СМОЛЕНСКИЕ ГОРОДСКИЕ ИЗВЕСТИЯ

№ 37 (250)
5 октября 2018 г.

Официальное издание
Смоленского городского Совета,
Главы города Смоленска, Администрации города Смоленска
Выходит в свет с марта 2006 года

Учредитель –
Смоленский городской Совет

Адрес редакции:
214000, г. Смоленск,
ул. Октябрьской Революции,
д. 1/2
Телефоны: (4812) 38-11-81,
38-77-02, 38-10-96
Факс: (4812) 35-61-15, 38-42-63
Издание зарегистрировано
Управлением
Росохранкультуры в ЦФО.
Рег. № ПИ № ФС180135С
от 31.01.2006

Распространяется бесплатно.

Редакционная коллегия:
- Платонов Д.Л. (председатель редакционной коллегии)
- Моисеенков Г.А.
- Левант Д.Я.
- Андреева Ю.С.
- Ермаченкова О.Г.
- Францкевич О.В.
- Чикайда В.В.

Заказ 8312. **Тираж** 70 экз.
Подписано в печать 05.10.2018
По графику в 15.00
Фактически в 15.00

Отпечатано в ОАО «Смоленская городская типография»,
214000, г. Смоленск,
ул. Маршала Жукова, 16,
тел.: (4812) 38-28-65, 38-14-53
www.smolprint.ru

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 27.09.2018 №2577-адм

О внесении изменений в постановление Администрации города Смоленска от 11.09.2017 № 2462-адм «Об утверждении муниципальной программы «Создание условий для развития международных связей и туризма в городе Смоленске» на 2018 - 2020 годы»

Руководствуясь Уставом города Смоленска, постановлением Администрации города Смоленска от 26.05.2017 № 1413-адм «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ, их формирования, реализации и проведения оценки эффективности»,

Администрация города Смоленска п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в постановление Администрации города Смоленска от 11.09.2017 № 2462-адм «Об утверждении муниципальной программы «Создание условий для развития международных связей и туризма в городе Смоленске» на 2018 - 2020 годы» следующие изменения:

1.1. По тексту постановления, муниципальной программы и приложений № 1, 2 слова «Создание условий для развития международных связей и туризма в городе Смоленске» на 2018 - 2020

годы» заменить словами «Создание условий для развития международных связей и туризма в городе Смоленске».

1.2. По тексту муниципальной программы, приложений № 1, 2:

- слова «Создание условий для развития международных связей в городе Смоленске» на 2018 - 2020 годы» заменить словами «Создание условий для развития международных связей в городе Смоленске»;

- слова «Создание условий для развития туризма в городе Смоленске» на 2018 - 2020 годы» заменить словами «Создание условий для развития туризма в городе Смоленске».

2. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

3. Комитету по информационной политике Администрации города Смоленска опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

Глава города Смоленска **В.А. Соваренко**

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 27.09.2018 №2584-адм

О внесении изменений в постановление Администрации города Смоленска от 31.05.2017 № 1427-адм «Об утверждении Положения о порядке предоставления за счет бюджетных средств города Смоленска субсидий на возмещение части затрат по арендной плате за нежилые помещения немуниципальных форм собственности субъектам малого и среднего предпринимательства в связи с производством (реализацией) товаров, выполнением работ, оказанием услуг»

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 11.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», муниципальной программой «Создание благоприятного предпринимательского и инвестиционного климата в городе Смоленске» на 2018 - 2020 годы, утвержденной постановлением Администрации города Смоленска от 19.10.2017 № 2863-адм, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в абзац пятнадцатый подраздела 2.2 раздела 2 Положения о порядке предоставления за счет бюджетных средств города Смоленска субсидий на возмещение части затрат по арендной плате за нежилые помещения немуниципальных форм собственности субъектам малого и среднего предпринимательства в связи с производством (реализацией) товаров, выполнением работ, оказанием услуг, утвержденного постановлением Администрации города Смоленска от 31.05.2017 № 1427-адм, изменения: слова «менее 2/3 списочного состава ее членов» заменить словами «менее половины списочного состава ее членов».
2. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на сайте Администрации города Смоленска.
3. Комитету по информационной политике Администрации города Смоленска опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

Глава города Смоленска **В.А. Соваренко**

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 28.09.2018 №2586-адм

О внесении изменения в постановление Администрации города Смоленска от 19.10.2017 № 2863-адм «Об утверждении муниципальной программы «Создание благоприятного предпринимательского и инвестиционного климата в городе Смоленске» на 2018 - 2020 годы»

Руководствуясь Уставом города Смоленска, постановлением Администрации города Смоленска от 26.05.2017 № 1413-адм «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ, их формирования, реализации и проведения оценки эффективности», распоряжением Администрации города Смоленска от 07.07.2017 № 151-р/адм «Об утверждении Перечня муниципальных программ»,

Администрация города Смоленска п о с т а н о в л я е т:

1. Внести изменение в постановление Администрации города Смоленска от 19.10.2017 № 2863-адм «Об утверждении муниципальной программы «Создание благоприятного предпринимательского и инвестиционного климата в городе Смоленске» на 2018 - 2020 годы»: по тексту постановления, муниципальной программы и приложений № 1, 2 слова «Создание благоприятного предпринимательского и инвестиционного климата в городе Смоленске» на 2018 - 2020 годы» заменить словами «Создание благоприятного предпринимательского и инвестиционного климата в городе Смоленске».

2. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на сайте Администрации города Смоленска.

3. Комитету по информационной политике Администрации города Смоленска опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

Глава города Смоленска **В.А. Соваренко**

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 28.09.2018 №2587-адм

О внесении изменения в постановление Администрации города Смоленска от 27.09.2017 № 2589-адм «Об утверждении муниципальной программы «Молодежная политика и патриотическое воспитание граждан, проживающих на территории города Смоленска» на 2018-2020 годы»

Руководствуясь постановлением Администрации города Смоленска от 26.05.2017 № 1413-адм «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ, их формирования, реализации и проведения оценки эффективности», Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска п о с т а н о в л я е т:

1. Внести изменение в постановление Администрации города Смоленска от 27.09.2017 № 2589-адм «Об утверждении муниципальной программы «Молодежная политика и патриотическое воспитание граждан, проживающих на территории города Смоленска» на 2018-2020 годы»: по тексту постановления, муниципальной программы и приложений № 1, 2 слова «Молодежная политика и патриотическое воспитание граждан, проживающих на территории города Смоленска» на 2018-2020 годы» заменить словами «Молодежная политика и патриотическое воспитание граждан, проживающих на территории города Смоленска».

2. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

3. Комитету по информационной политике Администрации города Смоленска опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

Глава города Смоленска **В.А. Соваренко**

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 28.09.2018 №2590-адм

О внесении изменений в муниципальную программу «Обеспечение жильем молодых семей» на 2018 – 2020 годы, утвержденную постановлением Администрации города Смоленска | от 02.10.2017 № 2642-адм

Руководствуясь постановлением Правительства Российской Федерации от 14.08.2018 № 940 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», Уставом города Смоленска, постановлением Администрации города Смоленска от 26.05.2017 № 1413-адм «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ, их формирования, реализации и проведения оценки эффективности»,

Администрация города Смоленска п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в муниципальную программу «Обеспечение жильем молодых семей» на 2018 – 2020 годы, утвержденную постановлением Администрации города Смоленска от 02.10.2017 № 2642-адм, следующие изменения:

1.1. В разделе 3:

- абзац девятый после слова «возраст» дополнить словами «хотя бы»;

- абзац десятый после слова «признанные» дополнить словами «для цели участия в основном мероприятии»;

- после абзаца восемнадцатого дополнить абзацем следующего содержания:

«- для уплаты цены договора участия в долевом строительстве, который предусматривает в качестве объекта долевого строительства жилое помещение, путем внесения соответствующих средств на счет эскроу.».

1.2. В разделе 5 после абзаца третьего дополнить абзацем следующего содержания:

«- постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050 «О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»;».

2. Комитету по информационной политике Администрации города Смоленска опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

3. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на сайте Администрации города Смоленска.

Глава города Смоленска **В.А. Соваренко**

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 28.09.2018 №2591-адм

О внесении изменения в постановление Администрации города Смоленска от 19.10.2017 № 2862-адм «Об утверждении муниципальной программы «Создание доступной среды для лиц с ограниченными возможностями на территории города Смоленска» на 2018 - 2020 годы»

Руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска п о с т а н о в л я е т:

1. Внести изменение в постановление Администрации города Смоленска от 19.10.2017 № 2862-адм «Об утверждении муниципальной программы «Создание доступной среды для лиц с ограниченными возможностями на территории города Смоленска» на 2018 - 2020 годы»: по тексту постановления, муниципальной программы и приложений № 1, 2 слова «Создание доступной среды для лиц с ограниченными возможностями на территории города Смоленска» на 2018 - 2020 годы» заменить словами «Создание доступной среды для лиц с ограниченными возможностями на территории города Смоленска».

2. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

3. Комитету по информационной политике Администрации города Смоленска опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

Глава города Смоленска **В.А. Соваренко**

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 28.09.2018 №2595-адм

О внесении изменения в постановление Администрации города Смоленска от 02.10.2017 № 2642-адм «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение жильем молодых семей» на 2018 – 2020 годы»

Руководствуясь Уставом города Смоленска, постановлением Администрации города Смоленска от 26.05.2017 № 1413-адм «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ, их формирования, реализации и проведения оценки эффективности»,

Администрация города Смоленска п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в постановление Администрации города Смоленска от 02.10.2017 № 2642-адм «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение жильем молодых семей» на 2018 – 2020 годы» изменение: по тексту постановления, муниципальной программы и приложений № 1, 2 к ней слова «Обеспечение жильем молодых семей» на 2018 – 2020 годы» заменить словами «Обеспечение жильем молодых семей».

2. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

3. Комитету по информационной политике Администрации города Смоленска опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

Глава города Смоленска **В.А. Соваренко**

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 28.09.2018 №2597-адм

О внесении изменения в постановление Администрации города Смоленска от 18.10.2017 № 2860-адм «Об утверждении муниципальной программы «Формирование современной городской среды в городе Смоленске» на 2018 - 2022 годы»

Руководствуясь постановлением Администрации города Смоленска от 26.05.2017 № 1413-адм «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ, их формирования, реализации и проведения оценки эффективности», Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска п о с т а н о в л я е т:

1. Внести изменение в постановление Администрации города Смоленска от 18.10.2017 № 2860-адм «Об утверждении муниципальной программы «Формирование современной городской среды в городе Смоленске» на 2018 - 2022 годы»: по тексту постановления, муниципальной программы и приложений № 1, 2, 6, 7 слова «Формирование современной городской среды в городе Смоленске» на 2018 - 2022 годы» заменить словами «Формирование современной городской среды в городе Смоленске».

2. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

3. Комитету по информационной политике Администрации города Смоленска опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

Глава города Смоленска **В.А. Соваренко**

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 28.09.2018 №2609-адм

О внесении изменения в постановление Администрации города Смоленска от 18.10.2017 № 2859-адм «Об утверждении муниципальной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда города Смоленска» на 2018 - 2022 годы»

Руководствуясь Уставом города Смоленска, постановлением Администрации города Смоленска от 26.05.2017 № 1413-адм «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ, их формирования, реализации и проведения оценки эффективности»,

Администрация города Смоленска п о с т а н о в л я е т:

1. Внести изменение в постановление Администрации города Смоленска от 18.10.2017 № 2859-адм «Об утверждении муниципальной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда города Смоленска» на 2018 - 2022 годы»: по тексту постановления, муниципальной программы и приложений № 1, 2 слова «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда города Смоленска» на 2018 - 2022 годы», заменить словами «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда города Смоленска».

2. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

3. Комитету по информационной политике Администрации города Смоленска опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

Глава города Смоленска **В.А. Соваренко**

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 28.09.2018 №2610-адм

Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории для размещения линейного объекта «Газопровод высокого и низкого давления для газоснабжения жилых домов по улице Гвоздовской в поселке Красный Бор в городе Смоленске»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Положением о подготовке и утверждении документации по планировке территории города Смоленска, утвержденным постановлением Администрации города Смоленска от 05.07.2007 № 1927-адм, в целях обеспечения градостроительного развития застроенных территорий в городе Смоленске, принимая во внимание результаты публичных слушаний (протокол от 14.09.2018 № 122), заключение о результатах публичных слушаний от 14.09.2018, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить проект планировки территории для размещения линейного объекта «Газопровод высокого и низкого давления для газоснабжения жилых домов по улице Гвоздовской в поселке Красный Бор в городе Смоленске» по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Гвоздовская в составе: проект планировки территории, графическая часть; положение о размещении линейного объекта (приложение № 1).

2. Утвердить проект межевания территории для размещения линейного объекта «Газопровод высокого и низкого давления для газоснабжения жилых домов по улице Гвоздовской в поселке Красный Бор в городе Смоленске» по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Гвоздовская в составе: текстовая часть, чертежи межевания территории (приложение № 2).

3. Комитету по информационной политике Администрации города Смоленска опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

4. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на сайте Администрации города Смоленска.

Глава города Смоленска **В.А. Соваренко**

УТВЕРЖДЕН
постановлением Администрации
города Смоленска
(приложение № 1)
от 28.09.2018 № 2610-адм

Проект планировки территории, графическая часть; положение о размещении линейного объекта.

СМОЛЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ

Общество с ограниченной ответственностью
«ДИМЕТРА»

Юридический адрес: Россия,214004 г.Смоленск, городок Коминтерна д.16,кв.38, фактический адрес: Россия, 214000 г.Смоленск, проспект Гагарина д. 7, офис № 21, эл. почта: dimetraSM@yandex.ru, тел.: +7(4812)32-89-02; 32-89-15; ИНН/КПП 6730073690/673001001

Проект планировки территории и Проект межевания в составе документации планировки территории под размещение линейного объекта «Газопровод высокого и низкого давления, для газоснабжения жилых домов по ул. Гвоздовская в пос. Красный бор в г. Смоленске»

Адрес(местонахождение) объекта: Российская Федерация, Смоленская область, г. Смоленск, ул. Гвоздовская.

ТОМ2. Основная часть (Утверждаемая часть).

Ген.директор ООО «ДИМЕТРА» Буря В.С.

Исполнитель: Филатенкова А.В.

2018г.

Состав проекта.

Номер раздела	Наименование раздела	Номер страницы
	Проект планировки территории	
1	**Том 2. Основная часть. (Утверждаемая часть).**	
2	Часть1. Положение о размещении линейного объекта	2-22
3	1.1.Исходно-разрешительная документация на выполнение работ.	2
4	1.2.Сведения об объекте и его краткая характеристика	3-17
5	1.3.Принципиальные мероприятия, необходимые для освоения территории, с указанием сроков их реализации.	18
6	1.3.1.Обоснование размещения объекта с учетом особых условий использования территории и мероприятий по сохранению объектов	18-19
7	1.3.2.Защита территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, проведение мероприятий по гражданской обороне.	19-22
8	1.4.Сведения о соответствии разработанной документации требованиям законодательства о градостроительной документации	22
9	Часть2. Графическая часть.	23-28
10	2.1.. Чертеж планировки территории.	23-24
11	2.2. Чертеж красных линий. Координаты красных линий планируемого размещения линейного объекта.	25-26
12	2.3. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов (охранная зона газопровода).	27-28

Том 2. Основная часть.
Часть 1. Положение о размещении линейного объекта.

1.1.Исходно-разрешительная документация для выполнения работ

Документация по планировке территории — проект планировки и проект межевания территории линейного объекта «Газопровод высокого и низкого давления, для газоснабжения жилых домов по ул. Гвоздовская в пос. Красный бор в г. Смоленске» разработана в рамках выполнения договора подряда №6074 от 30.06.2017 г., заключенного между «АО Газпром газораспределение Смоленск» (далее - Заказчик) и ООО «ДИМЕТРА» (далее — Подрядчик) на основании сведений, предоставленных Заказчиком и исходных данных, собранных Подрядчиком.

1. Техническое задание на выполнение работ по разработке и сопровождению проекта планировки и проекта межевания территории с учетом подготовки картографической основы под размещение линейного объекта.
2. Схема территориальных зон г. Смоленск.
3. Правила землепользования и застройки г. Смоленск, Смоленской области.
4. Технические условия на присоединение к газораспределительной сети распределительного газопровода высокого давления.
5. Письмо Департамента Смоленской области по культуре и туризму.
6. Решение о разработке проекта планировки линейного объекта.
7. Лист согласования коммуникаций.
7. Топографическая съемка масштаба 1:1000.
8. Градостроительный кодекс Российской Федерации.
9. Постановление Государственного комитета РФ по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 29.10.2002 №150 «Об утверждении инструкции о порядке разработки. Согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации» (СНиП 11-04-2003) в части не противоречащей Градостроительному Кодексу РФ от 29.12.2004 № 190-ФЗ).
10. СП 42.13330.2011 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*.
11. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий сооружений и иных объектов».
12. «Нормативы градостроительного проектирования Смоленской области «Планировка и застройка городов и иных населенных пунктов Смоленской области».

2

1.2. Сведения о линейном объекте и его краткая характеристика.

Документация по планировке территории — проект планировки и проект межевания территории линейного объекта «Газопровод высокого и низкого давления, для газоснабжения жилых домов по ул. Гвоздовская в пос. Красный бор в г. Смоленске» разработана в рамках выполнения договора подряда №6074 от 30.06.2017 г., заключенного между «АО Газпром газораспределение Смоленск» (далее - Заказчик) и ООО «ДИМЕТРА» (далее — Подрядчик) на основании сведений, предоставленных Заказчиком и исходных данных, собранных Подрядчиком.

Чертежи проекта планировки выполнены в масштабе М 1:1000.

Технико- экономические показатели линейного объекта подлежащего размещению

1. Наименование объекта газификации: жилая зона
2. Месторасположение объекта газификации: г. Смоленск, ул. Гвоздовская
3. Направление использования газа: пищеприготовление, отопление и горячее водоснабжение.
4. Установленный расход потребляемого природного газа объекта газификации: максимальный 500 м^3/ч
5. В соответствии с техническими условиями, выданными АО «Газпром газораспределение Смоленск» №22-2-4/920 от 10.05.2017г. на присоединение к газораспределительной сети распределительного газопровода высокого давления.
6. Давление газа в точке подключения: максимальное- 0,58 МПа
   минимальное- 0.50 МПа
7. Диаметр газопровода в точке подключения: Д=159мм.
8. Материал трубы и тип изоляции в точке подключения: сталь, весьма усиленная.
9. Общая протяженность трассы ориентировочно составляет 3786 м.

3

Красные линии и линии регулирования застройки.

Проектируемая трасса газопровода проходит с севера на юг по улице Гвоздовская г. Смоленска. Общая протяженность трассы газопровода низкого давления составляет 3786 метров. Красные линии установлены по границам полосы отвода для строительства газопровода с учетом сужения ширины отвода в сложившейся существующей застройке в г. Смоленска, а также расширением ширины отвода в соответствии с нормами проекта организации строительства, разрабатываемого АО «Газпром газораспределение Смоленск».

Минимальная ширина полосы отвода – 6 м., максимальная ширина полосы отвода – 13 м.

Проектируемая трасса газопровода пересекает существующие коммуникации (газопровод, канализация, линия связи, водопровод и дорога), земельные участки с кадастровыми номерами 67:27:0010910:8, 67:27:0010909:1 (сведения о которых есть в ЕГРН), Проектом планировки территории планируется выделить части земельных участков (:8/чзу1, :1/чзу1) под строительство газопровода. С целью рационального использования земель проектом предусматривается минимальное использование земель при строительстве линейного объекта.

Для проведения работ по строительству газопровода потребуется использование земельных площадей на праве аренды на период строительства и на период эксплуатации на праве аренды.

После ввода в эксплуатацию построенного линейного объекта устанавливается охранная зона указанного объекта в соответствии с действующим законодательством.

Общая площадь участка в красных линиях для размещения газопровода среднего давления составляет 41909 кв.м.

Характеристики развития системы транспортного обслуживания территории.

Мероприятия по изъятию земельных участков и возмещению убытков правообладателям земельных участков не проводятся, трасса газопровода расположена на территориях общего пользования в границах населенного пункта. Переселение людей, перенос сетей инженерно-технического обеспечения не предусматривается. Все строительные работы должны проводиться исключительно в пределах красных линий, обозначающих границу территории, занятой линейным объектом. В эти границы включена вся зона производства работ, с учетом индивидуальных особенностей участков строительства. Для подъезда к объектам газового хозяйства проектом предусматривается использование существующей сети автодорог

4

Вертикальная планировка.

При строительстве газопровода предусмотрена подземная прокладка линейного объекта. Линейная часть объекта повторяет сложившийся рельеф местности. Кроме того предполагается минимальное перемещение грунта в пределах осваиваемых участков. После укладки труб в траншею и обратной засыпки растительный грунт равномерно распределяется по рекультивируемой полосе.

Характеристика охранной зоны линейного объекта.

Охранная зона проектируемого линейного объекта установлена в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 20 ноября 2000 г. N 878 "Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей":

• вдоль трасс наружных газопроводов - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода;

• вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов - в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ этих объектов.

Ограничения на использование территории в границах охранной зоны.

На земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения), которыми запрещается лицам, указанным в пункте 2 Постановления Правительства Российской Федерации от 20.11.2000г. №878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»:

а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения;

б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;

в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;

г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;

д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;

е) ограждать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;

ж) разводить огонь и размещать источники огня;

з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра;

и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;

к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;

л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям.

