ПРОТОКОЛ
заседания общественной комиссии по обеспечению реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды в городе Смоленске»

г. Смоленск 22.02.2022 14-00

Председатель: Д.А. Азаренков - заместитель Главы города Смоленска по инвестициям и комплексному развитию

Секретарь: А.П. Редькина– главный специалист отдела по благоустройству Управления жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Смоленска

Присутствовали: 28 человек (приложение № 1)

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Презентация проекта «Благоустройство Массового поля в парке «Лопатинский сад» в г. Смоленске» в рамках реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды в городе Смоленске»;
2. Презентация проекта «Благоустройство бульвара на ул. Рыленкова (зеленая зона между ул. 25 Сентября и проспектом Строителей, напротив Храма Новомученников Российских) в городе Смоленске» в рамках реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды в городе Смоленске»;
3. Утверждение источника финансирования денежных средств на разработку проектно-сметной документации благоустройства территории Солдатского озера (историческое название «Скворцова дача») в рамках реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды в городе Смоленске»;
4. Благоустройство сквера возле ДК «Сортировка» (II очередь) в рамках реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды в городе Смоленске»:
   1. Утверждение увеличения размеров сцены;
   2. Исключение сцены из комплекса работ по благоустройству (II очередь) в рамках исполнения муниципального контракта от 18.10.2021 № 389;

3. Утверждение устройства сцены, как отдельный объект при благоустройстве сквера возле ДК «Сортировка»;
4. Утверждение устройства тротуаров и дорожек в рамках благоустройства сквера возле ДК «Сортировка».

5. О смене куратора проекта при благоустройстве сквера возле ДК «Сортировка» (II очередь) в рамках реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды в городе Смоленске»
6. Об исключении объекта «Колхозная площадь, дом 6» из перечня объектов, подлежащих благоустройству в 2022 году.
   Об утверждении перечня дворовых территорий для рассмотрения и включения в муниципальную программу «Формирование современной городской среды в городе Смоленске» в последующие годы.
7. О создании рабочей группы по рассмотрению и оценке представленных дизайн-проектов для благоустройства дворовых территорий в рамках реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды в городе Смоленске».
8. Подведение итогов.

По вопросу 1.

1.1. СЛУШАЛИ:

Азаренков Д.А. – после вступительного слова предложил начальнику УЖКХ Администрации города Смоленска А.А. Глебову рассказать об объектах, планируемых к благоустройству в 2022 году.

1.2. ВЫСТУПИЛИ:

Глебов А.А. – доложил о том, что после многочисленных общественных обсуждений, с учетом мнений и пожеланий жителей города Смоленска ООО «Ремстрой Альянс» разработана проектно-сметная документация для благоустройства общественной территории Массовое поле в парке «Лопатинский сад». Общая стоимость благоустройства составляет 132 891 564,00 рублей. В связи с невозможностью направления всех денежных средств субсидии на благоустройство одной общественной территории, предложил рассмотреть вопрос о выполнении работ по благоустройству данной общественной территории в 3 (три) этапа.

1.3. РЕШИЛИ:

Утвердить реализацию данного проекта в период 2022, 2023 и 2024 годов. При необходимости провести голосование по выбору дизайн-проектов на площадке «Диалоги».

1.4 . ПРОГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 27
«ПРОТИВ» - 0
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 1

По вопросу 2.

2.1. СЛУШАЛИ:

Глебов А.А. – рассказал присутствующим, что общественная территория «Бульвар на ул. Рыленкова (зеленая зона между ул. 25 Сентября и проспектом Строителей, напротив Храма Новомучеников Российских)» в Промышленном районе города Смоленска по итогам рейтингового голосования по отбору общественных территорий, подлежащих благоустройству в 2022, 2023 и 2024 годах заняла 2 место и планируется к благоустройству в 2023 году. После многочисленных общественных обсуждений, с учетом мнений и пожеланий жителей города Смоленска ООО «Открытая студия архитектуры и урбанистики» разработана проектно-сметная документация для благоустройства вышеуказанного объекта. Общая стоимость благоустройства составляет 34 470 380,00 рублей.

