СМОЛЕНСКИЕ ГОРОДСКИЕ ИЗВЕСТИЯ

№ 62 (425)
20 июля 2020 г.

Официальное издание
Смоленского городского Совета,
Главы города Смоленска, Администрации города Смоленска
Выходит в свет с марта 2006 года

Учредитель –
Смоленский городской Совет

Адрес редакции:
214000, г. Смоленск,
ул. Октябрьской Революции,
д. 1/2
Телефоны: (4812) 38-11-81,
38-77-02, 38-10-96
Факс: (4812) 35-61-15, 38-42-63
Издание зарегистрировано
Управлением
Росохранкультуры в ЦФО.
Рег. № ПИ № ФС180135С
от 31.01.2006

Распространяется бесплатно.

Редакционная коллегия:
- Платонов Д.Л. (председатель редакционной коллегии)
- Моисеенков Г.А.
- Левант Д.Я.
- Андреева Ю.С.
- Ермаченкова О.Г.
- Францкевич О.В.
- Чикайда В.В.

Заказ 5340. **Тираж** 60 экз.
Подписано в печать 20.07.2020
По графику в 15.00
Фактически в 15.00

Отпечатано в ОАО «Смоленская городская типография»,
214000, г. Смоленск,
ул. Маршала Жукова, 16,
тел.: (4812) 38-28-65, 38-14-53
www.smolprint.ru

ГЛАВА ГОРОДА СМОЛЕНСКА

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 20.07.2020 № 93

О назначении публичных слушаний по проекту постановления Главы города Смоленска «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства «Индивидуальный жилой дом 6 по улице Шаталовской в городе Смоленске»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Порядком проведения публичных слушаний, общественных обсуждений и опросов граждан в городе Смоленске, утвержденным решением 24-й сессии Смоленского городского Совета III созыва от 28.02.2006 № 237, руководствуясь Уставом города Смоленска,

п о с т а н о в л я ю:

1. Назначить проведение публичных слушаний по проекту постановления Главы города Смоленска «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства «Индивидуальный жилой дом 6 по улице Шаталовской в городе Смоленске» (приложение).

2. Срок проведения публичных слушаний со дня оповещения жителей города Смоленска об их проведении до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний не может быть более одного месяца.

3. Оповещение о начале публичных слушаний не позднее чем за семь дней до дня размещения на официальном сайте Администрации города Смоленска проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, подлежит опубликованию в газете «Смоленские городские известия».

4. Участниками публичных слушаний являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны Ж1 (зона застройки индивидуальными (одноквартирными) жилыми домами коттеджного типа и жилыми домами блокированного типа, с включением объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, связанных с проживанием граждан, а также объектов инженерной инфраструктуры), в границах которой расположен земельный участок с кадастровым номером 67:27:0031446:86, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к вышеуказанному земельному участку, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью таких объектов.

5. Собрание участников публичных слушаний провести 11 августа 2020 года в 12 часов 00 минут в конференц-зале Администрации города Смоленска по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Октябрьской Революции, дом 1/2.

6. Организацию и проведение публичных слушаний возложить на комиссию по землепользованию и застройке города Смоленска, утвержденную постановлением Главы города Смоленска от 20.08.2007 № 451 «О комиссии по землепользованию и застройке города Смоленска».

7. Расходы, связанные с организацией и проведением публичных слушаний по проекту постановления Главы города Смоленска «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства «Индивидуальный жилой дом 6 по улице Шаталовской в городе Смоленске», несет Травкина Нина Тимофеевна, заинтересованная в предоставлении такого разрешения.

8. Комитету по информационной политике Администрации города Смоленска опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

9. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

А.А. Борисов

Приложение
к постановлению Главы
города Смоленска
от 20.07.2020 № 93

проект

Г Л А В А Г О Р О Д А С М О Л Е Н С К А

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства «Индивидуальный жилой дом 6 по улице Шаталовской в городе Смоленске»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», принимая во внимание протокол публичных слушаний от _____ № ____, рекомендации от _____, подготовленные комиссией по землепользованию и застройке города Смоленска на основании заключения о результатах публичных слушаний от _____, руководствуясь Уставом города Смоленска,

п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства «Индивидуальный жилой дом 6 по улице Шаталовской в городе Смоленске», расположенного на земельном участке с кадастровым номером 67:27:0031446:86 по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Шаталовская, дом 6, в территориальной зоне Ж1 (зона застройки индивидуальными (одноквартирными) жилыми домами коттеджного типа и жилыми домами блокированного типа, с включением объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, связанных с проживанием граждан, а также объектов инженерной инфраструктуры), в том числе:

1.1. Разрешить отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в части уменьшения минимальной площади земельного участка с 1000 кв. м до 800 кв. м.

1.2. Разрешить отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в части уменьшения минимального отступа здания от северной границы земельного участка с 5 м до 3 м и уменьшения минимального отступа крыльца от северной границы земельного участка с 5 м до 1 м.

2. Комитету по информационной политике Администрации города Смоленска опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

3. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

А.А. Борисов

ГЛАВА ГОРОДА СМОЛЕНСКА

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 20.07.2020 № 94

О назначении публичных слушаний по проекту постановления Главы города Смоленска «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства «Индивидуальный жилой дом 17 по улице Яблоневой в городе Смоленске»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Порядком проведения публичных слушаний, общественных обсуждений и опросов граждан в городе Смоленске, утвержденным решением 24-й сессии Смоленского городского Совета III созыва от 28.02.2006 № 237, руководствуясь Уставом города Смоленска,

п о с т а н о в л я ю:

1. Назначить проведение публичных слушаний по проекту постановления Главы города Смоленска «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства «Индивидуальный жилой дом 17 по улице Яблоневой в городе Смоленске» (приложение).

2. Срок проведения публичных слушаний со дня оповещения жителей города Смоленска об их проведении до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний не может быть более одного месяца.

3. Оповещение о начале публичных слушаний не позднее чем за семь дней до дня размещения на официальном сайте Администрации города

Смоленска проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, подлежит опубликованию в газете «Смоленские городские известия».

4. Участниками публичных слушаний являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны Ж1 (зона застройки индивидуальными (одноквартирными) жилыми домами коттеджного типа и жилыми домами блокированного типа, с включением объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, связанных с проживанием граждан, а также объектов инженерной инфраструктуры), в границах которой расположен земельный участок с кадастровым номером 67:27:0021058:150, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к вышеуказанному земельному участку, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью таких объектов.

5. Собрание участников публичных слушаний провести 10 августа 2020 года в 15 часов 00 минут в конференц-зале Администрации города Смоленска по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Октябрьской Революции, дом 1/2.

6. Организацию и проведение публичных слушаний возложить на комиссию по землепользованию и застройке города Смоленска, утвержденную постановлением Главы города Смоленска от 20.08.2007 № 451 «О комиссии по землепользованию и застройке города Смоленска».

7. Расходы, связанные с организацией и проведением публичных слушаний по проекту постановления Главы города Смоленска «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства «Индивидуальный жилой дом 17 по улице Яблоневой в городе Смоленске», несет Ляхов Владимир Александрович, заинтересованный в предоставлении такого разрешения.

8. Комитету по информационной политике Администрации города Смоленска опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

9. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

А.А. Борисов

Приложение
к постановлению Главы
города Смоленска
от 20.07.2020 № 94

проект

Г Л А В А Г О Р О Д А С М О Л Е Н С К А

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства «Индивидуальный жилой дом 17 по улице Яблоневой в городе Смоленске»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», принимая во внимание протокол публичных слушаний от _____ № ____, рекомендации от _____, подготовленные комиссией по землепользованию и застройке города Смоленска на основании заключения о результатах публичных слушаний от _____, руководствуясь Уставом города Смоленска,

п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства «Индивидуальный жилой дом 17 по улице Яблоневой в городе Смоленске», расположенного на земельном участке с кадастровым номером 67:27:0021058:150 по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Яблоневая, дом 17, в территориальной зоне Ж1 (зона застройки индивидуальными (одноквартирными) жилыми домами коттеджного типа и жилыми домами блокированного типа, с включением объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, связанных с проживанием граждан, а также объектов инженерной инфраструктуры), в том числе:

1.1. Разрешить отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в части уменьшения минимальной площади земельного участка с 1000 кв. м до 800 кв. м.

1.2. Разрешить отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в части уменьшения минимального отступа здания от западной границы земельного участка с 3 м до 0,5-0,8 м.

2. Комитету по информационной политике Администрации города Смоленска опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

3. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

А.А. Борисов

ГЛАВА ГОРОДА СМОЛЕНСКА

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 20.07.2020 № 95

О внесении изменения в постановление Главы города Смоленска от 19.03.2020 № 33 «О введении режима повышенной готовности на территории города Смоленска»

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.94 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», Указом Губернатора Смоленской области от 18.03.2020 № 24 «О введении режима повышенной готовности», в связи с угрозой распространения на территории города Смоленска коронавирусной инфекции (COVID-19), руководствуясь Уставом города Смоленска,

п о с т а н о в л я ю:

1. Внести в постановление Главы города Смоленска от 19.03.2020 № 33 «О введении режима повышенной готовности на территории города Смоленска» изменение, изложив текст в следующей редакции:

«1. Ввести на территории города Смоленска режим повышенной готовности.

2. Временно приостановить на территории города Смоленска:

2.1. Проведение досуговых, развлекательных, зрелищных, культурных, физкультурных, спортивных, выставочных, просветительских, рекламных, публичных и иных подобных мероприятий с очным присутствием граждан, проведение репетиций таких мероприятий, в том числе творческими коллективами, а также оказание соответствующих услуг, в том числе в парках культуры и отдыха, торгово-развлекательных центрах, на аттракционах и в иных местах массового посещения граждан, за исключением:

- занятий физкультурой и спортом на открытом воздухе при условии совместных занятий не более двух человек и расстояния между занимающимися не менее 5 метров;

- прогулок на улице не более двух человек вместе при условии соблюдения социального дистанцирования не менее 1,5 метра, исключая посещение мест массового пребывания граждан, в том числе детских площадок;

- проведения публичных слушаний, назначенных Смоленским городским Советом или Главой города Смоленска, по проекту устава города Смоленска, а также проекту муниципального нормативного правового акта о внесении изменений и дополнений в данный устав, по проекту бюджета города Смоленска и отчета о его исполнении, по проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам правил благоустройства территорий, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, вопросам изменения одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования при отсутствии утвержденных правил землепользования и застройки, по проекту схемы теплоснабжения (проекту актуализированной схемы теплоснабжения);

- проведения съездов политических партий по выдвижению кандидатов на выборах Губернатора Смоленской области, конференций (общих собраний) региональных отделений политических партий по выдвижению кандидатов на выборах Губернатора Смоленской области;

- проведения съездов политических партий, конференций (общих собраний) их региональных отделений или иных структурных подразделений политических партий, съездов (конференций, собраний) иных общественных объединений, их региональных или местных отделений по выдвижению кандидатов (списков кандидатов) на выборах в Смоленский городской Совет;

- проведения мероприятий по сбору подписей депутатов Смоленского городского Совета в поддержку выдвижения кандидатов на выборах Губернатора Смоленской области;

- проведения мероприятий по сбору подписей избирателей в поддержку выдвижения кандидатов, списков кандидатов по единому избирательному округу на выборах в Смоленский городской Совет.

Указанные публичные слушания, съезды политических партий по выдвижению кандидатов на выборах Губернатора Смоленской области, конференции (общие собрания) региональных отделений политических партий по выдвижению кандидатов на выборах Губернатора Смоленской области, съезды политических партий, конференции (общие собрания) их региональных отделений или иных структурных подразделений политических партий, съезды (конференции, собрания) иных общественных объединений, их региональных или местных отделений по выдвижению кандидатов (списков кандидатов) на

выборах в Смоленский городской Совет (далее – мероприятия) проводятся при соблюдении следующих требований к санитарно-эпидемиологическому режиму их проведения:

- организация «входного фильтра» с проведением бесконтактного контроля температуры тела граждан, участвующих в мероприятии, перед их входом в помещение (на открытую территорию, огражденную по периметру) для проведения мероприятия;

- организация условий для обработки рук кожными антисептиками для граждан, участвующих в мероприятии;

- нахождение граждан, участвующих в мероприятии, в помещении (на открытой территории, огражденной по периметру) для проведения мероприятия в средствах индивидуальной защиты (масках, перчатках);

- социальная дистанция между гражданами, участвующими в мероприятии, должна составлять не менее 1,5 метра с организацией соответствующей разметки.

Граждане при наличии у них респираторных симптомов, а также граждане, не имеющие с собой средств индивидуальной защиты (масок, перчаток), в помещение (на открытую территорию, огражденную по периметру) для проведения мероприятий не допускаются.

Количество граждан, участвующих в мероприятиях, не должно превышать допустимое количество человек в помещении (на открытой территории, огражденной по периметру) для проведения мероприятий с учетом соблюдения дистанции до других граждан не менее 1,5 метра (социальное дистанцирование).

По завершении мероприятий в помещениях, где они проводились, должны быть проведены следующие противоэпидемические мероприятия:

- влажная уборка помещения с использованием дезинфицирующих средств;

- проветривание;

- обеззараживание воздуха с использованием бактерицидных ламп (при наличии возможности).

При сборе подписей депутатов Смоленского городского Совета в поддержку выдвижения кандидатов на выборах Губернатора Смоленской области и сборе подписей избирателей в поддержку выдвижения кандидатов, списков кандидатов по единому избирательному округу на выборах в Смоленский городской Совет должны использоваться средства индивидуальной защиты (маски, перчатки) и соблюдаться дистанция до других граждан не менее 1,5 метра (социальное дистанцирование).

2.2. Посещение гражданами зданий, строений, сооружений (помещений в них), предназначенных преимущественно для проведения мероприятий (оказания услуг), указанных в подпункте 2.1 настоящего пункта (за исключением публичных слушаний, съездов политических партий по выдвижению кандидатов на выборах Губернатора Смоленской области, конференций (общих собраний) региональных отделений политических партий по выдвижению кандидатов на выборах Губернатора Смоленской области,

съездов политических партий, конференций (общих собраний) их региональных отделений или иных структурных подразделений политических партий, съездов (конференций, собраний) иных общественных объединений, их региональных или местных отделений по выдвижению кандидатов (списков кандидатов) на выборах в Смоленский городской Совет), в том числе ночных клубов (дискотек) и иных аналогичных объектов, кинотеатров (кинозалов), детских игровых комнат и детских развлекательных центров, иных развлекательных и досуговых заведений, букмекерских контор, тотализаторов и их пунктов приема ставок.

2.3. По 27.07.2020 включительно деятельность организаций общественного питания, за исключением обслуживания на вынос без посещения гражданами помещений таких предприятий, а также доставки заказов.

2.4. По 27.07.2020 включительно бронирование мест, прием и размещение граждан в пансионатах, домах отдыха, санаторно-курортных организациях (санаториях), санаторно-оздоровительных детских лагерях круглогодичного действия, за исключением лиц, находящихся в служебных командировках или служебных поездках.

В отношении лиц, уже проживающих в указанных организациях:

- обеспечить условия для их самоизоляции и проведение необходимых санитарно-эпидемиологических мероприятий до окончания срока их проживания без возможности его продления;

- организовать их питание непосредственно в зданиях проживания данных лиц в соответствии с разъяснениями Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека.

2.5. По 27.07.2020 включительно работу объектов розничной торговли (за исключением аптек и аптечных пунктов, специализированных объектов розничной торговли, в которых осуществляется заключение договоров на оказание услуг связи и реализация связанных с данными услугами средств связи (в том числе мобильных телефонов, планшетов), объектов розничной торговли продовольственными товарами (в том числе объектов развозной торговли продовольственными товарами и ярмарок), объектов торговли непродовольственными товарами, в том числе не имеющих отдельного входа, реализующих товары первой необходимости, зоотовары, а также розничной торговли строительными материалами, скобяными изделиями, лакокрасочными материалами, стеклом, пиломатериалами, кирпичом, металлическими и неметаллическими конструкциями, обоями и напольным покрытием в специализированных магазинах, розничной торговли саженцами, рассадой, семенами, удобрениями в специализированных магазинах, иных объектов розничной торговли непродовольственными товарами площадью торгового зала до 800 кв. м, имеющих отдельный вход с улицы, при соблюдении предельного количества лиц, одновременно находящихся в торговом зале объекта торговли (исходя из расчета 1 человек на 4 кв. м), а также иных форматов торговли, включая уличную, продажи товаров дистанционным способом, в том числе с условием доставки).

2.6. По 27.07.2020 включительно работу саун, бассейнов.

2.7. По 27.07.2020 включительно деятельность юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, основным (дополнительным) видом деятельности которых является деятельность по виду экономической деятельности, включенному в группу 96.04 «Деятельность физкультурно-оздоровительная» (за исключением деятельности бань и душевых по предоставлению общегигиенических услуг) подкласса 96.0 «Деятельность по предоставлению прочих персональных услуг» класса 96 «Деятельность по предоставлению прочих персональных услуг» раздела S «Предоставление прочих видов услуг» Общероссийского классификатора видов экономической деятельности, принятого приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 31.01.2014 № 14-ст.

2^1. При начале и возобновлении деятельности предприятия и организации должны выполнять мероприятия, направленные на предупреждение возникновения и распространения инфекционных заболеваний, определенные рекомендациями Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека.

3. Органам местного самоуправления города Смоленска и муниципальным учреждениям организовать предоставление муниципальных услуг и иных услуг в помещениях органов местного самоуправления города Смоленска и муниципальных учреждений путем предварительной записи граждан. При этом муниципальные и иные услуги, предоставление которых возможно в электронном виде, предоставляются преимущественно в электронном виде. Допускается предоставление муниципальных услуг с использованием почтовой связи, если такая возможность предусмотрена муниципальными нормативными правовыми актами, устанавливающими порядок и стандарт предоставления соответствующей муниципальной услуги.

4. Временно запретить на территории города Смоленска курение кальянов в ресторанах, барах, кафе и иных общественных местах.

5. Гражданам, проживающим на территории города Смоленска, посещавшим субъекты Российской Федерации с неблагоприятной обстановкой по коронавирусной инфекции (COVID-19), а также гражданам, не зарегистрированным по месту жительства (месту пребывания) на территории города Смоленска, прибывшим на территорию города Смоленска для временного (постоянного) проживания или временного нахождения из субъектов Российской Федерации с неблагоприятной обстановкой по коронавирусной инфекции (COVID-19):

5.1. Обеспечить самоизоляцию на дому (в месте временного нахождения) на срок 14 дней со дня возвращения (прибытия) на территорию города Смоленска, за исключением работников органов власти, предприятий и учреждений, деятельность которых направлена на защиту жизни, здоровья и иных прав и свобод граждан, в том числе противодействие преступности, охрану общественного порядка и собственности, обеспечение обороноспособности и безопасности государства, общественной безопасности, гражданскую оборону и защиту населения и территории от чрезвычайных

ситуаций, обеспечение пожарной безопасности, обеспечение стабильного функционирования сетей связи специального назначения (в том числе обеспечение доставки отправлений особой важности, совершенно секретных, секретных и иных служебных отправлений), прикомандированных к ним лиц, а также лиц, следующих транзитом через территорию города Смоленска.

5.2. Сообщить по телефону «горячей линии» (8 (4812) 27-10-95) о своем возвращении (прибытии) в город Смоленск, месте, датах пребывания в указанных субъектах Российской Федерации, контактную информацию.

5.3. При появлении первых респираторных симптомов незамедлительно обратиться в медицинскую организацию по месту жительства (месту нахождения) без ее посещения за медицинской помощью, оказываемой на дому.

6. Лицам, совместно проживающим в городе Смоленске с гражданами, указанными в пункте 5 настоящего постановления:

6.1. Обеспечить самоизоляцию на дому на срок 14 дней со дня возвращения (прибытия) граждан, указанных в пункте 5 настоящего постановления, на территорию города Смоленска.

6.2. При появлении первых респираторных симптомов незамедлительно обратиться в медицинскую организацию по месту жительства без ее посещения за медицинской помощью, оказываемой на дому.

7. Руководителям организаций независимо от организационно-правовой формы и формы собственности и индивидуальным предпринимателям, действующим на территории города Смоленска, деятельность которых не приостановлена в соответствии с Указом Губернатора Смоленской области от 18.03.2020 № 24 «О введении режима повышенной готовности» и настоящим постановлением:

- обеспечить дезинфекцию помещений осуществления деятельности в соответствии с требованиями санитарно-эпидемиологических правил;

- обеспечить проведение генеральной уборки с применением дезинфицирующих средств перед открытием объекта осуществления деятельности;

- обеспечить перед началом рабочего дня (смены) ежедневный «входной фильтр» с проведением контроля температуры тела работников и обязательным отстранением от нахождения на рабочем месте лиц с повышенной температурой тела и (или) с признаками респираторного заболевания;

- обеспечить измерение температуры тела работников на рабочих местах в течение рабочего дня (смены) с обязательным отстранением от нахождения на рабочем месте лиц с повышенной температурой тела и (или) с признаками респираторного заболевания;

- оказывать работникам содействие в соблюдении режима самоизоляции на дому;

- обеспечить работников при входе на территорию объекта осуществления деятельности местами обработки рук кожными антисептиками, предназначенными для этих целей (в том числе с помощью дозаторов), или дезинфицирующими салфетками;

- обеспечить обработку кожными антисептиками рук и (или) перчаток продавцов, кассиров, работников зала не реже чем каждые два часа;

- обеспечить работников запасом одноразовых или многоразовых масок со сменными фильтрами (исходя из продолжительности рабочей смены и смены одноразовых масок не реже 1 раза в 3 часа, сменных фильтров - в соответствии с инструкцией) для использования их при работе с посетителями, а также дезинфицирующими салфетками, кожными антисептиками для обработки рук, дезинфицирующими средствами;

- обеспечить централизованный сбор использованных одноразовых масок;

- обеспечить проведение ежедневной (ежесменной) в течение рабочего дня, а также после окончания смены влажной уборки торговых залов, служебных помещений и мест общественного пользования (комнат приема пищи, отдыха, туалетных комнат) с применением дезинфицирующих средств;

- обеспечить дезинфекцию с кратностью обработки каждые 2 - 4 часа всех контактных поверхностей, дверных ручек, ручек покупательских тележек и корзин, прилавков, транспортеров, кассовых аппаратов, считывателей банковских карт, лотков для продуктов, выключателей, поручней, перил, поверхностей столов, спинок стульев, оргтехники и т.д.;

- обеспечить использование для дезинфекции дезинфицирующих средств, зарегистрированных в установленном порядке, в инструкциях по применению которых указаны режимы обеззараживания объектов при вирусных инфекциях;

- обеспечить нанесение разметки, позволяющей соблюдать расстояние между посетителями не менее 1,5 метра, в торговом зале и перед кассами;

- не допускать на рабочее место и территорию осуществления деятельности работников из числа граждан, указанных в пунктах 5 и 6 настоящего постановления, для которых установлены ограничительные мероприятия.

8. Организациям независимо от организационно-правовой формы и формы собственности и индивидуальным предпринимателям, действующим на территории города Смоленска, деятельность которых не приостановлена в соответствии с Указом Губернатора Смоленской области от 18.03.2020 № 24 «О введении режима повышенной готовности» и настоящим постановлением, и привлекающим с целью обеспечения стабильного функционирования лиц из субъектов Российской Федерации с неблагоприятной обстановкой по коронавирусной инфекции (COVID-19) (служебные командировки, поездки):

8.1. Организовать прибытие командированного лица на личном автомобильном транспорте или иным способом, исключающим перемещение на общественном транспорте и минимизирующим количество контактов с иными лицами.

8.2. Обеспечить командированному лицу на время командировки условия для нахождения в режиме самоизоляции, исключающие его проживание в гостиницах, хостелах, общежитиях и иных местах временного размещения, в том числе жилых помещениях совместно с иными людьми.

8.3. Обеспечить выполнение работ с соблюдением санитарно-эпидемиологических требований по профилактике коронавирусной инфекции (COVID-19) среди работников.

8.4. Информировать командированное лицо:

- об опасности коронавирусной инфекции (COVID-19);
- об ответственности за действия (бездействие), влекущие распространение инфекционного заболевания, представляющего опасность для окружающих, или создающие угрозу наступления указанных последствий;
- о необходимости незамедлительного сообщения об ухудшении состояния здоровья и появлении признаков респираторного заболевания;
- об обязательности выполнения требования по самоизоляции (нахождению в изолированном помещении, позволяющем исключить контакты с иными лицами);
- о соблюдении мер личной и общественной профилактики.

8.5. Обеспечить командированное лицо средствами индивидуальной защиты и личной гигиены.

9. Грузополучателям на территории города Смоленска, привлекающим для автомобильных грузоперевозок иностранного перевозчика, принимать поступающие в их адрес грузы (товары) в порядке, исключающем риски распространения коронавирусной инфекции (COVID-19), а именно:

9.1. Организовать прием груза после прохождения процедур таможенного, пограничного и иного вида государственного контроля при пересечении государственной границы Российской Федерации в порядке, минимизирующем количество контактов водителя транспортного средства с иными лицами и время его нахождения на территории Российской Федерации.

9.2. Обеспечить оперативное убытие водителя транспортного средства с территории Российской Федерации.

9.3. В исключительных случаях при необходимости нахождения водителя транспортного средства на территории города Смоленска обеспечить ему условия для нахождения в режиме самоизоляции, исключающем его проживание в гостиницах, хостелах, общежитиях и иных местах временного размещения и жилых помещениях совместно с иными гражданами.

10. Организациям и индивидуальным предпринимателям, действующим на территории города Смоленска, осуществляющим деятельность в сфере международных автомобильных грузоперевозок, и грузополучателям на территории города Смоленска в целях исключения рисков распространения коронавирусной инфекции (COVID-19):

10.1. Организовать оперативную доставку и (или) прием груза в порядке, минимизирующем количество контактов водителя, прибывшего из государства, в котором зарегистрированы случаи коронавирусной инфекции (COVID-19), с иными лицами.

10.2. Обеспечить водителю, прибывшему из государства, в котором зарегистрированы случаи коронавирусной инфекции (COVID-19), условия для нахождения в режиме самоизоляции, исключающие его проживание в гостиницах, хостелах, общежитиях и иных местах временного размещения, в

том числе жилых помещениях совместно с иными людьми, включая членов семьи и (или) родственников.

10.3. Информировать водителя:

- об опасности коронавирусной инфекции (COVID-19);

- об ответственности за действия (бездействие), влекущие распространение инфекционного заболевания, представляющего опасность для окружающих, или создающие угрозу наступления указанных последствий;

- о необходимости незамедлительного сообщения об ухудшении состояния здоровья и появлении признаков респираторного заболевания;

- об обязательности выполнения требования по самоизоляции (нахождению в изолированном помещении, позволяющем исключить контакты с иными лицами);

- о соблюдении мер личной и общественной профилактики.

10.4. Обеспечить водителя средствами индивидуальной защиты и личной гигиены.

11. Установить, что пункт 5 настоящего постановления применяется с учетом особенностей, предусмотренных пунктами 9 и 10 настоящего постановления.

12. Обязать:

12.1. Граждан соблюдать дистанцию до других граждан не менее 1,5 метра (социальное дистанцирование), в том числе в общественных местах и общественном транспорте, за исключением случаев оказания услуг по перевозке пассажиров и багажа легковым такси.

12.2. Органы местного самоуправления города Смоленска, организации и индивидуальных предпринимателей, а также иных лиц, деятельность которых связана с совместным пребыванием граждан, обеспечить соблюдение гражданами (в том числе работниками) социального дистанцирования, в том числе путем нанесения специальной разметки и установления специального режима допуска и нахождения в зданиях, строениях, сооружениях (помещениях в них), на соответствующей территории (включая прилегающую территорию).

12.3. Граждан не покидать места проживания (пребывания), за исключением случаев обращения за экстренной (неотложной) медицинской помощью и случаев иной прямой угрозы жизни и здоровью, случаев следования к месту (от места) осуществления деятельности (в том числе работы), которая не приостановлена в соответствии с Указом Губернатора Смоленской области от 18.03.2020 № 24 «О введении режима повышенной готовности» и настоящим постановлением, осуществления деятельности, связанной с передвижением по территории города Смоленска, в случае, если такое передвижение непосредственно связано с осуществлением деятельности, которая не приостановлена в соответствии с Указом Губернатора Смоленской области от 18.03.2020 № 24 «О введении режима повышенной готовности» и настоящим постановлением (в том числе оказанием транспортных услуг и услуг доставки), а также следования к ближайшему месту приобретения товаров, работ, услуг, реализация которых не ограничена в соответствии с Указом Губернатора Смоленской области от 18.03.2020 № 24 «О введении

режима повышенной готовности» и настоящим постановлением, выгула домашних животных на расстоянии, не превышающем 100 метров от места проживания (пребывания), выноса отходов до ближайшего места накопления отходов.

При этом по 27.07.2020 включительно лицам в возрасте 65 лет и старше, а также лицам, имеющим заболевания эндокринной системы (инсулинозависимый сахарный диабет), органов дыхания, системы кровообращения, мочеполовой системы (хроническая болезнь почек 3 - 5 стадии), трансплантированные органы и ткани, злокачественные новообразования любой локации (далее - лица, имеющие заболевания), следует принять меры по соблюдению режима максимальной (полной) изоляции в домашних условиях, за исключением посещения медицинской организации по поводу основного заболевания (для лиц, имеющих заболевания), случаев следования к месту (от места) осуществления деятельности (в том числе работы), которая не приостановлена в соответствии с Указом Губернатора Смоленской области от 18.03.2020 № 24 «О введении режима повышенной готовности» и настоящим постановлением. Указанным лицам рекомендуется пользоваться помощью волонтерских организаций по покупке продуктов, покупке (доставке) лекарств, выносу мусора и т.п.

Руководителям организаций независимо от организационно-правовой формы и формы собственности и индивидуальным предпринимателям, действующим на территории города Смоленска, деятельность которых не приостановлена в соответствии с Указом Губернатора Смоленской области от 18.03.2020 № 24 «О введении режима повышенной готовности» и настоящим постановлением, по 27.07.2020 включительно не привлекать к очному выполнению должностных (служебных) обязанностей лиц в возрасте 65 лет и старше, если их нахождение на рабочем месте не является критически важным (определяется решением работодателя) для обеспечения стабильного функционирования указанных организаций и индивидуальных предпринимателей.

12.4. Граждан использовать средства индивидуальной защиты органов дыхания (маски, респираторы и иные средства защиты органов дыхания) при нахождении в общественном транспорте, в том числе пригородного и местного сообщения, в такси и при посещении гражданами:

- аптек, аптечных пунктов, помещений объектов розничной торговли, организаций, оказывающих населению услуги, медицинских организаций;

- органов государственной власти, государственных органов, органов местного самоуправления города Смоленска, государственных и муниципальных организаций;

- зданий, строений и сооружений транспортной инфраструктуры (автовокзалы, железнодорожные вокзалы), остановок (павильонов, платформ) всех видов общественного транспорта.

13. Ограничения, установленные пунктом 12 настоящего постановления, не распространяются на случаи оказания медицинской помощи, деятельность правоохранительных органов, органов по делам гражданской обороны и

чрезвычайным ситуациям и подведомственных им организаций, органов по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека, иных органов и организаций в части действий, непосредственно направленных на защиту жизни, здоровья и иных прав и свобод граждан, в том числе противодействие преступности, а также на охрану общественного порядка, собственности и обеспечение общественной безопасности.

14. Комитету записи актов гражданского состояния Администрации города Смоленска для государственной регистрации заключения брака допускать в помещения для государственной регистрации брака и в иные помещения органов записи актов гражданского состояния только работников органа записи актов гражданского состояния и лиц, вступающих в брак.

15. Управлению образования и молодежной политики Администрации города Смоленска:

15.1. Ввести ограничительные мероприятия в виде приостановления допуска обучающихся и их родителей (иных законных представителей) в муниципальные дошкольные образовательные организации, муниципальные общеобразовательные организации (за исключением допуска участников единого государственного экзамена), муниципальные образовательные организации, реализующие дополнительные образовательные программы, по 27.07.2020 включительно.

15.2. Организовать по 27.07.2020 включительно в муниципальных дошкольных образовательных организациях работу дежурных дошкольных групп (численностью не более 17 человек) для воспитанников, родители (иные законные представители) которых осуществляют трудовую деятельность.

15.3. Обеспечить исполнение требований пункта 11.2 СанПиН 2.4.1.3049-13 «Санитарно-эпидемиологические требования к устройству, содержанию и организации режима работы дошкольных образовательных организаций», утвержденных постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 15.05.2013 № 26.

15.4. Не проводить по 27.07.2020 включительно летнюю оздоровительную кампанию для детей в лагерях дневного пребывания на базе образовательных организаций, реализующих образовательные программы начального общего, основного общего, среднего общего образования, и организаций дополнительного образования, а также в палаточном лагере.

16. Рекомендовать руководителям организаций иных форм собственности, осуществляющих образовательную деятельность, и индивидуальным предпринимателям, осуществляющим образовательную деятельность, ввести меры, аналогичные мерам, предусмотренным подпунктами 15.1 - 15.4 настоящего постановления.

17. Председателю комитета по транспорту и связи Администрации города Смоленска организовать в подведомственных транспортных организациях, перевозящих пассажиров, систематическую обработку салонов транспортных средств антисептическими материалами, обеспечить размещение в транспорте памятки населению по профилактике заражения коронавирусной инфекцией.

18. Рекомендовать организациям и предпринимателям, осуществляющим перевозки пассажиров по муниципальным маршрутам регулярных перевозок, а также оказывающим услуги по перевозке пассажиров и багажа, строго соблюдать рекомендации Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по проведению профилактических мероприятий и дезинфекции автотранспортных средств для перевозки пассажиров в целях недопущения распространения коронавирусной инфекции (COVID-19).

19. Юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, осуществляющим управление многоквартирными домами на территории города Смоленска, оказывающим услуги и (или) выполняющим работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах, организовать профилактическую дезинфекцию общего имущества в многоквартирных домах дезинфицирующими средствами, зарегистрированными в установленном порядке.

Информацию о периодичности указанной профилактической дезинфекции разместить в общедоступных местах (на досках объявлений, размещенных во всех подъездах многоквартирного дома или в пределах земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом).

20. Юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, осуществляющим управление многоквартирными домами, оказывающим услуги и (или) выполняющим работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах, при устранении аварий и повреждений, проведении мероприятий по дезинфекции общего имущества в многоквартирных домах обеспечить применение средств индивидуальной защиты в соответствии с рекомендациями по применению средств индивидуальной защиты (в том числе многоразового использования) для различных категорий граждан при рисках инфицирования коронавирусной инфекцией (COVID-19).

21. Руководителям организаций, осуществляющих жилищно-коммунальное обслуживание населения в городе Смоленске и обращение с твердыми коммунальными отходами, проводить влажную уборку помещений указанных организаций, санитарную обработку автомашин и спецтранспорта с применением дезинфицирующих средств, зарегистрированных в установленном порядке.

22. Управлению жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Смоленска организовать профилактическую дезинфекцию общего имущества в многоквартирных домах, собственниками помещений в которых не выбран способ управления домом или выбранный ими способ управления домом не реализован, дезинфицирующими средствами, зарегистрированными в установленном порядке.

23. Организациям независимо от организационно-правовой формы и формы собственности и индивидуальным предпринимателям, осуществляющим деятельность по перевозке пассажиров на территории города Смоленска, обеспечить организацию санитарной обработки каждой единицы

подвижного состава общественного транспорта, такси на конечной остановке маршрута, а также по окончании смены (в депо).

24. Организациям независимо от организационно-правовой формы и формы собственности и индивидуальным предпринимателям, владеющим объектами транспортной инфраструктуры на любом законном основании на территории города Смоленска и (или) осуществляющим деятельность по организации регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом, включая легковое такси, и иными видами транспорта на территории города Смоленска, ежедневно проводить мероприятия по дезинфекции таких объектов с использованием дезинфицирующих средств по противовирусному режиму.

25. Организациям независимо от организационно-правовой формы и формы собственности и индивидуальным предпринимателям, действующим на территории города Смоленска, привлекающим и использующим в качестве работников иностранных граждан и лиц без гражданства в соответствии с законодательством Российской Федерации (далее - иностранные работники), обеспечить:

- неукоснительное соблюдение иностранными работниками требований трудового законодательства Российской Федерации, в том числе в части наличия личной медицинской книжки (в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации), а также полиса добровольного медицинского страхования либо заключенного работодателем с медицинской организацией договора о предоставлении платных медицинских услуг иностранному работнику;

- предоставление с соблюдением требований законодательства Российской Федерации о персональных данных информации о месте жительства (месте пребывания, месте фактического проживания) иностранного работника на территории города Смоленска, номера контактного (мобильного) телефона (при его наличии) на «горячую линию» по номеру телефона, указанному в подпункте 5.2 пункта 5 настоящего постановления.

26. Рекомендовать руководителям организаций и индивидуальным предпринимателям, указанным в пункте 25 настоящего постановления, обеспечить прохождение иностранными работниками лабораторного тестирования на выявление коронавирусной инфекции (COVID-19).

27. Организаторам (организации независимо от организационно-правовой формы и формы собственности и индивидуальные предприниматели) торговой площадки в городе Смоленске (торговые центры, супермаркеты и т.п., в которых площади предоставляются для осуществления торговой деятельности) при осуществлении на ней торговой деятельности осуществлять проведение противоэпидемических мероприятий по профилактике распространения коронавирусной инфекции (COVID-19) и обеспечивать:

- соблюдение условий социального дистанцирования между физическими лицами не менее 1,5 метра;

- условия для обработки рук кожными антисептиками (дезинфицирующими салфетками);

- проведение влажной уборки с применением дезинфицирующих средств рабочего инвентаря и всех контактных поверхностей с кратностью каждые 2 - 4 часа;

- запрет на допуск посетителей без средств индивидуальной защиты органов дыхания (масок, респираторов и иных средств защиты органов дыхания).

28. Комитету по информационной политике Администрации города Смоленска:

28.1. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

28.2. Посредством средств массовой информации регулярно доводить до населения информацию о введении режима повышенной готовности на территории города Смоленска в связи с угрозой распространения коронавирусной инфекции (COVID-19), проводимых мероприятиях.

29. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

30. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

31. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.».

2. Комитету по информационной политике Администрации города Смоленска опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

3. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

А.А. Борисов

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 20.07.2020 № 1557-адм

Об обеспечении внедрения модели персонифицированного финансирования дополнительного образования детей в городе Смоленске

В соответствии с федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», распоряжением Администрации Смоленской области от 31.03.2020 № 542-р/адм «О внедрении модели персонифицированного финансирования дополнительного образования детей в Смоленской области», приказом Департамента Смоленской области по образованию и науке от 31.03.2020 № 261-ОД «Об утверждении Правил персонифицированного финансирования дополнительного образования детей в Смоленской области», руководствуясь Уставом города Смоленска, в целях реализации мероприятий федерального проекта «Успех каждого ребенка» национального проекта «Образование», утвержденного протоколом президиума Совета при Президенте Российской Федерации по стратегическому развитию и национальным проектам от 03.09.2018 № 10,

Администрация города Смоленска п о с т а н о в л я е т:

1. Обеспечить внедрение модели персонифицированного финансирования дополнительного образования детей в городе Смоленске с 1 сентября 2020 года.
2. Утвердить прилагаемые Правила персонифицированного финансирования дополнительного образования детей в городе Смоленске.
3. Управлению образования и молодежной политики Администрации города Смоленска, управлению культуры Администрации города Смоленска, комитету по физической культуре и спорту Администрации города Смоленска обеспечить внедрение модели персонифицированного финансирования

дополнительного образования детей в муниципальных образовательных учреждениях города Смоленска, реализующих дополнительные общеобразовательные программы.

4. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

5. Комитету по информационной политике Администрации города Смоленска опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы города Смоленска по социальной сфере Т.Я. Максимчук.

Глава города Смоленска А.А. Борисов

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Администрации
города Смоленска
от 20.07.2020 № 1557-адм

ПРАВИЛА
персонифицированного финансирования
дополнительного образования детей в городе Смоленске

1. Настоящие Правила разработаны в соответствии с распоряжением Администрации Смоленской области от 31.03.2020 № 542-р/адм «О внедрении модели персонифицированного финансирования дополнительного образования детей в Смоленской области», приказом Департамента Смоленской области по образованию и науке от 31.03.2020 № 261-ОД «Об утверждении Правил персонифицированного финансирования дополнительного образования детей в Смоленской области» (далее – региональные Правила) и регулируют функционирование системы персонифицированного финансирования дополнительного образования детей (далее – система персонифицированного финансирования), внедрение которой осуществляется в городе Смоленске с 01.09.2020.

2. Система персонифицированного финансирования вводится с целью обеспечения единства образовательного пространства и равенства образовательных возможностей для детей Смоленской области на территории города Смоленска, для оплаты образовательных услуг дополнительного образования детей по дополнительным общеобразовательным программам, реализуемым исполнителями образовательных услуг для обучающихся, проживающих в городе Смоленске. Настоящие Правила используют понятия, предусмотренные региональными Правилами.

3. Сертификат дополнительного образования с номиналом (сертификат персонифицированного финансирования) в городе Смоленске обеспечивается за счет средств бюджета города Смоленска.

4. Номиналы сертификатов дополнительного образования, число действующих сертификатов дополнительного образования, в том числе в разрезе отдельных категорий детей, объем обеспечения сертификатов персонифицированного финансирования устанавливаются ежегодно с учетом возрастных категорий детей, имеющих потребность в получении дополнительного образования, программой персонифицированного финансирования дополнительного образования детей в городе Смоленске, утверждаемой правовым актом Администрации города Смоленска. Данные сведения предоставляются оператору персонифицированного финансирования Смоленской области для фиксации в информационной системе персонифицированного финансирования дополнительного образования детей «Навигатор дополнительного образования Смоленской области».

5. По всем вопросам, специально не урегулированным в настоящих Правилах, применяются региональные Правила.

6. Финансовое обеспечение муниципальных образовательных услуг, оказываемых муниципальными образовательными учреждениями, включенными в реестр поставщиков образовательных услуг, в рамках системы персонифицированного финансирования, осуществляется за счет средств бюджета города Смоленска путем предоставления муниципальным образовательным учреждениям субсидии на финансовое обеспечение выполнения муниципального задания, формируемого в соответствующих объемах для муниципальных образовательных учреждений.

7. Объем финансового обеспечения образовательных услуг, оказываемых муниципальными образовательными учреждениями, включенными в реестр поставщиков образовательных услуг, в рамках системы персонифицированного финансирования, определяется как размер нормативных затрат, установленных Администрацией города Смоленска в соответствии с порядком определения нормативных затрат на оказание муниципальных услуг по реализации дополнительных общеобразовательных (общеразвивающих) программ в условиях персонифицированного финансирования дополнительного образования детей в городе Смоленске, утвержденным правовым актом Администрации города Смоленска, умноженных на объем установленного вышеуказанным организациям муниципального задания в части образовательных услуг, оказываемых муниципальными образовательными учреждениями в рамках системы персонифицированного финансирования.

8. Муниципальное задание в части образовательных услуг, оказываемых муниципальными образовательными учреждениями в рамках системы персонифицированного финансирования, соглашение о предоставлении субсидии на финансовое обеспечение выполнения муниципального задания корректируются в течение календарного года на основании данных о фактическом (прогнозном) объеме реализации образовательных услуг в порядке, установленном Администрацией города Смоленска.

9. Финансовое обеспечение образовательных услуг, оказываемых частными образовательными организациями, организациями, осуществляющими обучение, индивидуальными предпринимателями, государственными образовательными организациями, муниципальными образовательными учреждениями, в отношении которых Администрацией города Смоленска не осуществляются функции и полномочия учредителя, включенными в реестр поставщиков образовательных услуг (далее – иные организации), в рамках системы персонифицированного финансирования, может осуществляться за счет средств бюджета города Смоленска путем предоставления иным организациям грантов в форме субсидии в соответствии с положениями пункта 7 статьи 78 и пункта 4 статьи 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации в связи с оказанием услуг по реализации дополнительных общеобразовательных программ в рамках системы персонифицированного финансирования в порядке, установленном Администрацией города Смоленска.

10. Объем финансового обеспечения образовательных услуг, оказываемых иными организациями в рамках системы персонифицированного финансирования, определяется как размер нормативных затрат, установленных Администрацией города Смоленска в соответствии с порядком определения нормативных затрат на оказание муниципальных услуг по реализации дополнительных общеобразовательных (общеразвивающих) программ в условиях персонифицированного финансирования дополнительного образования детей в городе Смоленске, утвержденным правовым актом Администрации города Смоленска, умноженных на фактический (прогнозный) объем оказываемых образовательных услуг в рамках системы персонифицированного финансирования, выраженный в человеко-часах.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 20.07.2020 № 1558-адм

Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории для размещения линейного объекта «Строительство автомобильной дороги М-1 «Беларусь» – Смоленск (через Печерск) – Государственный Индустриальный парк «Феникс»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Положением о подготовке и утверждении документации по планировке территории города Смоленска, утвержденным постановлением Администрации города Смоленска от 05.07.2007 № 1927-адм, постановлением Администрации города Смоленска от 20.05.2020 № 1046-адм «О принятии решения о подготовке проекта планировки и проекта межевания территории для размещения линейного объекта «Строительство автомобильной дороги М-1 «Беларусь» – Смоленск (через Печерск) – Государственный Индустриальный парк «Феникс», принимая во внимание протокол публичных слушаний от 14.07.2020 № 185, заключение о результатах публичных слушаний от 14.07.2020, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить проект планировки территории для размещения линейного объекта «Строительство автомобильной дороги М-1 «Беларусь» – Смоленск (через Печерск) – Государственный Индустриальный парк «Феникс» в составе:

1.1. Проект планировки территории. Графическая часть (приложение № 1).

1.2. Положение о размещении линейного объекта (приложение № 2).

2. Утвердить проект межевания территории для размещения линейного объекта «Строительство автомобильной дороги М-1 «Беларусь» – Смоленск (через Печерск) – Государственный Индустриальный парк «Феникс» в составе:

2.1. Проект межевания территории. Текстовая часть (приложение № 3).

2.2. Проект межевания территории. Графическая часть (приложение № 4).

3. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

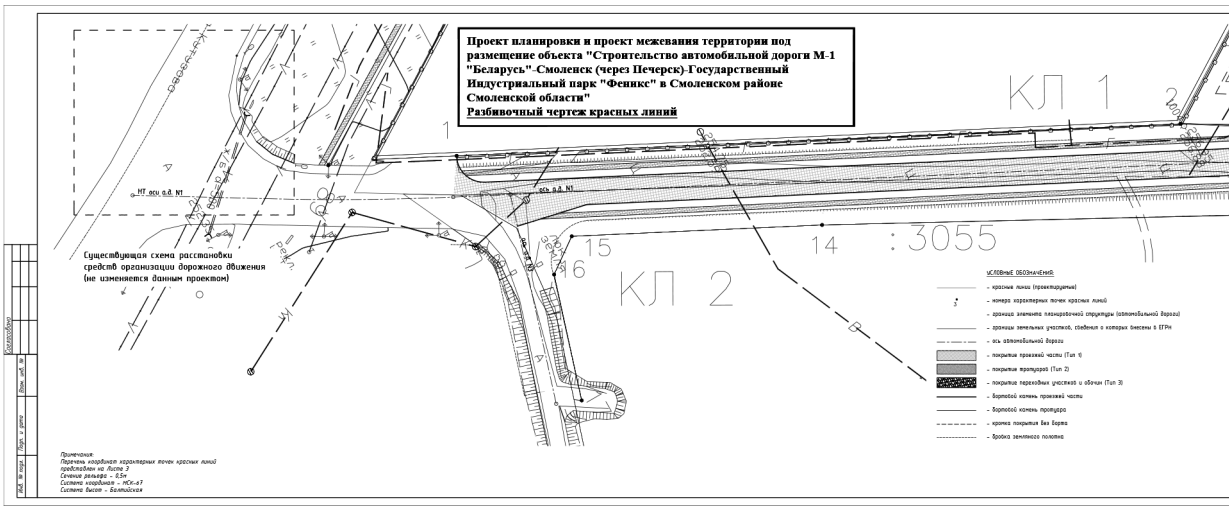
4. Комитету по информационной политике Администрации города Смоленска опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации в течение семи дней со дня его принятия.

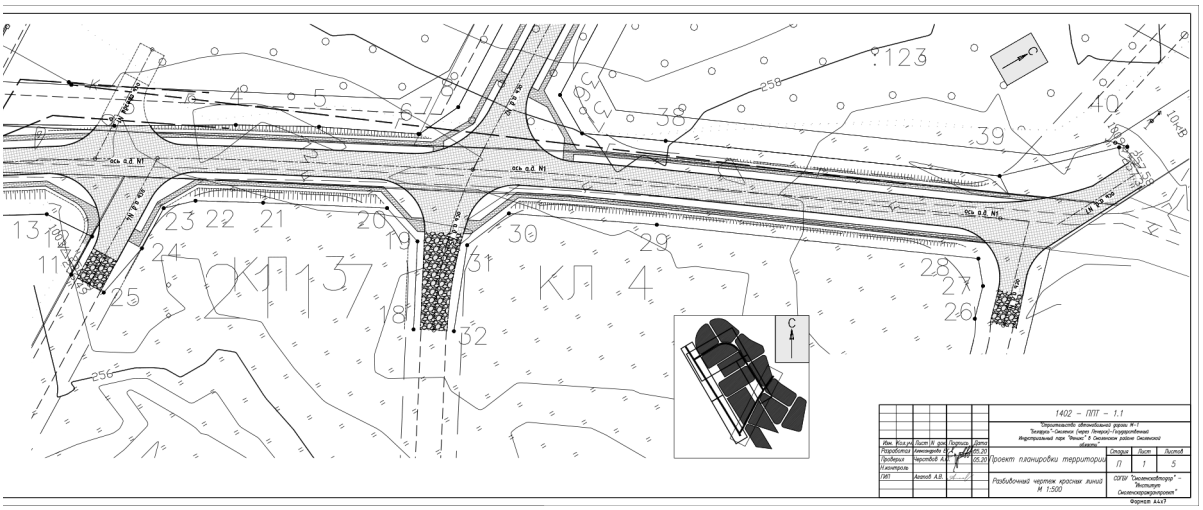
5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Смоленска А.А. Борисов

УТВЕРЖДЕН
постановлением Администрации
города Смоленска
(приложение № 1)
от 20.07.2020 № 1558-адм

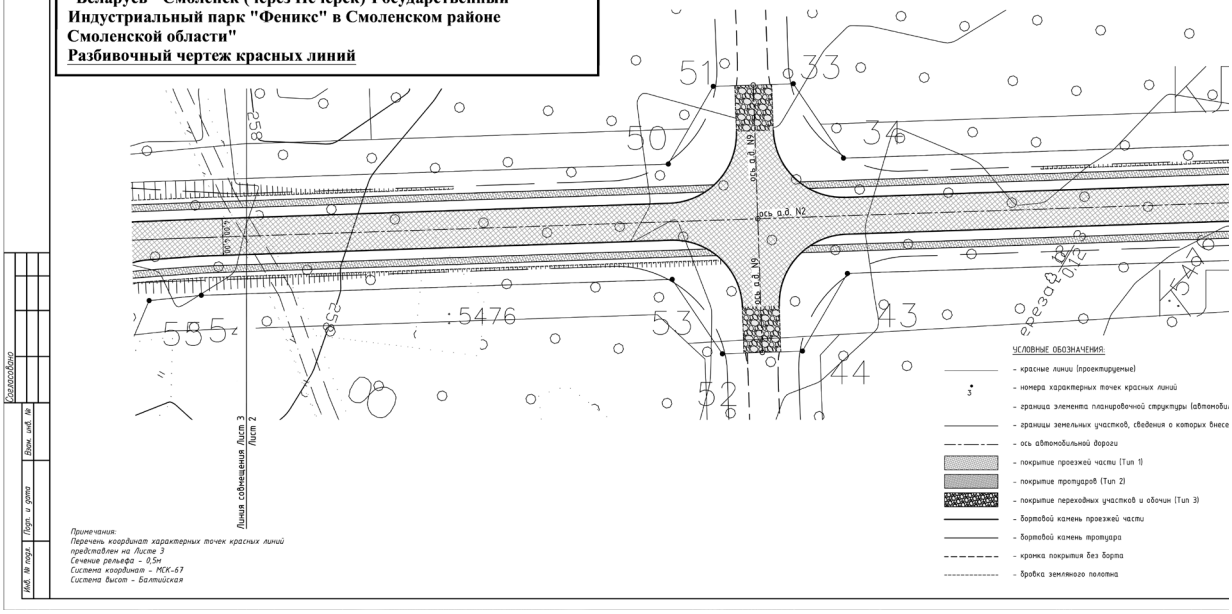
Проект планировки территории. Графическая часть


Проект планировки и проект межевания территории под размещение объекта "Строительство автомобильной дороги М-1 "Беларусь"-Смоленск (через Печерск)-Государственный Индустриальный парк "Феникс" в Смоленском районе Смоленской области"
Разбивочный чертеж красных линий
КЛ 1
КЛ 2
Существующая схема расстановки средств организации дорожного движения (не изменяется данным проектом)
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:
- красные линии (проектируемые)
- номера характерных точек красных линий
- границы элемента планировочной структуры (автомобильной дороги)
- границы земельных участков, сведения о которых внесены в ЕГРН
- ось автомобильной дороги
- покрытие проезжей части (Тип 1)
- покрытие тротуаров (Тип 2)
- покрытие переходных участков и обочин (Тип 3)
- бортовой камень проезжей части
- бортовой камень тротуара
- кромка покрытия без борта
- бровка земляного полотна
Примечания:
Перечень координат характерных точек красных линий представлен на листе 3
Сечение рельефа - 0,5м
Система координат - МСК-67
Система высот - Балтийская

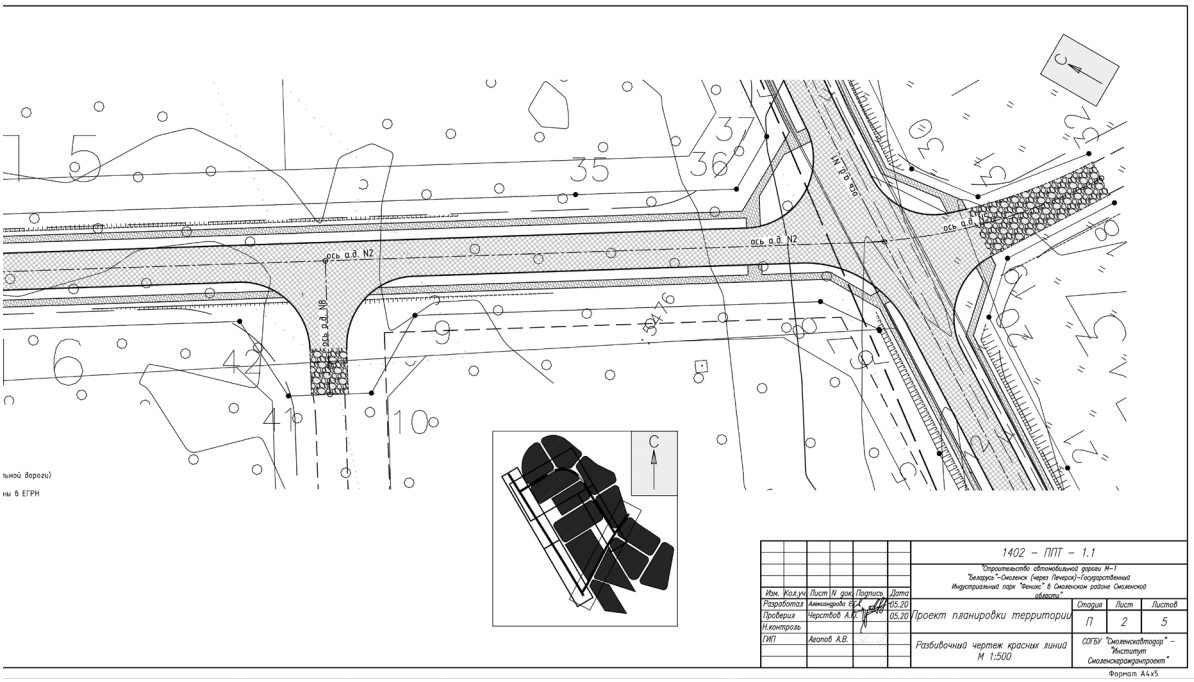

1402 – ППТ – 1.1
Строительство автомобильной дороги М-1 "Беларусь" – Смоленск (через Печерск) – Государственная граница Российской Федерации на участке Смоленск – Рославль
Этап 1
Разработал Александров П.А.
Проверил Чарстей А.Е.
Н.контроль
ГИП Акатов А.В.
Стадия П
Лист 1
Листов 5
Проект планировки территории
Разбивочный чертеж красных линий М 1:500
СЗПИ "Смоленскоблгражданпроект" – Институт Смоленскгражданпроект
Формат А4х3

Проект планировки и проект межевания территории под размещение объекта "Строительство автомобильной дороги М-1 "Беларусь"-Смоленск (через Печерск)-Государственный Индустриальный парк "Феникс" в Смоленском районе Смоленской области"

Разбивочный чертеж красных линий



Примечания:
Перечень координат характерных точек красных линий представлен на Листе 3
Сечение рельефа – 0,5м
Система координат – МСК-67
Система высот – Балтийская



						1402 – ППТ – 1.1	
						"Строительство автомобильной дороги М–1 "Беларусь" – Смоленск (через Печерск) – Государственная Индустриальный парк "Ремпас" в Смоленском районе Смоленской области"	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		
Разработал		Аминджанов Р.С.			05.20	Проект планировки территории	Стадия: П; Лист: 2; Листов: 5
Проверил		Черстобов А.Г.			05.20		
Н.контроль							
ГИП		Авдеев А.В.				Разбивочный чертеж красных линий М 1:500	СОГБУ "Смоленскавтодор" – "Институт Смоленскгражданпроект"

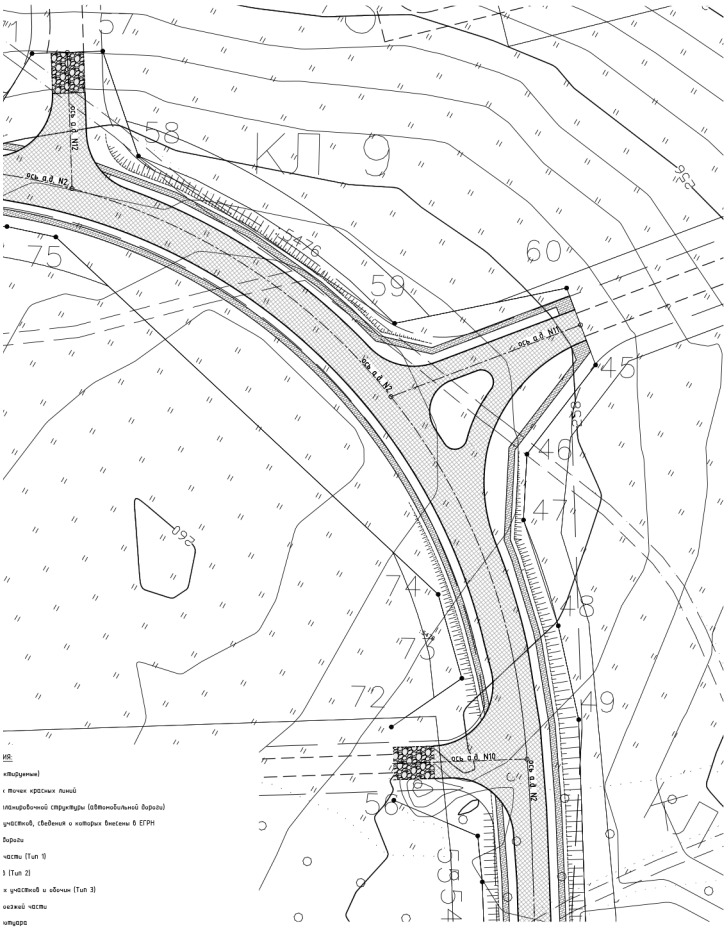
Формат А4х5

Проект планировки и проект межевания территории под размещение объекта "Строительство автомобильной дороги М-1 "Беларусь"-Смоленск (через Печерск)-Государственный Индустриальный парк "Феникс" в Смоленском районе Смоленской области"

Разбивочный чертеж красных линий



Перечень координат характерных точек красных линий



ИЗ:
«Вырезаемые)
с точек красных линий
планировочной структуры (автомобильной дороги
участков, сведения о которых внесены в ЕГРН
дороги
части (Тип 1)
3 (Тип 2)
к участков и обочин (Тип 3)
ижней части
итуара
з бортов
лотна

КП 1		
Номер точки	Координаты	
	X	Y
1	466576,19	1221857,03
2	466767,21	1221956,38
3	466808,16	1221980,69
4	466839,52	1221938,49
5	466860,67	1222011,33
6	466885,19	1222027,93
7	466885,46	1222028,11
8	466899,43	1222026,97
9	466974,06	1221980,44
10	466973,81	1221961,15

КП 2		
Номер точки	Координаты	
	X	Y
11	466774,98	1222012,50
12	466786,00	1222005,77
13	466777,66	1221993,31
14	466660,01	1221929,08
15	466593,90	1221894,75
16	466583,71	1221901,98
17	466572,15	1221938,40

КП 3		
Номер точки	Координаты	
	X	Y
18	466854,97	1222077,39
19	466869,02	1222055,38
20	466866,12	1222040,32
21	466835,02	1222022,53
22	466817,93	1222011,97
23	466808,64	1222009,15
24	466797,08	1222016,20
25	466780,71	1222021,89

КП 4		
Номер точки	Координаты	
	X	Y
26	467000,98	1222158,04
27	467007,93	1222150,84
28	467010,81	1222143,13
29	466933,08	1222086,68
30	466896,70	1222061,78
31	466881,24	1222063,73
32	466865,09	1222083,84

КП 5		
Номер точки	Координаты	
	X	Y
33	467150,92	1221919,06
34	467133,43	1221910,53
35	466957,00	1222020,53
36	466927,40	1222038,99
37	466927,40	1222052,13
38	466947,77	1222066,45
39	467028,53	1222125,10
40	467065,53	1222135,48

КП 6		
Номер точки	Координаты	
	X	Y
41	466889,09	1221951,62
42	467006,30	1221960,33
43	467120,23	1221885,31
44	467120,23	1221869,86

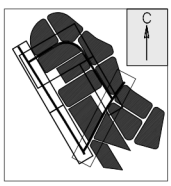
КП 7		
Номер точки	Координаты	
	X	Y
45	467362,92	1221775,82
46	467335,30	1221772,16
47	467321,10	1221779,50
48	467302,90	1221799,87
49	467285,44	1221815,74
50	467165,67	1221890,42
51	467165,65	1221909,88

КП 8		
Номер точки	Координаты	
	X	Y
52	467136,96	1221860,67
53	467152,44	1221869,21
54	467239,12	1221815,16
55	467248,34	1221808,54
56	467245,61	1221786,33

КП 9		
Номер точки	Координаты	
	X	Y
57	467369,10	1221632,50
58	467351,19	1221652,96
59	467347,07	1221727,96
60	467375,70	1221760,20

КП 10		
Номер точки	Координаты	
	X	Y
61	467331,47	1221348,04
62	467229,64	1221411,49
63	467238,74	1221417,80
64	467247,93	1221432,53
65	467248,16	1221442,92
66	467248,32	1221443,73
67	467252,85	1221464,48
68	467257,95	1221479,78
69	467314,13	1221569,82
70	467339,49	1221617,25
71	467359,93	1221617,77