5

Каталог координат поворотных точек красных линий занятых линейным объектом

Номер точки	КООРДИНАТЫ		Дир.углы	Меры линий,м	На точку
	X	Y			
1	464895.83	1211389.85	101° 58' 19"	38.28	2
2	464887.89	1211427.30	108° 34' 45"	5.02	3
3	464886.29	1211432.06	107° 20' 1"	29.85	4
4	464877.40	1211460.55	123° 0' 47"	44.91	5
5	464852.93	1211498.21	129° 15' 17"	40.64	6
6	464827.21	1211529.68	135° 28' 38"	27.70	7
7	464807.46	1211549.10	126° 48' 52"	9.81	8
8	464801.58	1211556.96	113° 39' 15"	9.46	9
9	464797.79	1211565.63	115° 54' 48"	40.38	10
10	464780.14	1211601.95	128° 56' 3"	21.71	11
11	464766.50	1211618.83	110° 42' 33"	19.29	12
12	464759.68	1211636.87	114° 7' 44"	21.67	13
13	464750.82	1211656.65	96° 58' 52"	10.16	14
14	464749.59	1211666.73	132° 39' 35"	39.08	15
15	464723.10	1211695.47	20° 30' 41"	15.43	16
16	464737.55	1211700.88	29° 33' 43"	40.46	17
17	464772.74	1211720.84	37° 4' 59"	36.11	18
18	464801.54	1211742.61	41° 6' 48"	15.56	19
19	464813.26	1211752.84	44° 14' 2"	45.45	20
20	464845.83	1211784.55	43° 38' 59"	21.86	21
21	464861.65	1211799.64	23° 59' 58"	10.89	22
22	464871.60	1211804.07	45° 29' 15"	40.72	23
23	464900.15	1211833.11	29° 48' 30"	11.65	24
24	464910.25	1211838.90	110° 42' 52"	10.64	25
25	464906.49	1211848.85	108° 54' 36"	27.28	26
26	464897.65	1211874.66	101° 22' 10"	28.44	27
27	464892.04	1211902.54	100° 32' 27"	45.28	28
28	464883.76	1211947.06	100° 44' 14"	57.47	29
29	464873.05	1212003.52	100° 3' 49"	36.93	30
30	464866.60	1212039.88	99° 55' 50"	37.40	31
31	464860.15	1212076.72	102° 12' 27"	36.99	32
32	464852.33	1212112.88	102° 13' 37"	21.93	33
33	464847.69	1212134.31	12° 59' 0"	3.84	34
34	464851.43	1212135.17	92° 16' 27"	14.84	35
35	464850.84	1212150.00	90° 0' 0"	29.43	36
36	464850.84	1212179.43	180° 0' 0"	9.86	37
37	464840.98	1212179.43	274° 52' 54"	16.00	38
38	464842.34	1212163.48	270° 31' 25"	15.32	39
39	464842.48	1212148.16	211° 11' 45"	4.37	40
40	464838.74	1212145.90	194° 10' 40"	23.08	41
41	464816.36	1212140.24	193° 57' 57"	15.13	42
42	464801.68	1212136.59	194° 50' 32"	37.68	43
43	464765.26	1212126.94	193° 23' 40"	24.45	44
44	464741.47	1212121.28	193° 8' 8"	19.26	45
45	464722.72	1212116.90	194° 10' 4"	13.00	46
46	464710.12	1212113.72	199° 44' 57"	12.36	47
47	464698.48	1212109.54	200° 44' 25"	19.06	48
48	464680.66	1212102.79	199° 14' 14"	20.92	49
49	464660.90	1212095.90	190° 11' 11"	27.63	50
50	464633.71	1212091.01	189° 1' 21"	21.23	51
51	464612.75	1212087.68	283° 47' 40"	26.98	52
52	464619.18	1212061.48	289° 48' 55"	5.25	53
53	464620.96	1212056.54	285° 56' 2"	20.51	54
54	464626.59	1212036.82	31° 6' 55"	1.30	55
55	464627.70	1212037.49	295° 32' 46"	17.58	56
56	464635.28	1212021.63	15° 18' 44"	5.17	57
57	464640.27	1212022.99	117° 24' 41"	12.49	58
58	464634.52	1212034.08	113° 38' 50"	3.69	59
59	464633.04	1212037.46	25° 59' 11"	2.21	60
60	464635.03	1212038.43	109° 8' 18"	26.02	61
61	464626.50	1212063.01	105° 33' 50"	17.74	62
62	464621.74	1212080.10	11° 48' 6"	42.05	63
63	464662.90	1212088.70	273° 15' 18"	2.11	64

6

Каталог координат поворотных точек красных линий занятых линейным объектом

Номер точки	КООРДИНАТЫ		Дир.углы	Меры линий,м	На точку
	X	Y			
64	464663.02	1212086.59	19° 49' 23"	27.54	65
65	464688.93	1212095.93	23° 42' 18"	22.14	66
66	464709.20	1212104.83	18° 5' 43"	16.00	67
67	464724.41	1212109.80	11° 1' 38"	17.10	68
68	464741.19	1212113.07	280° 33' 13"	4.33	69
69	464744.71	1212113.92	14° 19' 33"	33.85	70
70	464771.00	1212120.32	193° 41' 5"	27.05	71
71	464777.52	1212122.30	196° 52' 23"	6.81	72
72	464780.57	1212123.22	14° 29' 23"	41.69	73
73	464820.93	1212133.65	11° 25' 44"	18.87	74
74	464839.43	1212137.39	281° 17' 50"	44.00	75
75	464848.05	1212094.24	280° 17' 9"	56.62	76
76	464858.16	1212038.53	193° 25' 19"	0.90	77
77	464857.28	1212038.32	279° 5' 20"	35.07	78
78	464862.82	1212003.69	280° 34' 22"	36.73	79
79	464869.56	1211967.58	280° 54' 8"	39.13	80
80	464876.96	1211929.16	280° 38' 32"	39.20	81
81	464884.20	1211890.63	274° 47' 15"	19.30	82
82	464885.81	1211871.40	289° 13' 53"	30.10	83
83	464895.73	1211842.97	223° 13' 14"	40.74	84
84	464866.04	1211815.07	204° 20' 59"	12.44	85
85	464854.70	1211809.94	223° 39' 15"	24.20	86
86	464837.19	1211793.24	311° 20' 20"	4.02	87
87	464839.85	1211790.22	221° 21' 18"	42.38	88
88	464808.04	1211762.22	219° 28' 3"	15.40	89
89	464796.15	1211752.43	214° 37' 43"	29.46	90
90	464771.91	1211735.69	217° 49' 46"	7.37	91
91	464766.09	1211731.17	208° 27' 10"	15.26	92
92	464752.67	1211723.90	210° 17' 13"	23.62	93
93	464732.27	1211711.99	199° 17' 20"	24.26	94
94	464709.38	1211703.97	126° 1' 52"	6.06	95
95	464705.82	1211708.88	105° 37' 44"	4.28	96
96	464704.66	1211713.00	195° 37' 44"	4.23	97
97	464700.59	1211711.86	302° 53' 45"	4.51	98
98	464703.04	1211708.07	122° 53' 45"	27.21	99
99	464688.26	1211730.92	128° 22' 40"	14.70	100
100	464679.13	1211742.45	108° 32' 58"	8.76	101
101	464676.34	1211750.75	122° 22' 11"	26.98	102
102	464661.90	1211773.54	212° 22' 11"	12.25	103
103	464651.55	1211766.98	313° 13' 25"	5.73	104
104	464655.48	1211762.80	305° 32' 25"	52.92	105
105	464686.24	1211719.74	293° 53' 1"	11.58	106
106	464690.93	1211709.15	195° 37' 41"	8.13	107
107	464683.10	1211706.96	285° 37' 47"	8.37	108
108	464685.35	1211698.91	195° 25' 57"	3.54	109
109	464681.94	1211697.96	193° 46' 43"	33.52	110
110	464649.38	1211689.98	181° 48' 6"	30.21	111
111	464582.87	1211687.04	183° 11' 36"	45.54	112
112	464537.40	1211684.50	309° 15' 25"	10.92	113
113	464528.64	1211688.18	180° 0' 0"	68.23	114
114	464460.40	1211688.18	181° 52' 34"	27.31	115
115	464433.11	1211687.28	180° 42' 54"	79.75	116
116	464353.37	1211686.29	181° 30' 30"	10.97	117
117	464342.40	1211686.00	182° 31' 4"	35.80	118
118	464306.63	1211684.42	180° 0' 0"	34.30	119
119	464272.33	1211684.42	180° 0' 0"	34.22	120
120	464238.12	1211684.42	177° 41' 44"	20.72	121
121	464217.42	1211685.26	177° 36' 50"	10.51	122
122	464206.92	1211685.69	181° 46' 10"	57.32	123
123	464149.63	1211683.92	180° 58' 47"	41.25	124
124	464108.39	1211683.22	182° 49' 35"	26.38	125
125	464082.04	1211681.92	183° 49' 34"	27.33	126
126	464054.78	1211680.10	185° 46' 37"	27.83	127

7

Каталог координат поворотных точек красных линий занятых линейным объектом

Номер точки	КООРДИНАТЫ		Дир.углы	Меры линий,м	На точку
	X	Y			
127	464027.08	1211677.29	186° 10' 47"	40.50	128
128	463986.82	1211672.93	184° 25' 31"	20.09	129
129	463966.79	1211671.38	182° 26' 36"	52.94	130
130	463913.90	1211669.13	185° 11' 12"	40.85	131
131	463873.22	1211665.43	184° 8' 34"	280.41	132
132	463593.55	1211645.18	184° 16' 50"	26.53	133
133	463567.09	1211643.20	184° 18' 30"	31.53	134
134	463535.65	1211640.83	184° 19' 56"	88.08	135
135	463447.82	1211634.18	184° 26' 44"	55.12	136
136	463392.86	1211629.90	184° 26' 33"	58.12	137
137	463334.92	1211625.40	184° 1' 43"	80.51	138
138	463254.61	1211619.74	185° 43' 22"	53.70	139
139	463201.18	1211614.39	184° 9' 44"	72.58	140
140	463128.80	1211609.12	182° 38' 57"	59.21	141
141	463069.65	1211606.39	186° 33' 57"	29.94	142
142	463039.91	1211602.96	184° 38' 2"	5.93	143
143	463034.00	1211602.48	184° 9' 57"	31.96	144
144	463002.13	1211600.16	184° 9' 37"	54.30	145
145	462947.97	1211596.22	185° 22' 16"	32.86	146
146	462915.25	1211593.15	182° 49' 13"	36.33	147
147	462878.96	1211591.36	184° 49' 36"	51.09	148
148	462828.06	1211587.06	183° 57' 5"	22.56	149
149	462805.55	1211585.51	187° 22' 35"	39.07	150
150	462766.80	1211580.49	187° 18' 55"	24.30	151
151	462742.70	1211577.40	184° 29' 13"	30.81	152
152	462711.98	1211574.99	187° 43' 9"	19.68	153
153	462692.48	1211572.34	186° 35' 15"	22.64	154
154	462669.99	1211569.74	186° 1' 31"	27.47	155
155	462642.67	1211566.86	185° 0' 39"	24.52	156
156	462618.24	1211564.72	187° 37' 3"	25.11	157
157	462593.36	1211561.39	182° 25' 39"	26.32	158
158	462567.06	1211560.28	188° 10' 52"	29.91	159
159	462537.45	1211556.02	183° 22' 35"	33.84	160
160	462503.68	1211554.03	183° 25' 53"	28.69	161
161	462475.03	1211552.31	185° 34' 49"	43.93	162
162	462431.31	1211548.04	178° 5' 44"	10.30	163
163	462421.01	1211548.38	190° 56' 38"	12.59	164
164	462408.65	1211545.99	183° 41' 16"	19.90	165
165	462388.79	1211544.71	185° 16' 49"	13.91	166
166	462374.94	1211543.43	174° 49' 24"	22.85	167
167	462370.01	1211542.64	178° 29' 29"	27.59	168
168	462342.42	1211543.37	358° 29' 29"	27.59	169
169	462342.66	1211540.13	272° 33' 29"	6.51	170
170	462342.95	1211533.62	4° 10' 46"	16.29	171
171	462359.20	1211534.81	273° 39' 8"	0.47	172
172	462359.23	1211534.34	2° 28' 42"	26.83	173
173	462386.03	1211535.50	6° 1' 12"	34.43	174
174	462420.27	1211539.11	339° 18' 55"	10.03	175
175	462429.66	1211535.57	5° 34' 49"	46.56	176
176	462476.00	1211540.09	3° 26' 12"	62.77	177
177	462538.66	1211543.86	8° 6' 8"	29.84	178
178	462568.20	1211548.06	2° 25' 39"	26.26	179
179	462594.43	1211549.18	7° 23' 35"	23.22	180
180	462617.46	1211552.16	5° 25' 12"	26.51	181
181	462643.85	1211554.67	6° 1' 31"	27.64	182
182	462671.34	1211557.57	6° 35' 15"	22.82	183
183	462694.01	1211560.19	7° 43' 9"	19.46	184
184	462713.29	1211562.80	4° 29' 13"	30.76	185
185	462743.96	1211565.21	7° 18' 55"	24.61	186
186	462768.37	1211568.34	7° 22' 35"	38.71	187
187	462806.76	1211573.31	3° 57' 5"	22.29	188
188	462829.00	1211574.85	4° 50' 1"	12.49	189
189	462841.44	1211575.90	3° 51' 4"	74.78	190

8

Каталог координат поворотных точек красных линий занятых линейным объектом

Номер точки	КООРДИНАТЫ		Дир.углы	Меры линий,м	На точку
	X	Y			
190	462916.06	1211580.92	4° 43' 40"	34.19	191
191	462950.13	1211583.74	4° 32' 44"	53.10	192
192	463003.06	1211587.95	4° 14' 21"	38.11	193
193	463041.07	1211590.76	6° 33' 57"	29.77	194
194	463070.64	1211594.17	2° 38' 57"	59.00	195
195	463129.58	1211596.90	4° 39' 15"	47.96	196
196	463177.38	1211600.79	3° 12' 28"	24.80	197
197	463202.14	1211602.17	5° 43' 22"	53.79	198
198	463255.66	1211607.54	4° 1' 43"	80.37	199
199	463335.83	1211613.18	4° 26' 38"	113.27	200
200	463448.76	1211621.96	4° 19' 56"	88.07	201
201	463536.57	1211628.61	4° 17' 39"	89.47	202
202	463625.79	1211635.31	3° 56' 19"	60.66	203
203	463686.31	1211639.48	4° 44' 33"	91.60	204
204	463777.59	1211647.05	3° 39' 14"	96.77	205
205	463874.17	1211653.22	5° 11' 12"	40.72	206
206	463914.72	1211656.90	2° 26' 36"	52.86	207
207	463967.53	1211659.15	4° 25' 31"	20.49	208
208	463987.96	1211660.73	6° 10' 47"	40.64	209
209	464028.36	1211665.11	5° 46' 37"	27.58	210
210	464055.80	1211667.89	3° 49' 34"	27.01	211
211	464082.75	1211669.69	2° 49' 35"	26.07	212
212	464108.79	1211670.97	0° 58' 47"	41.15	213
213	464149.93	1211671.68	1° 52' 30"	46.42	214
214	464196.33	1211673.20	1° 19' 22"	10.49	215
215	464206.81	1211673.44	357° 40' 5"	31.08	216
216	464237.87	1211672.17	0° 0' 0"	34.46	217
217	464272.33	1211672.17	0° 0' 0"	34.57	218
218	464306.90	1211672.17	2° 31' 4"	35.97	219
219	464342.83	1211673.75	1° 31' 52"	47.79	220
220	464390.60	1211675.03	0° 0' 0"	42.71	221
221	464433.31	1211675.03	1° 52' 34"	27.31	222
222	464460.60	1211675.92	0° 0' 0"	68.18	223
223	464528.79	1211675.92	1° 24' 52"	39.29	224
224	464544.32	1211676.04	1° 22' 22"	46.69	225
225	464590.99	1211677.16	129° 24' 29"	12.78	226
226	464613.69	1211677.62	5° 42' 30"	24.44	227
227	464638.01	1211680.05	11° 59' 0"	7.71	228
228	464645.55	1211681.65	10° 39' 52"	43.14	229
229	464687.95	1211689.63	285° 37' 44"	5.10	230
230	464689.32	1211684.72	15° 37' 44"	22.39	231
231	464710.88	1211690.76	105° 33' 17"	3.15	232
232	464710.04	1211693.79	10° 43' 26"	1.22	233
233	464711.24	1211694.02	309° 22' 25"	44.34	234
234	464739.37	1211659.74	308° 19' 30"	13.27	235
235	464747.60	1211649.33	290° 45' 6"	38.56	236
236	464761.26	1211613.27	203° 41' 38"	20.36	237
237	464742.62	1211605.09	197° 15' 5"	46.90	238
238	464697.83	1211591.19	285° 19' 29"	10.00	239
239	464700.48	1211581.54	15° 19' 29"	15.85	240
240	464715.77	1211585.73	18° 12' 42"	32.04	241
241	464746.20	1211595.74	23° 41' 38"	21.10	242
242	464765.52	1211604.22	295° 13' 33"	8.36	243
243	464769.09	1211596.66	299° 53' 2"	34.78	244
244	464786.42	1211566.50	292° 34' 27"	3.86	245
245	464787.90	1211562.94	296° 12' 39"	12.29	246
246	464793.33	1211551.91	312° 38' 36"	49.01	247
247	464826.53	1211515.86	303° 31' 59"	29.86	248
248	464843.02	1211490.97	308° 25' 4"	37.24	249
249	464866.16	1211461.80	285° 33' 0"	60.50	250
250	464882.38	1211403.51	279° 7' 42"	16.42	251
251	464884.99	1211387.30	13° 16' 8"	11.14	1
1	464895.83	1211389.85	101° 58' 19"	38.28	2

9

Перечень координат характерных точек охранной зоны объекта

Номер точки	КООРДИНАТЫ		Дир.углы	Меры линий,м	На точку
	X	Y			
1	464892.89	1211389.16	103° 17' 23"	11.31	2
2	464890.29	1211400.17	103° 15' 12"	15.14	3
3	464886.82	1211414.90	103° 21' 15"	27.19	4
4	464880.54	1211441.36	111° 33' 11"	18.59	5
5	464873.71	1211458.65	123° 0' 47"	44.27	6
6	464849.59	1211495.77	129° 13' 45"	13.94	7
7	464840.78	1211506.57	129° 17' 26"	12.49	8
8	464832.88	1211516.23	129° 14' 52"	13.77	9
9	464824.16	1211526.90	135° 28' 38"	27.79	10
10	464804.35	1211546.38	126° 48' 52"	10.60	11
11	464797.99	1211554.87	111° 40' 48"	10.04	12
12	464794.29	1211564.20	116° 24' 57"	40.20	13
13	464776.40	1211600.21	117° 59' 33"	21.09	14
14	464766.50	1211618.83	114° 2' 50"	49.81	15
15	464746.20	1211664.31	132° 31' 40"	8.83	16
16	464740.24	1211670.82	132° 41' 18"	36.11	17
17	464715.75	1211697.36	15° 59' 58"	2.80	18
18	464718.44	1211698.14	20° 32' 30"	5.95	19
19	464724.01	1211700.22	20° 29' 50"	12.55	20
20	464735.77	1211704.62	29° 59' 7"	5.50	21
21	464740.53	1211707.37	30° 22' 23"	18.68	22
22	464756.65	1211716.82	28° 27' 10"	15.75	23
23	464770.50	1211724.32	37° 4' 59"	35.65	24
24	464798.94	1211745.81	41° 6' 48"	15.30	25
25	464810.47	1211755.88	44° 14' 2"	45.36	26
26	464842.97	1211787.52	43° 38' 59"	22.59	27
27	464859.31	1211803.11	24° 20' 59"	12.59	28
28	464870.78	1211808.30	45° 41' 30"	25.79	29
29	464888.80	1211826.76	39° 16' 49"	21.37	30
30	464905.34	1211840.28	109° 16' 36"	25.32	31
31	464896.98	1211864.18	109° 39' 15"	7.89	32
32	464894.32	1211871.62	108° 48' 27"	2.04	33
33	464893.67	1211873.55	101° 13' 21"	32.24	34
34	464887.39	1211905.17	100° 2' 26"	32.97	35
35	464881.64	1211937.64	100° 44' 33"	32.30	36
36	464875.62	1211969.37	101° 13' 15"	34.04	37
37	464869.00	1212002.76	100° 3' 49"	36.97	38
38	464862.54	1212039.17	99° 55' 50"	37.31	39
39	464856.10	1212075.91	101° 18' 1"	62.93	40
40	464843.77	1212137.62	13° 29' 58"	3.49	41
41	464847.17	1212138.44	92° 17' 38"	11.36	42
42	464846.72	1212149.79	90° 0' 0"	29.64	43
43	464846.72	1212179.43	180° 0' 0"	4.00	44
44	464842.72	1212179.43	270° 0' 0"	29.72	45
45	464842.72	1212149.71	272° 17' 38"	8.15	46
46	464843.04	1212141.56	193° 29' 58"	0.06	47
47	464842.99	1212141.55	101° 18' 1"	1.01	48
48	464842.79	1212142.53	192° 4' 7"	23.15	49
49	464820.15	1212137.69	193° 52' 42"	8.83	50
50	464811.57	1212135.57	194° 59' 14"	33.06	51
51	464779.64	1212127.03	196° 21' 56"	10.09	52
52	464769.96	1212124.18	193° 37' 16"	28.43	53
53	464742.33	1212117.49	191° 39' 53"	18.99	54
54	464723.74	1212113.65	197° 22' 17"	13.05	55
55	464711.28	1212109.75	198° 57' 10"	5.04	56
56	464706.52	1212108.12	200° 37' 32"	26.09	57
57	464682.10	1212098.93	197° 29' 19"	21.21	58
58	464661.87	1212092.55	190° 32' 6"	45.81	59
59	464616.83	1212084.18	281° 8' 9"	27.21	60
60	464622.09	1212057.48	288° 41' 19"	26.47	61
61	464630.57	1212032.40	298° 12' 16"	11.85	62
62	464636.17	1212021.96	14° 29' 48"	3.98	63
63	464640.02	1212022.95	117° 35' 9"	12.46	64

