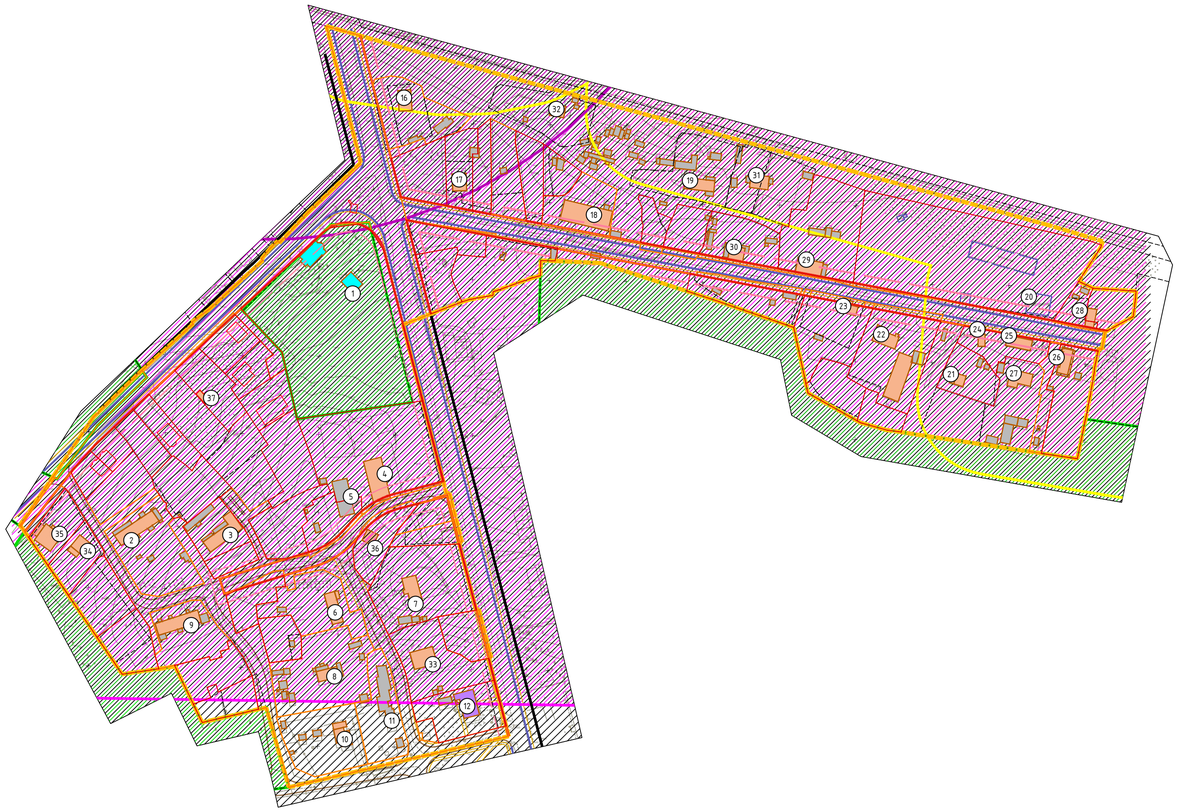
С



Экспликация земельных участков

№ п/п	Наименование	S застр.	Этажность	Адрес	Sзу по пред. нормат.
1	Церковь	100	1	пос. Красный Бор ,ул. Красноборская	–
2	Многоквартирный жилой дом	326	1	пос. Красный Бор ,ул. Промкасса, д.5/33	900
3	Многоквартирный жилой дом	285	1	пос. Красный Бор ,ул. Промкасса, д.5/30	–
4	Многоквартирный жилой дом	376	1	пос. Красный Бор ,ул. Красноборская, д.5/22	4 364
5	Сарай	236	1	пос. Красный Бор ,ул. Красноборская, рядом с д.5/22	–
6	Многоквартирный жилой дом	146	1	пос. Красный Бор ,ул. Красноборская, д.5/24	1100
7	Многоквартирный жилой дом	189	1	пос. Красный Бор ,ул. Красноборская, д.5/25	–
8	Многоквартирный жилой дом	143	1	пос. Красный Бор ,ул. Красноборская, д.5/23	–
9	Многоквартирный жилой дом	272	1	пос. Красный Бор ,ул. Красноборская, д.5/31	–
10	Многоквартирный жилой дом	197	1	пос. Красный Бор ,ул. Красноборская, д.5/22	2291
11	Сарай	283	1	пос. Красный Бор ,ул. Красноборская, рядом с д.5/22	–
12	Почта	186	1	пос. Красный Бор ,ул. Красноборская, рядом с д.5/22	–
13	Аннулирован				
14	Аннулирован				
15	Аннулирован				
16	Индивидуальный жилой дом	112	1	пос. Красный Бор ,ул. Красноборская, д.34	1186
17	Индивидуальный жилой дом	102	1	пос. Красный Бор ,ул. Красноборская, д.35/1	–
18	Индивидуальный жилой дом	427	1	пос. Красный Бор ,ул. Красноборская, д.35	–
19	Индивидуальный жилой дом	184	1	пос. Красный Бор ,ул. Красноборская, д.5/82	–
20	Разрушенное здание	616	–	пос. Красный Бор ,ул. Красноборская, напротив д.4	–
21	Индивидуальный жилой дом	63	1	пос. Красный Бор ,ул. Красноборская, д.38	–
22	Индивидуальный жилой дом	145	1	пос. Красный Бор ,ул. Красноборская, д.5/86	–
23	Индивидуальный жилой дом	85	1	пос. Красный Бор ,ул. Красноборская, д.36	–
24	Индивидуальный жилой дом	50	1	пос. Красный Бор ,ул. Красноборская, рядом с д.1/3	–
25	Индивидуальный жилой дом	114	1	пос. Красный Бор ,ул. Красноборская, д.1/3	–
26	Индивидуальный жилой дом	145	1	пос. Красный Бор ,ул. Красноборская, д.4	–
27	Индивидуальный жилой дом	138	1	пос. Красный Бор ,ул. Красноборская, рядом с д.4	–
28	Индивидуальный жилой дом	70	1	пос. Красный Бор ,ул. Красноборская, рядом с д.4	–
29	Индивидуальный жилой дом	158	1	пос. Красный Бор ,ул. Красноборская, д.5/14	1807
30	Индивидуальный жилой дом	86	1	пос. Красный Бор ,ул. Красноборская, рядом с д.5/14	–
31	Индивидуальный жилой дом	103	1	пос. Красный Бор ,ул. Красноборская, рядом с д.5/14	–
