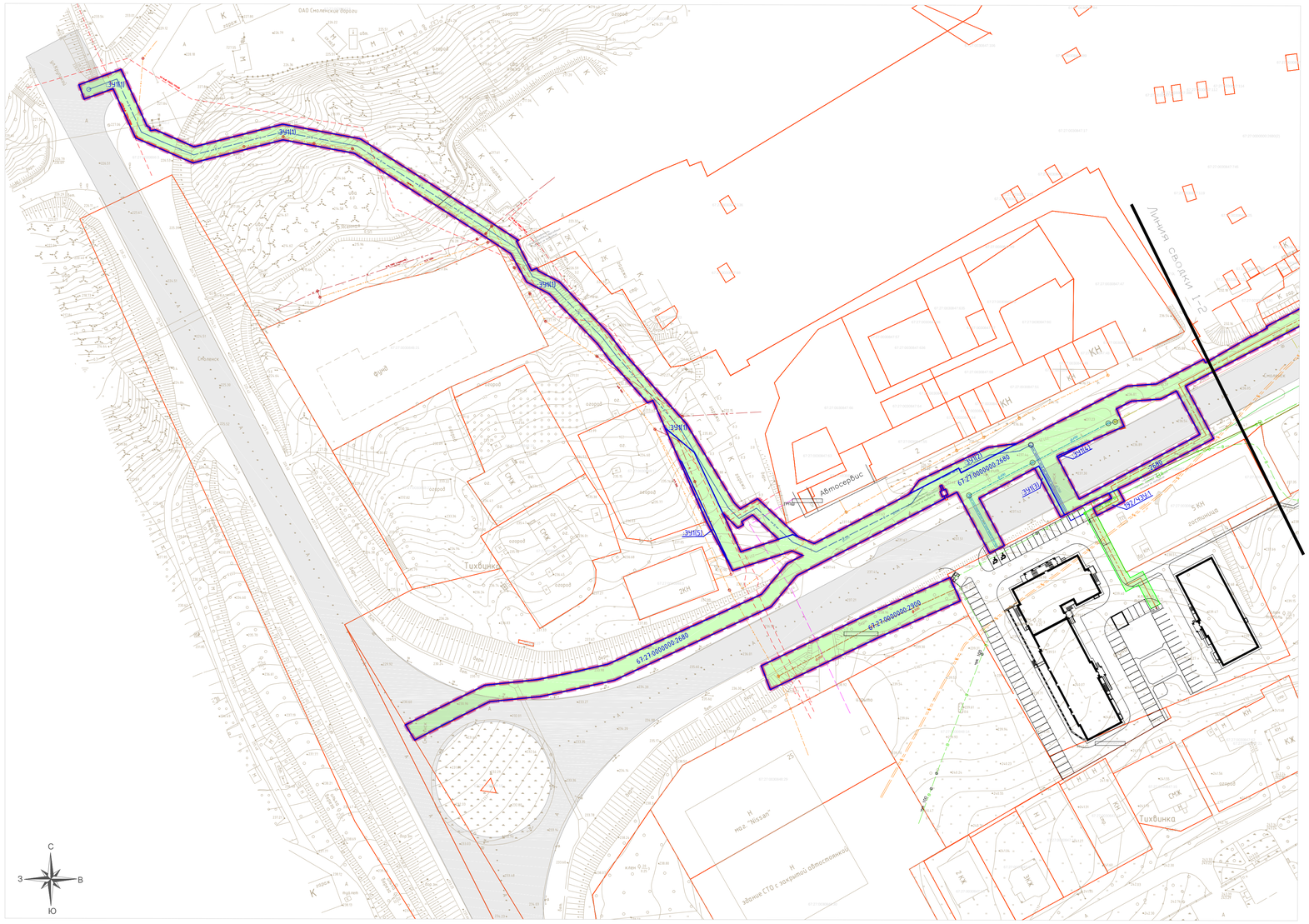
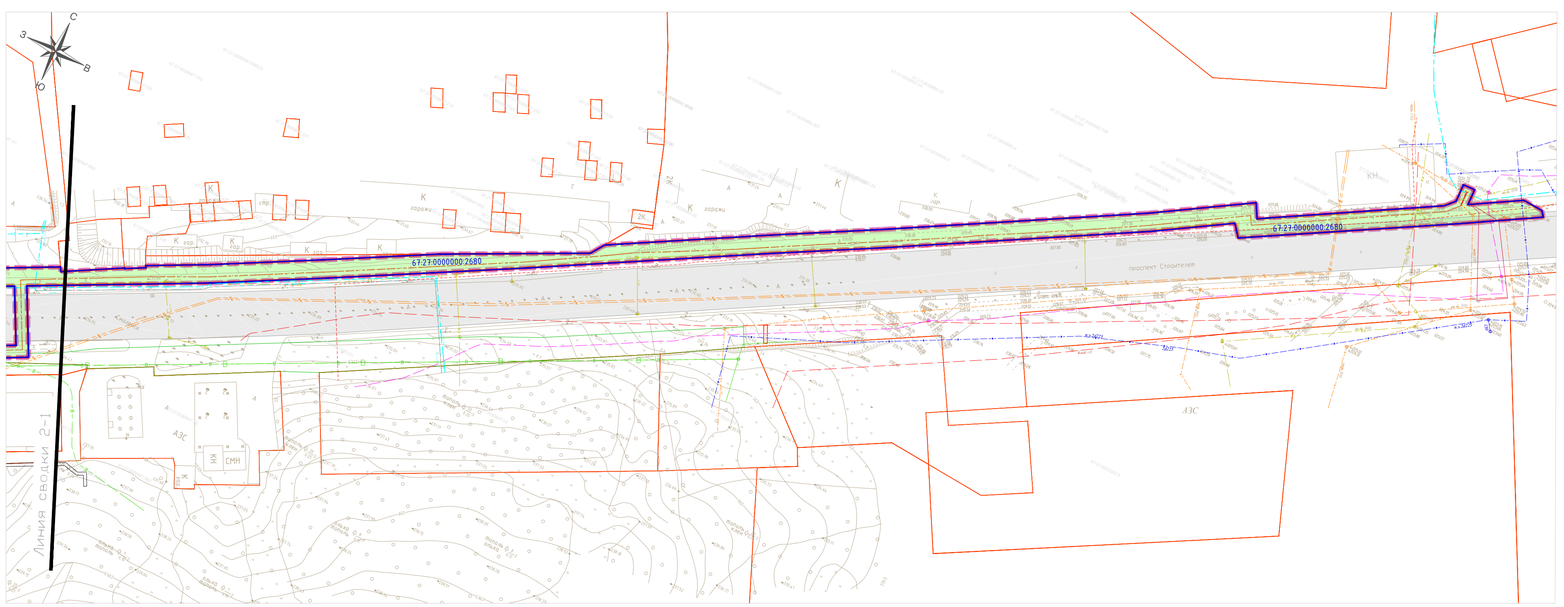