Предложил рассмотреть вопрос о выполнении работ по благоустройству данной общественной территории в 2 (две) очереди.

2.2. ВЫСТУПИЛИ:

Баскаков О.В. – о необходимости согласования проекта по благоустройству указанной территории с ресурсоснабжающими территориями.

Кулешова Т.Н. – о выделении денежных средств для корректировки проектно-сметной документации данной территории.

Глебов А.А. – рассказал, что денежные средства для корректировки проектно-сметной документации будут выделены из субсидии, предоставляемой на реализацию муниципальной программы «Формирование современной городской среды в городе Смоленске».

Пустовая О.В. – о проведении рейтингового голосования по выбору дизайн-проекта по благоустройству с учетом разбивки на очереди и этапы.

Глебов А.А. – на платформе «Диалоги» будет представлен один готовый проект. Голосование позволит утвердить данный проект к реализации в конкретном году.

2.3. РЕШИЛИ:

Реализовать проект по благоустройству «Бульвар на ул. Рыленкова (зеленая зона между ул. 25 Сентября и проспектом Строителей, напротив Храма Новомучеников Российских)» в период 2023-2024 годов. При необходимости провести голосование по выбору дизайн-проектов на площадке «Диалоги».

2.4. ПРОГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 27
«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 1

По вопросу 3.

3.1. СЛУШАЛИ:

Глебов А.А. – проинформировал, что в 2021 году между Управлением ЖКХ Администрации города Смоленска и ООО «ОНИКС» был заключен муниципальный контракт на разработку проектной документации по благоустройству территории Солдатского озера (историческое название «Скворцова дача»). Данный контракт был расторгнут в связи с невозможностью подрядной организацией выполнения обязательств муниципального контракта. Попросил разрешения в ближайшее время объявить конкурсные процедуры по выбору подрядной организации для разработки проектно-сметной документации по благоустройству указанной общественной территории.

3.2. РЕШИЛИ:

Управлению ЖКХ Администрации города Смоленска провести конкурсные процедуры по выбору подрядной организации для разработки проектно-сметной документации по благоустройству указанной общественной территории по благоустройству территории Солдатского озера (историческое название «Скворцова дача»).

Срок исполнения: до 01.04.2022

3.3. ПРОГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 27
«ПРОТИВ» - 0
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 1

По вопросу 4.

4.1. СЛУШАЛИ:

Глебов А.А. – доложил, что в 2022 году будет реализована II очередь благоустройства сквера возле ДК «Сортировка». Ранее проектной организацией предусмотрена сцена с размерами 6,72 х 4,1 м с стоимостью 936 632,32 руб. По предложению директора МБУК ДК «Сортировка» инициировано собрание, на котором рассматривался вопрос по увеличению сцены до размеров 10,56 х 7,35 м и стоимостью 4 005 279,02 руб. Также для целостности благоустройства общественной территории необходимо выполнение работ по устройству дорожек и тротуаров при въезде на территорию сквера со стороны центральной улицы Седова. Стоимость данных работ составляет 3 574 523,64 руб.

4.2. РЕШИЛИ:

4.2.1 Исключить объект сцена с размерами 6,72 х 4,1 м из муниципального контракта от 18.10.2021 № 389 путем заключения дополнительного соглашения к данному контракту.

4.2.2 Утвердить устройство сцены с размерами 10,56 х 7,35 м, как отдельного объекта путем проведения конкурсных процедур по определению подрядной организации и заключения муниципального контракта.

4.2.3 Утвердить устройство тротуаров и дорожек в рамках благоустройства сквера возле ДК «Сортировка».

4.2.4. внести необходимые изменения в проектную документацию.

4.3. ПРОГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 27
«ПРОТИВ» - 0
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 1

По вопросу 5.

5.1. СЛУШАЛИ:

Глебова А.А. – проинформировал присутствующих о том, что по инициативе Администрации города Смоленска на каждом объекте по благоустройству общественных территорий закреплен куратор проекта. На объекте «Благоустройство сквера возле ДК «Сортировка» куратором является депутат Смоленского городского Совета Баранов М.М., который во время рейтингового голосования принял активное участие для утверждения проекта II очереди благоустройства сквера возле ДК «Сортировка». Но в дальнейшем между Барановым М.М и Администрацией города Смоленска в лице Управления ЖКХ сложилось недопонимание, поэтому предлагаю поблагодарить Баранова М.М. за проделанную работу и освободить его от статуса куратора данного проекта, а функции куратора возложить на депутата Смоленского городского Света Зеленского А.А., который также является куратором проекта «Формирование современной городской среды в городе Смоленске» от Всероссийской политической партии «Единая Россия».