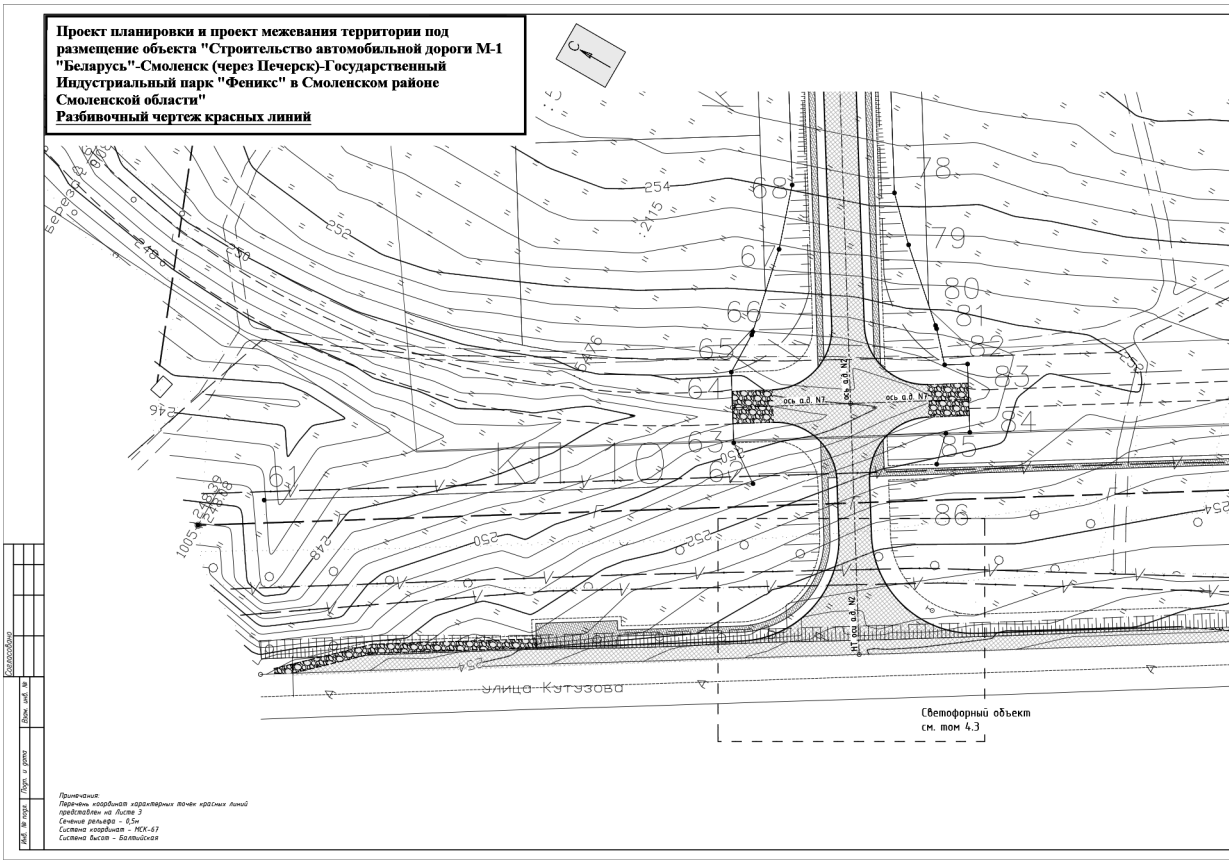
КП 11		
Номер точки	Координаты	
	X	Y
72	467260,89	1221776,81
73	467279,88	1221785,82
74	467294,83	1221770,49
75	467323,94	1221645,33
76	467320,07	1221633,66
77	467291,95	1221581,51
78	467235,25	1221490,62
79	467225,87	1221481,31
80	467210,28	1221467,48
81	467209,64	1221466,96
82	467203,50	1221460,25
83	467198,72	1221463,23
84	467189,85	1221448,98
85	467134,84	1221445,87
86	467133,00	1221438,19
87	466955,62	1221585,79
88	466746,92	1221716,18
89	466541,77	1221840,39



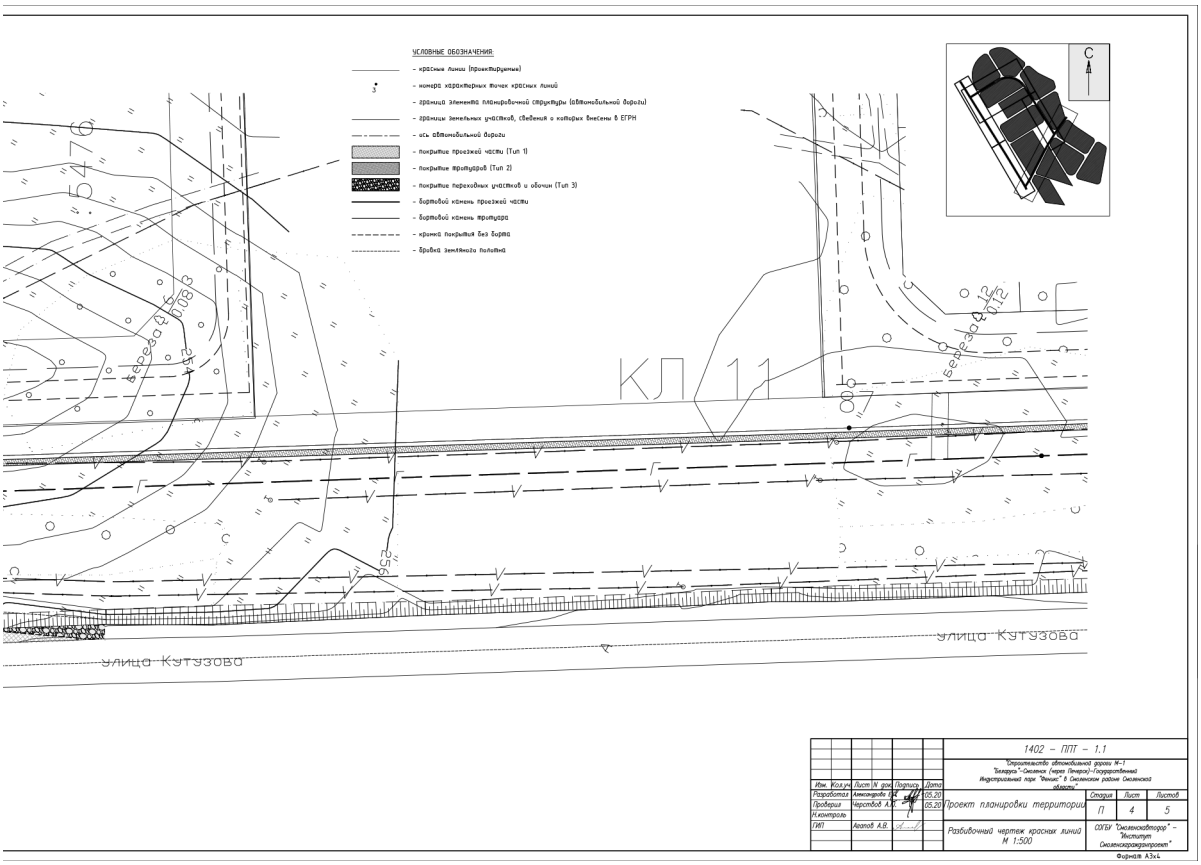
										1402 – ППТ – 1.1	
										"Строительство автомобильной дороги М–1 Беларусь"–Смоленск (через Починок)–Государственный Индустриальный парк "Вязьма" в Смоленском районе Смоленской области"	
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата						
Разработал		Александрова			05.20	Проект планировки территории		Стадия	Лист	Листов	
Проверил		Чернобай			05.20			П	3	5	
Н.контроль											
ГИП		Акатов				Разбивочный чертеж красных линий М 1:500		ОГБУ "Смоленскавтодор" – "Институт Смоленскгражданпроект"			

Формат А2х3

Проект планировки и проект межевания территории под размещение объекта "Строительство автомобильной дороги М-1 "Беларусь"-Смоленск (через Печерск)-Государственный Индустриальный парк "Феникс" в Смоленском районе Смоленской области"
Разбивочный чертеж красных линий

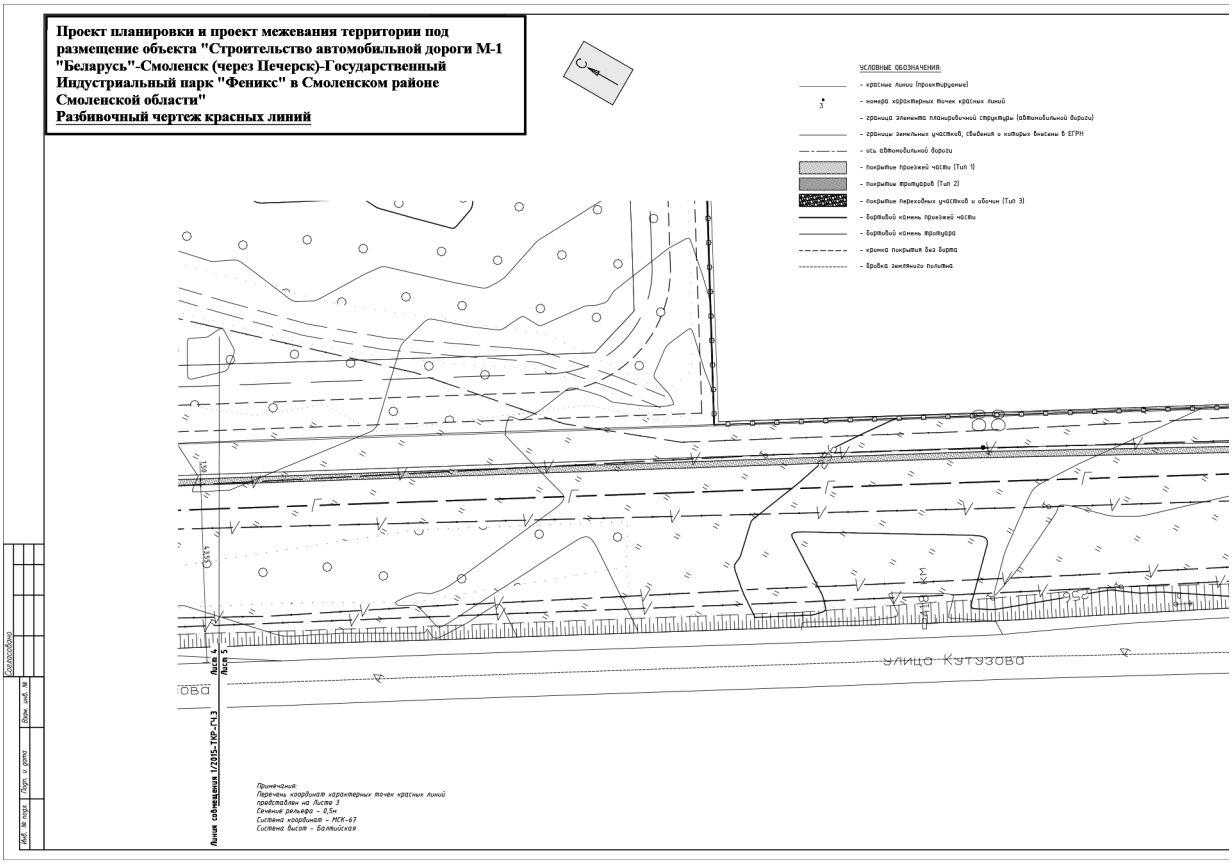


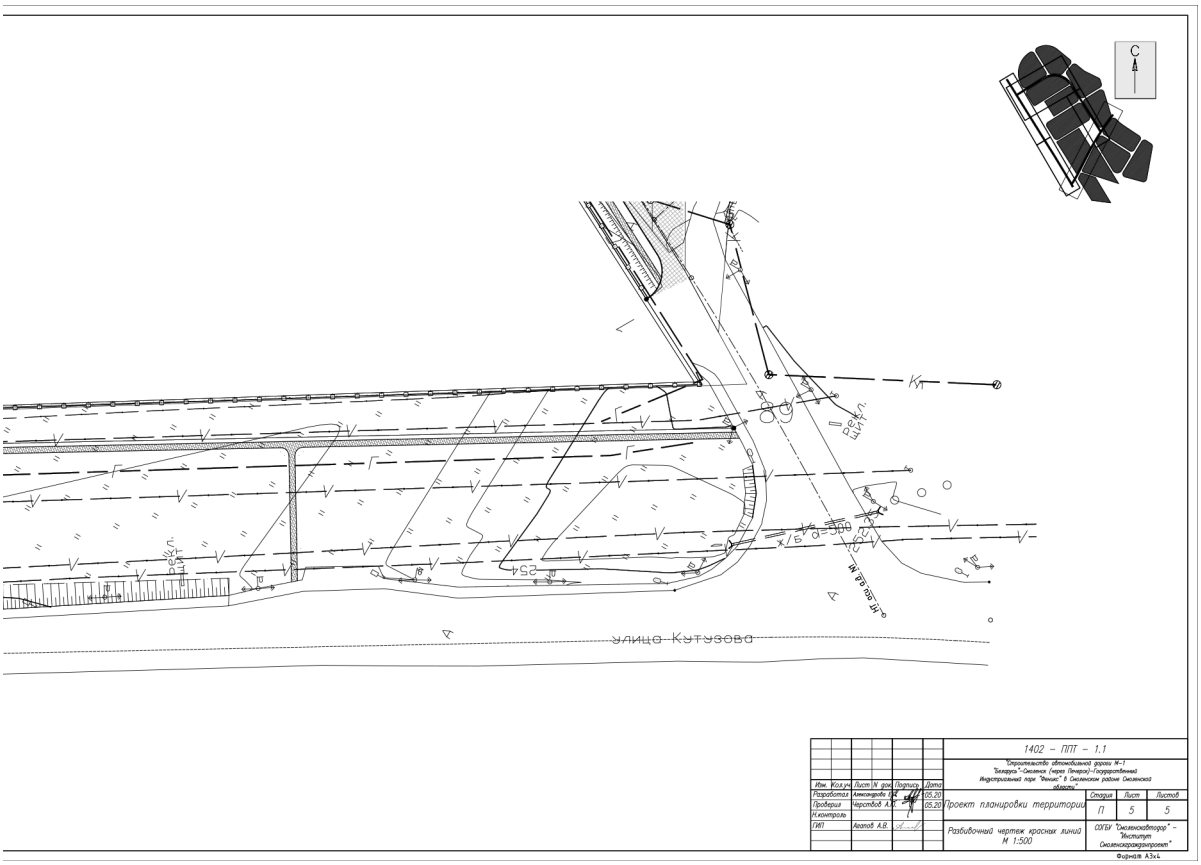
Примечания:
Перечень координат характерных точек красных линий представлен на листе 3
Сечения рельефа - 0,5м
Система координат - МСК-67
Система высот - Балтийская

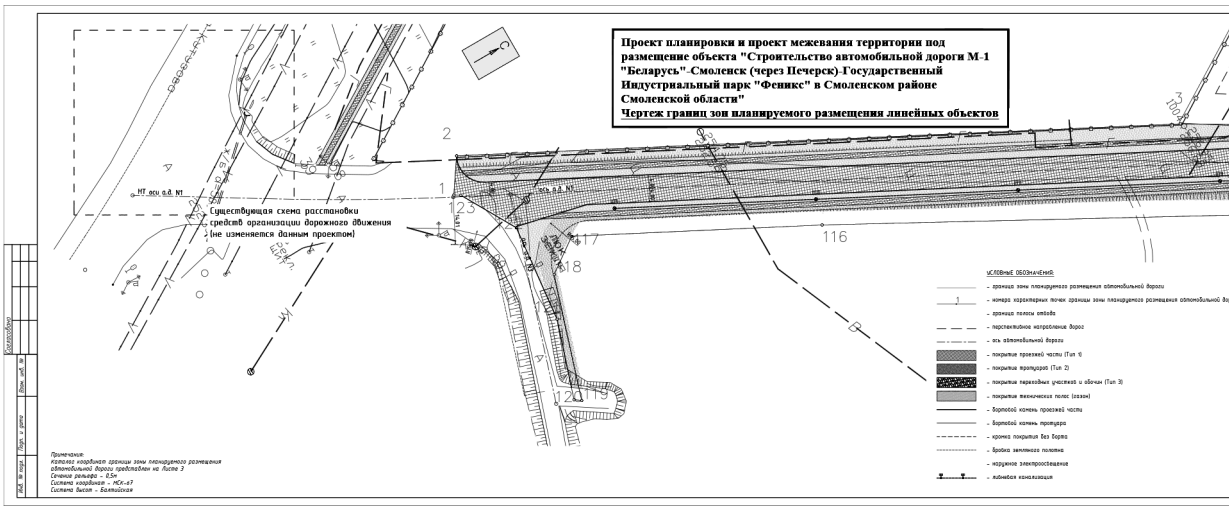

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:
- красные линии (проектируемые)
- номера характерных точек красных линий
- границ элементов планировочной структуры (автомобильной дороги)
- границы земельных участков, сведения о которых внесены в ЕГРН
- ось автомобильной дороги
- покрытие проезжей части (Тип 1)
- покрытие тротуаров (Тип 2)
- покрытие переходных участков и обочин (Тип 3)
- бортовой камень проезжей части
- бортовой камень тротуара
- кромка покрытий без борта
- бровка земляного полотна
С
КЛ 11
УЛИЦА КУТУЗОВА
УЛИЦА КУТУЗОВА
1402 – ППТ – 1.1
Строительство автомобильной дороги М-1 "Беларусь" - Смоленск (через Печерск)-государственный Индустриальный парк "Фишес" в Смоленском районе Смоленской области"
Разработал Аникеева Г.М. 05.20
Проверил Чертков А.С. 05.20
Н.контроль
ГИП Агапов А.В.
Проект планировки территории
Стадия П | Лист 4 | Листов 5
Разбивочный чертеж красных линий М 1:500
ОГБУ "Смоленскавтодор" - "Институт Смоленскпроектреставрация"
Формат А3х4

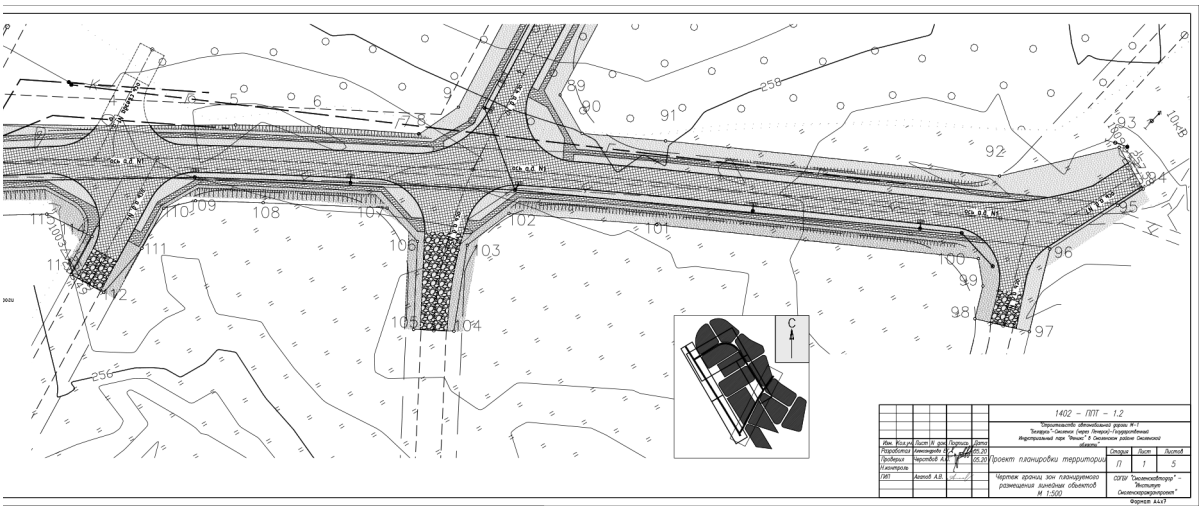
Проект планировки и проект межевания территории под размещение объекта "Строительство автомобильной дороги М-1 "Беларусь"-Смоленск (через Печерск)-Государственный Индустриальный парк "Феникс" в Смоленском районе Смоленской области"

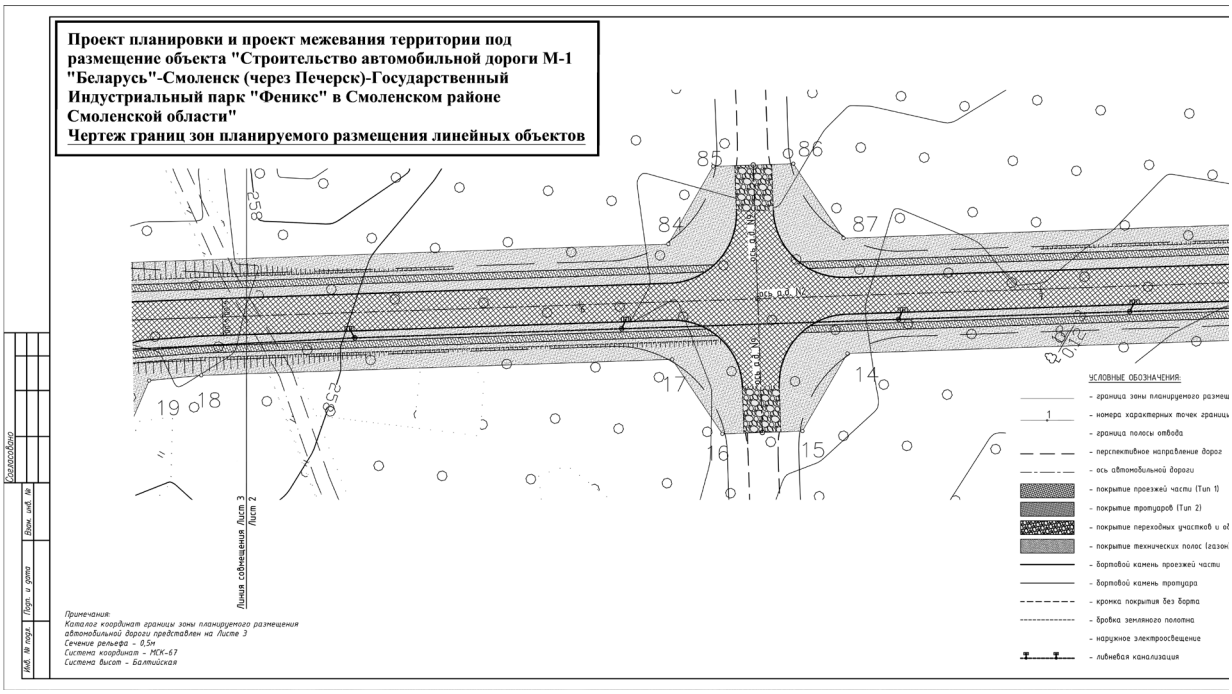
Разбивочный чертеж красных линий

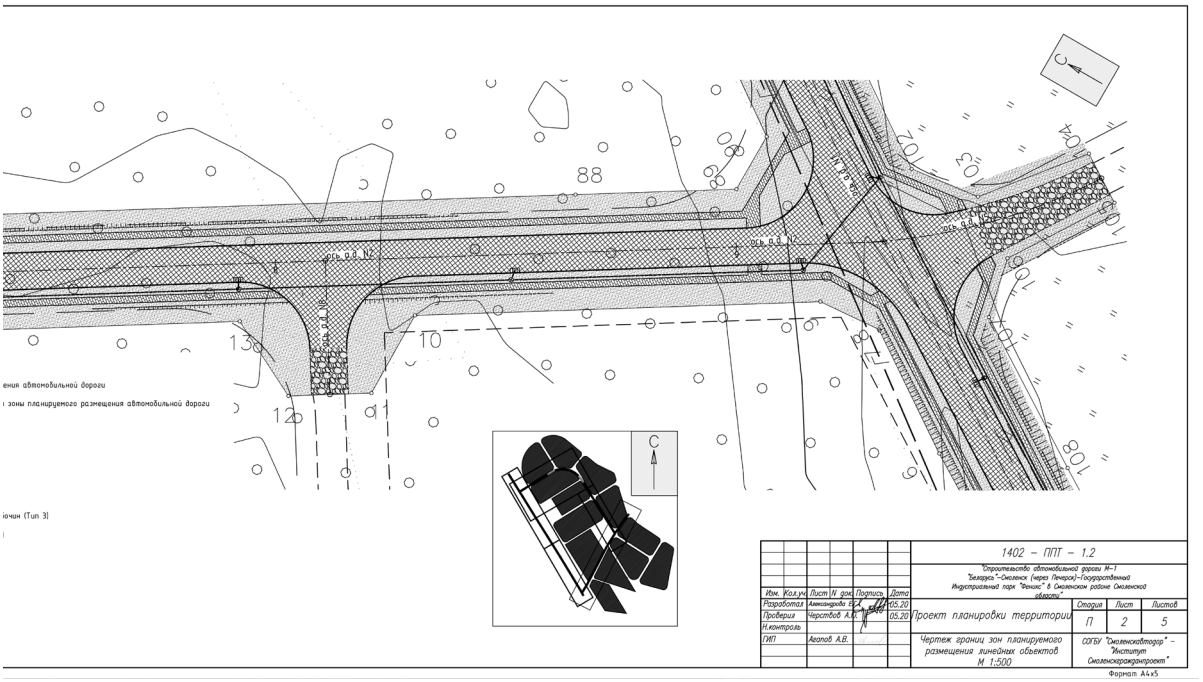



С
улица Кутузова
1402 – ППТ – 1.1
Строительство автомобильной дороги М-1
"Беларусь" - Смоленск (через Печерск) - государственный
Индустриальный парк "Фишино" в Смоленском районе Смоленской
области"
Изм. Кол.уч. Лист N док. Подпись Дата
Разработал Аникеева Г.М. 05.20
Проверил Черстобов А.Ю. 05.20
Н.контроль
ГИП Агапов А.В.
Проект планировки территории
Стадия Лист Листов
ПП 5 5
Разбивочный чертеж красных линий
М 1:500
ОГБУ "Смоленскавтодор" -
"Институт
Смоленскпроектреконструкция"
Формат А3х4


Проект планировки и проект межевания территории под размещение объекта "Строительство автомобильной дороги М-1 "Беларусь"-Смоленск (через Печерск)-Государственный Индустриальный парк "Феникс" в Смоленском районе Смоленской области"
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов
Существующая схема расстановки средств организации дорожного движения (не изменяется данным проектом)
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ
- граница зоны планируемого размещения автомобильной дороги
- номера характерных точек границы зоны планируемого размещения автомобильной до
- граница полосы отвода
- перспективное направление дорог
- ось автомобильной дороги
- покрытие проезжей части (Тип 1)
- покрытие тротуаров (Тип 2)
- покрытие переходных участков и обочин (Тип 3)
- покрытие технических полос (газон)
- бортовой камень проезжей части
- бортовой камень тротуара
- кромка покрытия без борта
- бровка земляного полотна
- наружное электроосвещение
- кабельная канализация


1402 – ППТ – 1.2
Строительство автомобильной дороги М-1
Беларусь – Смоленск (через Гагарин) – Государственная
Индустриальный парк "Вязьма" в Смоленском районе Смоленской области
Стадия
Лист
Листов
П
1
5
Проект планировки территории
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов
М 1:500
СЗПИ "Смоленскоблгаз" – Институт Смоленскгражданпроект"
Формат А4х3


Проект планировки и проект межевания территории под размещение объекта "Строительство автомобильной дороги М-1 "Беларусь"-Смоленск (через Печерск)-Государственный Индустриальный парк "Феникс" в Смоленском районе Смоленской области"
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов
Согласовано
Инв. № подл.
Подп. и дата
Взам. инв. №
Линия совмещения Лист 3 Лист 2
Примечания:
Каталог координат границы зоны планируемого размещения автомобильной дороги представлен на Листе 3
Сечение рельефа - 0,5м
Система координат - МСК-67
Система высот - Балтийская
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:
- граница зоны планируемого размещ
- номера характерных точек границ
- граница полосы отвода
- перспективное направление дорог
- ось автомобильной дороги
- покрытие проезжей части (Тип 1)
- покрытие тротуаров (Тип 2)
- покрытие переходных участков и о
- покрытие технических полос (газон
- бортовой камень проезжей части
- бортовой камень тротуара
- кромка покрытия без борта
- бровка земляного полотна
- наружное электроосвещение
- ливневая канализация

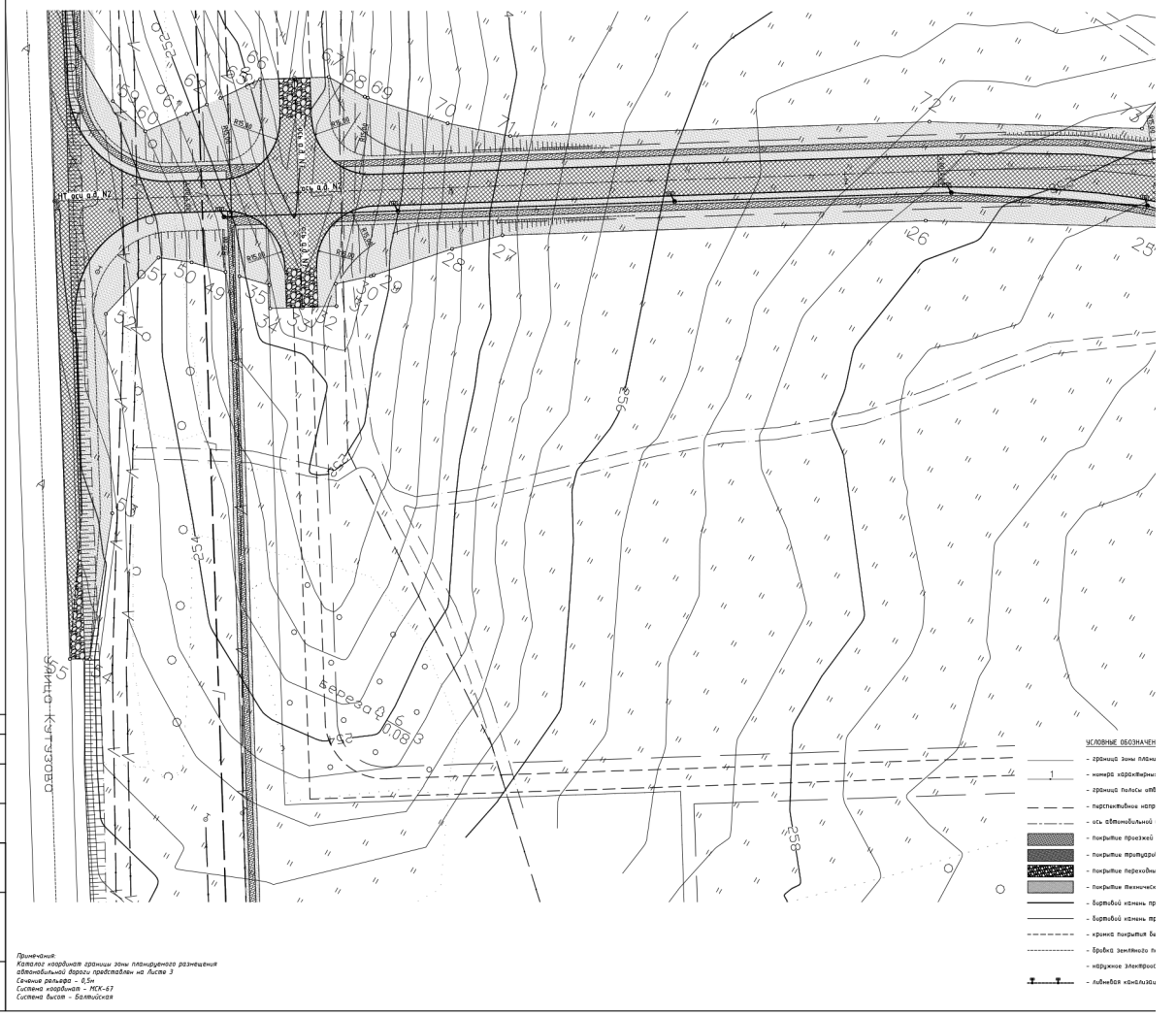


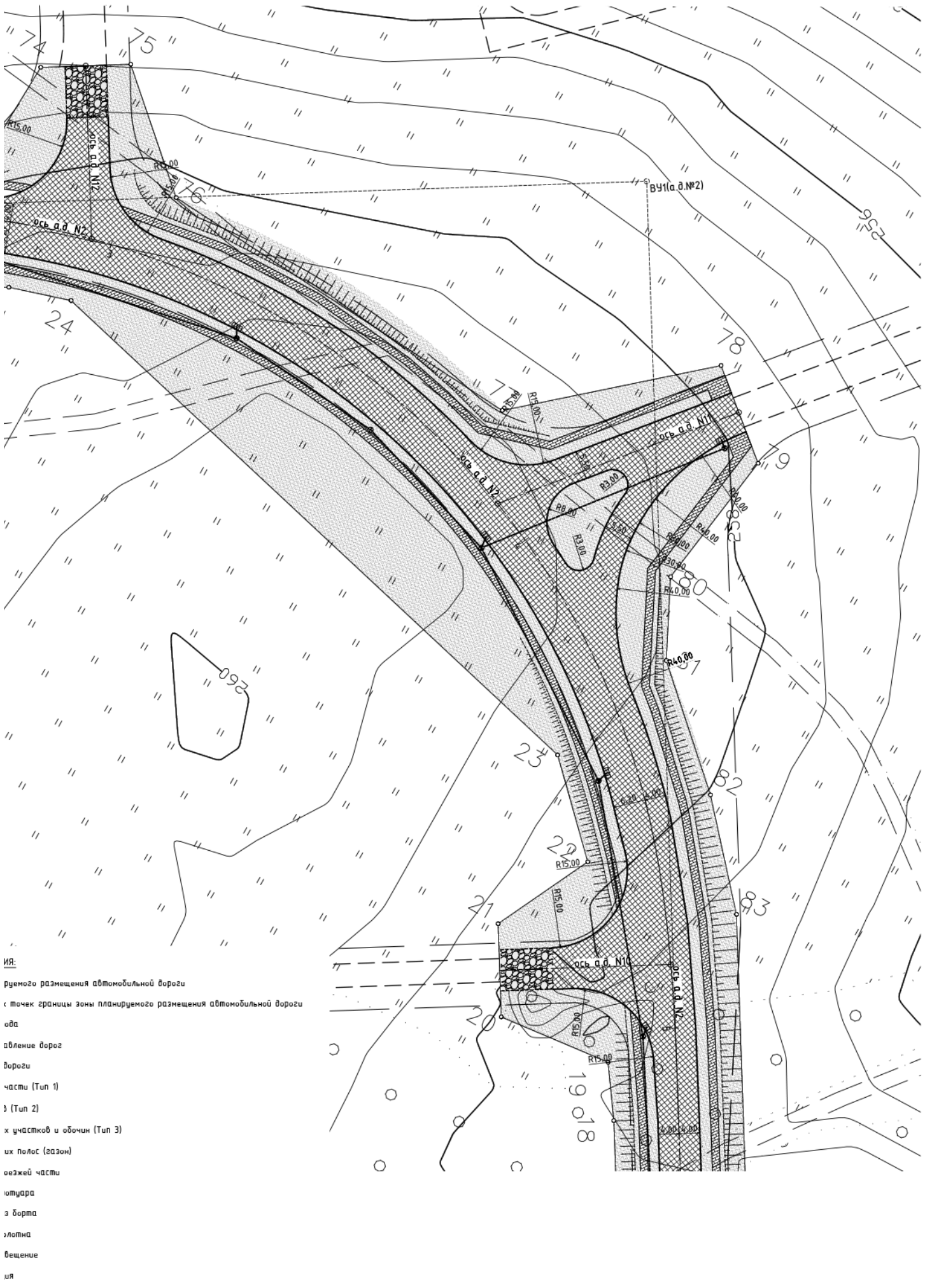
						1402 – ППТ – 1.2	
						"Строительство автомобильной дороги М–1 "Беларусь" – Смоленск (через Печерск)–государственная Индустриальный парк "Ремпас" в Смоленском районе Смоленской области"	
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата		
Разработал		Аминджанов Р.С.			05.20	Проект планировки территории	Стадия: П; Лист: 2; Листов: 5
Проверил		Черстобов А.Г.			05.20		
Н.контроль							
ГИП		Авдеев А.В.				Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов М 1:500	СОГБУ "Смоленскавтодор" – "Институт Смоленскгражданпроект"

Формат А4х5

Проект планировки и проект межевания территории под размещение объекта "Строительство автомобильной дороги М-1 "Беларусь"-Смоленск (через Печерск)-Государственный Индустриальный парк "Феникс" в Смоленском районе Смоленской области"

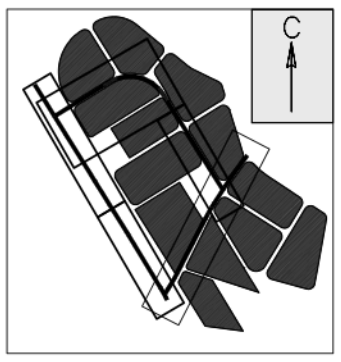
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов





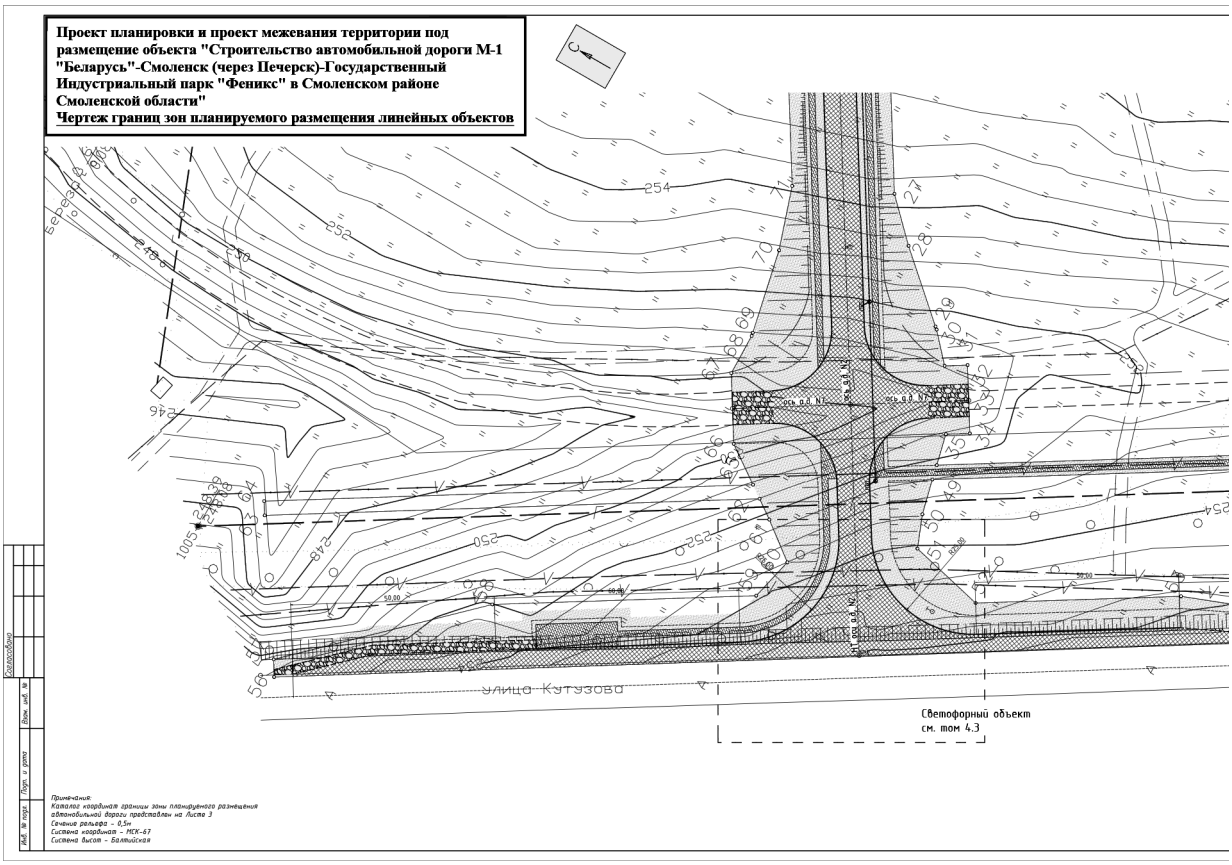
Координаты границы зоны планируемого размещения автомобильной дороги

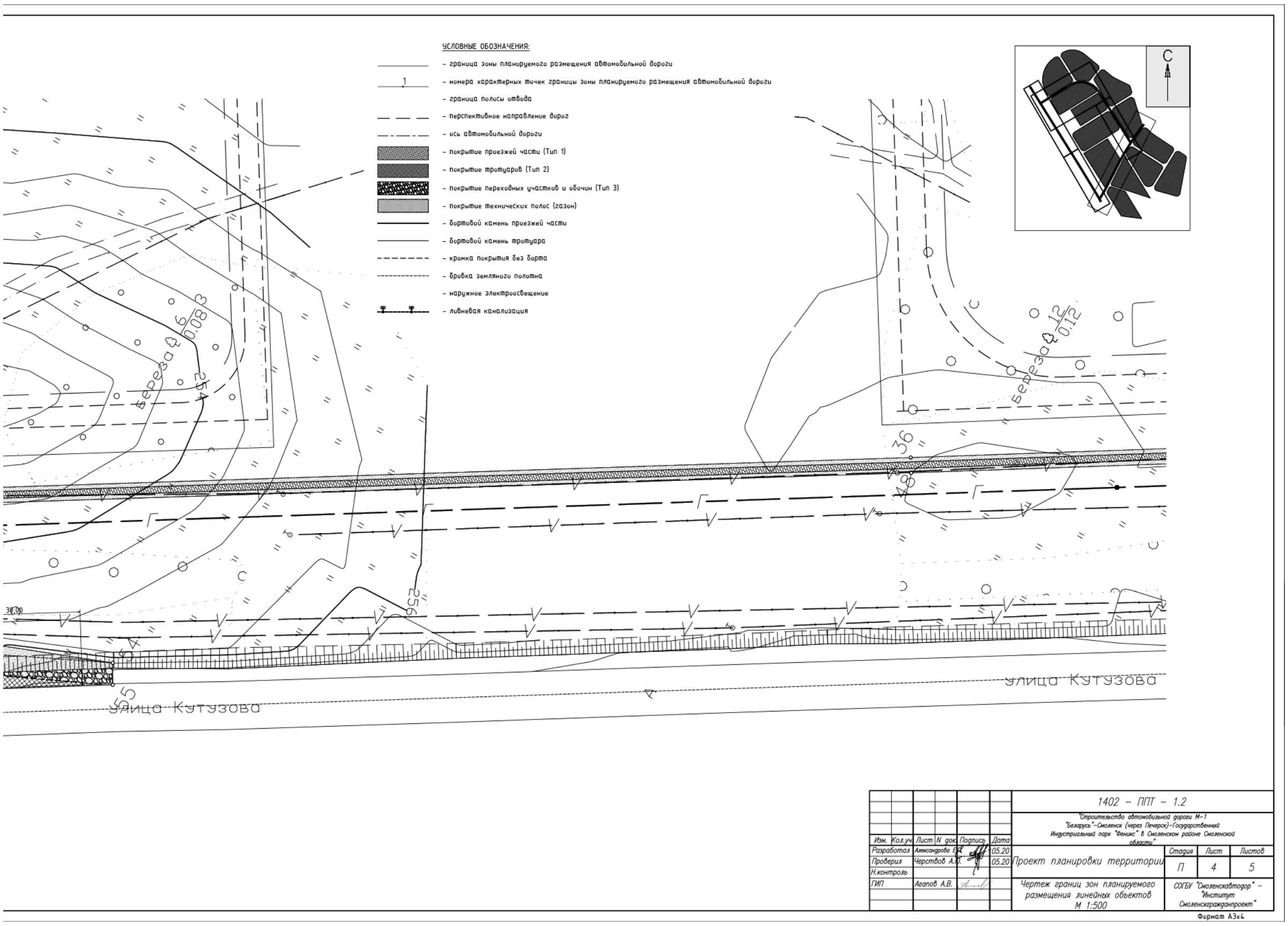
Номер точки	Координаты X	Y
1	466569,67	1221866,68
2	466576,19	1221857,03
3	466767,21	1221956,38
4	466808,16	1221980,69
5	466839,52	1221998,49
6	466860,67	1222011,33
7	466885,19	1222027,93
8	466885,46	1222028,11
9	466899,43	1222026,97
10	466974,06	1221980,44
11	466973,81	1221961,15
12	466989,09	1221951,62
13	467006,3	1221960,33
14	467120,21	1221889,31
15	467120,23	1221869,86
16	467134,96	1221860,67
17	467152,44	1221869,21
18	467239,12	1221815,16
19	467248,34	1221808,54
20	467245,61	1221786,33
21	467260,89	1221776,81
22	467279,88	1221785,82
23	467294,83	1221770,49
24	467323,84	1221645,33
25	467320,07	1221633,66
26	467291,95	1221581,51
27	467235,25	1221490,62
28	467225,87	1221481,31
29	467210,26	1221467,48
30	467209,64	1221466,96
31	467203,5	1221460,25
32	467198,72	1221463,23
33	467189,85	1221448,98
34	467194,84	1221445,87
35	467193	1221438,19
36	466955,62	1221585,79
37	466746,92	1221716,18
38	466541,77	1221840,39
39	466538,39	1221838,35
40	466630,49	1221782,58
41	466630,83	1221781,21
42	466618,98	1221761,64
43	466615,04	1221755,07
44	466617,7	1221752,76
45	466633,82	1221779,4
46	466635,2	1221779,74
47	466745,09	1221713,2
48	466953,76	1221582,82
49	467192,16	1221434,58
50	467190	1221425,98
51	467186,84	1221418,08
52	467167,83	1221413,67
53	467125	1221440,3
54	467090,23	1221453,8
55	467087,72	1221449,44
56	467307,79	1221311,88
57	467310,03	1221315,61
58	467270,33	1221354,07
59	467215,35	1221388,3
61	467221,89	1221406,08
62	467226,51	1221409,32
63	467329,62	1221345,07
64	467331,47	1221348,04
65	467229,64	1221411,49
66	467238,74	1221417,8
67	467247,93	1221432,53
68	467248,16	1221442,92
69	467248,32	1221443,73
70	467252,85	1221464,48
71	467257,95	1221479,78
72	467314,13	1221569,82
73	467339,49	1221617,25
74	467359,91	1221617,77
75	467369,1	1221632,5
76	467351,19	1221652,96
77	467347,07	1221727,96
78	467375,7	1221760,2
79	467362,92	1221775,82
80	467335,5	1221772,16
81	467321,1	1221779,5
82	467302,9	1221799,87
83	467285,44	1221815,74
84	467165,67	1221890,42
85	467165,65	1221909,88
86	467150,92	1221919,06
87	467133,43	1221910,53
88	466957	1222020,53
89	466927,4	1222038,99
90	466927,4	1222052,13
91	466947,77	1222066,45
92	467028,53	1222125,1
93	467063,53	1222135,48
94	467063,53	1222149,75
95	467054,61	1222150,15
96	467030,58	1222151,32
97	467013,09	1222169,45
98	467000,98	1222158,04
99	467007,93	1222150,84
100	467010,81	1222143,13
101	466933,08	1222086,68
102	466896,7	1222061,78
103	466881,24	1222063,73
104	466865,09	1222083,84
105	466854,97	1222077,39
106	466869,02	1222055,38
107	466866,12	1222042,32
108	466835,02	1222022,53
109	466817,93	1222011,97
110	466808,64	1222009,15
111	466797,09	1222016,2
112	466780,71	1222021,89
113	466774,98	1222012,5
114	466786	1222005,77
115	466777,66	1221993,31
116	466660,01	1221929,08
117	466593,9	1221894,79
118	466583,71	1221901,98
119	466572,15	1221938,4
120	466570,28	1221937,07
121	466577,84	1221913,88
122	466580,93	1221884,37
123	466571,43	1221867,75
1	466569,67	1221866,68



						1402 – ППТ – 1.2		
						"Строительство автомобильной дороги М-1 "Беларусь"–Смоленск (через Печерск)–Государственный Индустриальный парк "Феникс" в Смоленском районе Смоленской области"		
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата			
Разработал		Александрова Е.Г.			05.20	Проект планировки территории	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Черствов А.Ю.			05.20		П	3	5
Н.контроль									
ГИП		Агапов А.В.				Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов М 1:500	СОГБУ "Смоленскавтодор" – "Институт Смоленскгражданпроект"		

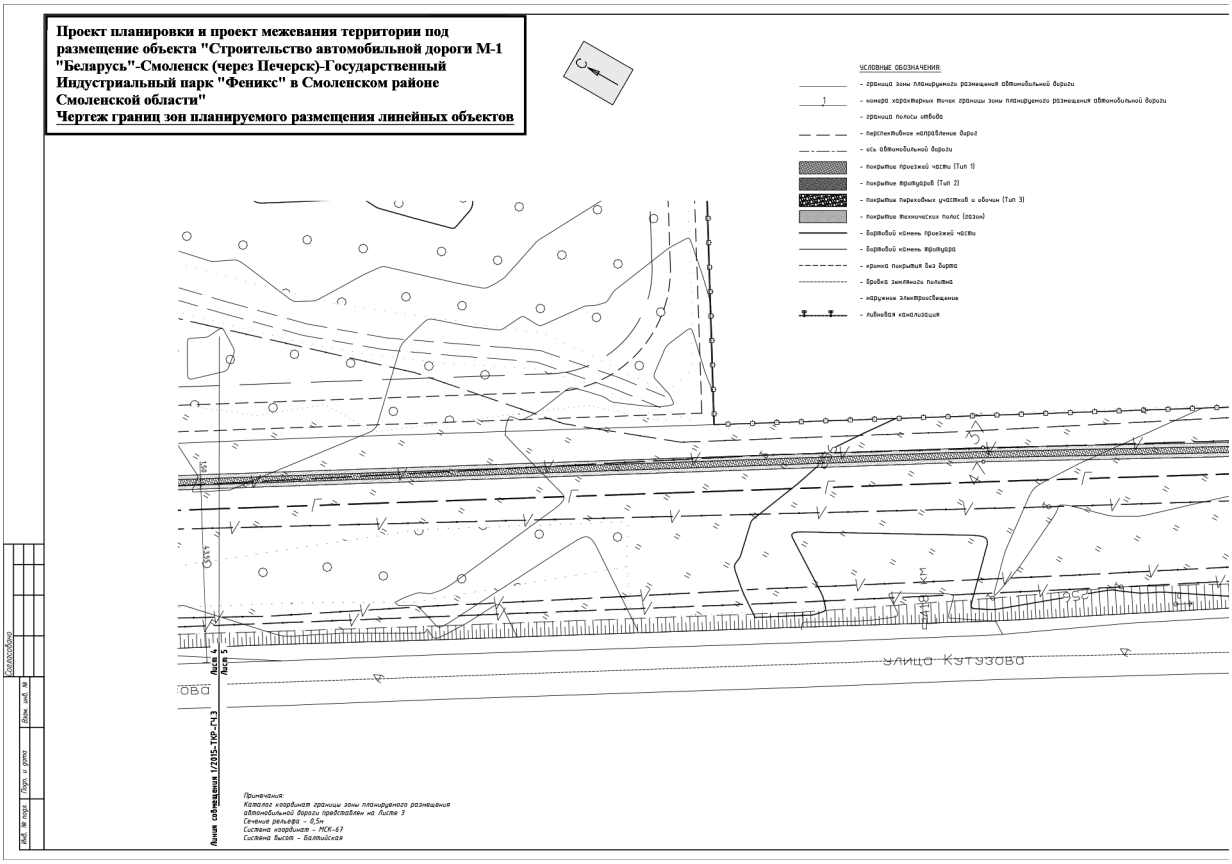
Формат А2х3

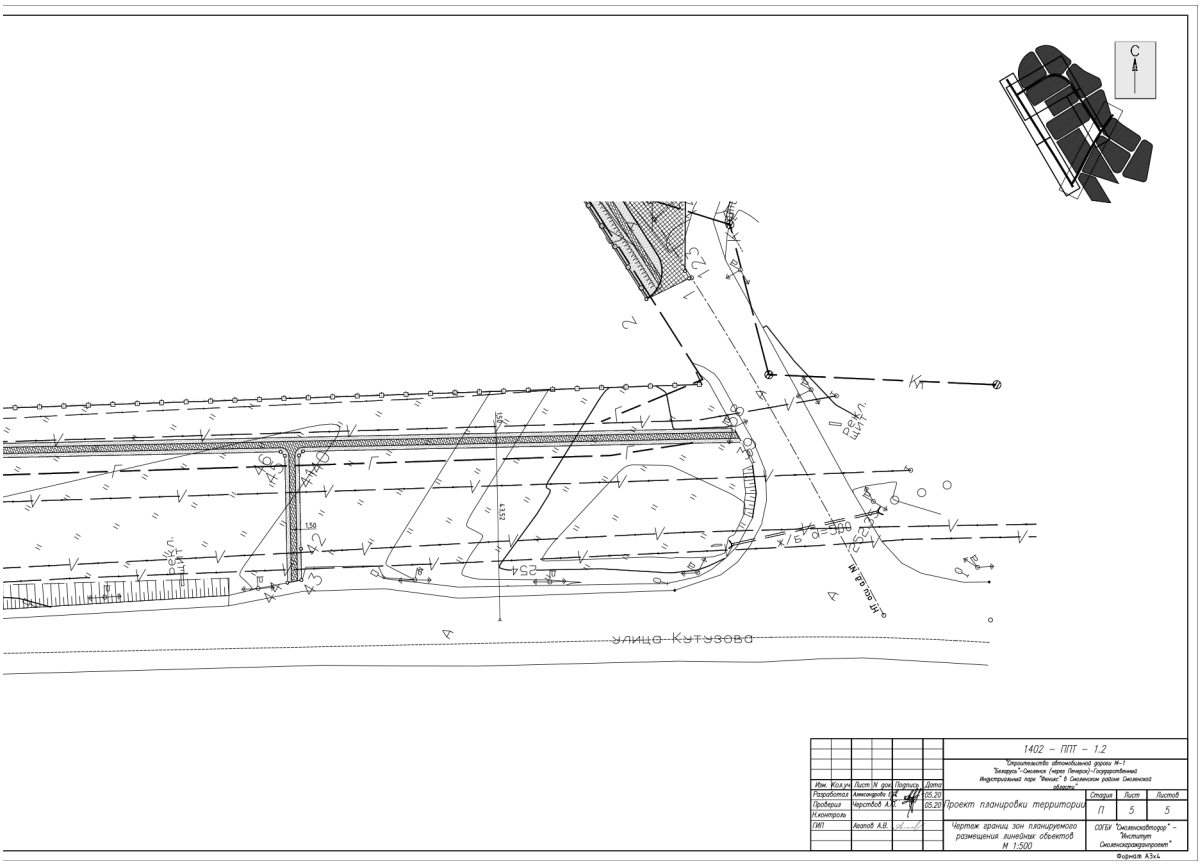

Проект планировки и проект межевания территории под размещение объекта "Строительство автомобильной дороги М-1 "Беларусь"-Смоленск (через Печерск)-Государственный Индустриальный парк "Феникс" в Смоленском районе Смоленской области"
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов
УЛИЦА КУТУЗОВА
Светофорный объект
см. том 4.3
Примечания:
Каталог координат границы зоны планируемого размещения автомобильной дороги представлен на Листе 3
Сечение рельефа - 0,5м
Система координат - МСК-67
Система высот - Балтийская


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:
– граница зоны планируемого размещения автомобильной дороги
– номера характерных точек границы зоны планируемого размещения автомобильной дороги
– граница полосы отвода
– перспективное направление дорог
– ось автомобильной дороги
– покрытие проезжей части (Тип 1)
– покрытие тротуаров (Тип 2)
– покрытие переходных участков и обочин (Тип 3)
– покрытие технических полос (газон)
– бортовой камень проезжей части
– бортовой камень тротуара
– кромка покрытия без борта
– бровка земляного полотна
– наружное электроосвещение
– ливневая канализация
С
улица Кутузова
улица Кутузова
1402 – ППТ – 1.2
"Строительство автомобильной дороги М-1 "Беларусь"–Смоленск (через Печерск)–Государственный Индустриальный парк "Феникс" в Смоленском районе Смоленской области"
Изм. Кол.уч Лист N док. Подпись Дата
Разработал Александрова Е.А. 05.20
Проверил Черствов А.Ю. 05.20
Н.контроль
ГИП Агапов А.В.
Проект планировки территории
Стадия Лист Листов
П 4 5
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов М 1:500
СОГБУ "Смоленскавтодор" – "Институт Смоленскгражданпроект"
Формат А3х4

Проект планировки и проект межевания территории под размещение объекта "Строительство автомобильной дороги М-1 "Беларусь"-Смоленск (через Печерск)-Государственный Индустриальный парк "Феникс" в Смоленском районе Смоленской области"

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов




С
улица Кутузова
1402 – ППТ – 1.2
Проект планировки территории
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов
М 1:500

УТВЕРЖДЕНО
постановлением Администрации
города Смоленска
(приложение № 2)
от 20.07.2020 № 1558-адм

Положение о размещении линейного объекта

Введение

Подготовка документации по планировке территории осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территории, выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, предназначенных для строительства (реконструкции) линейных объектов.

Подготовка проекта планировки территории и проекта межевания территории осуществляется в соответствии с системой координат, используемой для ведения государственного кадастра недвижимости на территории Смоленской области.

Проект планировки территории является основой для разработки проекта межевания территории.

Проект планировки территории разработан филиалом СОГБУ «Смоленскавтодор» - «Институт «Смоленскгражданпроект» на основании:

-Постановление Администрации Смоленской области от 26.12.2007 № 464 (с изм. от 12.03.2018г.) «Об утверждении Схемы территориального планирования Смоленской области»;

- Генерального плана г. Смоленска Смоленской области;

- Правил землепользования и застройки г. Смоленска Смоленской области;

- Постановления Администрации города Смоленска от 20.05.2020 №1046-адм «О принятии решения о подготовке проекта планировки и проекта межевания территории для размещения линейного объекта «Строительство автомобильной дороги М-1 «Беларусь»-Смоленск (через Печерск)-Государственный Индустриальный парк «Феникс»;

- Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ;

- Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ;

- Федерального закона от 08.11.2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в РФ и о внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ»;

- Постановление Правительства РФ от 02.09.2009 г. № 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и объектов дорожного сервиса»;

- Постановление Администрации Смоленской области № 418 от 21.07.2009 «О порядке установления полос отвода автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения»;

- РДС 30-201-98. Инструкция о порядке проектирования и установления

						1402 – ППТ – 2.1		
Изм	Колуч	Лист	№док	Подпись	Дата			
Нач. отдела		Черствов			05.20	Положение о размещении линейных объектов	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Агапов			05.20		П	6	34
					05.20		СОГБУ «Смоленскавтодор»		
Разработал		Александрова			05.20				

красных линий в городах и других поселениях РФ, утвержденная Постановлением Госстроя РФ от 06.04.1998 № 18-30;

- СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

- СНиП 2.05.02-85* «Автомобильные дороги»;

- Приказ Департамента Смоленской области по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству № 92-ОД от 19 августа 2015 г.;

-Задания на разработку документации по планировке территории линейного объекта регионального значения: «Строительство автомобильной дороги «М-1 «Беларусь»-Смоленск (через Печерск) – Государственный Индустриальный парк «Феникс»» в Смоленском районе Смоленской области, утвержденного зам. директора-главным инженером СОГБУ «Смоленскавтодор» Р.Н. Маушевым.

Проект планировки территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по ее обоснованию.

1. Сведения о месте размещения объекта

Автомобильная дорога «М-1 «Беларусь»-Смоленск (через Печерск) – Государственный Индустриальный парк «Феникс» расположена на территории г. Смоленска Смоленской области.

Проектируемый участок строительства расположен на землях населенных пунктов.

Проектируемая автомобильная дорога ТЦ «Метро» - Индустриальный парк расположены в Смоленском районе Смоленской области, в районе индустриального парка на территории, прилегающей к автомобильной дороге по ул. Кутузова в районе Вязовенька.

По геоморфологическому районированию участок приурочен к Смоленской возвышенности.

Дорога проходит по слабоволнистой равнине с отдельными всхолмлениями, приуроченными ко времени отступания московского ледника. Тектоническое строение района определяется его положением на северо-западном склоне Русской платформы. Тектоническое строение района определяется его расположением в пределах Московской синеклизы.

Климат умеренно-континентальный. Средняя годовая температура воздуха плюс 4.6°С, среднее барометрическое давление 985 гПа, среднегодовое количество дней с влажностью не менее 80% - 142. Годовое количество осадков 700 мм. Среднегодовое количество общей облачности – 7,1 балла, наибольшее в декабре – 8,7, наименьшее в августе – 6,1. Наибольшее число дней с туманами отмечается за период октябрь – март - 54-77, в апреле-сентябре значительно меньше – 22-31.

В зимний период года существенную роль на формирование температурного режима оказывает циркуляция атмосферы, преобладает западный перенос воздушных масс. Выходы атлантических циклонов сопровождаются оттепелями, туманами, гололёдно-изморозевыми явлениями. Прохождение фронтальных разделов характеризуется усилениями ветра, выпадением осадков в виде снега, снега с дождем. Количество дней с оттепелями за зимний период составляет 49-65, с метелью – 44, с обледенением до 93. Продолжительность периода с отрицательными температурами воздуха 141 дней при средней температуре воздуха – минус 5,8°С, температура воздуха самой холодной пятидневки обеспеченностью 98% - минус 34°С; средняя многолетняя температура воздуха самого холодного месяца – минус 8,9°С, самой холодной декады – минус 9,7°С, абсолютный минимум – минус 41°С. Преобладающее направление ветра южное при средней скорости ветра 5 м/с, относительная влажность воздуха – 86 %. Продолжительность отопительного периода 215 суток при средней температуре воздуха периода минус 2,4°С.

Влияние рельефа проявляется зимой и ранней весной. В понижениях рельефа, где холодный воздух застаивается, температура воздуха ниже на 5-7 градусов по сравнению с открытыми, ровными местами.

Грозы отмечаются в течение года, наблюдается в среднем 28 дней с грозой общей продолжительностью до 58 часов.

Количество осадков за теплый период года в среднем составляет 457 мм. Преобладающее направление скорости ветра северо-западное при средней скорости ветра 3 м/с. Средняя месячная температура воздуха самого теплого месяца плюс 16,8°С самой теплой декады – плюс 17.5°С; абсолютный максимум – плюс 35°С; относительная влажность воздуха около 77 %.

Весенний подъем в реках продолжается около двух месяцев, затем устанавливается летняя межень. Меженный уровень летом часто нарушают дождевые паводки. Начало ледостава приходится на конец ноября – первую половину декабря, а вскрытие рек начинается в первой половине апреля.

Для снегового района III расчетное значение веса снегового покрова на 1 м2 горизонтальной поверхности земли Sg=1.8 кПа (180 кгс/см²).

Для ветрового района I нормативное значение ветрового давления w0 =0,23 кПа (23 кгс/см²), в соответствии с типом местности - В (городские территории, лесные массивы и другие местности, равномерно покрытые препятствиями высотой более 10 м) коэффициент, учитывающий изменение ветрового давления по высоте k =1,38.

Для гололёдного района III толщина стенки гололеда, мм (превышаемая раз в 5 лет), на элементах кругового сечения диаметром 10 мм, расположенных на высоте 10 м над поверхностью земли b =10 мм, коэффициент, учитывающий

							Лист
						1402 – ППТ – 2.1	
Изм	Колуч	Лист	№док	Подпись	Дата		

изменение толщины стенки гололеда по высоте k =1,8.

В целом исследуемый участок принадлежит к области, испытывающей в настоящее время слабые положительные движения, которые не будут оказывать существенного влияния на проектируемое сооружение. Климатические условия особых планировочных ограничений не вызывают. Однако при планировании и организации работ следует учитывать неблагоприятные условия: заморозки, зимние оттепели, возврат холодов весной и продолжительные дожди летом.

2. Функционально-планировочная организация территории

Согласно заданию, предусматривается строительство автомобильной дороги в районе индустриального парка на территории, прилегающей к автомобильной дороге по ул. Кутузова в Смоленском районе (район Вязовенька).

Основным расчетным транспортным средством является автопоезд длиной 18 м. Интенсивность движения соответствует параметрам для дорог IV технической категории. Параметры улично-дорожной сети индустриального парка обеспечивают расчетные скорости и пропускную способность улиц и дорог научно-производственных, промышленных и коммунально-складских районов по СП 42.13330-2011. Пешеходное движение организовано по тротуарам, отделенным от проезжей части.

Реконструкции подлежат автомобильная дорога № 1 протяженностью 0,537 км, автомобильная дорога №2 протяженностью 0,932 км, автомобильная дорога по ул. Кутузова протяженностью 0,248 км и новое строительство пешеходной дорожки по ул. Кутузова протяженностью 0,814 км в полосе отвода дороги.