10

Перечень координат характерных точек охранной зоны объекта

Номер точки	КООРДИНАТЫ		Дир.углы	Меры линий,м	На точку
	X	Y			
64	464634.25	1212034.00	109° 17' 14"	3.67	65
65	464633.04	1212037.46	108° 35' 24"	22.21	66
66	464625.96	1212058.51	101° 8' 9"	22.90	67
67	464621.54	1212080.98	10° 34' 9"	42.08	68
68	464662.90	1212088.70	17° 26' 38"	21.49	69
69	464683.41	1212095.14	20° 34' 58"	27.55	70
70	464709.20	1212104.83	18° 36' 55"	3.51	71
71	464712.53	1212105.95	17° 56' 56"	12.49	72
72	464724.41	1212109.80	11° 1' 38"	17.10	73
73	464741.19	1212113.07	14° 18' 11"	2.08	74
74	464743.21	1212113.59	13° 37' 16"	28.59	75
75	464771.00	1212120.32	16° 51' 48"	10.00	76
76	464780.57	1212123.22	14° 50' 33"	33.10	77
77	464812.56	1212131.70	13° 7' 49"	8.59	78
78	464820.93	1212133.65	12° 25' 3"	19.18	79
79	464839.66	1212137.77	281° 18' 1"	63.84	80
80	464852.17	1212075.18	279° 55' 50"	37.26	81
81	464858.60	1212038.47	280° 3' 49"	37.02	82
82	464865.07	1212002.02	281° 13' 15"	34.07	83
83	464871.70	1211968.61	280° 44' 33"	32.26	84
84	464877.71	1211936.92	280° 2' 26"	32.99	85
85	464883.46	1211904.44	281° 13' 21"	32.55	86
86	464889.79	1211872.51	288° 48' 27"	2.34	87
87	464890.55	1211870.30	289° 39' 15"	7.91	88
88	464893.21	1211862.85	289° 16' 36"	22.50	89
89	464900.64	1211841.61	219° 16' 49"	18.79	90
90	464886.09	1211829.71	225° 41' 30"	25.26	91
91	464868.45	1211811.64	204° 20' 59"	12.52	92
92	464857.04	1211806.47	223° 38' 59"	23.29	93
93	464840.19	1211790.40	224° 14' 2"	45.27	94
94	464807.75	1211758.82	221° 6' 48"	15.05	95
95	464796.41	1211748.92	217° 4' 59"	35.21	96
96	464768.33	1211727.69	208° 27' 10"	15.51	97
97	464754.69	1211720.30	210° 22' 23"	18.74	98
98	464738.52	1211710.83	209° 59' 7"	5.16	99
99	464734.06	1211708.25	200° 29' 50"	12.22	100
100	464722.61	1211703.97	200° 32' 30"	5.79	101
101	464717.18	1211701.94	195° 59' 58"	9.08	102
102	464708.46	1211699.43	105° 37' 43"	14.08	103
103	464704.66	1211713.00	195° 37' 50"	4.23	104
104	464700.59	1211711.86	195° 37' 26"	2.11	105
105	464698.56	1211711.29	127° 9' 49"	37.14	106
106	464676.12	1211740.89	113° 40' 1"	8.87	107
107	464672.56	1211749.01	122° 22' 11"	26.43	108
108	464658.42	1211771.33	212° 22' 11"	4.00	109
109	464655.04	1211769.19	302° 22' 11"	26.05	110
110	464668.98	1211747.19	293° 25' 40"	9.10	111
111	464672.60	1211738.83	307° 12' 50"	36.05	112
112	464694.40	1211710.13	195° 37' 46"	3.61	113
113	464690.93	1211709.15	195° 37' 44"	8.13	114
114	464683.10	1211706.96	285° 37' 44"	12.52	115
115	464686.47	1211694.90	194° 57' 40"	3.84	116
116	464682.76	1211693.91	187° 40' 35"	35.46	117
117	464647.62	1211689.18	185° 42' 30"	34.59	118
118	464613.20	1211685.74	181° 8' 42"	35.83	119
119	464577.38	1211685.02	180° 0' 0"	9.42	120
120	464567.96	1211685.02	181° 24' 52"	39.29	121
121	464528.69	1211684.05	180° 0' 0"	31.46	122
122	464497.23	1211684.05	180° 0' 0"	36.76	123
123	464460.47	1211684.05	181° 52' 34"	27.31	124
124	464433.18	1211683.16	180° 0' 0"	42.68	125
125	464390.50	1211683.16	181° 31' 52"	47.97	126
126	464342.55	1211681.87	182° 31' 4"	35.86	127

11

Перечень координат характерных точек охранной зоны объекта

Номер точки	КООРДИНАТЫ		Дир.углы	Меры линий,м	На точку
	X	Y			
127	464306.72	1211680.30	180° 0' 0"	34.39	128
128	464272.33	1211680.30	180° 0' 0"	34.30	129
129	464238.03	1211680.30	177° 40' 5"	31.18	130
130	464206.88	1211681.57	181° 19' 22"	10.79	131
131	464196.10	1211681.32	181° 52' 30"	46.39	132
132	464149.73	1211679.80	180° 58' 47"	41.21	133
133	464108.52	1211679.10	182° 49' 35"	26.28	134
134	464082.28	1211677.80	183° 49' 34"	27.22	135
135	464055.12	1211675.98	185° 46' 37"	27.75	136
136	464027.51	1211673.19	186° 10' 47"	40.55	137
137	463987.20	1211668.83	184° 25' 31"	20.22	138
138	463967.04	1211667.27	182° 30' 50"	43.10	139
139	463923.98	1211665.38	184° 31' 7"	55.81	140
140	463868.34	1211660.98	183° 46' 8"	103.26	141
141	463765.31	1211654.19	184° 44' 46"	79.89	142
142	463685.69	1211647.58	184° 16' 9"	317.83	143
143	463368.74	1211623.92	184° 9' 56"	114.08	144
144	463254.96	1211615.63	185° 45' 45"	25.67	145
145	463229.42	1211613.06	185° 41' 12"	28.06	146
146	463201.50	1211610.28	183° 12' 28"	24.72	147
147	463176.82	1211608.89	184° 39' 15"	47.92	148
148	463129.06	1211605.01	182° 39' 8"	23.48	149
149	463105.61	1211603.92	182° 31' 12"	17.98	150
150	463087.65	1211603.13	182° 46' 34"	17.68	151
151	463069.98	1211602.27	186° 33' 44"	26.03	152
152	463044.12	1211599.30	186° 35' 23"	3.85	153
153	463040.30	1211598.86	184° 14' 21"	37.96	154
154	463002.44	1211596.05	184° 35' 27"	70.11	155
155	462932.56	1211590.44	184° 40' 22"	10.82	156
156	462921.78	1211589.56	183° 6' 50"	42.60	157
157	462879.23	1211587.24	184° 49' 36"	51.04	158
158	462828.38	1211582.95	183° 57' 5"	22.47	159
159	462805.96	1211581.40	187° 22' 35"	38.94	160
160	462767.34	1211576.40	186° 43' 51"	4.91	161
161	462762.46	1211575.82	186° 38' 54"	26.40	162
162	462736.24	1211572.77	184° 32' 51"	19.53	163
163	462716.78	1211571.22	184° 26' 19"	4.37	164
164	462712.42	1211570.88	187° 43' 9"	19.60	165
165	462693.00	1211568.25	186° 35' 15"	22.70	166
166	462670.45	1211565.64	186° 1' 31"	27.53	167
167	462643.07	1211562.75	185° 0' 39"	24.47	168
168	462618.70	1211560.62	187° 37' 3"	25.20	169
169	462593.72	1211557.28	182° 25' 39"	26.30	170
170	462567.44	1211556.16	188° 12' 49"	22.07	171
171	462545.60	1211553.01	188° 5' 25"	7.81	172
172	462537.87	1211551.91	183° 24' 5"	62.62	173
173	462475.36	1211548.20	185° 34' 49"	44.82	174
174	462430.75	1211543.84	159° 18' 55"	9.98	175
175	462421.42	1211547.36	186° 8' 18"	12.84	176
176	462408.65	1211545.99	185° 10' 23"	31.60	177
177	462377.18	1211543.14	184° 8' 37"	30.49	178
178	462346.77	1211540.94	272° 18' 2"	3.97	179
179	462346.93	1211536.97	4° 5' 8"	30.67	180
180	462377.52	1211539.15	5° 21' 53"	31.66	181
181	462409.04	1211542.12	5° 43' 54"	11.87	182
182	462420.85	1211543.30	339° 18' 55"	10.01	183
183	462430.21	1211539.77	5° 34' 49"	45.68	184
184	462475.67	1211544.21	3° 24' 5"	62.71	185
185	462538.27	1211547.93	8° 5' 25"	7.98	186
186	462546.17	1211549.05	8° 12' 49"	21.87	187
187	462567.82	1211552.18	2° 25' 39"	26.28	188
188	462594.07	1211553.29	7° 37' 3"	25.29	189
189	462619.14	1211556.64	5° 0' 39"	24.41	190

12

Перечень координат характерных точек охранной зоны объекта

Номер точки	КООРДИНАТЫ		Дир.углы	Меры линий,м	На точку
	X	Y			
190	462643.45	1211558.77	6° 1' 31"	27.59	191
191	462670.89	1211561.67	6° 35' 15"	22.76	192
192	462693.49	1211564.28	7° 43' 9"	19.53	193
193	462712.85	1211566.90	4° 26' 19"	4.25	194
194	462717.09	1211567.23	4° 32' 51"	19.60	195
195	462736.63	1211568.79	6° 38' 54"	26.48	196
196	462762.93	1211571.85	6° 43' 51"	4.94	197
197	462767.83	1211572.43	7° 22' 35"	38.84	198
198	462806.35	1211577.42	3° 57' 5"	22.38	199
199	462828.68	1211578.96	4° 49' 36"	51.01	200
200	462879.51	1211583.25	3° 6' 50"	42.60	201
201	462922.05	1211585.57	4° 40' 22"	10.87	202
202	462932.88	1211586.45	4° 35' 27"	70.09	203
203	463002.75	1211592.06	4° 14' 21"	38.03	204
204	463040.68	1211594.87	6° 35' 23"	3.93	205
205	463044.58	1211595.32	6° 33' 44"	25.89	206
206	463070.31	1211598.28	2° 18' 49"	17.81	207
207	463088.10	1211599.00	2° 58' 56"	17.72	208
208	463105.80	1211599.92	2° 39' 8"	23.55	209
209	463129.32	1211601.01	4° 39' 15"	47.94	210
210	463177.10	1211604.90	3° 12' 28"	24.76	211
211	463201.82	1211606.29	5° 41' 12"	28.15	212
212	463229.82	1211609.08	5° 45' 45"	25.61	213
213	463255.31	1211611.65	4° 9' 56"	114.03	214
214	463369.03	1211619.93	4° 16' 9"	317.85	215
215	463686.00	1211643.59	4° 44' 46"	79.88	216
216	463765.61	1211650.20	3° 46' 8"	103.25	217
217	463868.63	1211656.99	4° 31' 7"	55.77	218
218	463924.22	1211661.38	2° 30' 50"	43.10	219
219	463967.28	1211663.27	4° 25' 31"	20.35	220
220	463987.57	1211664.84	6° 10' 47"	40.59	221
221	464027.93	1211669.21	5° 46' 37"	27.67	222
222	464055.46	1211672.00	3° 49' 34"	27.12	223
223	464082.51	1211673.81	2° 49' 35"	26.18	224
224	464108.66	1211675.10	0° 58' 47"	41.18	225
225	464149.83	1211675.80	1° 52' 30"	46.41	226
226	464196.21	1211677.32	1° 19' 22"	10.64	227
227	464206.85	1211677.57	357° 40' 5"	31.13	228
228	464237.95	1211676.30	359° 53' 14"	34.20	229
229	464272.15	1211676.23	0° 6' 40"	34.66	230
230	464306.81	1211676.30	2° 31' 4"	35.91	231
231	464342.69	1211677.88	1° 31' 52"	47.88	232
232	464390.55	1211679.16	0° 0' 0"	42.70	233
233	464433.24	1211679.16	1° 52' 34"	27.31	234
234	464460.54	1211680.05	0° 0' 0"	35.02	235
235	464495.56	1211680.05	0° 0' 0"	33.18	236
236	464528.74	1211680.05	1° 24' 52"	39.29	237
237	464568.01	1211681.02	0° 0' 0"	9.41	238
238	464577.42	1211681.02	1° 8' 42"	36.03	239
239	464613.44	1211681.74	5° 53' 25"	34.84	240
240	464648.09	1211685.31	7° 30' 1"	35.78	241
241	464683.57	1211689.98	15° 14' 30"	4.12	242
242	464687.54	1211691.07	285° 37' 44"	6.37	243
243	464689.26	1211684.94	15° 3' 23"	22.39	244
244	464710.88	1211690.76	105° 37' 44"	3.15	245
245	464710.04	1211693.79	105° 30' 44"	1.86	246
246	464709.54	1211695.58	15° 59' 58"	1.99	247
247	464711.45	1211696.13	312° 41' 18"	38.12	248
248	464737.29	1211668.11	312° 31' 40"	8.17	249
249	464742.82	1211662.09	294° 6' 7"	49.00	250
250	464762.83	1211617.36	297° 48' 44"	6.13	251
251	464765.69	1211611.94	204° 45' 31"	22.99	252
252	464744.81	1211602.31	197° 39' 10"	32.36	253

13

Перечень координат характерных точек охранной зоны объекта

Номер точки	КООРДИНАТЫ		Дир.углы	Меры линий,м	На точку
	X	Y			
253	464713.97	1211592.50	195° 19' 29"	15.91	254
254	464698.63	1211588.29	285° 19' 29"	4.00	255
255	464699.68	1211584.43	15° 19' 29"	16.01	256
256	464715.12	1211588.67	18° 13' 57"	31.59	257
257	464745.13	1211598.55	23° 41' 38"	24.50	258
258	464767.56	1211608.39	297° 48' 44"	11.30	259
259	464772.83	1211598.40	295° 54' 48"	40.22	260
260	464790.41	1211562.22	293° 39' 15"	10.24	261
261	464794.52	1211552.84	306° 48' 52"	11.37	262
262	464801.33	1211543.74	315° 28' 38"	27.88	263
263	464821.20	1211524.20	309° 14' 52"	13.56	264
264	464829.78	1211513.70	309° 17' 26"	12.49	265
265	464837.68	1211504.04	309° 13' 45"	13.72	266
266	464846.36	1211493.41	303° 0' 47"	43.65	267
267	464870.14	1211456.81	291° 33' 11"	17.90	268
268	464876.72	1211440.16	283° 21' 15"	26.90	269
269	464882.93	1211413.98	283° 15' 12"	15.14	270
270	464886.40	1211399.25	283° 17' 23"	11.31	271
271	464889.00	1211388.24	13° 16' 8"	4.00	1
1	464892.89	1211389.16	103° 17' 23"	11.31	2

14

Координаты поворотных точек проектируемой оси трассы газопровода высокого и низкого давления

Номер точки	КООРДИНАТЫ		Дир.углы	Меры линий,м	На точку
	X	Y			
1	462348.78	1211540.40	273° 12' 46"	0.79	2
2	462348.82	1211539.61	271° 30' 51"	0.50	3
3	462348.84	1211539.11	4° 5' 8"	28.59	4
4	462377.35	1211541.15	5° 41' 26"	31.65	5
5	462408.84	1211544.29	4° 51' 43"	12.34	6
6	462421.13	1211545.33	339° 18' 55"	9.99	7
7	462430.48	1211541.80	5° 34' 49"	45.25	8
8	462475.51	1211546.20	3° 24' 5"	62.67	9
9	462538.07	1211549.92	8° 5' 25"	7.89	10
10	462545.89	1211551.03	8° 12' 49"	21.47	11
11	462567.13	1211554.10	2° 32' 9"	26.79	12
12	462593.89	1211555.28	7° 37' 3"	25.24	13
13	462618.92	1211558.63	5° 0' 39"	24.44	14
14	462643.26	1211560.76	6° 1' 31"	27.56	15
15	462670.67	1211563.66	6° 35' 15"	22.73	16
16	462693.25	1211566.26	7° 43' 9"	19.57	17
17	462712.64	1211568.89	4° 26' 19"	4.31	18
18	462716.93	1211569.23	4° 32' 51"	19.57	19
19	462736.44	1211570.78	6° 39' 40"	31.36	20
20	462767.59	1211574.41	7° 22' 35"	38.89	21
21	462806.16	1211579.41	3° 57' 5"	22.43	22
22	462828.53	1211580.95	4° 49' 36"	51.03	23
23	462879.37	1211585.25	3° 3' 44"	42.46	24
24	462921.77	1211587.51	4° 51' 11"	10.98	25
25	462932.72	1211588.44	4° 35' 27"	70.10	26
26	463002.59	1211594.05	4° 14' 21"	38.00	27
27	463040.49	1211596.86	6° 35' 23"	3.89	28
28	463044.35	1211597.31	6° 33' 44"	25.96	29
29	463070.14	1211600.28	2° 38' 49"	17.80	30
30	463087.92	1211601.10	2° 38' 49"	17.80	31
31	463105.70	1211601.92	2° 39' 8"	23.51	32
32	463129.19	1211603.01	4° 39' 15"	47.93	33
33	463176.96	1211606.90	3° 12' 28"	24.74	34
34	463201.66	1211608.28	5° 41' 12"	28.10	35
35	463229.62	1211611.07	5° 45' 45"	25.64	36
36	463255.13	1211613.64	4° 9' 56"	114.05	37
37	463368.89	1211621.93	4° 25' 25"	79.64	38
38	463448.29	1211628.07	4° 19' 56"	88.07	39
39	463536.11	1211634.72	4° 17' 39"	89.49	40
40	463625.35	1211641.42	3° 56' 19"	60.63	41
41	463685.85	1211645.59	4° 44' 46"	79.89	42
42	463765.46	1211652.20	3° 46' 8"	103.25	43
43	463868.49	1211658.98	4° 31' 7"	55.79	44
44	463924.10	1211663.38	2° 30' 50"	43.10	45
45	463967.16	1211665.27	5° 35' 42"	60.85	46
46	464027.72	1211671.20	5° 46' 37"	27.71	47
47	464055.29	1211673.99	3° 20' 6"	53.39	48
48	464108.59	1211677.10	0° 58' 47"	41.20	49
49	464149.78	1211677.80	1° 46' 17"	57.11	50
50	464206.87	1211679.57	357° 40' 5"	31.15	51
51	464237.99	1211678.30	0° 0' 0"	34.34	52
52	464272.33	1211678.30	0° 0' 0"	34.43	53
53	464306.77	1211678.30	2° 31' 4"	35.89	54
54	464342.62	1211679.88	1° 31' 52"	47.92	55
55	464390.52	1211681.16	0° 0' 0"	42.69	56
56	464433.21	1211681.16	1° 52' 34"	27.31	57
57	464460.50	1211682.05	0° 0' 0"	35.72	58
58	464496.22	1211682.05	0° 0' 0"	32.49	59
59	464528.71	1211682.05	1° 24' 52"	39.29	60
60	464567.99	1211683.02	0° 0' 0"	9.41	61
61	464577.40	1211683.02	1° 8' 42"	35.93	62
62	464613.32	1211683.74	5° 42' 30"	34.70	63
63	464647.85	1211687.19	7° 40' 35"	35.63	64

15

Координаты поворотных точек проектируемой оси трассы газопровода высокого и низкого давления

Номер точки	КООРДИНАТЫ		Дир.углы	Меры линий,м	На точку
	X	Y			
64	464683.17	1211691.95	15° 25' 50"	9.79	65
65	464692.60	1211694.55	80° 56' 28"	5.08	66
66	464693.40	1211699.57	12° 38' 34"	2.07	67
67	464695.42	1211700.03	15° 37' 44"	2.39	68
68	464697.73	1211700.67	285° 37' 44"	3.09	69
69	464698.56	1211697.69	195° 37' 44"	2.39	70
70	464696.26	1211697.05	15° 37' 44"	1.20	71
71	464697.41	1211697.37	285° 48' 31"	2.56	72
72	464698.11	1211694.91	285° 48' 31"	0.50	73
73	464698.24	1211694.42	15° 50' 42"	9.23	74
74	464707.12	1211696.94	127° 41' 35"	53.92	75
75	464674.15	1211739.61	111° 41' 14"	9.13	76
76	464670.77	1211748.10	122° 22' 11"	26.24	77
77	464656.73	1211770.26	307° 36' 26"	90.73	78
78	464712.09	1211698.38	312° 41' 18"	39.34	79
79	464738.77	1211669.47	312° 31' 40"	8.50	80
80	464744.51	1211663.20	294° 6' 7"	49.26	81
81	464764.63	1211618.24	297° 48' 44"	8.22	82
82	464768.46	1211610.97	203° 41' 38"	26.26	83
83	464744.41	1211600.42	198° 13' 57"	31.44	84
84	464714.54	1211590.58	194° 54' 33"	15.77	85
85	464699.31	1211586.52	9° 37' 49"	76.39	86
86	464774.62	1211599.30	295° 54' 48"	40.29	87
87	464792.22	1211563.06	293° 39' 15"	10.05	88
88	464796.26	1211553.86	306° 48' 52"	10.98	89
89	464802.84	1211545.06	315° 28' 38"	27.83	90
90	464822.68	1211525.55	309° 14' 52"	13.67	91
91	464831.33	1211514.96	309° 15' 30"	26.31	92
92	464847.98	1211494.59	303° 0' 47"	43.96	93
93	464871.93	1211457.73	291° 33' 11"	18.25	94
94	464878.63	1211440.76	283° 22' 10"	26.90	95
95	464884.85	1211414.58	283° 13' 38"	15.28	96
96	464888.35	1211399.71	283° 17' 23"	11.31	97
97	464890.95	1211388.70	119° 4' 44"	356.24	98
98	464717.81	1211700.04	20° 32' 16"	6.43	99
99	464723.83	1211702.29	20° 29' 50"	11.83	100
100	464734.91	1211706.43	30° 23' 16"	5.37	101
101	464739.54	1211709.15	30° 15' 29"	18.68	102
102	464755.67	1211718.56	28° 27' 10"	15.63	103
103	464769.41	1211726.00	37° 4' 59"	35.43	104
104	464797.68	1211747.37	41° 6' 48"	15.18	105
105	464809.11	1211757.35	44° 14' 2"	45.32	106
106	464841.58	1211788.96	43° 38' 59"	22.94	107
107	464858.18	1211804.79	24° 20' 59"	12.56	108
108	464869.62	1211809.97	45° 41' 30"	25.52	109
109	464887.45	1211828.23	39° 16' 49"	20.08	110
110	464902.99	1211840.95	109° 16' 36"	23.91	111
111	464895.09	1211863.52	109° 16' 36"	7.95	112
112	464892.47	1211871.02	110° 11' 25"	2.14	113
113	464891.73	1211873.03	101° 13' 21"	32.40	114
114	464885.43	1211904.80	100° 2' 26"	32.98	115
115	464879.68	1211937.28	100° 44' 33"	32.28	116
116	464873.66	1211968.99	101° 13' 15"	34.05	117
117	464867.03	1212002.39	100° 3' 49"	36.99	118
118	464860.57	1212038.82	99° 55' 50"	37.29	119
119	464854.14	1212075.55	101° 18' 1"	64.83	120
120	464841.44	1212139.12	13° 29' 58"	3.78	121
121	464845.11	1212140.00	93° 7' 9"	9.03	122
122	464844.62	1212149.01	89° 48' 38"	30.41	123
123	464844.72	1212179.43	264° 55' 21"	39.43	124
124	464841.23	1212140.15	192° 4' 7"	21.10	125
125	464820.60	1212135.74	193° 52' 42"	8.79	126
126	464812.07	1212133.64	194° 45' 43"	9.50	127