5.2. РЕШИЛИ:

Утвердить куратором проекта при благоустройстве сквера возле ДК «Сортировка» (II очередь) депутата Смоленского городского Совета Зеленского А.А.

5.3. ПРОГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 27
«ПРОТИВ» - 0
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 1

По вопросу 6.

6.1. СЛУШАЛИ:

Глебов А.А. – доложил присутствующим, что 10.06.2021 на заседании общественной комиссии по обеспечению реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды в городе Смоленске» был утвержден перечень дворовых территорий, подлежащих благоустройству в 2022 году. В данный перечень вошла дворовая территория дома 6 по Колхозной площади. Также на заседании указанной общественной комиссии было отмечено, что сотрудниками Управления ЖКХ Администрации города Смоленска совместно с заинтересованными лицами будут проведены рабочие выезды на данные территории с целью выявления недостающих видов работ, урегулирования спорных вопросов и внесения изменений в представленные дизайн-проекты по благоустройству. Исправленные дизайн-проекты должны были предоставить в Управление ЖКХ в 10-дневный срок. Документация с внесенными изменениями дома 6 по Колхозной площади поступила в Управление ЖКХ Администрации города Смоленска лишь 02.02.2022.

Муниципальные контракты на благоустройство указанных дворовых территорий заключены в 2021 году. Доведенные лимиты также распределены.

Предлагаю исключить из муниципальной программы «Формирование современной городской среды в городе Смоленске» в 2022 году дворовую территорию дома 6 по Колхозной площади.

Одновременно, предлагаю взять 14 заявок, представленных в Управление ЖКХ Администрации города Смоленска, а также в данный перечень в первоочередном порядке включить документацию, предоставленную собственниками помещений дома 6 по Колхозной площади (приложение № 2) для рассмотрения и включения в муниципальную программу «Формирование современной городской среды в городе Смоленске» в последующие годы.

6.2. ВЫСТУПИЛИ:

Кулешова Т.Н. – поинтересовалась о критерии отбора дворовых территорий, указанных в приложении № 3.

Глебов А.А. – пояснил, что в перечень включены дворовые территории в порядке поступления заявок в Управление ЖКХ Администрации города Смоленска.

6.3. РЕШИЛИ:

6.2.1 Исключить из муниципальной программы «Формирование современной городской среды в городе Смоленске» в 2022 году дворовую территорию дома 6 по Колхозной площади в городе Смоленске.

6.2.2 Утвердить перечень в количестве 15 дворовых территорий согласно приложению № 2 для рассмотрения и включения в муниципальную программу

«Формирование современной городской среды в городе Смоленске» в последующие годы.

6.4. ПРОГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 27
«ПРОТИВ» - 0
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 1

По вопросу 7.

7.1. СЛУШАЛИ:

Глебов А.А. – предложил для рассмотрения указанных дворовых территорий создать рабочую группу, которая совместно с заинтересованными лицами будет проводить рабочие выезды на дворовые территории с целью выявления недостающих видов работ, урегулирования спорных вопросов и внесения изменений в представленные дизайн-проекты по благоустройству предположительный состав рабочей группы представлен в приложении № 3.

7.2. ВЫСТУПИЛИ:

Рудак Е.Н. – предложил включить в состав рабочей группы депутата, который курирует округ, где расположен МКД, указанный в приложении № 3.

7.3. РЕШИЛИ:

7.2.1 Управлению ЖКХ Администрации города Смоленска создать рабочую группу, которая будет проводить рабочие выезды на дворовые территории с целью выявления недостающих видов работ, урегулирования спорных вопросов и внесения изменений в представленные дизайн-проекты по благоустройству.

7.2.3 Включить в состав рабочей группы депутата, который курирует округ, где расположен МКД, планируемый к благоустройству в рамках реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды в городе Смоленске».