Примыкания перспективных трасс автомобильных дорог, не рассматриваемые в данной документации, обустроены капитальным покрытием до границ кривых сопряжения проезжих частей и далее по 10 м переходным покрытием для обеспечения дальнейшего развития улично-дорожной сети.

При выполнении работ по разработке документации по планировке территории линейного объекта были приняты следующие параметры:

Автомобильная дорога №1

- Класс автомобильной дороги – дорога обычного типа (не скоростная дорога).
- Принятая расчетная нагрузка на ось - А11,5 (115 кН).
- Общий расчетный модуль упругости дорожной одежды - 337 МПа.
- Пропускная способность – до 2000 прив.ед./сутки.
- Техническая категория – улица в научно-производственном, промышленном или коммунально-складском районе:
- расчетная скорость – 50 км/час
- число полос движения – 2;

						1402 – ППТ – 2.1	Лист
Изм	Колуч	Лист	№док	Подпись	Дата		

– ширина земляного полотна – 16,00 м (не менее);
– ширина проезжей части – 8,00 м;
– ширина полосы движения – 4,00 м;
– технических полос и полос пешеходной безопасности – 2,00 м (не менее);
– ширина тротура – 1,50 м (не менее)
– тип дорожной одежды и материал покрытия – усовершенствованный капитальный, асфальтобетон;
– протяженность участка – 0,537 км.

Автомобильная дорога №2

– Класс автомобильной дороги – дорога обычного типа (не скоростная дорога).
– Принятая расчетная нагрузка на ось - А11,5 (115 кН).
– Общий расчетный модуль упругости дорожной одежды - 337 МПа.
– Пропускная способность – до 2000 прив.ед./сутки.
– Техническая категория – улица в научно-производственном, промышленном или коммунально-складском районе:
– расчетная скорость – 50 км/час
– число полос движения – 2;
– ширина земляного полотна – 16,00 м (не менее);
– ширина проезжей части – 8,00 м;
– ширина полосы движения – 4,00 м;
– технических полос и полос пешеходной безопасности – 2,00 м (не менее);
– ширина тротура – 1,50 м (не менее)
– тип дорожной одежды и материал покрытия – усовершенствованный капитальный, асфальтобетон;
– протяженность участка – 0,932 км.

Автомобильная дорога по ул. Кутузова (обустройство примыкания автомобильной дороги №2)

– Класс автомобильной дороги – дорога обычного типа (не скоростная дорога).
– Принятая расчетная нагрузка на ось - А11,5 (115 кН).
– Общий расчетный модуль упругости дорожной одежды - 337 МПа.
– Параметры примыкания в одном уровне:
– радиус сопряжения кромок проезжей части – 25 м;
– ширина полосы разгона/торможения – 3,75 м;
– ширина разделительной полосы автобусной остановки – 0,75 м;
– ширина обочин – 3,75 м;
– ширина краевой полосы обочины (по типу проезжей части) – 0,75 м;
– ширина укрепленной части обочины – 2,25 м;

– длина полосы торможения – 50 м;
– длина полосы разгона – 70 м;
– тип дорожной одежды и материал покрытия – усовершенствованный капитальный, асфальтобетон.
– Параметры автобусной остановки:
– расстояние от примыкания – 30 м;
– длина остановочной/посадочной площадки – 20 м;
– длина полосы торможения – 30 м;
– длина полосы разгона – 40 м;
– длина участков отгона/сгона ширины остановочной полосы – 20 м.
– тип дорожной одежды и материал покрытия – усовершенствованный капитальный, асфальтобетон.

Обустройство дороги обеспечивает максимальную пропускную способность, безопасность и комфортное движение. Предусматривается установка дорожных знаков и указателей, сигнальных столбиков, дорожное одностороннее ограждение и нанесение разметки на проезжей части дороги.

Каталог координат характерных точек границы зоны планируемого размещения линейного объекта

Номер точки	Координаты	
	X	Y
1	466569,67	1221866,68
2	466576,19	1221857,03
3	466767,21	1221956,38
4	466808,16	1221980,69
5	466839,52	1221998,49
6	466860,67	1222011,33
7	466885,19	1222027,93
8	466885,46	1222028,11
9	466899,43	1222026,97
10	466974,06	1221980,44
11	466973,81	1221961,15
12	466989,09	1221951,62
13	467006,30	1221960,33
14	467120,21	1221889,31
15	467120,23	1221869,86
16	467134,96	1221860,67
17	467152,44	1221869,21
18	467239,12	1221815,16
19	467248,34	1221808,54
20	467245,61	1221786,33
21	467260,89	1221776,81
22	467279,88	1221785,82
23	467294,83	1221770,49

24	467323,84	1221645,33
25	467320,07	1221633,66
26	467291,95	1221581,51
27	467235,25	1221490,62
28	467225,87	1221481,31
29	467210,26	1221467,48
30	467209,64	1221466,96
31	467203,50	1221460,25
32	467198,72	1221463,23
33	467189,85	1221448,98
34	467194,84	1221445,87
35	467193,00	1221438,19
36	466955,62	1221585,79
37	466746,92	1221716,18
38	466541,77	1221840,39
39	466538,39	1221838,35
40	466630,49	1221782,58
41	466630,83	1221781,21
42	466618,98	1221761,64
43	466615,04	1221755,07
44	466617,70	1221752,76
45	466633,82	1221779,40
46	466635,20	1221779,74
47	466745,09	1221713,20
48	466953,76	1221582,82
49	467192,16	1221434,58
50	467190,00	1221425,98
51	467186,84	1221418,08
52	467167,83	1221413,67
53	467125,00	1221440,30
54	467090,23	1221453,80
55	467087,72	1221449,44
56	467307,79	1221311,88
57	467310,03	1221315,61
58	467270,33	1221354,07
59	467215,35	1221388,30
61	467221,89	1221406,08
62	467226,51	1221409,32
63	467329,62	1221345,07
64	467331,47	1221348,04
65	467229,64	1221411,49
66	467238,74	1221417,80
67	467247,93	1221432,53
68	467248,16	1221442,92
69	467248,32	1221443,73
70	467252,85	1221464,48

						1402 – ППТ – 2.1
Изм	Колуч	Лист	№док	Подпись	Дата	

Лист

71	467257,95	1221479,78
72	467314,13	1221569,82
73	467339,49	1221617,25
74	467359,91	1221617,77
75	467369,10	1221632,50
76	467351,19	1221652,96
77	467347,07	1221727,96
78	467375,70	1221760,20
79	467362,92	1221775,82
80	467335,50	1221772,16
81	467321,10	1221779,50
82	467302,90	1221799,87
83	467285,44	1221815,74
84	467165,67	1221890,42
85	467165,65	1221909,88
86	467150,92	1221919,06
87	467133,43	1221910,53
88	466957,00	1222020,53
89	466927,40	1222038,99
90	466927,40	1222052,13
91	466947,77	1222066,45
92	467028,53	1222125,10
93	467063,53	1222135,48
94	467063,53	1222149,75
95	467054,61	1222150,15
96	467030,58	1222151,32
97	467013,09	1222169,45
98	467000,98	1222158,04
99	467007,93	1222150,84
100	467010,81	1222143,13
101	466933,08	1222086,68
102	466896,70	1222061,78
103	466881,24	1222063,73
104	466865,09	1222083,84
105	466854,97	1222077,39
106	466869,02	1222055,38
107	466866,12	1222042,32
108	466835,02	1222022,53
109	466817,93	1222011,97
110	466808,64	1222009,15
111	466797,09	1222016,20
112	466780,71	1222021,89
113	466774,98	1222012,50
114	466786,00	1222005,77
115	466777,66	1221993,31
116	466660,01	1221929,08

						1402 – ППТ – 2.1	Лист
Изм	Колуч	Лист	№док	Подпись	Дата		

117	466593,90	1221894,79
118	466583,71	1221901,98
119	466572,15	1221938,40
120	466570,28	1221937,07
121	466577,84	1221913,88
122	466580,93	1221884,37
123	466571,43	1221867,75
1	466569,67	1221866,68

3. Сведения о параметрах и характеристиках земляного полотна

Земляное полотно автомобильной дороги №1 выполнено в нулевых отметках выемки корытного профиля с заложением откосов стенок 1:0,5. Откос бермы за тротуаром при выходе на рельеф принимать 1:4.

Земляное полотно автомобильной дороги №2 также выполнено в нулевых отметках выемки корытного профиля с заложением откосов стенок 1:0,5 за исключением участка ПК0+00 – ПК1+40, где по условиям рельефа следует выполнить поднятие уровня прилегающей территории на величину до 5 м. Для строительства автомобильной дороги №2 и примыкания дороги №7 требуется устройства насыпи.

Устройство переходно-скоростных полос на автомобильной дороге II категории по ул. Кутузова выполнено за счет уширения существующего земляного полотна на насыпи до 2 м.

Устройство пешеходной дорожки в полосе автомобильной дороги по ул. Кутузова выполнять по «обертывающей» существующего рельефа с рабочими отметками верха покрытия до +10 см.

При устройстве земляного полотна растительный слой мощностью 0,3 м подлежит снятию.

Требования к грунтам отсыпки.

Для отсыпки уширения земляного полотна по ул. Кутузова и насыпи автомобильной дороги №2 на участке ПК0+00 – ПК 1+40 можно использовать грунт по типу существующей насыпи ул. Кутузова, который на основании материалов геологических изысканий, является суглинками песчанистыми тугопластичной консистенции.

Заложение откосов насыпи из подобного грунта составляет 1:1,50

Наименьший требуемый коэффициент уплотнения грунта насыпи составляет – 0,95.

При стыковке отсыпаемых берм с откосными частями существующей насыпи на ул. Кутузова предусмотрено снятие растительного грунта с откосов на глубину 0,15 м и их рыхление.

4. Характеристики развития транспортной инфраструктуры

Примыкания автомобильных дорог №1 и №2 к автомобильной дороге 2 технической категории по ул. Кутузова организовано светофорным регулированием (на примыкании дороги №1 – существующее, на примыкании дороги №2 см. том 4.3).

Приоритет проезда внутри улично-дорожной сети технопарка – по улицам дорога №1 и №2, на их взаимном перекрестке приоритет по дороге №1. Приоритет обеспечивается установкой знаков 2.1 «Главная дорога» на основной проезжей части и 2.4 «Уступи дорогу» - на примыканиях прочих улиц.

Пешеходные переходы предусмотрены в зонах перекрестков.

Пешеходный переход в уровне проезжей части. Выделяется разметкой 1.14.1 с пигментированным заполнением между полосами цветов желтого или красного. Цветное покрытие должно обладать противоскользящим эффектом.

По краям пешеходного перехода устанавливаются знаки 5.19.1 и 5.19.2 на щитах желтого цвета из пленки со светоотражением класса А. Размеры основных знаков 700х700 мм, размеры щита 900х900 мм.

Существующая остановка размещена в зоне примыкания автомобильной дороги №1 к ул. Кутузова.

Безопасность движения автотранспорта обеспечивается за счет боковой видимости не менее 25 м и видимости встречного автомобиля не менее 250 м. Режим движения – в населенном пункте.

Боковые препятствия или массивные опоры ближе 4 м от края проезжей части по ул. Кутузова отсутствуют. Опоры освещения установлены на расстоянии 4,5 м от края проезжей части, имеется укрепленная обочина.

Безопасность движения пешеходов на улицах (дорога №1 и №2) обеспечена возвышением тротуара +0,15 м над проезжей частью и отделением его на расстояние 2 м техническими полосами с покрытием газоном.

Объездные дороги не требуются.

Производство работ по строительству ПСП производить за счет ширины обочины. Ограничить скорость движения транспорта до 40 км/ч во время дорожных

работ. Участок обозначается установкой сигнальных конусов вдоль обочины с шагом 20 м.

Выезд и въезд строительной техники на объект строительства улиц №1 и №2 осуществлять по существующему съезду с дороги по ул. Кутузова. При выезде со стройплощадки обеспечить мойку автомобилей и не допускать загрязнения существующего покрытия.

5. Характеристики реорганизации инженерной инфраструктуры

Пересечения и примыкания автомобильных дорог

На участке проектирования автомобильной дороги №1 имеются 7 примыканий. На участке проектирования автомобильной дороги №2 имеются 3 пересечения и 4 примыкания.

Кривые сопряжения кромок проезжих частей – круговые.

Наименьший радиус кривой сопряжения – 15,00 м. Все примыкания и пересечения за исключением примыкания дорога №2-дорога №11 выполнены в виде простых «Т» или «+» - образных перекрестков. Примыкание автомобильной дороги №11 к дороге №2 на кривой в плане обустраивается разделительным каплевидным островком безопасности с вписанием составной кривой на торможение при правом повороте радиуса 30 м с переходными кривыми. Разделенные островком съезды выполнены шириной не менее 5,50 м.

Пересечение с коммуникациями

Пересечения с существующими коммуникациями имеются на автомобильной дороге №1: на ПК1+15 с канализацией дождевой, ПК1+78 с водопроводом и на ПК3+16 с канализацией бытовой. Заглубление трубопроводов не менее 2 м от поверхности земли, низ дорожной одежды (дно корыта) выполнено на отметках не глубже 1,30 м от поверхности, что обеспечивает сохранность коммуникаций в период строительства.

Газоснабжение

«Газоснабжение наружное» проектом выполнено согласно техническим условиям на газоснабжение № ИС-2-4/858 от 27.04.2015г. и №2992 от 09.07.2015г., выданными ОАО «Газпром Газораспределение Смоленск».

Вынос газопровода (корректировка) на примыкании (съезд №7) к автодороге (проезд №1) выполнен в связи с изменением местоположения съезда №7 на основании письма администрации Смоленской области №11-005 от 28.12.2016 г. Изменение местоположения съезда №7 обусловлено необходимостью увязки проекта проезда №1 с проектом планировки территории индустриального парка «Феникс».

При пересечении съезда газопровод выносится за пределы съезда и через дорогу прокладывается в ПЭ футляре. Все участки полиэтиленового газопровода и

футляр прокладываются открытым способом. Для обозначения местоположения футляра с обоих концов и в местах врезок, поворотов газопровода устанавливаются опознавательные знаки. Все применяемые материалы и изделия сертифицированы на момент проектирования.

Энергоснабжение

Для стабильного энергообеспечения объекта проектом предусмотрено переустройство кабельных линий 6 кВ, собственником которых является ООО «Метро Кэш энд Керри», из-под проектируемой дороги выполнен в соответствии с техническими условиями от 03 августа 2015г., выданным ООО «Метро Кэш энд Керри».

Согласно техническим условиям проектом предусмотрена прокладка существующих КЛ-6кВ под проектируемыми съездами в кабельных железобетонных лотках с крышками кл4/2-8 и прокладка 2-х резервных кабелей марки ААБл сечением 3х95 кв. мм рядом с существующими в проектируемых лотках.

Наружное освещение

Наружное электроосвещение выполнено на основании:

- технических условий от 27 июля 2015г., выданных Департаментом имущественных и земельных отношений Смоленской области;

- материалов изысканий;

- действующих нормативных документов по проектированию, строительству и эксплуатации электрических сетей.

Основные показатели проекта:

Категория надежности электроснабжения - III (третья).

Напряжение питающей сети - 380В.

Максимальная мощность энергопринимающих устройств - 26,0кВт.

Все электроприемники рассчитаны на потребление электроэнергии с качеством, соответствующим ГОСТ 13109-97. Применяемые электроприемники не вносят изменений в нормы качества электрической энергии электрических сетей систем электроснабжения общего назначения переменного трехфазного и однофазного тока частотой 50 Гц в точках, к которым присоединяются электрические сети и соответствуют нормально допустимым требованиям ГОСТ 13109-97.

Представленное в проекте оборудование может быть заменено на другое с аналогичными техническими характеристиками при условии согласования с проектной организацией.

Основным источником питания (по временной схеме электроснабжения) является ПС35/6кВ "Печерск", ВЛ-6кВ №609, проектируемая ТП-6/0,4кВ. Основным источником питания (по постоянной схеме электроснабжения) является проектируемая ПС110/10кВ "Феникс", проектируемые ЛЭП-10кВ, проектируемая

						1402 – ППТ – 2.1	Лист
Изм	Колуч	Лист	№док	Подпись	Дата		

ТП-10/0,4кВ.

Данный проект выполнен для временной схемы электроснабжения. Перевод на постоянную схему будет выполнен отдельным проектом после ввода в эксплуатацию ТП-10/0,4кВ, ПС110/10кВ "Феникс".

Данный участок дороги находится в жилой застройке за пределами центра населенного пункта, имеет две полосы движения, пропускную способность 2,5 тыс. ед./час. По классификации улично-дорожной сети дорога относится к улицам и дорогам местного значения, категория "В1". (СП 52.13330.2011, табл.14). В соответствии с требованиями СП 52.13330.2011, табл. 15, нормируемая средняя яркость на проезжей части должна быть 0,8кд/м2, нормируемая средняя горизонтальная освещенность на проезжей части должна быть 15лк. Установку опор освещения необходимо произвести на расстоянии не менее 1,75м от кромки проезжей части до внешней поверхности цоколя опоры. Для обеспечения нормируемой средней горизонтальной освещенности предусматривается однорядное расположение железобетонных опор наружного освещения на базе стоек СВ110-5, установка консольных светильников типа ЖКУ16-250-001Б с лампами ДНаТ-250 мощностью 250 Вт, при высоте установки светильников 10,5м, с шагом 22-35м, вынос консоли 2,0 м, угол наклона 15. Количество светильников типа ЖКУ16-250-001Б составляет 51 шт.

Канализация

Проектом предусмотрен вынос участка сети напорной канализации Ø110мм из-под проектируемой автодороги.

Наружные сети водопровода проектируются из полиэтиленовых труб ПЭ80 SDR17 Ø110х6.6 ГОСТ 18599-81 и укладываются на грунтовое плоское основание с подсыпкой песчаным грунтом высотой 0.1м.

На время подключения проектируемого участка предусматривается вывоз бытовых стоков из приемной части канализационной насосной станции ТЦ «Метро» специальным автотранспортом на очистные сооружения.

Транспортировка стоков осуществляется на городские очистные сооружения, протяжённость маршрута составляет 10 км.

Водоотведение

Весь сток дождевых вод с проезжей части по продольным уклонам трассы и поперечным уклонам покрытия проезжей части собирается в дождеприемные колодцы, подключаемые к сети ливневой канализации, а далее сбрасывается в проектируемые очистные сооружения. Дождеприемные колодцы установлены в низких точках профилей, а также дополнительно с шагом: не более 50 м при продольном уклоне лотка 5-6‰, не более 60 м при продольном уклоне лотка 7-9‰ и не более 70 м при продольном уклоне лотка свыше 10‰.

Для приема дождевых стоков, притекающих к дороге, предусмотрено строительство дождевого коллектора.

							Лист
						1402 – ППТ – 2.1	
Изм	Колуч	Лист	№док	Подпись	Дата		

Сеть дождевой канализации выполнена из ПП труб. В местах пересечения коллектора с дорогой предусмотрена прокладка ПЭ трубы в футляре.

В месте, где сеть проходит на глубине более 6м, предусмотрена установка канализационной насосной станции (КНС).

Водоотвод с проезжей части обеспечивается продольным уклоном трассы и поперечными уклонами покрытия проезжей части - 20‰ в дождеприемные колодцы, подключаемые к сети ливневой канализации.

Сети связи

Проектом предусматривается защита и вынос кабелей связи, попадающих в зону строительных работ по строительству автодороги.

Выполняется переустройство трех существующих кабельных линий связи (МКСАШп-4х4х1,2, ДПС-048А12-04-16,0/0,7 и ДКП-03-6-3/8) ПАО "Ростелеком", попадающих в зону строительства автомобильной дороги.

На съезде с ул. Кутузова в сторону д. Корохоткино выполняется строительство кабельной канализации, с установкой одного смотрового устройства (проектируемый кабельный колодец №1) типа КСС-3.

Через существующую дорогу выполнить скрытый переход.

Проектируемую кабельную канализацию под автодорогой завести в существующий кабельный колодец № 241/6-629.

Кабели вставки проложить по существующей канализации и по проектируемым колодцам и каналам до котлованов размещения муфт с обеспечением необходимых технологических запасов кабелей.

При выполнении земляных работ все пересекаемые коммуникации должны быть предварительно отшурфованы в присутствии представителей их владельцев, уточнены отметки. Работы производить вручную. В случае обнаружения на трассе объектов, не указанных в проекте, производитель работ обязан сообщить об этом соответствующим эксплуатационным организациям и обеспечить их сохранность. Организации, производящие подземные работы, обязаны обеспечить сохранность геодезических знаков, действующих кабелей и трубопроводов, а также принять все необходимые меры по ограждению их от возможных повреждений.

Дорожная одежда

Дорожная одежда по условиям размещения в выемке корытного типа на грунтах сильнопучинистых должна обеспечивать помимо прочности устойчивость к деформациям в зимний период.

Назначены следующие типы конструкций:

Тип 1 – дорожная одежда проезжей части. Рассчитана на подвижную нагрузку А11,5 (115 кН) сроком до 12 лет и коэффициентом надежности 0,90;

Тип 2 – конструкция тротуаров. Рассчитана на пешеходную нагрузку и не предполагает заезда автотранспорта.

Тип 3 – покрытие переходных участков за примыканиями на дорогах №1 и

						1402 – ППТ – 2.1	Лист
Изм	Колуч	Лист	№док	Подпись	Дата		

№2, а также укрепленной части обочины на автомобильной дороге по ул. Кутузова.

Автобусные остановки

Автобусная остановка проектируется на автомобильной дороге по ул. Кутузова за примыканием автомобильной дороги №2.

Обустройство автобусной остановки выполнено по нормам ГОСТ Р 52766 для населенных пунктов.

Остановки размещены по ходу движения за примыканием. Предусмотрены следующие параметры заездных карманов:

- ширина остановочной площадки – 3,75 м (по ширине основной полосы движения)
- отгоны ширины – 20,00 м
- остановочная площадка – 20,00 м.

Остановочная площадка отделена от проезжей части островком шириной 0,75 м.

Возвышение посадочной площадки от уровня остановочной площадки +0,20 м.

Остановка обустраивается посадочной площадкой длиной 20,00 м и шириной 2,00 м, площадками ожидания 20,00х4,50 м с автопавильоном, скамьей и урной.

6. Мероприятия по охране окружающей среды

Организационно-технологические решения, заложенные в проекте, разработаны с учетом требований по охране окружающей среды. Максимальное использование сборных стеклопластиковых водопропускных труб заводского изготовления, завозимых на объект в готовом виде, способствует практически полному отсутствию занимаемой территории и наименьшему ее загрязнению.

При производстве всех видов работ должно уделяться внимание защите окружающей среды. Должны быть приняты меры по исключению загрязнения окружающей местности отходами строительного производства, повреждения без необходимости зеленных насаждений и растительного слоя почвы.

Повреждения плодородного слоя можно уменьшить, применяя машины и механизмы с небольшим удельным давлением на грунт, а также произведя работы в зимний период. При транспортировке материалов по трассе нельзя ломать кусты и деревья, повреждать поверхностный слой земли, загрязнять почву продуктами отработки машин и механизмов.

После завершения строительно-монтажных работ территория строительства должна быть приведена в состояние, пригодное для использования по прямому назначению.

7. Ведомость координат характерных точек красных линий

Проектные красные линии данного проекта планировки территории на линейный объект имеют рекомендательный характер и установлены исходя из минимальных требований к полосе отвода автомобильной дороги IV категории согласно постановления Правительства РФ от 02.09.2009 г. № 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и объектов дорожного сервиса». Красные линии дополняются другими линиями градостроительного регулирования, к этим видам, в случае строительства участка дороги, относятся границы технических зон инженерных сооружений и коммуникаций.

КЛ 1		
Номер точки	Координаты	
	X	Y
1	466576,19	1221857,03
2	466767,21	1221956,38
3	466808,16	1221980,69
4	466839,52	1221998,49
5	466860,67	1222011,33
6	466885,19	1222027,93
7	466885,46	1222028,11
8	466899,43	1222026,97
9	466974,06	1221980,44
10	466973,81	1221961,15
КЛ 2		
Номер точки	Координаты	
	X	Y
11	466774,98	1222012,50
12	466786,00	1222005,77
13	466777,66	1221993,31
14	466660,01	1221929,08
15	466593,90	1221894,79
16	466583,71	1221901,98
17	466572,15	1221938,40
КЛ 3		
Номер точки	Координаты	
	X	Y
18	466854,97	1222077,39
19	466869,02	1222055,38
20	466866,12	1222042,32
21	466835,02	1222022,53
22	466817,93	1222011,97
23	466808,64	1222009,15
24	466797,09	1222016,20
25	466780,71	1222021,89

						1402 – ППТ – 2.1	Лист
Изм	Колуч	Лист	№док	Подпись	Дата		

КЛ 4		
Номер точки	Координаты	
	X	Y
26	467000,98	1222158,04
27	467007,93	1222150,84
28	467010,81	1222143,13
29	466933,08	1222086,68
30	466896,70	1222061,78
31	466881,24	1222063,73
32	466865,09	1222083,84
КЛ 5		
Номер точки	Координаты	
	X	Y
33	467150,92	1221919,06
34	467133,43	1221910,53
35	466957,00	1222020,53
36	466927,40	1222038,99
37	466927,40	1222052,13
38	466947,77	1222066,45
39	467028,53	1222125,10
40	467063,53	1222135,48
КЛ 6		
Номер точки	Координаты	
	X	Y
41	466989,09	1221951,62
42	467006,30	1221960,33
43	467120,21	1221889,31
44	467120,23	1221869,86
КЛ 7		
Номер точки	Координаты	
	X	Y
45	467362,92	1221775,82
46	467335,50	1221772,16
47	467321,10	1221779,50
48	467302,90	1221799,87
49	467285,44	1221815,74
50	467165,67	1221890,42
51	467165,65	1221909,88
КЛ 8		
Номер точки	Координаты	
	X	Y
52	467134,96	1221860,67
53	467152,44	1221869,21
54	467239,12	1221815,16
55	467248,34	1221808,54

						1402 – ППТ – 2.1
Изм	Колуч	Лист	№док	Подпись	Дата	Лист

56	467245,61	1221786,33
КЛ 9		
Номер точки	Координаты	
	X	Y
57	467369,10	1221632,50
58	467351,19	1221652,96
59	467347,07	1221727,96
60	467375,70	1221760,20
КЛ 10		
Номер точки	Координаты	
	X	Y
61	467331,47	1221348,04
62	467229,64	1221411,49
63	467238,74	1221417,80
64	467247,93	1221432,53
65	467248,16	1221442,92
66	467248,32	1221443,73
67	467252,85	1221464,48
68	467257,95	1221479,78
69	467314,13	1221569,82
70	467339,49	1221617,25
71	467359,91	1221617,77
КЛ 11		
Номер точки	Координаты	
	X	Y
72	467260,89	1221776,81
73	467279,88	1221785,82
74	467294,83	1221770,49
75	467323,84	1221645,33
76	467320,07	1221633,66
77	467291,95	1221581,51
78	467235,25	1221490,62
79	467225,87	1221481,31
80	467210,26	1221467,48
81	467209,64	1221466,96
82	467203,50	1221460,25
83	467198,72	1221463,23
84	467189,85	1221448,98
85	467194,84	1221445,87
86	467193,00	1221438,19
87	466955,62	1221585,79
88	466746,92	1221716,18
89	466541,77	1221840,39

УТВЕРЖДЕН
постановлением Администрации
города Смоленска
(приложение № 3)
от 20.07.2020 № 1558-адм

Проект межевания территории. Текстовая часть

Введение

Документация по планировке территории (проект межевания территории) линейного объекта регионального значения «Строительство автомобильной дороги М-1 «Беларусь»-Смоленск (через Печерск) – Государственный Индустриальный парк «Феникс» в Смоленском районе Смоленской области» разработана на основании:

- Постановления Администрации города Смоленска от 20.05.2020 №1046-адм «О принятии решения о подготовке проекта планировки и проекта межевания территории для размещения линейного объекта «Строительство автомобильной дороги М-1 «Беларусь»-Смоленск (через Печерск)-Государственный Индустриальный парк «Феникс»;

-Задания на разработку документации по планировке территории линейного объекта регионального значения: «Строительство автомобильной дороги «М-1 «Беларусь»-Смоленск (через Печерск) – Государственный Индустриальный парк «Феникс»» в Смоленском районе Смоленской области, утвержденного зам. директора-главным инженером СОГБУ «Смоленскавтодор» Р.Н. Маушевым;

- Инженерно-геодезических изысканий в системе МСК67-1, выполненных в 2015 году.

Разработка проекта межевания территории выполнена в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса РФ, заданием на подготовку документации по планировки территории линейного объекта. Проект межевания территории подготовлен в составе проекта планировки территории.

Подготовка проекта планировки территории и проекта межевания территории осуществляется в соответствии с системой координат, используемой для ведения государственного кадастра недвижимости на территории Смоленской области.

В процессе разработки проекта использовались следующие материалы и нормативно-правовые документы:

- Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ;

- Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ;

- Федерального закона от 08.11.2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- Постановление Правительства РФ от 02.09.2009 г. № 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса»;

- Постановление Администрации Смоленской области № 418 от 21.07.2009 г. «О порядке установления полос отвода автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения»;

- РДС 30-201-98. Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях РФ, утвержденная Постановлением Госстроя РФ от 06.04.1998 № 18-30;

- Приказ от 25.04.2017 г. № 742/пр о порядке установления и отображения красных линий, обозначающих границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов;

- СНиП 2.07.01-89*. "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений";

- СНиП 2.05.02-85*. «Автомобильные дороги».

- Генерального плана г. Смоленска Смоленской области;

- Правил землепользования и застройки г. Смоленска Смоленской области;

- Постановления Администрации города Смоленска от 20.05.2020 №1046-адм «О принятии решения о подготовке проекта планировки и проекта межевания территории для размещения линейного объекта «Строительство автомобильной дороги М-1 «Беларусь»-Смоленск (через Печерск)-Государственный Индустриальный парк «Феникс»;

- Задания на разработку документации по планировке территории линейного объекта регионального значения: «Строительство автомобильной дороги «М-1 «Беларусь»-Смоленск (через Печерск) – Государственный Индустриальный парк «Феникс»» в Смоленском районе Смоленской области.

Целью проекта межевания территории является установление границ, застроенных и не застроенных земельных участков, а также границ земельных участков, предназначенных для размещения объекта.

Топографо-геодезические работы выполнены филиалом СОГБУ «Смоленскавтодор» - «Институт «Смоленскгражданпроект» в 2015 году.

Используемая система координат – МСК-67.

1. Обще сведения

Автомобильная дорога «М-1 «Беларусь»-Смоленск (через Печерск) – Государственный Индустриальный парк «Феникс» расположена на территории г. Смоленска Смоленской области.

Проектируемый участок строительства расположен на землях населенных пунктов.

Проектируемая автомобильная дорога ТЦ «Метро» - Индустриальный парк расположены в Смоленском районе Смоленской области, в районе индустриального парка на территории, прилегающей к автомобильной дороге по ул. Кутузова в районе Вязовенька.

Согласно заданию, предусматривается строительство автомобильной дороги в районе индустриального парка на территории, прилегающей к автомобильной дороге по ул. Кутузова в Смоленском районе (район Вязовенька).

Основным расчетным транспортным средством является автопоезд длиной 18 м. Интенсивность движения соответствует параметрам для дорог IV технической категории. Параметры улично-дорожной сети индустриального парка обеспечивают расчетные скорости и пропускную способность улиц и дорог научно-производственных, промышленных и коммунально-складских районов по СП 42.13330-2011. Пешеходное движение организовано по тротуарам, отделенным от

проезжей части.

Реконструкции подлежат автомобильная дорога № 1 протяженностью 0,537 км, автомобильная дорога №2 протяженностью 0,932 км, автомобильная дорога по ул. Кутузова протяженностью 0,248 км и новое строительство пешеходной дорожки по ул. Кутузова протяженностью 0,814 км в полосе отвода дороги.

Примыкания перспективных трасс автомобильных дорог, не рассматриваемые в данной документации, обустроены капитальным покрытием до границ кривых сопряжения проезжих частей и далее по 10 м переходным покрытием для обеспечения дальнейшего развития улично-дорожной сети.

При выполнении работ по разработке документации по планировке территории линейного объекта были приняты следующие параметры:

Автомобильная дорога №1

- Класс автомобильной дороги – дорога обычного типа (не скоростная дорога).
- Принятая расчетная нагрузка на ось - А11,5 (115 кН).
- Общий расчетный модуль упругости дорожной одежды - 337 МПа.
- Пропускная способность – до 2000 прив.ед./сутки.
- Техническая категория – улица в научно-производственном, промышленном или коммунально-складском районе:
- расчетная скорость – 50 км/час
- число полос движения – 2;
- ширина земляного полотна – 16,00 м (не менее);
- ширина проезжей части – 8,00 м;
- ширина полосы движения – 4,00 м;
- технических полос и полос пешеходной безопасности – 2,00 м (не менее);
- ширина тротура – 1,50 м (не менее)
- тип дорожной одежды и материал покрытия – усовершенствованный капитальный, асфальтобетон;

Подп. и дата | Взам. инв. № | Инв. № дубл. | Подп. и дата | Инв. № подл

Изм	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата	1402-ПМТ-1.1	Лист 9

– протяженность участка – 0,537 км.

Автомобильная дорога №2

– Класс автомобильной дороги – дорога обычного типа (не скоростная дорога).
– Принятая расчетная нагрузка на ось - А11,5 (115 кН).
– Общий расчетный модуль упругости дорожной одежды - 337 МПа.
– Пропускная способность – до 2000 прив.ед./сутки.
– Техническая категория – улица в научно-производственном, промышленном или коммунально-складском районе:
– расчетная скорость – 50 км/час
– число полос движения – 2;
– ширина земляного полотна – 16,00 м (не менее);
– ширина проезжей части – 8,00 м;
– ширина полосы движения – 4,00 м;
– технических полос и полос пешеходной безопасности – 2,00 м (не менее);
– ширина тротура – 1,50 м (не менее)
– тип дорожной одежды и материал покрытия – усовершенствованный капитальный, асфальтобетон;
– протяженность участка – 0,932 км.

Автомобильная дорога по ул. Кутузова (обустройство примыкания автомобильной дороги №2)

– Класс автомобильной дороги – дорога обычного типа (не скоростная дорога).
– Принятая расчетная нагрузка на ось - А11,5 (115 кН).
– Общий расчетный модуль упругости дорожной одежды - 337 МПа.
– Параметры примыкания в одном уровне:
– радиус сопряжения кромок проезжей части – 25 м;
– ширина полосы разгона/торможения – 3,75 м;

– ширина разделительной полосы автобусной остановки – 0,75 м;
– ширина обочин – 3,75 м;
– ширина краевой полосы обочины (по типу проезжей части) – 0,75 м;
– ширина укрепленной части обочины – 2,25 м;
– длина полосы торможения – 50 м;
– длина полосы разгона – 70 м;
– тип дорожной одежды и материал покрытия – усовершенствованный капитальный, асфальтобетон.
– Параметры автобусной остановки:
– расстояние от примыкания – 30 м;
– длина остановочной/посадочной площадки – 20 м;
– длина полосы торможения – 30 м;
– длина полосы разгона – 40 м;
– длина участков отгона/сгона ширины остановочной полосы – 20 м.
– тип дорожной одежды и материал покрытия – усовершенствованный капитальный, асфальтобетон.

Обустройство дороги обеспечивает максимальную пропускную способность, безопасность и комфортное движение. Предусматривается установка дорожных знаков и указателей, сигнальных столбиков, дорожное одностороннее ограждение и нанесение разметки на проезжей части дороги.

2. Проектные предложения по межеванию территории

Проект межевания территории включает в себя чертежи межевания территории, на которых отображаются:

1. Красные линии

Проект межевания территории предусматривает отображение красных линий, утвержденных в составе проекта планировки территории.

2. Линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений

Расположение линий регулирования застройки устанавливается действующими правилами землепользования и застройки г. Смоленска Смоленской области.

3. Границы образуемых земельных участков на кадастровом плане территории, условные номера образуемых земельных участков и координаты поворотных точек

Границы и условные номера образуемых земельных участков отображены на чертежах проекта межевания.

4. Границы территорий объектов культурного наследия

В соответствии с проектом планировки территории в границах полосы отвода объекты культурного наследия (памятники истории и культуры) не расположены.

5. Границы зон с особыми условиями использования территорий

Проектируемый объект пересекает границы охранных зон водозаборов. Проектом не предусмотрено переустройство данных инженерных коммуникаций. Водопропускные трубы переустройству не подлежат.

6. Мосты

Проектируемый линейный объект не содержит искусственных сооружений.

7. Границы зон действия публичных сервитутов

Проект межевания не содержит предложений по установлению границ зон действия публичных сервитутов.

3. Основные положения проекта межевания территории

В рамках проведения работ по объекту: «Строительство автомобильной дороги М-1 «Беларусь»-Смоленск (через Печерск) – Государственный Индустриальный парк «Феникс» в Смоленском районе Смоленской области», были образованы земельные участки, необходимые для размещения объекта.

Подп. и дата	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата	Инв. № подл

Изм	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата	1402-ПМТ-1.1	Лист 12

Граница полосы отвода, необходимая для строительства автомобильной дороги, определены в соответствии с Постановлением Правительства РФ № 717 от 02.09.2009 г. «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса» и Постановлением Администрации Смоленской области № 418 от 21.07.2009 г. «О порядке установления полос отвода автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения».

В соответствии с Постановлением Администрации Смоленской области № 418 от 21.07.2009 г. граница полосы отвода принимается, для а/д IV категории, не менее 2,5 метра с каждой стороны «... от края конструктивного элемента автомобильной дороги, дорожного сооружения, являющегося технологической частью автомобильной дороги, защитного дорожного сооружения или искусственного дорожного сооружения, производственного объекта или элемента обустройства автомобильной дороги . . .». Но не более норм отвода, утвержденных федеральным законодательством (п.10 Постановления Правительства РФ от 02.09.2009 № 717, прил. 18, столб. 7 -3,5 га/1 км = 35м).

В зависимости от конструктивных особенностей дорожных сооружений и элементов обустройства (мост, водопропускные трубы, съезды, дорожные знаки, автобусные остановки и т.п.) ширина полосы отвода в местах их расположения определяется как ширина дорожного полотна и конструктивного элемента (выходящую за горизонтальную проекцию земляного полотна дороги) + по 3,0 м с каждой стороны.

Общая площадь зоны, необходимой для строительства объекта, составила **52 030,00** кв.м, в том числе:

- общая площадь образуемых земельных участков, необходимых для строительства а/д «М-1 «Беларусь»-Смоленск (через Печерск) – Государственный Индустриальный парк «Феникс» в Смоленском районе Смоленской области» составила **11 767,00** кв.м.

Ведомость образуемых и изменяемых земельных участков, необходимых для строительства а/д «М-1 «Беларусь»-Смоленск (через Печерск) – Государственный

Подп. и дата | Взам. инв. № | Инв. № дубл. | Подп. и дата | Инв. № подл

Изм	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата	1402-ПМТ-1.1	Лист 13

Индустриальный парк «Феникс» в Смоленском районе Смоленской области», представлена в таблице 1.

Таблица 1.

Условный номер образуемого сервитута	Кадастровый номер исходного ЗУ	Площадь образуемого ЗУ, кв.м.	Вид права исходного ЗУ	Категория земель образуемого сервитута	Вид разрешенного использования, образуемого ЗУ	Адрес исходного ЗУ
н1	67:27:0013703:99	2911	Собственность публично-правовых образован	земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	г. Смоленск, в северной части города
н2	67:27:0000000:5476	449	Собственность публично-правовых образован	земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	г. Смоленск, в северной части города
н3	67:27:0000000:3460	272	Собственность публично-правовых образован	земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	г. Смоленск, в северной части города
н4	67:27:0000000 (земли населенных пунктов)	8135	Государственная собственность	земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	г. Смоленск, в северной части города

Земельные участки с полным вхождением в границу планировочного элемента

Кадастровый номер ЗУ	Площадь ЗУ, кв.м.	Вид права исходного ЗУ	Категория земель образуемого сервитута	Вид разрешенного использования ЗУ	Адрес исходного ЗУ
67:270000000:3441	28497	Собственность публично-правовых образований	земли населенных пунктов	земельные участки (территории) общего пользования (размещение автомобильной дороги М-1 «Беларусь»-Смоленск (через Печерск)-Государственный Индустриальный парк «Феникс»)	г. Смоленск, в северной части города
67:27:0013702:12	550	Собственность публично-правовых образований	земли населенных пунктов	земельные участки (территории) общего пользования (размещение автомобильной дороги М-1 «Беларусь»-Смоленск (через Печерск)-Государственный Индустриальный парк «Феникс»)	г. Смоленск, в северной части города

Подп. и дата | Взам. инв. № | Инв. № дубл. | Подп. и дата | Инв. № подл

Изм	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата	1402-ПМТ-1.1	Лист 14

67:27:0000000:2117	7700	Собственность публично-правовых образований	земли населенных пунктов	земельные участки (территории) общего пользования (размещение автомобильной дороги М-1 «Беларусь»-Смоленск (через Печерск)-Государственный Индустриальный парк «Феникс»)	г. Смоленск, в северной части города
67:27:0000000:3055	3516	Собственность публично-правовых образований	земли населенных пунктов	земельные участки (территории) общего пользования (размещение автомобильной дороги М-1 «Беларусь»-Смоленск (через Печерск)-Государственный Индустриальный парк «Феникс»)	г. Смоленск, в северной части города
ИТОГО:	**52030 кв.м**				

Образуемым земельным участкам из состава неразграниченных земель государственной собственности, находящихся в границах населённых пунктов, следует присвоить категорию земель - «земли населенных пунктов», с видом разрешенного использования - «земельные участки (территории) общего пользования (размещение автомобильной дороги М-1 «Беларусь»-Смоленск (через Печерск)-Государственный Индустриальный парк «Феникс») (код 12.0)», образуемым земельным участкам путем раздела исходного, находящихся в границах населённых пунктов, следует присвоить категорию земель - «земли населенных пунктов», с видом разрешенного использования - «земельные участки (территории) общего пользования (размещение автомобильной дороги М-1 «Беларусь»-Смоленск (через Печерск)-Государственный Индустриальный парк «Феникс») (код 12.0)» (В соответствии с приказом Министерства экономического развития РФ от 1 сентября 2014 г. № 540 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков").

Проектируемый объект не затрагивает границы земельных участков, предназначенных для размещения объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения.

4. Каталоги координат характерных точек образуемых земельных участков.

Каталоги координат образуемых земельных участков представлены в таблице 2.

Подп. и дата | Взам. инв. № | Инв. № дубл. | Подп. и дата | Инв. № подл

Изм	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата	1402-ПМТ-1.1	Лист 15

Таблица 2.

Каталог координат характерных точек образуемых земельных участков

№ точки	**67:27:0000000:ЗУ1**	
н1	466 541,77	1 221 840,39
н2	466 538,39	1 221 838,35
н3	466 630,49	1 221 782,58
н4	466 630,83	1 221 781,21
н5	466 618,98	1 221 761,64
н6	466 615,04	1 221 755,07
н7	466 617,70	1 221 752,76
н8	466 633,82	1 221 779,40
н9	466 635,20	1 221 779,74
н10	466 745,09	1 221 713,20
н11	466 953,76	1 221 582,82
н12	467 192,16	1 221 434,58
н13	467 190,00	1 221 425,98
н14	467 186,84	1 221 418,08
н15	467 167,83	1 221 413,67
н16	467 125,00	1 221 440,30
н17	467 090,23	1 221 453,80
н18	467 087,72	1 221 449,44
н19	467 307,79	1 221 311,88
н20	467 310,03	1 221 315,61
н21	467 270,33	1 221 354,07
н22	467 215,35	1 221 388,30
н23	467 212,81	1 221 399,22
н24	467 221,89	1 221 406,08
н25	467 226,51	1 221 409,32
н26	467 329,62	1 221 345,07
н27	467 331,47	1 221 348,04
н28	467 229,64	1 221 411,49
н29	467 239,07	1 221 418,33
н30	467 194,84	1 221 445,87
н31	467 193,00	1 221 438,19
н32	466 955,62	1 221 585,79
н33	466 746,92	1 221 716,18
н1	466 541,77	1 221 840,39
Площадь: 8 135 кв. м		
№ точки	**67:27:0000000:3460:ЗУ1**	
н1	467 268,60	1 221 784,99

Подп. и дата | Взам. инв. № | Инв. № дубл. | Подп. и дата | Инв. № подл

Изм	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата	1402-ПМТ-1.1	Лист 16

н2	467 247,35	1 221 800,53
н3	467 245,61	1 221 786,33
н4	467 260,89	1 221 776,81
н5	467 264,59	1 221 778,57
н6	467 264,60	1 221 778,58
н1	467 268,60	1 221 784,99
Площадь: 272 кв. м		
№ точки	**67:27:0000000:5476:ЗУ1**	
н1	467 063,53	1 222 135,48
н2	467 063,53	1 222 149,73
н3	467 054,61	1 222 150,15
н4	467 028,16	1 222 131,09
н5	467 028,53	1 222 125,10
н1	467 063,53	1 222 135,48
Площадь: 449 кв. м		
№ точки	**67:27:0013703:99:ЗУ1**	
н1	467 030,58	1 222 151,32
н2	467 013,09	1 222 169,46
н3	467 000,98	1 222 158,04
н4	467 007,93	1 222 150,84
н5	467 010,81	1 222 143,13
н6	466 933,08	1 222 086,68
н7	466 896,70	1 222 061,78
н8	466 881,24	1 222 063,73
н9	466 865,09	1 222 083,84
н10	466 854,97	1 222 077,39
н11	466 869,02	1 222 055,38
н12	466 866,12	1 222 042,32
н13	466 835,02	1 222 022,53
н14	466 817,93	1 222 011,97
н15	466 808,64	1 222 009,15
н16	466 797,09	1 222 016,20
н17	466 780,71	1 222 021,89
н18	466 774,98	1 222 012,50
н19	466 780,71	1 222 009,00
н20	466 786,00	1 222 005,77
н21	466 803,42	1 221 995,14
н22	466 914,61	1 222 066,43
н1	467 030,58	1 222 151,32
Площадь: 2 911 кв. м		

Подп. и дата | Взам. инв. № | Инв. № дубл. | Подп. и дата | Инв. № подл

Изм	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата	1402-ПМТ-1.1	Лист 17

5. Каталог координат границы элемента планировочной структуры

Номер точки	Координаты	
	X	Y
1	466 569,67	1 221 866,68
2	466 576,19	1 221 857,03
3	466 767,21	1 221 956,38
4	466 808,16	1 221 980,69
5	466 839,52	1 221 998,49
6	466 860,67	1 222 011,33
7	466 885,19	1 222 027,93
8	466 885,46	1 222 028,11
9	466 899,43	1 222 026,97
10	466 974,06	1 221 980,44
11	466 973,81	1 221 961,15
12	466 989,09	1 221 951,62
13	467 006,30	1 221 960,33
14	467 120,21	1 221 889,31
15	467 120,23	1 221 869,86
16	467 134,96	1 221 860,67
17	467 152,44	1 221 869,21
18	467 239,12	1 221 815,16
19	467 248,34	1 221 808,54
20	467 245,61	1 221 786,33
21	467 260,89	1 221 776,81
22	467 279,88	1 221 785,82
23	467 294,83	1 221 770,49
24	467 323,84	1 221 645,33
25	467 320,07	1 221 633,66
26	467 291,95	1 221 581,51
27	467 235,25	1 221 490,62
28	467 225,87	1 221 481,31
29	467 210,26	1 221 467,48
30	467 209,64	1 221 466,96
31	467 203,50	1 221 460,25
32	467 198,72	1 221 463,23
33	467 189,85	1 221 448,98
34	467 194,84	1 221 445,87
35	467 193,00	1 221 438,19
36	466 955,62	1 221 585,79
37	466 746,92	1 221 716,18
38	466 541,77	1 221 840,39

Подп. и дата | Взам. инв. № | Инв. № дубл. | Подп. и дата | Инв. № подл

Изм	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата	1402-ПМТ-1.1	Лист 18

39	466 538,39	1 221 838,35
40	466 630,49	1 221 782,58
41	466 630,83	1 221 781,21
42	466 618,98	1 221 761,64
43	466 615,04	1 221 755,07
44	466 617,70	1 221 752,76
45	466 633,82	1 221 779,40
46	466 635,20	1 221 779,74
47	466 745,09	1 221 713,20
48	466 953,76	1 221 582,82
49	467 192,16	1 221 434,58
50	467 190,00	1 221 425,98
51	467 186,84	1 221 418,08
52	467 167,83	1 221 413,67
53	467 125,00	1 221 440,30
54	467 090,23	1 221 453,80
55	467 087,72	1 221 449,44
56	467 307,79	1 221 311,88
57	467 310,03	1 221 315,61
58	467 270,33	1 221 354,07
59	467 215,35	1 221 388,30
61	467 221,89	1 221 406,08
62	467 226,51	1 221 409,32
63	467 329,62	1 221 345,07
64	467 331,47	1 221 348,04
65	467 229,64	1 221 411,49
66	467 238,74	1 221 417,80
67	467 247,93	1 221 432,53
68	467 248,16	1 221 442,92
69	467 248,32	1 221 443,73
70	467 252,85	1 221 464,48
71	467 257,95	1 221 479,78
72	467 314,13	1 221 569,82
73	467 339,49	1 221 617,25
74	467 359,91	1 221 617,77
75	467 369,10	1 221 632,50
76	467 351,19	1 221 652,96
77	467 347,07	1 221 727,96
78	467 375,70	1 221 760,20
79	467 362,92	1 221 775,82
80	467 335,50	1 221 772,16
81	467 321,10	1 221 779,50
82	467 302,90	1 221 799,87

Подп. и дата | Взам. инв. № | Инв. № дубл. | Подп. и дата | Инв. № подл

Изм	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата	1402-ПМТ-1.1	Лист 19

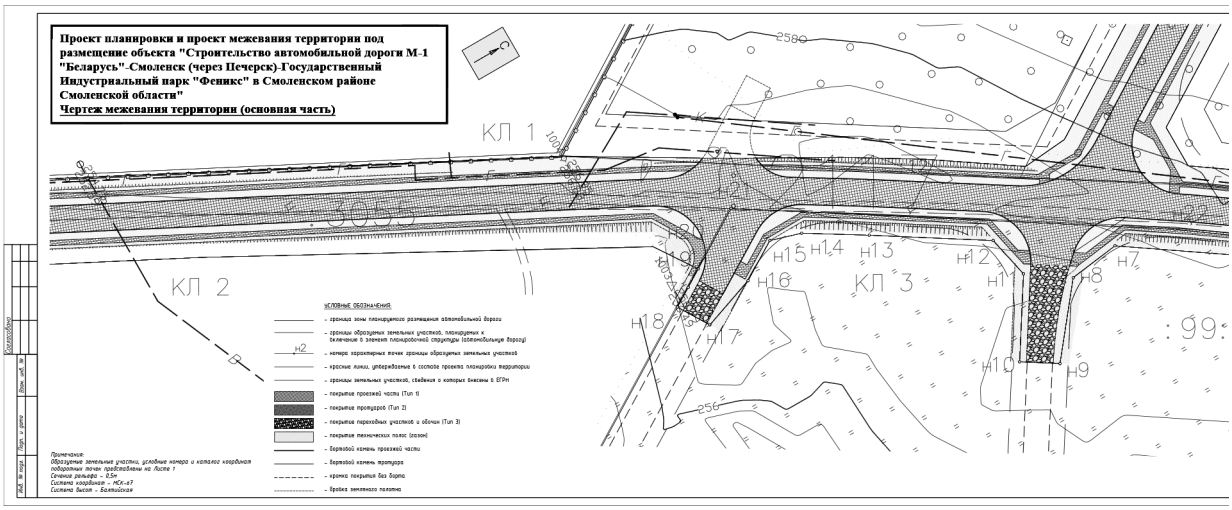
83	467 285,44	1 221 815,74
84	467 165,67	1 221 890,42
85	467 165,65	1 221 909,88
86	467 150,92	1 221 919,06
87	467 133,43	1 221 910,53
88	466 957,00	1 222 020,53
89	466 927,40	1 222 038,99
90	466 927,40	1 222 052,13
91	466 947,77	1 222 066,45
92	467 028,53	1 222 125,10
93	467 063,53	1 222 135,48
94	467 063,53	1 222 149,75
95	467 054,61	1 222 150,15
96	467 030,58	1 222 151,32
97	467 013,09	1 222 169,45
98	467 000,98	1 222 158,04
99	467 007,93	1 222 150,84
100	467 010,81	1 222 143,13
101	466 933,08	1 222 086,68
102	466 896,70	1 222 061,78
103	466 881,24	1 222 063,73
104	466 865,09	1 222 083,84
105	466 854,97	1 222 077,39
106	466 869,02	1 222 055,38
107	466 866,12	1 222 042,32
108	466 835,02	1 222 022,53
109	466 817,93	1 222 011,97
110	466 808,64	1 222 009,15
111	466 797,09	1 222 016,20
112	466 780,71	1 222 021,89
113	466 774,98	1 222 012,50
114	466 786,00	1 222 005,77
115	466 777,66	1 221 993,31
116	466 660,01	1 221 929,08
117	466 593,90	1 221 894,79
118	466 583,71	1 221 901,98
119	466 572,15	1 221 938,40
120	466 570,28	1 221 937,07
121	466 577,84	1 221 913,88
122	466 580,93	1 221 884,37
123	466 571,43	1 221 867,75
1	466 569,67	1 221 866,68

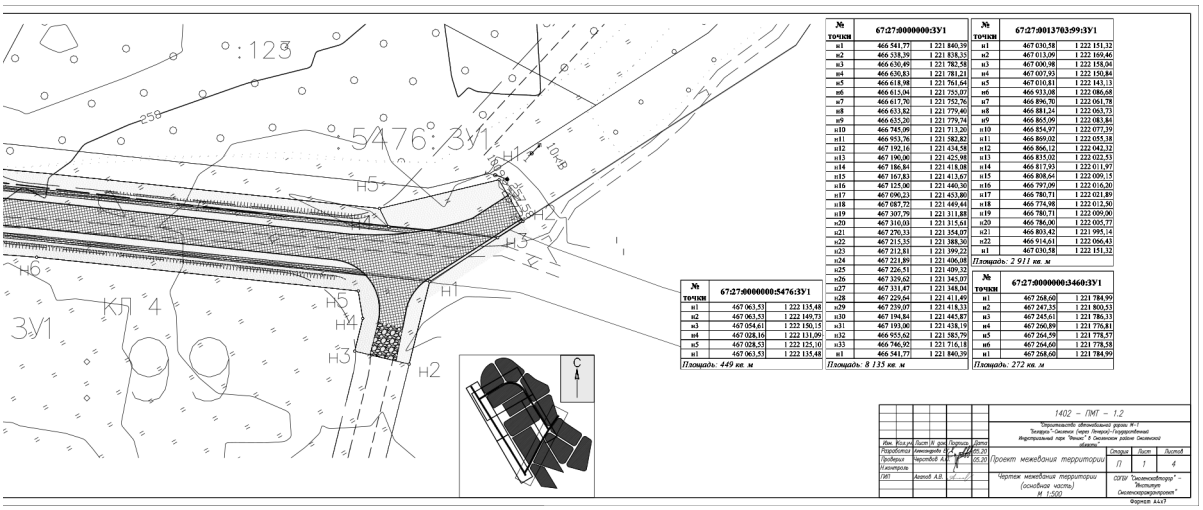
Подп. и дата | Взам. инв. № | Инв. № дубл. | Подп. и дата | Инв. № подл

Изм	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата	1402-ПМТ-1.1	Лист 20

УТВЕРЖДЕН
постановлением Администрации
города Смоленска
(приложение № 4)
от 20.07.2020 № 1558-адм

Проект межевания территории. Графическая часть


Проект планировки и проект межевания территории под размещение объекта "Строительство автомобильной дороги М-1 "Беларусь"-Смоленск (через Печерск)-Государственный Индустриальный парк "Феникс" в Смоленском районе Смоленской области"
Чертеж межевания территории (основная часть)
КЛ 1
КЛ 2
КЛ 3
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ
- границы зоны планируемого размещения автомобильной дороги
- границы образуемых земельных участков, планируемых к включению в элемент планировочной структуры (автомобильную дорогу)
н2 - номера характерных точек границы образуемых земельных участков
- красные линии, утверждаемые в составе проекта планировки территории
- границы земельных участков, сведения о которых внесены в ЕГРН
- покрытие проезжей части (Тип 1)
- покрытие тротуаров (Тип 2)
- покрытие переходных участков и обочин (Тип 3)
- покрытие технических полос (газон)
- бортовой камень проезжей части
- бортовой камень тротуара
- кромка покрытия без борта
- бровка земляного полотна
Примечание:
Образуемые земельные участки, условные номера и каталог координат поворотных точек представлены на Листе 1
Сечение рельефа - 0,5м
Система координат - МСК-67
Система высот - Балтийская



№ точки	67:27:0000000:5476:ЗУ1	
н1	467 063,53	1 222 135,48
н2	467 063,53	1 222 149,73
н3	467 054,61	1 222 150,15
н4	467 028,16	1 222 131,09
н5	467 028,53	1 222 125,10
н1	467 063,53	1 222 135,48

Площадь: 449 кв. м

№ точки	67:27:0000000:9ЗУ1	
н1	466 541,77	1 221 840,39
н2	466 538,39	1 221 838,33
н3	466 630,49	1 221 782,58
н4	466 630,83	1 221 781,21
н5	466 618,98	1 221 761,64
н6	466 613,04	1 221 755,07
н7	466 617,70	1 221 752,76
н8	466 633,82	1 221 779,40
н9	466 635,20	1 221 779,74
н10	466 745,09	1 221 713,20
н11	466 953,76	1 221 582,82
н12	467 192,16	1 221 434,58
н13	467 190,00	1 221 425,98
н14	467 186,84	1 221 418,08
н15	467 167,83	1 221 413,67
н16	467 125,00	1 221 440,36
н17	467 096,23	1 221 453,80
н18	467 087,72	1 221 449,44
н19	467 307,79	1 221 311,88
н20	467 310,03	1 221 315,64
н21	467 270,33	1 221 354,07
н22	467 215,35	1 221 388,36
н23	467 212,81	1 221 399,22
н24	467 221,89	1 221 406,08
н25	467 226,51	1 221 409,32
н26	467 329,62	1 221 345,07
н27	467 331,47	1 221 348,04
н28	467 229,64	1 221 411,49
н29	467 219,07	1 221 418,33
н30	467 194,84	1 221 445,87
н31	467 193,00	1 221 438,19
н32	466 955,62	1 221 585,79
н33	466 746,92	1 221 716,18
н1	466 541,77	1 221 840,39

Площадь: 8 133 кв. м

№ точки	67:27:0013703:99:ЗУ1	
н1	467 030,58	1 222 151,32
н2	467 013,09	1 222 169,46
н3	467 000,98	1 222 158,04
н4	467 007,93	1 222 150,84
н5	467 010,81	1 222 143,13
н6	466 933,08	1 222 086,68
н7	466 896,70	1 222 061,78
н8	466 881,24	1 222 063,73
н9	466 865,09	1 222 083,84
н10	466 854,97	1 222 077,39
н11	466 869,02	1 222 055,38
н12	466 866,12	1 222 042,32
н13	466 835,02	1 222 022,53
н14	466 817,93	1 222 011,97
н15	466 808,64	1 222 009,15
н16	466 797,09	1 222 016,20
н17	466 780,71	1 222 021,89
н18	466 774,98	1 222 012,50
н19	466 780,71	1 222 009,00
н20	466 786,00	1 222 005,77
н21	466 803,42	1 221 995,14
н22	466 914,61	1 222 066,43
н1	467 030,58	1 222 151,32

Площадь: 2 911 кв. м

№ точки	67:27:0000000:3460:ЗУ1	
н1	467 268,60	1 221 784,99
н2	467 247,25	1 221 800,53
н3	467 245,61	1 221 786,33
н4	467 260,89	1 221 776,81
н5	467 264,59	1 221 778,57
н6	467 264,60	1 221 778,58
н1	467 268,60	1 221 784,99

Площадь: 272 кв. м

1402 – ПМТ – 1.2

"Строительство автомобильной дороги М-1 "Беларусь"-Смоленск (через Печерск)-Государственная граница Российской Федерации" Территориальный пункт "Вязьма" в Смоленском районе Смоленской области"

Изм.	Кол.уч.	Лист № док.	Подпись	Дата
Разработал	Александров П.А.			05.20
Проверил	Чернобай А.В.			05.20
Н.контроль				
ГИП	Акопов А.В.			