16

Координаты поворотных точек проектируемой оси трассы газопровода высокого и низкого давления

Номер точки	КООРДИНАТЫ		Дир.углы	Меры линий,м	На точку
	X	Y			
127	464802.88	1212131.22	195° 4' 42"	23.51	128
128	464780.18	1212125.10	196° 21' 56"	10.11	129
129	464770.48	1212122.25	193° 37' 16"	28.51	130
130	464742.77	1212115.54	191° 39' 53"	18.92	131
131	464724.24	1212111.71	197° 22' 17"	12.93	132
132	464711.91	1212107.85	198° 57' 10"	4.98	133
133	464707.19	1212106.23	200° 37' 32"	26.12	134
134	464682.75	1212097.03	197° 29' 19"	21.39	135
135	464662.35	1212090.61	190° 32' 6"	43.91	136
136	464619.18	1212082.58	281° 8' 9"	25.06	137
137	464624.02	1212057.99	288° 41' 19"	26.17	138
138	464632.41	1212033.20	298° 17' 44"	10.62	139
139	464637.44	1212023.85	191° 55' 39"	2339.17	1

Координаты поворотных точек проектируемого ГРПШ газопровода высокого и низкого давления

Номер точки	КООРДИНАТЫ		Дир.углы	Меры линий,м	На точку
	X	Y			
67	464695.42	1211700.03	15° 37' 44"	2.39	68
68	464697.73	1211700.67	285° 37' 44"	3.09	69
69	464698.56	1211697.69	195° 37' 44"	2.39	70
70	464696.26	1211697.05	15° 37' 44"	1.20	71
67	464695.42	1211700.03	15° 37' 44"	2.39	68

Координаты пересечений проектируемой оси трассы газопровода высокого и низкого давления и дорог

Номер точки	КООРДИНАТЫ		Дир.углы	Меры линий,м	На точку
	X	Y			
2	462348.82	1211539.61	271° 30' 51"	0.50	3
11	462567.13	1211554.10	2° 32' 9"	26.79	12
18	462716.93	1211569.23	4° 32' 51"	19.57	19
19	462736.44	1211570.78	6° 39' 40"	31.36	20
20	462767.59	1211574.41	7° 22' 35"	38.89	21
24	462921.77	1211587.51	4° 51' 11"	10.98	25
25	462932.72	1211588.44	4° 35' 27"	70.10	26
26	463002.59	1211594.05	4° 14' 21"	38.00	27
28	463044.35	1211597.31	6° 33' 44"	25.96	29
30	463087.92	1211601.10	2° 38' 49"	17.80	31
31	463105.70	1211601.92	2° 39' 8"	23.51	32
35	463229.62	1211611.07	5° 45' 45"	25.64	36
37	463368.89	1211621.93	4° 25' 25"	79.64	38
41	463685.85	1211645.59	4° 44' 46"	79.89	42
42	463765.46	1211652.20	3° 46' 8"	103.25	43
43	463868.49	1211658.98	4° 31' 7"	55.79	44
44	463924.10	1211663.38	2° 30' 50"	43.10	45
72	464698.11	1211694.91	285° 48' 31"	0.50	73
76	464670.77	1211748.10	122° 22' 11"	26.24	77
78	464712.09	1211698.38	312° 41' 18"	39.34	79
79	464738.77	1211669.47	312° 31' 40"	8.50	80
80	464744.51	1211663.20	294° 6' 7"	49.26	81
91	464831.33	1211514.96	309° 15' 30"	26.31	92
94	464878.63	1211440.76	283° 22' 10"	26.90	95
96	464888.35	1211399.71	283° 17' 23"	11.31	97
99	464723.83	1211702.29	20° 29' 50"	11.83	100
107	464858.18	1211804.79	24° 20' 59"	12.56	108
110	464902.99	1211840.95	109° 16' 36"	23.91	111
112	464892.47	1211871.02	110° 11' 25"	2.14	113
114	464885.43	1211904.80	100° 2' 26"	32.98	115
127	464802.88	1212131.22	195° 4' 42"	23.51	128
128	464780.18	1212125.10	196° 21' 56"	10.11	129
130	464742.77	1212115.54	191° 39' 53"	18.92	131
133	464707.19	1212106.23	200° 37' 32"	26.12	134
136	464619.18	1212082.58	281° 8' 9"	25.06	137

17

1.3. Принципиальные мероприятия, необходимые для освоения территории, с указанием сроков по их реализации.

На основании разработанного проекта планировки территории необходимо внести изменения и учесть его при разработке градостроительной и планировочной документации на данную территорию.

При строительстве газопровода работы вблизи существующих инженерных коммуникаций должны производиться в соответствии с требованиями СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве», ВСН 159-83 «Инструкция по безопасному ведению работ в охранных зонах действующих коммуникаций»

Площадь объекта составляет 41909кв.м.

1.3.1. Обоснование размещения линейного объекта с учетом особых условий использования территории и мероприятий по сохранению объектов культурного наследия.

В соответствии со статьей 1 Градостроительного Кодекса РФ зонами с особыми условиями использования территорий называются охранные, санитарно-защитные зоны, зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, водоохранные зоны, зоны охраны источников питьевого водоснабжения, зоны охраняемых объектов, иные зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Проектируемый линейный объект не расположен в зоне размещения объектов культурного наследия, поэтому проведение мероприятий по сохранению не требуется.

Трасса проектируемого линейного объекта преимущественно проходит по застроенной территории населенных пунктов.

Охрана окружающей среды в зоне размещения строительства должна осуществляться в соответствии с действующими нормативными правовыми актами по вопросам охраны окружающей природной среды и рациональному использованию природных ресурсов.

Работы строительных машин и механизмов должны быть отрегулированы на минимально допустимый выброс выхлопных газов и шума.

Выполнение работ должно вестись с соблюдением чистоты территории, а санитарно-бытовые помещения должны быть оборудованы средствами биологической очистки или сбором бытовых отходов в непроницаемую металлическую емкость с регулярной последующей ее очисткой и обезвреживанием. Территория должна предохраняться от попадания в нее горюче-смазочных материалов. Все виды отходов, образующихся в процессе строительства собираются в закрытые металлические контейнеры на территории предприятия, производящего строительство и вывозятся лицензированной организацией на свалку ТБО.

При соблюдении норм и правил сбора и хранения отходов, а также своевременном удалении отходов с территории, отрицательное воздействие на окружающую среду будет минимально снижено. Все строительно-монтажные работы производятся последовательно и не совпадают по времени. В связи с этим, загрязняющие вещества выбрасываемые в атмосферу, носят кратковременный характер и не оказывают вредного воздействия на атмосферный воздух в период строительно-монтажных работ.

При организации строительной площадки вблизи зеленых насаждений работа строительных машин и механизмов должна обеспечить сохранность существующих зеленых насаждений. Для уменьшения загрязнения атмосферы в процессе осуществления строительства рекомендуется

18

выполнять следующие мероприятия:
- применение электроэнергии для технологических нужд строительства, взамен твердого и жидкого топлива при приготовлении органических вяжущих, изоляционных материалов и асфальтобетонных смесей, оттаивания грунта, прогрева строительных конструкций и прогрева воды;
- применение герметичных емкостей для перевозки растворов, бетона и других строительных материалов;
- устранение открытого хранения, погрузки и перевозки сыпучих пылящих материалов (применение контейнеров, специальных транспортных средств);

1.3.2. Защита территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, проведение мероприятий по гражданской обороне.

В настоящем разделе рассмотрены инженерно-технические мероприятия гражданской обороны, объемно-планировочные, конструктивные, инженерно- технические, а также организационные мероприятия, направленные на снижение риска возникновения чрезвычайных ситуаций, защиту персонала, других категорий населения при эксплуатации высокого и низкого давления от последствий возможных аварий и катастроф техногенного и природного характера.

Объект, в соответствии с п.1 приложения 1 к Федеральному закону от 20.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», является опасным производственным объектом.

При эксплуатации газопроводов охрана земельных ресурсов обеспечивается комплексом технических и технологических решений, которые с одной стороны уменьшают степень отрицательного воздействия на почвенно-растительный покров, с другой – обеспечивают полное восстановление его природных функций.

Мероприятия по снижению выбросов загрязняющих веществ при эксплуатации системы газоснабжения проектом планировки не предусмотрены, так как загрязняющие вещества при эксплуатации проектируемого линейного объекта в атмосферу не выделяются.

Аварийные ситуации на объектах газового хозяйства оказывают большое воздействие на окружающую среду. Это объясняется физико-химическими и взрывопожарными свойствами природного газа. На таких объектах возможны следующие аварийные ситуации:
- аварийные выбросы загрязняющих веществ в атмосферу при утечке природного газа из трубопроводов, арматуры при нарушении герметичности фланцевых соединений;
- возгорание природного газа, сопровождающееся выбросами при высокой температуре горения.

Возникновение чрезвычайных ситуаций при эксплуатации проектируемого линейного объекта маловероятно, но полностью не исключено. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций должны быть предусмотрены в организации контроля за его состоянием в процессе эксплуатации.

Охранная зона для проектируемого линейного объекта (газопровода высокого и низкого давления).

В проекте планировки указана охранная зона линейного объекта (распределительного газопровода высокого и низкого давления), в которой не допускается выполнение любых строительных работ без согласования с эксплуатирующей организацией. При эксплуатации вдоль трассы линейного объекта должны быть установлены опознавательные знаки. Все работы

по техническому обслуживанию газопровода должны выполняться в соответствии с «Правилами безопасности сетей Газораспределения и газо-потребления».

Размеры охранной зоны распределительного газопровода высокого и низкого давления установлены в соответствии с Федеральным законом №69-ФЗ от 31.03.1999 г. «О газоснабжении в Российской Федерации»; Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000г. №878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

Для газораспределительных сетей устанавливаются следующие охранные зоны:

а) вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода;

б) вдоль трасс подземных газопроводов из полиэтиленовых труб при использовании медного провода для обозначения трассы газопровода – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 3 метров от газопровода со стороны провода и 2 метров – с противоположной стороны;

в) вдоль трасс наружных газопроводов на вечномерзлых грунтах независимо от материала труб – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 10 метров с каждой стороны газопровода;

г) вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов – в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ этих объектов. Для газорегуляторных пунктов, пристроенных к зданиям, охранная зона не регламентируется;

д) вдоль подводных переходов газопроводов через судоходные и сплавные реки, озера, водохранилища, каналы - в виде участка водного пространства от водной поверхности до дна, заключенного между параллельными плоскостями, отстоящими на 100 м с каждой стороны газопровода;

е) вдоль трасс межпоселковых газопроводов, проходящих по лесам и древесно-кустарниковой растительности, - в виде просек шириной 6 метров, по 3 метра с каждой стороны газопровода. Для надземных участков газопроводов расстояние от деревьев до трубопровода должно быть не менее высоты деревьев в течение всего срока эксплуатации газопровода.

20

Для исключения возможности повреждения трубопроводов (при любом виде их прокладки) устанавливаются охранные зоны:

-вдоль трасс трубопроводов, транспортирующих нефть, природный газ, нефтепродукты, нефтяной и искусственный углеводородные газы, - в виде участка земли, ограниченного условными линиями, проходящими в 25 метрах от оси трубопровода с каждой стороны;

- вдоль трасс трубопроводов, транспортирующих сжиженные углеводородные газы, нестабильные бензин и конденсат, - в виде участка земли, ограниченного условными линиями, проходящими в 100 метрах от оси трубопровода с каждой стороны;

- вдоль трасс многониточных трубопроводов - в виде участка земли, ограниченного условными линиями, проходящими на указанных выше расстояниях от осей крайних трубопроводов;

-вдоль подводных переходов - в виде участка водного пространства от водной поверхности до дна, заключенного между параллельными плоскостями, отстоящими от осей крайних ниток переходов на 100 метров с каждой стороны;

-вокруг емкостей для хранения и разгазирования конденсата, земляных амбаров для аварийного выпуска продукции – в виде участка земли, ограниченного замкнутой линией, отстоящей от границ территорий указанных объектов на 50 метров во все стороны;

-вокруг технологических установок подготовки продукции к транспорту, головных и промежуточных перекачивающих и наливных насосных станций, резервуарных парков, компрессорных и газораспределительных станций, узлов измерения продукции, наливных и

сливных эстакад, станций подземного хранения газа, пунктов подогрева нефти, нефтепродуктов - в виде участка земли, ограниченного замкнутой линией, отстоящей от границ территорий указанных объектов на 100 метров во все стороны.

Обеспечение пожарной безопасности объекта.

При обеспечении пожарной безопасности следует руководствоваться: ГОСТ 12.1.004- 91*, ППБ 01-03, РД 09-364-00, ПБ 12-529-03 и другими утвержденными в установленном порядке региональными строительными нормами и правилами, нормативными документами, регламентирующими требования пожарной безопасности. Строительное предприятие, его должностные лица, нарушившие требования пожарной безопасности, несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Во время проведения огневых работ должен осуществляться периодический контроль за состоянием воздушной среды в месте газопровода, на котором проводятся указанные работы, и в опасной зоне.

В случае повышения содержания взрывопожароопасных веществ в опасной зоне, внутри трубопровода огневые работы должны быть немедленно прекращены и возобновлены только после выявления и устранения причин загазованности и восстановления нормальной воздушной среды.

Автотракторная техника, не задействованная в работах, должна быть установлена с наветренной стороны на специально оборудованных стоянках, определяемых на стадии ППР.

Каждая единица самоходной техники, сварочные агрегаты, компрессоры, задействованные в производстве подготовительных и огневых работ, должны быть дополнительно обеспечены двумя огнетушителями ОУ-5(10), ОП5-10.

При проведении огневых работ допускать лиц прошедших специальную подготовку и имеющих при себе квалификационные удостоверения и талоны по технике пожарной безопасности. Огневые работы должны выполняться только по наряд-допуску.

21

Корпуса передвижных электростанций необходимо заземлять. Сопротивление заземляющего устройства не должно превышать 25 Ом.

На строительной площадке должна быть инструкция «О мерах пожарной безопасности», план ликвидации возможных аварий и планы тушения пожаров, разработанные с учетом конкретных условий проведения ремонтных работ.

Место проведения огневых работ должно быть обеспечено необходимыми первичными средствами пожаротушения (огнетушитель, ящик с песком и лопатой и т.д.) После окончания строительных работ необходимо поставить в известность местные органы пожарного надзора о приемке законченного строительством сооружения.

Работы по монтажу газопроводов разрешается выполнять только в дневное время.

Работы по локализации и ликвидации аварий выполняются в любое время персоналом.

При появлении признаков наличия газа работы должны быть немедленно прекращены, а рабочие выведены из опасной зоны.

Работы могут быть возобновлены только после ликвидации и устранения утечек газа и подтверждения анализом отсутствия опасной концентрации газа в воздухе на рабочем месте.

Сварочные работы должны выполняться сварщиком, аттестованным в соответствии с "Правилами аттестации сварщиков", а также прошедшим проверку знаний безопасных методов труда в газовом хозяйстве. Устанавливать "заплаты", заваривать трещины, разрывы и другие дефекты запрещается.

Применять трубы и арматуру, не имеющие сертификатов, запрещается.

Применение открытого огня для устранения закупорок на газопроводах запрещается.

После окончания работ необходимо провести наружный осмотр газопровода.

Участки, имеющие трещины, разрывы, необходимо отключить и продуть. Выпуск газа не допускается. При возникновении опасной концентрации газа необходимо прекратить работы.

Опасной концентрацией газа в воздухе считается концентрация, равная 20% нижнего предела воспламеняемости газа.

Место проведения огневых работ следует обеспечить средствами пожаротушения (огнетушитель, ящик с песком, лопаты, ведро с водой, кошма и пр.). К месту проведения работ должен быть проложен пожарный рукав со стволом от наружного противопожарного водопровода или по согласовании с органами пожарного надзора дежурная пожарная автомашина типа АЦ в «боевом положении».

Для защиты оборудования, сгораемых конструкций от искр электрической дуги рабочие места сварщиков должны быть ограждены переносными металлическими щитами, оборудование и сгораемые конструкции металлическими листами или асбестовыми одеялами. Лицо, ответственное за проведение огневых работ, обязано проинструктировать исполнителей о мерах пожарной безопасности при их проведении, определить противопожарные мероприятия по подготовке места работ в соответствии с требованиями пожарной безопасности.

На основе данных Правил, других нормативных документов, а также указаний Газпрома по вопросам пожарной безопасности, на каждом объекте (участке, установке и т.п.), должны быть разработаны, исходя из специфики пожарной опасности производства, инструкции о мерах пожарной безопасности, отвечающие требованиям ППБ 01-93. Инструкции согласовываются с Государственной противопожарной службой и утверждаются руководителем объекта (главным инженером).

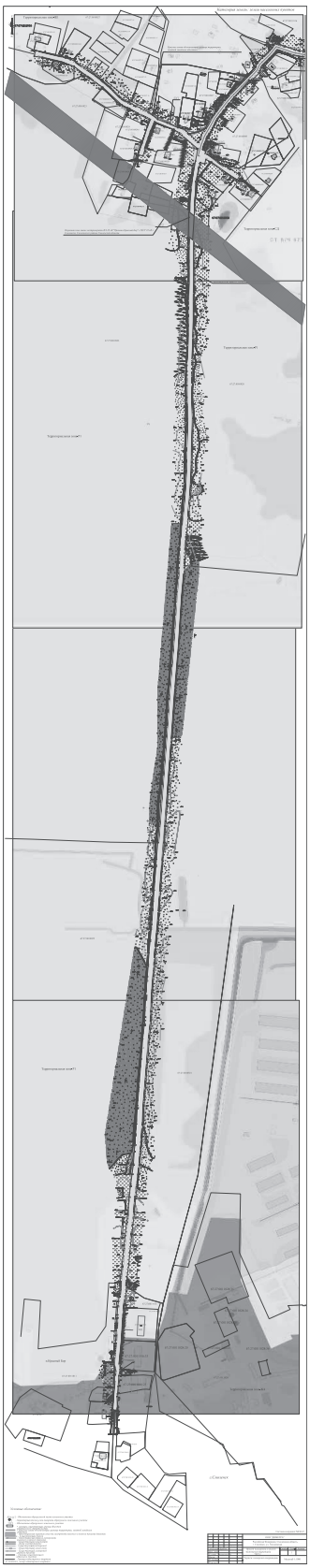
На территории объекта в местах, где возможно скопление горючих газов или паров ЛВЖ, должны быть установлены предупреждающие и запрещающие дорожные знаки.

Места разлива легковоспламеняющихся и горючих жидкостей должны засыпаться песком с последующим его уборкой и вывозом в специальные места биологической очистки или уничтожения. Сжигание отходов и тары в специально отведенных для этих целей местах должно производиться под контролем обслуживающего персонала.

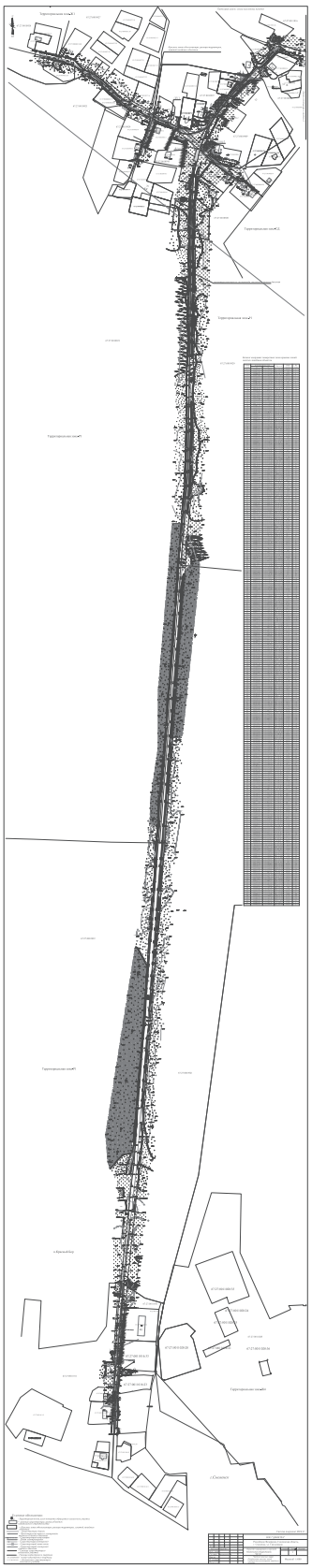
Запрещается любая хозяйственная деятельность, за исключением хозяйственной и иной деятельности, при которой обеспечивается безопасность эксплуатации объекта капитального строительства, в том числе и линейного.