Координаты характерных точек образуемых земельных участков:

ЗУ 1(1)				
Площадь земельного участка: 2096 кв.м.				
Номер точки	КООРДИНАТЫ		Меры линий, м	Дир.углы
	X	Y		
1	457688.38	1223465.70	17.53	69° 51' 17"
2	457694.42	1223482.17	24.50	155° 22' 9"
3	457672.15	1223492.38	1.20	113° 40' 1"
4	457671.67	1223493.47	1.25	171° 57' 38"
5	457670.43	1223493.65	2.03	81° 57' 38"
6	457670.71	1223495.66	16.55	113° 40' 1"
7	457664.07	1223510.81	35.79	75° 38' 34"
8	457672.95	1223545.49	30.95	100° 41' 22"
9	457667.20	1223575.91	58.58	122° 35' 12"
10	457635.65	1223625.26	14.96	123° 4' 18"
11	457627.49	1223637.80	0.77	243° 43' 12"
12	457627.15	1223637.11	12.96	152° 57' 37"
13	457615.61	1223643.00	2.32	66° 3' 45"
14	457616.55	1223645.12	1.11	156° 3' 45"
15	457615.53	1223645.57	9.37	117° 29' 21"
16	457611.21	1223653.88	27.42	136° 8' 50"
17	457591.44	1223672.88	0.79	139° 30' 34"
18	457590.83	1223673.39	7.95	143° 12' 34"
19	457584.47	1223678.15	38.54	138° 31' 24"
20	457555.59	1223703.68	36.27	148° 49' 16"
21	457524.56	1223722.46	3.27	135° 0' 0"
22	457522.24	1223724.77	7.88	59° 31' 19"
23	457526.24	1223731.57	21.89	133° 12' 16"
24	457511.26	1223747.52	2.38	292° 46' 44"
25	457512.18	1223745.33	5.87	251° 39' 59"
26	457510.33	1223739.76	13.92	313° 16' 46"
27	457519.88	1223729.62	5.07	238° 9' 57"
28	457517.21	1223725.31	1.39	150° 35' 38"
29	457516.00	1223725.99	2.53	239° 31' 19"
30	457514.72	1223723.81	8.42	315° 0' 0"
31	457520.67	1223717.86	26.11	334° 54' 55"
32	457544.32	1223706.79	15.06	310° 4' 41"
33	457554.02	1223695.27	1.35	48° 31' 24"
34	457554.91	1223696.28	34.39	318° 31' 24"
35	457580.68	1223673.50	7.82	323° 12' 34"
36	457586.94	1223668.81	27.18	316° 0' 47"
37	457606.50	1223649.93	9.93	297° 29' 21"
38	457611.08	1223641.13	12.79	330° 42' 59"
39	457622.24	1223634.87	15.34	303° 4' 18"
40	457630.61	1223622.01	57.39	302° 35' 12"
41	457661.52	1223573.65	28.46	280° 41' 22"
42	457666.80	1223545.69	36.48	255° 38' 34"
43	457657.76	1223510.34	24.52	293° 35' 43"
44	457667.57	1223487.87	21.21	335° 22' 9"
45	457686.86	1223479.03	12.00	249° 57' 32"
46	457682.74	1223467.76	6.00	339° 57' 32"