7.2.2 Рабочей группе осуществить выезды на дворовые территории и предоставить свои замечания в проектную документацию.

Срок исполнения: до 01.06.2022

7.2.4 Для гарантированного попадания в муниципальную программу уполномоченным представителям указанных многоквартирных жилых домов предоставить пакет документов с устраненными замечаниями в Управление ЖКХ Администрации города Смоленска

Срок исполнения: до 01.08.2022.

7.2.5 Управлению ЖКХ Администрации города Смоленска провести заседание общественной комиссии по обеспечению реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды в городе Смоленске» с целью утверждения перечня дворовых территорий, подлежащих благоустройству в 2023 году.

Срок исполнения: до 10.08.2022

7.4. ПРОГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 27
«ПРОТИВ» - 0
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 1

По вопросу 8.

8.1. СЛУШАЛИ:

Глебов А.А. – подвел итоги проведенного заседания общественной комиссии по обеспечению реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды в городе Смоленске».

Председатель _____ Д.А. Азаренков

Секретарь _____ А.П. Редькина

Приложение № 1

Список приглашенных на заседание общественной комиссии по обеспечению реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды в городе Смоленске»

Место проведения:
Администрация города Смоленска
Конференц-зал
ул. Октябрьской Революции, д. 1/2

дата проведения:22.02.2022
время проведения: 14:00

1	Азаренков Денис Александрович	Заместитель Главы города Смоленска по инвестициям и комплексному развитию
2	Анохова Надежда Федоровна	И.о. директора МКУ «Строитель»
3	Баскаков Олег Викторович	Директор ПП «Тепловые сети» филиала ПАО «Квадра» - «Смоленская генерация» (приглашенный)
4	Зеньков Владимир Александрович	Начальник отдела жкх Администрации Заднепровского района (приглашенный)
5	Зеленский Александр Андреевич	Депутат Смоленского городского Совета, куратор муниципальной программы «Формирование современной городской среды в городе Смоленске»
6	Клетный Олег Федорович	исполнительный директор СРОР «Научно-промышленный союз»
7	Коренькова Наталья Анатольевна	руководитель Центра общественного контроля в сфере ЖКХ Смоленской области
8	Кудрявцева Юлия Евгеньевна	и.о. руководителя СОГКУ «Аппарат Общественной палаты Смоленской области»
9	Кулешова Татьяна Николаевна	заместитель Главы города Смоленска по финансово-экономической деятельности
10	Лобанов Денис Валерьевич	генеральный директор МУП «Смоленсктеплосеть»

11	Майорова Наталья Владимировна	начальник Управления дорожного хозяйства и строительства Администрации города Смоленска
12	Майстренко Виктория Сергеевна	директор МБУ «Зеленстрой»
13	Макаров Алексей Юрьевич	И.о. директора МКУ «ГИА», заместитель генерального директора МКУ «ГИА» по работе с Администрацией города Смоленска
14	Назарко Алексей Александрович	начальник Главного управления МЧС России по Смоленской области
15	Пивоваров Сергей Владимирович	председатель комитета по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска
16	Позднякова Татьяна Юрьевна	- заместитель начальника управления – начальник отдела территориального планирования и градостроительных регламентов управления архитектуры и градостроительства Администрации города Смоленска
17	Евсеенков Андрей Игоревич	СМУП «Горводоканал» (приглашенный)
18	Ростовцев Константин Николаевич	- начальник Департамента Смоленской области по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству
19	Рудак Евгений Николаевич	депутат Смоленского городского Совета, председатель комиссии Смоленского городского Совета по вопросам городского хозяйства
20	Смирнов Андрей Николаевич	И.о. начальника правового управления Администрации города Смоленска (приглашенный)
21	Симоненков Олег Николаевич	начальник отдела городского дизайна управления архитектуры и

		градостроительства Администрации города Смоленска
22	Смирнова Лариса Александровна	председатель Контрольно-счетной палаты города Смоленска
23	Тарасиков Валерий Анатольевич	начальник управления имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска
24	Тихомиров Сергей Владимирович	глава Администрации Ленинского района города Смоленска
25	Герасёва Оксана Леонидовна	Управляющий делами Администрации Промышленного района города Смоленска (приглашенный)
26	Глебов Анатолий Анатольевич	Начальник Управления жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Смоленска
27	Кузьмич Ольга Владимировна	Заместитель начальника Управления жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Смоленска
28	Редькина А.П.	Главный специалист отдела по благоустройству Управления жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Смоленска

Приложение № 2

Перечень дворовых территорий, подлежащих рассмотрению рабочей группой и включению в муниципальную программу «Формирование современной городской среды в городе Смоленске» на ближайшие годы.