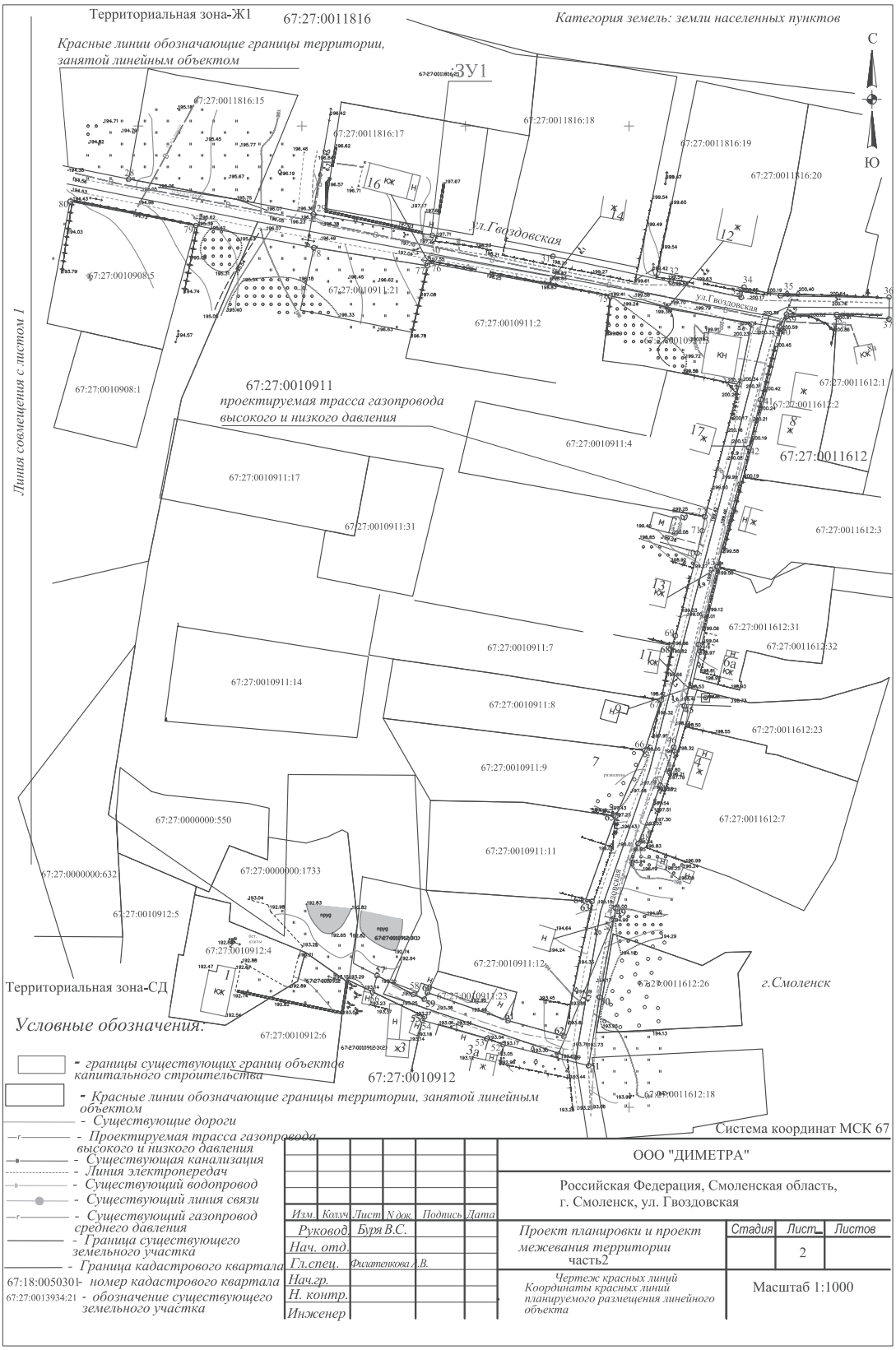
1.4. Сведения о соответствии разработанной документации требованиям законодательства о градостроительной документации.

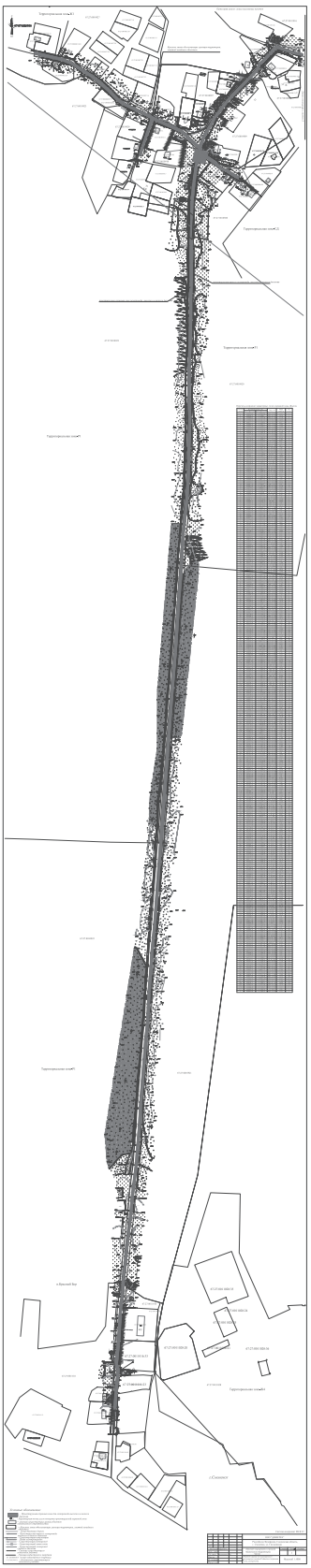
«Документация по планировке территории линейного объекта выполнена на основании документов территориального планирования, правил землепользования и застройки в соответствии с требованиями технических регламентов и нормативов градостроительного проектирования, градостроительных регламентов с учетом границ территории объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов российской федерации, границ территорий вновь выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территории»

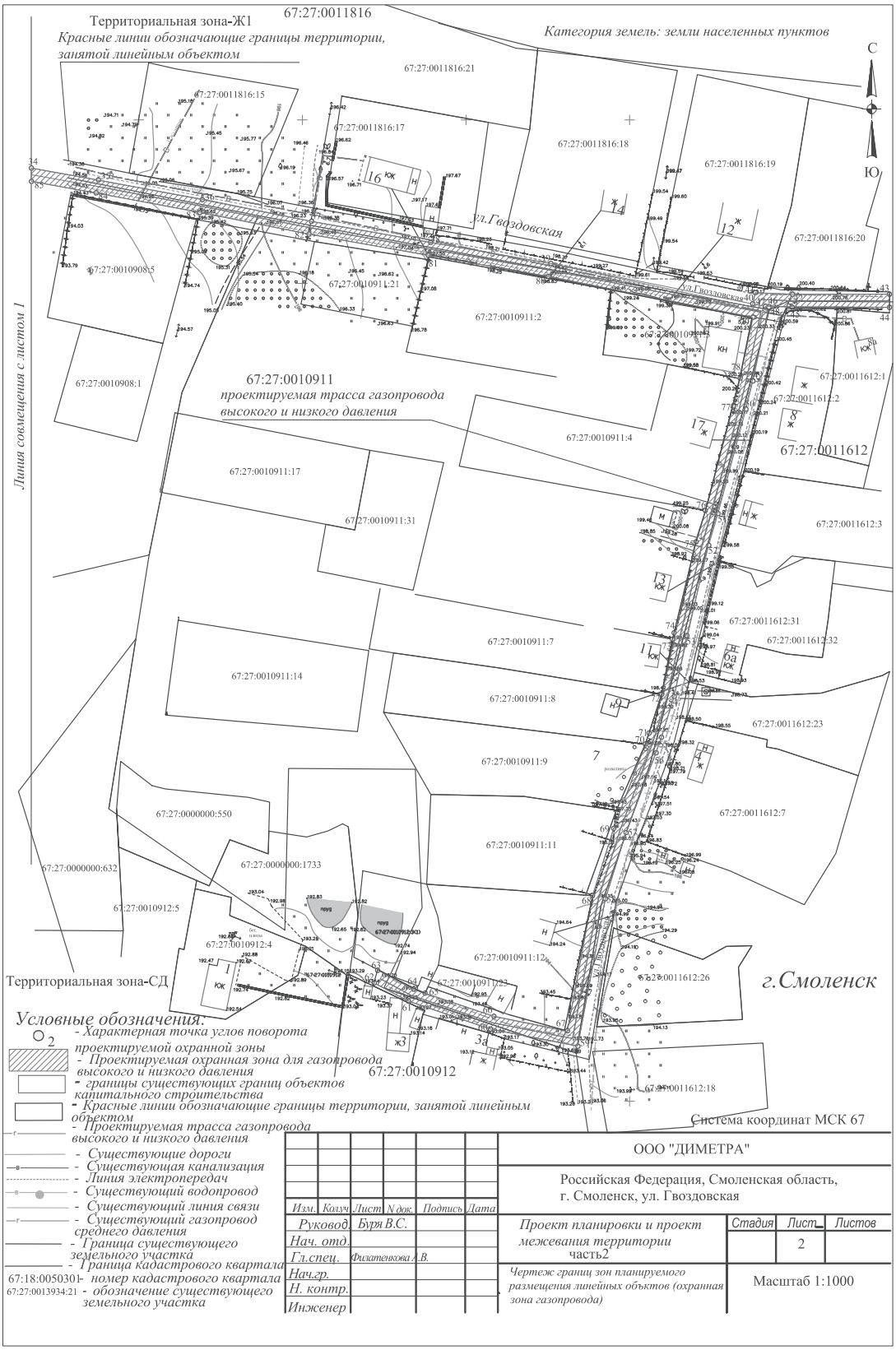



67:27:0011816
Красные линии обозначающие границы территории, занятой линейным объектом
Категория земель: земли населенных пунктов
Линия совмещения с листом 1
:ЗУ1
67:27:0011816:15
67:27:0011816:17
67:27:0011816:18
67:27:0011816:19
67:27:0011816:20
ул.Гвоздовская
ул.Воздовская
67:27:0010908:5
67:27:0010911:21
67:27:0010911:2
67:27:0010908:1
67:27:0010911
проектируемая трасса газопровода высокого и низкого давления
67:27:0010911:4
67:27:0011612
67:27:0011612:1
67:27:0011612:2
67:27:0011612:3
67:27:0010911:17
67:27:0010911:31
67:27:0010911:7
67:27:0011612:31
67:27:0011612:32
67:27:0010911:14
67:27:0010911:8
67:27:0011612:23
67:27:0010911:9
67:27:0011612:7
67:27:0010911:11
67:27:0000000:1733
67:27:0010912:4
67:27:0010912:5
67:27:0010911:12
67:27:0011612:26
67:27:0010911:23
67:27:0010912:6
67:27:0010912
67:27:0011612:18
г.Смоленск
С
Ю
Условные обозначения:
:ЗУ1 - Обозначение образуемого земельного участка
:8/чзу1 - Обозначение части образуемого земельного участка
- границы существующих границ объектов капитального строительства
- Красные линии обозначающие границы территории, занятой линейным объектом
- Проектируемая охранная зона для газопровода высокого и низкого давления
- Существующие дороги
- Проектируемая трасса газопровода высокого и низкого давления
- Существующая канализация
- Линия электропередач
- Существующий водопровод
- Существующий линия связи
- Существующий газопровод среднего давления
- Граница существующего земельного участка
- Граница кадастрового квартала
67:18:0050301- номер кадастрового квартала
67:27:0013934:21 - обозначение существующего земельного участка
2 - Характерная точка углов поворота образуемого земельного участка
Система координат МСК 67
ООО "ДИМЕТРА"
Российская Федерация, Смоленская область, г. Смоленск, ул. Гвоздовская
Изм. Колуч. Лист N док. Подпись Дата
Руковод. Буря В.С.
Нач. отд.
Гл.спец. Филатенкова Л.В.
Нач.гр.
Н. контр.
Инженер
Проект планировки и проект межевания территории часть2
Стадия Лист Листов
2
Чертеж планировки территории
Масштаб 1:1000




Территориальная зона-Ж1
67:27:0011816
Категория земель: земли населенных пунктов
Красные линии обозначающие границы территории, занятой линейным объектом
ЗУ1
С
Ю
Линия совмещения с листом 1
ул.Гвоздовская
67:27:0010911
проектируемая трасса газопровода высокого и низкого давления
67:27:0011612
г.Смоленск
Территориальная зона-СД
67:27:0010912
Условные обозначения:
- границы существующих границ объектов капитального строительства
- Красные линии обозначающие границы территории, занятой линейным объектом
- Существующие дороги
- Проектируемая трасса газопровода высокого и низкого давления
- Существующая канализация
- Линия электропередач
- Существующий водопровод
- Существующий линия связи
- Существующий газопровод среднего давления
- Граница существующего земельного участка
- Граница кадастрового квартала
67:18:0050301 - номер кадастрового квартала
67:27:0013934:21 - обозначение существующего земельного участка
Система координат МСК 67
ООО "ДИМЕТРА"
Российская Федерация, Смоленская область, г. Смоленск, ул. Гвоздовская
Изм. Колич. Лист N док. Подпись Дата
Руковод. Буря В.С.
Нач. отд.
Гл.спец. Филатенкова А.В.
Нач.гр.
Н. контр.
Инженер
Проект планировки и проект межевания территории часть2
Стадия Лист Листов
2
Чертеж красных линий
Координаты красных линий планируемого размещения линейного объекта
Масштаб 1:1000




67:27:0011816
Территориальная зона-Ж1
Красные линии обозначающие границы территории, занятой линейным объектом
Категория земель: земли населенных пунктов
С
Ю
Линия совмещения с листом 1
ул.Гвоздовская
67:27:0010911
проектируемая трасса газопровода высокого и низкого давления
67:27:0011612
67:27:0000000:550
67:27:0000000:632
67:27:0000000:1733
67:27:0010912
Территориальная зона-СД
г.Смоленск
Условные обозначения:
- Характерная точка углов поворота проектируемой охранной зоны
- Проектируемая охранная зона для газопровода высокого и низкого давления
- границы существующих границ объектов капитального строительства
- Красные линии обозначающие границы территории, занятой линейным объектом
- Проектируемая трасса газопровода высокого и низкого давления
- Существующие дороги
- Существующая канализация
- Линия электропередач
- Существующий водопровод
- Существующий линия связи
- Существующий газопровод среднего давления
- Граница существующего земельного участка
- Граница кадастрового квартала
67:18:0050301- номер кадастрового квартала
67:27:0013934:21 - обозначение существующего земельного участка
Система координат МСК 67
ООО "ДИМЕТРА"
Российская Федерация, Смоленская область, г. Смоленск, ул. Гвоздовская
Изм. Колуч. Лист N док. Подпись Дата
Руковод. Буря В.С.
Нач. отд.
Гл.спец. Филатенкова А.В.
Нач.гр.
Н. контр.
Инженер
Проект планировки и проект межевания территории часть2
Стадия Лист 2 Листов
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов (охранная зона газопровода)
Масштаб 1:1000

УТВЕРЖДЕН
постановлением Администрации
города Смоленска
(приложение № 2)
от 28.09.2018 № 2610-адм

Проект межевания территории: текстовая часть, чертежи межевания территории.

СМОЛЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ

Общество с ограниченной ответственностью
«ДИМЕТРА»

Юридический адрес: Россия,214004 г.Смоленск, городок Коминтерна д.16,кв.38, фактический адрес: Россия, 214000 г.Смоленск, проспект Гагарина д. 7, офис № 21, эл. почта: dimetraSM@yandex.ru, тел.: +7(4812)32-89-02; 32-89-15; ИНН/КПП 6730073690/673001001

Проект планировки территории и Проект межевания в составе документации планировки территории под размещение линейного объекта «Газопровод высокого и низкого давления, для газоснабжения жилых домов по ул. Гвоздовская в пос. Красный бор в г. Смоленске»

Адрес(местонахождение) объекта: Российская Федерация, Смоленская область, г. Смоленск, ул. Гвоздовская.

ТОМ3. Проект межевания территории.

Ген.директор ООО «ДИМЕТРА» Буря В.С.

Исполнитель: Филатенкова А.В.

2018г.

Состав проекта.

Номер раздела	Наименование раздела	Номер страницы
	Проект планировки территории	
Номер раздела	**Наименование раздела**	
24	**Том 3. Проект межевания территории.**	
25	1.1 Основная часть.	2-3
26	1.1.1.Основные технико-экономические показатели проекта межевания	3-10
27	1.1.2. Чертеж межевания территории	11-12
28	1.2. Материалы обоснования.	13-16
29	1.2.1. Чертежи	13-16

1

Том 3.Проект межевания

1.1. Основная часть.

1. Техническое задание на выполнение работ по разработке и сопровождению проекта планировки и проекта межевания территории с учетом подготовки картографической основы под размещение линейного объекта.
2. Схема территориального планирования г. Смоленск, Смоленской области.
3. Правила землепользования и застройки г. Смоленск, Смоленской области.
4. Технические условия на присоединение к газораспределительной сети распределительного газопровода высокого давления.
5. Топографическая съемка масштаба 1:1000.

Разработка проекта планировки и проекта межевания территории под размещение линейного объекта: Газопровод высокого и низкого давления, для газоснабжения жилых домов по ул. Гвоздовская в пос. Красный бор в г. Смоленске, для определения местоположения границ образуемых земельных участков, на которых будет производится строительство трассы газопровода высокого и низкого давления по своему уровню относится к линейным объектам регионального значения.

Газопровод высокого и низкого давления, для газоснабжения жилых домов по ул. Гвоздовская в пос. Красный бор в г. Смоленске, по своему уровню относится к линейным объектам регионального значения.
Местоположение объекта: Российская Федерация, Смоленская область, г.Смоленск, ул.Гвоздовская. 2

Разработка проекта планировки велась в соответствии с требованиями нормативных актов:
- Градостроительного Кодекса Российской Федерации № 190-ФЗ от 29.12.2004;
- Земельного Кодекса Российской Федерации № 136-ФЗ от 25.10.2001;
-Федерального закона № 69-ФЗ от 31.03.1999 «О газоснабжении в Российской Федерации»;

Проект планировки и межевания территории разработан согласно техническому заданию на выполнение работ по разработке и сопровождению проекта планировки и проекта межевания территории и в соответствии со статьями 41, 42 и 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации и состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по ее обоснованию.

В соответствии с Земельным кодексом, ст.11.2 ≪Образование земельных участков≫, земельные участки образуются при разделе, объединении, перераспределении земельных участков или при выделе из земельных участков, а также из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Проектом межевания в период строительства линейного объекта формируются: земельные участки в период строительства линейного объекта из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности; на земельных участках, находящиеся в собственности (67:27:0010910:8, 67:27:0010909:1), проектом межевания предусматривается выделение частей на период строительства. Экспликация частей земельных участков указана ниже.

Организациям, занимающимся строительством линейного объекта, формируемый земельный участок - :ЗУ1 предоставляется в безвозмездное пользование или аренду на период строительства линейного объекта. Земельный участок, предоставляемый для размещения

проектируемого линейного объекта, выделяется из состава земель населенных пунктов, из земель неразграниченной собственности.

Границы зоны планируемого размещения линейного объекта укладываются в нулевой квартал так как расположены в кадастровых кварталах: 67:27:0010926, 67:27:0010927, 67:27:0010906, 67:27:0011816, 67:27:0010923, 67:27:0010929, 67:27:0010907, 67:27:0010910, 67:27:0010909, 67:27:0010908, 67:27:0010920, 67:27:0010923, 7:27:0010922, 67:27:0010921, 67:27:0011016, 67:27:0011011.

Описание местоположения границ территории расположения линейного объекта осуществлялось с использованием сведений: кадастрового плана территории от25.07.2016г. № 6700/301/2016-206477и полученного в электронном виде из филиала федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Смоленской области, публичной кадастровой карты по Смоленской области, планово-картографических материалов, Государственной службы государственной регистрации, кадастра и картографии Росреестр (Космические снимки (Esn)), а также поворотным точкам указанным заказчиком, в ходе измерений, выполненных при помощи аппаратуры геодезической спутниковой двухчастотной GPS/ГЛОНАСС "GB 1000", HiPer+ фирмы "ТопконПозишионинг Системс" США, тахеометр электронный NikonNPL-332.

1.1.1. Основные технико-экономические показатели проекта межевания

Проектом межевания формируется земельный участок из земель государственной и(или) муниципальной собственности под размещение линейного объекта: Газопровод высокого и низкого давления, для газоснабжения жилых домов по ул. Гвоздовская в пос. Красный бор в г. Смоленске. Категория земель: земли населенных пунктов.

3

Вновь формируемые земельные участки

Экспликация земельных участков линейного объекта:

№ образуемого земельного участка	Разрешенное использование	Категория земель	Проектируемая площадь
:ЗУ1(1)	Под коммунальное обслуживание	Земли населенных пунктов	14516 кв.м.
:ЗУ1(2)	Под коммунальное обслуживание	Земли населенных пунктов	26592 кв.м.
:ЗУ2	Под коммунальное обслуживание	Земли населенных пунктов	436 кв.м.

Формируемые земельные участки в период строительства трассы газопровода

№ образуемого земельного участка	Разрешенное использование	Категория земель	Проектируемая площадь
:ЗУ1(1)	Под коммунальное обслуживание	Земли населенных пунктов	14516 кв.м.
:ЗУ1(2)	Под коммунальное обслуживание	Земли населенных пунктов	26847 кв.м.
:ЗУ2	Под коммунальное обслуживание	Земли населенных пунктов	436 кв.м.

Формируемые части земельных участков

№ по меж.	Разрешенное использование	Категория земель	S по проекту
:1/чзу1	под индивидуальным жилым домом	Земли населенных пунктов	16 кв.м.
:8/чзу1	Индивидуальное жилищное строительство	Земли населенных пунктов	92 кв.м.