Проект межевания территории

Стадия: П | Лист: 1 | Листов: 4

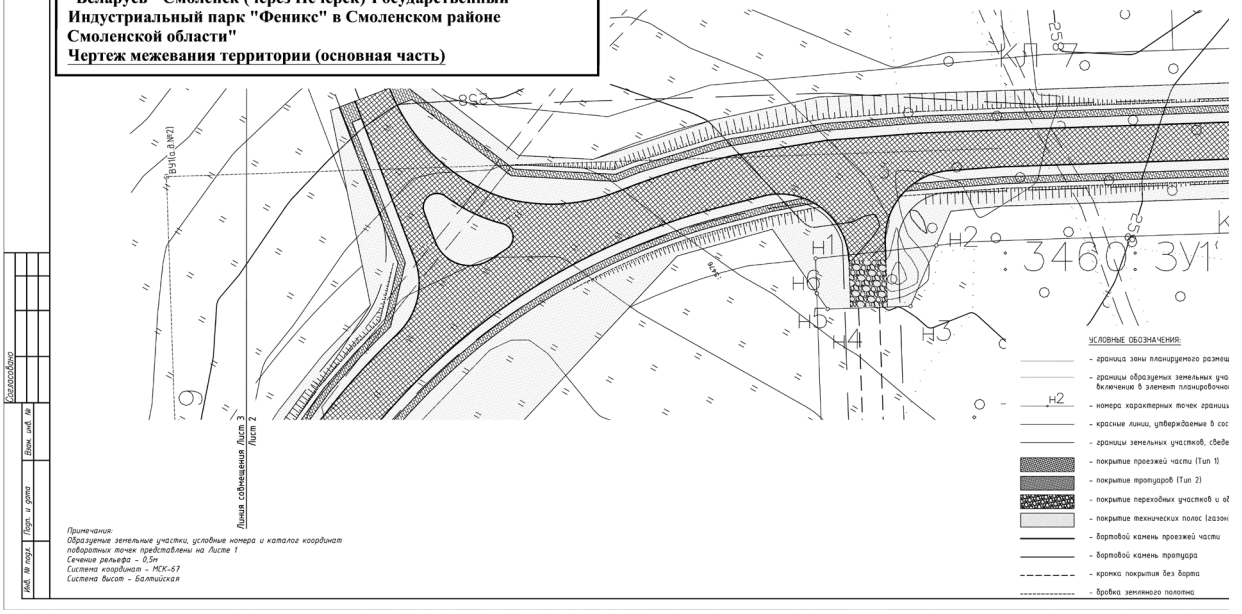
Чертеж межевания территории (основная часть) М 1:500

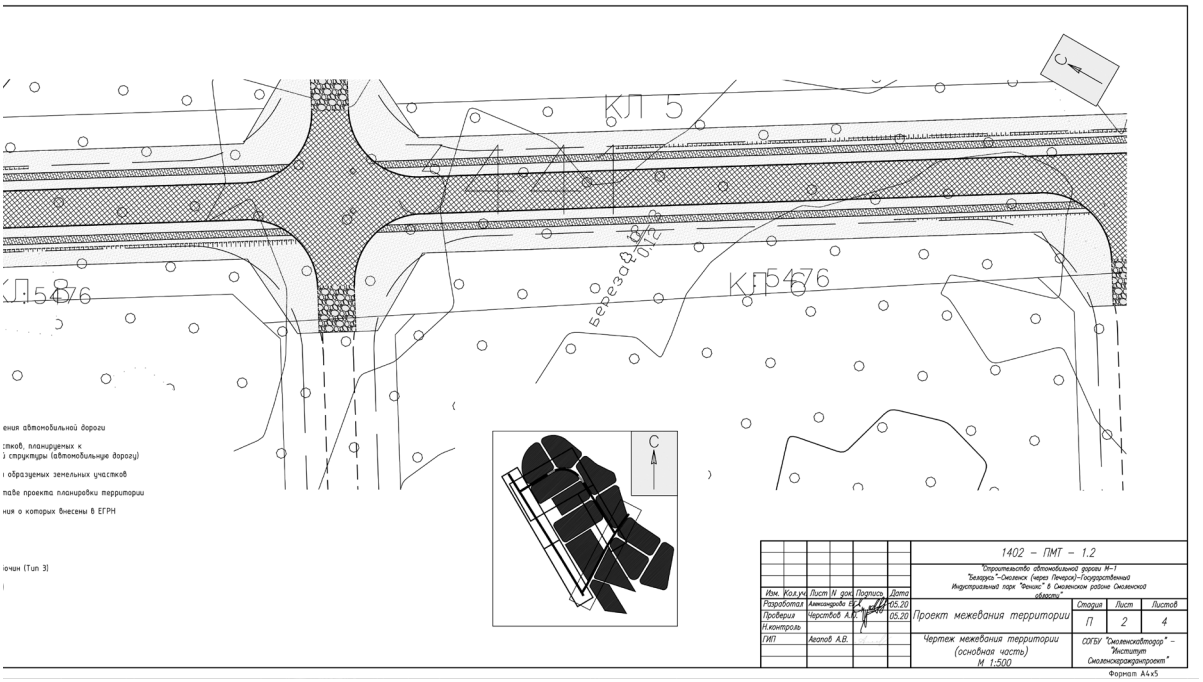
СЗПИ "Смоленскавтодор" – Институт Смоленскгражданпроект"

Формат А4х3

Проект планировки и проект межевания территории под размещение объекта "Строительство автомобильной дороги М-1 "Беларусь"-Смоленск (через Печерск)-Государственный Индустриальный парк "Феникс" в Смоленском районе Смоленской области"

Чертеж межевания территории (основная часть)

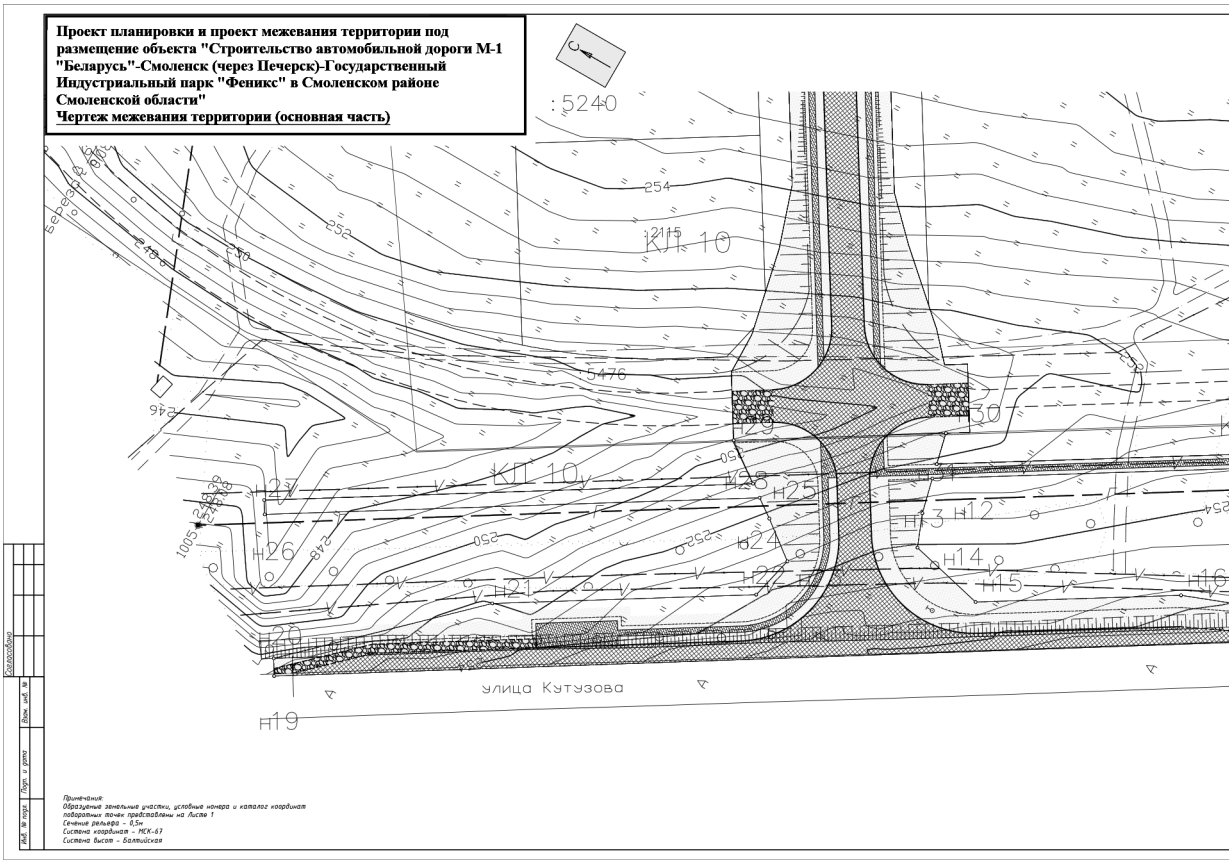


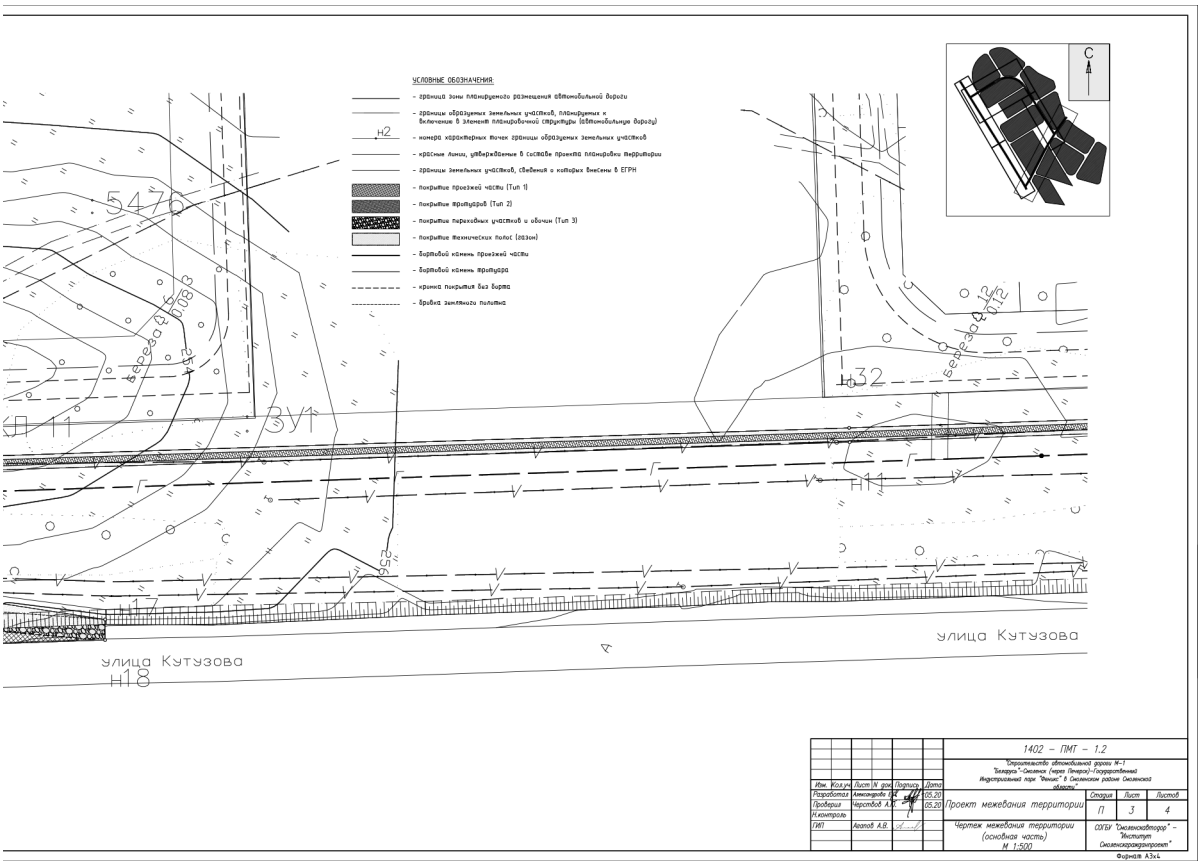


						1402 – ПМТ – 1.2	
						"Строительство автомобильной дороги М–1 "Беларусь" – Смоленск (через Печерск)–Государственная Индустриальный парк "Ремпуть" в Смоленском районе Смоленской области"	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		
Разработал		Аминджанов Р.С.			05.20	Проект межевания территории	Стадия: П; Лист: 2; Листов: 4
Проверил		Черстобов А.Г.			05.20		
Н.контроль							
ГИП		Авдеев А.В.				Чертеж межевания территории (основная часть) М 1:500	СОГБУ "Смоленскавтодор" – "Институт Смоленскгражданпроект"

Формат А4х5

Проект планировки и проект межевания территории под размещение объекта "Строительство автомобильной дороги М-1 "Беларусь"-Смоленск (через Печерск)-Государственный Индустриальный парк "Феникс" в Смоленском районе Смоленской области"
Чертеж межевания территории (основная часть)





					1402 – ПМТ – 1.2
					"Строительство автомобильной дороги М-1 "Беларусь" Смоленск (через Печерск)-государственная Индустриальный парк "Фишес" в Смоленском районе Смоленской области"
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата
Разработал		Александров П.М.			05.20
Проверил		Черстобоев А.С.			05.20
Н.контроль					
ГИП		Агапов А.В.			
					Проект межевания территории
					Чертеж межевания территории (основная часть) М 1:500

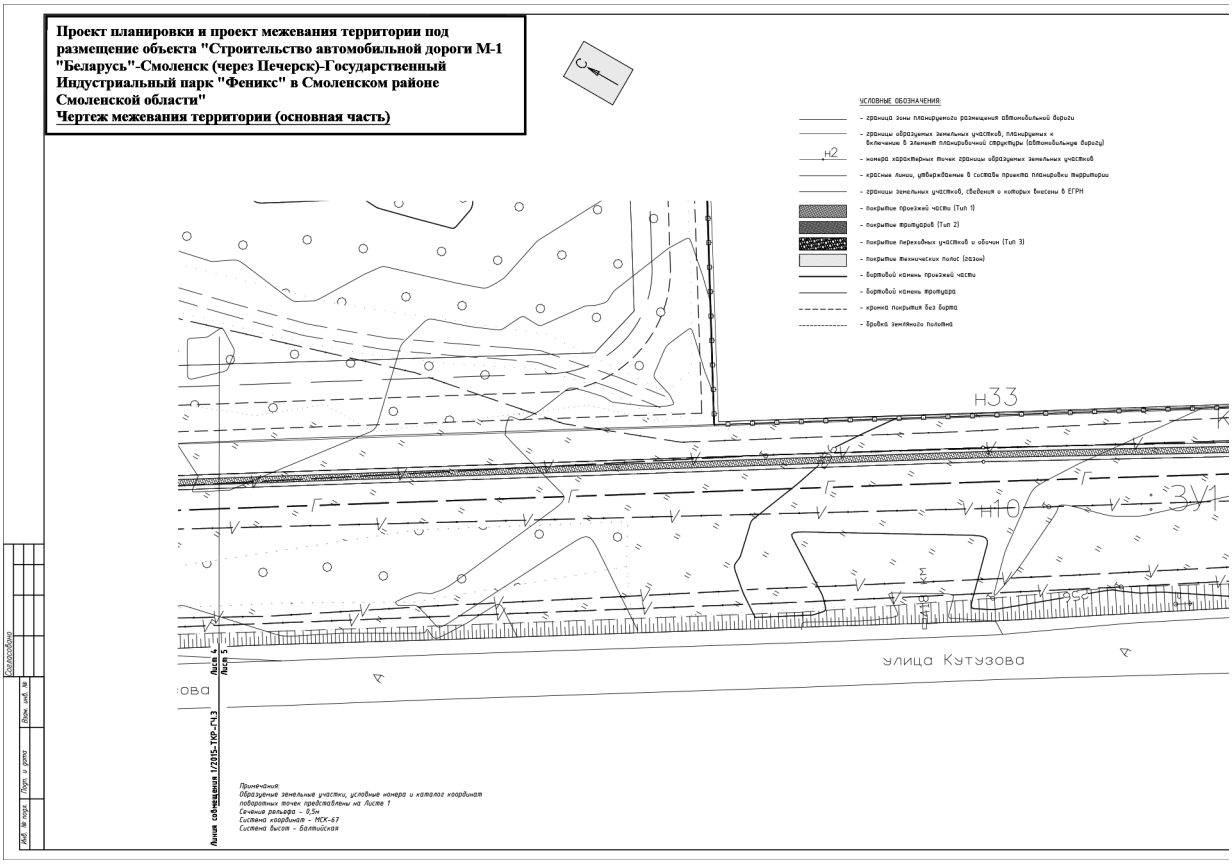
Стадия	Лист	Листов
П	3	4

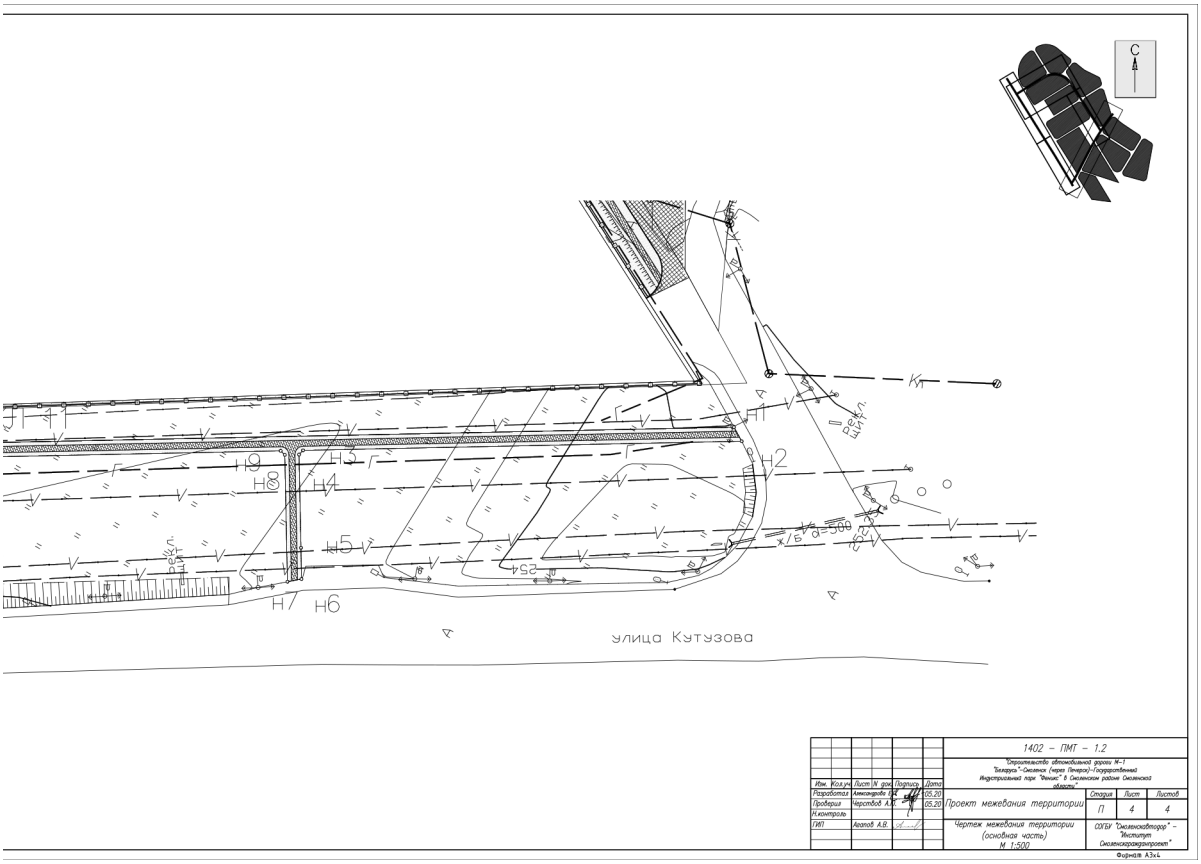
ОГБУ "Смоленскавтодор" - "Институт Смоленскоблгипрогресс"

Формат А3х4

Проект планировки и проект межевания территории под размещение объекта "Строительство автомобильной дороги М-1 "Беларусь"-Смоленск (через Печерск)-Государственный Индустриальный парк "Феникс" в Смоленском районе Смоленской области"

Чертеж межевания территории (основная часть)




С
Н1
Н2
Н3
Н4
Н5
Н6
Н7
Н8
Н9
улица Кутузова
1402 – ПМТ – 1.2
Проект межевания территории
Чертеж межевания территории (основная часть) М 1:500

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 20.07.2020 № 1560-адм

Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории для размещения линейного объекта «Капитальный ремонт улицы Николаева (участок от проспекта Гагарина до улицы Багратиона) в Ленинском районе города Смоленска»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Положением о подготовке и утверждении документации по планировке территории города Смоленска, утвержденным постановлением Администрации города Смоленска от 05.07.2007 № 1927-адм, постановлением Администрации города Смоленска от 13.02.2020 № 209-адм «О принятии решения о подготовке проекта планировки и проекта межевания территории для размещения линейного объекта «Капитальный ремонт улицы Николаева (участок от проспекта Гагарина до улицы Багратиона) в Ленинском районе города Смоленска», принимая во внимание протокол публичных слушаний от 15.07.2020 № 187, заключение о результатах публичных слушаний от 15.07.2020, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить проект планировки территории для размещения линейного объекта «Капитальный ремонт улицы Николаева (участок от проспекта Гагарина до улицы Багратиона) в Ленинском районе города Смоленска» в составе:

1.1. Проект планировки территории. Графическая часть (приложение № 1).

1.2. Положение о размещении линейного объекта (приложение № 2).

2. Утвердить проект межевания территории для размещения линейного объекта «Капитальный ремонт улицы Николаева (участок от проспекта Гагарина до улицы Багратиона) в Ленинском районе города Смоленска» в составе:

2.1. Проект межевания территории. Текстовая часть (приложение № 3).

2.2. Проект межевания территории. Графическая часть (приложение № 4).

3. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

4. Комитету по информационной политике Администрации города Смоленска опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации в течение семи дней со дня его принятия.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Смоленска А.А. Борисов

УТВЕРЖДЕН
постановлением Администрации
города Смоленска
(приложение № 1)
от 20.07.2020 № 1560-адм

Проект планировки территории. Графическая часть

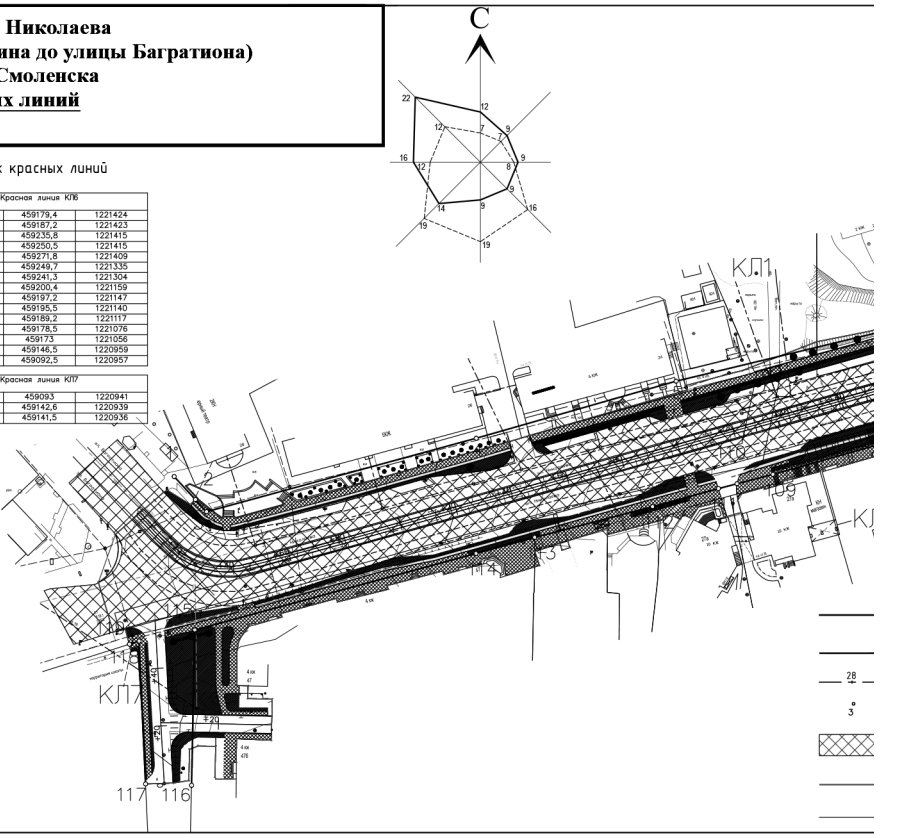
Капитальный ремонт улицы Николаева
(участок от проспекта Гагарина до улицы Багратиона)
в Ленинском районе города Смоленска
Разбивочный чертеж красных линий

КАТАЛОГ КООРДИНАТ: характерных точек красных линий

Красная линия КЛ1		
1	459199,7	1220951
2	459191,7	1220959
3	459187,5	1220963
4	459213	1221056
5	459232,8	1221126
6	459261,9	1221246
7	459291,1	1221362
8	459291,1	1221362
9	459291,2	1221362
10	459291,2	1221362
11	459291,3	1221362
12	459291,4	1221362
13	459291,5	1221362
14	459291,6	1221363
15	459291,7	1221363
16	459291,8	1221363
17	459291,9	1221363
18	459292	1221363
19	459292,1	1221363
20	459292,3	1221363
21	459292,4	1221363
22	459292,6	1221363
23	459292,7	1221364
24	459292,9	1221364
25	459293	1221364
26	459293,2	1221364
27	459293,3	1221364
28	459293,5	1221364
29	459293,7	1221364
30	459293,8	1221364
31	459294	1221364
32	459294,2	1221364
33	459294,3	1221364
34	459294,5	1221364
35	459294,6	1221364
36	459294,8	1221364
37	459298,3	1221363
38	459307,1	1221360

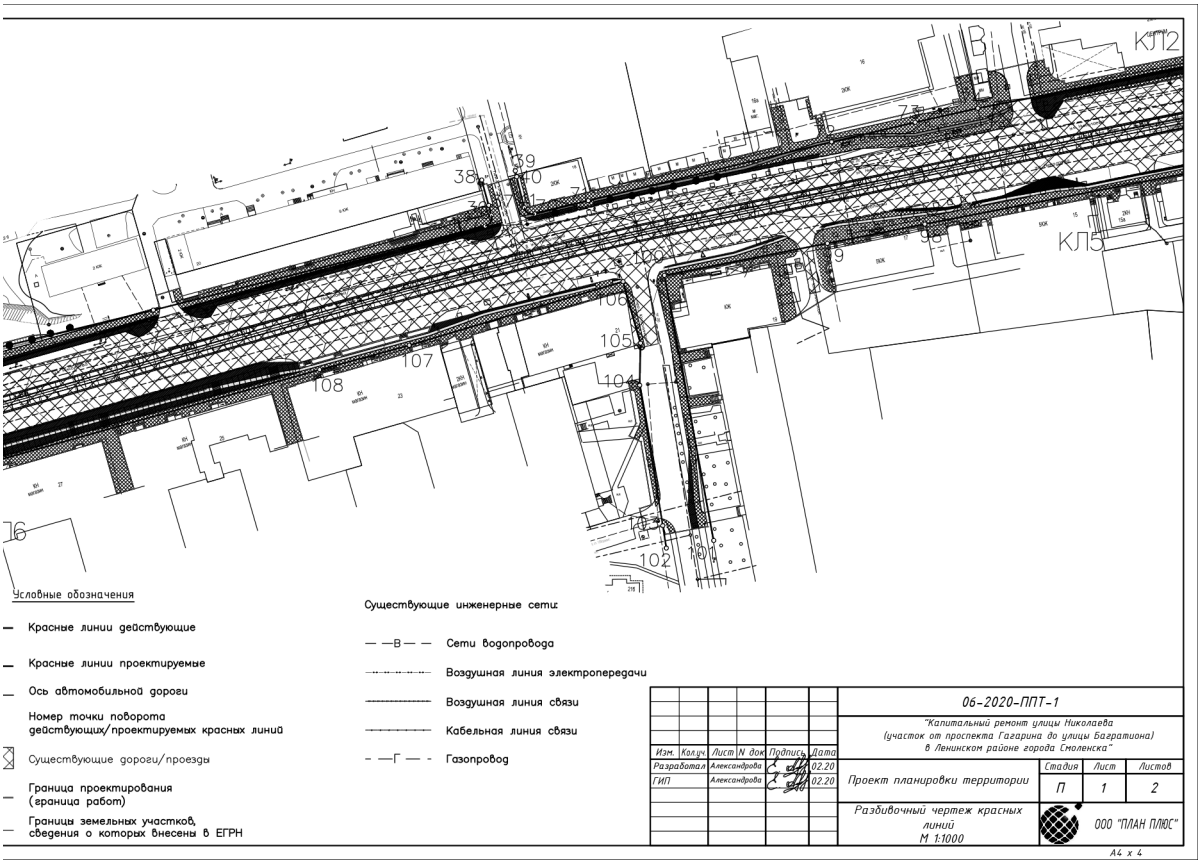
Красная линия КЛ6		
102	459179,4	1221424
103	459187,2	1221423
104	459235,8	1221415
105	459250,5	1221415
106	459271,8	1221409
107	459249,7	1221335
108	459241,3	1221304
109	459200,4	1221159
110	459197,2	1221147
111	459195,5	1221140
112	459189,2	1221117
113	459178,5	1221076
114	459173	1221056
115	459146,5	1220959
116	459092,5	1220957

Красная линия КЛ7		
117	459093	1220941
118	459142,6	1220939
119	459141,5	1220936



Примечания:
Условные обозначения приведены на Листе 1
Сечение рельефа – 0,5м
Система координат – МСК-67
Система высот – Балтийская

Согласовано
Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.



Условные обозначения

- Красные линии действующие
- Красные линии проектируемые
- Ось автомобильной дороги
- Номер точки поворота действующих/проектируемых красных линий
- Существующие дороги/проезды
- Граница проектирования (граница работ)
- Границы земельных участков, сведения о которых внесены в ЕГРН

Существующие инженерные сети:

- —В— Сети водопровода
- Воздушная линия электропередачи
- Воздушная линия связи
- Кабельная линия связи
- —Г— Газопровод

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата
Разработал		Александрова			02.20
ГИП		Александрова			02.20

06-2020-ППТ-1

"Капитальный ремонт улицы Николаева (участок от проспекта Гагарина до улицы Багратиона) в Ленинском районе города Смоленска"

Проект планировки территории

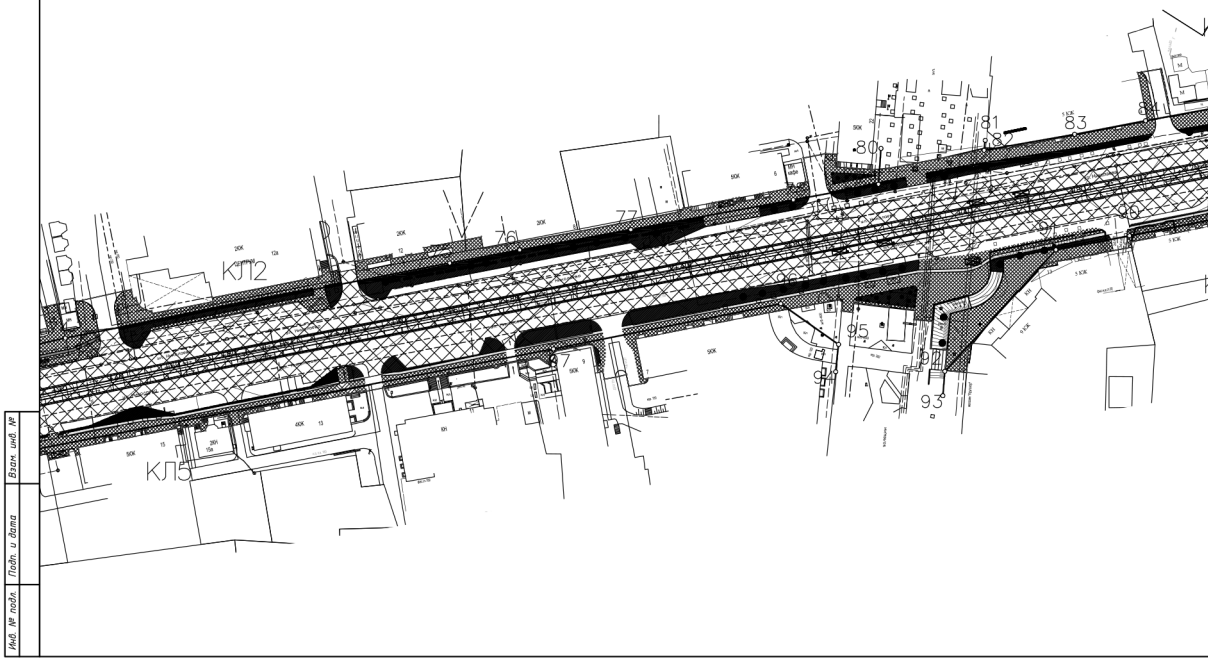
Стадия	Лист	Листов
П	1	2

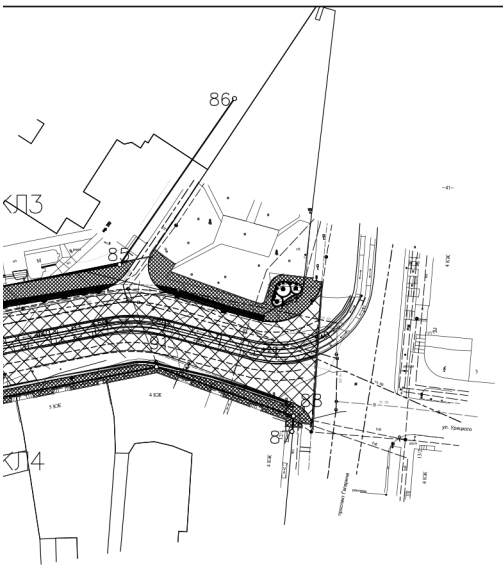
Разбивочный чертеж красных линий
М 1:1000

ООО "ПЛАН ПЛЮС"

А4 х 4

Капитальный ремонт улицы Николаева
(участок от проспекта Гагарина до улицы Багратиона)
в Ленинском районе города Смоленска
Разбивочный чертеж красных линий





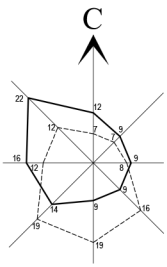
КАТАЛОГ КООРДИНАТ: характерных точек красных линий

Красная линия КЛ2		
39	459310,3	1221372
40	459308,2	1221372
41	459297,5	1221375
42	459297,3	1221375
43	459297,2	1221375
44	459297	1221375
45	459296,9	1221375
46	459296,7	1221375
47	459296,6	1221375
48	459296,5	1221376
49	459296,3	1221376
50	459296,2	1221376
51	459296,1	1221376
52	459296	1221376
53	459295,9	1221376
54	459295,8	1221376
55	459295,7	1221376
56	459295,6	1221377
57	459295,5	1221377
58	459295,5	1221377
59	459295,4	1221377
60	459295,3	1221377
61	459295,3	1221377
62	459295,3	1221377
63	459295,2	1221378
64	459295,2	1221378
65	459295,2	1221378
66	459295,2	1221378
67	459295,2	1221378
68	459295,2	1221378
69	459295,3	1221379
70	459295,3	1221379
71	459299,9	1221397
72	459320,3	1221482
73	459327,1	1221511
74	459331,9	1221532
75	459358	1221666
76	459362,5	1221690
77	459369,6	1221729
78	459379,9	1221785
79	459385,3	1221814
80	459397,7	1221815

Красная линия КЛ3		
81	459400,5	1221851
82	459397,1	1221851
83	459402,6	1221882
84	459407,3	1221907
85	459418,8	1221969
86	459476,4	1222009

Красная линия КЛ4		
87	459360,9	1222029
88	459366,3	1222030
89	459383,4	1221982
90	459367,4	1221902
91	459362,5	1221876
92	459320,4	1221837
93	459312	1221837

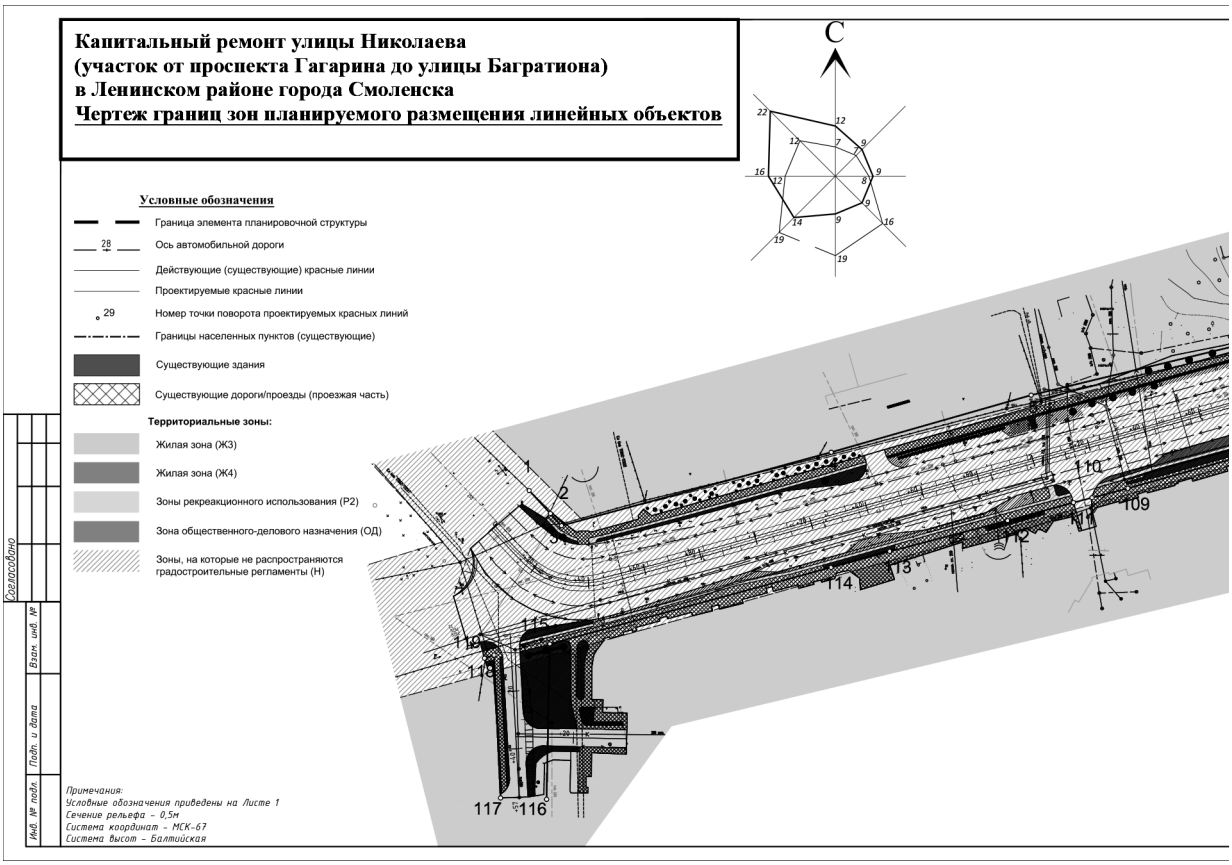
Красная линия КЛ5		
94	459320,2	1221800
95	459329,7	1221801
96	459343,8	1221781
97	459328,2	1221702
98	459291,8	1221514
99	459285,1	1221480
100	459274	1221424
101	459182	1221441

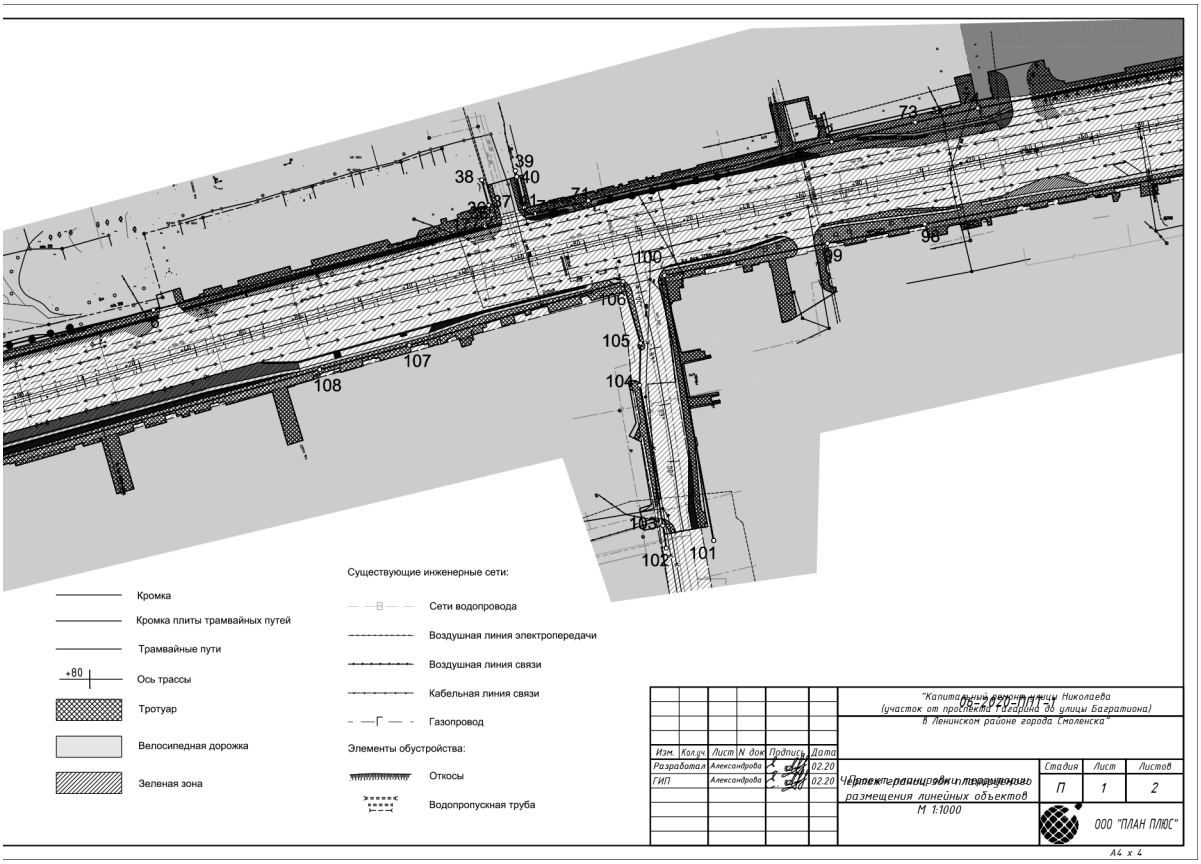


Примечания:
Условные обозначения приведены на Листе 1
Сечение рельефа – 0,5м
Система координат – МСК-67
Система высот – Балтийская

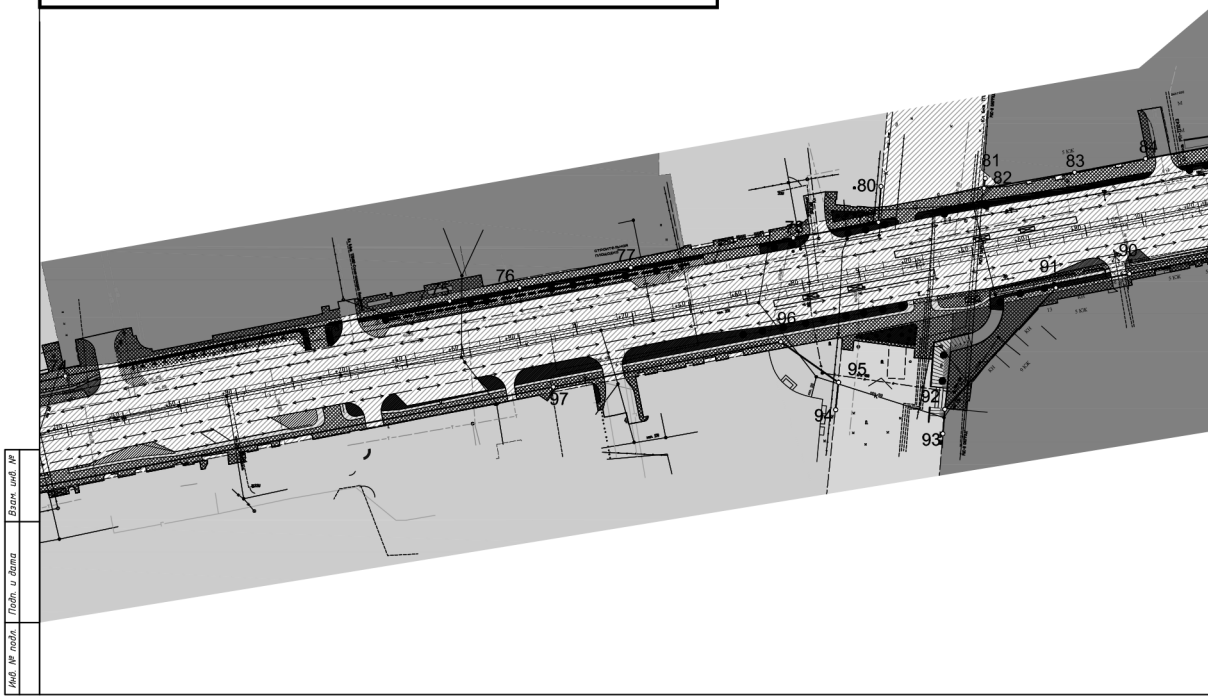
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	06-2020-ППТ-1	Лист 2

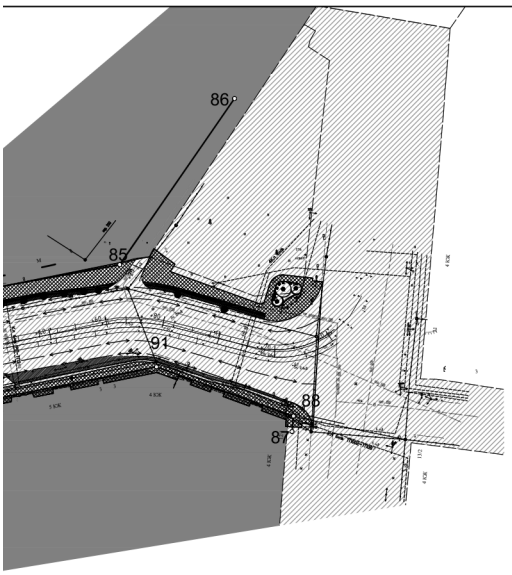
А4 х 4

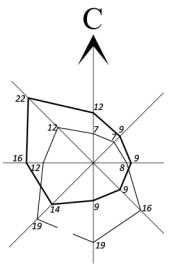

Капитальный ремонт улицы Николаева
(участок от проспекта Гагарина до улицы Багратиона)
в Ленинском районе города Смоленска
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов
С
Условные обозначения
Граница элемента планировочной структуры
Ось автомобильной дороги
Действующие (существующие) красные линии
Проектируемые красные линии
Номер точки поворота проектируемых красных линий
Границы населенных пунктов (существующие)
Существующие здания
Существующие дороги/проезды (проезжая часть)
Территориальные зоны:
Жилая зона (Ж3)
Жилая зона (Ж4)
Зоны рекреакционного использования (Р2)
Зона общественного-делового назначения (ОД)
Зоны, на которые не распространяются градостроительные регламенты (Н)
Примечания:
Условные обозначения приведены на Листе 1
Сечение рельефа - 0,5м
Система координат - МСК-67
Система высот - Балтийская
Согласовано
Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.


73
39
38
40
37
74
100
99
98
106
105
104
107
108
103
102
101
Существующие инженерные сети:
Сети водопровода
Воздушная линия электропередачи
Воздушная линия связи
Кабельная линия связи
Газопровод
Элементы обустройства:
Откосы
Водопропускная труба
Кромка
Кромка плиты трамвайных путей
Трамвайные пути
+80
Ось трассы
Тротуар
Велосипедная дорожка
Зеленая зона
"Капитальный ремонт улицы Николаева
(участок от проспекта Гагарина до улицы Багратиона)
в Ленинском районе города Смоленска"
Изм. Кол.уч. Лист N док. Подпись Дата
Разработал Александрова 02.20
ГИП Александрова 02.20
Стадия П
Лист 1
Листов 2
Чертеж границ территории, предназначенной для размещения линейных объектов
М 1:1000
ООО "ПЛАН ПЛЮС"
А4 х 4

Капитальный ремонт улицы Николаева
(участок от проспекта Гагарина до улицы Багратиона)
в Ленинском районе города Смоленска
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов







Примечания:
Условные обозначения приведены на Листе 1
Сечение рельефа – 0,5м
Система координат – МСК-67
Система высот – Балтийская

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	06-2020-ППТ-1	Лист 2

А4 х 4

УТВЕРЖДЕНО
постановлением Администрации
города Смоленска
(приложение № 2)
от 20.07.2020 № 1560-адм

Положение о размещении линейного объекта

Введение

Документация по планировке территории линейного объекта «Капитальный ремонт улицы Николаева (участок от проспекта Гагарина до пересечения с улицей Багратиона) в Ленинском районе города Смоленске» разработана на основании:

- Технического задания (Приложение 1 к Договору 06-2020 от 26 февраля 2020г.);

- Постановления Администрации города Смоленска от 13.02.2020 №209-адм;

- Инженерно-геодезических изысканий в системе МСК67-1, выполненных ООО «ПИК ИНДЕКС Групп Вест».

Документация подготовлена:

1) с учетом ранее разработанных, согласованных и утвержденных документов территориального планирования:

- Генерального плана г. Смоленска Смоленской области;

2) градостроительного зонирования:

- Правил землепользования и застройки г. Смоленска Смоленской области;

3) проектной документации:

- Проектной документации на «Капитальный ремонт улицы Николаева (участок от проспекта Гагарина до пересечения с улицей Багратиона) в Ленинском районе города Смоленске» разработана ООО «ПИК ИНДЕКС Групп Вест»;

Подготовка проекта планировки территории и проекта межевания территории осуществляется в соответствии с системой координат, используемой для ведения государственного кадастра недвижимости на территории Смоленской области.

Согласно задания на разработку документации по планировке территории линейного объекта целями разработки установлены:

- обеспечение устойчивого развития территории;

Подп. и дата	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата	Инв. № подл.

Изм	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата	06-2020-ППТ-2-П	Лист 3

- выделение элементов планировочной структуры территории проектирования;

- обоснование границ территории в пределах которой разрабатывается размещение участка автомобильной дороги;

- обоснование установления границ земельных участков, предназначенных для реконструкции части автомобильной дороги.

В процессе разработки проекта использовались следующие материалы и нормативно-правовые документы:

- Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ;

- Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ;

- Федерального закона от 08.11.2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- Постановление Правительства РФ от 02.09.2009 г. № 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса»;

- Постановление Администрации Смоленской области № 418 от 21.07.2009 г. «О порядке установления полос отвода автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения»;

- РДС 30-201-98. Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях РФ, утвержденная Постановлением Госстроя РФ от 06.04.1998 № 18-30;

- Приказ от 25.04.2017 г. № 742/пр о порядке установления и отображения красных линий, обозначающих границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов;

- СНиП 2.07.01-89*. "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений";

- СНиП 2.05.02-85*. «Автомобильные дороги».

- Генерального плана г. Смоленска Смоленской области;

- Правил землепользования и застройки г. Смоленска Смоленской области;

- Договор на разработку проектной документации от 26.02.2020 №06-2020;

- Постановления Администрации города Смоленска от 13.02.2020 №209-адм «О принятии решения о подготовке проекта планировки и проекта межевания территории для размещения линейного объекта «Капитальный ремонт улицы Николаева (участок от проспекта Гагарина до улицы Багратиона) в Ленинском районе города Смоленска»;

- Технического задания (Приложение 1 к Договору 06-2020 от 26 февраля 2020г.).

Целью проекта межевания территории является установление границ, застроенных и не застроенных земельных участков, а также границ земельных участков, предназначенных для размещения объекта.

Топографо-геодезические работы выполнены ООО «ПИК ИНДЕКС Групп Вест» в декабре 2019 года.

Используемая система координат – МСК-67.

1. Обще сведения

Улица Николаева с современным покрытием строилась с 60-х годов, обеспечивая связь жилых микрорайонов с центром города и выездом к транспортной сети Промышленного и Заднепровского районов.

За прошедший период проводились текущие ремонты и реконструкция проезжей части, съездов, пешеходных дорожек к прилегающим (заново построенным) жилым домам, торговым центрам. Для решения вопроса по перевозке пассажирского потока, дополнительно к автобусным маршрутам, по оси проезжей части улицы был устроен двухпутный трамвайный путь, который на текущий период оказывает существенное значение в перевозке пассажиров.

На текущий момент проезжая часть улицы Николаева не обеспечивает комфортный проезд транспортного потока из-за местных сужений (ширина проезжей части на некоторых участках не более 6,5 м), большого количества припаркованных в неположенных местах машин. Отсутствуют современные схемы светофорного регулирования, стоянки для автотранспорта, заездные

карманы автобусных остановок, трамвайные посадочные площадки, затруднено передвижение пешеходов вдоль улицы и на подходах к жилым домам, не эффективно уличное освещение, затруднено передвижение транспортного потока через трамвайный путь в связи с его неудовлетворительным состоянием. Имеется: выработка седловин, отрыв и разрушение шпал, просадка и перекос пути, износ металла рельсового пути. Последний ремонт данной линии частично проводился в 1998 г. На текущий момент отсутствует качественное покрытие на транспортных переездах. Существующее покрытие трамвайного пути из бетонной плитки имеет подвижность, множество просадок, разрушено в местах стыков рельсов.

Вдоль улицы в большом количестве имеются деревья лиственных пород, кроны которых, на текущий момент разрослись и сплетены с проводами линий электропередач, уличного освещения и оттяжками контактной сети, а также закрывают видимость дорожных знаков, расположенных вдоль улицы. Многие деревья расположены на расстоянии менее 2,0 м от проезжей части, в связи с чем кроны деревьев выступают на проезжую часть.

Бортовой камень за долгий период эксплуатации имеет множество сколов, щербин, увеличены зазоры по стыкам, местами вообще отсутствуют.

Покрытие пешеходных дорожек имеет неровную (бугристую) поверхность из-за просадок дорожной одежды, частично (до 25% в целом) имеются разрушения, а/бетона до основания, бортовой камень местами разрушен, утоплен, искривлен от наезда а/машин с образованием наносов грунта.

На существующих участках, где уложена брусчатка ПК 1+70 справа до ПК 2+15 справа, ПК 5+70 – ПК 6+70, ПК 5+00 – ПК 5+50, ПК 1+40 – ПК 0+00, имеются провалы плоскости, келейность, а также небольшие пятна брусчатки до 20 м2 (устроенные собственниками) огражденные бортовым камнем.

Асфальтобетонное покрытие проезжей части имеет келейность, поперечные трещины с раскрытием до 6 см, ямочные разрушения до основания.

В местах сопряжения люков колодцев инженерных сетей и асфальтобетонного покрытия улицы имеются просадки до 15 см, а также из-за разрушения тела колодцев, имеются перекосы крышек.

На существующих съездах покрытие разрушено на 20-80%, множество ям, поверхность загрязнена. Бортовой камень частично сбит а/транспортом или утоплен до уровня покрытия, а линия укладки искривлена. Отсутствуют колясочные переходы на пешеходные дорожки с плоскости проезжей части, что создает немалые трудности для пешеходов с ограниченными физическими возможностями и матерям с детскими колясками.

Подп. и дата	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата	Инв. № подл.

Изм	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата	06-2020-ППТ-2-П	Лист 6

Подпорные стенки разрушены, камни потемнели, всевозможные трещины и сколы поверхности, выкрашивания массы раствора, сдвиг отдельных камней или вообще их отсутствие.

Имеющиеся лестничные марши для перехода с пешеходных дорожек от проезжей части на верхнюю поверхность тротуаров устроены в основном из бортового камня, которые к настоящему периоду оказались в полуразрушенном состоянии из-за сдвига самих камней, отдельные камни – ступеньки сломаны или отсутствуют, нет поручней. Лестничные марши, устроенные из металла – проржавели, имеются отслоения краски. В местах сопряжения боковых бортов с плоскостью зеленых газонов имеются рытвины, выступает бетонное основания схода, разный уровень грунта относительно бортового камня, местами участки загрязнены мусором, щебеночной смесью.

Существующие железобетонные опоры уличного освещения являются опорной частью удержания систем контактной сети трамвая, которые к настоящему времени имеют продольные и поперечные трещины, сколы и щербины на поверхности. За длительный период эксплуатации наблюдается смещение каркаса арматуры и выхода ее частей на поверхность бетона, где наблюдается ржавчина.

На верхней части опор расположен металлический колпак с кронштейном для крепления изоляторов подвесок, оголенных (без изоляции) проводов уличного освещения, и кронштейны для светильников уличного освещения, которые на текущий период сильно проржавели.

Все железобетонные конструкции имеют срок службы более 50 лет. Данное технологически непригодное состояние несущих конструкций.

Существующие дорожные знаки из-за длительного срока эксплуатации проржавели, покрытие выгорело от солнечных лучей, частично погнуты и перекошены, местами имеются отслоения светоотражающей пленки. Трубчатые стойки, хомуты крепления также проржавели, местами погнуты или установлены не в соответствии с ГОСТом. Все эти негативные факторы делают невозможным их повторное использование для обустройства улицы согласно вновь разработанной схеме организации дорожного движения.

Подп. и дата	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата	Инв. № подл

Изм	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата	06-2020-ППТ-2-П	Лист 7

АВТОМОБИЛИ	СРЕДНЕГОДОВАЯ ИНТЕНСИВНОСТЬ ДВИЖЕНИЯ по ул. Николаева (авто/час)										
		2014 год			2025 год			2034 год			
	физические единицы	приведенные к группе «А»		физические единицы	приведенные к группе «А»		физические единицы	приведенные к группе «А»		приведенные к легковому тр-ту	
		Кпр	шт		Кпр	шт		Кпр	шт	Кпр	шт
Легковые	1824	0	0	2955	0	0	4834	0	0	1	4834
Грузовые, в т.ч.:	144		38	189		51	255		68		349
Легкие до 2 т	100	0,005	1	131	0,005	1	177	0,005	1	1,3	230
Средние (2-5) т	25	0,7	18	33	0,7	23	44	0,7	31	1,4	62
Тяжелые (5-8) т	12	0,95	11	16	0,95	15	22	0,95	21	1,6	35
Сверхтяжелые(>8)т	7	1,25	9	9	1,25	11	12	1,25	16	1,8	22
Автобусы:	120		5	169		8	339		17		474
Большие	4	0,7	3	7	0,7	5	14	0,7	10	1,4	20
средние	10	0,2	2	14	0,2	3	28	0,2	6	1,4	39
микро	106	0,005	1	148	0,005	1	297	0,005	1	1,4	416
ИТОГО:	2088		43	3313		59	5428		85		5657

Примечание: Интенсивность движения приведена
- 2014– год подсчет интенсивности
- 2025– расчетный срок службы дорожной одежды после капитального ремонта
- 2034– перспективный период при назначении категории дороги
- К прироста интенсивности принят 5% для легковых, 3% для грузовых.

В результате проведенных инженерно-геологических изысканий, выполненных в октябре 2014 г. по улице Николаева, произведено бурение 5 скважин в местах проезжей части улицы, на пешеходных дорожках 3 скважины, на плоскости трамвайного пути выполнено 3 скважины глубиной до 2-3 м.

Выяснилось, что конструкция дорожной одежды проезжей части на текущий момент состоит из слоев следующих мощностей: асфальтобетонное покрытие толщиной до 40 см на гравийно-песчаной смеси толщиной до 40 см и песчаном слое до 60 см.

На участках съездов – асфальтобетонное покрытие толщиной до 25 см, основание толщиной до 25 см из щебеночно-гравийно-песчаной смеси.

Подстилающие грунты – суглинки легкие, грунтовых вод не обнаружено.

Графические составляющие скважин и шурфов отражены на геолого-литологических колонках отчета, а также отражены на проектном продольном профиле улицы в данном разделе проекта.

2. Функционально-планировочная организация территории

В соответствии с техническим заданием план улицы и продольный профиль определен по существующему положению действующей улицы.

Из-за стесненных условий, вызванных границей жилой застройки и рядом растущих деревьев в зеленой зоне, наличием пешеходной зоны, существующие

Подп. и дата | Взам. инв. № | Инв. № дубл. | Подп. и дата | Инв. № подл.

Изм	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата	06-2020-ППТ-2-П	Лист 8

параметры улицы в основном соответствуют параметрам магистральной дороге регулируемого движения.

Разбивка пикетажа произведена по ходу движения от пересечения с улицей Багратиона в районе пешеходного перехода. Далее основной пикетаж продолжается по улице Николаева по оси существующего трамвайного пути до ПК 11+58. С ПК 10+20 проектная ось плавно смещается в левую сторону (до 3м от существующей) для возможности организации полноценного трехполосного движения перед перекрестком с пр-ом Гагарина по правой стороне улицы. Конец трассы определен в районе существующего пешеходного перехода через ул. Николаева в начале круговой кривой.

По трассе улицы Николаева определено 8 углов поворота. Данные разбивки, параметры прямых и круговых кривых расположены в ведомости «Углов поворота прямых и крывых, раздела ППО. Для расчетов и объемов работ и привязок используется разбивка пикетажа по оси междупутья трамвайного пути.

3. Сведения о параметрах и характеристиках земляного полотна

Проектом предусматривается устройство характерных типов поперечных профилей земляного полотна для:

1. Переустройства трамвайного пути с устройством посадочных площадок, расширив при этом земляное полотно улицы;
2. Заменой основания дорожной одежды проезжей части улиц и тротуаров;
3. Уширения на существующих примыканиях в зависимости от интенсивности движения на каждом из них;

Расчет конструкций дорожной одежды выполнен в соответствии с ОДМ 218.5.003-2010.

Расчет дорожной одежды представлен в разделе ППО «расчет конструкции дорожной одежды».

Подп. и дата	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата	Инв. № подл.

Изм	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата	06-2020-ППТ-2-П	Лист 9

Дорожная одежда принята согласна расчету дорожной одежды:

- Укладка нетканного синтетического материала «Геофлакс» ПЭ 400;

- Устройство слоя основания из песка средней крупности, с содержанием пылевато-глинистых фракций до 5% толщиной 0,35 м;

-Укладка Геотекстиля «Геофлакс» ПЭ 400/50 ;

-Укладка Георешетки «Геофлакс» 150 мм 170х170;

- Устройство основания из шлакового щебеня М1000 (ГОСТ 3344-83) размером зерен 20-70 с разклинцовкой 10-20, толщиной слоя 0,35м.;

- Укладка нижнего слоя покрытия на битумном вяжущем БНД 70/100, марки А22ОН. Толщиной 0,1 м.

Укладка верхнего слоя покрытия на битумном вяжущем БНД 70/100, марки А16ВН. Толщиной 0,06 м.

Проезжая часть ул. Николаева

В подготовительных работах по реконструкции улицы демонтируется бортовой камень и фрезеруется поверхность существующего асфальтобетонная покрытия. Разрабатывается выемка грунта с вывозом на ТБО. Далее устраивается слои основания из песка средней крупности и шлакового щебня М1000. Далее устраивается нижний слой покрытия на битумном вяжущем БНД 70/100, марки А22ОН толщиной 0,1 м. и верхний слой покрытия на битумном вяжущем БНД 70/100, марки А16ВН толщиной 0,06 м.

4. Характеристики развития транспортной инфраструктуры.

4.1. Пересечения и примыкания

Рабочей документацией для всех имеющихся 16 примыканий, кроме съезда вправо ПК 0+20 – въезд в жилую зону, где переустраивается существующая площадка в направленное движение съезда и обустраивается пешеходная дорожка с зеленой зоной, предусмотрен ремонт существующего покрытия, увеличения существующих радиусов сопряжений до нормативных значений, а также

уширением проезжей части для обеспечения беспрепятственного движения транспортных потоков в двух направлениях.

Радиусы закруглений съездов приняты согласно требований СП 42.13330.2016, минимальная ширина примыканий с двухсторонним движением – 6м.

Дорожная одежда на примыканиях устраивается, как и на основной проезжей части за следующим исключением:

Графическое изображение всех примыканий с указанием проектных параметров отражено на плане улицы, а объемный перечень видов работ на каждом примыкании отдельно сведен в ведомости объемов работ.

4.2 Стоянки для автотранспорта

Из-за стесненных условий улицы на данный момент организованы площади возможных стоянок у супермаркетов «Центрум», «Океан», «Магнит», «Яблоко», у жилых домов № 27а, № 24, № 26, где на первых этажах размещены салоны, кафе, торговые точки, а в целом основная масса транспортных средств стоит вдоль бордюра на всем протяжении улицы вне зависимости от установленных запрещающих знаков дорожного движения.

По параметрам сложившейся категории в общей сети улиц города выполняется расширение улицы за счет прилежащей зеленой зоны по обеим сторонам для обеспечения двух и более полос движения в каждом направлении с устройством дополнительных стоянок и заездных карманов автобусных остановок. На площади уширения срезаются деревья, переносятся опоры контактной сети, выполняется устройство проектной дорожной одежды, существующие колодцы инженерных сетей переустраиваются в уровень проектного покрытия, которое устраивается по типу основной дорожной одежды.

Ремонт существующего покрытия и конструктивов стоянок, находящихся в полосе отвода, выполняется согласно требованиям по замечаниям дефектной ведомости.

Подп. и дата	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата	Инв. № подл.

Изм	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата	06-2020-ППТ-2-П	Лист 11

Схема устройства стоянок для автотранспорта отражена на плане улицы

4.3 Трамвайные и автобусные остановки

На текущий момент на автобусных остановках отсутствуют заездные карманы, кроме остановки «Современник» - справа, некоторые трамвайные и автобусные остановки совмещены, что повышает вероятность ДТП с участием пешеходов.

Рабочей документацией предусмотрено устройство заездных карманов для всех автобусных остановок (с переносом остановки при необходимости) и переустройство посадочных площадок с павильонами. Конструкция дорожной одежды заездного кармана принимается по типу основной дороги на данном участке. Конструкция дорожной одежды посадочной площадки выполняется по типу пешеходных дорожек.

Из-за стесненных условий посадочные площадки остановок совмещены с пешеходной частью улицы, а автопавильоны устанавливаются за кромкой пешеходных дорожек (подробнее на плане улицы).

На всех остановках маршрутного транспорта предусмотрена замена или установка новых автопавильонов.

Конструктивные параметры устройства автобусных остановок отражены на плане улицы.

4.4 Тротуары

На текущий момент тротуары есть практически на всем протяжении улицы, но многие из них находятся в неудовлетворительном состоянии: разрушения, размывы, провалы и др., что привело к необходимости полной замены дорожной одежды на проектную, где покрытие устраивается из гранитной брусчатки. Проектом предусматривается полная замена бортового камня в связи с его неудовлетворительным состоянием.

Геометрические показатели пешеходных дорожек предусмотрены согласно нормам, СП 42.13330.2016.

На участках сходов с пешеходных дорожек на прилегающие площади проезжей части (включая примыкания) выполняется понижение плоскости тротуара и бортового камня БР 100х30х18 до разности высот в 4 см. Понижение выполняется с продольным уклоном не более 40‰.

Согласно требованиям технического задания, в местах расположения регулируемых и нерегулируемых пешеходных переходах, на подходах к пересечениям пешеходных путей и проезжей части выполняется информационное изменение фактуры покрытия пешеходного пути, при помощи тактильных (осязательных) средств (бетонных плит), для перемещения лиц с ограниченными возможностями, в том числе зрения. Раскладка тактильных плит выполнена по ГОСТ Р 52875-2018 и отображена в разделе «Организация дорожного движения» настоящего проекта.