№	Адрес	Дата подачи заявки	Кто подал заявку	Стоимость работ
1	Колхозная пл, д. 6	02.02.2022	ОАО «Жилищник»	3 459 421,28
2	ул. Ударников, д. 36	11.06.2021	Московский В.Г.	16 195 742,40
3	ул. Багратиона, д. 8/1	11.06.2021	Панкратова Ю.Н.	1 727 599,64
4	ул. Петра Алексеева, д. 22/72	11.06.2021	ЗАО «СКС»	8 854 141,13
5	ул. Шевченко, д. 76, 78, ул. Ломоносова, д. 1/74, 3	11.06.2021	Янчева Е.В.	8 143 545,60
6	ул. Нормандия-Неман, д. 26	11.06.2021	ЗАО «СКС»	3 493 583,22
7	ул. Тухачевского, д. 5, ул. Докучаева, д. 4	16.06.2021	ЗАО «СКС»	7 609 044,53
8	ул. Николаева, д. 14а	16.06.2021	ЗАО «СКС»	3 877 155,75
9	Колхозный пер., д. 19а	16.06.2021	Скулаченко И.В.	11 999 160,00
10	ул. Марии Октябрьской, д. 22	16.06.2021	ЗАО «СКС»	3 738 701,09
11	ул. Нахимова, д. 29	23.06.2021	ООО «Вяземский»	4 294 890,98
12	ул. Пригородная, д. 11	23.06.2021	ООО «Вяземский»	5 179 958,86
13	пр. Строителей, д. 14	30.06.2021	ОАО «Жилищник»	201 676,25 (стоимость освещения)
14	мкр. Южный, д. 29б, 29в, 31б, 31а	30.06.2021	ОАО «Жилищник»	9 941 363,94
15	пр. Гагарина, д. 12в	21.07.2021	Чудакова Е.А.	1 386 993,60
			ИТОГО	**90 102 978,27**

Приложение № 3

Состав рабочей группы по рассмотрению и оценке представленных дизайн-проектов для благоустройства дворовых территорий в рамках реализации муниципальной программы Формирование современной городской среды в городе Смоленске»

1. Кузьмич Ольга Владимировна, заместитель начальника Управления жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Смоленска - руководитель рабочей группы;
2. Николаева Марина Александровна, начальник отдела по благоустройству Управления жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Смоленска - секретарь рабочей группы;
3. Представитель Департамента Смоленской области по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству;
4. Представитель управления имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска;
5. Представитель управления архитектуры и градостроительства Администрации города Смоленска;
6. Представители Администраций Заднепровского, Ленинского, Промышленного районов города Смоленска по месторасположению объекта (-ов);
7. Представитель ОНФ в Смоленске и Смоленской области;
8. Представитель Центра общественного контроля в сфере ЖКХ Смоленской области (НП «ЖКХ Контроль»);
9. Уполномоченное лицо от жителей многоквартирного (-ных) дома (-ов);
10. Представитель разработчика (-ков) проекта (-ов);
11. Представители управляющих компаний: ОАО «Жилищник», ЗАО «Смоленские коммунальные системы; ООО «Вяземский;
12. Представители ресурсоснабжающих организаций города Смоленска (СМУП «Горводоканал», МУП «Смоленсктеплосеть», АО «Газпром газораспределение Смоленск», филиал ПАО «Россети Центр» - «Смоленскэнерго»; филиал ПАО «Квадра» - «Смоленская генерация»);
13. Представитель муниципального казенного учреждения «Городское информационное агентство»;
14. Депутат по одномандатному округу.