4

Ведомость
пересечений полосы отвода «Газопровода высокого и низкого давления, для газоснабжения жилых домов по ул. Гвоздовская в пос. Красный бор в г. Смоленске» с земельными участками

№ ведомость вновь образуемого земельного участка или части земельного участка	Кадастровый номер существующего земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования существующего земельного участка	Правообладатель земельного участка	Вид права	Площадь существующего земельного участка	Площадь вновь образуемого земельного участка или части существующего земельного участка	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков или их частей	Планируемый вид права на образуемый земельный участок или часть земельного участка
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
:ЗУ1	-	Земли населенных пунктов	-	Смоленская область	Государственная собственность	-	41802кв.м.	Под коммунальное обслуживание	-
:1/чзу1	67:27:0010909:1	Земли населенных пунктов	под индивидуальным жилым домом	Гращенкова Александра Николаевна	Частная собственность	1600 кв.м.	16 кв.м.	Под коммунальное обслуживание	сервитут
:8/чзу1	67:27:0010910:8	Земли населенных пунктов	Индивидуальное жилищное строительство	Кулагина Ирина Анатольевна	Частная собственность	1654 кв.м.	92 кв.м.	Под коммунальное обслуживание	сервитут

Каталог координат поворотных точек красных линий :1/чзу1

Номер точки	КООРДИНАТЫ		Дир.углы	Меры линий,м	На точку
	X	Y			
95	464705.82	1211708.88	105° 37' 44"	4.28	2
96	464704.66	1211713.00	195° 37' 44"	4.23	3
97	464700.59	1211711.86	302° 53' 45"	4.51	4
98	464703.04	1211708.07	16° 11' 45"	2.89	5
95	464705.82	1211708.88	0° 0' 0"	0.00	1

Каталог координат поворотных точек красных линий :8/чзу1

Номер точки	КООРДИНАТЫ		Дир.углы	Меры линий,м	На точку
	X	Y			
231	464710.88	1211690.76	105° 33' 17"	3.15	2
232	464710.04	1211693.79	190° 39' 40"	22.48	3
229	464687.95	1211689.63	285° 37' 44"	5.10	4
230	464689.32	1211684.72	15° 37' 44"	22.39	5
231	464710.88	1211690.76	0° 0' 0"	0.00	1

10

Каталог координат поворотных точек красных линий занятых линейным объектом :ЗУ1(1)

Номер точки	КООРДИНАТЫ		Дир.углы	Меры линий,м	На точку
	X	Y			
1	464895.83	1211389.85	101° 58' 19"	38.28	2
2	464887.89	1211427.30	108° 34' 45"	5.02	3
3	464886.29	1211432.06	107° 20' 1"	29.85	4
4	464877.40	1211460.55	123° 0' 47"	44.91	5
5	464852.93	1211498.21	129° 15' 17"	40.64	6
6	464827.21	1211529.68	135° 28' 38"	27.70	7
7	464807.46	1211549.10	126° 48' 52"	9.81	8
8	464801.58	1211556.96	113° 39' 15"	9.46	9
9	464797.79	1211565.63	115° 54' 48"	40.38	10
10	464780.14	1211601.95	128° 56' 3"	21.71	11
11	464766.50	1211618.83	110° 42' 33"	19.29	12
12	464759.68	1211636.87	114° 7' 44"	21.67	13
13	464750.82	1211656.65	96° 58' 52"	10.16	14
14	464749.59	1211666.73	132° 39' 35"	39.08	15
15	464723.10	1211695.47	20° 30' 41"	15.43	16
16	464737.55	1211700.88	29° 33' 43"	40.46	17
17	464772.74	1211720.84	37° 4' 59"	36.11	18
18	464801.54	1211742.61	41° 6' 48"	15.56	19
19	464813.26	1211752.84	44° 14' 2"	45.45	20
20	464845.83	1211784.55	43° 38' 59"	21.86	21
21	464861.65	1211799.64	23° 59' 58"	10.89	22
22	464871.60	1211804.07	45° 29' 15"	40.72	23
23	464900.15	1211833.11	29° 48' 30"	11.65	24
24	464910.25	1211838.90	110° 42' 52"	10.64	25
25	464906.49	1211848.85	108° 54' 36"	27.28	26
26	464897.65	1211874.66	101° 22' 10"	28.44	27
27	464892.04	1211902.54	100° 32' 27"	45.28	28
28	464883.76	1211947.06	100° 44' 14"	57.47	29
29	464873.05	1212003.52	100° 3' 49"	36.93	30
30	464866.60	1212039.88	99° 55' 50"	37.40	31
31	464860.15	1212076.72	102° 12' 27"	36.99	32
32	464852.33	1212112.88	102° 13' 37"	21.93	33
33	464847.69	1212134.31	12° 59' 0"	3.84	34
34	464851.43	1212135.17	92° 16' 27"	14.84	35
35	464850.84	1212150.00	90° 0' 0"	29.43	36
36	464850.84	1212179.43	180° 0' 0"	9.86	37
37	464840.98	1212179.43	274° 52' 54"	16.00	38
38	464842.34	1212163.48	270° 31' 25"	15.32	39
39	464842.48	1212148.16	211° 11' 45"	4.37	40
40	464838.74	1212145.90	194° 10' 40"	23.08	41
41	464816.36	1212140.24	193° 57' 57"	15.13	42
42	464801.68	1212136.59	194° 50' 32"	37.68	43
43	464765.26	1212126.94	193° 23' 40"	24.45	44
44	464741.47	1212121.28	193° 8' 8"	19.26	45
45	464722.72	1212116.90	194° 10' 4"	13.00	46
46	464710.12	1212113.72	199° 44' 57"	12.36	47
47	464698.48	1212109.54	200° 44' 25"	19.06	48
48	464680.66	1212102.79	199° 14' 14"	20.92	49
49	464660.90	1212095.90	190° 11' 11"	27.63	50
50	464633.71	1212091.01	189° 1' 21"	21.23	51
51	464612.75	1212087.68	283° 47' 40"	26.98	52
52	464619.18	1212061.48	289° 48' 55"	5.25	53
53	464620.96	1212056.54	285° 56' 2"	20.51	54
54	464626.59	1212036.82	31° 6' 55"	1.30	55
55	464627.70	1212037.49	295° 32' 46"	17.58	56
56	464635.28	1212021.63	15° 18' 44"	5.17	57
57	464640.27	1212022.99	117° 24' 41"	12.49	58
58	464634.52	1212034.08	113° 38' 50"	3.69	59
59	464633.04	1212037.46	25° 59' 11"	2.21	60
60	464635.03	1212038.43	109° 8' 18"	26.02	61
61	464626.50	1212063.01	105° 33' 50"	17.74	62
62	464621.74	1212080.10	11° 48' 6"	42.05	63
63	464662.90	1212088.70	273° 15' 18"	2.11	64

6

Каталог координат поворотных точек красных линий занятых линейным объектом :ЗУ1(1)

Номер точки	КООРДИНАТЫ		Дир.углы	Меры линий,м	На точку
	X	Y			
64	464663.02	1212086.59	19° 49' 23"	27.54	65
65	464688.93	1212095.93	23° 42' 18"	22.14	66
66	464709.20	1212104.83	18° 5' 43"	16.00	67
67	464724.41	1212109.80	11° 1' 38"	17.10	68
68	464741.19	1212113.07	280° 33' 13"	4.33	69
69	464741.98	1212108.81	13° 33' 27"	30.97	70
70	464772.09	1212116.08	14° 50' 41"	9.65	71
71	464781.42	1212118.55	100° 17' 59"	4.75	72
72	464780.57	1212123.22	14° 29' 23"	41.69	73
73	464820.93	1212133.65	11° 25' 44"	18.87	74
74	464839.43	1212137.39	281° 17' 50"	44.00	75
75	464848.05	1212094.24	280° 17' 9"	56.62	76
76	464858.16	1212038.53	193° 25' 19"	0.90	77
77	464857.28	1212038.32	279° 5' 20"	35.07	78
78	464862.82	1212003.69	280° 34' 22"	36.73	79
79	464869.56	1211967.58	280° 54' 8"	39.13	80
80	464876.96	1211929.16	280° 38' 32"	39.20	81
81	464884.20	1211890.63	274° 47' 15"	19.30	82
82	464885.81	1211871.40	289° 13' 53"	30.10	83
83	464895.73	1211842.97	223° 13' 14"	40.74	84
84	464866.04	1211815.07	204° 20' 59"	12.44	85
85	464854.70	1211809.94	223° 39' 15"	24.20	86
86	464837.19	1211793.24	311° 20' 20"	4.02	87
87	464839.85	1211790.22	221° 21' 18"	42.38	88
88	464808.04	1211762.22	219° 28' 3"	15.40	89
89	464796.15	1211752.43	214° 37' 43"	29.46	90
90	464771.91	1211735.69	217° 49' 46"	7.37	91
91	464766.09	1211731.17	208° 27' 10"	15.26	92
92	464752.67	1211723.90	210° 17' 13"	23.62	93
93	464732.27	1211711.99	199° 17' 20"	24.26	94
94	464709.38	1211703.97	126° 1' 52"	6.06	95
95	464705.82	1211708.88	105° 37' 44"	4.28	96
96	464704.66	1211713.00	195° 37' 44"	4.23	97
97	464700.59	1211711.86	302° 53' 45"	4.51	98
98	464703.04	1211708.07	122° 53' 45"	27.21	99
99	464688.26	1211730.92	128° 22' 40"	14.70	100
100	464679.13	1211742.45	108° 32' 58"	8.76	101
101	464676.34	1211750.75	122° 22' 11"	26.98	102
102	464661.90	1211773.54	212° 22' 11"	12.25	103
103	464651.55	1211766.98	313° 13' 25"	5.73	104
104	464655.48	1211762.80	305° 32' 25"	52.92	105
105	464686.24	1211719.74	293° 53' 1"	11.58	106
106	464690.93	1211709.15	195° 37' 41"	8.13	107
107	464683.10	1211706.96	285° 37' 47"	8.37	108
108	464685.35	1211698.91	195° 25' 57"	3.54	109
109	464681.94	1211697.96	193° 46' 43"	33.52	110
110	464649.38	1211689.98	181° 48' 6"	30.21	111
111	464619.18	1211689.03	183° 8' 36"	72.22	112
225	464577.46	1211676.89	1° 8' 42"	36.24	226
226	464613.69	1211677.62	5° 42' 30"	24.44	227
227	464638.01	1211680.05	11° 59' 0"	7.71	228
228	464645.55	1211681.65	10° 39' 52"	43.14	229
229	464687.95	1211689.63	285° 37' 44"	5.10	230
230	464689.32	1211684.72	15° 37' 44"	22.39	231
231	464710.88	1211690.76	105° 33' 17"	3.15	232
232	464710.04	1211693.79	10° 43' 26"	1.22	233
233	464711.24	1211694.02	309° 22' 25"	44.34	234
234	464739.37	1211659.74	308° 19' 30"	13.27	235
235	464747.60	1211649.33	290° 45' 6"	38.56	236
236	464761.26	1211613.27	203° 41' 38"	20.36	237
237	464742.62	1211605.09	197° 15' 5"	46.90	238
238	464697.83	1211591.19	285° 19' 29"	10.00	239
239	464700.48	1211581.54	15° 19' 29"	15.85	240
240	464715.77	1211585.73	18° 12' 42"	32.04	241
241	464746.20	1211595.74	23° 41' 38"	21.10	242
242	464765.52	1211604.22	295° 13' 33"	8.36	243
243	464769.09	1211596.66	299° 53' 2"	34.78	244
244	464786.42	1211566.50	292° 34' 27"	3.86	245
245	464787.90	1211562.94	296° 12' 39"	12.29	246
246	464793.33	1211551.91	312° 38' 36"	49.01	247
247	464826.53	1211515.86	303° 31' 59"	29.86	248
248	464843.02	1211490.97	308° 25' 4"	37.24	249
249	464866.16	1211461.80	285° 33' 0"	60.50	250
250	464882.38	1211403.51	279° 7' 42"	16.42	251
251	464884.99	1211387.30	13° 16' 8"	11.14	1
1	464895.83	1211389.85	101° 58' 19"	38.28	2

7

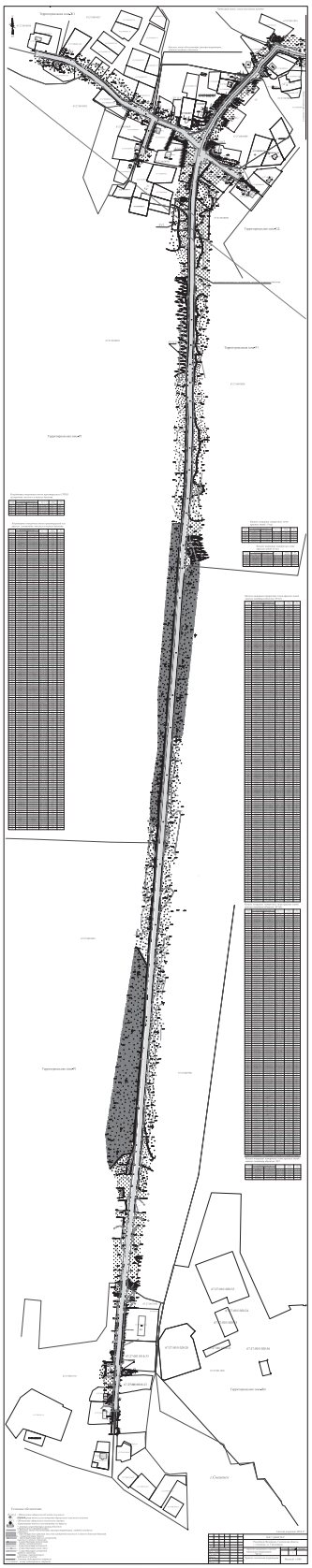
Каталог координат поворотных точек красных линий занятых линейным объектом :ЗУ1(2)

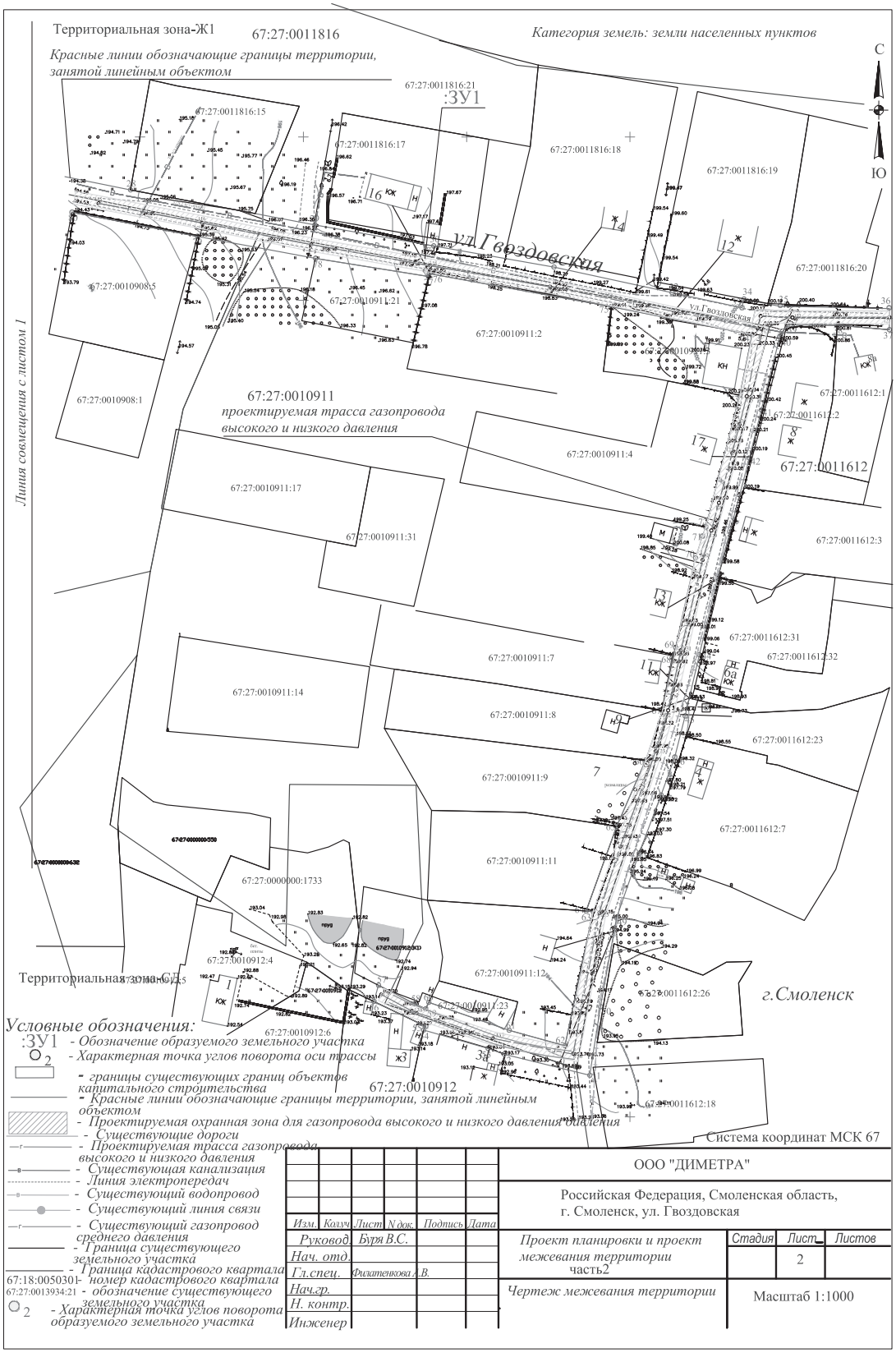
Номер точки	КООРДИНАТЫ		Дир.углы	Меры линий,м	На точку
	X	Y			
174	462420.27	1211539.11	339° 18' 55"	10.03	175
175	462429.66	1211535.57	5° 34' 49"	46.56	176
176	462476.00	1211540.09	3° 26' 12"	62.77	177
177	462538.66	1211543.86	8° 6' 8"	29.84	178
178	462568.20	1211548.06	2° 25' 39"	26.26	179
179	462594.43	1211549.18	7° 23' 35"	23.22	180
180	462617.46	1211552.16	5° 25' 12"	26.51	181
181	462643.85	1211554.67	6° 1' 31"	27.64	182
182	462671.34	1211557.57	6° 35' 15"	22.82	183
183	462694.01	1211560.19	7° 43' 9"	19.46	184
184	462713.29	1211562.80	4° 29' 13"	30.76	185
185	462743.96	1211565.21	7° 18' 55"	24.61	186
186	462768.37	1211568.34	7° 22' 35"	38.71	187
187	462806.76	1211573.31	3° 57' 5"	22.29	188
188	462829.00	1211574.85	4° 50' 1"	12.49	189
189	462841.44	1211575.90	3° 51' 4"	74.78	190
190	462916.06	1211580.92	4° 43' 40"	34.19	191
191	462950.13	1211583.74	4° 32' 44"	53.10	192
192	463003.06	1211587.95	4° 14' 21"	38.11	193
193	463041.07	1211590.76	6° 33' 57"	29.77	194
194	463070.64	1211594.17	2° 38' 57"	59.00	195
195	463129.58	1211596.90	4° 39' 15"	47.96	196
196	463177.38	1211600.79	3° 12' 28"	24.80	197
197	463202.14	1211602.17	5° 43' 22"	53.79	198
198	463255.66	1211607.54	4° 1' 43"	80.37	199
199	463335.83	1211613.18	4° 26' 38"	113.27	200
200	463448.76	1211621.96	4° 19' 56"	88.07	201
201	463536.57	1211628.61	4° 17' 39"	89.47	202
202	463625.79	1211635.31	3° 56' 19"	60.66	203
203	463777.88	1211645.98	11° 51' 44"	97.34	204
204	463777.59	1211647.05	3° 39' 14"	96.77	205
205	463874.17	1211653.22	5° 11' 12"	40.72	206
206	463914.72	1211656.90	2° 26' 36"	52.86	207
207	463967.53	1211659.15	4° 25' 31"	20.49	208
208	463987.96	1211660.73	6° 10' 47"	40.64	209
209	464028.36	1211665.11	5° 46' 37"	27.58	210
210	464055.80	1211667.89	3° 49' 34"	27.01	211
211	464082.75	1211669.69	2° 49' 35"	26.07	212
212	464108.79	1211670.97	0° 58' 47"	41.15	213
213	464149.93	1211671.68	1° 52' 30"	46.42	214
214	464196.33	1211673.20	1° 19' 22"	10.49	215
215	464206.81	1211673.44	357° 40' 5"	31.08	216
216	464237.87	1211672.17	0° 0' 0"	34.46	217
217	464272.33	1211672.17	0° 0' 0"	34.57	218
218	464306.90	1211672.17	2° 31' 4"	35.97	219
219	464342.83	1211673.75	1° 31' 52"	47.79	220
220	464390.60	1211675.03	0° 0' 0"	42.71	221
221	464433.31	1211675.03	1° 52' 34"	27.31	222
222	464460.60	1211675.92	0° 0' 0"	68.18	223
223	464528.79	1211675.92	1° 24' 52"	39.29	224
224	464568.06	1211676.89	0° 0' 0"	9.40	225

Каталог координат поворотных точек красных линий занятых линейным объектом :ЗУ2

Номер точки	КООРДИНАТЫ		Дир.углы	Меры линий,м	На точку
	X	Y			
225	464590.99	1211677.16	129° 24' 29"	12.78	2
111	464582.87	1211687.04	183° 11' 36"	45.54	3
112	464537.40	1211684.50	309° 15' 25"	10.92	4
224	464544.32	1211676.04	1° 22' 22"	46.69	5
225	464590.99	1211677.16	0° 0' 0"	0.00	1

8





Условные обозначения:

- :ЗУ1 - Обозначение образуемого земельного участка
- 2 - Характерная точка углов поворота оси трассы
- границы существующих границ объектов капитального строительства
- Красные линии обозначающие границы территории, занятой линейным объектом
- Проектируемая охранная зона для газопровода высокого и низкого давления (охрана)
- Существующие дороги
- Проектируемая трасса газопровода высокого и низкого давления
- Существующая канализация
- Линия электропередач
- Существующий водопровод
- Существующий линия связи
- Существующий газопровод среднего давления
- Граница существующего земельного участка
- Граница кадастрового квартала
- 67:18:0050301 - номер кадастрового квартала
- 67:27:0013934:21 - обозначение существующего земельного участка
- 2 - Характерная точка углов поворота образуемого земельного участка

Изм.	Колуч.	Лист	N док.	Подпись	Дата
Руковод.		Буря В.С.			
Нач. отд.					
Гл.спец.		Филатенкова А.В.			
Нач.гр.					
Н. контр.					
Инженер					

ООО "ДИМЕТРА"

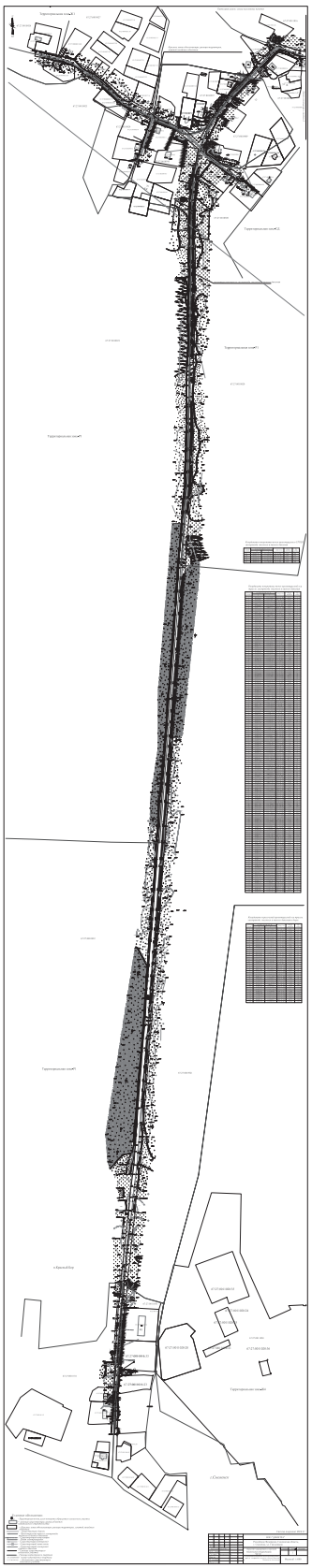
Российская Федерация, Смоленская область, г. Смоленск, ул. Гвоздовская