4.5 Трамвайные пути

Пояснительная записка, конструктивные и технологические решения по переустройству трамвайного пути улицы Николаева представлены в томе 3.4. раздела проекта - «Переустройство трамвайного пути».

5. Характеристики реорганизации инженерной инфраструктуры

Газопровод.

На пересечении автодороги магистральной улицы районного назначения ПК4+57,73 стальным газопроводом ∅219 (среднего давления) предусматривается установка на газопроводе футляра. Футляр изготовлен из композитного материала (стеклопластика) ЗФГТ 300.

На пересечении автодороги магистральной улицы районного назначения ПК8+41,27 стальным газопроводом ∅159 (низкого давления) предусматривается установка на газопроводе футляра. Футляр изготовлен из композитного материала (стеклопластика) ЗФГТ 250.

Работы по установке футляра ПК4+57,73 и ПК8+41,27 выполняются открытым способом.

Перед сборкой защитного футляра, действующий газопровод на участке, попадающий в защитный футляр, очищают от грунта с целью определения технического состояния изоляционного покрытия внешним осмотром. Производят внешний осмотр половинок защитного футляра на наличие механических повреждений. Затем укладывают нижнюю половину защитного футляра на подготовленное дно траншеи, при этом расстояние от стенки защитного футляра до канала в свету должно быть не менее 200 мм. Производят монтаж центраторов на трубопровод с шагом 980 мм. Затем производят герметизацию концов защитного футляра с применением в качестве уплотнителя технической резины из комплекта поставки. Устанавливают верхнюю часть защитного футляра на нижнюю часть и скрепляют болтами из нержавеющей стали. Затяжка болтов осуществляется равномерно от центра защитного футляра к концам футляра. После установки контрольной трубки производят контрольную опрессовку защитного футляра на герметичность давлением 0,005МПа. Падение давления в течении 5 минут не допускается.

На каждом конце футляра ПК4+57,73; ПК8+41,27 устанавливается контрольная трубка с выводом под ковер.

На футляре ПК4+57,73 в месте подключения подсоединения дренажного кабеля ВБбШВВ 3х10 от станции дренажной защиты УД-АКХ предусмотреть установку штуцера.

Для обозначения местоположения футляра опознавательные знаки вывешиваются на столбики. Лицевая сторона знаков должна быть обращена к дороге.

Электрохимическая защита стеклопластикового футляра не требуется.

Проектом предусматривается вынос существующей электрозащитной установки УД-АКХ из пятна дорожно-строительных работ, в связи с расширением проезжей части дороги по ул. Николаева..

Проектом предусматривается демонтаж:

- существующей электрозащитной установки "УД-АКХ";

- постамента преобразователя электрозащитной установки выполненного из уголка;

Проектом предусматривается установка:

- существующего преобразователя электрозащитной установки СДЗ "УД-АКХ" на новом постаменте у опоры контактной сети трамвая №36;

Подп. и дата	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата	Инв. № подл.

Изм	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата	06-2020-ППТ-2-П	Лист 14

- контрольно-измерительного пункта на трубопроводе (КИП) для определения эффективности работы электрозащитной установки с установкой медно-сульфатного двухкорпусного электрода сравнения длительного действия ЭНЕС-1;

- монтаж защитного заземления преобразователя электрозащитной установки из полосовой стали 40х4мм и стального прутка;

- прокладка дренажных кабелей:

1. ВБбШв 3х10 мм - от преобразователя электрозащитной установки к газопроводу среднего давления в футляре из ПЭ трубы ПЭ80 SDR17.6 110х6,3 по ГОСТ 50838-2009.

2. ВБбШв 3х10мм - от преобразователя к рельсам трамвайного транспорта в футляре из ПЭ80 SDR17.6 110х6,3 по ГОСТ 50838-2009.

3. Прокладка кабеля электроснабжения СДЗ "УД-АКХ" - от существующего источника электроснабжения от ВЛ-0,23 кВ.

Электрод сравнения установить в грунт вертикально на расстоянии 100мм от боковой поверхности газопровода и на уровне нижней образующей газопровода.

Установка производится в шурф, засыпку электрода выполнить мелким грунтом без крупных и твердых включений.

Проектом предусматривается переустройство дренажных кабелей к трамвайным рельсам от существующих преобразователей электрозащитных установок, установленных на доме №6 и доме №13 по ул. Николаева.

Дренажные кабели ВБбШВ 3х10 прокладываются в траншеях в футляре из ПЭ трубы ПЭ80 SDR17.6 110х6,3 по ГОСТ 50838-2009.

Пересечение прокладываемых дренажных кабелей с кабельной линией выполнить согласно ПД-001-2020-ЭЗУ лист 18. Пересечение дренажных кабелей с трубопроводами выполнить согласно ПД-001-2020-ЭЗУ лист 19.

Земляные работы в охранных зонах подземных коммуникаций вести вручную без применения механизмов.

Перед началом земляных работ вызвать представителей организаций, обслуживающих подземные коммуникации.

При прокладке кабелей в ПЭ футляре концы футляра уплотнить согласно ПД-001-2020-ТКР-ГС лист 20.

Подп. и дата	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата	Инв. № подл.

Изм	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата	06-2020-ППТ-2-П	Лист 15

Кабели следует прокладывать с запасом 1-2%. Этот запас достигается укладкой кабеля «змейкой». Укладка кабеля в виде колец (витков) запрещается.

Для защиты кабеля применяется сигнальная лента с надписью «Осторожно кабель». Сигнальную ленту уложить над кабелями на расстоянии 250 мм от их наружных покровов. При расположении в траншее одного кабеля лента укладывается по оси кабеля, при большем количестве кабелей края ленты должны выступать за крайние кабели не менее чем на 50 мм.

Перед началом строительно-монтажных работ вызвать на место представителей владельцев сетей и коммуникаций.

Все электромонтажные работы выполнить согласно ПУЭ.

Водопровод.

В связи с тем, что участок под реконструкцию сетей водопровода представляет собой узкую полосу, граничащую с жилой застройкой, полоса отвода проектируемого линейного объекта привязана к трассе существующего водопровода и определена шириной 5м.

Полоса отвода земельного участка составляет 5305м2.

Топографическая съемка трассы водопровода и полосы отвода выполнена в масштабе 1:500.

Рельеф местности полого-равнинный. Перепад высот на трассе водопровода составляет 9м. По геологическому строению трасса прохождения водопровода характеризуется развитием современных, верхнечетвертичных отложений.

Естественным основанием сетей водопровода служат покровные суглинки.

Проектируемая линия водопровода расположена на территории жилой застройки г. Смоленска по ул. Николаева.

Топографическая съемка трассы водопровода представлена в М1:500.

Перепад высот по трассе составляет 9м. По геологическому строению трасса прохождения водопровода характеризуется развитием современных, верхнечетвертичных отложений.

Естественным основанием проектируемых сетей водопровода служат покровные суглинки.

В гидрологическом отношении на исследуемом участке грунтовые воды в разведанной толще грунтов 3м не вскрыты.

Подп. и дата	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата	Инв. № подл

Изм	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата	06-2020-ППТ-2-П	Лист 16

По степени морозного изучения грунты, залегающие в пределах глубины сезонного промерзания, относятся к группе среднепучинистых грунтов.

Согласно задания на проектирование, проектом предусмотрено строительство одной линии водопровода общей протяженностью 1061м из полиэтиленовых труб (Ø315х18,7 – 1049м и Ø250х14,8 – 12м).

Учитывая стесненность территории, линия водопровода запроектирована между трасс существующих водопроводов.

При производстве работ существующий водопровод не подлежит демонтажу. Существующие колодцы засыпаются песком, после демонтажа запорной арматуры.

На проектируемой линии водопровода устраиваются ж/бетонные колодцы (Ø1,5м – 31шт. и Ø2,0м – 3шт.) с установкой в них запорной арматуры и пожарных гидрантов.

Глубина заложения труб принята 1,8□1,9 метра.

Врезка в существующую сеть водопровода осуществляется в существующем колодце СВК-1а и проектируемом колодце ВК-33.

Для водоснабжения жилых домов и зданий производственного и социально-культурного назначения к проектируемой линии водопровода, проектом предусматривается подключение существующих вводов в здания различных диаметров к проектируемому водоводу.

В местах присоединения существующего металлического водопровода с проектируемым из ПЭ труб устанавливается железобетонный колодец. Соединение производится при помощи свободного фланца и фланцевого адаптера. Количество присоединений – 9шт.

Соединение существующего и проектируемого водопровода из ПЭ труб производится при помощи соединительных электросварных труб.

Для пожаротушения будут использоваться проектируемые пожарные гидранты.

Напор в сети водопровода обеспечивается частотным регулятором давления.

Искусственные сооружения на проектируемых сетях водопровода не предусматриваются.

Подп. и дата	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата	Инв. № подл.

Изм	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата	06-2020-ППТ-2-П	Лист 17

Наружные сети ливневой канализации.

Общая протяженность участка санации безнапорного самотечного трубопровода составляет – 382,5м. Замене подлежит 12 канализационных колодцев.

Трасса реконструируемых, подлежащих санации существующих сетей канализации К1 не проходят по землям сельскохозяйственного назначения, лесного, водного фондов, землях особо охраняемых природных территорий.

Учитывая трудности ремонта коллекторов, находящихся в эксплуатации, и высокую стоимость этого ремонта, целесообразно основной характеристикой материалов, применяемых для ремонта, считать их стойкость к воздействию агрессивной среды транспортируемого стока.

Капитальный ремонт канализационной сети предусмотрен методом разрушения существующего трубопровода Ø300жб с применением гидравлического разрушителя труб Pipeburster T175 с заменой на новый трубопровод из полиэтиленовых труб ПЭ 100 SDR17 - 400х23,7 ГОСТ 18599-2001.

Санация канализационного коллектора К1 предполагается от колодца №КК-1 до колодца №КК-13 методом разрушения существующего трубопровода Ø300жб с применением гидравлического разрушителя труб Pipeburster T175 с заменой на новый трубопровод из полиэтиленовых труб ПЭ 100 SDR17 - 400х23,7 ГОСТ 18599-2001. Строительные машины и механизмы, постоянно дислоцирующиеся на проектируемой трассе канализации, при перерывах в работе располагать на свободной территории, на ровных, спланированных площадках.

Грунт при разработке котлованов вывозить в отвал (расстояние до 15,0 км), для об-ратной засыпки котлованов использовать песок средней крупности для строительных работ. Засыпку котлованов песком производить послойно с уплотнением (коэффициент уплотнения К=0,95).

В период производства работ подвоз стройматериалов производится в объеме одной рабочей смены. Хранение легковоспламеняющихся жидкостей и материалов на стройплощадке запрещено. Основное складирование материалов и конструкций организовать по месту, непосредственно в зоне работы крана с учетом габарита поворотной части монтажного крана до места складирования плюс 1,00м в объеме одной стоянки. В период производства работ в стесненных условиях организовать монтаж "с колес".

Трассу разбить на захватки (уточнить при производстве работ): захватка 1 – от колодца №КК-1 до колодца №КК-2, захватка 2 – от колодца №КК-2 до колодца №КК-3, захватка 3 – от колодца №КК-4 до колодца №КК-5, захватка 4 – от колодца №КК-5 до колодца №КК-6, захватка 5 – от колодца №КК-6 от колодца

Подп. и дата	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата	Инв. № подл

Изм	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата	06-2020-ППТ-2-П	Лист 18

№КК-7, захватка 6 – от колодца №КК-8 до колодца №КК-9, захватка 7 – от колодца №КК-9 до колодца №КК-10, захватка 8 – от колодца №КК-10 до колодца №КК-11, захватка 9 – от колодца №КК-11 до колодца №КК-12, захватка 10 – от колодца №КК-12 до колодца №КК-13.

Для каждой захватки предусмотреть по временной схеме систему перекачки стоков участка санации и попутных абонентов (см. графические материалы).

Ливневая канализация.

Канализационные трубопроводы приняты с использованием труб полипропиленовых (ПП) двухслойных гофрированных по ГОСТ Р 54475-2011 (либо аналогичных труб с техническими ха-рактеристиками не ниже заявленных настоящей проектной документацией).

Средний условный диаметр трубопроводов сетей ливневой канализации Ду300-800.

Средний диаметр трубопроводов участков сети ливневой канализации:

Ливневой коллектор №1 (ДК1-ДК20-СК1) – Ду300-800;

Ливневой коллектор №2 (ДК21-ДК40-СК2)– Ду300-500;

Основание для трубопроводов принято грунтовое плоское с подготовкой из песка толщиной 150мм. При прокладке трубопроводов из полимерных труб предусмотрено устройство защитного слоя из песка толщиной 30см – засыпка песком на высоту 30 см над трубопроводом. Канализационные смотровые колодцы приняты из сборных железобетонных элементов согласно ТМП 902-09-22.84 альбом II. Сборные элементы колодцев приняты по Серия 3.900.1-14 в1 «Изделия железобетонные для круглых колодцев водопровода и канализации».

Проход трубы через стенку колодца предусмотрен с устройством защитных муфт, предназначенная для принимаемых полимерных трубопроводов. Заделка пространства между гильзой и стенкой кольца колодца и устройство «замка» предусмотрен бетонным раствором. Заделка пространства между гильзой и канализационным трубопроводом предусмотрена уплотнительным кольцом, предназначенная для принимаемых полимерных трубопроводов.

Диаметры круглых линейных колодцев приняты:

на трубопроводах диаметрами: до Ду600 - 1000 мм, Ду800 - 1500 мм.

Диаметры круглых узловых колодцев приняты:

на трубопроводах диаметрами: до Ду500 – Дк=1500 мм, Ду600 – Дк=1500 мм, Ду800 – Дк=2000 мм.

Диаметр горловины колодцев принят 700мм. Колодцы оборудуются люками чугунными: на дорогах и проездах - опорно-укрывные элементы ОУЭ-СМ-600/200, на тротуарах и зеленой зоне – люки тип С (В125) с запорным устройством на крышке.

Подп. и дата	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата	Инв. № подл

Изм	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата	06-2020-ППТ-2-П	Лист 19

В колодцах предусматриваются стремянками либо скобами по ТМП 902-09-22.84. Состав элементов для смотровых колодцев приведен в таблице канализационных колодцев (ПД-001-2020-ТКР3.10-8,9).

Обработка конструкций колодцев предусмотрена битумом за 2 раза с проклейкой стыков стекломастом марки «П» по ТУ 21-5744710-519-92.

Подготовка под днище смотровых колодцев предусмотрена высотой 100мм из песчаного грунта.

6. Мероприятия по охране окружающей среды

Основными опасностями возникновения техногенных и природных чрезвычайных ситуаций являются (в порядке убывания риска):

Природные опасности:

- метеорологические;
- гидрологические;
- геологические опасные явления.

Природно-техногенные опасности:

- аварии на системах жизнеобеспечения;
- аварии на транспорте;
- аварии на взрывопожароопасных объектах.

Биолого-социальные опасности:

Наличие данных опасностей возникновения ЧС в зонах проживания человека при высоком уровне негативного воздействия на социальные и материальные ресурсы могут привести к возникновению чрезвычайных ситуаций.

Возможные чрезвычайные ситуации природного характера.

Источником природной чрезвычайной ситуации является опасное природное явление, т.е. событие природного происхождения или результат деятельности природных процессов, которые по своей интенсивности, масштабу распространения и продолжительности могут вызвать поражающее воздействие на людей, объекты экономики и окружающую природную среду. В связи с общими тенденциями повышения глобальной климатической температуры, а также прогнозами МЧС России, в перспективе можно предположить:

- увеличение количества неблагоприятных краткосрочных природных явлений и процессов с аномальными параметрами (внеурочных периодов аномально теплой погоды и заморозков, сильных ветров, снегопадов и т.п.);

Подп. и дата	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата	Инв. № подл.

Изм	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата	06-2020-ППТ-2-П	Лист 20

- увеличение проявлений засух и природных пожаров;

- уменьшение периода изменений погоды – 3 - 4 дня против обычных 6 - 7 дней, что вызовет определенные трудности в прогнозировании стихийных гидрометеорологических явлений, скажется на степени оперативности оповещения о них и, в большей степени, на возможность прогнозирования последствий.

Метеорологические опасные явления. Климатические экстремумы

Климатические экстремумы - экстремально высокие и низкие температуры, сильные ветры, интенсивные осадки и высокие снегозапасы - это предпосылки возникновения климатически обусловленных опасных ситуаций.

Для города Смоленска в целом характерны следующие виды климатических экстремумов:

- сильный ветер,

- продолжительные дожди;

- сильный туман;

- сильный мороз (минимальная температура воздуха не менее минус 20 С0 и ниже в течение не менее 5 суток).

Сильные ветры угрожают:

- нарушением коммуникаций (линий электропередачи и других);

- срывом крыш зданий и выкорчёвыванием деревьев.

С целью предупреждения ущерба от ветровой деятельности целесообразны мероприятия: рубка сухостоя, обрезка деревьев, содержание рекламных щитов в надлежащем состоянии вдоль автодорог и в местах сосредоточения населения.

Интенсивные осадки и снегопады.

Интенсивные осадки –продолжительные дожди.

Уровень опасности – чрезвычайные ситуации муниципального уровня; характеристика возможных угроз – затопление территорий из-за переполнения систем водоотвода, размыв дорог.

Интенсивные снегопады – очень сильный дождь (мокрый снег, дождь со снегом).

Уровень опасности – чрезвычайные ситуации локального уровня; характеристика возможных угроз – разрушение линий ЛЭП и, в связи с налипанием снега, парализующее воздействие на автомобильных дорогах.

Сильные туманы обуславливают возможные чрезвычайные ситуации локального уровня, связанные с дорожно-транспортными происшествиями.

Резкие перепады давления и температуры. Экстремальные температуры

Приводят к появлению наледи и налипания мокрого снега, что особенно опасно для воздушных линий электропередач. При резкой смене (перепаде) давления воздуха замедляется скорость реакции человека, снижается его способность к сосредоточению, что может привести к увеличению числа аварий на транспорте и на опасных производствах. Происходит обострение сердечно – сосудистых, гипертонических и иных заболеваний.

В зимний период сильный мороз с минимальной температурой воздуха не менее минус 30 0С и ниже в течение не менее 5 суток может вызывать возникновение техногенных аварий на линиях тепло - и энергоснабжения. Кроме того, в условиях низких температур серьезно затрудняется тушение пожаров.

Гидрологические явления (затопления и подтопления)

Основной причиной подтоплений являются: большое содержание влаги в грунте в осенне-зимний период и большая высота снежного покрова. Последующее быстрое таянье снега в годы с ранней весной или обильные дожди в летне-осенний период влекут за собой резкий подъём уровня грунтовых вод, что и приводит к развитию процессов подтопления.

Возможные чрезвычайные ситуации техногенного характера

Источником техногенной чрезвычайной ситуации является опасное техногенное происшествие, в результате которого на объекте, определенной территории или акватории нарушаются нормальные условия жизни и деятельности людей, возникает угроза их жизни и здоровью, наносится ущерб имуществу населения, хозяйству и окружающей природной среде.

На территории возможно возникновение следующих техногенных чрезвычайных ситуаций:

- аварии на системах жизнеобеспечения;
- пожары;
- аварии на транспорте и транспортных коммуникациях.

Аварии на системах жизнеобеспечения: теплоснабжения, электроснабжения, водоснабжения и газоснабжения приводят к нарушению жизнедеятельности проживающего населения и вызывают наибольшую социальную напряжённость. Наибольшую опасность на проектируемой территории представляют следующие объекты:

- трансформаторные электрические подстанции;
- сети (тепловые, канализационные, водопроводные и электрические).

Риски возникновения чрезвычайных ситуаций на сетях водопровода в мирное время незначительные. Чрезвычайные ситуации возможны в случаях разрыва магистральных сетей, но из-за небольшого максимального диаметра и расхода воды, значительной угрозы такая ситуация не несет ни зданиям и

сооружениям, ни населению. Возможно на некоторое время прекращение подачи воды (до ликвидации аварии).

На электроподстанциях может возникнуть короткое замыкание и, как следствие, пожар. Для предотвращения такой ситуации, оборудование снабжено пожарной сигнализацией.

На линиях электропередачи может произойти обрыв проводов по причине сильного ветра, механического повреждения и т. п. Вследствие этого возможно отключение электроэнергии в жилой и производственной зонах (до ликвидации аварии).

Риск возникновения ЧС, связанный с обрушением зданий, сооружений, пород маловероятен и не рассматривается из-за отсутствия данного события по многолетним наблюдениям.

Пожары

Пожары на объектах экономики и в жилом секторе приводят к гибели, травматизму людей и уничтожению имущества. С ними связано наибольшее число техногенных чрезвычайных ситуаций. Наибольшая часть пожаров возникает на объектах жилого сектора. Основными причинами пожаров, на которых гибнут люди, являются:

- - неосторожное обращение с огнём;
- -нарушение правил устройства и эксплуатации электрооборудования теплогенерирующих установок;
- - неисправность оборудования;
- - поджоги.

В зданиях массового скопления людей (объекты обслуживания, производственные объекты) необходима установка автоматической пожарной сигнализации, разработка системы пожаротушения с использованием пожарного водоснабжения.

Аварии на транспорте и транспортных коммуникациях

Согласно паспорту безопасности территории города, автодороги рассматриваемой территории не входят в перечень автомобильных дорог с высокой вероятностью возникновения ДТП, однако на территории могут произойти транспортные чрезвычайные ситуации, связанные с авариями на автодорогах.

Аварии на автомобильном транспорте в большинстве случаев обусловлены человеческим фактором или природно-техногенными причинами.

Наибольшее количество чрезвычайных ситуаций на транспорте происходит летом.

Основными причинами возникновения дорожно- транспортных происшествий являются:

- нарушение правил дорожного движения;
- техническая неисправность транспортных средств;
- качество дорожного покрытия;
- недостаточное освещение дорог.

Мероприятия по защите от ЧС природного и техногенного характера

- **защита систем жизнеобеспечения населения** - осуществление планово-предупредительного ремонта инженерных коммуникаций, линий связи и электропередач, а также контроль состояния жизнеобеспечивающих объектов энерго-, тепло- и водоснабжения;

- **меры по снижению аварийности на транспорте** - введение средств оповещения водителей и транспортных организаций о неблагоприятных метеоусловиях.

В целях повышения безопасности движения и лучшей ориентировки водителей на дороге предусмотрены следующие мероприятия:

- установка дорожных знаков;
- установка сигнальных столбиков;
- установка барьерных ограждений;
- установка ограждения для животных;
- дорожная разметка со световозвращающими элементами.
- дорожная разметка из термопластика со световозвращающими элементами.

- **снижение возможных последствий ЧС природного характера** - осуществление в плановом порядке противопожарных и профилактических работ, направленных на предупреждение возникновения, распространения и развития пожаров, проведение комплекса инженерно-технических мероприятий по организации метеле - и ветрозащите путей сообщения, а также снижению риска функционирования объектов жизнеобеспечения в условиях сильных ветров и снеговых нагрузок, проведение сейсмического районирования территории.

К перечню мероприятий по защите от чрезвычайных ситуаций относятся:

- **информирование населения о потенциальных природных и техногенных угрозах на территории проживания** - проверка систем оповещения и подготовка к заблаговременному оповещению о возникновении и развитии чрезвычайных ситуаций населения и организаций, аварии на которых

способны нарушить жизнеобеспечение населения, информирование населения о необходимых действиях во время ЧС;

- **мониторинг и прогнозирование чрезвычайных ситуаций** - систематическое наблюдение за состоянием защищаемых территорий, объектов и за работой сооружений инженерной защиты, периодический анализ всех факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций с последующим уточнением состава необходимых пассивных и активных мероприятий.

Мероприятия по защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций должны осуществляться в соответствии с Федеральными законами № 68-ФЗ "О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера" от 24.12.1994 г., № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" и Методическими рекомендациями по реализации Федерального закона от 6.10.2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации" в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах".

Оповещение населения о чрезвычайных ситуациях

Оповещение населения о сигналах ЧС предусматривается по телефонной сети. На производственных площадях, как дополнение, должны быть установлены громкоговорители. Для оповещения работающих смен и населения, кроме телефонной связи, необходимо предусмотреть использование наружных сирен. Следует установить точки проводного радиовещания или кабельного телевидения в диспетчерских пунктах или помещениях дежурных всех учреждений и организаций с численностью работающих более 50 человек.

Проведение мероприятия по обеспечению пожарной безопасности и охране труда

Ремонтируемый объект должен быть оборудован средствами пожаротушения. Противопожарное оборудование должно содержаться в исправном, работоспособном состоянии. Проходы к противопожарному оборудованию должны быть всегда свободны и обозначены соответствующими знаками.

Пожарная опасность линейного объекта (автодороги и инженерные сети) характеризуются наличием автотранспортных потоков и количеством грузоперевозок, в т.ч. и опасных грузов, обладающих свойствами, проявление которых в транспортном процессе может привести к пожару.

В целях обеспечения безопасности движения и лучшей ориентации участников движения на маршруте в целях минимизации возможности дорожно-транспортных происшествий, в ряде случаев, влекущих за собой возгорание автотранспортных средств, предусматривается:

-установка дорожных знаков;

Подп. и дата	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата	Инв. № подл

Изм	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата	06-2020-ППТ-2-П	Лист 25

-освещение в темное время суток;

-устройство дорожной разметки.

Требования охраны труда в части безопасности обеспечиваются системой мер, предусмотренных действующими нормами технологического проектирования, правилами охраны труда и техники безопасности.

Для обеспечения техники безопасности при капитальном ремонте данного объекта к работам допускается специально обученный и подготовленный персонал.

Производственные участки работ в населенном пункте во избежание доступа посторонних лиц должны быть ограждены.

Производство работ в пределах охраняемых санитарных зон и территорий следует осуществлять в порядке, установленном специальными правилами и положением о них.

7. Ведомость координат точек перелома красных линий

КЛ1		
1	459199,69	1220951,37
2	459191,69	1220958,75
3	459187,47	1220962,59
4	459212,95	1221056,13
5	459232,76	1221125,50
6	459261,91	1221246,34
7	459291,08	1221361,52
8	459291,13	1221361,68
9	459291,18	1221361,84
10	459291,24	1221361,99
11	459291,31	1221362,15
12	459291,39	1221362,29
13	459291,47	1221362,43
14	459291,57	1221362,57
15	459291,67	1221362,70
16	459291,78	1221362,83
17	459291,89	1221362,95
18	459292,01	1221363,06
19	459292,14	1221363,17
20	459292,27	1221363,27
21	459292,41	1221363,36
22	459292,55	1221363,44
23	459292,70	1221363,52
24	459292,85	1221363,58
25	459293,01	1221363,64
26	459293,16	1221363,69
27	459293,32	1221363,73

Подп. и дата | Взам. инв. № | Инв. № дубл. | Подп. и дата | Инв. № подл

Изм | Кол.уч | Лист | №док. | Подп. | Дата

06-2020-ППТ-2-П

Лист 26

28	459293,49	1221363,77
29	459293,65	1221363,79
30	459293,82	1221363,81
31	459293,98	1221363,81
32	459294,15	1221363,81
33	459294,31	1221363,80
34	459294,48	1221363,77
35	459294,64	1221363,74
36	459294,80	1221363,70
37	459298,28	1221362,74
38	459307,07	1221360,29
КЛ2		
39	459310,25	1221371,94
40	459308,19	1221372,45
41	459297,49	1221375,07
42	459297,33	1221375,12
43	459297,18	1221375,17
44	459297,02	1221375,23
45	459296,88	1221375,30
46	459296,73	1221375,37
47	459296,59	1221375,46
48	459296,46	1221375,55
49	459296,33	1221375,65
50	459296,20	1221375,75
51	459296,09	1221375,86
52	459295,97	1221375,98
53	459295,87	1221376,10
54	459295,77	1221376,23
55	459295,68	1221376,37
56	459295,59	1221376,51
57	459295,52	1221376,65
58	459295,45	1221376,80
59	459295,39	1221376,95
60	459295,34	1221377,10
61	459295,29	1221377,26
62	459295,26	1221377,42
63	459295,23	1221377,58
64	459295,21	1221377,74
65	459295,20	1221377,90
66	459295,20	1221378,07
67	459295,21	1221378,23
68	459295,23	1221378,39
69	459295,26	1221378,55
70	459295,29	1221378,71

Подп. и дата | Взам. инв. № | Инв. № дубл. | Подп. и дата | Инв. № подл.

Изм	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата	06-2020-ППТ-2-П	Лист 27

71	459299,90	1221397,27
72	459320,28	1221481,68
73	459327,08	1221510,68
74	459331,94	1221532,40
75	459357,98	1221665,74
76	459362,50	1221690,01
77	459369,57	1221728,56
78	459379,88	1221784,89
79	459385,30	1221814,47
80	459397,70	1221815,36
КЛ3		
81	459400,50	1221851,47
82	459397,08	1221851,11
83	459402,61	1221882,48
84	459407,33	1221907,11
85	459418,79	1221969,32
86	459476,42	1222009,15
КЛ4		
87	459360,92	1222029,13
88	459366,27	1222029,61
89	459383,35	1221982,10
90	459367,41	1221901,54
91	459362,53	1221876,00
92	459320,42	1221837,49
93	459311,96	1221836,82
КЛ5		
94	459320,24	1221799,61
95	459329,74	1221800,60
96	459343,84	1221780,59
97	459328,18	1221701,70
98	459291,77	1221514,07
99	459285,08	1221480,21
100	459274,01	1221423,68
101	459181,99	1221440,77
КЛ6		
102	459179,37	1221424,35
103	459187,15	1221423,15
104	459235,83	1221415,12
105	459250,49	1221415,39
106	459271,81	1221409,31
107	459249,72	1221335,15
108	459241,25	1221304,03
109	459200,43	1221159,05
110	459197,17	1221146,61

Подп. и дата | Взам. инв. № | Инв. № дубл. | Подп. и дата | Инв. № подл.

Изм | Кол.уч | Лист | №док. | Подп. | Дата

06-2020-ППТ-2-П

Лист 28

111	459195,50	1221140,17
112	459189,24	1221117,32
113	459178,54	1221076,44
114	459172,99	1221056,04
115	459146,46	1220958,51
116	459092,51	1220957,42
КЛ7		
117	459093,02	1220941,45
118	459142,56	1220939,16
119	459141,52	1220935,85

Подп. и дата | Взам. инв. № | Инв. № дубл. | Подп. и дата | Инв. № подл

Изм	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата	06-2020-ППТ-2-П	Лист 29

УТВЕРЖДЕН
постановлением Администрации
города Смоленска
(приложение № 3)
от 20.07.2020 № 1560-адм

Проект межевания территории. Текстовая часть

Введение

Документация по планировке территории (проект межевания территории) для размещения линейного объекта: «Капитальный ремонт улицы Николаева (участок от проспекта Гагарина до улицы Багратиона) в Ленинском районе города Смоленска» разработана на основании:

- Постановления Администрации города Смоленска от 13.02.2020 №209-адм «О принятии решения о подготовке проекта планировки и проекта межевания территории для размещения линейного объекта «Капитальный ремонт улицы Николаева (участок от проспекта Гагарина до улицы Багратиона) в Ленинском районе города Смоленска»;

- Технического задания (Приложение 1 к Договору 06-2020 от 26 февраля 2020г.);

- Инженерно-геодезических изысканий в системе МСК67-1, выполненных ООО «ПИК ИНДЕКС Групп Вест».

Разработка проекта межевания территории выполнена в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса РФ, заданием на подготовку документации по планировки территории линейного объекта. Проект межевания территории подготовлен в составе проекта планировки территории.

Подготовка проекта планировки территории и проекта межевания территории осуществляется в соответствии с системой координат, используемой для ведения государственного кадастра недвижимости на территории Смоленской области.

В процессе разработки проекта использовались следующие материалы и нормативно-правовые документы:

- Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ;

- Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ;

- Федерального закона от 08.11.2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- Постановление Правительства РФ от 02.09.2009 г. № 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса»;

- Постановление Администрации Смоленской области № 418 от 21.07.2009 г. «О порядке установления полос отвода автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения»;

- РДС 30-201-98. Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях РФ, утвержденная Постановлением Госстроя РФ от 06.04.1998 № 18-30;

- Приказ от 25.04.2017 г. № 742/пр о порядке установления и отображения красных линий, обозначающих границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов;

- СНиП 2.07.01-89*. "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений";

- СНиП 2.05.02-85*. «Автомобильные дороги».

- Генерального плана г. Смоленска Смоленской области;

- Правил землепользования и застройки г. Смоленска Смоленской области;

- Договор на разработку проектной документации от 26.02.2020 №06-2020;

- Постановления Администрации города Смоленска от 13.02.2020 №209-адм «О принятии решения о подготовке проекта планировки и проекта межевания территории для размещения линейного объекта «Капитальный ремонт улицы Николаева (участок от проспекта Гагарина до улицы Багратиона) в Ленинском районе города Смоленска»;

- Технического задания (Приложение 1 к Договору 06-2020 от 26 февраля 2020г.).

Целью проекта межевания территории является установление границ, застроенных и не застроенных земельных участков, а также границ земельных участков, предназначенных для размещения объекта.

Топографо-геодезические работы выполнены ООО «ПИК ИНДЕКС Групп Вест» в декабре 2019 года.

Используемая система координат – МСК-67.

1. Обще сведения

Улица Николаева с современным покрытием строилась с 60-х годов, обеспечивая связь жилых микрорайонов с центром города и выездом к транспортной сети Промышленного и Заднепровского районов.

За прошедший период проводились текущие ремонты и реконструкция проезжей части, съездов, пешеходных дорожек к прилегающим (заново построенным) жилым домам, торговым центрам. Для решения вопроса по перевозке пассажирского потока, дополнительно к автобусным маршрутам, по оси проезжей части улицы был устроен двухпутный трамвайный путь, который на текущий период оказывает существенное значение в перевозке пассажиров.

На текущий момент проезжая часть улицы Николаева не обеспечивает комфортный проезд транспортного потока из-за местных сужений (ширина проезжей части на некоторых участках не более 6,5 м), большого количества припаркованных в неположенных местах машин. Отсутствуют современные схемы светофорного регулирования, стоянки для автотранспорта, заездные карманы автобусных остановок, трамвайные посадочные площадки, затруднено передвижение пешеходов вдоль улицы и на подходах к жилым домам, не эффективно уличное освещение, затруднено передвижение транспортного потока через трамвайный путь в связи с его неудовлетворительным состоянием. Имеется: выработка седловин, отрыв и разрушение шпал, просадка и перекос пути, износ металла рельсового пути. Последний ремонт данной линии частично проводился в 1998 г. На текущий момент отсутствует качественное покрытие на транспортных переездах. Существующее покрытие трамвайного пути из бетонной плитки имеет подвижность, множество просадок, разрушено в местах стыков рельсов.

Вдоль улицы в большом количестве имеются деревья лиственных пород, кроны которых, на текущий момент разрослись и сплетены с проводами линий электропередач, уличного освещения и оттяжками контактной сети, а также закрывают видимость дорожных знаков, расположенных вдоль улицы. Многие

Подп. и дата	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата	Инв. № подл.

Изм	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата	06-2020-ППТ-2-П	Лист 5

деревья расположены на расстоянии менее 2,0 м от проезжей части, в связи с чем кроны деревьев выступают на проезжую часть.

Бортовой камень за долгий период эксплуатации имеет множество сколов, щербин, увеличены зазоры по стыкам, местами вообще отсутствуют.

Покрытие пешеходных дорожек имеет неровную (бугристую) поверхность из-за просадок дорожной одежды, частично (до 25% в целом) имеются разрушения, а/бетона до основания, бортовой камень местами разрушен, утоплен, искривлен от наезда а/машин с образованием наносов грунта.

На существующих участках, где уложена брусчатка ПК 1+70 справа до ПК 2+15 справа, ПК 5+70 – ПК 6+70, ПК 5+00 – ПК 5+50, ПК 1+40 – ПК 0+00, имеются провалы плоскости, келейность, а также небольшие пятна брусчатки до 20 м2 (устроенные собственниками) огражденные бортовым камнем.

Асфальтобетонное покрытие проезжей части имеет келейность, поперечные трещины с раскрытием до 6 см, ямочные разрушения до основания.

В местах сопряжения люков колодцев инженерных сетей и асфальтобетонного покрытия улицы имеются просадки до 15 см, а также из-за разрушения тела колодцев, имеются перекосы крышек.

На существующих съездах покрытие разрушено на 20-80%, множество ям, поверхность загрязнена. Бортовой камень частично сбит а/транспортом или утоплен до уровня покрытия, а линия укладки искривлена. Отсутствуют колясочные переходы на пешеходные дорожки с плоскости проезжей части, что создает немалые трудности для пешеходов с ограниченными физическими возможностями и матерям с детскими колясками.

Подпорные стенки разрушены, камни потемнели, всевозможные трещины и сколы поверхности, выкрашивания массы раствора, сдвиг отдельных камней или вообще их отсутствие.

Имеющиеся лестничные марши для перехода с пешеходных дорожек от проезжей части на верхнюю поверхность тротуаров устроены в основном из бортового камня, которые к настоящему периоду оказались в полуразрушенном состоянии из-за сдвига самих камней, отдельные камни – ступеньки сломаны или отсутствуют, нет поручней. Лестничные марши, устроенные из металла – проржавели, имеются отслоения краски. В местах сопряжения боковых бортов с плоскостью зеленых газонов имеются рытвины, выступает бетонное основания схода, разный уровень грунта относительно бортового камня, местами участки загрязнены мусором, щебеночной смесью.

Существующие железобетонные опоры уличного освещения являются опорной частью удержания систем контактной сети трамвая, которые к настоящему времени имеют продольные и поперечные трещины, сколы и

Подп. и дата	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата	Инв. № подл.

Изм	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата	06-2020-ППТ-2-П	Лист 6

щербины на поверхности. За длительный период эксплуатации наблюдается смещение каркаса арматуры и выхода ее частей на поверхность бетона, где наблюдается ржавчина.

На верхней части опор расположен металлический колпак с кронштейном для крепления изоляторов подвесок, оголенных (без изоляции) проводов уличного освещения, и кронштейны для светильников уличного освещения, которые на текущий период сильно проржавели.

Все железобетонные конструкции имеют срок службы более 50 лет. Данное технологически непригодное состояние несущих конструкций.

Существующие дорожные знаки из-за длительного срока эксплуатации проржавели, покрытие выгорело от солнечных лучей, частично погнуты и перекошены, местами имеются отслоения светоотражающей пленки. Трубчатые стойки, хомуты крепления также проржавели, местами погнуты или установлены не в соответствии с ГОСТом. Все эти негативные факторы делают невозможным их повторное использование для обустройства улицы согласно вновь разработанной схеме организации дорожного движения.

АВТОМОБИЛИ	СРЕДНЕГОДОВАЯ ИНТЕНСИВНОСТЬ ДВИЖЕНИЯ по ул. Николаева (авто/час)										
	физические единицы	2014 год		физические единицы	2025 год		физические единицы	2034 год			
		приведенные к группе «А»			приведенные к группе «А»			приведенные к группе «А»		приведенные к легковому тр-ту	
		Кпр	шт		Кпр	шт		Кпр	шт	Кпр	шт
Легковые	1824	0	0	2955	0	0	4834	0	0	1	4834
Грузовые, в т.ч.:	144		38	189		51	255		68		349
Легкие до 2 т	100	0,005	1	131	0,005	1	177	0,005	1	1,3	230
Средние (2-5) т	25	0,7	18	33	0,7	23	44	0,7	31	1,4	62
Тяжелые (5-8) т	12	0,95	11	16	0,95	15	22	0,95	21	1,6	35
Сверхтяжелые(>8)т	7	1,25	9	9	1,25	11	12	1,25	16	1,8	22
Автобусы:	120		5	169		8	339		17		474
Большие	4	0,7	3	7	0,7	5	14	0,7	10	1,4	20
средние	10	0,2	2	14	0,2	3	28	0,2	6	1,4	39
микро	106	0,005	1	148	0,005	1	297	0,005	1	1,4	416
ИТОГО:	2088		43	3313		59	5428		85		5657

Примечание: Интенсивность движения приведена
- 2014– год подсчет интенсивности
- 2025– расчетный срок службы дорожной одежды после капитального ремонта
- 2034– перспективный период при назначении категории дороги
- К прироста интенсивности принят 5% для легковых, 3% для грузовых.

В результате проведенных инженерно-геологических изысканий, выполненных в октябре 2014 г. по улице Николаева, произведено бурение 5 скважин в местах проезжей части улицы, на пешеходных дорожках 3 скважины, на плоскости трамвайного пути выполнено 3 скважины глубиной до 2-3 м.

Выяснилось, что конструкция дорожной одежды проезжей части на текущий момент состоит из слоев следующих мощностей: асфальтобетонное

Подп. и дата | Взам. инв. № | Инв. № дубл. | Подп. и дата | Инв. № подл.

Изм	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата	06-2020-ППТ-2-П	Лист 7

покрытие толщиной до 40 см на гравийно-песчаной смеси толщиной до 40 см и песчаном слое до 60 см.

На участках съездов – асфальтобетонное покрытие толщиной до 25 см, основание толщиной до 25 см из щебеночно-гравийно-песчаной смеси.

Подстилающие грунты – суглинки легкие, грунтовых вод не обнаружено.

Графические составляющие скважин и шурфов отражены на геолого-литологических колонках отчета, а также отражены на проектном продольном профиле улицы в данном разделе проекта.

2. Проектные предложения по межеванию территории

Проект межевания территории включает в себя чертежи межевания территории, на которых отображаются:

1. Красные линии

Проект межевания территории предусматривает отображение красных линий, утвержденных в составе проекта планировки территории.

2. Линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений

Расположение линий регулирования застройки устанавливается действующими правилами землепользования и застройки г. Смоленска Смоленской области.

3. Границы зон действия публичных сервитутов

Границы и условные номера образуемых зон публичных сервитутов отображены на чертежах проекта межевания.

4. Границы территорий объектов культурного наследия

В соответствии с проектом планировки территории в границах элемента планировочной структуры объекты культурного наследия (памятники истории и культуры) не расположены.

5. Границы зон с особыми условиями использования территорий

Проектируемый объект пересекает границы охранных зон линий электропередач. Проектом не предусмотрено переустройство данных инженерных коммуникаций. Водопропускные трубы переустройству не подлежат.

Подп. и дата	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата	Инв. № подл.

Изм	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата	06-2020-ППТ-2-П	Лист 8

3. Основные положения проекта межевания территории

В рамках проведения работ по объекту: «Капитальный ремонт улицы Николаева (участок от проспекта Гагарина до улицы Багратиона) в Ленинском районе города Смоленска»», были образованы части земельных участков, необходимые для размещения объекта.

Граница полосы отвода, необходимая для реконструкции автомобильной дороги, определены в соответствии с Постановлением Правительства РФ № 717 от 02.09.2009 г. «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса» и Постановлением Администрации Смоленской области № 418 от 21.07.2009 г. «О порядке установления полос отвода автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения».

В зависимости от конструктивных особенностей дорожных сооружений и элементов обустройства (мост, водопропускные трубы, съезды, дорожные знаки, автобусные остановки и т.п.) ширина полосы отвода в местах их расположения определяется как ширина дорожного полотна и конструктивного элемента (выходящую за горизонтальную проекцию земляного полотна дороги) + по 3,0 м с каждой стороны.

Общая площадь зоны, необходимой для капитального ремонта объекта, составила **51745,36** кв.м, в том числе:

- общая площадь образуемых зон публичных сервитутов, необходимых для капитального ремонта линейного объекта «Капитальный ремонт улицы Николаева (участок от проспекта Гагарина до улицы Багратиона) в Ленинском районе города Смоленска» составила **9749,44 кв.м.**

Ведомость образуемых частей земельных участков на которые в дальнейшем будут установлены зоны публичных сервитутов, необходимых для капитального ремонта улицы Николаева (участок от проспекта Гагарина до улицы Багратиона) в Ленинском районе города Смоленска, представлена в таблице 1.

Подп. и дата	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата	Инв. № подл.

Изм	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата	06-2020-ППТ-2-П	Лист 9

Таблица 1.

Условный номер образуемого сервитута	Кадастровый номер исходного ЗУ	Площадь образуемого сервитута, кв.м.	Вид права исходного ЗУ	Категория земель образуемого сервитута	Вид разрешенного использования образуемого сервитута	Адрес исходного ЗУ
с1	67:27:0020702:15	5,73	Собственность публично-правовых образований	земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	г. Смоленск, ул. Николаева
с2	67:27:0020703:2	1312,60	Собственность публично-правовых образований	земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	г. Смоленск, ул. Николаева
с3	67:27:0020703:25	4,48	Собственность публично-правовых образований	земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	г. Смоленск, ул. Николаева
с4	67:27:0000000:19	49,00	-	земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	г. Смоленск, ул. Николаева
с5	67:27:0000000:8	25,86	-	земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	г. Смоленск, ул. Николаева
с6	67:27:0020709:3	85,74	-	земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	г. Смоленск, ул. Николаева
с7	67:27:0020709:248(1)	0,60	-	земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	г. Смоленск, ул. Николаева
с8	67:27:0020709:248(2)	6,46	-	земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	г. Смоленск, ул. Николаева
с9	67:27:0020707:6(1)	27,82	Частная собственность	земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	г. Смоленск, ул. Николаева

Подп. и дата | Взам. инв. № | Инв. № дубл. | Подп. и дата | Инв. № подл

Изм | Кол.уч | Лист | №док. | Подп. | Дата

06-2020-ППТ-2-П

Лист 10

с10	67:27:0020707:6(2)	4,12	Частная собственность	земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	г. Смоленск, ул. Николаева
с11	67:27:0020707:6(3)	9,99	Частная собственность	земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	г. Смоленск, ул. Николаева
с12	67:27:0020707:55(1)	30,02	-	земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	г. Смоленск, ул. Николаева
с13	67:27:0020707:55(2)	4,95	-	земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	г. Смоленск, ул. Николаева
с14	67:27:0020707:55(3)	4,88	-	земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	г. Смоленск, ул. Николаева
с15	67:27:0020707:55(4)	107,20	-	земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	г. Смоленск, ул. Николаева
с16	67:27:0020707:54	42,54	Частная собственность	земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	г. Смоленск, ул. Николаева
с17	67:27:0020707:2516 (1)	39,27	-	земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	г. Смоленск, ул. Николаева
с18	67:27:0020707:2516 (2)	0,04	-	земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	г. Смоленск, ул. Николаева
с19	67:27:0020707:2516 (3)	40,52	-	земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	г. Смоленск, ул. Николаева
с20	67:27:0020707:3(1)	34,42	-	земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	г. Смоленск, ул. Николаева
с21	67:27:0020707:3(2)	40,52	-	земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	г. Смоленск, ул. Николаева

Подп. и дата | Взам. инв. № | Инв. № дубл. | Подп. и дата | Инв. № подл.

Изм	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата	06-2020-ППТ-2-П	Лист 11

с22	67:27:0020707:3(3)	12,89	-	земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	г. Смоленск, ул. Николаева
с23	67:27:0020707:2	20,37	Собственность публично-правовых образований	земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	г. Смоленск, ул. Николаева
с24	67:27:0020707:2499	227,00	-	земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	г. Смоленск, ул. Николаева
с25	67:27:0020708:8(1)	0,29	-	земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	г. Смоленск, ул. Николаева
с26	67:27:0020708:8(2)	55,28	-	земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	г. Смоленск, ул. Николаева
с27	67:27:0020708:28	40,25	-	земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	г. Смоленск, ул. Николаева
с28	67:27:0020708:1665	108,73	-	земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	г. Смоленск, ул. Николаева
с29	67:27:0020610:35	506,78	Собственность публично-правовых образований	земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	г. Смоленск, ул. Николаева
с30	67:27:0020610:3	62,27	-	земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	г. Смоленск, ул. Николаева
с31	67:27:0020612:4	21,76	Собственность публично-правовых образований	земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	г. Смоленск, ул. Николаева
с32	67:27:0020612:13	121,75	Собственность публично-правовых образований	земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	г. Смоленск, ул. Николаева
с33	67:27:0020612:17	255,82	Частная собственность	земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	г. Смоленск, ул. Николаева

Подп. и дата | Взам. инв. № | Инв. № дубл. | Подп. и дата | Инв. № подл

Изм	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата	06-2020-ППТ-2-П	Лист 12

с34	67:27:0020622:5(1)	0,08	Частная собственность	земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	г. Смоленск, ул. Николаева
с35	67:27:0020622:5(2)	0,01	Частная собственность	земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	г. Смоленск, ул. Николаева
с36	67:27:0020622:5(3)	1,01	Частная собственность	земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	г. Смоленск, ул. Николаева
с37	67:27:0020622:5(4)	0,21	Частная собственность	земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	г. Смоленск, ул. Николаева
с38	67:27:0020622:27(1)	1967,47	Собственность публично-правовых образований	земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	г. Смоленск, ул. Николаева
с39	67:27:0020622:27(2)	1,44	Собственность публично-правовых образований	земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	г. Смоленск, ул. Николаева
с40	67:27:0020622:27(3)	1,68	Собственность публично-правовых образований	земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	г. Смоленск, ул. Николаева
с41	67:27:0020622:27(4)	0,91	Собственность публично-правовых образований	земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	г. Смоленск, ул. Николаева
с42	67:27:0020622:27(5)	0,80	Собственность публично-правовых образований	земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	г. Смоленск, ул. Николаева
с43	67:27:0020622:28(1)	20,86	Собственность публично-правовых образований	земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	г. Смоленск, ул. Николаева
с44	67:27:0020622:28(2)	0,15	Собственность публично-правовых образований	земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	г. Смоленск, ул. Николаева
с45	67:27:0020622:32(1)	30,49	Собственность публично-правовых образований	земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	г. Смоленск, ул. Николаева

Подп. и дата | Взам. инв. № | Инв. № дубл. | Подп. и дата | Инв. № подл

Изм	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата	06-2020-ППТ-2-П	Лист 13

с46	67:27:0020622:32(2)	0,15	Собственность публично-правовых образований	земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	г. Смоленск, ул. Николаева
с47	67:27:0020624:12(1)	15,89	Частная собственность	земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	г. Смоленск, ул. Николаева
с48	67:27:0020624:12(2)	7,40	Частная собственность	земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	г. Смоленск, ул. Николаева
с49	67:27:0020624:12(3)	20,30	Частная собственность	земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	г. Смоленск, ул. Николаева
с50	67:27:0020624:12(4)	26,20	Частная собственность	земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	г. Смоленск, ул. Николаева
с51	67:27:0020624:12(5)	48,60	Частная собственность	земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	г. Смоленск, ул. Николаева
с52	67:27:0020624:16(1)	2077,29	Собственность публично-правовых образований	земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	г. Смоленск, ул. Николаева
с53	67:27:0020624:16(2)	3,31	Собственность публично-правовых образований	земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	г. Смоленск, ул. Николаева
с54	67:27:0020624:16(3)	2,32	Собственность публично-правовых образований	земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	г. Смоленск, ул. Николаева
с55	67:27:0020624:16(4)	5,75	Собственность публично-правовых образований	земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	г. Смоленск, ул. Николаева
с56	67:27:0020624:16(5)	12,95	Собственность публично-правовых образований	земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	г. Смоленск, ул. Николаева
с57	67:27:0020624:17	20,12	Собственность публично-правовых образований	земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	г. Смоленск, ул. Николаева

Подп. и дата | Взам. инв. № | Инв. № дубл. | Подп. и дата | Инв. № подл

Изм	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата	06-2020-ППТ-2-П	Лист 14

с58	67:27:0020624:19	108,27	-	земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	г. Смоленск, ул. Николаева

Зоны публичных сервитутов включающих в себя земельные участки с полным вхождением в границу планировочного элемента

Условный номер образуемого сервитута	Кадастровый номер исходного ЗУ	Площадь образуемого сервитута, кв.м.	Вид права исходного ЗУ	Категория земель образуемого сервитута	Вид разрешенного использования образуемого сервитута	Адрес исходного ЗУ
с59	67:27:0020639:33	69,60	Собственность публично-правовых образований	земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	г. Смоленск, ул. Николаева
с60	67:27:0000000:2581	1751,06	Собственность публично-правовых образований	земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	г. Смоленск, ул. Николаева
с61	67:27:0020610:20	1,59	Собственность публично-правовых образований	земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	г. Смоленск, ул. Николаева
с62	67:27:0020610:22	2,48	Собственность публично-правовых образований	земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	г. Смоленск, ул. Николаева
с63	67:27:0020610:31	0,75	Собственность публично-правовых образований	земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	г. Смоленск, ул. Николаева
с64	67:27:0020612:22	0,73	Собственность публично-правовых образований	земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	г. Смоленск, ул. Николаева
с65	67:27:0020614:20	4,69	Собственность публично-правовых образований	земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	г. Смоленск, ул. Николаева
с66	67:27:0020614:21	10,06	-	земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	г. Смоленск, ул. Николаева

Подп. и дата | Взам. инв. № | Инв. № дубл. | Подп. и дата | Инв. № подл

Изм | Кол.уч | Лист | №док. | Подп. | Дата

06-2020-ППТ-2-П

Лист 15

с67	67:27:0020614:200	2,94	Собственность публично-правовых образований	земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	г. Смоленск, ул. Николаева
с68	67:27:0020622:417	2,91	Собственность публично-правовых образований	земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	г. Смоленск, ул. Николаева
с69	67:27:0020639:28	1,32	Собственность публично-правовых образований	земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	г. Смоленск, ул. Николаева
с70	67:27:0020703:10	19,94	-	земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	г. Смоленск, ул. Николаева
с71	67:27:0020703:21	1,33	Собственность публично-правовых образований	земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	г. Смоленск, ул. Николаева
с72	67:27:0020703:22	7,23	Собственность публично-правовых образований	земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	г. Смоленск, ул. Николаева
с73	67:27:0020707:50	10,73	Собственность публично-правовых образований	земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	г. Смоленск, ул. Николаева
с74	67:27:0020707:51	12,02	-	земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	г. Смоленск, ул. Николаева
с75	67:27:0020707:56	7,53	-	земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	г. Смоленск, ул. Николаева
с76	67:27:0020707:57	14,00	-	земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	г. Смоленск, ул. Николаева
с77	67:27:0020707:71	7,30	-	земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	г. Смоленск, ул. Николаева
с78	67:27:0020707:77	1,06	Собственность публично-правовых образований	земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	г. Смоленск, ул. Николаева

Подп. и дата | Взам. инв. № | Инв. № дубл. | Подп. и дата | Инв. № подл

Изм	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата	06-2020-ППТ-2-П	Лист 16

с79	67:27:0020707:80	1,60	Собственность публично-правовых образований	земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	г. Смоленск, ул. Николаева
с80	67:27:0020708:16	99,94	Собственность публично-правовых образований	земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	г. Смоленск, ул. Николаева
с81	67:27:0020708:19	9,10	-	земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	г. Смоленск, ул. Николаева
с82	67:27:0020708:32	24,40	-	земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	г. Смоленск, ул. Николаева
с83	67:27:0020709:12	0,76	Собственность публично-правовых образований	земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	г. Смоленск, ул. Николаева
с84	67:27:0020709:13	0,76	Собственность публично-правовых образований	земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	г. Смоленск, ул. Николаева
	ИТОГО:	**9749,44 кв.м**				

Образуемым зонам действия публичных сервитутов в рамках настоящего проекта предусматриваются вид разрешенного использования «земельные участки (территории) общего пользования» (в соответствии с приказом Министерства экономического развития РФ от 1 сентября 2014 г. № 540 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков").

Проектируемый объект не затрагивает границы земельных участков, предназначенных для размещения объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения.

4. Каталоги координат границ зон публичных сервитутов.

Каталоги координат границ зон публичных сервитутов представлены в таблице 2.

Подп. и дата | Взам. инв. № | Инв. № дубл. | Подп. и дата | Инв. № подл

Изм	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата	06-2020-ППТ-2-П	Лист 17

Таблица 2.

Каталог координат границ зон публичных сервитутов

1	**67:27:0020702:15/чзу1**		
	н1	459141,51	1220935,84
	н2	459142,56	1220939,16
	н3	459139,71	1220939,29
	н4	459140,64	1220938,05
	н5	459140,08	1220936,21
	н1	459141,51	1220935,84
	Площадь		*5,73*
2	**67:27:0020703:2/чзу1**		
	н6	459094,76	1220971,79
	н7	459094,78	1220965,91
	н8	459095,41	1220965,55
	н9	459106,10	1220965,81
	н10	459106,22	1220959,68
	н11	459105,43	1220957,67
	н12	459146,46	1220958,51
	н13	459178,54	1221076,44
	н14	459170,65	1221076,46
	н15	459168,35	1221076,43
	н16	459165,25	1221066,28
	н17	459169,25	1221066,07
	н18	459172,00	1221062,21
	н19	459171,01	1221058,04
	н20	459169,11	1221057,35
	н21	459167,89	1221052,87
	н22	459168,63	1221052,67
	н23	459168,04	1221049,99
	н24	459167,16	1221050,19
	н25	459165,73	1221044,92
	н26	459166,95	1221044,58
	н27	459164,72	1221036,09
	н28	459166,33	1221035,67
	н29	459165,78	1221033,57
	н30	459164,17	1221033,99
	н31	459161,88	1221025,28
	н32	459160,58	1221025,60
	н33	459158,55	1221017,45
	н34	459160,00	1221017,07
	н35	459159,36	1221014,65
	н36	459157,94	1221015,01
	н37	459156,20	1221008,03

Подп. и дата | Взам. инв. № | Инв. № дубл. | Подп. и дата | Инв. № подл

Изм	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата	06-2020-ППТ-2-П	Лист 18

	н38	459157,43	1221007,72
	н39	459155,17	1220999,41
	н40	459156,03	1220999,17
	н41	459155,31	1220996,51
	н42	459154,45	1220996,74
	н43	459152,19	1220988,44
	н44	459150,95	1220988,78
	н45	459150,55	1220987,30
	н46	459151,38	1220987,07
	н47	459150,51	1220983,98
	н48	459149,68	1220984,21
	н49	459148,34	1220979,48
	н50	459148,88	1220979,32
	н51	459148,27	1220977,16
	н52	459147,73	1220977,32
	н53	459144,02	1220974,57
	н54	459142,43	1220973,76
	н55	459138,74	1220973,15
	н56	459127,17	1220973,06
	н57	459127,07	1220977,04
	н58	459122,66	1220976,93
	н59	459122,46	1220985,37
	н60	459116,68	1220985,30
	н61	459108,21	1220985,04
	н62	459108,69	1220973,04
	н63	459100,45	1220972,97
	н64	459100,46	1220971,17
	н65	459096,64	1220971,14
	н66	459096,63	1220971,81
	н6	459094,76	1220971,79
	Площадь		*1312,60*
3	**67:27:0020703:25/чзу1**		
	н67	459168,86	1221078,11
	н68	459168,35	1221076,44
	н69	459170,65	1221076,47
	н70	459173,74	1221076,51
	н67	459168,86	1221078,11
	Площадь		*4,48*
4	**67:27:0000000:19/чзу1**		
	н71	459193,03	1221144,32
	н72	459186,53	1221145,62
	н73	459185,56	1221142,11
	н74	459189,10	1221141,04
	н75	459189,62	1221140,20
	н76	459190,73	1221140,14

Подп. и дата | Взам. инв. № | Инв. № дубл. | Подп. и дата | Инв. № подл

Изм | Кол.уч | Лист | №док. | Подп. | Дата

06-2020-ППТ-2-П

Лист 19

	н77	459189,07	1221133,24
	н78	459185,19	1221130,69
	н79	459186,13	1221128,83
	н80	459185,73	1221127,51
	н81	459184,82	1221126,95
	н82	459184,93	1221126,74
	н83	459188,97	1221129,39
	н71	459193,03	1221144,32
	Площадь		*49,00*
5	**67:27:0000000:8/чзу1**		
	н84	459193,02	1221144,32
	н85	459197,96	1221162,51
	н86	459197,28	1221162,73
	н87	459195,27	1221156,13
	н88	459195,94	1221155,95
	н89	459193,83	1221148,56
	н90	459193,93	1221148,52
	н91	459191,45	1221146,96
	н92	459190,94	1221147,07
	н93	459187,20	1221148,08
	н72	459186,53	1221145,62
	н84	459193,02	1221144,32
	Площадь		*25,86*
6	**67:27:0020709:3/чзу1**		
	н172	459251,72	1221345,39
	н173	459251,57	1221344,86
	н174	459250,17	1221345,27
	н175	459249,21	1221341,97
	н176	459250,36	1221341,67
	н177	459249,94	1221340,28
	н178	459250,23	1221340,19
	н179	459248,85	1221335,40
	н180	459247,43	1221335,81
	н181	459244,33	1221325,13
	н182	459245,48	1221324,80
	н183	459245,11	1221323,53
	н184	459245,41	1221323,45
	н185	459244,09	1221318,83
	н186	459242,63	1221319,25
	н187	459240,37	1221311,44
	н188	459241,86	1221311,06
	н189	459239,19	1221301,79
	н190	459237,94	1221302,22
	н191	459235,97	1221295,43
	н192	459235,75	1221295,49

Подп. и дата | Взам. инв. № | Инв. № дубл. | Подп. и дата | Инв. № подл

Изм	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата	06-2020-ППТ-2-П	Лист 20

	н193	459234,95	1221292,74
	н194	459216,80	1221298,29
	н195	459216,20	1221296,40
	н196	459236,01	1221290,72
	н172	459251,72	1221345,39
	Площадь		*85,74*
7	**67:27:0020709:248/чзу1**		
	н556	459268,38	1221410,18
	н557	459250,49	1221415,39
	н558	459250,26	1221415,39
	н556	459268,38	1221410,18
	Площадь		*0,60*
8	**67:27:0020709:248/чзу2**		
	н551	459237,18	1221411,15
	н552	459237,49	1221412,50
	н553	459236,27	1221415,13
	н554	459235,83	1221415,12
	н555	459234,81	1221411,68
	н551	459237,18	1221411,15
	Площадь		*6,46*
9	**67:27:0020707:6/чзу1**		
	н197	459276,79	1221460,39
	н198	459277,82	1221460,16
	н199	459278,10	1221461,80
	н200	459274,19	1221462,58
	н201	459274,29	1221463,68
	н202	459270,18	1221464,35
	н203	459270,09	1221463,25
	н204	459258,02	1221465,49
	н205	459257,68	1221464,56
	н206	459276,86	1221460,78
	н197	459276,79	1221460,39
	Площадь		*27,82*
10	**67:27:0020707:6/чзу2**		
	н207	459274,98	1221451,39
	н208	459277,19	1221450,97
	н209	459277,26	1221451,29
	н210	459276,36	1221451,49
	н211	459276,80	1221454,12
	н212	459275,58	1221454,24
	н207	459274,98	1221451,39
	Площадь		*4,12*
11	**67:27:0020707:6/чзу3**		
	н213	459261,27	1221426,27
	н214	459248,40	1221429,21

Подп. и дата | Взам. инв. № | Инв. № дубл. | Подп. и дата | Инв. № подл.

Изм	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата	06-2020-ППТ-2-П	Лист 21

	н215	459248,42	1221429,30
	н216	459247,21	1221429,53
	н217	459247,02	1221428,51
	н218	459261,22	1221425,89
	н213	459261,27	1221426,27
	Площадь		*9,99*
12	**67:27:0020707:55/чзу1**		
	н219	459287,13	1221515,28
	н220	459289,88	1221514,73
	н221	459289,86	1221514,62
	н222	459290,56	1221514,48
	н223	459292,88	1221525,89
	н224	459291,26	1221526,20
	н225	459291,71	1221525,50
	н226	459291,11	1221522,48
	н227	459289,92	1221521,70
	н228	459288,43	1221521,98
	н219	459287,13	1221515,28
	Площадь		*30,02*
13	**67:27:0020707:55/чзу2**		
	н229	459287,26	1221501,64
	н230	459287,93	1221501,50
	н231	459289,35	1221508,49
	н232	459288,66	1221508,63
	н229	459287,26	1221501,64
	Площадь		*4,95*
14	**67:27:0020707:55/чзу3**		
	н233	459284,21	1221486,42
	н234	459284,83	1221486,24
	н235	459286,32	1221493,59
	н236	459285,67	1221493,72
	н233	459284,21	1221486,42
	Площадь		*4,88*
15	**67:27:0020707:55/чзу4**		
	н237	459264,40	1221477,03
	н238	459282,18	1221473,19
	н239	459283,67	1221480,52
	н240	459283,05	1221480,64
	н241	459283,03	1221480,57
	н242	459278,48	1221481,49
	н243	459278,17	1221480,35
	н244	459276,68	1221479,55
	н245	459275,19	1221479,97
	н246	459274,46	1221480,97
	н247	459273,48	1221481,21

Подп. и дата | Взам. инв. № | Инв. № дубл. | Подп. и дата | Инв. № подл.