ЗУ 1(2)				
Площадь земельного участка: 131 кв.м.				
Номер точки	КООРДИНАТЫ		Меры линий, м	Дир.углы
	X	Y		
1	457528.02	1223790.91	6.65	36° 0' 55"
2	457533.39	1223794.81	29.88	64° 26' 11"
3	457546.29	1223821.76	11.60	82° 12' 38"
4	457547.86	1223833.25	24.77	242° 26' 41"
5	457536.40	1223811.29	2.00	332° 34' 42"
6	457538.17	1223810.37	21.95	242° 26' 51"

ЗУ 1(3)				
Площадь земельного участка: 39 кв.м.				
Номер точки	КООРДИНАТЫ		Меры линий, м	Дир.углы
	X	Y		
1	457538.12	1223840.12	1.88	61° 43' 15"
2	457539.01	1223841.78	21.65	152° 18' 38"
3	457519.84	1223851.84	1.75	241° 1' 26"
4	457518.99	1223850.31	21.67	331° 57' 46"

ЗУ 1(4)				
Площадь земельного участка: 6 кв.м.				
Номер точки	КООРДИНАТЫ		Меры линий, м	Дир.углы
	X	Y		
1	457542.13	1223849.21	0.78	332° 17' 38"
2	457542.82	1223848.85	1.15	62° 17' 38"
3	457543.35	1223849.86	13.02	66° 3' 46"
4	457548.63	1223861.76	14.14	242° 36' 48"

ЗУ 1(5)				
Площадь земельного участка: 36 кв.м.				
Номер точки	КООРДИНАТЫ		Меры линий, м	Дир.углы
	X	Y		
1	457541.52	1223700.8	1.47	130° 3' 15"
2	457540.58	1223701.92	46.94	154° 55' 51"
3	457498.06	1223721.81	21.78	331° 50' 5"
4	457517.26	1223711.53	26.53	336° 8' 20"

192/ЧЗУ:1				
Площадь земельного участка: 49 кв.м.				
Номер точки	КООРДИНАТЫ		Меры линий, м	Дир.углы
	X	Y		
1	457530.03	1223872.75	3.95	244° 52' 41"
2	457528.35	1223869.17	2.25	151° 48' 32"
3	457526.37	1223870.23	8.06	242° 21' 10"
4	457522.63	1223863.09	3.33	154° 52' 7"
5	457519.62	1223864.50	12.24	62° 37' 57"
6	457525.24	1223875.37	5.46	331° 19' 7"

Условные обозначения:

- границы территории проекта межевания
- зона планируемого размещения линейного объекта
- красные линии линейного объекта, утвержденные в составе проекта планировки территории
- границы образуемых земельных участков
- :ЗУ1 – условные номера образуемых земельных участков (частей земельных участков)
- магистральные улицы общегородского значения регулируемого движения

Планируемые к размещению инженерные сети и сооружения:

- водопровод, d 200 мм
- газопровод
- канализация ливневая, d 400 мм
- канализация бытовая, d 300 мм

Кадастровый план территории:

- границы существующих земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости
- 67:27:0030847:60 – кадастровый номер земельного участка

Примечания:
1. Существующие публичные сервитуты на территории размещения линейных объектов, установленные надлежащим образом, отсутствуют.
2. Образование новых элементов планировочной структуры проектом не предусмотрено. Образование земельных участков под планируемые к размещению линейные объекты носит временный характер.
3. Система координат – МСК-67. Система высот – Балтийская.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Пудова			2018
Пров.		Рейзман			2018
Нач.отд.		Рейзман			2018

Договор б/н от 31 мая 2018

Проект планировки и проект межевания территории, предусматривающие размещение линейных объектов, необходимых для присоединения к сетям водопровода, газопровода, бытовой и ливневой канализации многоквартирного дома с нежилыми помещениями №23б по проспекту Строителей и многоквартирного дома №23а по проспекту Строителей на земельном участке с кадастровым номером 67:27:0030847:22

Проект межевания территории. Основная (утверждаемая) часть	Стадия	Лист	Листов
	П	1	1
Чертеж межевания территории М 1:1000	ООО "МФЦ"БИНОМ"		

Согласовано | Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Формат А1