32	Индивидуальный жилой дом	71	1	пос. Красный Бор ,ул. Красноборская, рядом с д.5/14	–
33	Многоквартирный жилой дом	177	2	пос. Красный Бор ,ул. Красноборская, рядом с д.5/18	–
34	Индивидуальный жилой дом	120	2	пос. Красный Бор ,ул. Красноборская, рядом с д.5/35	–
35	Индивидуальный жилой дом	165	2	пос. Красный Бор ,ул. Красноборская, рядом с д.5/36	–
38	Аннулирован				
36	Индивидуальный жилой дом	64	2	пос. Красный Бор, д. 5/25а	-
37	Индивидуальный жилой дом	25,7	1	п. Красный Бор, д. 5/39	-

Условные обозначения:

- граница проектирования
- жилые здания
- административные здания, учреждения по обслуживанию населения
- культовые объекты
- склады и сараи
- здания, подлежащие сносу
- 1 – номер объекта капитального строительства по экспликации
- красные линии
- линии регулирования застройки
- красные линии за границей проектирования
- красные линии линейных объектов (технические линии инженерных сетей) – существующие
- красные линии линейных объектов (технические линии инженерных сетей) – проектируемые
- границы формируемых земельных участков
- границы существующих земельных участков, стоящих на учете в ГКН, корректируемых
- границы существующих земельных участков, стоящих на учете в ГКН
- границы существующих земельных участков, стоящих на учете в ГКН, предлагаемых к изменению

- СЗЗ промышленных предприятий
- СЗЗ автотранспортных предприятий
- СЗЗ объектов социально-культурно-бытового обслуживания населения
- СЗЗ объектов спортивно-оздоровительного назначения
- СЗЗ ГРП
- СЗЗ КНС
- зона охраны природного ландшафта
- СЗЗ кладбищ
- зона скверов и бульваров
- СЗЗ предприятий обслуживания воздушного транспорта
- СЗЗ предприятий обслуживания железнодорожного транспорта
- СЗЗ производственно-складской базы для военной части

40 0 40 80 120 160

1. Чертеж разработан на топографической съемке М 1:500, выполненной отделом геодезических изысканий ООО "БИНОМ" в 2011 г.
2. Система координат МСК-67, система высот Балтийская.

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГАП		Рейзман			
Разработал		Рейзман			
Н. контроль		Наумова			

Муниципальный контракт №195 "Разработка проекта планировки и межевания застроенных территорий г. Смоленска"

Проект планировки территории квартала в границах пос. Красный бор (ПК №10)

Проект планировки территории

Стадия	Лист	Листов
П	1	5

План красных линий (основной чертеж планировки территории) М 1:2000

ООО "БИНОМ"

Копировал

Формат А1