Изм	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата	06-2020-ППТ-2-П	Лист 22

	н248	459272,38	1221480,60
	н249	459270,87	1221480,90
	н250	459269,74	1221482,08
	н251	459269,90	1221483,15
	н252	459268,30	1221483,32
	н237	459264,40	1221477,03
	Площадь		*107,20*
	67:27:0020707:54/чзу1		
	н253	459301,31	1221589,09
	н254	459304,10	1221588,92
	н255	459305,46	1221588,72
	н256	459304,70	1221583,80
	н257	459304,34	1221581,70
	н258	459304,06	1221579,78
	н259	459302,59	1221579,98
	н260	459302,77	1221581,66
	н261	459301,65	1221581,80
	н262	459300,38	1221581,04
	н263	459299,80	1221580,97
	н264	459299,55	1221579,55
16	н265	459302,28	1221579,06
	н266	459301,89	1221577,12
	н267	459301,49	1221577,18
	н268	459301,15	1221575,08
	н269	459300,98	1221573,97
	н270	459300,93	1221573,29
	н271	459301,50	1221573,16
	н272	459302,00	1221572,37
	н273	459301,96	1221572,21
	н274	459304,04	1221571,86
	н275	459306,71	1221588,65
	н276	459301,40	1221589,54
	н253	459301,31	1221589,09
	Площадь		*42,54*
	67:27:0020707:2516/чзу1		
	н277	459311,80	1221617,30
	н278	459315,75	1221637,65
	н279	459313,76	1221637,95
	н280	459313,56	1221636,88
17	н281	459313,09	1221634,67
	н282	459313,39	1221634,61
	н283	459312,67	1221631,02
	н284	459312,37	1221631,08
	н285	459312,17	1221629,62
	н286	459309,97	1221618,31

Подп. и дата | Взам. инв. № | Инв. № дубл. | Подп. и дата | Инв. № подл

Изм | Кол.уч | Лист | №док. | Подп. | Дата

06-2020-ППТ-2-П

Лист 23

	н287	459311,17	1221618,17
	н277	459311,80	1221617,30
	Площадь		*39,27*
18	**67:27:0020707:2516/чзу2**		
	н288	459310,52	1221610,68
	н289	459311,21	1221614,23
	н290	459311,05	1221613,46
	н291	459310,55	1221610,91
	н288	459310,52	1221610,68
	Площадь		*0,04*
19	**67:27:0020707:2516/чзу3**		
	н292	459306,34	1221589,14
	н293	459309,84	1221607,19
	н294	459308,97	1221606,63
	н295	459307,74	1221606,87
	н296	459307,22	1221604,10
	н297	459308,65	1221603,82
	н298	459307,76	1221599,04
	н299	459306,27	1221599,32
	н300	459305,53	1221595,57
	н301	459306,12	1221595,53
	н302	459305,46	1221594,34
	н303	459303,87	1221593,67
	н304	459303,41	1221594,09
	н305	459302,35	1221594,30
	н306	459301,51	1221590,08
	н307	459304,38	1221589,51
	н292	459306,34	1221589,14
	Площадь		*40,52*
20	**67:27:0020707:3/чзу1**		
	н308	459311,49	1221617,73
	н309	459315,68	1221638,48
	н310	459313,92	1221638,82
	н280	459313,56	1221636,88
	н281	459313,09	1221634,67
	н282	459313,39	1221634,61
	н283	459312,67	1221631,02
	н284	459312,37	1221631,08
	н285	459312,17	1221629,62
	н286	459309,97	1221618,31
	н287	459311,17	1221618,17
	н308	459311,49	1221617,73
	Площадь		*34,42*
21	**67:27:0020707:3/чзу2**		
	н311	459308,26	1221601,72

Подп. и дата | Взам. инв. № | Инв. № дубл. | Подп. и дата | Инв. № подл.

Изм	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата	06-2020-ППТ-2-П	Лист 24

	н312	459309,29	1221606,84
	н294	459308,97	1221606,63
	н295	459307,74	1221606,87
	н296	459307,22	1221604,10
	н297	459308,65	1221603,82
	н311	459308,26	1221601,72
	Площадь		*40,52*
22	**67:27:0020707:3/чзу3**		
	н313	459306,36	1221592,33
	н314	459307,72	1221599,05
	н299	459306,27	1221599,32
	н300	459305,53	1221595,57
	н301	459306,12	1221595,53
	н302	459305,46	1221594,34
	н303	459303,87	1221593,67
	н304	459303,41	1221594,09
	н305	459302,35	1221594,30
	н315	459302,12	1221593,16
	н313	459306,36	1221592,33
	Площадь		*12,89*
23	**67:27:0020707:2/чзу1**		
	н316	459324,67	1221691,79
	н317	459324,34	1221691,86
	н318	459323,78	1221689,11
	н319	459323,18	1221685,99
	н320	459322,54	1221683,02
	н321	459321,86	1221682,28
	н322	459321,76	1221681,52
	н323	459322,13	1221681,01
	н324	459319,01	1221664,62
	н325	459318,55	1221662,34
	н326	459318,32	1221660,82
	н327	459314,70	1221642,97
	н328	459314,61	1221642,51
	н329	459315,07	1221642,43
	н316	459324,67	1221691,79
	Площадь		*20,37*
24	**67:27:0020707:2499/чзу1**		
	н330	459343,84	1221780,59
	н331	459342,00	1221783,21
	н332	459341,99	1221783,15
	н333	459340,78	1221776,41
	н334	459339,08	1221767,82
	н335	459340,66	1221767,50
	н336	459339,65	1221762,18

Подп. и дата | Взам. инв. № | Инв. № дубл. | Подп. и дата | Инв. № подл.

Изм | Кол.уч | Лист | №док. | Подп. | Дата

06-2020-ППТ-2-П

Лист 25

	н337	459338,02	1221762,50
	н338	459337,17	1221758,21
	н339	459338,69	1221757,91
	н340	459337,87	1221753,76
	н341	459336,35	1221754,06
	н342	459335,60	1221750,29
	н343	459336,67	1221750,07
	н344	459336,17	1221747,54
	н345	459335,10	1221747,75
	н346	459333,55	1221739,91
	н347	459334,53	1221739,73
	н348	459334,12	1221737,67
	н349	459333,14	1221737,86
	н350	459332,29	1221733,56
	н351	459333,39	1221733,34
	н352	459332,91	1221730,98
	н353	459331,82	1221731,20
	н354	459331,62	1221730,22
	н355	459317,70	1221732,97
	н356	459318,02	1221734,52
	н357	459316,28	1221733,04
	н358	459315,30	1221727,85
	н359	459319,26	1221727,04
	н360	459318,69	1221724,54
	н361	459332,17	1221721,81
	н330	459343,84	1221780,59
	Площадь		*227,00*
25	**67:27:0020708:8/чзу1**		
	н362	459373,18	1221933,43
	н363	459373,29	1221931,87
	н364	459373,56	1221933,35
	н362	459373,18	1221933,43
	Площадь		*0,29*
26	**67:27:0020708:8/чзу2**		
	н365	459371,26	1221931,69
	н366	459370,68	1221928,80
	н367	459371,51	1221928,64
	н368	459371,12	1221926,60
	н369	459370,27	1221926,77
	н370	459369,84	1221924,58
	н371	459370,69	1221924,41
	н372	459370,28	1221922,27
	н373	459369,41	1221922,45
	н374	459368,06	1221915,69
	н375	459369,74	1221915,35

Подп. и дата | Взам. инв. № | Инв. № дубл. | Подп. и дата | Инв. № подл

Изм | Кол.уч | Лист | №док. | Подп. | Дата

06-2020-ППТ-2-П

Лист 26

	н376	459368,68	1221910,22
	н377	459366,95	1221910,56
	н378	459365,34	1221902,11
	н379	459363,54	1221902,47
	н380	459363,49	1221902,24
	н381	459367,67	1221901,42
	н382	459373,28	1221931,83
	н365	459371,26	1221931,69
	Площадь		*55,28*
27	**67:27:0020708:28/чзу1**		
	н383	459372,85	1221939,65
	н384	459374,48	1221938,99
	н385	459373,60	1221936,81
	н386	459373,84	1221935,57
	н387	459373,09	1221934,63
	н388	459373,18	1221933,42
	н389	459373,56	1221933,34
	н390	459379,88	1221964,76
	н391	459377,94	1221965,13
	н392	459377,67	1221963,82
	н393	459379,40	1221963,47
	н394	459379,03	1221961,61
	н395	459377,30	1221961,96
	н396	459375,41	1221952,50
	н397	459377,03	1221952,18
	н398	459375,81	1221946,04
	н399	459374,19	1221946,37
	н383	459372,85	1221939,65
	Площадь		*40,25*
28	**67:27:0020708:1665/чзу1**		
	н400	459383,16	1221982,39
	н401	459366,08	1222029,90
	н402	459362,51	1222029,58
	н403	459362,73	1222026,90
	н404	459365,03	1222027,09
	н405	459368,18	1222018,53
	н406	459369,44	1222018,99
	н407	459370,99	1222014,78
	н408	459369,73	1222014,32
	н409	459373,06	1222005,23
	н410	459374,45	1222005,73
	н411	459376,07	1222001,30
	н412	459374,67	1222000,79
	н413	459377,22	1221993,86
	н414	459378,49	1221994,33

Подп. и дата | Взам. инв. № | Инв. № дубл. | Подп. и дата | Инв. № подл

Изм | Кол.уч | Лист | №док. | Подп. | Дата

06-2020-ППТ-2-П

Лист 27

	н415	459380,14	1221989,81
	н416	459378,81	1221989,33
	н417	459381,43	1221982,26
	н391	459377,94	1221965,13
	н390	459379,88	1221964,76
	н400	459383,16	1221982,39
	Площадь		*108,73*
29	**67:27:0020610:35/чзу1**		
	н418	459415,30	1222026,08
	н419	459414,48	1222033,39
	н420	459408,62	1222032,71
	н421	459406,40	1222029,08
	н422	459404,88	1222025,28
	н423	459401,28	1222018,87
	н424	459416,83	1221956,02
	н425	459420,60	1221974,83
	н426	459421,57	1221979,69
	н427	459424,15	1221981,41
	н428	459419,02	1221988,51
	н429	459416,43	1221986,89
	н430	459410,00	1222004,69
	н431	459405,12	1222018,17
	н432	459405,77	1222019,47
	н433	459411,76	1222021,29
	н418	459415,30	1222026,08
	Площадь		*506,78*
30	**67:27:0020610:3/чзу1**		
	н434	459424,02	1221904,42
	н435	459424,59	1221907,95
	н436	459407,97	1221911,53
	н437	459407,24	1221907,71
	н438	459422,08	1221904,96
	н434	459424,02	1221904,42
	Площадь		*62,27*
31	**67:27:0020612:4/чзу1**		
	н439	459365,99	1221671,16
	н440	459367,03	1221676,62
	н441	459363,31	1221677,30
	н442	459362,19	1221671,47
	н439	459365,99	1221671,16
	Площадь		*21,76*
32	**67:27:0020612:13/чзу1**		
	н442	459362,19	1221671,47
	н443	459355,11	1221633,32
	н444	459358,74	1221632,69

Подп. и дата | Взам. инв. № | Инв. № дубл. | Подп. и дата | Инв. № подл.

Изм	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата	06-2020-ППТ-2-П	Лист 28

	н445	459358,79	1221634,08
	н446	459358,19	1221634,21
	н447	459358,53	1221635,86
	н448	459359,07	1221635,75
	н449	459360,54	1221643,53
	н450	459359,67	1221643,72
	н451	459359,99	1221645,29
	н452	459360,86	1221645,11
	н453	459360,98	1221645,63
	н454	459359,52	1221645,85
	н455	459360,46	1221650,73
	н456	459360,74	1221650,68
	н457	459361,07	1221652,39
	н458	459360,79	1221652,46
	н459	459361,73	1221657,20
	н460	459363,25	1221656,81
	н439	459365,99	1221671,16
	н442	459362,19	1221671,47
	Площадь		*121,75*
33	**67:27:0020612:17/чзу1**		
	н461	459356,36	1221623,85
	н462	459354,61	1221624,17
	н463	459354,83	1221625,12
	н464	459351,93	1221625,69
	н465	459336,36	1221548,53
	н466	459343,78	1221547,11
	н467	459346,88	1221546,51
	н468	459348,34	1221553,10
	н469	459348,74	1221555,35
	н470	459345,77	1221555,87
	н471	459345,97	1221556,96
	н472	459344,27	1221557,47
	н473	459342,91	1221558,44
	н474	459341,90	1221559,83
	н475	459341,41	1221561,47
	н476	459341,47	1221562,43
	н477	459340,48	1221562,62
	н478	459344,58	1221583,71
	н479	459345,94	1221583,42
	н480	459353,26	1221620,54
	н481	459353,41	1221620,51
	н482	459353,65	1221621,71
	н483	459355,88	1221621,26
	н461	459356,36	1221623,85
	Площадь		*255,82*

Подп. и дата | Взам. инв. № | Инв. № дубл. | Подп. и дата | Инв. № подл

Изм | Кол.уч | Лист | №док. | Подп. | Дата

06-2020-ППТ-2-П

Лист 29

34	**67:27:0020622:5/чзу1**		
	н113	459305,80	1221408,93
	н101	459305,68	1221408,97
	н102	459305,44	1221407,83
	н114	459305,45	1221407,83
	н113	459305,80	1221408,93
	Площадь		*0,08*
35	**67:27:0020622:5/чзу2**		
	н115	459304,88	1221405,28
	н116	459305,10	1221406,11
	н105	459305,07	1221406,12
	н115	459304,88	1221405,28
	Площадь		*0,01*
36	**67:27:0020622:5/чзу3**		
	н111	459306,43	1221411,26
	н112	459307,25	1221414,50
	н97	459306,90	1221414,58
	н98	459306,19	1221411,32
	н111	459306,43	1221411,26
	Площадь		*1,01*
37	**67:27:0020622:5/чзу4**		
	н106	459307,95	1221417,27
	н107	459308,05	1221417,64
	н108	459307,59	1221417,75
	н109	459307,92	1221419,11
	н110	459307,88	1221419,12
	н94	459307,51	1221417,40
	н106	459307,95	1221417,27
	Площадь		*0,21*
38	**67:27:0020622:27/чзу1**		
	н484	459343,87	1221529,95
	н485	459334,58	1221531,91
	н486	459332,70	1221532,31
	н487	459326,05	1221533,72
	н488	459286,54	1221375,27
	н489	459296,69	1221372,56
	н490	459307,39	1221369,70
	н491	459308,77	1221374,44
	н492	459297,83	1221377,22
	н493	459299,80	1221384,87
	н494	459300,14	1221384,84
	н495	459301,10	1221388,86
	н496	459300,83	1221388,93
	н497	459302,69	1221396,68
	н498	459303,09	1221398,33

Подп. и дата | Взам. инв. № | Инв. № дубл. | Подп. и дата | Инв. № подл

Изм	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата	06-2020-ППТ-2-П	Лист 30

	н499	459303,34	1221399,30
	н500	459302,43	1221399,53
	н501	459302,75	1221400,64
	н502	459303,61	1221400,39
	н115	459304,88	1221405,28
	н105	459305,07	1221406,12
	н104	459304,27	1221406,32
	н103	459304,67	1221408,07
	н102	459305,44	1221407,83
	н101	459305,68	1221408,97
	н100	459304,92	1221409,21
	н99	459305,60	1221411,49
	н98	459306,19	1221411,32
	н97	459306,90	1221414,58
	н96	459306,58	1221414,65
	н95	459307,22	1221417,48
	н94	459307,51	1221417,40
	н110	459307,88	1221419,12
	н503	459308,06	1221419,94
	н504	459307,77	1221420,01
	н505	459308,45	1221422,87
	н506	459308,69	1221422,81
	н507	459315,67	1221454,67
	н508	459316,54	1221454,46
	н509	459318,90	1221464,09
	н510	459319,77	1221464,55
	н511	459321,84	1221463,95
	н512	459322,58	1221462,93
	н513	459325,65	1221461,94
	н514	459332,00	1221460,40
	н515	459333,16	1221460,12
	н516	459334,54	1221467,19
	н517	459335,98	1221473,54
	н518	459329,19	1221475,16
	н519	459329,45	1221476,25
	н520	459328,34	1221476,52
	н521	459328,74	1221478,23
	н522	459329,87	1221477,96
	н523	459329,93	1221478,21
	н524	459330,14	1221479,09
	н525	459330,59	1221478,98
	н526	459330,65	1221479,24
	н527	459323,75	1221480,83
	н528	459329,26	1221504,65
	н529	459334,40	1221526,50

Подп. и дата | Взам. инв. № | Инв. № дубл. | Подп. и дата | Инв. № подл.

Изм	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата	06-2020-ППТ-2-П	Лист 31

	н530	459342,57	1221524,36
	н484	459343,87	1221529,95
	Площадь		*1967,47*
39	**67:27:0020622:27/чзу2**		
	н102	459305,44	1221407,83
	н103	459304,67	1221408,07
	н104	459304,27	1221406,32
	н105	459305,07	1221406,12
	н102	459305,44	1221407,83
	Площадь		*1,44*
40	**67:27:0020622:27/чзу3**		
	н98	459306,19	1221411,32
	н99	459305,60	1221411,49
	н100	459304,92	1221409,21
	н101	459305,68	1221408,97
	н98	459306,19	1221411,32
	Площадь		*1,68*
41	**67:27:0020622:27/чзу4**		
	н94	459307,51	1221417,40
	н95	459307,22	1221417,48
	н96	459306,58	1221414,65
	н97	459306,90	1221414,58
	н94	459307,51	1221417,40
	Площадь		*0,91*
42	**67:27:0020622:27/чзу5**		
	н506	459308,69	1221422,81
	н505	459308,45	1221422,87
	н504	459307,77	1221420,01
	н503	459308,06	1221419,94
	н506	459308,69	1221422,81
	Площадь		*0,80*
43	**67:27:0020622:28/чзу1**		
	н508	459316,54	1221454,46
	н507	459315,67	1221454,67
	н506	459308,69	1221422,81
	н531	459309,23	1221422,68
	н532	459310,79	1221429,20
	н533	459310,13	1221429,37
	н534	459311,53	1221435,07
	н535	459312,14	1221434,94
	н536	459312,91	1221438,20
	н537	459313,00	1221438,18
	н538	459313,18	1221439,01
	н539	459314,28	1221444,66
	н540	459314,41	1221445,73

Подп. и дата | Взам. инв. № | Инв. № дубл. | Подп. и дата | Инв. № подл.

Изм | Кол.уч | Лист | №док. | Подп. | Дата

06-2020-ППТ-2-П

Лист 32

	н508	459316,54	1221454,46
	Площадь		*20,86*
44	**67:27:0020622:28/чзу2**		
	н541	459308,57	1221419,82
	н503	459308,06	1221419,94
	н110	459307,88	1221419,12
	н109	459307,92	1221419,11
	н542	459308,06	1221419,70
	н543	459308,52	1221419,60
	н541	459308,57	1221419,82
	Площадь		*0,15*
45	67:27:0020622:32/чзу1		
	н531	459309,23	1221422,68
	н532	459310,79	1221429,20
	н533	459310,13	1221429,37
	н534	459311,53	1221435,07
	н535	459312,14	1221434,94
	н536	459312,91	1221438,20
	н537	459313,00	1221438,18
	н538	459313,18	1221439,01
	н539	459314,28	1221444,66
	н540	459314,41	1221445,73
	н544	459318,75	1221463,48
	н545	459317,61	1221463,75
	н507	459315,67	1221454,67
	н506	459308,69	1221422,81
	н531	459309,23	1221422,68
	Площадь		*30,49*
46	**67:27:0020622:32/чзу2**		
	н541	459308,57	1221419,82
	н503	459308,06	1221419,94
	н546	459307,87	1221419,11
	н547	459307,92	1221419,10
	н542	459308,06	1221419,70
	н543	459308,52	1221419,60
	н541	459308,57	1221419,82
	Площадь		*0,15*
47	**67:27:0020624:12/чзу1**		
	н154	459269,58	1221255,58
	н155	459266,87	1221256,36
	н129	459265,68	1221256,75
	н156	459264,61	1221252,93
	н157	459268,44	1221251,80
	н158	459268,83	1221253,10
	н154	459269,58	1221255,58

Подп. и дата | Взам. инв. № | Инв. № дубл. | Подп. и дата | Инв. № подл.

Изм | Кол.уч | Лист | №док. | Подп. | Дата

06-2020-ППТ-2-П

Лист 33

	Площадь		*15,89*
48	**67:27:0020624:12/чзу2**		
	н150	459270,51	1221269,94
	н125	459269,44	1221270,23
	н130	459267,22	1221262,26
	н151	459267,28	1221262,24
	н152	459267,80	1221264,05
	н153	459268,85	1221263,77
	н150	459270,51	1221269,94
	Площадь		*7,40*
49	**67:27:0020624:12/чзу3**		
	н148	459277,15	1221293,75
	н121	459276,09	1221294,04
	н126	459271,05	1221275,99
	н149	459272,08	1221275,71
	н148	459277,15	1221293,75
	Площадь		*20,30*
50	**67:27:0020624:12/чзу4**		
	н117	459285,61	1221328,12
	н122	459278,16	1221301,43
	н146	459279,13	1221301,17
	н147	459286,37	1221327,49
	н117	459285,61	1221328,12
	Площадь		*26,20*
51	**67:27:0020624:12/чзу5**		
	н133	459298,08	1221361,56
	н134	459298,12	1221361,82
	н135	459295,24	1221362,60
	н118	459288,44	1221338,26
	н136	459289,55	1221338,78
	н137	459291,65	1221346,52
	н138	459293,32	1221346,07
	н139	459293,86	1221347,93
	н140	459292,50	1221348,34
	н141	459293,52	1221351,68
	н142	459293,67	1221352,20
	н143	459295,00	1221351,81
	н144	459295,36	1221353,00
	н145	459295,61	1221352,93
	н133	459298,08	1221361,56
	Площадь		*48,60*
52	**67:27:0020624:16/чзу1**		
	н157	459268,44	1221251,80
	н156	459264,61	1221252,93
	н129	459265,68	1221256,75

Подп. и дата | Взам. инв. № | Инв. № дубл. | Подп. и дата | Инв. № подл.

Изм	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата	06-2020-ППТ-2-П	Лист 34

	н132	459265,06	1221256,96
	н131	459266,75	1221262,44
	н130	459267,22	1221262,26
	н125	459269,44	1221270,23
	н128	459269,09	1221270,32
	н127	459270,65	1221276,10
	н126	459271,05	1221275,99
	н121	459276,09	1221294,04
	н124	459275,44	1221294,21
	н123	459277,36	1221301,64
	н122	459278,16	1221301,43
	н117	459285,61	1221328,12
	н120	459284,46	1221329,08
	н119	459286,86	1221337,51
	н118	459288,44	1221338,26
	н135	459295,24	1221362,60
	н548	459282,01	1221366,14
	н549	459234,41	1221174,35
	н550	459242,10	1221174,34
	н169	459242,11	1221174,35
	н161	459251,39	1221207,82
	н160	459262,71	1221248,61
	н159	459267,10	1221247,43
	н157	459268,44	1221251,80
	Площадь		*2077,29*
53	**67:27:0020624:16/чзу2**		
	н129	459265,68	1221256,75
	н130	459267,22	1221262,26
	н131	459266,75	1221262,44
	н132	459265,06	1221256,96
	н129	459265,68	1221256,75
	Площадь		*3,31*
54	**67:27:0020624:16/чзу3**		
	н125	459269,44	1221270,23
	н126	459271,05	1221275,99
	н127	459270,65	1221276,10
	н128	459269,09	1221270,32
	н125	459269,44	1221270,23
	Площадь		*2,32*
55	**67:27:0020624:16/чзу4**		
	н121	459276,09	1221294,04
	н122	459278,16	1221301,43
	н123	459277,36	1221301,64
	н124	459275,44	1221294,21
	н121	459276,09	1221294,04

Подп. и дата | Взам. инв. № | Инв. № дубл. | Подп. и дата | Инв. № подл.

Изм	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата	06-2020-ППТ-2-П	Лист 35

	Площадь		*5,75*
56	**67:27:0020624:16/чзу5**		
	н117	459285,61	1221328,12
	н118	459288,44	1221338,26
	н119	459286,86	1221337,51
	н120	459284,46	1221329,08
	н117	459285,61	1221328,12
	Площадь		*12,95*
57	**67:27:0020624:17/чзу1**		
	н159	459267,10	1221247,43
	н160	459262,71	1221248,61
	н161	459251,39	1221207,82
	н162	459253,39	1221207,30
	н163	459253,67	1221212,92
	н164	459257,42	1221229,19
	н165	459258,26	1221232,00
	н166	459262,99	1221248,49
	н159	459267,10	1221247,43
	Площадь		*20,12*
58	**67:27:0020624:19/чзу1**		
	н167	459250,08	1221192,40
	н168	459253,26	1221204,66
	н162	459253,39	1221207,30
	н161	459251,39	1221207,82
	н169	459242,11	1221174,35
	н170	459246,46	1221174,34
	н171	459246,50	1221174,44
	н167	459250,08	1221192,40
	Площадь		*108,27*
59	**67:27:0020639:33/чзу1**		
	н170	459246,46	1221174,34
	н169	459242,11	1221174,35
	н559	459236,09	1221152,69
	н560	459237,81	1221151,95
	н170	459246,46	1221174,34
	Площадь		*69,60*
			7753,21

Зоны публичных сервитутов включающих в себя земельные участки с полным вхождением в границу планировочного элемента

1	**67:27:0000000:2581**		
	1	459236,22	1221153,18

Подп. и дата | Взам. инв. № | Инв. № дубл. | Подп. и дата | Инв. № подл.

Изм	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата	06-2020-ППТ-2-П	Лист 36

	2	459238,43	1221161,13
	3	459236,38	1221162,03
	4	459204,30	1221155,43
	5	459189,04	1221086,56
	6	459146,16	1220932,46
	7	459152,27	1220930,76
	8	459195,56	1221086,02
	9	459204,75	1221127,41
	10	459207,29	1221130,77
	11	459211,12	1221148,36
	12	459235,43	1221153,53
	1	459236,22	1221153,18
	Площадь		*1751,06*
2	**67:27:0020610:20**		
	1	459393,43	1221838,11
	2	459393,44	1221840,03
	3	459391,78	1221839,07
	1	459393,43	1221838,11
	Площадь		*1,59*
3	**67:27:0020610:22**		
	1	459406,40	1222029,09
	2	459405,85	1222029,32
	3	459404,31	1222025,51
	4	459404,88	1222025,29
	1	459406,40	1222029,09
	Площадь		*2,48*
4	**67:27:0020610:31**		
	1	459398,69	1221895,79
	2	459398,77	1221896,28
	3	459397,29	1221896,51
	4	459397,21	1221896,01
	1	459398,69	1221895,79
	Площадь		*0,75*
5	**67:27:0020612:22**		
	1	459340,18	1221542,93
	2	459340,26	1221543,42
	3	459338,80	1221543,65
	4	459338,71	1221543,17
	1	459340,18	1221542,93
	Площадь		*0,73*
6	**67:27:0020614:20**		

Подп. и дата | Взам. инв. № | Инв. № дубл. | Подп. и дата | Инв. № подл

Изм	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата	06-2020-ППТ-2-П	Лист 37

	1	459384,51	1221804,96
	2	459382,55	1221805,35
	3	459382,09	1221803,05
	4	459384,05	1221802,66
	1	459384,51	1221804,96
	Площадь		*4,69*
7	**67:27:0020614:21**		
	1	459383,38	1221809,56
	2	459382,92	1221807,21
	3	459384,18	1221806,10
	4	459385,78	1221806,66
	5	459386,36	1221809,70
	6	459384,80	1221810,19
	1	459383,38	1221809,56
	Площадь		*10,06*
8	**67:27:0020614:200**		
	1	459391,27	1221826,40
	2	459391,54	1221826,72
	3	459391,65	1221827,05
	4	459391,64	1221827,45
	5	459391,49	1221827,79
	6	459391,20	1221828,02
	7	459390,87	1221828,16
	8	459390,49	1221828,14
	9	459390,13	1221827,99
	10	459389,88	1221827,74
	11	459389,75	1221827,41
	12	459389,73	1221827,00
	13	459389,87	1221826,65
	14	459390,17	1221826,36
	15	459390,54	1221826,21
	16	459390,94	1221826,24
	1	459391,27	1221826,40
	Площадь		*2,94*
9	**67:27:0020622:417**		
	1	459329,73	1221536,44
	2	459329,91	1221536,77
	3	459329,96	1221537,15
	4	459329,86	1221537,50
	5	459329,63	1221537,81
	6	459329,35	1221537,98
	7	459328,93	1221538,06

Подп. и дата | Взам. инв. № | Инв. № дубл. | Подп. и дата | Инв. № подл.

Изм | Кол.уч | Лист | №док. | Подп. | Дата

06-2020-ППТ-2-П

Лист 38

	8	459328,55	1221537,95
	9	459328,25	1221537,72
	10	459328,08	1221537,41
	11	459328,01	1221537,01
	12	459328,12	1221536,63
	13	459328,35	1221536,34
	14	459328,67	1221536,16
	15	459329,05	1221536,10
	16	459329,45	1221536,21
	1	459329,73	1221536,44
	Площадь		*2,91*
10	**67:27:0020639:28**		
	1	459183,17	1220980,54
	2	459182,00	1220980,83
	3	459181,74	1220979,76
	4	459182,90	1220979,47
	1	459183,17	1220980,54
	Площадь		*1,32*
11	**67:27:0020703:10**		
	1	459175,02	1221088,66
	2	459174,14	1221085,95
	3	459180,80	1221083,80
	4	459181,69	1221086,50
	1	459175,02	1221088,66
	Площадь		*19,94*
12	**67:27:0020703:21**		
	1	459150,16	1220949,92
	2	459148,98	1220950,11
	3	459148,80	1220949,02
	4	459149,98	1220948,81
	1	459150,16	1220949,92
	Площадь		*1,33*
13	**67:27:0020703:22**		
	1	459186,36	1221082,95
	2	459186,62	1221084,13
	3	459180,76	1221085,44
	4	459180,50	1221084,27
	1	459186,36	1221082,95
	Площадь		*7,23*
14	**67:27:0020707:50**		
	1	459294,80	1221496,58
	2	459295,22	1221498,54

Подп. и дата | Взам. инв. № | Инв. № дубл. | Подп. и дата | Инв. № подл

Изм	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата

06-2020-ППТ-2-П

Лист 39

	3	459293,82	1221499,87
	4	459292,21	1221500,22
	5	459291,58	1221497,28
	6	459292,98	1221495,95
	1	459294,80	1221496,58
	Площадь		*10,73*
	67:27:0020707:51		
	1	459345,60	1221793,55
	2	459347,41	1221794,18
	3	459347,77	1221796,04
	4	459346,33	1221797,30
	5	459345,99	1221797,37
15	6	459346,17	1221798,35
	7	459345,19	1221798,54
	8	459345,00	1221797,55
	9	459344,71	1221797,61
	10	459343,99	1221793,86
	1	459345,60	1221793,55
	Площадь		*12,02*
	67:27:0020707:56		
	1	459277,42	1221465,00
	2	459277,91	1221467,70
16	3	459275,21	1221468,18
	4	459274,72	1221465,48
	1	459277,42	1221465,00
	Площадь		*7,53*
	67:27:0020707:57		
	1	459295,07	1221505,74
	2	459296,90	1221506,37
	3	459297,52	1221509,30
17	4	459296,12	1221510,63
	5	459294,31	1221510,00
	6	459293,46	1221506,09
	1	459295,07	1221505,74
	Площадь		*14,00*
	67:27:0020707:71		
	1	459277,74	1221469,03
	2	459278,32	1221471,68
18	3	459275,69	1221472,33
	4	459275,13	1221469,69
	1	459277,74	1221469,03
	Площадь		*7,30*

Подп. и дата | Взам. инв. № | Инв. № дубл. | Подп. и дата | Инв. № подл.

Изм	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата	06-2020-ППТ-2-П	Лист 40

19	**67:27:0020707:77**		
	1	459282,23	1221436,86
	2	459280,74	1221437,75
	3	459280,54	1221436,45
	1	459282,23	1221436,86
	Площадь		*1,06*
20	**67:27:0020707:80**		
	1	459353,66	1221809,54
	2	459353,92	1221811,45
	3	459352,14	1221810,71
	1	459353,66	1221809,54
	Площадь		*1,60*
21	**67:27:0020708:16**		
	1	459347,88	1221818,51
	2	459347,50	1221824,50
	3	459330,88	1221823,43
	4	459331,27	1221817,44
	1	459347,88	1221818,51
	Площадь		*99,94*
22	**67:27:0020708:19**		
	1	459357,50	1221849,29
	2	459357,13	1221848,87
	3	459357,14	1221846,58
	4	459357,52	1221846,20
	5	459359,80	1221846,22
	6	459360,18	1221846,60
	7	459360,17	1221848,93
	8	459359,78	1221849,31
	1	459357,50	1221849,29
	Площадь		*9,10*
23	**67:27:0020708:32**		
	1	459360,22	1221823,42
	2	459356,71	1221824,19
	3	459355,05	1221816,26
	4	459357,40	1221815,74
	5	459358,21	1221819,64
	6	459359,39	1221819,40
	1	459360,22	1221823,42
	Площадь		*24,40*
24	**67:27:0020709:12**		
	1	459256,06	1221344,69

Подп. и дата | Взам. инв. № | Инв. № дубл. | Подп. и дата | Инв. № подл.

Изм	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата	06-2020-ППТ-2-П	Лист 41

	2	459256,21	1221345,16
	3	459254,79	1221345,65
	4	459254,63	1221345,16
	1	459256,06	1221344,69
	Площадь		*0,76*
25	**67:27:0020709:13**		
	1	459267,48	1221376,63
	2	459266,05	1221377,11
	3	459265,90	1221376,62
	4	459267,31	1221376,15
	1	459267,48	1221376,63
	Площадь		*0,76*

5. Каталог координат границы элемента планировочной структуры

Граница элемента планировочной структуры

	X	Y
н1	459194,90	1220948,99
н2	459194,29	1220947,81
н3	459179,61	1220930,99
н4	459163,04	1220925,13
н5	459145,54	1220930,26
н6	459146,72	1220934,48
н7	459140,08	1220936,21
н8	459140,64	1220938,05
н9	459139,71	1220939,29
н10	459138,42	1220939,36
н11	459115,55	1220940,41
н12	459093,02	1220941,45
н13	459093,03	1220941,86
н14	459093,37	1220951,10
н15	459094,21	1220956,49
н16	459105,05	1220956,72
н17	459106,22	1220959,68
н18	459106,10	1220965,81
н19	459095,41	1220965,55
н20	459094,78	1220965,91
н21	459094,76	1220971,79
н22	459096,63	1220971,81

н23	459096,64	1220971,14
н24	459100,46	1220971,17
н25	459100,45	1220972,97
н26	459108,69	1220973,04
н27	459108,21	1220985,04
н28	459116,68	1220985,30
н29	459122,46	1220985,37
н30	459122,66	1220976,93
н31	459127,07	1220977,04
н32	459127,17	1220973,06
н33	459138,74	1220973,15
н34	459142,43	1220973,76
н35	459144,02	1220974,57
н36	459147,73	1220977,32
н37	459148,27	1220977,16
н38	459148,88	1220979,32
н39	459148,34	1220979,48
н40	459149,68	1220984,21
н41	459150,51	1220983,98
н42	459151,38	1220987,07
н43	459150,55	1220987,30
н44	459150,95	1220988,78
н45	459152,19	1220988,44
н46	459154,45	1220996,74
н47	459155,31	1220996,51
н48	459156,03	1220999,17
н49	459155,17	1220999,41
н50	459157,43	1221007,72
н51	459156,20	1221008,03
н52	459157,94	1221015,01
н53	459159,36	1221014,65
н54	459160,00	1221017,07
н55	459158,55	1221017,45
н56	459160,58	1221025,60
н57	459161,88	1221025,28
н58	459164,17	1221033,99
н59	459165,78	1221033,57
н60	459166,33	1221035,67
н61	459164,72	1221036,09
н62	459166,95	1221044,58
н63	459165,73	1221044,92
н64	459167,16	1221050,19
н65	459168,04	1221049,99

Подп. и дата | Взам. инв. № | Инв. № дубл. | Подп. и дата | Инв. № подл.

Изм	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата	06-2020-ППТ-2-П	Лист 43

н66	459168,63	1221052,67
н67	459167,89	1221052,87
н68	459169,11	1221057,35
н69	459171,01	1221058,04
н70	459172,00	1221062,21
н71	459169,25	1221066,07
н72	459165,25	1221066,28
н73	459168,86	1221078,11
н74	459173,74	1221076,51
н75	459176,50	1221085,19
н76	459174,14	1221085,95
н76	459175,02	1221088,67
н77	459177,38	1221087,90
н78	459181,80	1221101,75
н79	459179,56	1221101,73
н80	459184,74	1221121,02
н81	459184,99	1221121,01
н82	459186,01	1221121,75
н83	459186,70	1221124,11
н84	459186,06	1221124,49
н85	459184,82	1221126,95
н86	459185,73	1221127,51
н87	459186,13	1221128,83
н88	459185,19	1221130,69
н89	459189,07	1221133,24
н90	459190,73	1221140,14
н91	459189,62	1221140,20
н92	459189,10	1221141,04
н93	459185,56	1221142,11
н94	459187,20	1221148,08
н95	459190,94	1221147,07
н96	459191,45	1221146,96
н97	459193,93	1221148,52
н98	459193,83	1221148,56
н99	459195,94	1221155,95
н100	459195,27	1221156,13
н101	459197,28	1221162,73
н102	459198,37	1221162,38
н103	459199,46	1221165,66
н104	459198,87	1221165,85
н105	459201,47	1221175,44
н106	459201,85	1221175,34
н107	459202,17	1221176,50

Подп. и дата | Взам. инв. № | Инв. № дубл. | Подп. и дата | Инв. № подл.

Изм	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата	06-2020-ППТ-2-П	Лист 44

н108	459202,58	1221176,38
н109	459203,99	1221181,25
н110	459202,92	1221181,56
н111	459206,43	1221193,70
н112	459207,98	1221193,22
н113	459208,98	1221196,40
н114	459208,51	1221196,54
н115	459209,05	1221198,40
н116	459207,89	1221198,73
н117	459213,80	1221219,18
н118	459214,89	1221218,86
н119	459215,78	1221221,82
н120	459214,66	1221222,16
н121	459216,39	1221228,08
н122	459217,31	1221227,83
н123	459217,45	1221228,32
н124	459198,22	1221233,74
н125	459199,92	1221239,68
н126	459218,26	1221234,20
н127	459219,07	1221233,88
н128	459219,26	1221234,45
н129	459218,45	1221234,77
н130	459220,16	1221239,78
н131	459221,99	1221239,23
н132	459223,18	1221243,12
н133	459221,02	1221243,84
н134	459223,06	1221250,97
н135	459225,27	1221250,34
н136	459226,38	1221254,12
н137	459225,39	1221254,41
н138	459225,90	1221256,17
н139	459224,66	1221256,52
н140	459225,40	1221259,14
н141	459226,64	1221258,78
н142	459227,15	1221260,53
н143	459225,91	1221260,89
н144	459227,49	1221266,42
н145	459229,16	1221265,94
н146	459230,02	1221268,97
н147	459229,62	1221269,10
н148	459230,29	1221271,27
н149	459229,00	1221271,70
н150	459233,57	1221287,67

Подп. и дата | Взам. инв. № | Инв. № дубл. | Подп. и дата | Инв. № подл

Изм	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата	06-2020-ППТ-2-П	Лист 45

н151	459215,11	1221292,98
н152	459216,80	1221298,29
н153	459234,95	1221292,74
н154	459235,75	1221295,49
н155	459235,97	1221295,43
н156	459237,94	1221302,22
н157	459239,19	1221301,79
н158	459241,86	1221311,06
н159	459240,37	1221311,44
н160	459242,63	1221319,25
н161	459244,09	1221318,83
н162	459245,41	1221323,45
н163	459245,11	1221323,53
н164	459245,48	1221324,80
н165	459244,33	1221325,13
н166	459247,43	1221335,81
н167	459248,85	1221335,40
н168	459250,23	1221340,19
н169	459249,94	1221340,28
н170	459250,36	1221341,67
н171	459249,21	1221341,97
н172	459250,17	1221345,27
н173	459251,57	1221344,86
н174	459251,83	1221345,76
н175	459250,16	1221346,27
н176	459250,95	1221348,41
н177	459251,53	1221348,25
н178	459253,14	1221351,12
н179	459251,91	1221351,80
н180	459252,05	1221352,33
н181	459251,35	1221352,68
н182	459251,56	1221353,45
н183	459252,59	1221357,12
н184	459253,33	1221356,95
н185	459254,56	1221356,61
н186	459254,77	1221357,31
н187	459253,54	1221357,68
н188	459254,45	1221360,82
н189	459255,65	1221360,49
н190	459256,11	1221362,02
н191	459257,29	1221361,67
н192	459258,89	1221366,69
н193	459256,36	1221367,44

Подп. и дата | Взам. инв. № | Инв. № дубл. | Подп. и дата | Инв. № подл

Изм	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата	06-2020-ППТ-2-П	Лист 46

н194	459257,67	1221372,00
н195	459259,99	1221371,32
н196	459261,11	1221375,25
н197	459260,02	1221375,55
н198	459260,57	1221377,57
н199	459261,67	1221377,26
н200	459262,45	1221379,76
н201	459263,35	1221383,16
н202	459261,08	1221383,82
н203	459264,33	1221395,13
н204	459266,29	1221394,56
н205	459267,07	1221397,21
н206	459266,36	1221397,41
н207	459266,50	1221397,86
н208	459265,28	1221398,43
н209	459266,94	1221404,17
н210	459268,38	1221410,18
н211	459250,17	1221415,41
н212	459236,27	1221415,13
н213	459237,49	1221412,50
н214	459237,18	1221411,15
н215	459234,10	1221411,85
н216	459222,67	1221413,84
н217	459218,29	1221411,52
н218	459216,26	1221415,58
н219	459194,39	1221419,20
н220	459193,11	1221415,17
н221	459185,49	1221416,65
н222	459187,15	1221423,15
н223	459184,17	1221424,04
н224	459186,72	1221437,76
н225	459186,85	1221438,73
н226	459188,16	1221438,50
н227	459191,82	1221437,78
н228	459214,82	1221434,79
н229	459217,37	1221434,33
н230	459227,82	1221432,46
н231	459229,72	1221443,07
н232	459230,12	1221443,01
н233	459230,73	1221442,90
н234	459230,27	1221440,09
н235	459231,80	1221439,79
н236	459232,36	1221442,60

Подп. и дата | Взам. инв. № | Инв. № дубл. | Подп. и дата | Инв. № подл

Изм | Кол.уч | Лист | №док. | Подп. | Дата

06-2020-ППТ-2-П

Лист 47

н237	459232,83	1221442,50
н238	459233,46	1221442,37
н239	459231,68	1221432,50
н240	459243,30	1221430,35
н241	459245,42	1221439,87
н242	459246,30	1221439,69
н243	459245,95	1221437,91
н244	459247,66	1221437,58
н245	459247,42	1221436,30
н246	459248,44	1221436,13
н247	459247,21	1221429,53
н248	459248,42	1221429,30
н249	459248,40	1221429,21
н250	459262,10	1221426,08
н251	459262,13	1221426,23
н252	459263,66	1221425,89
н253	459265,00	1221426,73
н254	459265,62	1221429,43
н255	459269,60	1221428,66
н256	459269,82	1221429,83
н257	459270,61	1221429,68
н258	459270,81	1221429,81
н259	459272,85	1221429,39
н260	459273,54	1221433,19
н261	459273,94	1221433,10
н262	459274,80	1221437,87
н263	459276,11	1221437,63
н264	459277,79	1221446,35
н265	459278,18	1221446,28
н266	459278,58	1221448,48
н267	459277,42	1221448,69
н268	459277,83	1221450,84
н269	459274,98	1221451,39
н270	459275,58	1221454,24
н271	459277,40	1221454,06
н272	459277,81	1221456,48
н273	459278,25	1221456,40
н274	459278,94	1221459,92
н275	459276,79	1221460,39
н276	459276,86	1221460,78
н277	459257,68	1221464,56
н278	459259,06	1221468,43
н279	459268,30	1221483,32

Подп. и дата | Взам. инв. № | Инв. № дубл. | Подп. и дата | Инв. № подл

Изм	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата	06-2020-ППТ-2-П	Лист 48

н280	459269,90	1221483,15
н281	459269,74	1221482,08
н282	459270,87	1221480,90
н283	459272,38	1221480,60
н284	459273,48	1221481,21
н285	459274,46	1221480,97
н286	459275,19	1221479,97
н287	459276,68	1221479,55
н288	459278,17	1221480,35
н289	459278,48	1221481,49
н290	459283,03	1221480,57
н291	459283,05	1221480,64
н292	459285,25	1221480,20
н293	459285,64	1221482,48
н294	459285,12	1221483,73
н295	459285,49	1221485,65
н296	459285,18	1221486,14
н297	459284,21	1221486,42
н298	459285,67	1221493,72
н299	459287,04	1221493,46
н300	459288,62	1221501,36
н301	459287,26	1221501,64
н302	459288,66	1221508,63
н303	459290,04	1221508,36
н304	459291,04	1221513,52
н305	459291,20	1221514,35
н306	459289,86	1221514,62
н307	459289,88	1221514,73
н308	459287,13	1221515,28
н309	459288,43	1221521,98
н310	459289,92	1221521,70
н311	459291,11	1221522,48
н312	459291,71	1221525,50
н313	459290,94	1221526,68
н314	459289,73	1221526,94
н315	459291,20	1221533,78
н316	459292,29	1221533,55
н317	459292,77	1221535,71
н318	459291,33	1221536,03
н319	459291,59	1221537,37
н320	459294,01	1221536,90
н321	459295,76	1221545,87
н322	459297,05	1221545,67

Подп. и дата | Взам. инв. № | Инв. № дубл. | Подп. и дата | Инв. № подл

Изм	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата	06-2020-ППТ-2-П	Лист 49

н323	459298,08	1221546,35
н324	459298,38	1221547,95
н325	459297,83	1221548,52
н326	459298,16	1221550,19
н327	459297,97	1221550,56
н328	459296,73	1221550,81
н329	459297,88	1221556,73
н330	459299,04	1221556,51
н331	459299,44	1221556,90
н332	459299,75	1221558,48
н333	459300,47	1221558,92
н334	459300,65	1221559,89
н335	459300,24	1221560,37
н336	459298,65	1221560,68
н337	459300,50	1221570,18
н338	459301,16	1221570,06
н339	459301,37	1221571,03
н340	459301,71	1221570,98
н341	459302,00	1221572,37
н342	459301,50	1221573,16
н343	459300,93	1221573,29
н344	459300,98	1221573,97
н345	459301,15	1221575,08
н346	459301,49	1221577,18
н347	459301,89	1221577,12
н348	459302,28	1221579,06
н349	459299,55	1221579,55
н350	459299,80	1221580,97
н351	459300,38	1221581,04
н352	459301,65	1221581,80
н353	459302,77	1221581,66
н354	459302,59	1221579,98
н355	459304,06	1221579,78
н356	459304,34	1221581,70
н357	459304,70	1221583,80
н358	459305,46	1221588,72
н359	459304,10	1221588,92
н360	459301,31	1221589,09
н361	459302,35	1221594,30
н362	459303,41	1221594,09
н363	459303,87	1221593,67
н364	459305,46	1221594,34
н365	459306,12	1221595,53

Подп. и дата | Взам. инв. № | Инв. № дубл. | Подп. и дата | Инв. № подл.

Изм | Кол.уч | Лист | №док. | Подп. | Дата

06-2020-ППТ-2-П

Лист 50

н366	459305,53	1221595,57
н367	459306,27	1221599,32
н368	459307,76	1221599,04
н369	459308,65	1221603,82
н370	459307,22	1221604,10
н371	459307,74	1221606,87
н372	459308,97	1221606,63
н373	459309,87	1221607,21
н374	459310,35	1221609,46
н375	459310,55	1221610,91
н376	459311,05	1221613,46
н377	459311,84	1221617,25
н378	459311,17	1221618,17
н379	459309,97	1221618,31
н380	459312,17	1221629,62
н381	459312,37	1221631,08
н382	459312,67	1221631,02
н383	459313,39	1221634,61
н384	459313,09	1221634,67
н385	459313,56	1221636,88
н386	459314,70	1221642,97
н387	459318,32	1221660,82
н388	459318,55	1221662,34
н389	459319,01	1221664,62
н390	459322,13	1221681,01
н391	459321,76	1221681,52
н392	459321,86	1221682,28
н393	459322,54	1221683,02
н394	459323,18	1221685,99
н395	459323,78	1221689,11
н396	459325,34	1221696,82
н397	459323,38	1221699,66
н398	459324,48	1221700,39
н399	459324,70	1221700,09
н400	459326,10	1221701,02
н401	459327,56	1221703,06
н402	459329,59	1221713,61
н403	459329,37	1221715,53
н404	459322,34	1221716,80
н405	459320,03	1221717,20
н406	459320,33	1221718,89
н407	459317,68	1221719,37
н408	459318,42	1221723,35

Подп. и дата | Взам. инв. № | Инв. № дубл. | Подп. и дата | Инв. № подл

Изм | Кол.уч | Лист | №док. | Подп. | Дата

06-2020-ППТ-2-П

Лист 51

н409	459319,26	1221727,04
н410	459315,30	1221727,85
н411	459316,28	1221733,04
н412	459318,02	1221734,52
н413	459317,70	1221732,97
н414	459331,62	1221730,22
н415	459331,82	1221731,20
н416	459332,91	1221730,98
н417	459333,39	1221733,34
н418	459332,29	1221733,56
н419	459333,14	1221737,86
н420	459334,12	1221737,67
н421	459334,53	1221739,73
н422	459333,55	1221739,91
н423	459335,10	1221747,75
н424	459336,17	1221747,54
н425	459336,67	1221750,07
н426	459335,60	1221750,29
н427	459336,35	1221754,06
н428	459337,87	1221753,76
н429	459338,69	1221757,91
н430	459337,17	1221758,21
н431	459338,02	1221762,50
н432	459339,65	1221762,18
н433	459340,66	1221767,50
н434	459339,08	1221767,82
н435	459340,78	1221776,41
н436	459341,99	1221783,15
н437	459345,28	1221800,75
н438	459344,30	1221801,94
н439	459341,34	1221801,67
н440	459340,82	1221805,61
н441	459344,32	1221805,94
н442	459342,72	1221818,20
н443	459331,25	1221817,44
н445	459330,88	1221823,43
н444	459341,94	1221824,14
н445	459341,56	1221827,11
н446	459338,32	1221826,80
н447	459337,78	1221833,28
н448	459328,33	1221832,61
н449	459327,73	1221838,39
н450	459320,76	1221837,49

Подп. и дата | Взам. инв. № | Инв. № дубл. | Подп. и дата | Инв. № подл

Изм	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата	06-2020-ППТ-2-П	Лист 52

н451	459320,01	1221845,08
н452	459323,00	1221845,25
н453	459329,11	1221845,72
н454	459330,27	1221846,76
н455	459331,60	1221847,99
н456	459348,19	1221863,09
н457	459355,62	1221869,85
н458	459357,64	1221871,69
н459	459358,13	1221874,22
н460	459358,54	1221876,39
н461	459361,93	1221894,08
н462	459363,54	1221902,47
н463	459365,34	1221902,11
н464	459366,95	1221910,56
н465	459368,68	1221910,22
н466	459369,74	1221915,35
н467	459368,06	1221915,69
н468	459369,41	1221922,45
н469	459370,28	1221922,27
н470	459370,69	1221924,41
н471	459369,84	1221924,58
н472	459370,27	1221926,77
н473	459371,12	1221926,60
н474	459371,51	1221928,64
н475	459370,68	1221928,80
н476	459371,26	1221931,69
н477	459373,29	1221931,83
н478	459373,09	1221934,63
н479	459373,84	1221935,57
н480	459373,60	1221936,81
н481	459374,48	1221938,99
н482	459372,85	1221939,65
н483	459374,19	1221946,37
н484	459375,81	1221946,04
н485	459377,03	1221952,18
н486	459375,41	1221952,50
н487	459377,30	1221961,96
н488	459379,03	1221961,61
н489	459379,40	1221963,47
н490	459377,67	1221963,82
н491	459381,43	1221982,26
н492	459378,81	1221989,33
н493	459380,14	1221989,81

Подп. и дата | Взам. инв. № | Инв. № дубл. | Подп. и дата | Инв. № подл.

Изм	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата	06-2020-ППТ-2-П	Лист 53

н494	459378,49	1221994,33
н495	459377,22	1221993,86
н496	459374,67	1222000,79
н497	459376,07	1222001,30
н498	459374,45	1222005,73
н499	459373,06	1222005,23
н500	459369,73	1222014,32
н501	459370,99	1222014,78
н502	459369,44	1222018,99
н503	459368,18	1222018,53
н504	459365,03	1222027,09
н505	459362,73	1222026,90
н506	459362,28	1222032,47
н507	459363,82	1222032,59
н508	459363,45	1222036,14
н509	459362,78	1222036,33
н510	459361,73	1222036,40
н511	459386,76	1222037,90
н512	459412,81	1222039,68
н513	459413,22	1222036,27
н514	459414,15	1222036,38
н515	459415,30	1222026,08
н516	459411,76	1222021,29
н517	459405,77	1222019,47
н518	459405,12	1222018,17
н519	459410,00	1222004,69
н520	459416,43	1221986,89
н521	459419,02	1221988,51
н522	459424,15	1221981,41
н523	459421,57	1221979,69
н524	459420,60	1221974,83
н525	459416,83	1221956,02
н526	459413,14	1221937,63
н527	459408,71	1221915,85
н528	459425,31	1221912,34
н529	459424,02	1221904,42
н530	459422,08	1221904,96
н531	459407,24	1221907,71
н532	459405,53	1221898,89
н533	459404,60	1221899,07
н534	459404,16	1221896,81
н535	459405,09	1221896,63
н536	459401,52	1221878,32

Подп. и дата | Взам. инв. № | Инв. № дубл. | Подп. и дата | Инв. № подл

Изм	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата	06-2020-ППТ-2-П	Лист 54

н537	459400,37	1221878,54
н538	459399,84	1221875,84
н539	459400,99	1221875,62
н540	459399,44	1221867,66
н541	459398,86	1221867,79
н542	459398,44	1221866,04
н543	459399,10	1221865,88
н544	459397,79	1221859,14
н545	459397,08	1221851,11
н546	459394,34	1221836,08
н547	459390,85	1221818,11
н548	459390,33	1221812,28
н549	459390,75	1221808,61
н550	459390,82	1221807,12
н551	459390,51	1221807,10
н552	459390,73	1221804,69
н553	459390,98	1221804,71
н554	459391,05	1221803,30
н555	459391,40	1221799,48
н556	459393,32	1221799,62
н557	459393,23	1221799,95
н558	459395,88	1221800,15
н559	459395,92	1221796,12
н560	459394,43	1221788,49
н561	459386,30	1221790,05
н562	459386,16	1221789,34
н563	459385,46	1221788,80
н564	459385,17	1221787,54
н565	459384,83	1221787,60
н566	459384,41	1221786,96
н567	459384,20	1221785,78
н568	459384,38	1221785,04
н569	459384,04	1221783,00
н570	459383,81	1221783,03
н571	459382,55	1221776,50
н572	459380,80	1221776,80
н573	459380,43	1221774,73
н574	459382,18	1221774,38
н575	459382,01	1221773,53
н576	459380,55	1221773,81
н577	459379,60	1221768,47
н578	459379,10	1221766,34
н579	459380,61	1221766,05

Подп. и дата | Взам. инв. № | Инв. № дубл. | Подп. и дата | Инв. № подл

Изм	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата

06-2020-ППТ-2-П

Лист 55

н580	459380,47	1221765,28
н581	459378,84	1221765,60
н582	459378,63	1221764,39
н583	459380,23	1221764,00
н584	459378,92	1221757,08
н585	459377,41	1221757,38
н586	459375,88	1221749,69
н587	459377,47	1221749,39
н588	459377,34	1221748,71
н589	459377,00	1221746,98
н590	459376,82	1221747,01
н591	459375,56	1221744,42
н592	459369,03	1221711,00
н593	459363,02	1221677,36
н594	459367,03	1221676,62
н595	459363,25	1221656,81
н596	459361,73	1221657,20
н597	459360,79	1221652,46
н598	459361,07	1221652,39
н599	459360,74	1221650,68
н600	459360,46	1221650,73
н601	459359,52	1221645,85
н602	459360,98	1221645,63
н603	459360,86	1221645,11
н604	459359,99	1221645,29
н605	459359,67	1221643,72
н606	459360,54	1221643,53
н607	459359,07	1221635,75
н608	459358,53	1221635,86
н609	459358,19	1221634,21
н610	459358,79	1221634,08
н611	459358,73	1221632,64
н612	459357,70	1221626,97
н613	459355,39	1221627,53
н614	459354,61	1221624,17
н615	459356,36	1221623,85
н616	459355,88	1221621,26
н617	459353,65	1221621,71
н618	459353,41	1221620,51
н619	459353,26	1221620,54
н620	459345,94	1221583,42
н621	459344,58	1221583,71
н622	459340,48	1221562,62

Подп. и дата | Взам. инв. № | Инв. № дубл. | Подп. и дата | Инв. № подл

Изм	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата	06-2020-ППТ-2-П	Лист 56

н623	459341,47	1221562,43
н624	459341,41	1221561,47
н625	459341,90	1221559,83
н626	459342,91	1221558,44
н627	459344,27	1221557,47
н628	459345,97	1221556,96
н629	459345,77	1221555,87
н630	459348,74	1221555,35
н631	459348,34	1221553,10
н632	459344,75	1221536,87
н633	459342,76	1221537,26
н634	459342,00	1221536,07
н635	459337,43	1221536,93
н636	459336,70	1221538,25
н637	459335,33	1221537,51
н638	459334,58	1221531,91
н639	459343,87	1221529,95
н640	459342,57	1221524,36
н641	459334,40	1221526,50
н642	459329,26	1221504,65
н643	459323,75	1221480,83
н644	459330,65	1221479,24
н645	459330,59	1221478,98
н646	459330,14	1221479,09
н647	459329,93	1221478,21
н648	459329,87	1221477,96
н649	459328,74	1221478,23
н650	459328,34	1221476,52
н651	459329,45	1221476,25
н652	459329,19	1221475,16
н653	459335,98	1221473,54
н654	459334,54	1221467,19
н655	459333,16	1221460,12
н656	459332,00	1221460,40
н657	459325,65	1221461,94
н658	459322,58	1221462,93
н659	459321,84	1221463,95
н660	459319,77	1221464,55
н661	459318,90	1221464,09
н662	459314,41	1221445,73
н663	459314,28	1221444,66
н664	459313,18	1221439,01
н665	459313,00	1221438,18

Подп. и дата | Взам. инв. № | Инв. № дубл. | Подп. и дата | Инв. № подл

Изм	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата	06-2020-ППТ-2-П	Лист 57

н666	459312,91	1221438,20
н667	459312,14	1221434,94
н668	459311,53	1221435,07
н669	459310,13	1221429,37
н670	459310,79	1221429,20
н671	459309,23	1221422,68
н672	459308,45	1221422,87
н673	459307,77	1221420,01
н674	459308,57	1221419,82
н675	459308,52	1221419,60
н676	459308,06	1221419,70
н677	459307,59	1221417,75
н678	459308,05	1221417,64
н679	459307,95	1221417,27
н680	459307,22	1221417,48
н681	459306,58	1221414,65
н682	459307,25	1221414,50
н683	459306,43	1221411,26
н684	459305,60	1221411,49
н685	459304,92	1221409,21
н686	459305,80	1221408,93
н687	459305,45	1221407,83
н688	459304,67	1221408,07
н689	459304,27	1221406,32
н690	459305,10	1221406,11
н691	459303,61	1221400,39
н692	459302,75	1221400,64
н693	459302,43	1221399,53
н694	459303,34	1221399,30
н695	459303,09	1221398,33
н696	459302,69	1221396,68
н697	459300,83	1221388,93
н698	459301,10	1221388,86
н699	459300,14	1221384,84
н700	459299,80	1221384,87
н701	459297,83	1221377,22
н702	459308,77	1221374,44
н703	459305,26	1221362,35
н704	459298,69	1221364,24
н705	459298,22	1221362,54
н706	459298,08	1221361,56
н707	459295,61	1221352,93
н708	459295,36	1221353,00

Подп. и дата | Взам. инв. № | Инв. № дубл. | Подп. и дата | Инв. № подл

Изм | Кол.уч | Лист | №док. | Подп. | Дата

06-2020-ППТ-2-П

Лист 58

н709	459295,00	1221351,81
н710	459293,67	1221352,20
н711	459293,52	1221351,68
н712	459292,50	1221348,34
н713	459293,86	1221347,93
н714	459293,32	1221346,07
н715	459291,65	1221346,52
н716	459289,55	1221338,78
н717	459286,86	1221337,51
н718	459284,46	1221329,08
н719	459286,37	1221327,49
н720	459279,13	1221301,17
н721	459277,36	1221301,64
н722	459275,44	1221294,21
н723	459277,15	1221293,75
н724	459272,08	1221275,71
н725	459270,65	1221276,10
н726	459269,09	1221270,32
н727	459270,51	1221269,94
н728	459268,85	1221263,77
н729	459267,80	1221264,05
н730	459267,28	1221262,24
н731	459266,75	1221262,44
н732	459265,06	1221256,96
н733	459266,87	1221256,36
н734	459269,58	1221255,58
н735	459268,83	1221253,10
н736	459267,10	1221247,43
н737	459262,99	1221248,49
н738	459258,26	1221232,00
н739	459257,42	1221229,19
н740	459253,67	1221212,92
н741	459253,26	1221204,66
н742	459250,08	1221192,40
н743	459246,50	1221174,44
н744	459236,47	1221148,46
н745	459231,27	1221128,77
н746	459229,67	1221129,20
н747	459217,11	1221085,70
н748	459213,90	1221074,63
н749	459211,83	1221067,64
н750	459204,46	1221041,29
н751	459199,20	1221022,86

Подп. и дата | Взам. инв. № | Инв. № дубл. | Подп. и дата | Инв. № подл

Изм | Кол.уч | Лист | №док. | Подп. | Дата

06-2020-ППТ-2-П

Лист 59

н752	459190,97	1220993,93
н753	459193,25	1220991,03
н754	459190,94	1220989,22
н755	459189,77	1220989,28
н756	459185,30	1220972,97
н757	459185,43	1220972,43
н758	459185,64	1220972,09
н759	459185,57	1220968,50
н760	459185,09	1220968,15
н761	459186,55	1220965,95
н762	459188,07	1220964,05
н763	459191,35	1220959,99
н764	459192,16	1220959,25
н765	459190,01	1220956,95
н1	459194,90	1220948,99

Подп. и дата | Взам. инв. № | Инв. № дубл. | Подп. и дата | Инв. № подл

Изм | Кол.уч | Лист | №док. | Подп. | Дата

06-2020-ППТ-2-П

Лист 60

УТВЕРЖДЕН
постановлением Администрации
города Смоленска
(приложение № 4)
от 20.07.2020 № 1560-адм