Проект планировки и проект межевания территории часть2

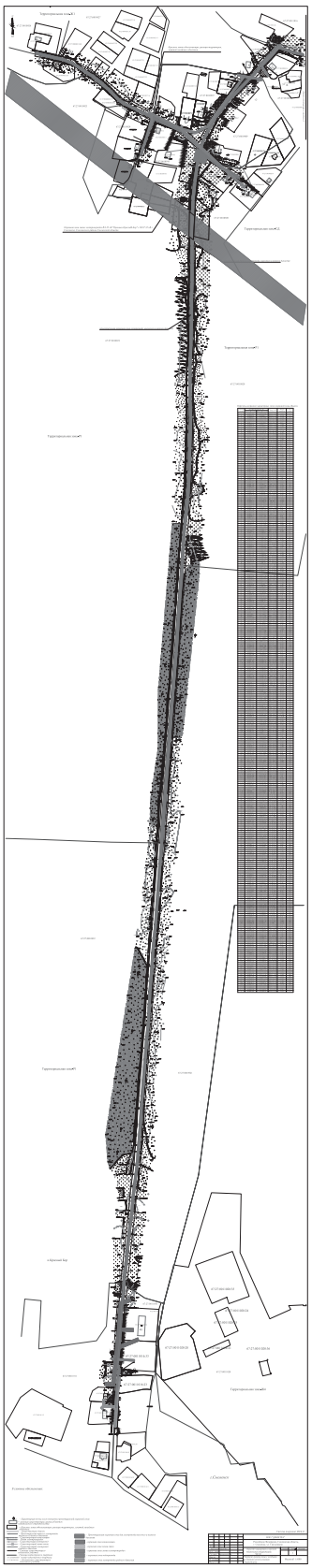
Стадия	Лист	Листов
	2	

Чертеж межевания территории

Масштаб 1:1000




Территориальная зона-Ж1
Красные линии обозначающие границы территории, занятой линейным объектом
Категория земель: земли населенных пунктов
С
Ю
67:27:0011816
67:27:0011816:21
67:27:0011816:15
67:27:0011816:17
67:27:0011816:18
67:27:0011816:19
67:27:0011816:20
ул.Гвоздовская
67:27:0010911:21
67:27:0010911:2
67:27:0010908:5
67:27:0010908:1
67:27:0010911
проектируемая трасса газопровода высокого и низкого давления
67:27:0010911:4
67:27:0011612
67:27:0011612:1
67:27:0011612:2
67:27:0010911:17
67:27:0010911:31
67:27:0011612:3
67:27:0011612:31
67:27:0011612:32
67:27:0010911:7
67:27:0010911:14
67:27:0010911:8
67:27:0011612:23
67:27:0010911:9
67:27:0011612:7
67:27:0010911:11
67:27:0000000:1733
67:27:0010912:4
67:27:0010912:5
67:27:0010911:12
67:27:0010911:23
67:27:0011612:26
г.Смоленск
Территориальная зона-СД
67:27:0010912:6
67:27:0010912
67:27:0011612:18
Линия совмещения с листом 1
Условные обозначения:
- Характерная точка углов поворота образуемого земельного участка
- границы существующих границ объектов капитального строительства
- Красные линии обозначающие границы территории, занятой линейным объектом
- Существующие дороги
- Проектируемая трасса газопровода высокого и низкого давления
- Существующая канализация
- Линия электропередач
- Существующий водопровод
- Существующий линия связи
- Существующий газопровод среднего давления
- Граница существующего земельного участка
- Граница кадастрового квартала
67:18:0050301 - номер кадастрового квартала
67:27:0013934:21 - обозначение существующего земельного участка
Система координат МСК 67
ООО "ДИМЕТРА"
Российская Федерация, Смоленская область, г. Смоленск, ул. Гвоздовская
Изм. Колуч. Лист N док. Подпись Дата
Руковод. Буря В.С.
Нач. отд.
Гл.спец. Филатенкова А.В.
Нач.гр.
Н. контр.
Инженер
Проект планировки и проект межевания территории часть2
Стадия Лист Листов
2
Координаты поворотных точек проектируемой трассы газопровода высокого и низкого давления Материалы обоснования
Масштаб 1:1000




Территориальная зона-Ж1
Территориальная зона-СД
Линия совмещения с листом 1
ул. Гвоздовская
С
Ю
г.Смоленск
67:27:0011816
67:27:0011816:15
67:27:0011816:17
67:27:0011816:21
67:27:0011816:18
67:27:0011816:19
67:27:0011816:20
67:27:0010908:5
67:27:0010911:21
67:27:0010911:2
67:27:0010908:1
67:27:0010911:4
67:27:0010911:17
67:27:0010911:31
67:27:0011612
67:27:0011612:1
67:27:0011612:2
67:27:0011612:3
67:27:0011612:31
67:27:0011612:32
67:27:0010911:7
67:27:0010911:14
67:27:0010911:8
67:27:0011612:23
67:27:0010911:9
67:27:0011612:7
67:27:0000000:550
67:27:0010911:11
67:27:0000000:1733
67:27:0000000:632
67:27:0010912:5
67:27:0010912:4
67:27:0010911:12
67:27:0010911:23
67:27:0011612:26
67:27:0010912:6
67:27:0010912
67:27:0011612:18
Красные линии обозначающие границы территории, занятой линейным объектом
67:27:0010911
проектируемая трасса газопровода высокого и низкого давления
Условные обозначения:
- Проектируемая охранная зона для газопровода высокого и низкого давления
- границы существующих границ объектов капитального строительства
- Красные линии обозначающие границы территории, занятой линейным объектом
- охранная зона канализации
- охранная зона линии связи
- охранная зона линии электропередач
- охранная зона водопровода
- Характерная точка углов поворота проектируемой охранной зоны
- охранная зона газопровода среднего давления
- Существующие дороги
- Проектируемая трасса газопровода высокого и низкого давления
- Существующая канализация
- Линия электропередач
- Существующий водопровод
- Существующий линия связи
- Существующий газопровод среднего давления
- Граница существующего земельного участка
- Граница кадастрового квартала
67:18:0050301- номер кадастрового квартала
67:27:0013934:21 - обозначение существующего земельного участка
Система координат МСК 67
ООО "ДИМЕТРА"
Российская Федерация, Смоленская область, г. Смоленск, ул. Гвоздовская
Изм. Колуч. Лист N док. Подпись Дата
Руковод. Буря В.С.
Нач. отд.
Гл.спец. Филатенкова А.В.
Нач.гр.
Н. контр.
Инженер
Проект планировки и проект межевания территории часть2
Стадия Лист 2 Листов
Чертеж границ зоны с особыми условиями использования территории
Масштаб 1:1000

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 01.10.2018 №2614-адм

О внесении изменений в постановление Администрации города Смоленска от 11.10.2017 № 2802-адм «Об утверждении муниципальной программы «Развитие культуры в городе Смоленске» на 2018 - 2020 годы»

Руководствуясь Уставом города Смоленска, постановлением Администрации города Смоленска от 26.05.2017 № 1413-адм «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ, их формирования, реализации и проведения оценки эффективности»,

Администрация города Смоленска п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в постановление Администрации города Смоленска от 11.10.2017 № 2802-адм «Об утверждении муниципальной программы «Развитие культуры в городе Смоленске» на 2018 - 2020 годы» следующие изменения:

1.1. По тексту постановления, муниципальной программы, включенных в нее подпрограмм и приложений № 1, 2 слова «Развитие культуры в городе Смоленске» на 2018 - 2020 годы» заменить словами «Развитие культуры в городе Смоленске».

1.2. По тексту муниципальной программы, включенных в нее подпрограмм и приложений № 1, 2:

- слова «Организация библиотечно-библиографического и информационного обслуживания населения библиотеками муниципального бюджетного учреждения культуры «Централизованная библиотечная система» города Смоленска» на 2018-2020 годы» заменить словами «Организация библиотечно-библиографического и информационного обслуживания населения библиотеками муниципального бюджетного учреждения культуры «Централизованная библиотечная система» города Смоленска»;

- слова «Организация культурно-досугового обслуживания населения» на 2018 - 2020 годы» заменить словами «Организация культурно-досугового обслуживания населения»;

- слова «Совершенствование организации массовой работы в городе Смоленске» на 2018 – 2020 годы» заменить словами «Совершенствование организации массовой работы в городе Смоленске»;

- слова «Организация предоставления дополнительного образования в сфере культуры и искусства» на 2018 – 2020 годы» заменить словами «Организация предоставления дополнительного образования в сфере культуры и искусства»;

- слова «Сохранение, охрана и популяризация объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории города Смоленска» на 2018 – 2020 годы» заменить словами «Сохранение, охрана и популяризация объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории города Смоленска».

2. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

3. Комитету по информационной политике Администрации города Смоленска опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

Глава города Смоленска **В.А. Соваренко**

ГЛАВА ГОРОДА СМОЛЕНСКА

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 28.09.2018 №118

О внесении изменений в постановление Главы города Смоленска от 14.05.2018 № 60 «О подготовке проекта внесения изменений в генеральный план города Смоленска, утвержденный решением 32-й сессии Смоленского городского Совета I созыва от 22.09.98 № 260 «Об утверждении генерального плана г. Смоленска»

Руководствуясь Уставом города Смоленска,

п о с т а н о в л я ю:

1. Внести следующие изменения в состав комиссии по сопровождению разработки проекта внесения изменений в генеральный план города Смоленска, утвержденный постановлением Главы города Смоленска от 14.05.2018 № 60 «О подготовке проекта внесения изменений в генеральный план города Смоленска, утвержденный решением 32-й сессии Смоленского городского Совета I созыва от 22.09.98 № 260 «Об утверждении генерального плана г. Смоленска»:

1.1. Исключить из состава комиссии Куличкова Андрея Александровича, Багрову Анну Михайловну, Кирьязиеву Кристину Станиславовну, Силаеву Ирину Николаевну.

1.2. Включить в состав комиссии:

- Шкоду Никиту Александровича, заместителя Главы города Смоленска по городскому хозяйству, назначив его заместителем председателя комиссии;

- Фесюнова Андрея Александровича, исполняющего обязанности директора МКУ «Строитель», членом комиссии (по согласованию).

1.3. В части указания должности Иванова Алексея Михайловича слова «председатель комитета по транспорту и связи Администрации города Смоленска» заменить словами «исполняющий обязанности заместителя Главы города Смоленска по инвестициям и комплексному развитию».

2. Комитету по информационной политике Администрации города Смоленска опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

3. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на сайте Администрации города Смоленска.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы города Смоленска по градостроительству.

В.А. Соваренко

ГЛАВА ГОРОДА СМОЛЕНСКА

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 01.10.2018 №120

О внесении изменений в постановление Главы города Смоленска от 01.04.2010 № 91 «Об утверждении Порядка предоставления выплаты ежемесячной материальной помощи гражданам, удостоенным звания «Почетный гражданин города Смоленска»

Руководствуясь решением 48-й сессии Смоленского городского Совета II созыва от 31.10.2003 № 717 «Об утверждении Положения о звании «Почетный гражданин города Смоленска», постановлением Главы города Смоленска от 18.12.2003 № 04 «О мерах по выполнению решений 48-й и 49-й сессий Смоленского городского Совета II созыва от 31.10.2003 № 717 и 28.11.2003 № 742 о присвоении звания «Почетный гражданин города Смоленска», Уставом города Смоленска,

п о с т а н о в л я ю:

1. Внести в Порядок предоставления выплаты ежемесячной материальной помощи гражданам, удостоенным звания «Почетный гражданин города Смоленска», утвержденный постановлением Главы города Смоленска от 01.04.2010 № 91, следующие изменения:

1.1. В абзаце первом пункта 1 слова «начальника административно-хозяйственного отдела Администрации города Смоленска» заменить словами «управляющего делами Администрации города Смоленска».

1.2. Дополнить пунктом 9 следующего содержания:

«9. Информация о предоставлении выплаты ежемесячной материальной помощи гражданам, удостоенным звания «Почетный гражданин города Смоленска», размещается в Единой государственной информационной системе социального обеспечения в соответствии с Федеральным законом от 17.07.99 № 178-ФЗ «О государственной социальной помощи».

2. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на сайте Администрации города Смоленска.

3. Комитету по информационной политике Администрации города Смоленска опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

В.А. Соваренко

ГЛАВА ГОРОДА СМОЛЕНСКА

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 01.10.2018 №121

О внесении изменений в постановление Главы города Смоленска от 01.04.2010 № 90 «Об утверждении Порядка предоставления компенсации расходов на оплату жилого помещения, коммунальных услуг, радио и телефона гражданам, удостоенным звания «Почетный гражданин города Смоленска»

Руководствуясь решением 48-й сессии Смоленского городского Совета II созыва от 31.10.2003 № 717 «Об утверждении Положения о звании «Почетный гражданин города Смоленска», постановлением Главы города Смоленска от 18.12.2003 № 04 «О мерах по выполнению решений 48-й и 49-й сессий Смоленского городского Совета II созыва от 31.10.2003 № 717 и 28.11.2003 № 742 о присвоении звания «Почетный гражданин города Смоленска», Уставом города Смоленска,

п о с т а н о в л я ю:

1. Внести в Порядок предоставления компенсации расходов на оплату жилого помещения, коммунальных услуг, радио и телефона гражданам, удостоенным звания «Почетный гражданин города Смоленска», утвержденный постановлением Главы города Смоленска от 01.04.2010 № 90, следующие изменения:

1.1. В абзаце первом пункта 1 слова «начальника административно-хозяйственного отдела Администрации города Смоленска» заменить словами «управляющего делами Администрации города Смоленска».

1.2. Дополнить пунктом 9 следующего содержания:

«9. Информация о предоставлении компенсации расходов на оплату жилого помещения, коммунальных услуг, радио и телефона гражданам, удостоенным звания «Почетный гражданин города Смоленска», размещается в Единой государственной информационной системе социального обеспечения в соответствии с Федеральным законом от 17.07.99 № 178-ФЗ «О государственной социальной помощи».

2. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на сайте Администрации города Смоленска.

3. Комитету по информационной политике Администрации города Смоленска опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

В.А. Соваренко

ГЛАВА ГОРОДА СМОЛЕНСКА

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 05.10.2018 №123

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 67:27:0013306:132 по улице Маршала Еременко

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Смоленска, Порядком проведения публичных слушаний и опросов граждан в городе Смоленске, утвержденным решением 24-й сессии Смоленского городского Совета III созыва от 28.02.2006 № 237, принимая во внимание результаты публичных слушаний (протокол от 19.09.2018 № 123), заключение о результатах публичных слушаний от 24.09.2018, рекомендацию по результатам публичных слушаний по рассмотрению проекта постановления «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 67:27:0013306:132 по улице Маршала Еременко» от 25.09.2018,

п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка в территориальной зоне Ж3 (зона застройки многоэтажными жилыми домами от 5 этажей и выше, с включением объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, связанных с проживанием граждан, а также объектов инженерной инфраструктуры) – объекты розничной торговли общей площадью, превышающей 1000 м^2, для использования земельного участка с кадастровым номером 67:27:0013306:132, расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Маршала Еременко, около микрорайона «Королевка» (приложение).

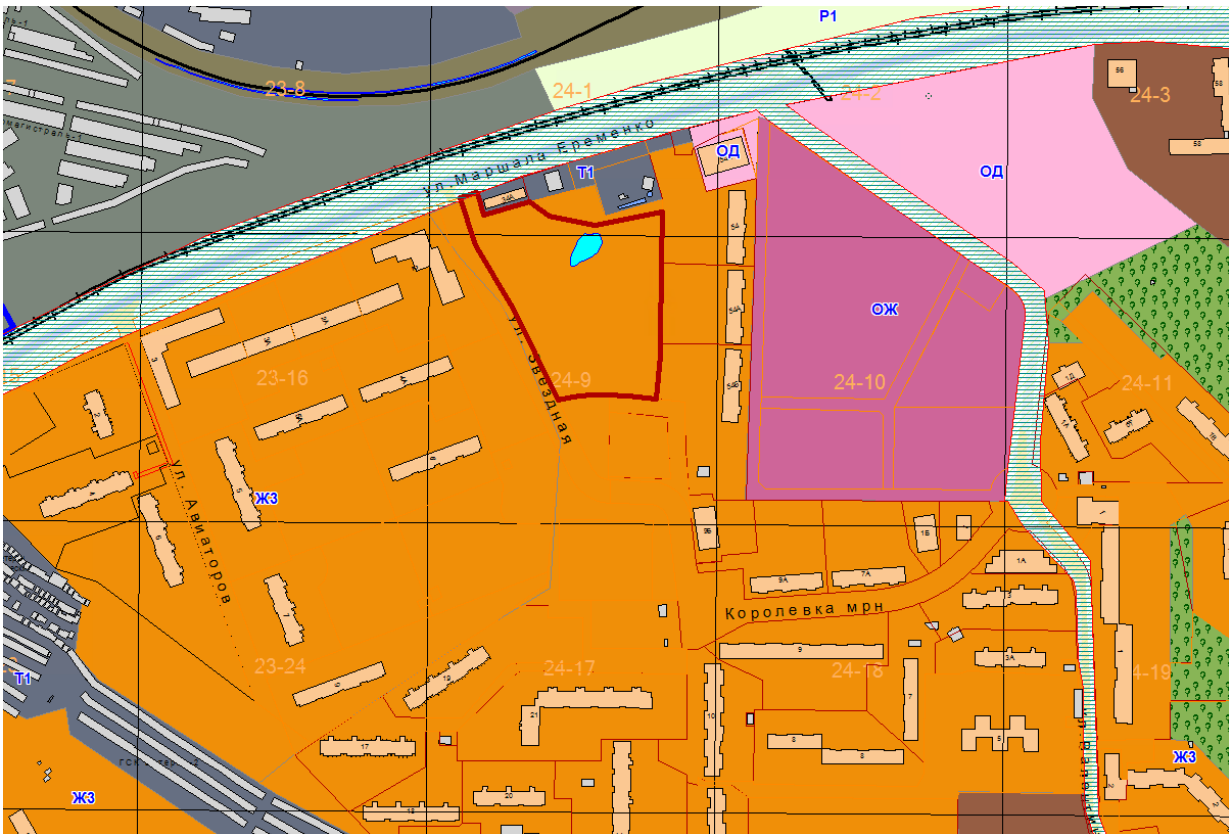
2. Комитету по информационной политике Администрации города Смоленска опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

3. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на сайте Администрации города Смоленска.

В.А. Соваренко

Приложение
к постановлению Главы
города Смоленска
от 05.10.2018 № 123

Схема расположения земельного участка с кадастровым номером 67:27:0013306:132 по улице Маршала Еременко



ИЗВЕЩЕНИЕ
о проведении аукциона на право заключения
договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной
собственности города Смоленска, расположенного по улице Шевченко в городе Смоленске.

Организатор аукциона: Администрация города Смоленска.

Уполномоченный орган и реквизиты решения о проведении аукциона: Управление имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска, в соответствии с постановлением Администрации города Смоленска от 25.09.2018 № 2564-адм «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по улице Шевченко».

Адрес: 214000, г. Смоленск, ул. Дзержинского, 11.

Телефон: (4812) 38-04-02.

Электронный адрес: imushestvo@smoladmin.ru

Дата начала приема заявок: 08.10.2018.

Дата окончания приема заявок: 05.11.2018.

Время приема заявок: по рабочим дням с 09:00 до 13:00, с 13:48 до 17:00 (по пятницам до 15.00).

Адрес места приема заявок: 214000, г. Смоленск, ул. Дзержинского, 11, 1 подъезд, 2 эт. каб. 5.

Дата и время определения участников аукциона: 06.11.2018, 11:00.

Дата и время проведения аукциона: 08.11.2018, 11:00.

Место проведения аукциона: 214000, г. Смоленск, ул. Дзержинского, 11, каб. 7.

Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка.

Адрес земельного участка: Российская Федерация, Смоленская обл., г. Смоленск, улица Шевченко.

Площадь земельного участка: 258 кв. м.

Кадастровый номер земельного участка: 67:27:0030347:93.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Территориальная зона: Т2 - зона размещения автотранспортных предприятий, с включением объектов инженерной инфраструктуры.

Права на земельный участок: земельный участок находится в муниципальной собственности города Смоленска.

Разрешенное использование земельного участка: склады (под складские объекты (навесы)).

Ограничения использования или обременения земельного участка: ограниченное использование земельного участка в охранной зоне прохождения коммуникаций.

Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы): 43 000,00 руб.

Срок аренды земельного участка: 18 месяцев со дня подписания договора аренды земельного участка.

Размер задатка: 8600,00 руб.

«Шаг» аукциона: 1290,00 руб.

Для земельного участка с кадастровым номером 67:27:0030347:93 доступ обеспечен посредством земельного участка с кадастровым номером 67:27:0000000:848.

На земельном участке с кадастровым номером 67:27:0030347:93 обеспечение планируемого объекта (навесы) коммуникациями не требуется, в связи с чем, технические условия на присоединение к сети водоснабжение и водоотведения, а также к сети газоснабжения предполагаемого объекта капитального строительства не запрашивались.

Порядок подачи заявок,
внесения и возврата задатка на участие в аукционе.

Для участия в аукционе претендент представляет (лично или через своего представителя) в управление имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска (г. Смоленск, ул. Дзержинского, д. 11, 1 подъезд, 2 эт., каб. 5) заявку на участие в аукционе по форме, согласно приложению № 1.

К участию в аукционе допускаются физические и юридические лица, представившие указанные в заявке документы, и обеспечившие поступление на счет организатора аукциона установленную сумму задатка в порядке и сроки, предусмотренные настоящим извещением о проведение аукциона.

Сумма задатка вносится единым платежом на счет организатора аукциона на следующие реквизиты:

Отделение Смоленск г. Смоленск,
Администрация города Смоленска, л/с 05902003039,
р/с № 40302810366145000910,
ИНН 6730012070, КПП 673001001,
БИК 046614001, ОКТМО 66701000
КБК 902 00000000000000000

Назначение платежа - задаток для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка по улице Шевченко.

Претендент перечисляет задаток в срок, обеспечивающий поступление средств на счет организатора аукциона до момента определения участников аукциона.