Проект межевания территории. Графическая часть

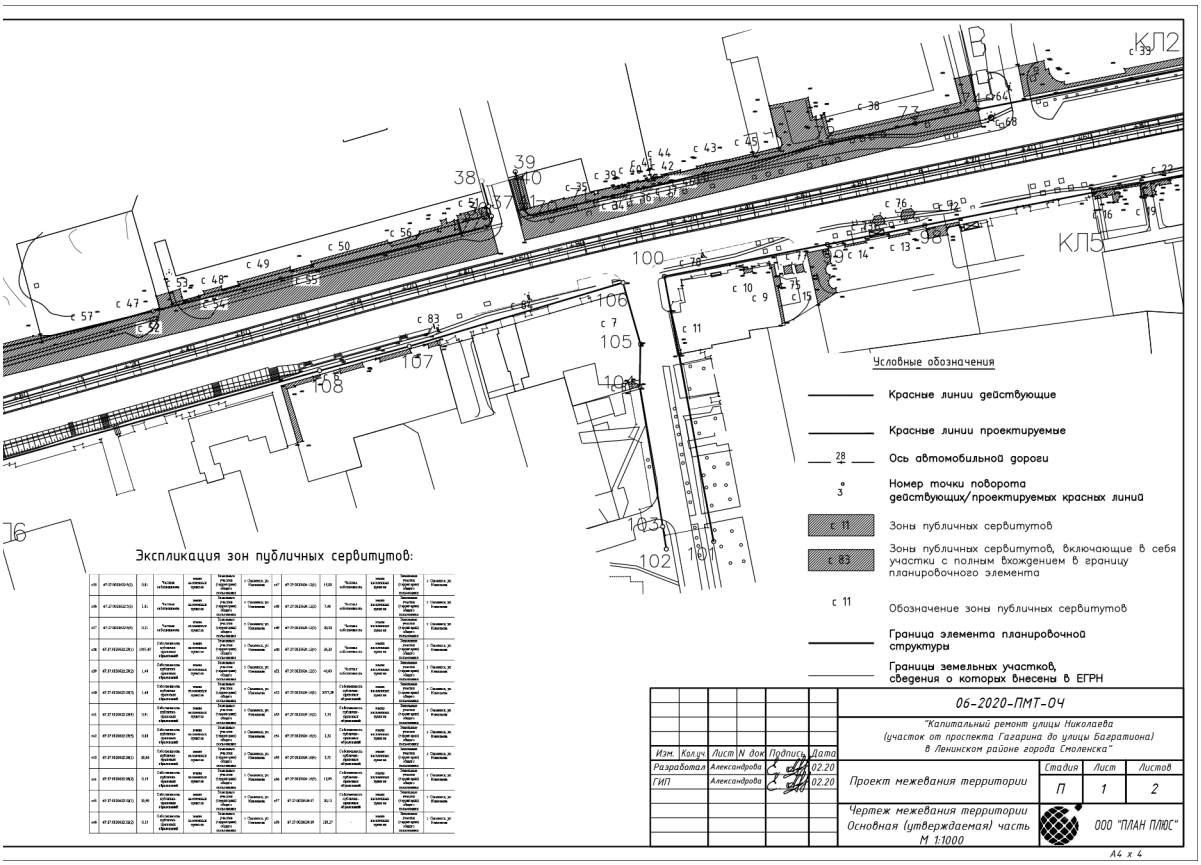
Капитальный ремонт улицы Николаева
(участок от проспекта Гагарина до улицы Багратиона)
в Ленинском районе города Смоленска
Чертеж межевания территории
Основная (утверждаемая) часть

Экспликация зон публичных сервитутов:

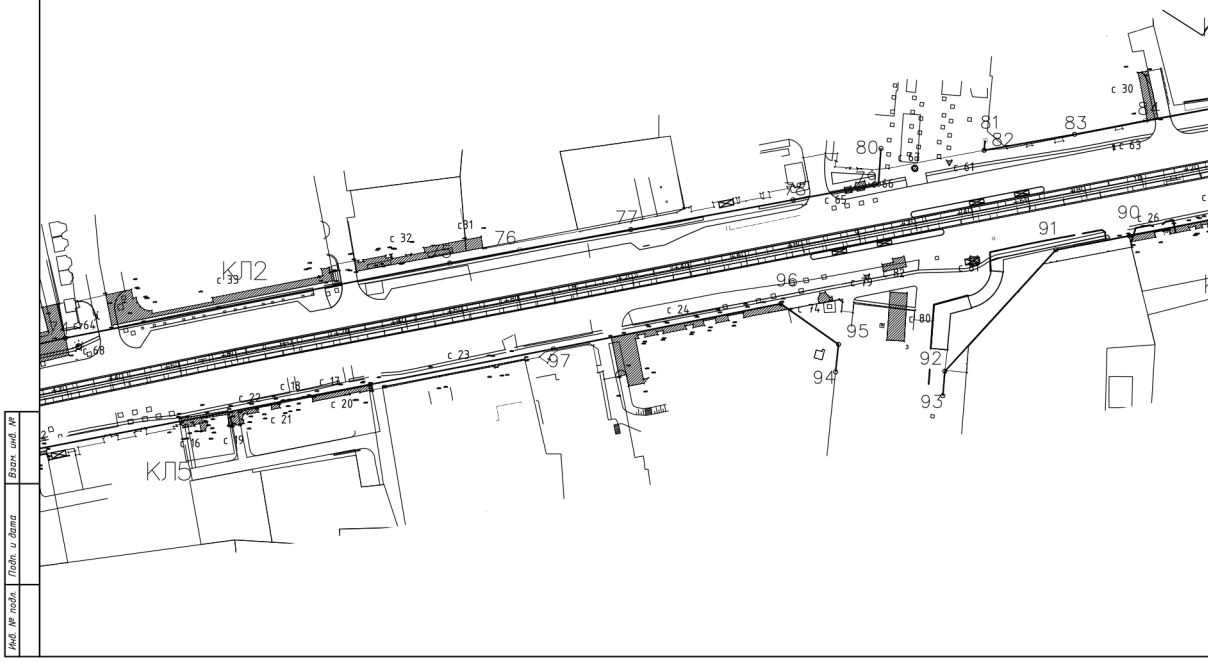
№	Местоположение границ зоны (№ точки)	Площадь зоны (кв. м)	Кадастровый номер ЗУ	Категория земель ЗУ	Вид разрешенного использования земельного участка	Адрес ЗУ	№	Местоположение границ зоны (№ точки)	Площадь зоны (кв. м)	Кадастровый номер ЗУ	Категория земель ЗУ	Вид разрешенного использования земельного участка	Адрес ЗУ
с1	67:27:0030901:1	3427	Собственность субъекта Российской Федерации	земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования. Для размещения автомобильных дорог	г. Смоленск, ул. Николаева	с24	67:27:0032727:2469	227,03	-	земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования. Для размещения автомобильных дорог	г. Смоленск, ул. Николаева
с2	67:27:0030901:19	1,71	Собственность субъекта Российской Федерации	земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования. Для размещения автомобильных дорог	г. Смоленск, ул. Николаева	с25	67:27:0032700:1821	3,39	-	земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования. Для размещения автомобильных дорог	г. Смоленск, ул. Николаева
с3	67:27:0030901:3	1743,28	Собственность субъекта Российской Федерации	земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования. Для размещения автомобильных дорог	г. Смоленск, ул. Николаева	с26	67:27:0032700:1822	77,69	-	земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования. Для размещения автомобильных дорог	г. Смоленск, ул. Николаева
с4	67:27:0030901:133	4,68	Собственность субъекта Российской Федерации	земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования. Для размещения автомобильных дорог	г. Смоленск, ул. Николаева	с27	67:27:0032700:28	49,81	-	земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования. Для размещения автомобильных дорог	г. Смоленск, ул. Николаева
с5	67:27:0000000:49	43,83	-	земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования. Для размещения автомобильных дорог	г. Смоленск, ул. Николаева	с28	67:27:0032700:1695	108,79	-	земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования. Для размещения автомобильных дорог	г. Смоленск, ул. Николаева
с6	67:27:0030901:8	23,89	-	земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования. Для размещения автомобильных дорог	г. Смоленск, ул. Николаева	с29	67:27:0032700:29	590,28	Собственность субъекта Российской Федерации	земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования. Для размещения автомобильных дорог	г. Смоленск, ул. Николаева
с7	67:27:0030901:5	39,76	-	земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования. Для размещения автомобильных дорог	г. Смоленск, ул. Николаева	с30	67:27:0030901:3	43,27	-	земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования. Для размещения автомобильных дорог	г. Смоленск, ул. Николаева
с8	67:27:0030702:3452	8,45	-	земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования. Для размещения автомобильных дорог	г. Смоленск, ул. Николаева	с31	67:27:0030901:4	11,24	Собственность субъекта Российской Федерации	земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования. Для размещения автомобильных дорог	г. Смоленск, ул. Николаева
с9	67:27:0030702:3453	27,92	Частная собственность	земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования. Для размещения автомобильных дорог	г. Смоленск, ул. Николаева	с32	67:27:0030901:11	130,29	Собственность субъекта Российской Федерации	земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования. Для размещения автомобильных дорог	г. Смоленск, ул. Николаева
с10	67:27:0030702:3425	4,22	Частная собственность	земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования. Для размещения автомобильных дорог	г. Смоленск, ул. Николаева	с33	67:27:0030901:117	295,83	Частная собственность	земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования. Для размещения автомобильных дорог	г. Смоленск, ул. Николаева
с11	67:27:0030702:3426	9,08	Частная собственность	земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования. Для размещения автомобильных дорог	г. Смоленск, ул. Николаева	с34	67:27:0031902:302	9,80	Частная собственность	земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования. Для размещения автомобильных дорог	г. Смоленск, ул. Николаева
с12	67:27:0032727:2550	29,62	-	земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования. Для размещения автомобильных дорог	г. Смоленск, ул. Николаева							
с13	67:27:0032727:2552	4,05	-	земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования. Для размещения автомобильных дорог	г. Смоленск, ул. Николаева							
с14	67:27:0032727:2553	4,08	-	земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования. Для размещения автомобильных дорог	г. Смоленск, ул. Николаева							
с15	67:27:0030727:1590	191,39	-	земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования. Для размещения автомобильных дорог	г. Смоленск, ул. Николаева							
с16	67:27:0032727:34	43,78	Частная собственность	земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования. Для размещения автомобильных дорог	г. Смоленск, ул. Николаева							
с17	67:27:0030727:2518 (1)	24,37	-	земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования. Для размещения автомобильных дорог	г. Смоленск, ул. Николаева							
с18	67:27:0030727:2518 (2)	3,04	-	земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования. Для размещения автомобильных дорог	г. Смоленск, ул. Николаева							
с19	67:27:0030727:2518 (3)	43,52	-	земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования. Для размещения автомобильных дорог	г. Смоленск, ул. Николаева							
с20	67:27:0030727:2515	54,42	-	земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования. Для размещения автомобильных дорог	г. Смоленск, ул. Николаева							
с21	67:27:0030727:2531	43,52	-	земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования. Для размещения автомобильных дорог	г. Смоленск, ул. Николаева							
с22	67:27:0030727:2529	11,09	-	земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования. Для размещения автомобильных дорог	г. Смоленск, ул. Николаева							

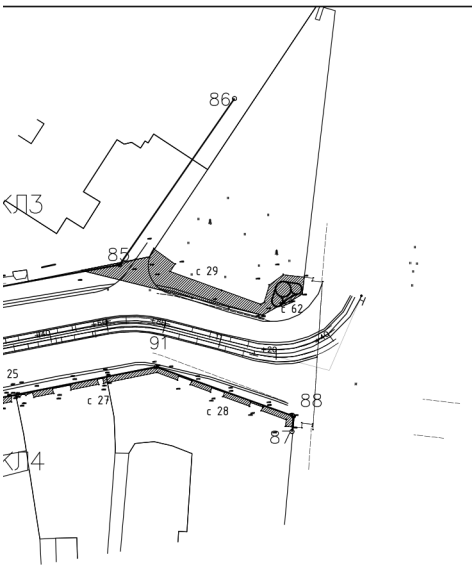
Примечания:
Условные обозначения приведены на Листе 1
Сечение рельефа – 0,5м
Система координат – МСК-67
Система высот – Балтийская

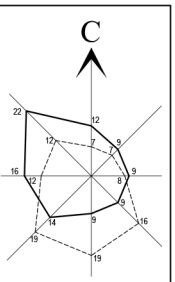
Согласовано | Взам. инв. № | Подп. и дата | Инв. № подл.


КП2
КП5
Условные обозначения
Красные линии действующие
Красные линии проектируемые
Ось автомобильной дороги
Номер точки поворота действующих/проектируемых красных линий
Зоны публичных сервитутов
Зоны публичных сервитутов, включающие в себя участки с полным вхождением в границу планировочного элемента
Обозначение зоны публичных сервитутов
Граница элемента планировочной структуры
Границы земельных участков, сведения о которых внесены в ЕГРН
Экспликация зон публичных сервитутов:
06-2020-ПМТ-ОЧ
"Капитальный ремонт улицы Николаева (участок от проспекта Гагарина до улицы Багратиона) в Ленинском районе города Смоленска"
Разработал Александрова 02.20
ГИП Александрова 02.20
Проект межевания территории
Стадия П
Лист 1
Листов 2
Чертеж межевания территории Основная (утверждаемая) часть М 1:1000
ООО "ПЛАН ПЛЮС"
А4 х 4

Капитальный ремонт улицы Николаева
(участок от проспекта Гагарина до улицы Багратиона)
в Ленинском районе города Смоленска
Чертеж межевания территории
Основная (утверждаемая) часть







Экспликация зон публичных сервитутов:

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка	Вид разрешенного использования земельного участка	Адрес земельного участка	
1	67:27:0030701:13	19,69	Собственность субъектов Российской Федерации	город Смоленск	г. Смоленск, ул. Кашена
2	67:27:0030101:2006	1773,00	Собственность субъектов Российской Федерации	город Смоленск	г. Смоленск, ул. Кашена
3	67:27:0030101:1138	1,78	Собственность субъектов Российской Федерации	город Смоленск	г. Смоленск, ул. Кашена
4	67:27:0030101:1131	1,48	Собственность субъектов Российской Федерации	город Смоленск	г. Смоленск, ул. Кашена
5	67:27:0030101:1130	1,75	Собственность субъектов Российской Федерации	город Смоленск	г. Смоленск, ул. Кашена
6	67:27:0030101:2123	1,72	Собственность субъектов Российской Федерации	город Смоленск	г. Смоленск, ул. Кашена
7	67:27:0030101:1128	9,69	Собственность субъектов Российской Федерации	город Смоленск	г. Смоленск, ул. Кашена
8	67:27:0030101:1133	11,00	-	город Смоленск	г. Смоленск, ул. Кашена
9	67:27:0030101:2108	2,24	Собственность субъектов Российской Федерации	город Смоленск	г. Смоленск, ул. Кашена
10	67:27:0030101:1127	1,01	Собственность субъектов Российской Федерации	город Смоленск	г. Смоленск, ул. Кашена
11	67:27:0030101:1129	1,31	Собственность субъектов Российской Федерации	город Смоленск	г. Смоленск, ул. Кашена
12	67:27:0030101:1134	11,00	-	город Смоленск	г. Смоленск, ул. Кашена
13	67:27:0030701:1132	1,33	Собственность субъектов Российской Федерации	город Смоленск	г. Смоленск, ул. Кашена
14	67:27:0030701:1132	1,22	Собственность субъектов Российской Федерации	город Смоленск	г. Смоленск, ул. Кашена
15	67:27:0030707:14	14,71	Собственность субъектов Российской Федерации	город Смоленск	г. Смоленск, ул. Кашена
16	67:27:0030707:15	1,202	-	город Смоленск	г. Смоленск, ул. Кашена
17	67:27:0030707:16	1,23	-	город Смоленск	г. Смоленск, ул. Кашена
18	67:27:0030707:17	14,00	-	город Смоленск	г. Смоленск, ул. Кашена
19	67:27:0030707:15	1,28	-	город Смоленск	г. Смоленск, ул. Кашена
20	67:27:0030707:11	1,04	Собственность субъектов Российской Федерации	город Смоленск	г. Смоленск, ул. Кашена
21	67:27:0030707:18	1,08	Собственность субъектов Российской Федерации	город Смоленск	г. Смоленск, ул. Кашена
22	67:27:0030707:16	19,24	Собственность субъектов Российской Федерации	город Смоленск	г. Смоленск, ул. Кашена
23	67:27:0030707:19	1,18	-	город Смоленск	г. Смоленск, ул. Кашена
24	67:27:0030707:22	24,43	-	город Смоленск	г. Смоленск, ул. Кашена
25	67:27:0030707:13	3,74	Собственность субъектов Российской Федерации	город Смоленск	г. Смоленск, ул. Кашена
26	67:27:0030707:21	3,74	Собственность субъектов Российской Федерации	город Смоленск	г. Смоленск, ул. Кашена
ИТОГО		1916,24 га			

Примечания:
Условные обозначения приведены на Листе 1
Сечение рельефа – 0,5м
Система координат – МСК-67
Система высот – Балтийская

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	06-2020-ПМТ-ОЧ	Лист 2

А4 х 4

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 20.07.2020 № 1561-адм

Об утверждении Примерного положения об оплате труда работников муниципальных бюджетных дошкольных образовательных учреждений города Смоленска по виду экономической деятельности «Образование»

В соответствии с федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», постановлением Администрации Смоленской области от 19.09.2019 № 546 «Об утверждении Примерного положения об оплате труда работников областных государственных бюджетных и автономных учреждений по виду экономической деятельности «Образование», решением 26-й сессии Смоленского городского Совета III созыва от 31.03.2006 № 251 «Об оплате труда работников муниципальных учреждений города Смоленска», руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить прилагаемое Примерное положение об оплате труда работников муниципальных бюджетных дошкольных образовательных учреждений города Смоленска по виду экономической деятельности «Образование» (далее - Примерное положение).

2. Руководителям муниципальных бюджетных дошкольных образовательных учреждений, подведомственных управлению образования и молодежной политики Администрации города Смоленска:

- обеспечить разработку и утверждение положений об оплате труда работников соответствующих муниципальных бюджетных дошкольных образовательных учреждений в соответствии с Примерным положением, утвержденным настоящим постановлением;

- привести локальные нормативные акты по оплате труда, действующие в муниципальных бюджетных дошкольных образовательных учреждениях, в соответствие с Примерным положением, утвержденным настоящим постановлением;

- обеспечить своевременное уведомление работников в письменной форме о предстоящих изменениях условий оплаты труда, связанных с изменением систем оплаты труда, в порядке, установленном трудовым законодательством Российской Федерации.

3. Комитету по информационной политике Администрации города Смоленска опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

4. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы города Смоленска по социальной сфере Т.Я. Максимчук.

Глава города Смоленска А.А. Борисов

УТВЕРЖДЕНО
постановлением Администрации
города Смоленска
от 20.07.2020 № 1561-адм

ПРИМЕРНОЕ ПОЛОЖЕНИЕ
об оплате труда работников муниципальных бюджетных дошкольных образовательных учреждений города Смоленска по виду экономической деятельности «Образование»

1. Общие положения

1.1. Настоящее Примерное положение разработано в соответствии с Трудовым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 29.12.2012 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», приказом Министерства образования и науки Российской Федерации от 22.12.2014 № 1601 «О продолжительности рабочего времени (нормах часов педагогической работы за ставку заработной платы) педагогических работников и о порядке определения учебной нагрузки педагогических работников, оговариваемой в трудовом договоре» и определяет:

- порядок оплаты труда работников муниципальных бюджетных дошкольных образовательных учреждений города Смоленска по виду экономической деятельности «Образование» (далее - учреждения);
- порядок оплаты труда руководителей, их заместителей и главных бухгалтеров учреждений;
- порядок и условия почасовой оплаты труда;
- виды и размеры выплат компенсационного и стимулирующего характера.

1.2. Система оплаты труда работников учреждений включает в себя:

- оклады (должностные оклады), ставки заработной платы;
- выплаты компенсационного характера;
- выплаты стимулирующего характера.

Указанные выплаты осуществляются в пределах фонда оплаты труда работников учреждений.

1.3. Система оплаты труда устанавливается в учреждениях с учетом:

- единого тарифно-квалификационного справочника работ и профессий рабочих;
- единого квалификационного справочника должностей руководителей, специалистов и служащих;
- профессиональных стандартов;
- профессиональных квалификационных групп (далее - ПКГ), утвержденных федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере труда;

- минимальных размеров окладов (должностных окладов) по ПКГ, утвержденных нормативным правовым актом Администрации города Смоленска;

- государственных гарантий по оплате труда;

- рекомендаций Российской трехсторонней комиссии по регулированию социально-трудовых отношений;

- мнения представительного органа работников;

- номенклатуры должностей педагогических работников организаций, осуществляющих образовательную деятельность, должностей руководителей образовательных организаций, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 08.08.2013 № 678 «Об утверждении номенклатуры должностей педагогических работников организаций, осуществляющих образовательную деятельность, должностей руководителей образовательных организаций».

1.4. Система оплаты труда работников учреждений устанавливается коллективными договорами, соглашениями, локальными нормативными актами в соответствии с федеральными законами, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, областными законами, нормативными правовыми актами Администрации Смоленской области, Администрации города Смоленска, Смоленского городского Совета, а также настоящим Примерным положением.

1.5. При разработке системы оплаты труда в учреждениях необходимо сбалансировать структуру заработной платы педагогических работников таким образом, чтобы 55 - 60 процентов заработной платы направлялось на выплаты по должностным окладам (ставкам заработной платы), 30 процентов - на выплаты стимулирующего характера, в том числе за достижение конкретных результатов их деятельности по показателям и критериям эффективности, соответственно 10 - 15 процентов - на выплаты компенсационного характера в зависимости от условий труда работников.

1.6. Заработная плата работнику устанавливается трудовым договором. В трудовом договоре конкретизируются должностные обязанности работника, условия оплаты его труда, показатели и критерии оценки эффективности деятельности для назначения выплат стимулирующего характера в зависимости от результатов труда и качества предоставляемых муниципальных услуг.

1.7. Оплата труда работников, занятых по совместительству, а также на условиях неполной рабочей недели, производится пропорционально отработанному времени либо в зависимости от выполненного объема работ.

Определение размеров заработной платы по основной должности, а также должности, занимаемой в порядке совместительства, производится раздельно по каждой из должностей.

1.8. Оплата труда за учебную (преподавательскую) работу, выполняемую руководителем и работниками учреждений, производится по должностным окладам (ставкам заработной платы) педагогических работников.

1.9. В учреждениях при оказании платных услуг могут применяться иные системы оплаты труда.

1.10. Заработная плата работников учреждений (без учета премий и иных выплат стимулирующего характера) при изменении системы оплаты труда не может быть меньше заработной платы (без учета премий и иных выплат стимулирующего характера), выплачиваемой работникам до ее изменения, при условии сохранения объема трудовых (должностных) обязанностей указанных работников и выполнения ими работ той же квалификации.

1.11. Месячная заработная плата работника, полностью отработавшего за этот период норму рабочего времени и выполнившего нормы труда (трудовые обязанности), не может быть ниже минимального размера оплаты труда, установленного статьей 1 Федерального закона от 19.06.2000 № 82-ФЗ «О минимальном размере оплаты труда».

1.12. При разработке системы оплаты труда в учреждениях устанавливается дифференциация оплаты труда работников с учетом выполнения работ различной сложности, качества оказываемых услуг (работ) и эффективности деятельности. Система оплаты труда, установленная в учреждениях, должна обеспечить дифференциацию оплаты труда основного и прочего персонала, оптимизацию расходов на административно-управленческий и вспомогательный персонал. Примерный перечень должностей работников учреждений по виду экономической деятельности «Образование», относимых к административно-управленческому и вспомогательному персоналу, устанавливается в соответствии с приложением № 1 к настоящему Примерному положению.

При этом предельная доля оплаты труда административно-управленческого и вспомогательного персонала в фонде оплаты труда учреждения должна составлять не более 40 процентов.

Заработная плата работника административно-управленческого персонала по месту основной работы, как правило, не должна превышать заработную плату руководителя учреждения.

1.13. Настоящее Примерное положение носит рекомендательный характер. Система оплаты труда устанавливается учреждениями самостоятельно с учетом мнения представительного органа работников.

2. Порядок оплаты труда руководителей учреждений, их заместителей и главных бухгалтеров учреждений

2.1. Условия оплаты труда руководителей учреждений устанавливаются в трудовом договоре, заключаемом на основе типовой формы трудового договора, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 12.04.2013 № 329 «О типовой форме трудового договора с руководителем государственного (муниципального) учреждения».

2.2. Заработная плата руководителей учреждений, их заместителей и главных бухгалтеров учреждений состоит из должностного оклада, выплат стимулирующего и компенсационного характера.

2.3. Размер должностного оклада руководителей учреждений устанавливается в трудовом договоре.

Должностные оклады руководителей учреждений устанавливаются в соответствии с приложением № 2 к настоящему Примерному положению.

Должностные оклады руководителей учреждений повышаются в следующих размерах:

- на 15 процентов - за работу в учреждениях, имеющих группы, реализующие адаптированные образовательные программы для детей с ограниченными возможностями здоровья, или имеющих группы оздоровительной направленности для детей с туберкулезной интоксикацией, часто болеющих детей и детей, нуждающихся в длительном лечении, если этих групп три и более;

- на 35 процентов - руководителям учреждений, имеющим ученую степень кандидата наук, доктора наук по профилю учреждения или педагогической деятельности (преподаваемых дисциплин);

- на 40 процентов - руководителям учреждений, имеющим почетное звание «Народный учитель»;

- на 30 процентов - руководителям учреждений, имеющим почетные звания: «Заслуженный учитель» и «Заслуженный преподаватель» СССР и союзных республик, входивших в состав СССР, «Заслуженный учитель Российской Федерации», «Народный учитель Российской Федерации». При наличии у работника двух и более почетных званий указанное повышение применяется по одному из оснований, дающему наибольшее повышение.

Повышение должностных окладов образует новые размеры должностных окладов, применяемых при исчислении заработной платы.

В случаях когда руководителям учреждений предусмотрено повышение должностных окладов по двум и более основаниям, должностной оклад повышается по сумме оснований.

Ежемесячные выплаты руководителям учреждений, их заместителям, имеющим почетные звания «Заслуженный учитель Российской Федерации», «Заслуженный работник физической культуры», «Заслуженный тренер России», выплачиваются из бюджета города Смоленска в размере 1100 рублей.

2.4. Должностные оклады заместителей руководителей и главных бухгалтеров учреждений устанавливаются на 10 - 30 процентов ниже должностных окладов руководителей этих учреждений.

2.5. Выплаты компенсационного характера определяются для руководителей учреждений, их заместителей и главных бухгалтеров учреждений в соответствии с пунктом 4.1 раздела 4 настоящего Примерного положения.

2.6. Порядок и условия осуществления выплат стимулирующего характера, размеры выплат стимулирующего характера руководителям учреждений устанавливаются правовым актом Администрации города Смоленска.

2.7. К выплатам стимулирующего характера руководителям учреждений относятся:

- надбавка за эффективность работы руководителя;

- выплаты за интенсивность и высокие результаты работы;

- премиальные выплаты по итогам работы.

Показатели эффективности деятельности руководителей учреждений, критерии и порядок их оценки устанавливаются правовым актом Администрации города Смоленска.

2.8. К выплатам стимулирующего характера заместителям руководителей и главным бухгалтерам учреждений относятся:

- надбавка за эффективность работы заместителя руководителя и главного бухгалтера;

- выплаты за интенсивность и высокие результаты работы;

- премиальные выплаты по итогам работы.

Размеры выплат стимулирующего характера заместителям руководителей и главным бухгалтерам учреждений определяются с учетом эффективности деятельности учреждений, устанавливаемых в учреждении показателей эффективности деятельности заместителей руководителей и главных бухгалтеров учреждений и критериев их оценки.

Размеры выплат стимулирующего характера заместителям руководителей и главным бухгалтерам учреждений устанавливаются локальными нормативными актами учреждений.

2.9. Из фонда оплаты труда с учетом финансовых средств руководителям учреждений, их заместителям и главным бухгалтерам учреждений может быть выплачена материальная помощь.

Порядок выплаты материальной помощи устанавливается:

- для руководителей учреждений - правовым актом Администрации города Смоленска;

- для заместителей руководителей и главных бухгалтеров учреждений - соответствующим положением, утверждаемым учреждением, принятым с учетом мнения представительного органа работников учреждения.

2.10. Предельный уровень соотношения среднемесячной заработной платы руководителей, заместителей руководителей, главных бухгалтеров учреждений и среднемесячной заработной платы работников учреждений (без учета заработной платы руководителя, заместителей руководителя, главного бухгалтера) устанавливается в кратности 1 к 5.

Соотношение среднемесячной заработной платы руководителей, заместителей руководителей, главных бухгалтеров учреждений и среднемесячной заработной платы работников этих учреждений, формируемой за счет всех источников финансового обеспечения, рассчитывается за календарный год.

Соотношение среднемесячной заработной платы руководителя, заместителей руководителя, главного бухгалтера учреждения и среднемесячной заработной платы работников учреждения определяется путем деления среднемесячной заработной платы соответствующего руководителя, заместителя руководителя, главного бухгалтера на среднемесячную заработную плату работников этого учреждения. Определение среднемесячной заработной платы осуществляется в соответствии с Положением об особенностях порядка исчисления средней заработной платы, утвержденным постановлением

Правительства Российской Федерации от 24.12.2007 № 922 «Об особенностях порядка исчисления средней заработной платы».

2.11. Критериями для определения должностных окладов руководителей, их заместителей и главных бухгалтеров учреждений являются группы по оплате труда в зависимости от показателей для отнесения должностей руководителей учреждений к группам по оплате труда.

2.12. Отнесение руководителей, их заместителей и главных бухгалтеров к группам по оплате труда осуществляется:

- в отношении руководителей учреждений - на основании правовых актов управления образования и молодежной политики Администрации города Смоленска (далее - Управление);

- в отношении заместителей руководителей и главных бухгалтеров учреждений - на основании локальных нормативных актов учреждений.

2.13. Группа по оплате труда определяется не чаще одного раза в год Управлением на основании суммы баллов, определенных в соответствии с объемными показателями деятельности учреждений, приведенными в приложении № 3 к настоящему Примерному положению, и документов, подтверждающих наличие указанных объемов работы учреждения.

Группа по оплате труда для вновь открываемых учреждений устанавливается исходя из плановых (проектных) показателей, но не более чем на 2 года.

2.14. При наличии других показателей, не предусмотренных в приложении № 3 к настоящему Примерному положению, но значительно увеличивающих объем и сложность работы, суммарное количество баллов может быть увеличено Управлением за каждый дополнительный показатель до 20 баллов.

Конкретное количество баллов, предусмотренных в приложении № 3 к настоящему Примерному положению, по объемным показателям деятельности учреждений с приставкой «до» устанавливается Управлением.

2.15. При установлении группы по оплате труда учреждений контингент воспитанников определяется по списочному составу обучающихся на начало учебного года.

2.16. Учреждения относятся к I, II, III группе по оплате труда руководителей по сумме баллов, определенных в соответствии с объемными показателями их деятельности:

- от 351 балла и выше - I группа по оплате труда руководителей учреждений;

- от 201 до 350 баллов - II группа по оплате труда руководителей учреждений;

- до 200 баллов - III группа по оплате труда руководителей учреждений.

3. Порядок оплаты труда работников учреждений

3.1. Условия оплаты труда работников учреждений устанавливаются в трудовом договоре, заключаемом на основе примерной формы трудового

договора с работником государственного (муниципального) учреждения, приведенной в приложении № 3 к Программе поэтапного совершенствования системы оплаты труда в государственных (муниципальных) учреждениях на 2012 - 2018 годы, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 26.11.2012 № 2190-р.

3.2. Заработная плата работников учреждений состоит из окладов (должностных окладов), ставок заработной платы, выплат компенсационного и стимулирующего характера.

Размеры должностных окладов (ставок заработной платы) педагогических работников учреждений устанавливаются в зависимости от образования, квалификации, стажа работы указанных работников.

При расчете размеров должностных окладов педагогический стаж рассчитывается в соответствии с Перечнем учреждений и должностей, время работы в которых засчитывается в педагогический стаж работников учреждений, приведенным в приложении № 4 к настоящему Примерному положению. Порядок зачета в педагогический стаж времени работы в отдельных учреждениях, а также времени обучения в учреждениях высшего и среднего профессионального образования и службы в Вооруженных силах СССР и Российской Федерации определяется в соответствии с приложением № 5 к настоящему Примерному положению.

Размеры должностных окладов (ставок заработной платы) педагогических работников учреждений приведены в приложении № 6 к настоящему Примерному положению.

3.3. Размеры окладов (должностных окладов) работников учреждений, занимающих должности рабочих и служащих общеотраслевых должностей и профессий, устанавливаются локальными нормативными актами учреждений с учетом средств, предусмотренных на оплату труда работников учреждений, но не ниже минимальных размеров окладов (должностных окладов), установленных в приложении № 7 к настоящему Примерному положению.

Размеры окладов (должностных окладов) указанных работников определяются на основе отнесения занимаемых ими должностей (профессий) к квалификационным уровням профессиональных квалификационных групп.

3.4. Оплата труда высококвалифицированных рабочих, занятых на важных и ответственных работах, может производиться исходя из размера минимального оклада по 4-му квалификационному уровню профессиональной квалификационной группы «Общеотраслевые профессии рабочих второго уровня». Перечень высококвалифицированных рабочих, занятых на важных и ответственных работах в учреждениях, приведен в приложении № 8 к настоящему Примерному положению.

Вопрос о целесообразности оплаты труда высококвалифицированных рабочих в учреждениях решается руководителями учреждений.

3.5. Оклады (должностные оклады, ставки заработной платы) работников учреждений повышаются в следующих размерах:

- на 20 процентов - за работу в группах, реализующих адаптированные образовательные программы для детей с ограниченными возможностями здоровья;

- на 20 процентов - за работу в группах оздоровительной направленности для детей с туберкулезной интоксикацией, часто болеющих детей и детей, нуждающихся в длительном лечении.

Перечень работников, которым могут повышаться на 20 процентов оклады (должностные оклады, ставки заработной платы), и конкретный размер повышения должностных окладов определяются руководителями учреждений с учетом мнения представительного органа работников, в зависимости от формы (учебный, воспитательный процесс или другие виды) и продолжительности работы с воспитанниками, имеющими ограниченные возможности здоровья.

В организациях, имеющих группы для детей с малыми и затихающими формами туберкулеза (независимо от количества групп), 20-процентная надбавка не производится младшим воспитателям, ночным няням, дворникам, сторожам, которые в этих группах не работают; 20-процентная надбавка производится педагогическим работникам, кроме воспитателей, музыкальных руководителей, которые в этих группах не работают.

Оклады (должностные оклады, ставки заработной платы) работников учреждений повышаются:

- на 35 процентов - работникам, имеющим ученую степень кандидата наук, доктора наук по профилю учреждения или педагогической деятельности (преподаваемых дисциплин);

- на 40 процентов - работникам и педагогическим работникам, имеющим почетное звание «Народный учитель»;

- на 30 процентов - работникам, имеющим почетные звания: «Заслуженный учитель» и «Заслуженный преподаватель» СССР и союзных республик, входивших в состав СССР, «Заслуженный учитель Российской Федерации», «Народный учитель Российской Федерации»; педагогическим работникам и специалистам, имеющим другие почетные звания: «Заслуженный мастер профтехобразования», «Заслуженный работник физической культуры», «Заслуженный работник культуры», «Заслуженный врач», «Заслуженный юрист» и другие почетные звания Российской Федерации, СССР и союзных республик, входивших в состав СССР, установленные для работников различных отраслей, название которых начинается со слов «Народный», «Заслуженный», «Мастер спорта международного класса», при соответствии почетного звания профилю педагогической деятельности или преподаваемых дисциплин. При наличии у работника двух и более почетных званий указанное повышение применяется по одному из оснований, дающему наибольшее повышение.

3.6. Повышение окладов (должностных окладов, ставок заработной платы) по основаниям, предусмотренным пунктом 3.5 настоящего раздела, образует новые размеры должностных окладов (ставок заработной платы), применяемых при исчислении заработной платы.

В случаях когда работникам учреждений предусмотрено повышение должностных окладов по двум и более основаниям, должностной оклад повышается по сумме оснований.

Перечень работников, которым предусмотрено повышение окладов (должностных окладов, ставок заработной платы), определяется коллективным договором, локальными нормативными актами учреждений.

3.7. Ежемесячные выплаты работникам учреждений, имеющим почетные звания: «Заслуженный учитель Российской Федерации», «Заслуженный работник физической культуры», «Заслуженный тренер России», выплачиваются из бюджета города Смоленска в размере 1100 рублей.

3.8. Медицинским работникам, заместителям заведующих, младшим воспитателям учреждений, заработная плата которых финансируется за счет бюджета города Смоленска, выплачивается в пределах формируемого фонда оплаты труда ежемесячная денежная доплата в размере 500 рублей. Право на получение ежемесячной денежной доплаты имеют вышеуказанные работники, работающие по основной должности в пределах одной ставки, исходя из фактически отработанного времени.

Работникам учреждений, заработная плата которых финансируется за счет бюджета города Смоленска, выплачивается в пределах формируемого фонда оплаты труда ежемесячная денежная выплата в размере 650 рублей. Право на получение ежемесячной денежной выплаты имеют вышеуказанные работники, работающие по основной должности в пределах одной ставки, исходя из фактически отработанного времени.

Ежемесячная денежная доплата в размере 500 рублей, ежемесячная денежная выплата в размере 650 рублей выплачиваются сверх минимального размера оплаты труда, установленного законодательством Российской Федерации.

3.9. Изменение окладов (должностных окладов, ставок заработной платы) производится:

- при увеличении стажа педагогической работы, стажа работы по специальности - со дня достижения соответствующего стажа, если документы находятся в учреждениях, или со дня представления документа о стаже, дающем право на повышение размера должностного оклада (ставки заработной платы);

- при получении образования или восстановлении документов об образовании - со дня представления соответствующего документа;

- при присвоении квалификационной категории - со дня вынесения решения аттестационной комиссией;

- при присвоении почетного звания - со дня присвоения;

- при присуждении ученой степени доктора наук или кандидата наук - со дня принятия решения федеральным органом, осуществляющим управление в сфере образования, о выдаче диплома доктора наук или кандидата наук на основании решения диссертационного совета о присуждении ученой степени доктора наук или кандидата наук.

3.10. Выплаты компенсационного и стимулирующего характера устанавливаются работникам учреждений согласно разделам 4 и 5 настоящего Примерного положения.

4. Порядок и условия установления выплат компенсационного характера

4.1. К выплатам компенсационного характера относятся:

- выплаты за работу в ночное время;
- оплата за работу в выходные и нерабочие праздничные дни;
- доплаты работнику учреждения за совмещение профессий (должностей), расширение зон обслуживания, увеличение объема работы или исполнение обязанностей временно отсутствующего работника без освобождения от работы, определенной трудовым договором, а также за работу, не входящую в его должностные обязанности;
- выплаты за работу с вредными и (или) опасными условиями труда.

4.2. Выплаты компенсационного характера устанавливаются в процентах к окладам (должностным окладам, ставкам заработной платы) или в абсолютных размерах, если иное не установлено федеральными законами или указами Президента Российской Федерации.

Выплаты компенсационного характера, размеры и условия их осуществления устанавливаются коллективными договорами, соглашениями, локальными нормативными актами в соответствии с трудовым законодательством и иными нормативными правовыми актами, содержащими нормы трудового права, с учетом перечня видов выплат компенсационного характера, предусмотренных настоящим Примерным положением.

4.3. Оплата труда работников, занятых на работах с вредными и (или) опасными условиями труда, производится в соответствии со статьей 147 Трудового кодекса Российской Федерации в повышенном размере.

Установление повышенного размера оплаты труда за работу с вредными и (или) опасными условиями труда производится по результатам специальной оценки условий труда в размере не менее 4 процентов оклада (должностного оклада), установленного для различных видов работ с нормальными условиями труда.

Конкретные размеры повышения оплаты труда за работу с вредными и (или) опасными условиями труда устанавливаются с учетом мнения представительного органа работников в порядке, предусмотренном статьей 372 Трудового кодекса Российской Федерации либо коллективным договором, трудовым договором.

Если по итогам специальной оценки условий труда рабочее место признается безопасным, то повышение оплаты труда не производится.

Руководитель принимает меры по проведению специальной оценки условий труда, разработке и реализации мероприятий по улучшению условий труда на рабочих местах по результатам специальной оценки условий труда.

4.4. Работникам при совмещении профессий (должностей), расширении зоны обслуживания, увеличении объема работы или исполнении обязанностей временно отсутствующего работника без освобождения от работы, определенной трудовым договором, производится доплата в соответствии со статьей 151 Трудового кодекса Российской Федерации.

Размер указанной доплаты определяется по соглашению сторон трудового договора с учетом содержания и (или) объема дополнительной работы.

4.5. Оплата сверхурочной работы производится в соответствии со статьей 152 Трудового кодекса Российской Федерации.

Сверхурочная работа оплачивается за первые два часа работы не менее чем в полуторном размере, за последующие часы - не менее чем в двойном размере. Конкретные размеры оплаты за сверхурочную работу определяются коллективным договором, локальным нормативным актом или трудовым договором.

4.6. Оплата за работу в ночное время производится работникам учреждений за каждый час работы в ночное время в соответствии со статьей 154 Трудового кодекса Российской Федерации и постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2008 № 554 «О минимальном размере повышения оплаты труда за работу в ночное время».

Ночным считается время с 22 часов до 6 часов.

Конкретный размер оплаты труда работникам учреждений за работу в ночное время устанавливается коллективным договором, локальным нормативным актом, принимаемым с учетом мнения представительного органа работников, трудовым договором.

4.7. Работа в выходные и нерабочие праздничные дни производится в соответствии со статьей 153 Трудового кодекса Российской Федерации.

Работа в выходной или нерабочий праздничный день оплачивается не менее чем в двойном размере.

Конкретные размеры оплаты за работу в выходной или нерабочий праздничный день устанавливаются коллективным договором, локальным нормативным актом, принимаемым с учетом мнения представительного органа работников, трудовым договором.

5. Порядок и условия установления выплат стимулирующего характера

5.1. В целях стимулирования работников к повышению качества выполняемой работы, а также их поощрения за выполненную работу в учреждениях в пределах средств, предусмотренных на оплату труда, устанавливаются выплаты стимулирующего характера.

Размеры и условия их осуществления устанавливаются коллективными договорами, соглашениями, локальными нормативными актами учреждений, принимаемыми с учетом мнения представительного органа работников, с

учетом перечня видов выплат стимулирующего характера, установленных настоящим Примерным положением.

Выплаты стимулирующего характера устанавливаются работнику с учетом разрабатываемых в учреждениях показателей эффективности деятельности работников и критериев их оценки.

5.2. К выплатам стимулирующего характера относятся:

- надбавка за сложность или напряженность, за интенсивность в работе;
- надбавка за классность;
- надбавка за высокие результаты работы;
- надбавка за качество выполняемых работ;
- премии и вознаграждения.

Критерии и показатели выплаты стимулирующего характера рекомендуется устанавливать в соответствии с локальными нормативными актами учреждений.

5.3. Выпускникам очных отделений образовательных организаций высшего образования и профессиональных образовательных организаций, поступившим на работу в учреждения на должности педагогических работников (за исключением должностей руководящих работников, иных руководящих работников) и имеющим стаж педагогической работы не более пяти лет, производится ежемесячная доплата к заработной плате в размере 3000 рублей в течение первых пяти лет после окончания образовательных организаций высшего образования и профессиональных образовательных организаций. Указанная доплата устанавливается после получения педагогическим работником первого профессионального образования на очном отделении образовательных организаций высшего образования или профессиональных образовательных организаций. При получении второго и последующих профессиональных образований любого уровня доплата не устанавливается.

Указанная доплата выплачивается по основному месту работы педагогическим работникам, имеющим объем педагогической нагрузки не менее половины нормы рабочего времени по соответствующей педагогической должности. Педагогическим работникам, работающим по совместительству, указанная доплата выплачивается в случае, если по основному месту работы они не являются педагогическими работниками и имеют объем педагогической нагрузки по совмещаемой должности не менее половины нормы рабочего времени по соответствующей педагогической должности.

5.4. Выпускникам очных отделений образовательных организаций высшего образования и профессиональных образовательных организаций, получившим диплом установленного образца о высшем образовании или среднем профессиональном образовании с отличием, поступившим на работу в учреждения на должности педагогических работников (за исключением должностей руководящих работников, иных руководящих работников) и имеющим стаж педагогической работы не более пяти лет, производится ежемесячная доплата к заработной плате в размере 4000 рублей в течение первых пяти лет после окончания образовательных организаций высшего

образования и профессиональных образовательных организаций. Указанная доплата устанавливается после получения педагогическим работником первого профессионального образования на очном отделении образовательных организаций высшего образования или профессиональных образовательных организаций. При получении второго и последующих профессиональных образований любого уровня доплата не устанавливается.

Указанная доплата выплачивается по основному месту работы педагогическим работникам, имеющим объем педагогической нагрузки не менее половины нормы рабочего времени по соответствующей педагогической должности. Педагогическим работникам, работающим по совместительству, указанная доплата выплачивается в случае, если по основному месту работы они не являются педагогическими работниками и имеют объем педагогической нагрузки по совмещаемой должности не менее половины нормы рабочего времени по соответствующей педагогической должности.

5.5. Повышение окладов (должностных окладов, ставок заработной платы) по основаниям, предусмотренным пунктами 5.1 - 5.4 настоящего раздела, не образует новые размеры должностных окладов (ставок заработной платы), применяемых при исчислении заработной платы.

6. Порядок и условия почасовой оплаты труда

6.1. Почасовая оплата труда педагогических работников учреждений применяется при оплате:

- за часы, выполненные в порядке замещения отсутствующих по болезни или другим причинам педагогических работников, продолжавшегося не свыше двух месяцев;
- за педагогическую работу специалистов, привлекаемых для педагогической работы в учреждения;
- за часы преподавательской работы в объеме 300 часов в год в другом учреждении сверх учебной нагрузки, выполняемой по совместительству на основе тарификации.

Размер оплаты за один час указанной педагогической работы определяется путем деления месячного должностного оклада (ставки заработной платы) педагогического работника за установленную норму часов педагогической работы в неделю на среднемесячное количество рабочих часов.

Оплата труда за замещение отсутствующего педагогического работника, если оно осуществлялось свыше двух месяцев, производится со дня начала замещения за все часы фактической преподавательской работы на общих основаниях с соответствующим увеличением его недельной (месячной) учебной нагрузки путем внесения изменений в тарификацию.

6.2. Размер коэффициентов почасовой оплаты труда работников, привлекаемых к проведению учебных занятий в учреждениях, определяется согласно таблице.

Таблица

Контингент обучающихся	Размер коэффициентов почасовой оплаты труда работников, привлекаемых к проведению учебных занятий в учреждениях		
	профессор, доктор наук	доцент, кандидат наук	лица, не имеющие ученой степени
Воспитанники в учреждениях	0,08	0,06	0,04

Примечания:

1. Минимальные ставки почасовой оплаты определяются исходя из размеров окладов (должностных окладов, ставок заработной платы), установленных разделом 3 настоящего Примерного положения, и коэффициентов ставок почасовой оплаты труда, предусмотренных настоящей таблицей.

2. Минимальные ставки почасовой оплаты труда лиц, имеющих почетные звания «Народный», устанавливаются в размерах, предусмотренных настоящей таблицей для профессоров, докторов наук.

Минимальные ставки почасовой оплаты труда лиц, имеющих почетные звания «Заслуженный», устанавливаются в размерах, предусмотренных настоящей таблицей для доцентов, кандидатов наук.

3. В размер коэффициента почасовой оплаты труда включена оплата за время отпуска работников.

7. Другие вопросы оплаты труда

7.1. Учреждения формируют единое штатное расписание по всем должностям работников, ежегодно составляют тарификационные списки работников по форме согласно приложению № 9 к настоящему Примерному положению. Тарификационные списки и штатное расписание утверждаются руководителями учреждений.

7.2. Фонд оплаты труда учреждений состоит из базовой части и стимулирующей. Базовая часть фонда оплаты труда обеспечивает гарантированную заработную плату руководителей, педагогических работников, работников административно-управленческого и вспомогательного персонала по должностным окладам и выплатам компенсационного характера.

Стимулирующая часть фонда оплаты труда для руководителей учреждений, их заместителей и главных бухгалтеров, педагогических работников составляет от 1 до 30 процентов. Учреждения в пределах средств, предусмотренных на оплату труда, самостоятельно определяют размер стимулирующих выплат и порядок их осуществления. Стимулирующая часть

фонда оплаты труда для вспомогательного персонала составляет 18 процентов.

7.3. Фонд оплаты труда работников учреждений формируется исходя из объема субсидий, поступающих в установленном порядке учреждениям на финансовое обеспечение выполнения учреждениями муниципального задания, и средств, поступающих от приносящей доход деятельности и иных не запрещенных законодательством Российской Федерации источников финансирования, предусмотренных на оплату труда работников учреждений.

Фонд оплаты труда работников учреждений формируется на календарный год.

Приложение № 1
к Примерному положению
об оплате труда работников
муниципальных бюджетных
дошкольных образовательных
учреждений города Смоленска
по виду экономической
деятельности «Образование»

ПРИМЕРНЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ
должностей работников муниципальных бюджетных дошкольных образовательных учреждений города Смоленска по виду экономической деятельности «Образование», относимых к административно-управленческому и вспомогательному персоналу

Административно-управленческий персонал	Вспомогательный персонал
Заведующий, заместитель заведующего	Вахтер, грузчик, дворник, делопроизводитель, заведующий хозяйством, инженер, инструктор по лечебной физкультуре, кастелянша, кладовщик, кухонный рабочий, машинист по стирке и ремонту спецодежды, медицинская сестра, медицинская сестра бассейна, медицинская сестра по массажу, механик спецаппаратуры, младший воспитатель, оператор котельной, повар, рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий, специалист по охране труда, сторож, уборщик производственных и служебных помещений, шеф-повар

Приложение № 2
к Примерному положению
об оплате труда работников
муниципальных бюджетных
дошкольных образовательных
учреждений города Смоленска
по виду экономической
деятельности «Образование»

ДОЛЖНОСТНЫЕ ОКЛАДЫ
руководителей муниципальных бюджетных дошкольных образовательных учреждений города Смоленска по виду экономической деятельности «Образование»

(рублей)

Руководители	Стаж руководящей работы	
	до 5 лет	5 лет и более
Руководители учреждений, реализующих образовательные программы дошкольного образования (I группа по оплате труда)	16729	17452
Руководители учреждений, реализующих образовательные программы дошкольного образования (II группа по оплате труда)	15283	16006
Руководители учреждений, реализующих образовательные программы дошкольного образования (III группа по оплате труда)	14922	15645

Приложение № 3
к Примерному положению
об оплате труда работников
муниципальных бюджетных
дошкольных образовательных
учреждений города Смоленска
по виду экономической
деятельности «Образование»

ОБЪЕМНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ
деятельности муниципальных бюджетных дошкольных образовательных учреждений города Смоленска по виду экономической деятельности «Образование»

№ п/п	Наименование объемных показателей	Условия деятельности муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения	Количество баллов
1	2	3	4
1.	Численность воспитанников в муниципальном бюджетном дошкольном образовательном учреждении	из расчета за каждого воспитанника	0,3
2.	Численность работников в муниципальном бюджетном дошкольном образовательном учреждении	за каждого работника, имеющего: - высшую квалификационную категорию; - первую квалификационную категорию	 1 0,5
3.	Количество групп в муниципальном бюджетном дошкольном образовательном учреждении	из расчета за каждую группу	10
4.	Наличие групп кратковременного пребывания в муниципальном бюджетном дошкольном образовательном учреждении	из расчета за каждого воспитанника	10
5.	Наличие групп круглосуточного пребывания в муниципальном бюджетном дошкольном образовательном учреждении	из расчета за каждую группу	10
6.	Количество зданий в муниципальном бюджетном дошкольном образовательном учреждении	наличие: - двух зданий - более двух зданий	 10 20
7.	Наличие в муниципальном бюджетном дошкольном образовательном учреждении собственных котельной, элеваторного узла, хозяйственных построек	за каждый вид	15

1	2	3	4
8.	Наличие в муниципальном бюджетном дошкольном образовательном учреждении оборудованных медицинского кабинета, медико-оздоровительных кабинетов, пищеблока	за каждый вид	10
9.	Наличие в муниципальном бюджетном дошкольном образовательном учреждении оборудованных и используемых в образовательном процессе помещений (кабинеты: учителя-логопеда, педагога-психолога, социального педагога, педагога дополнительного образования, музыкального руководителя, инструктора по физической культуре и др.)	за каждое помещение	10
10.	Наличие оборудованных и используемых в муниципальном бюджетном дошкольном образовательном учреждении помещений для разных видов активной деятельности (спортивный зал, музыкальный зал, зал хореографии, изостудия, театральная студия, «комната сказок», экологическая комната и др.)	за каждый вид	15
11.	Наличие оборудованных и используемых в образовательном процессе в муниципальном бюджетном дошкольном образовательном учреждении спортивной площадки, бассейна	за каждый вид	10
12.	Наличие и использование в муниципальном бюджетном дошкольном образовательном учреждении учебно-опытных объектов (огород, зимний сад, теплица)	за каждый вид	15
13.	Наличие в муниципальном бюджетном дошкольном образовательном учреждении воспитанников со специальными потребностями, охваченных квалифицированной коррекцией физического и психического развития (кроме муниципальных бюджетных дошкольных образовательных учреждений, в которых функционируют группы компенсирующей направленности)	за каждого воспитанника: - ребенка-инвалида - воспитанника с ОВЗ	 0,5 0,2

Приложение № 4
к Примерному положению
об оплате труда работников
муниципальных бюджетных
дошкольных образовательных
учреждений города Смоленска
по виду экономической
деятельности «Образование»

ПЕРЕЧЕНЬ
учреждений и должностей, время работы в которых засчитывается в педагогический стаж работников муниципальных бюджетных дошкольных образовательных учреждений города Смоленска по виду экономической деятельности «Образование»

№ п/п	Наименование учреждений	Наименование должностей
1	2	3
1.	Образовательные организации (в том числе образовательные организации высшего образования, высшие и средние военные образовательные организации, учреждения дополнительного профессионального образования (повышения квалификации специалистов); учреждения здравоохранения и социального обслуживания населения: дома ребенка, детские санатории, клиники, поликлиники, больницы и другие учреждения, а также отделения, палаты для детей в учреждениях для взрослых	учителя, преподаватели, учителя-дефектологи, учителя-логопеды, логопеды, преподаватели-организаторы (основ безопасности жизнедеятельности, допризывной подготовки), руководители физического воспитания, старшие мастера, мастера производственного обучения (в том числе обучения вождению транспортных средств, работе на сельскохозяйственных машинах, работе на пишущих машинах и другой организационной технике), старшие методисты, методисты, старшие инструкторы-методисты, инструкторы-методисты (в том числе по физической культуре и спорту, по туризму), концертмейстеры, музыкальные руководители, старшие воспитатели, воспитатели, классные воспитатели, социальные педагоги, педагоги-психологи, педагоги-организаторы, педагоги дополнительного образования, старшие тренеры-преподаватели, тренеры-преподаватели, старшие вожатые (пионервожатые), инструкторы по физкультуре, инструкторы по труду, директора (начальники, заведующие), заместители директоров (начальников, заведующих) по учебной, учебно-воспитательной, учебно-производственной,

		воспитательной, культурно-воспитательной
1	2	3
		работе, по производственному обучению (работе), по иностранному языку, по учебно-летной подготовке, по общеобразовательной подготовке, по режиму, заведующие учебной частью, заведующие (начальники): практикой, учебно-консультационными пунктами, логопедическими пунктами, интернатами, отделениями, отделами, лабораториями, кабинетами, секциями, филиалами, курсами и другими структурными подразделениями, деятельность которых связана с образовательным (воспитательным) процессом, методическим обеспечением; старшие дежурные по режиму, дежурные по режиму, аккомпаниаторы, культорганизаторы, экскурсоводы; профессорско-преподавательский состав (работа, служба)
2.	Методические (учебно-методические) учреждения всех наименований (независимо от ведомственной подчиненности)	руководители, их заместители, заведующие: секторами, кабинетами, лабораториями, отделами; научные сотрудники, деятельность которых связана с методическим обеспечением; старшие методисты, методисты
3.	Органы управления образованием и органы (структурные подразделения), осуществляющие руководство образовательными организациями	руководящие, инспекторские, методические должности, инструкторские, а также другие должности специалистов (за исключением работы на должностях, связанных с экономической, финансовой, хозяйственной деятельностью, со строительством, снабжением, делопроизводством)
4.	Отделы (бюро) технического обучения, отделы кадров учреждений, подразделений министерств (ведомств), занимающиеся вопросами подготовки и повышения квалификации кадров на производстве	штатные преподаватели, мастера производственного обучения рабочих на производстве, руководящие, инспекторские, инженерные, методические должности, деятельность которых связана с вопросами подготовки и повышения квалификации кадров
5.	Образовательные организации РОСТО (ДОСААФ) и гражданской авиации	руководящий, командно-летный, командно-инструкторский, инженерно-инструкторский, инструкторский и преподавательский составы, мастера производственного обучения, инженеры-инструкторы-методисты, инженеры-летчики-методисты
6.	Театры юного зрителя, детские кинотеатры, кукольные театры, культурно-просветительные учреждения и подразделения	воспитатели, педагоги-организаторы, педагоги-психологи (психологи), преподаватели, педагоги дополнительного образования (руководители кружков) для

	предприятий и учреждений по	детей и подростков, инструкторы и
1	2	3
	работе с детьми и подростками, молодежные жилищные комплексы, общежития учреждений, предприятий и организаций, жилищно-эксплуатационные организации	инструкторы-методисты, тренеры-преподаватели и другие специалисты по работе с детьми и подростками, заведующие детскими отделами, секторами
7.	Исправительные колонии, воспитательные колонии, следственные изоляторы и тюрьмы, лечебно-исправительные учреждения	работа (служба) при наличии педагогического образования на должностях: заместитель начальника по воспитательной работе, начальник отряда, старший инспектор, инспектор по общеобразовательной работе (обучению), старший инспектор-методист и инспектор-методист, старший инженер и инженер по производственно-техническому обучению, старший мастер и мастер производственного обучения, старший инспектор и инспектор по охране и режиму, заведующий учебно-техническим кабинетом, психолог

Примечание. В стаж включается время работы в качестве учителей-дефектологов, логопедов, воспитателей в учреждениях здравоохранения и социального обеспечения для взрослых, методистов оргметодотдела республиканской, краевой, областной больницы.

Приложение № 5
к Примерному положению
об оплате труда работников
муниципальных бюджетных
дошкольных образовательных
учреждений города Смоленска
по виду экономической
деятельности «Образование»

ПОРЯДОК
зачета в педагогический стаж времени работы в отдельных учреждениях, а также времени обучения в учреждениях высшего и среднего профессионального образования и службы в Вооруженных силах СССР и Российской Федерации

1. Педагогическим работникам в стаж педагогической работы засчитывается без всяких условий и ограничений:

1.1. Время нахождения на военной службе по контракту из расчета один день военной службы за один день работы, а время нахождения на военной службе по призыву - один день военной службы за два дня работы.

1.2. Время работы в должности заведующего фильмотекой и методиста фильмотеки.

2. Педагогическим работникам в стаж педагогической работы засчитываются следующие периоды времени при условии, если этим периодам, взятым как в отдельности, так и в совокупности, непосредственно предшествовала и за ними непосредственно следовала педагогическая деятельность:

2.1. Время службы в Вооруженных силах СССР и Российской Федерации на должностях офицерского, сержантского, старшинского состава, прапорщиков и мичманов (в том числе в войсках МВД, в войсках и органах безопасности), кроме периодов, предусмотренных в подпункте 1.1 пункта 1 настоящего Порядка.

2.2. Время работы на руководящих, инспекторских, инструкторских и других должностях специалистов в аппаратах территориальных учреждений (комитетах, советах) профсоюза работников народного образования и науки Российской Федерации (просвещения, высшей школы и научных учреждений); на выборных должностях в профсоюзных органах; на инструкторских и методических должностях в педагогических обществах и правлениях детского фонда; в должности директора (заведующего) дома учителя (работника народного образования, профтехобразования); комиссиях по делам несовершеннолетних и защите их прав или в отделах социально-правовой охраны несовершеннолетних, в подразделениях по предупреждению правонарушений (инспекциях по делам несовершеннолетних, детских комнатах милиции) органов внутренних дел.

2.3. Время обучения (по очной форме) в аспирантуре, учреждениях высшего и среднего профессионального образования, имеющих государственную аккредитацию.

3. В стаж педагогической работы отдельных категорий педагогических работников помимо периодов, предусмотренных пунктами 1 и 2 настоящего Порядка, засчитывается время работы в организациях и время службы в Вооруженных силах СССР и Российской Федерации по специальности (профессии), соответствующей профилю работы в образовательном учреждении или профилю преподаваемого предмета (курса, дисциплины, кружка):

- преподавателям-организаторам (основ безопасности жизнедеятельности, допризывной подготовки);

- учителям и преподавателям физвоспитания, руководителям физического воспитания, инструкторам по физкультуре, инструкторам-методистам (старшим инструкторам-методистам), тренерам-преподавателям (старшим тренерам-преподавателям);

- учителям, преподавателям трудового (профессионального) обучения, технологии, черчения, изобразительного искусства, информатики, специальных дисциплин, в том числе специальных дисциплин общеобразовательных учреждений (классов) с углубленным изучением отдельных предметов;

- мастерам производственного обучения;

- педагогам дополнительного образования;

- педагогическим работникам экспериментальных образовательных учреждений;

- педагогам-психологам;

- методистам;

- педагогическим работникам учреждений среднего профессионального образования (отделений): культуры и искусства, музыкально-педагогических, художественно-графических, музыкальных;

- преподавателям учреждений дополнительного образования детей (культуры и искусства, в том числе музыкальных и художественных), преподавателям специальных дисциплин музыкальных и художественных общеобразовательных учреждений, преподавателям музыкальных дисциплин педагогических училищ (педагогических колледжей), учителям музыки, музыкальным руководителям, концертмейстерам.

4. Воспитателям (старшим воспитателям) дошкольных образовательных учреждений, домов ребенка в педагогический стаж включается время работы в должности медицинской сестры ясельной группы дошкольных образовательных учреждений, постовой медсестры домов ребенка, а воспитателям ясельных групп - время работы на медицинских должностях.

5. Право решать конкретные вопросы о соответствии работы в учреждениях, организациях и службы в Вооруженных силах СССР и Российской Федерации профилю работы, преподаваемого предмета (курса, дисциплины, кружка) предоставляется руководителю учреждения по согласованию с профсоюзным органом.

6. Время работы в должностях помощника воспитателя и младшего воспитателя засчитывается в стаж педагогической работы при условии, если в период работы на этих должностях работник имел педагогическое образование или обучался в учреждении высшего или среднего профессионального (педагогического) образования.

7. Работникам учреждений время педагогической работы в образовательных учреждениях, выполняемой помимо основной работы на условиях почасовой оплаты, включается в педагогический стаж, если ее объем (в одном или нескольких образовательных учреждениях) составляет не менее 180 часов в учебном году.

При этом в педагогический стаж засчитываются только те месяцы, в течение которых выполнялась педагогическая работа.

8. В случаях уменьшения стажа педагогической работы, исчисленного в соответствии с настоящим Порядком, по сравнению со стажем, исчисленным по ранее действовавшим инструкциям, за работниками сохраняется ранее установленный стаж педагогической работы.

Кроме того, если педагогическим работникам в период применения ранее действующих инструкций могли быть включены в педагогический стаж те или иные периоды деятельности, но по каким-либо причинам они не учтены в настоящем Порядке, то за работниками сохраняется право на включение указанных периодов в педагогический стаж в ранее установленном порядке.

Приложение № 6
к Примерному положению
об оплате труда работников
муниципальных бюджетных
дошкольных образовательных
учреждений города Смоленска
по виду экономической
деятельности «Образование»

РАЗМЕРЫ
должностных окладов (ставок заработной платы) педагогических работников муниципальных бюджетных дошкольных образовательных учреждений города Смоленска по виду экономической деятельности «Образование»

(рублей)

№ п/п	Педагогические работники	Размер должностного оклада (ставки заработной платы) в зависимости от стажа педагогической работы				
		до 2 лет	от 2 до 5 лет	от 5 до 10 лет	от 10 до 20 лет	20 лет и более
	1. Работники, имеющие высшее образование					
1.1.	Педагогические работники, обеспечивающие реализацию образовательных программ дошкольного образования:					
	без категории	7330	8415	9138	9499	9861
	первая квалификационная категория	8776	9861	10584	10945	11307
	высшая квалификационная категория	9499	10584	11307	11668	12030
	2. Работники, имеющие среднее профессиональное образование					
2.1.	Педагогические работники, обеспечивающие реализацию образовательных программ дошкольного образования:					
	без категории	6366	7306	7933	8246	8560
	первая квалификационная категория	7620	8560	9186	9499	9813
	высшая квалификационная категория	8246	9186	9813	10126	10439

Приложение № 7
к Примерному положению
об оплате труда работников
муниципальных бюджетных
дошкольных образовательных
учреждений города Смоленска
по виду экономической
деятельности «Образование»

РАЗМЕРЫ
минимальных окладов (должностных окладов) работников муниципальных бюджетных дошкольных образовательных учреждений города Смоленска по виду экономической деятельности «Образование», занимающих должности рабочих и служащих общеотраслевых должностей и профессий

Должности, отнесенные к квалификационным уровням	Наименование профессиональной квалификационной группы	Квалификационный уровень	Размер минимального оклада (рублей)
1	2	3	4
Вахтер	общеотраслевые профессии рабочих первого уровня	1-й квалификационный уровень	3324
Грузчик	общеотраслевые профессии рабочих первого уровня	1-й квалификационный уровень	3324
Дворник	общеотраслевые профессии рабочих первого уровня	1-й квалификационный уровень	3324
Делопроизводитель	общеотраслевые должности служащих первого уровня	1-й квалификационный уровень	3324
Заведующий хозяйством	общеотраслевые должности служащих второго уровня	2-й квалификационный уровень	4610
Инженер	общеотраслевые должности служащих третьего уровня	1-й квалификационный уровень	5489
Инструктор по лечебной физкультуре	средний медицинский и фармацевтический персонал	1-й квалификационный уровень	4459
Кастелянша	общеотраслевые профессии рабочих первого уровня	1-й квалификационный уровень	3324

1	2	3	4
Кладовщик	общеотраслевые профессии рабочих первого уровня	1-й квалификационный уровень	3324
Кухонный рабочий	общеотраслевые профессии рабочих первого уровня	1-й квалификационный уровень	3324
Машинист по стирке и ремонту спецодежды	общеотраслевые профессии рабочих первого уровня	1-й квалификационный уровень	3324
Медицинская сестра	средний медицинский и фармацевтический персонал	3-й квалификационный уровень	5449
Медицинская сестра бассейна	средний медицинский и фармацевтический персонал	3-й квалификационный уровень	5449
Медицинская сестра по массажу	средний медицинский и фармацевтический персонал	3-й квалификационный уровень	5449
Механик спецаппаратуры	общеотраслевые должности служащих второго уровня	4-й квалификационный уровень	5201
Младший воспитатель	должности работников учебно-вспомогательного персонала второго уровня	1-й квалификационный уровень	3757
Оператор котельной	общеотраслевые профессии рабочих первого уровня	1-й квалификационный уровень	3324
Повар (разряды 1-3-й)	общеотраслевые профессии рабочих первого уровня	1-й квалификационный уровень	3324
Повар (разряды 4-й, 5-й)	общеотраслевые профессии рабочих второго уровня	1-й квалификационный уровень	3873
Повар (разряд 6-й)	общеотраслевые профессии рабочих второго уровня	2-й квалификационный уровень	4046
Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряды 1-3-й)	общеотраслевые профессии рабочих первого уровня	1-й квалификационный уровень	3324
Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряды 4-й, 5-й)	общеотраслевые профессии рабочих второго уровня	1-й квалификационный уровень	3873
Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд 6-й)	общеотраслевые профессии рабочих второго уровня	2-й квалификационный уровень	4046

1	2	3	4
Специалист по охране труда	общеотраслевые должности служащих третьего уровня	1-й квалификационный уровень	5489
Сторож	общеотраслевые профессии рабочих первого уровня	1-й квалификационный уровень	3324
Уборщик производственных и служебных помещений	общеотраслевые профессии рабочих первого уровня	1-й квалификационный уровень	3324
Шеф-повар	общеотраслевые профессии рабочих второго уровня	4-й квалификационный уровень	4913

Приложение № 8
к Примерному положению
об оплате труда работников
муниципальных бюджетных
дошкольных образовательных
учреждений города Смоленска
по виду экономической
деятельности «Образование»

ПЕРЕЧЕНЬ
высококвалифицированных рабочих, занятых на важных и ответственных работах в муниципальных бюджетных дошкольных образовательных учреждениях города Смоленска по виду экономической деятельности «Образование»

№ п/п	Наименование должности
1.	Водители автобусов, имеющие 1-й класс и занятые перевозкой воспитанников (детей)
2.	Повар, выполняющий обязанности заведующего производством (шеф-повара) при отсутствии в штате организации такой должности

Примечание. Водителям первого класса, предусмотренным пунктом 1 настоящего перечня, надбавка за классность учтена в окладе.

Приложение № 9
к Примерному положению об оплате труда работников
муниципальных бюджетных дошкольных
образовательных учреждений города Смоленска
по виду экономической деятельности «Образование»

ТАРИФИКАЦИОННЫЙ СПИСОК РАБОТНИКОВ

на _____ год

_____

(полное название учреждения, его подчиненность и адрес)

№ п/п	Фамилия, имя, отчество	Наименование должности, преподаваемый предмет	Образование, наименование и дата окончания образовательной организации, наличие ученой степени или почетного звания	Стаж педагогической работы на начало учебного года (число лет и месяцев) <1>	Нали-чие квалификационной категории <2>	Должностной оклад (ставка заработной платы) за норму часов в неделю <3>	Должностной оклад (ставка заработной платы) с учетом повышений <4>	Число часов в неделю			Заработная плата в месяц			Дополнительная оплата за				Дополнительная оплата за вредные условия труда	Надбавки за качество работы, напряженность, интенсивность и др.	Итого заработная плата с учетом граф 12 - 20
								I - IV кл.	V - IX кл.	X - XI кл.	I - IV кл.	V - IX кл.	X - XI кл.	проверку письменных работ	классное руководство	заведование учебными кабинетами и лабораториями, учебными мастерскими	другую дополнительную работу			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21

Директор _____

Бухгалтер_____

_____

№ 62 (425)
20 ИЮЛЯ
2020 г.

<1> При изменении в течение учебного года педагогического стажа, дающего право на повышение должностного оклада (ставки заработной платы), в тарификационном списке второй строкой указывается заработная плата, соответствующая должностному окладу (ставке заработной платы) с учетом увеличения стажа. В случае если работнику установлен более высокий должностной оклад (ставка заработной платы) в порядке исключения, указать основание (приказ руководителя учреждения, основанный на рекомендации аттестационной комиссии).

<2> Указывается орган, издавший приказ о присвоении категории, дата и номер его издания.

<3> Для работников, имеющих ученую степень доктора или кандидата наук, а также почетное звание, в данной графе указывается должностной оклад (ставка заработной платы) с учетом увеличения по данным основаниям.

<4> Указываются размеры должностных окладов (ставок заработной платы), повышенных по основаниям и в порядке, предусмотренным настоящим Примерным положением.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 20.07.2020 № 1562-адм

О принятии решения о подготовке проекта внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории квартала в границах улицы Нормандия-Неман – улицы Зои Космодемьянской – улицы Циолковского – улицы Академика Петрова

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Положением о подготовке и утверждении документации по планировке территории города Смоленска, утвержденным постановлением Администрации города Смоленска от 05.07.2007 № 1927-адм, на основании обращения общества с ограниченной ответственностью «Стройинвестпроект» от 18.05.2020 № 480, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска п о с т а н о в л я е т:

1. Разрешить обществу с ограниченной ответственностью «Стройинвестпроект» за счет собственных средств подготовку проекта внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории квартала в границах улицы Нормандия-Неман – улицы Зои Космодемьянской – улицы Циолковского – улицы Академика Петрова, утвержденные постановлением Администрации города Смоленска от 10.02.2020 № 156-адм «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории квартала в границах улицы Нормандия-Неман – улицы Зои Космодемьянской – улицы Циолковского – улицы Академика Петрова» (далее – проект).

2. Подготовить проект в соответствии с требованиями технического задания, подготовленного управлением архитектуры и градостроительства Администрации города Смоленска.

3. Представить проект в управление архитектуры и градостроительства Администрации города Смоленска не позднее 365 дней со дня опубликования настоящего постановления.

4. Комитету по информационной политике Администрации города Смоленска опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

5. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

Глава города Смоленска А.А. Борисов

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 20.07.2020 № 1568-адм

О внесении изменений в проект межевания территории квартала в границах улицы Крупской – улицы Марии Октябрьской – улицы Верхне-Рославльской – нерегламентируемой территории

В соответствии со статьей 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением о подготовке и утверждении документации по планировке территории города Смоленска, утвержденным постановлением Администрации города Смоленска от 05.07.2007 № 1927-адм, постановлением Администрации города Смоленска от 18.05.2020 № 1032-адм «О принятии решения о подготовке проекта внесения изменений в проект межевания территории квартала в границах улицы Крупской – улицы Марии Октябрьской – улицы Верхне-Рославльской – нерегламентируемой территории», в целях обеспечения градостроительного развития застроенных территорий в городе Смоленске, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска п о с т а н о в л я е т:

1. Внести изменения в проект межевания территории квартала в границах улицы Крупской – улицы Марии Октябрьской – улицы Верхне-Рославльской – нерегламентируемой территории, утвержденный постановлением Администрации города Смоленска от 29.12.2018 № 3522-адм «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории квартала в границах улицы Крупской – улицы Марии Октябрьской – улицы Верхне-Рославльской – нерегламентируемой территории», изложив его в следующей редакции (приложения № 1 – 2).

2. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

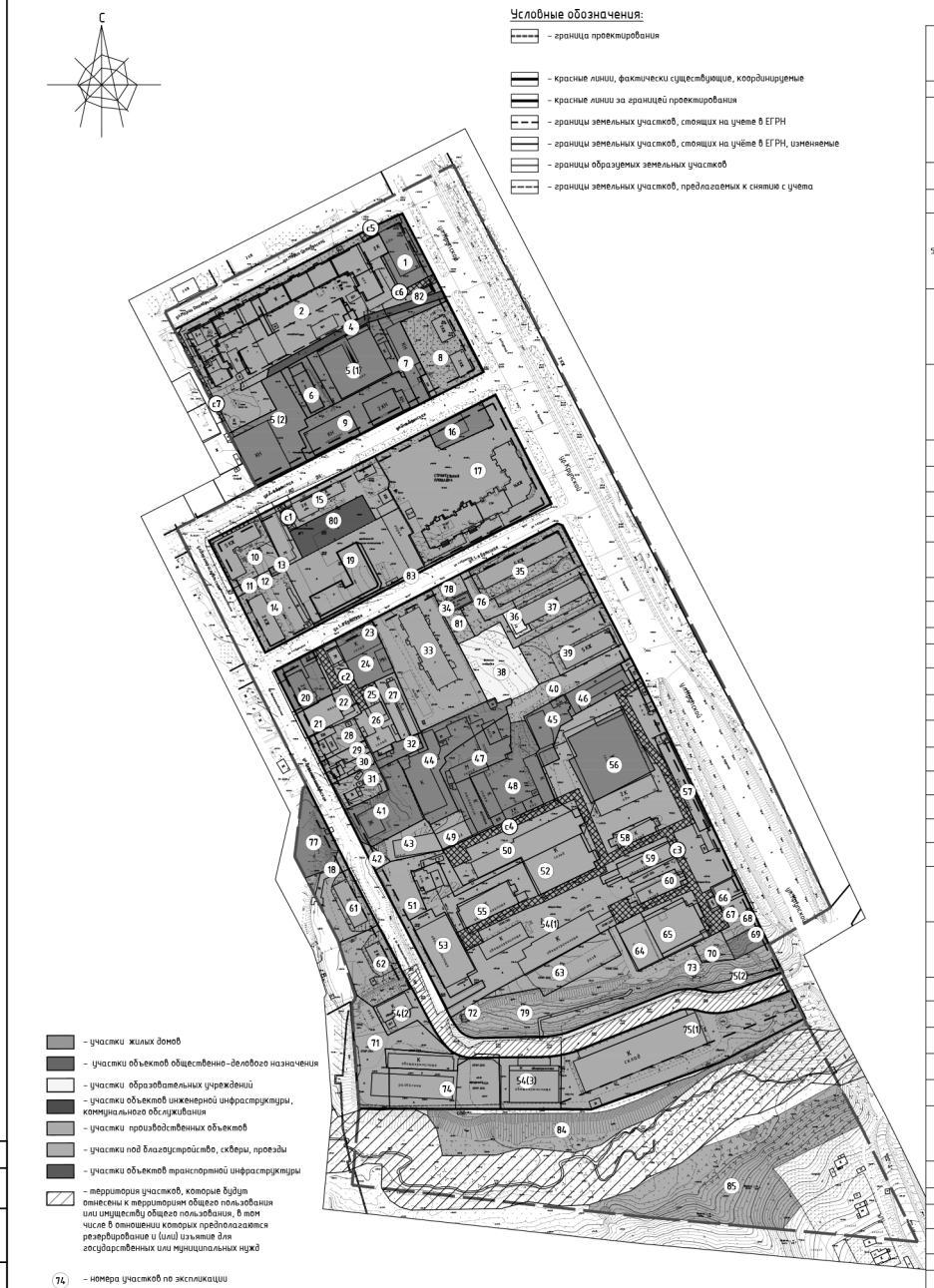
3. Комитету по информационной политике Администрации города Смоленска опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации в течение 3 дней со дня его принятия.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Смоленска А.А. Борисов

Приложение № 1
к постановлению Администрации
города Смоленска
от 20.07.2020 № 1568-адм

Проект межевания территории. Чертеж межевания территории



№ зем. уч-ка	Вид разрешённого использования по проекту планировки в соответствии с Приложением к приказу Министерства экономического развития РФ от 1 сентября 2014 г. N 540	Э
1	Предпринимательство (4.0)	
2	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	Много
3	аннулирован	
4	Автомобильный транспорт (7.2)	
5 (1) 5 (2)	Предпринимательство (4.0) Обслуживание жилой застройки (2.7)	о (шк пра ис за
6	Предпринимательство (4.0) Обслуживание жилой застройки (2.7)	о (шк пра ис за
7	Предпринимательство (4.0) Обслуживание жилой застройки (2.7)	о (шк пра ис за
8	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	
9	Магазины (4.4)	под ма
10	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	
11	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	
12	Коммунальное обслуживание (3.1)	для ш – под
13	Коммунальное обслуживание (3.1)	
14	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	П
15	Производственная деятельность (6.0)	
16	Бытовое обслуживание (3.3)	п
17	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	строи
18	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	
19	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	Много
20	Обслуживание жилой застройки (2.7)	Для
21	Производственная деятельность (6.0)	
22	Производственная деятельность (6.0)	
23	Коммунальное обслуживание (3.1)	
24	Предпринимательство (4.0)	
25	Производственная деятельность (6.0)	под цех кирп кол
26	Производственная деятельность (6.0)	под цех кирп кол
27	Склады (код 6.9)	
28	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	
29	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	
30	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	
31	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	
32	Обслуживание жилой застройки (2.7)	под цех кирп кол
33	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	Много
34	Коммунальное обслуживание (3.1)	
35	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	
36	Дошкольное, начальное и среднее образование (3.5.1)	
37	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	
38	Дошкольное, начальное и среднее образование (3.5.1)	
39	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	
40	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	
41	Обслуживание жилой застройки (2.7)	П зд
42	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	
43	Производственная деятельность (6.0)	
44	Обслуживание жилой застройки (2.7)	под цех кирп кол
45	Предпринимательство (4.0)	

ксплицация земельных участков

спользования земельного участка в соответствии с ГКН	S по проекту	S по сведениям ГКН	Примечание
Под административный корпус	1387	1105	67:27:0030716:19
квартирные жилые дома (от 5 этажей и выше)	10777	10657	67:27:0030716:279
		120	67:27:0030716:168
Под подъездными путями	800	916	67:27:0030716:23
бъекты коммунального хозяйства энерно-технического обеспечения) и спорта, необходимых для обеспечения объектов разрешенных видов пользования, при отсутствии норм конодательства, запрещающих их размещение	5135	5482	67:27:0030716:166
бъекты коммунального хозяйства энерно-технического обеспечения) и спорта, необходимых для обеспечения объектов разрешенных видов пользования, при отсутствии норм конодательства, запрещающих их размещение	904	904	67:27:0030716:27
бъекты коммунального хозяйства энерно-технического обеспечения) и спорта, необходимых для обеспечения объектов разрешенных видов пользования, при отсутствии норм конодательства, запрещающих их размещение	1089	1080	67:27:0030716:165
Для жилых домов	2430	2300	67:27:0030716:1
агазин разничной торговли и бытового обслуживания	2569	2483	67:27:0030716:167
Под жилым домом	1623	1584	67:27:0030717:3
Под проездом	191	–	–
елей, не связаных со строительством площадки для обслуживания мусорных контейнеров	9	9	67:27:0030717:54
Под насосную станцию	71	65	67:27:0030717:7
од многоквартирным жилым домом	1929	–	–
под производственную базу	2837	2836	67:27:0030717:171
од объект бытового обслуживания	848	821	67:27:0030717:13
пельство многоэтажного жилого дома	8406	7962	67:27:0030717:12
Под проездом	108	–	–
квартирные жилые дома (от 5 этажей и выше)	4500	4500	67:27:0030717:172
административно - бытового здания	1120	1029	67:27:0030736:16
Под здание мастерских	735	776	67:27:0030736:26
под помещениями мастерских	232	232	67:27:0030736:25
Для ТП №36	52	50	67:27:0030736:6
Для складского помещения	1209	1176	67:27:0030736:15
механическими мастерскими краски, ов по ремонту моторов, под складом чным и разалточной мастерской, под рицие мастерскую, под мастерскими и зданием контейнерного типа	1582	1560	67:27:0030736:354
механическими мастерскими краски, ов по ремонту моторов, под складом чным и разалточной мастерской, под рицие мастерскую, под мастерскими и зданием контейнерного типа	195	195	67:27:0030736:355
для складских помещений	783	783	67:27:0030736:351
Для индивидуального жилищного строительства	734	779	67:27:0030736:4
Для индивидуального жилищного строительства	354	374	67:27:0030736:36
Для индивидуального жилищного строительства	327	346	67:27:0030736:37
Для индивидуального жилищного строительства	804	774	67:27:0030736:2
механическими мастерскими краски, ом по ремонту моторов, под складом чным и разалточной мастерской, под рицие мастерскую; под мастерскими и зданием контейнерного типа	396	393	67:27:0030736:334
квартирные жилые дома (от 5 этажей и выше)	4761	4704	67:27:0030736:7
Под ЦТП №233	234	234	67:27:0030736:22
Под жилой дом	2677	1980	67:27:0030736:28
Под помещение детского сада	243	243	67:27:0030736:19
Под жилым домом	2379	1215	67:27:0030736:29
Под детскую площадку	2004	2004	67:27:0030736:20
Под жилой дом	2344	842	67:27:0030736:30
Под проездом	1393	?	?
ом незавершенным строительством нием административно-бытового корпуса коленной мастерской	1891	1788	67:27:0030736:18
Под проездом	184	?	?
Под коленую мастерскую	879	912	67:27:0030736:39
механическими мастерскими краски, ом по ремонту моторов, под складом чным и разалточной мастерской, под рицие мастерскую; под мастерскими и зданием контейнерного типа	2694	2695	67:27:0030736:352
под конторой торга	964	963	67:27:0030718:76

46	Предпринимательство (4.0)	Под сооружением хозяйственной площадки для материально – технического сбыта и заготовок	805	805	67:27:0030718:13
47	Предпринимательство (4.0)	под механическими мастерскими краски, цехом по ремонту моторов, под складом кирпичным и разалточной мастерской, под коленую мастерскую, под мастерскими и зданием контейнерного типа	2127	2127	67:27:0030736:177
48	Предпринимательство (4.0)	Под административное и производственные (складские) здания	2533	2533	67:27:0030736:9
49	Производственная деятельность (6.0)	Под складом кирпичным	525	525	67:27:0030736:35
50	Производственная деятельность (6.0)	Под складскими помещениями	2998	2998	67:27:0030718:3
51	Производственная деятельность (6.0)	Под арочным складом в стадии разрушения	2208	2250	67:27:0000000:350
52	Производственная деятельность (6.0)	Под овощехранилищем №8	1354	1354	67:27:0030718:23
53	Производственная деятельность (6.0)	Под овощехранилищем №11	1567	1567	67:27:0030718:22
54	Производственная деятельность (6.0)	под контрольным пунктом, котельной, складом хозматериалов, овощехранилищами №6, №9, №10, сооружением (колодильником ГДР) и трансформаторной подстанцией	20859	22241	67:27:0030718:77
55	Склады (код 6.9)	Под заглубленным складом	838	838	67:27:0030718:21
56	Предпринимательство (4.0)	Под складом с административным зданием	2614	2614	67:27:0030718:26
57	Склады (6.9)	Под капустохранилищем	681	681	67:27:0030718:27
58	Производственная деятельность (6.0)	Под овощехранилищем №1	413	414	67:27:0030718:18
59	Производственная деятельность (6.0)	Под овощехранилищем № 2	609	609	67:27:0030718:19
60	Производственная деятельность (6.0)	Под овощехранилищем №5	534	534	67:27:0030718:20
61	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	Под жилым домом	1641	933	67:27:0030719:11
62	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	Под жилым домом	1859	572	67:27:0030719:12
63	Склады (6.9)	под овощехранилищем №6 в стадии разрушения	1700	1700	67:27:0030718:29
64	Производственная деятельность (6.0)	Под фруктохранилищем	812	812	67:27:0030718:17
65	Производственная деятельность (6.0)	Под фруктохранилищем	1089	1089	67:27:0030718:25
66	Склады (код 6.9)	Под склад-холодильник	333	333	67:27:0030718:5
67	Склады (код 6.9)	Под 2 очередь склада-холодильника.	260	260	67:27:0030718:6
68	Склады (код 6.9)	Под пристройку к складу-холодильнику	320	320	67:27:0030718:10
69	Магазины (4.4)	Под объект торговли	413	413	67:27:0030718:12
70	Производственная деятельность (6.0)	Для целей , не связанных со строительством, под разворотной площадкой и подъездными путями	444	444	67:27:0030718:15
71	Склады (код 6.9)	Под арочным складом в стадии разрушения	2478	2354	67:27:0030718:28
72	Коммунальное обслуживание (3.1)	Под электросетевым комплексом ПС Южная 110/35/6 кВ с отходящей линией электропередачи ВЛ-110 кВ "Смоленск-1-Южная"	33	33	67:27:0030719:9
73	Коммунальное обслуживание (3.1)	Под электросетевым комплексом ПС Южная 110/35/6 кВ с отходящей линией электропередачи ВЛ-110 кВ "Смоленск-1-Южная"	6	6	67:27:0030718:8
74	Склады (6.9)	Под частями здания овощехранилища	2651	2479	67:27:0030718:11
75	Склады (6.9)	Под арочным складом в стадии разрушения	4890	10088	67:27:0030718:2
76	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Под проездом	442	–	–
77	Магазины (4.4)	–	843	–	–
78	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Под часть благоустройства	307	–	–
79	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Под часть благоустройства	6833	–	–
80	Обслуживание автотранспорта (код 4.9)	под производственную базу	1300	1300	67:27:0030717:173
81	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Под площадки для игр, отдыха, озеленяемая территория	315	–	–
82	Коммунальное обслуживание (3.1)	БКТП	57	–	–
83	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Под часть благоустройства	201	–	–
84	Парки культуры и отдыха (3.6.2)	Под парк	5258	–	–
85	Парки культуры и отдыха (3.6.2)	Под парк	8531	–	–

Экспликация зон действия сервитутов

№	Наименование	S , кв.м.	Примечание
1	Зона действия сервитута для прохода и проезда через земельный участок 15	127	
2	Зона действия сервитута для прохода и проезда через земельный участок 25	481	
3	Зона действия сервитута для прохода и проезда через земельный участок 54	3654	
4	Зона действия сервитута для прохода и проезда через земельный участок 50	693	
5	Зона действия сервитута для прохода и проезда через земельный участок 2	43	
6	Зона действия сервитута для прохода и проезда через земельный участок 2	157	
7	Зона действия сервитута для прохода и проезда через земельный участок 2	181	

							371п/18-ПМТ-УЧ-Гр
							Проект планировки и проект межевания территории в границах территориальных зон Ж-4п и Р-1 в квартале улицы Крупской – улицы Марии Октябрьской – улицы Верхне-Рославльской – нерегламентируемой территории
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		
ГАП			Рейзман			Проект межевания территории Основная (утверждаемая) часть	Стадия: ПМ; Лист: 1; Листов: 2
Разработал			Затула			Чертеж межевания территории. М 1:2000	ООО "МФЦ "БИНОМ"

Копировал Формат А1

Приложение № 2
к постановлению Администрации
города Смоленска
от 20.07.2020 № 1568-адм

Проект межевания территории. Текстовая часть

ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ КВАРТАЛА В ГРАНИЦАХ УЛИЦЫ КРУПСКОЙ – УЛИЦЫ МАРИИ ОКТЯБРЬСКОЙ – УЛИЦЫ ВЕРХНЕ-РОСЛАВЛЬСКОЙ – НЕРЕГЛАМЕНТИРУЕМОЙ ТЕРРИТОРИИ

Изменения в проект межевания территории квартала в границах улицы Крупской – улицы Марии Октябрьской – улицы Верхне-Рославльской – не регламентируемой территории, утвержденный постановлением Администрации города Смоленска от 05.07.2007 №1927-адм, вносятся на основании постановления от **18.05.2020 №1032-адм** «О принятии решения о подготовке проекта внесения изменений в проект межевания территории квартала в границах улицы Крупской – улицы Марии Октябрьской – улицы Верхне-Рославльской – не регламентируемой территории».

Цель внесения изменений:

1. Перераспределить земельный участок с кадастровым номером 67:27:0030716:279, объединив его со смежным земельным участком с кадастровым номером 67:27:0030716:168

2. Устранить технические ошибки в случае их обнаружения в ходе разработки проекта внесения изменений.

3. Права физических и юридических лиц, интересы которых затрагиваются в ходе данного внесения изменений, не должны быть нарушены.

В проект межевания внесены следующие изменения:

- Объединены земельные участки с кадастровыми номерами 67:27:0030716:279 и 67:27:0030716:168 (№2 и №3 по ПМ-1), с присвоением вида разрешенного использования – многоквартирные жилые дома (от 5 этажей и выше). Участок №2 площадь до изменений 10657 м кв., площадь после 10777 м кв. Участок №3 аннулирован.

Ранее утвержденные изменения

Изменения в проект планировки и межевания территории квартала в границах улицы Крупской – улицы Марии Октябрьской – улицы Верхне-Рославльской – нерегламентируемой территории, утвержденный постановлением Администрации города Смоленска от 05.07.2007 №1927-адм, вносятся на основании постановления от 23.04.2019 №994-адм «О принятии решения о подготовке проекта внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории квартала в границах улицы Крупской – улицы Марии Октябрьской – улицы Верхне-Рославльской – нерегламентируемой территории».

Цель внесения изменений:

1. Откорректировать линию регулирования застройки по улице 1-я Брянская, установленную со стороны жилого дома по улице Крупской, дом 60/2.

2. Устранить технические ошибки в случае их обнаружения в ходе разработки проекта внесения изменений.

Права физических и юридических лиц, интересы которых затрагиваются в ходе данного внесения изменений, не должны быть нарушены.

В проект планировки внесены следующие изменения:

1. Откорректирована линия регулирования застройки по улице 1-я Брянская, установленная со стороны жилого дома по улице Крупской, дом 60/2.

2. Отражен существующий земельный участок с кадастровым номером 67:27:0030717:172. Сформирован земельный участок с видом разрешенного использования «Земельные участки (территории) общего пользования», площадью 314 м кв.

Так же изменения в проект планировки и межевания территории квартала в границах улицы Крупской – улицы Марии Октябрьской – улицы Верхне-Рославльской – не регламентируемой территории, утвержденный постановлением Администрации города Смоленска от 05.07.2007 №1927-адм, вносятся на основании постановления от 20.06.2019 №1625-адм «О принятии решения о подготовке проекта внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории квартала в границах улицы Крупской – улицы Марии Октябрьской – улицы Верхне-Рославльской – нерегламентируемой территории».

Цель внесения изменений:

1. Отразить земельный участок с кадастровым номером 67:27:0030716:279 (дата присвоения кадастрового номера: 05.02.2019), откорректировав его границы с целью принадлежности участка к одной территориальной зоне (зоне Ж4-п).

2. Изменить вид разрешенного использования вышеуказанного земельного участка с «под зданиями гаража, газорегуляторного пункта, трансформаторной подстанции,

склада соли для котельной, водонапорной башни, котельной, весовой, консервного цеха, бытового корпуса консервного цеха, ремонтно-механических мастерских» на «многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)» (код 2.6 по классификатору видов разрешенного использования земельных участков), в связи с планируемым размещением на данном участке многоквартирного 10-ти этажного жилого дома.

3. Устранить технические ошибки в случае их обнаружения в ходе разработки проекта внесения изменений.

Права физических и юридических лиц, интересы которых затрагиваются в ходе данного внесения изменений, не должны быть нарушены.

В проект планировки внесены следующие изменения:

1. Отражен земельный участок с кадастровым номером 67:27:0030716:279, границы участка откорректированы, площадь участка 10657 м^2. Вид разрешенного использования изменен на «многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)» (код 2.6).

2. Отражены сервитуты прохода и проезда через земельный участок №2 по ПМ: С5 площадью 43 м^2, С6 площадью 157 м^2, С7 площадью 181 м^2.

3. Образован земельный участок №84 по ПМ с видом разрешенного использования «Парки культуры и отдыха» для размещения парка (сквера), площадь участка 5258 м кв.

4. Образован земельный участок №85 по ПМ с видом разрешенного использования «Парки культуры и отдыха» для размещения парка (сквера), площадь участка 8531 м кв. Запланировано размещение парка вдоль реки Ясенная за границей защитной полосы бассейна реки Днепр. Уточнить границы парка при дальнейшем проектировании.

ВВЕДЕНИЕ

Настоящие проектные материалы разработаны ООО «МФЦ «БИНОМ» по техническому заданию Администрации г. Смоленска Смоленской области к Договору № 73п/18 от 06.04.2018 г. на разработку проекта планировки и межевания территории квартала в границах улицы Крупской – улицы Марии Октябрьской – улицы Верхне-Рославльской.

Проект планировки и межевания застроенных территорий г. Смоленска разработан на топографической съемке М 1:500, выполненной отделом геодезических изысканий ООО "Многофункциональный центр «Бюро инвентаризации, оценки и межевания" в 2017 г, а также с использованием планшетов М 1:500 Управления архитектуры и градостроительства г. Смоленска.

1. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ

Подготовка проекта межевания территории осуществляется, для:

1) определения местоположения границ, образуемых и изменяемых земельных участков;

2) установления, изменения, отмены красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, при условии, что такие установление, изменение, отмена влекут за собой исключительно изменение границ территории общего пользования.

2. МЕТОДИКА МЕЖЕВАНИЯ

Методика межевания включает комплексное изучение архивного материала Смоленска; анализ материала, предоставленного Управлением архитектуры и градостроительства г. Смоленска.

В соответствии с Земельным Кодексом, ст. 11.2 «Образование земельных участков», земельные участки образуются при разделе, объединении, перераспределении земельных участков или выделе из земельных участков, а также из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Требования к образуемым и изменяемым участкам определены статьей 11.9 Земельного Кодекса РФ:

1. Предельные (максимальные и минимальные) размеры земельных участков, в отношении которых в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности устанавливаются градостроительные регламенты, определяются такими градостроительными регламентами.

2. Предельные (максимальные и минимальные) размеры земельных участков, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или в отношении которых градостроительные регламенты не устанавливаются, определяются в соответствии с настоящим Кодексом, другими федеральными законами.

3. Границы земельных участков не должны пересекать границы муниципальных образований и (или) границы населенных пунктов.

4. Не допускается образование земельных участков, если их образование приводит к невозможности разрешенного использования расположенных на таких земельных участках объектов недвижимости.

5. Не допускается раздел, перераспределение или выдел земельных участков, если сохраняемые в отношении образуемых земельных участков обременения (ограничения) не позволяют использовать указанные земельные участки в соответствии с разрешенным использованием.

6. Образование земельных участков не должно приводить к вклиниванию, вкрапливанию, изломанности границ, чересполосице, невозможности размещения объектов недвижимости и другим препятствующим рациональному использованию и охране земель недостаткам, а также нарушать требования, установленные настоящим Кодексом, другими федеральными законами.

7. Не допускается образование земельного участка, границы которого пересекают границы территориальных зон, лесничеств, лесопарков, за исключением земельного участка, образуемого для проведения работ по геологическому изучению недр, разработки месторождений полезных ископаемых, размещения линейных объектов, гидротехнических сооружений, а также водохранилищ, иных искусственных водных объектов.

Размеры земельных участков в границах застроенных территорий устанавливаются с учетом фактического землепользования и градостроительных нормативов, и правил, действовавших в период застройки указанных территорий.

2.1 Расчет площадей земельных участков, существующих многоквартирных жилых домов

Нормативная площадь земельных участков рассчитана по СП 30-101-98 Методические указания по расчету нормативных размеров земельных участков в кондоминиумах.

В основу Методических указаний по расчету нормативных размеров земельных участков в кондоминиумах, передаваемых в общую долевую собственность домовладельцев бесплатно, положен принцип определения величины удельных показателей земельной доли для зданий разной этажности на основе градостроительных нормативов различных периодов массового жилищного строительства.

Размер земельного участка в кондоминиуме уточняется при разработке проекта границ земельного участка, входящего в кондоминиум. Разработка проекта границ земельного участка в кондоминиуме осуществляется с учетом градостроительной документации конкретного квартала (микрорайона), при соблюдении требований пунктов 3 и

7 Положения об определении размеров и установлении границ земельных участков в кондоминиумах, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 26 сентября 1997 г. № 1223. Проекты межевания территории при установлении границ земельных участков в кондоминиумах разрабатываются в границах планировочных единиц города, другого поселения (микрорайонов, кварталов или их частей).

Удельный показатель земельной доли представляет собой площадь жилой территории в границах планировочной единицы, приходящейся на 1 м^2 общей площади жилых помещений, входящих в состав кондоминиума.

Определение удельного показателя земельной доли для зданий разной этажности в районах массовой жилой застройки основывается на нормативных документах, регламентирующих удельные размеры элементов жилой территории в кварталах и микрорайонах.

Такими элементами территорий в разные периоды строительства как квартальной, так и микрорайонной застройки являлись:

- территории под жилыми зданиями;
- проезды и пешеходные дороги, ведущие к жилым зданиям;
- открытые площадки для временного хранения автомобилей;
- придомовые зеленые насаждения, площадки для отдыха и игр детей;
- хозяйственные площадки;
- физкультурные площадки.

Удельные показатели земельной доли, приходящейся на 1м^2 площади жилых помещений, входящих в состав кондоминиума, в зависимости от этажности и периода строительства приведены в таблице приложения А.

При подготовке настоящих Методических указаний были учтены результаты соответствующих расчетов, проведенных дифференцированно для каждого периода строительства, начиная с 1958 г., в соответствии с нормативными документами каждого периода строительства.

Графики для определения нормативного размера земельного участка для зданий разной этажности (по усредненным показателям) приведены на чертеже приложения Б и могут использоваться в качестве вспомогательного нормативного материала.

Нормативный размер земельного участка в кондоминиуме, в основу определения которого положен принцип выявления удельного показателя земельной доли для зданий разной этажности, рассчитывается путем умножения общей площади жилых помещений в данном кондоминиуме на удельный показатель земельной доли по формуле (1)

$$S_{норм.к} = S_к \, У_{з.д.} \quad (1)$$

где $S_{норм.к}$ - нормативный размер земельного участка в кондоминиуме, м^2;

$S_к$ - общая площадь жилых помещений в кондоминиуме, м^2;

$У_{з.д}$ - удельный показатель земельной доли для зданий разной этажности (таблица приложения А).

Уточнение удельных показателей земельной доли для зданий разной этажности осуществляется органами местного самоуправления исходя из территориальных градостроительных нормативов, градостроительного и правового зонирования конкретной территории с учетом градостроительной ценности и региональных особенностей территорий.

При определении размеров земельного участка в кондоминиуме на базе отдельного здания в составе квартала (особенно в центральных районах поселений, где сверхнормативные территории фактически отсутствуют) может также применяться расчетная формула, в основу которой положен принцип выявления нежилых территорий в границах квартала, микрорайона, не подлежащих передаче в кондоминиумы, т. е. исключения участков школ, детских дошкольных учреждений, других отдельно расположенных учреждений культурно-бытового обслуживания, территорий общего пользования микрорайонного и внемикрорайонного значения, территорий незавершенной, реконструируемой и проектируемой застройки, а также других территорий, не занятых жилой застройкой.

Расчет размера земельного участка в кондоминиуме проводится по следующей формуле (2):

$$S_к = \frac{S_{кв} - S_{нж} - S_{застр}}{S_{общ.зд}} \cdot S_{общ.к} + S_{застр.к} \quad (2),$$

где

$S_к$ - размер земельного участка в кондоминиуме;

$S_{кв}$ - общая площадь квартала, микрорайона;

$S_{нж}$ - суммарная площадь всех нежилых территорий, не подлежащих передаче в кондоминиумы;

$S_{застр}$ - суммарная площадь застройки всех жилых зданий в границах квартала, микрорайона;

$S_{общ.зд}$ - суммарная общая площадь жилых помещений всех жилых зданий в границах данного квартала, микрорайона;

$S_{общ.к}$ - общая площадь жилых помещений кондоминиума, для которого рассчитывается нормативный размер земельного участка;

$S_{застр.к}$ - площадь застройки кондоминиума, для которого рассчитывается земельный участок.

Размер земельной доли каждого домовладельца в кондоминиуме определяется путем умножения общей площади жилых помещений, находящихся в собственности данного домовладельца в кондоминиуме, на удельный показатель земельной доли.

В случае если фактический размер земельного участка в кондоминиуме меньше нормативного, размер земельной доли каждого домовладельца определяется путем деления фактической площади земельного участка в кондоминиуме на общую площадь жилых помещений в кондоминиуме и умножения на общую площадь жилого помещения, находящегося в собственности каждого домовладельца.

ПРИЛОЖЕНИЕ А

УДЕЛЬНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ЗЕМЕЛЬНОЙ ДОЛИ, ПРИХОДЯЩЕЙСЯ НА 1 М^2 ОБЩЕЙ ПЛОЩАДИ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ ДЛЯ ЗДАНИЙ РАЗНОЙ ЭТАЖНОСТИ

Строительные нормы	Этажность															
	2	3	4	5	6	7	8	9	12	14	16	17	18	20	22	Более 22
1957г. СН 41-58	2,84	2,00	1,57	1,34	1,23	1,19	1,14	—	—	—	—	—	—	—	—	—
1967 г. СНиП II-К.2-62	2,72	1,97	1,81	1,52	1,39	1,30	1,21	1,04	—	—	—					
1975г. СНиП II-60-75	2,30	1,80	1,59	1,36	1,21	1,15	1,10	0,98	0,94	—						
ВСН 2-85	—	1,85	1,47	1,32	1,16	1,05	0,96	0,85	0,80	0,74	0,69	0,67	0,66	0,65	0,64	
1994 г.	3,57	1,85	1,33	1,31	1,16	1,05	0,96	0,85	0,80	0,74	0,69	0,67	0,66	0,65	0,64	
МГСН-1.01-94,	—	—														
	1,61	1,43														
СНиП 2.07.01-89*	Не менее 0,92															
Рекомендуемые показатели для уплотнения застройки в кондоминиумах	1,5			0,88				0,65			0,45					

Примечания

1 В застройке смешанной этажности удельный показатель земельной доли следует рассчитывать на средневзвешенную гармоническую этажность путем интерполяции удельных показателей, приведенных в таблице.

2 Норма СНиП 2.07.01-89* приведена для расчетной жилищной обеспеченности 8 м^2 /чел. При другой расчетной жилищной обеспеченности расчетную нормативную земельную долю следует определять по формуле

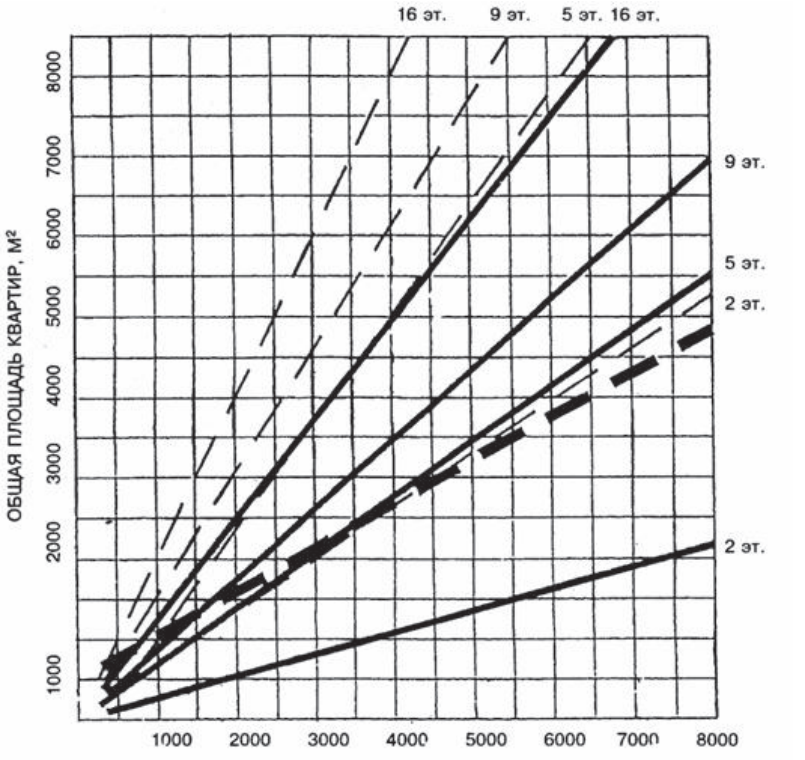
$$У_{з.д} = \frac{У_{з.д18} \cdot 18}{Н}$$

где $У_{з.д18}$ — показатель земельной доли при 18м^2/чел.,

Н — расчетная жилищная обеспеченность, м^2.

ПРИЛОЖЕНИЕ Б

ГРАФИКИ ДЛЯ ОПРЕДЕЛЕНИЯ НОРМАТИВНОГО РАЗМЕРА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ДЛЯ ЗДАНИЙ РАЗНОЙ ЭТАЖНОСТИ



Условные обозначения:

- - Новое строительство (при уплотнении существующей застройки в кондоминиумах)

Сложившаяся застройка (по показателям земельной доли, усредненным для периодов (1957—1985 гг.)

Определение размера земельного участка (по нормам СНиП 2.07.01-89* при расчетной жилищной обеспеченности 18 м^2/чел.)

2.2 Расчет площадей земельных участков планируемых к размещению жилых домов

Площадь и конфигурация земельных участков планируемых к размещению жилых домов соответствуют зонам планируемого размещения объектов капитального строительства, определённым в основной (утверждаемой) части проекта планировки территории в границах территориальных зон Ж4-п и Р1 в квартале улицы Крупской – улицы Марии Октябрьской - улицы Верхне-Рославльской – нерегламентируемой территории в

городе Смоленске. Параметры объектов, располагаемых на участке, определялись исходя из площади участка, в соответствии с градостроительным регламентом.

2.3 Расчет площадей земельных участков учреждений, организаций и предприятий обслуживания

Расчет площадей образуемых земельных участков учреждений, организаций и предприятий обслуживания выполняется в соответствии с Приложением Д СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» и в соответствии с градостроительными регламентами.

Учреждения, предприятия, сооружения	**Размеры земельных участков**	**Примечание**
Дошкольные образовательные организации, место	При вместимости: до 100 мест – 44; **свыше 100 мест – 35;** в комплексе свыше 500 мест – 30. В условиях реконструкции размеры земельных участков могут быть уменьшены на 25 %, при размещении на рельефе с уклоном более 20 % – на 15 %; в поселениях-новостройках – на 10 %.	
Предприятия общественного питания, место на 1 тыс. чел.	При числе мест, га на 100 мест: **до 50 0,2 – 0,25 га** св. 50 до 150 0,2 – 0,15 га более 150 0,1 га	
Магазины, м^2 торговой площади на 1 тыс. чел.	Торговые центры местного значения с числом обслуживаемого населения, тыс. чел.: от 4 до 6 0,4 – 0,6 га на объект св. 6 – 10 0,6 – 0,8 10 – 15 0,8 – 1,1 15 – 20 1,1 – 1,3	

2.4 Расчет площадей земельных участков объектов инженерной инфраструктуры

Минимальные и максимальные размеры земельных участков объектов инженерной инфраструктуры Правилами землепользования и застройки не устанавливаются. Минимальная площадь участков определяется в соответствии со статьей 17 Правил землепользования и застройки города Смоленска.

2.5 Расчет площадей земельных участков территорий общего пользования

Минимальные и максимальные размеры земельных участков территорий общего пользования (улиц, проездов, площадей, парков, скверов и пр.) Правилами землепользования и застройки не устанавливаются.

3. ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ ВОЗМОЖНЫЕ СПОСОБЫ ИХ ОБРАЗОВАНИЯ

Условный № земельного участка	Вид разрешённого использования по проекту планировки в соответствии с Приложением к приказу Министерства экономического развития РФ от 1 сентября 2014 г. N 540	Располагаемый в границах участка объект	Площадь участка	Кадастровый квартал	Способ образования
11	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Под проездом	191	67:27:0030717	Образование из состава земель, государственная собственность на которые не разграничена
18	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Под проездом	108	67:27:0030719	Образование из состава земель, государственная собственность на которые не разграничена
14	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	Под многоквартирным жилым домом	1929	67:27:0030717	Образование из состава земель, государственная собственность на которые не разграничена
40	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Под проездом	1393	67:27:0030718	Образование из состава земель, государственная собственность на которые не разграничена
42	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Под проездом	184	67:27:0030736	Образование из состава земель, государственная собственность на которые не разграничена
76	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Под проездом	442	67:27:0030736	Образование из состава земель, государственная собственность на которые не разграничена
77	Магазины (12.0)	Под часть благоустройства	843	67:27:0030719	Образование из состава земель, государственная собственность на которые не разграничена
78	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Под часть благоустройства, парковки	307	67:27:0030736	Образование из состава земель, государственная собственность на которые не разграничена

79	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Под часть благоустройства	6833	67:27:0030718	Образование из состава земель, государственная собственность на которые не разграничена
81	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Под площадки для игр, отдыха, озеленяемая территория	315	67:27:0030736	Образование из состава земель, государственная собственность на которые не разграничена
83	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Под часть благоустройства	201	67:27:0030717	Образование из состава земель, государственная собственность на которые не разграничена

Данные земельные участки будут отнесены к территориям общего пользования

4. ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ИЗМЕНЯЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Условный № земельного участка	**Вид разрешённого использования по проекту планировки в соответствии с Приложением к приказу Министерства экономического развития РФ от 1 сентября 2014 г. N 540**	**Вид использования земельного участка в соответствии с ГКН**	**S участка в измененных границах**	**S участка по сведениям ГКН**	**Кадастровый номер**
1	Предпринимательство (4.0)	Под административный корпус	1387	1105	67:27:0030716:19
2	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	Многоквартирные жилые дома (от 5 этажей и выше)	10777	10657; 120	67:27:0030716:279; 67:27:0030716:168
4	Автомобильный транспорт (код 7.2)	Под подъездными путями	800	916	67:27:0030716:23
5 (1) 5 (2)	Предпринимательство (4.0) Обслуживание жилой застройки (2.7)	объекты коммунального хозяйства (инженерно-технического обеспечения) и транспорта, необходимых для обеспечения объектов разрешенных видов использования, при отсутствии норм законодательства, запрещающих их размещение	5 135	5482	67:27:0030716:166

7	Предпринимательство (4.0) Обслуживание жилой застройки (2.7)	объекты коммунального хозяйства (инженерно-технического обеспечения) и транспорта, необходимых для обеспечения объектов разрешенных видов использования, при отсутствии норм законодательства, запрещающих их размещение	1089	1080	67:27:0030716:165
8	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	Для жилых домов	2430	2300	67:27:0030716:1
9	Магазины (4.4)	под магазин розничной торговли и бытового обслуживания	2569	2483	67:27:0030716:167
10	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	Под жилым домом	1623	1584	67:27:0030717:3
13	Коммунальное обслуживание (3.1)	Под насосную станцию	71	65	67:27:0030717:7
15	Производственная деятельность (6.0)	под производственную базу	2837	2836	67:27:0030717:171
16	Бытовое обслуживание (3.3)	под объект бытового обслуживания	848	821	67:27:0030717:13
17	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	строительство многоэтажного жилого дома	8406	7962	67:27:0030717:12
18	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Под проездом	108	-	-
19	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	под многоквартирный жилой дом	4500	4500	67:27:0030717:172
20	Обслуживание жилой застройки (2.7)	Для административно-бытового здания	1120	1029	67:27:0030736:16
21	Производственная деятельность (6.0)	Под здание мастерских	735	776	67:27:0030736:26
23	Коммунальное обслуживание (3.1)	Для ТП №36	52	50	67:27:0030736:6
24	Предпринимательство (код 4.0)	Для складского помещения	1209	1176	67:27:0030736:15
25	Производственная деятельность (6.0)	под механическими мастерскими краски, цехов по ремонту моторов, под складом кирпичным и	1582	1560	67:27:0030736:354

		раздаточной мастерской, под колерную мастерскую, под мастерскими и зданием контейнерного типа			
28	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуального жилищного строительства	734	779	67:27:0030736:4
29	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуального жилищного строительства	354	374	67:27:0030736:36
30	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуального жилищного строительства	327	346	67:27:0030736:37
31	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуального жилищного строительства	804	774	67:27:0030736:2
32	Обслуживание жилой застройки (2.7)	под механическими мастерскими краски, цехом по ремонту моторов, под складом кирпичным и раздаточной мастерской, под колерную мастерскую; под мастерскими и зданием контейнерного типа	396	393	67:27:0030736:334
33	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код 2.6)	Многоквартирные жилые дома (от 5 этажей и выше)	4761	4400	67:27:0030736:7
35	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	Под жилой дом	2677	1980	67:27:0030736:28
37	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	Под жилым домом	2379	1215	67:27:0030736:29
39	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	Под жилой дом	2344	842	67:27:0030736:30
41	Обслуживание жилой застройки (2.7)	Под незавершенным строительством зданием административно-бытового корпуса колерной мастерской	1891	1788	67:27:0030736:18
43	Производственная деятельность (6.0)	Под колерную мастерскую	879	912	67:27:0030736:39
44	Обслуживание жилой застройки (2.7)	под механическими мастерскими краски, цехом по ремонту моторов, под складом кирпичным и раздаточной мастерской, под колерную мастерскую; под мастерскими и зданием контейнерного типа	2694	2695	67:27:0030736:352
45	Предпринимательство (4.0)	под конторой торга	964	963	67:27:0030718:76
51	Производственная	Под арочным складом в	2208	2250	67:27:0000000:

	деятельность (6.0)	стадии разрушения			350
54	Производственная деятельность (6.0)	под контрольным пунктом, котельной, складом хозматериалов, овощехранилищами №6, №9, №10, сооружением (холодильником ГДР) и трансформаторной подстанцией	20859	22241	67:27:0030718:77
58	Производственная деятельность (6.0)	Под овощехранилищем №1	413	414	67:27:0030718:18
61	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	Под жилым домом	1641	933	67:27:0030719:11
62	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	Под жилым домом	1859	572	67:27:0030719:12
71	Склады (6.9)	Под арочным складом в стадии разрушения	2478	2354	67:27:0030718:28
74	Склады (6.9)	Под частями здания овощехранилища	2651	2479	67:27:0030718:11
75	Склады (6.9)	Под арочным складом в стадии разрушения	4890	10088	67:27:0030718:2

РАСЧЕТНОЕ ОБОСНОВАНИЕ РАЗМЕРОВ УЧАСТКОВ ТЕРРИТОРИИ КВАРТАЛА

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 20.07.2020 № 1569-адм

О внесении изменений в постановление Администрации города Смоленска от 22.08.2019 № 2318-адм «О ликвидации Автономной некоммерческой организации «Хозрасчетная поликлиника»

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 12.01.96 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», на основании определения Промышленного районного суда города Смоленска от 22.06.2020 об отсрочке исполнения решения суда, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в постановление Администрации города Смоленска от 22.08.2019 № 2318-адм «О ликвидации Автономной некоммерческой организации «Хозрасчетная поликлиника» и утвержденный им состав ликвидационной комиссии следующие изменения:

1.1. В пункте 2, подпункте 6.5 постановления цифры «25.12.2019» заменить цифрами «28.12.2020».

1.2. Состав ликвидационной комиссии изложить в новой редакции (приложение).

2. Комитету по информационной политике Администрации города Смоленска опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

3. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы города Смоленска по социальной сфере Т.Я. Максимчук.

Приложение
к постановлению Администрации
города Смоленска
от 20.07.2020 № 1569-адм

СОСТАВ
ликвидационной комиссии

Волкова Ольга Владимировна	- заместитель директора АНО «Хозрасчетная поликлиника» по общим вопросам, председатель ликвидационной комиссии.

Члены ликвидационной комиссии:

Парулина Марина Викторовна	- и.о. заместителя начальника управления – начальника отдела контроля в сфере закупок контрольно-ревизионного управления Администрации города Смоленска;
Половная Мариэтта Владимировна	- главный специалист бюджетного отдела Финансово-казначейского управления Администрации города Смоленска.

ОФИЦИАЛЬНО

ОПОВЕЩЕНИЕ

о начале публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания застроенных и подлежащих застройке территорий в городе Смоленске в границах проспекта Гагарина – улицы 2-я Киевская – до пересечения с улицей Марии Октябрьской – вдоль реки Ясенной (далее – проект)

Перечень информационных материалов к рассматриваемым проектам:

1) проект планировки территории;

2) материалы по обоснованию проекта планировки;

3) проект межевания территории.

Информационные материалы к проектам будут размещены на официальном сайте Администрации города Смоленска: www.smoladmin.ru в разделе «Гостям и жителям – Публичные слушания» – с 27 июля 2020 года.

Срок проведения публичных слушаний: с 20 июля 2020 года по 21 августа 2020 года.

Собрание участников публичных слушаний будет проведено 13 августа 2020 года в 12.00 по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Октябрьской Революции, дом 1/2, конференц-зал.

Срок регистрации участников публичных слушаний: 13 августа 2020 года с 11.00 до 12.00.

Экспозиции к проекту проводятся по следующим адресам:

- Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Октябрьской Революции, дом 1/2 (Администрация города Смоленска) – с 27 июля 2020 года;

- Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Маршала Конева, дом 28е (Администрация Промышленного района города Смоленска) – с 27 июля 2020 года.

Срок проведения экспозиций: с 27 июля 2020 года по 13 августа 2020 года.

Дни и часы, в которые возможно посещение экспозиций: понедельник с 14.00 до 18.00, среда, четверг с 9.00 до 13.00 (Администрация города Смоленска), понедельник – четверг с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00 (Администрация Промышленного района города Смоленска).

Консультацию по размещенным на экспозициях информационным материалам можно получить по телефону: 38-08-47 с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00, понедельник – четверг.

Предложения и замечания по проекту можно подавать в срок по 13 августа 2020 года:

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

2) в письменной форме по адресу: г. Смоленск, ул. Дзержинского, д.8;

3) в электронной форме через интернет-приемную Администрации города Смоленска (официальный сайт Администрации города Смоленска, раздел «Гостям и жителям» – «Обращения граждан» – «Интернет-приемная»);

4) посредством записи в журнале учета посетителей экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Участниками публичных слушаний являются граждане, постоянно проживающие в пределах территории, ограниченной проспектом Гагарина – улицей 2-я Киевская – до пересечения с улицей Марии Октябрьской – вдоль реки Ясенной, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

Участники публичных слушаний при внесении замечаний и предложений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением копий документов, подтверждающих такие сведения.

Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Порядок проведения публичных слушаний, общественных обсуждений определен в решении Смоленского городского Совета от 28.02.2006 № 237 «Об утверждении Порядка проведения публичных слушаний, общественных обсуждений и опросов граждан в городе Смоленске».

Заместитель Главы города Смоленска – начальник управления архитектуры и градостроительства Администрации города Смоленска – главный архитектор – председатель комиссии по подготовке и проведению публичных слушаний по рассмотрению документации по планировке и межеванию застроенных и подлежащих застройке территорий в городе Смоленске Н.Б. Васнецов

СОДЕРЖАНИЕ

ПОСТАНОВЛЕНИЯ Главы города Смоленска

от 20.07.2020 № 93 «О назначении публичных слушаний по проекту постановления Главы города Смоленска «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства «Индивидуальный жилой дом 6 по улице Шаталовской в городе Смоленске» 1

от 20.07.2020 № 94 «О назначении публичных слушаний по проекту постановления Главы города Смоленска «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства «Индивидуальный жилой дом 17 по улице Яблоневой в городе Смоленске» 6

от 20.07.2020 № 95 «О внесении изменения в постановление Главы города Смоленска от 19.03.2020 № 33 «О введении режима повышенной готовности на территории города Смоленска» 10

ПОСТАНОВЛЕНИЯ Администрации города Смоленска

от 20.07.2020 № 1557-адм «Об обеспечении внедрения модели персонифицированного финансирования дополнительного образования детей в городе Смоленске» 24

от 20.07.2020 № 1558-адм «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории для размещения линейного объекта «Строительство автомобильной дороги М-1 «Беларусь» – Смоленск (через Печерск) – Государственный Индустриальный парк «Феникс» 29

от 20.07.2020 № 1560-адм «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории для размещения линейного объекта «Капитальный ремонт улицы Николаева (участок от проспекта Гагарина до улицы Багратиона) в Ленинском районе города Смоленска» 96

от 20.07.2020 № 1561-адм «Об утверждении Примерного положения об оплате труда работников муниципальных бюджетных дошкольных образовательных учреждений города Смоленска по виду экономической деятельности «Образование» 200

от 20.07.2020 № 1562-адм «О принятии решения о подготовке проекта внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории квартала в границах улицы Нормандия-Неман – улицы Зои Космодемьянской – улицы Циолковского – улицы Академика Петрова 234

от 20.07.2020 № 1568-адм «О внесении изменений в проект межевания территории квартала в границах улицы Крупской – улицы Марии Октябрьской – улицы Верхне- Рославльской – нерегламентируемой территории 236

от 20.07.2020 № 1569-адм «О внесении изменений в постановление Администрации города Смоленска от 22.08.2019 № 2318-адм «О ликвидации Автономной некоммерческой организации «Хозрасчетная поликлиника» 260

ОФИЦИАЛЬНО

ОПОВЕЩЕНИЕ о начале публичных слушаний 262

Список полезных телефонов и адресов организаций 266

Список полезных телефонов и адресов организаций

Органы власти Смоленской области

Губернатор, Администрация Смоленской области:
пл. Ленина, дом 1, Смоленск, 214008; тел.: 38-61-28,38-62-94
Смоленская областная Дума:
пл. Ленина, дом 1, Смоленск, 214008; тел. 38-67-00

Органы местного самоуправления города Смоленска

Глава города Смоленска:
ул. Октябрьской революции, дом 1/2, 214000; тел.: 38-19-13
Смоленский городской Совет:
ул. Октябрьской революции, дом 1/2, 214000; тел. 38-11-81, факс 35-61-15
Справки о ходе рассмотрения письменных обращений - 35-61-15
Администрация города Смоленска:
ул. Октябрьской революции, дом 1/2, 214000; тел.: 38-65-16, 38-69-64
Администрация Заднепровского района:
ул. 12 лет Октября, дом 11, Смоленск, 214012; тел.: 27-08-65, 27-11-83
Администрация Ленинского района:
ул. Карла Маркса, дом 14, Смоленск, 214000; тел.: 38-32-62, 38-52-31
Администрация Промышленного района:
пр-д Маршала Конева, дом 28е, Смоленск, 214019; тел.: 55-61-23, 55-61-94

Аварийно-диспетчерские службы предприятий ЖКХ

Дежурный диспетчер при Администрации города Смоленска - 32-86-12
ОАО «Жилищник» - 38-15-81, 35-17-94
СМУП «Горводоканал» - 38-18-50, 21-41-19
МУП «Смоленсктеплосеть» - 38-20-47
«Смоленские городские электрические сети» - 31-00-60
ОАО «Смоленскоблгаз» - филиал по г. Смоленску - 04, 104 (с мобильного), 55-58-53
ООО «Смоленсклифт» - 65-87-47

Органы прокуратуры

осуществляют в том числе надзор за исполнением законов, соблюдением прав и свобод человека и гражданина федеральными органами исполнительной власти, представительными (законодательными) и исполнительными органами субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления, органами контроля, их должностными лицами, органами управления и руководителями коммерческих и некоммерческих организаций.

Прокуратура Заднепровского района: ул. Дохтурова, дом 2, Смоленск, 214000; тел.: 65-69-29
Прокуратура Ленинского района: ул. Багратиона, дом 3, Смоленск, 214004; тел.: 35-31-74
Прокуратура Промышленного района: ул. Урицкого, дом 15, Смоленск, 214018; тел.: 52-33-18

Госжилинспекция

Главное управление «Государственная жилищная инспекция Смоленской области» (Госжилинспекция) - орган исполнительной власти Смоленской области, осуществляющий функции государственного контроля за использованием и сохранностью жилищного фонда независимо от его формы собственности, а также соответствием жилых помещений и коммунальных услуг установленным требованиям.

Государственная жилищная инспекция Смоленской области
ул. Кловская, д. 13, второй этаж; тел. 20-55-88, факс 65-44-86

Органы по защите прав потребителей

Управление Роспотребнадзора по Смоленской области:
ул. Тенишевой, дом 26, Смоленск, 214018; тел. 38-25-10 (секретарь), тел.: 30-47-93, 30-47-92
Региональная Смоленская общественная организация «Общество защиты прав потребителей «Фемида»:
ул. Б. Советская, д. 43, (вход со двора), 2 подъезд, домофон 12, 214000; тел. 38-04-29

Официальное издание Смоленского городского Совета, Главы города Смоленска, Администрации города Смоленска – **«Смоленские городские известия»** - поступает в Российскую книжную палату, Губернатору Смоленской области, Администрации области, депутатам Смоленской областной Думы, Главе города Смоленска, структурным подразделениям Администрации города, Смоленский городской Совет и в иные официальные органы и заинтересованным лицам.

«Смоленские городские известия» можно **бесплатно получить**
в комитете по информационной политике
Администрации города Смоленска
(ул. Октябрьской Революции, д. 1а, каб. 1).

Ознакомиться с изданием можно в Смоленской областной универсальной библиотеке им. А.Т. Твардовского (ул. Большая Советская, 25/19, тел. 38-34-95) – отдел краеведения (каб. 25), читальный зал периодики (каб. 31), Центр правовой информации (каб. 33); в Центральной городской библиотеке им. Н.С. Клестова-Ангарского (пр. Строителей, 24) и во всех библиотеках Централизованной библиотечной системы города (тел. 55-70-83).

Электронная версия «Смоленских городских известий» **доступна** на сайтах: www.smoladmin.ru, www.smolsovet.ru

Нормативные правовые акты Смоленского городского Совета, опубликованные в «Смоленских городских известиях», **размещаются** в электронных справочных системах «Гарант», «Консультант-Плюс».