Задаток, внесенный победителем на счет организатора аукциона, засчитывается в счет арендной платы за пользование земельным участком.

При уклонении (отказе) победителя аукциона от заключения в установленный срок договора аренды земельного участка задаток ему не возвращается.

Задаток возвращается:

- если претендент не допущен к участию в аукционе - в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе;

- если претендент не признан победителем аукциона - в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона;

- при отзыве претендентом заявки на участие в аукционе до даты окончания приема заявок - в течение 3 рабочих дней со дня поступления организатору аукциона уведомления (в письменной форме) об отзыве заявки;

- при отзыве претендентом заявки на участие в аукционе позднее даты окончания приема заявок - в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона, на расчетный счет, указанный претендентом.

Настоящее извещение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Порядок признания претендентов участниками аукциона

Признание претендентов участниками аукциона (определение участников аукциона) производится аукционной комиссией 06.11.2018 в 11-00 час.

В день признания претендентов участниками аукциона, аукционная комиссия рассматривает заявки и документы претендентов, устанавливает факт поступления от претендентов задатков на счет организатора аукциона.

По результатам рассмотрения документов, аукционная комиссия принимает решение о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске претендентов к участию в аукционе, которое оформляется Протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Претенденты приобретают статус участников аукциона с момента оформления организатором аукциона протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителем, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет уведомления о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Порядок проведения аукциона

Аукцион проводится аукционной комиссией по адресу г. Смоленск, ул. Дзержинского, д. 11, каб. 7, 08.11.2018 в 11-00 час.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер арендной платы за земельный участок.

Результаты аукциона оформляются протоколом о результатах аукциона, который составляет организатор аукциона в день проведения аукциона, и является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора аренды земельного участка. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона.

Организатор аукцион направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка (Приложение № 2) в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона.

Договор аренды земельного участка должен быть подписан победителем аукциона не позднее, чем тридцать дней со дня направления проекта договора аренды, но не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Победитель аукциона или единственный участник аукциона обязан в течении пяти рабочих дней со дня заключения договора аренды земельного участка оплатить установленную по результатам проведения аукциона цену ежегодной арендной платы за период 3 года за вычетом суммы задатка, путем перечисления денежных средств по следующим реквизитам:

Отделение Смоленск г. Смоленск,
УФК по Смоленской области (Администрации города Смоленска),
р/с № 40101810200000010001
ИНН 6730012070, КПП 673001001,
БИК 046614001
ОКТМО 66701000
л/сч 04633005260
КБК 902 1 11 05024 04 1000 120

Все вопросы, касающиеся проведения аукциона, не нашедшие отражения в настоящем извещении, регулируются законодательством Российской Федерации.

Дополнительная информация по тел: (4812) 38-04-02.

Приложение: 1. Форма заявки на участие в аукционе;
2. Проект договора аренды находящегося в муниципальной собственности земельного участка.

Приложение № 1

Начальнику управления
имущественных, земельных
и жилищных отношений
Администрации города Смоленска
Г.А. Ореховой

ЗАЯВКА

на участие в открытом аукционе на право заключения договора аренды земельного участка площадью 258 кв. м с кадастровым номером 67:27:0030347:93, расположенного по улице Шевченко в городе Смоленске.

_____

(полное наименование юридического лица или

_____

фамилия, имя, отчество

_____,

физического лица, подающего заявку)

настоящим заявляем(ю) о своем намерении принять участие в открытом аукционе на право заключения договора аренды земельного участка площадью 258 кв. м с кадастровым номером 67:27:0030347:93, расположенного по улице Шевченко в городе Смоленске, в целях: склады (под складские объекты (навесы)), сроком на 18 месяцев.

Принимая решение об участии в аукционе, обязуюсь соблюдать порядок проведения аукциона, установленный законодательством Российской Федерации и выполнять требования, содержащиеся в извещении о его проведении.

Приложения:

- ксерокопия паспорта (для граждан);
- копия платежного документа с отметкой банка об исполнении, подтверждающего перечисление задатка на расчетный счет, указанный в извещении (копия квитанции).

Адрес и банковские реквизиты заявителя (для возврата задатка):

_____

_____

Подпись заявителя (его полномочного представителя)

_____

«____»_____ 2018 г.

Приложение № 2

ПРОЕКТ ДОГОВОРА
АРЕНДЫ НАХОДЯЩЕГОСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ
СОБСТВЕННОСТИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

г. Смоленск
Регистрационный номер № ___ «__» _____ 2018 года

Администрация города Смоленска в лице начальника управления имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска _____ _____, действующей на основании _____ __, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», и_____,
(гр-н или юр. лицо)
в лице_____, действующего на основании _____, именуемый в дальнейшем «Арендатор», вместе именуемые в дальнейшем «Стороны», на основании результатов проведения аукциона (протокол №__ от _____), заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду (во временное владение и пользование) земельный участок из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 67:27:0030347:93, находящийся по адресу (имеющий адресные ориентиры): Российская Федерация, Смоленская обл., г. Смоленск, ул. Шевченко (далее – Участок), для использования в целях: склады (под складские объекты (навесы)), в границах, указанных в кадастровой карте (плане) Участка, прилагаемой к Договору и являющейся его неотъемлемой частью, общей площадью 258 кв. м.

1.2. На Участке объекты недвижимости отсутствуют.

1.3. Ограничения использования или обременения Участка на момент заключения настоящего Договора: ограниченное использование земельного участка в охранной зоне прохождения коммуникаций.

2. Срок Договора

2.1. Срок аренды Участка устанавливается с _____ 2018 по _____ 2020.

2.2. Договор вступает в силу с момента государственной регистрации Договора в федеральном органе исполнительной власти, уполномоченном Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости.

3. Размер и условия внесения арендной платы

3.1. Размер ежегодной арендной платы определяется в соответствии с результатами аукциона и составляет_____.

3.2. Арендная плата по Договору за первый год аренды вносится в течение пяти банковских дней

единовременно при заключении данного договора в сумме, определенной по результатам аукциона, с учетом вычета внесенного задатка за участие в аукционе, в размере _____, на следующие реквизиты:

Отделение Смоленск г. Смоленск,
УФК по Смоленской области (Администрация города Смоленска),
р/с № 40101810200000010001
ИНН 6730012070, КПП 673001001,
БИК 046614001
ОКТМО 66701000
л/сч 04633005260
КБК 902 1 11 05024 04 1000 120 (арендная плата)

3.3. Размер арендной платы по Договору на второй и последующие годы устанавливается в соответствии с п. 3.1 и вносится Арендатором на расчетный счет ежеквартально равными долями до 20-го числа последнего месяца квартала.

3.4. Исполнением обязательства по внесению арендной платы является поступление от Арендатора денежных средств на счет главного администратора доходов, получаемых в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена.

3.5. При наличии задолженности по арендной плате на дату поступления очередного платежа задолженность подлежит первоочередному погашению независимо от назначения платежа, указанного Арендатором в платежном поручении.

3.6. Арендная плата по окончании срока действия Договора или при его расторжении исчисляется по день, в котором произошло прекращение аренды земельного участка, а именно:

- при истечении срока действия договора или при досрочном расторжении арендная плата исчисляется до даты подписания Сторонами акта приема-передачи земельного участка;

- при выкупе земельного участка арендная плата исчисляется до даты государственной регистрации права собственности на земельный участок.

3.7. Неиспользование участка Арендатором не может служить основанием для невнесения арендной платы.

4. Права и обязанности Сторон

4.1. Арендодатель имеет право:

4.1.1. На беспрепятственный доступ на территорию Участка с целью осмотра на предмет соблюдения условий Договора.

4.1.2. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.2. Арендодатель обязан:

4.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.2.2. Уведомить Арендатора об изменении номера счета для перечисления арендной платы, указанного в пункте 3.2 Договора, путем публикации на официальном сайте Администрации города Смоленска.

4.3. Арендатор имеет право:

4.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных Договором.

4.3.2. Сдавать Участок в субаренду, а также передавать свои права и обязанности по Договору третьим лицам, в том числе отдать арендные права земельного участка в залог и внести их в каче-

стве вклада в уставный капитал хозяйственного товарищества или общества либо паевого взноса в производственный кооператив в пределах срока договора аренды земельного участка с согласия арендодателя.

4.4. Арендатор обязан:

4.4.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.4.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием.

4.4.3. Своевременно уплачивать в размере и на условиях, установленных Договором, арендную плату.

4.4.4. Обеспечить Арендодателю (его законным представителям), представителям органов государственного надзора допуск на Участок по их требованию.

4.4.5. Письменно сообщить Арендодателю не позднее чем за 3 (три) месяца о предстоящем расторжении Договора и освобождении Участка.

4.4.6. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на Участке и прилегающих к нему территориях, соблюдать требования охранного обязательства (если такое имеется), а также выполнять работы по благоустройству территории.

4.4.7. Письменно в десятидневный срок уведомить Арендодателя об изменении своих реквизитов.

4.4.8. В двухмесячный срок с момента получения договора и/или изменений к нему произвести его (их) государственную регистрацию в федеральном органе исполнительной власти, уполномоченном Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости.

4.4.9. По окончании срока действия Договора или его расторжении привести Участок в состояние, пригодное для дальнейшего использования, не хуже первоначального.

4.5. Арендодатель и Арендатор имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

5. Ответственность Сторон

5.1. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

5.2. За нарушение срока внесения арендной платы по Договору Арендатор выплачивает Арендодателю пени из расчета 0,3% от размера невнесенной арендной платы за каждый календарный день просрочки. Пени перечисляются на расчетный счет, указанный в пункте 3.2 Договора.

5.3. В случае невыполнения Арендатором условий, предусмотренных пунктом 4.4.8. Договора, Арендодатель вправе обратиться в судебные органы с требованиями о понуждении регистрации Договора.

5.4. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванная действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

6. Изменение, расторжение и прекращение Договора

6.1. Все изменения и (или) дополнения к Договору оформляются Сторонами в письменной форме.

6.2. Договор может быть расторгнут по требованию Арендодателя по решению суда на основании и в порядке, установленном гражданским законодательством, в случае:

- при использовании Участка не по целевому назначению, а также при использовании способами, приводящими к его порче;

- при невнесении арендной платы более чем за 6 месяцев;

- нарушения других условий Договора, уведомив Арендатора за 3 месяца.

6.3. При прекращении Договора Арендатор обязан вернуть Арендодателю Участок в надлежащем состоянии по акту приема-передачи в течение трех рабочих дней в состоянии не хуже первоначального.

6.5 В случае если Арендатор в установленный Договором срок не возвратил Участок, он обязан внести арендную плату за весь срок до момента передачи Участка, а также уплатить штраф в размере квартальной арендной платы на реквизиты, указанные в п. 3.2. Договора. При этом Договор не считается продленным.

7. Рассмотрение и урегулирование споров

7.1. Все споры, возникающие между Сторонами по вопросам, предусмотренным настоящим Договором или в связи с ним, разрешаются путем переговоров.

7.2. В случае, если споры не урегулированы Сторонами с помощью переговоров, то они разрешаются в судебных органах по месту нахождения Арендодателя.

8. Особые условия Договора

8.1. Арендатор земельного участка не имеет преимущественного права на заключение на новый срок договора аренды арендуемого земельного участка.

8.2. Использование земельного участка в охранной зоне прохождения коммуникаций осуществлять в соответствии с установленным для таких зон правовым режимом.

8.3. Арендатор обязан обеспечить допуск представителей собственника линейного объекта или представителей организации, осуществляющей эксплуатацию линейного объекта, расположенного в пределах земельного участка, к данному объекту в целях обеспечения его безопасности.

9. Прочие условия договора

9.1. Все расходы по государственной регистрации Договора, изменений и дополнений к нему, а также соглашения о расторжении Договора несет Арендатор.

9.2. Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон, один экземпляр передается в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости.

Реквизиты Сторон
Арендодатель: Администрация города Смоленска
Юридический адрес: 214000, г. Смоленск, ул. Октябрьской Революции, д. 1/2
ИНН 6730012070, КПП 673001001,
ОГРН 1026701449719
Телефон: 38-04-02

Арендатор:
Юридический адрес:

10. Подписи Сторон

Арендодатель:
Начальник управления имущественных,
земельных и жилищных отношений
Администрации города Смоленска

МП _____
(подпись)

Приложение к Договору:
Акт приема-передачи земельного участка.

АКТ
приема-передачи земельного участка

г. Смоленск «__»_____2018 года

Администрация города Смоленска в лице начальника управления имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска_____, действующей на основании_____, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», и _____ _____, в лице _____,
(гр-н или юр. лицо)
действующего на основании _____, именуемый в дальнейшем «Арендатор», вместе именуемые в дальнейшем «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Арендодатель передал в аренду, а Арендатор принял на условиях Договора аренды от _____№ _____ земельный участок из категории земель населенных пунктов площадью 258 кв. м с кадастровым номером 67:27:0030347:93, расположенный по адресу: Российская Федерация, Смоленская обл., г. Смоленск, улица Шевченко в границах, указанных в кадастровой карте (паспорте) Участка.

2. Претензий у Арендатора к Арендодателю по передаваемому земельному участку нет.

3. Настоящим актом каждая из Сторон подтверждает, что у Сторон нет друг к другу претензий по существу Договора аренды.

4. Настоящий акт приема-передачи составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Первый экземпляр находится у Арендодателя, второй - у Арендатора, третий направляется в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Смоленской области.

Арендодатель:
Начальник управления имущественных,
земельных и жилищных отношений
Администрации города Смоленска

МП _____
(подпись)

Арендатор:

МП _____ _____
(подпись)

СОДЕРЖАНИЕ

ПОСТАНОВЛЕНИЯ Администрации города Смоленска

от 27.09.2018 № 2577-адм «О внесении изменений в постановление Администрации города Смоленска от 11.09.2017 № 2462-адм «Об утверждении муниципальной программы «Создание условий для развития международных связей и туризма в городе Смоленске» на 2018 - 2020 годы»..... 1

от 27.09.2018 № 2584-адм «О внесении изменений в постановление Администрации города Смоленска от 31.05.2017 № 1427-адм «Об утверждении Положения о порядке предоставления за счет бюджетных средств города Смоленска субсидий на возмещение части затрат по арендной плате за нежилые помещения немуниципальных форм собственности субъектам малого и среднего предпринимательства в связи с производством (реализацией) товаров, выполнением работ, оказанием услуг»..... 3

от 28.09.2018 № 2586-адм «О внесении изменения в постановление Администрации города Смоленска от 19.10.2017 № 2863-адм «Об утверждении муниципальной программы «Создание благоприятного предпринимательского и инвестиционного климата в городе Смоленске» на 2018 - 2020 годы»..... 4

от 28.09.2018 № 2587-адм «О внесении изменения в постановление Администрации города Смоленска от 27.09.2017 № 2589-адм «Об утверждении муниципальной программы «Молодежная политика и патриотическое воспитание граждан, проживающих на территории города Смоленска» на 2018-2020 годы»..... 5

от 28.09.2018 № 2590-адм «О внесении изменений в муниципальную программу «Обеспечение жильем молодых семей» на 2018 – 2020 годы, утвержденную постановлением Администрации города Смоленска от 02.10.2017 № 2642-адм»..... 6

от 28.09.2018 № 2591-адм «О внесении изменения в постановление Администрации города Смоленска от 19.10.2017 № 2862-адм «Об утверждении муниципальной программы «Создание доступной среды для лиц с ограниченными возможностями на территории города Смоленска» на 2018 - 2020 годы»..... 7

от 28.09.2018 № 2595-адм «О внесении изменения в постановление Администрации города Смоленска от 02.10.2017 № 2642-адм «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение жильем молодых семей» на 2018 – 2020 годы»..... 8

от 28.09.2018 № 2597-адм «О внесении изменения в постановление Администрации города Смоленска от 18.10.2017 № 2860-адм «Об утверждении муниципальной программы «Формирование современной городской среды в городе Смоленске» на 2018 - 2022 годы»..... 9

от 28.09.2018 № 2609-адм «О внесении изменения в постановление Администрации города Смоленска от 18.10.2017 № 2859-адм «Об утверждении муниципальной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда города Смоленска» на 2018 - 2022 годы»..... 10

от 28.09.2018 № 2610-адм «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории для размещения линейного объекта «Газопровод высокого и низкого давления для газоснабжения жилых домов по улице Гвоздовской в поселке Красный Бор в городе Смоленске» 11

от 01.10.2018 № 2614-адм «О внесении изменений в постановление Администрации города Смоленска от 11.10.2017 № 2802-адм «Об утверждении муниципальной программы «Развитие культуры в городе Смоленске» на 2018 - 2020 годы» 59

ПОСТАНОВЛЕНИЯ Главы города Смоленска

от 28.09.2018 № 118 «О внесении изменений в постановление Главы города Смоленска от 14.05.2018 № 60 «О подготовке проекта внесения изменений в генеральный план города Смоленска, утвержденный решением 32-й сессии Смоленского городского Совета I созыва от 22.09.98 № 260 об утверждении генерального плана г. Смоленска» 61

от 01.10.2018 № 120 «О внесении изменений в постановление Главы города Смоленска от 01.04.2010 № 91 «Об утверждении Порядка предоставления выплаты ежемесячной материальной помощи гражданам, удостоенным звания «Почетный гражданин города Смоленска» 62

от 01.10.2018 № 121 «О внесении изменений в постановление Главы города Смоленска от 01.04.2010 № 90 «Об утверждении Порядка предоставления компенсации расходов на оплату жилого помещения, коммунальных услуг, радио и телефона гражданам, удостоенным звания «Почетный гражданин города Смоленска» 63

от 05.10.2018 № 123 «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 67:27:0013306:132 по улице Маршала Еременко» 64

ОФИЦИАЛЬНО

Ивещение о проведении аукциона 66

Список полезных телефонов и адресов организаций 79

Список полезных телефонов и адресов организаций

Органы власти Смоленской области

Губернатор, Администрация Смоленской области:
пл. Ленина, дом 1, Смоленск, 214008; тел.: 38-61-28,38-62-94
Смоленская областная Дума:
пл. Ленина, дом 1, Смоленск, 214008; тел. 38-67-00

Органы местного самоуправления города Смоленска

Глава города Смоленска:
ул. Октябрьской революции, дом 1/2, 214000; тел.: 38-19-13
Смоленский городской Совет:
ул. Октябрьской революции, дом 1/2, 214000; тел. 38-11-81, факс 35-61-15
Справки о ходе рассмотрения письменных обращений - 35-61-15
Администрация города Смоленска:
ул. Октябрьской революции, дом 1/2, 214000; тел.: 38-65-16, 38-69-64
Администрация Заднепровского района:
ул. 12 лет Октября, дом 11, Смоленск, 214012; тел.: 27-08-65, 27-11-83
Администрация Ленинского района:
ул. Карла Маркса, дом 14, Смоленск, 214000; тел.: 38-32-62, 38-52-31
Администрация Промышленного района:
пр-д Маршала Конева, дом 28е, Смоленск, 214019; тел.: 55-61-23, 55-61-94

Аварийно-диспетчерские службы предприятий ЖКХ

Дежурный диспетчер при Администрации города Смоленска - 32-86-12
ОАО «Жилищник» - 38-15-81, 35-17-94
СМУП «Горводоканал» - 38-18-50, 21-41-19
МУП «Смоленсктеплосеть» - 38-20-47
«Смоленские городские электрические сети» - 31-00-60
ОАО «Смоленскоблгаз» - филиал по г. Смоленску - 04, 104 (с мобильного), 55-58-53
ООО «Смоленсклифт» - 65-87-47

Органы прокуратуры

осуществляют в том числе надзор за исполнением законов, соблюдением прав и свобод человека и гражданина федеральными органами исполнительной власти, представительными (законодательными) и исполнительными органами субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления, органами контроля, их должностными лицами, органами управления и руководителями коммерческих и некоммерческих организаций.

Прокуратура Заднепровского района: ул. Дохтурова, дом 2, Смоленск, 214000; тел.: 65-69-29
Прокуратура Ленинского района: ул. Багратиона, дом 3, Смоленск, 214004; тел.: 35-31-74
Прокуратура Промышленного района: ул. Урицкого, дом 15, Смоленск, 214018; тел.: 52-33-18

Госжилинспекция

Главное управление «Государственная жилищная инспекция Смоленской области» (Госжилинспекция) - орган исполнительной власти Смоленской области, осуществляющий функции государственного контроля за использованием и сохранностью жилищного фонда независимо от его формы собственности, а также соответствием жилых помещений и коммунальных услуг установленным требованиям.

Государственная жилищная инспекция Смоленской области
ул. Кловская, д. 13, второй этаж; тел. 20-55-88, факс 65-44-86

Органы по защите прав потребителей

Управление Роспотребнадзора по Смоленской области:
ул. Тенишевой, дом 26, Смоленск, 214018; тел. 38-25-10 (секретарь), тел.: 30-47-93, 30-47-92
Региональная Смоленская общественная организация «Общество защиты прав потребителей «Фемида»:
ул. Герцена, д. 2, (здание СГУ), офис 316, 214000; тел. 38-04-29

Официальное издание Смоленского городского Совета, Главы города Смоленска, Администрации города Смоленска – **«Смоленские городские известия»** - поступает в Российскую книжную палату, Губернатору Смоленской области, Администрации области, депутатам Смоленской областной Думы, Главе города Смоленска, структурным подразделениям Администрации города, Смоленский городской Совет и в иные официальные органы и заинтересованным лицам.

«Смоленские городские известия» можно **бесплатно получить**
в комитете по информационной политике
Администрации города Смоленска
(ул. Октябрьской Революции, д. 1а, каб. 1).

Ознакомиться с изданием можно в Смоленской областной универсальной библиотеке им. А.Т. Твардовского (ул. Большая Советская, 25/19, тел. 38-34-95) – отдел краеведения (каб. 25), читальный зал периодики (каб. 31), Центр правовой информации (каб. 33); в Центральной городской библиотеке им. Н.С. Клестова-Ангарского (пр. Строителей, 24) и во всех библиотеках Централизованной библиотечной системы города (тел. 55-70-83).

Электронная версия «Смоленских городских известий» **доступна** на сайтах: www.smoladmin.ru, www.smolsovet.ru

Нормативные правовые акты Смоленского городского Совета, опубликованные в «Смоленских городских известиях», **размещаются** в электронных справочных системах «Гарант», «Консультант-Плюс», «Кодекс» и др.