СМОЛЕНСКИЕ ГОРОДСКИЕ ИЗВЕСТИЯ

№ 16 (634)
18 февраля 2022 г

Официальное издание
Смоленского городского Совета,
Главы города Смоленска, Администрации города Смоленска
Выходит в свет с марта 2006 года

Учредитель –
Смоленский городской Совет

Адрес редакции:
214000, г. Смоленск,
ул. Октябрьской Революции,
д. 1/2
Телефоны: (4812) 38-11-81,
38-77-02, 38-10-96
Факс: (4812) 35-61-15, 38-42-63
Издание зарегистрировано
Управлением
Росохранкультуры в ЦФО.
Рег. № ПИ № ФС180135С
от 31.01.2006

Распространяется бесплатно.

Редакционная коллегия:
- Лосев Е.Г.
(председатель
редакционной коллегии)
- Макарова В.Н.
- Моисеенков Г.А.
- Ермаченкова О.Г.
- Чистозвонов А.В.
- Францкевич О.В.
- Чикайда В.В.

Заказ 95. Тираж 60 экз.
Подписано в печать 18.02.2022
По графику в 15.00
Фактически в 15.00

Отпечатано в ОАО «Смоленская
городская типография»,
214000, г. Смоленск,
ул. Маршала Жукова, 16,
тел.: (4812) 38-28-65, 38-14-53
www.smolprint.ru

ГЛАВА ГОРОДА СМОЛЕНСКА

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 16.02.2022 № 16

О назначении публичных слушаний по проекту постановления Главы города Смоленска «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 67:27:0031002:64»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Порядком проведения публичных слушаний, общественных обсуждений и опросов граждан в городе Смоленске, утвержденным решением 24-й сессии Смоленского городского Совета III созыва от 28.02.2006 № 237, руководствуясь Уставом города Смоленска,

п о с т а н о в л я ю:

1. Назначить проведение публичных слушаний по проекту постановления Главы города Смоленска «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использо-

вания земельного участка с кадастровым номером 67:27:0031002:64» (приложение).

2. Срок проведения публичных слушаний со дня оповещения жителей города Смоленска об их проведении до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний не может быть более одного месяца.

3. Оповещение о начале публичных слушаний не позднее чем за семь дней до дня размещения на официальном сайте Администрации города Смоленска проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, подлежит опубликованию в газете «Смоленские городские известия».

4. Участниками публичных слушаний являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны П3 (зона размещения производственных объектов III - V классов санитарной классификации), в границах которой расположен земельный участок с кадастровым номером 67:27:0031002:64, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к вышеуказанному земельному участку, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью таких объектов.

5. Собрание участников публичных слушаний провести 23.03.2022 в 12 часов 00 минут в конференц-зале Администрации города Смоленска по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Октябрьской Революции, дом 1/2.

6. Организацию и проведение публичных слушаний возложить на комиссию по землепользованию и застройке города Смоленска, утвержденную постановлением Главы города Смоленска от 20.08.2007 № 451 «О комиссии по землепользованию и застройке города Смоленска».

7. Расходы, связанные с организацией и проведением публичных слушаний по проекту постановления Главы города Смоленска «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 67:27:0031002:64», несет Романьков Валерий Михайлович, заинтересованный в предоставлении такого разрешения.

8. Муниципальному казенному учреждению «Городское информационное агентство» опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

9. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

А.А. Борисов

Приложение
к постановлению Главы
города Смоленска
от 16.02.2022 № 16

проект

ГЛАВА ГОРОДА СМОЛЕНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 67:27:0031002:64

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», принимая во внимание протокол публичных слушаний от _____ № ____, рекомендацию о предоставлении разрешения от _____, подготовленную комиссией по землепользованию и застройке города Смоленска на основании заключения о результатах публичных слушаний от _____, руководствуясь Уставом города Смоленска,

п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 67:27:0031002:64 площадью 1438 кв. м с видом разрешенного использования «Объекты дорожного сервиса» по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Смольянинова, 5 (приложение) в территориальной зоне П3 (зона размещения производственных объектов III - V классов санитарной классификации).

2. Муниципальному казенному учреждению «Городское информационное агентство» опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

3. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

А.А. Борисов

Приложение
к постановлению Главы
города Смоленска
от _____ № _____

Схема расположения земельного участка с кадастровым номером 67:27:0031002:64 по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Смольянинова, 5



ГЛАВА ГОРОДА СМОЛЕНСКА

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 18.02.2022 № 17

О внесении изменения в постановление Главы города Смоленска от 16.02.2022 № 16 «О назначении публичных слушаний по проекту постановления Главы города Смоленска «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 67:27:0031002:64»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Смоленска,

п о с т а н о в л я ю:

1. Внести в пункт 5 постановления Главы города Смоленска от 16.02.2022 № 16 «О назначении публичных слушаний по проекту постановления Главы города Смоленска «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 67:27:0031002:64» изменение: цифры «23.03.2022» заменить цифрами «16.03.2022».

2. Муниципальному казенному учреждению «Городское информационное агентство» опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

3. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

А.А. Борисов

ГЛАВА ГОРОДА СМОЛЕНСКА

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 18.02.2022 № 18

О назначении публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории в городе Смоленске в границах улицы Кирова – улицы Черняховского – улицы Воробьева – переулка Юннатов

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Порядком проведения публичных слушаний, общественных обсуждений и опросов граждан в городе Смоленске, утвержденным решением 24-й сессии Смоленского городского Совета III созыва от 28.02.2006 № 237, руководствуясь Уставом города Смоленска,

п о с т а н о в л я ю:

1. Назначить проведение публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории в городе Смоленске в границах улицы Кирова – улицы Черняховского – улицы Воробьева – переулка Юннатов (далее – публичные слушания).

2. Срок проведения публичных слушаний со дня оповещения жителей города Смоленска об их проведении до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний не может быть менее одного месяца и более трех месяцев.

3. Оповещение о начале публичных слушаний не позднее чем за семь дней до дня размещения на официальном сайте Администрации города Смоленска проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, подлежит опубликованию в газете «Смоленские городские известия».

4. Участниками публичных слушаний являются граждане, постоянно проживающие в пределах территории, ограниченной улицей Кирова – улицей Черняховского – улицей Воробьева – переулком Юннатов, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

5. Собрание участников публичных слушаний провести 21.03.2022 в 15 часов 00 минут в конференц-зале Администрации города Смоленска по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Октябрьской Революции, дом 1/2.

6. Организацию, проведение, финансирование расходов по подготовке и проведению публичных слушаний возложить на Администрацию города Смоленска.

7. Муниципальному казенному учреждению «Городское информационное агентство» опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

8. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

А.А. Борисов

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 16.02.2022 № 361-адм

О внесении изменения в постановление Администрации города Смоленска от 02.12.2021 № 3062-адм «Об освобождении самовольно занятого земельного участка, о демонтаже и переносе неправомерно размещенных на нем движимых объектов»

В соответствии с решением 44-й сессии Смоленского городского Совета IV созыва от 28.12.2012 № 804 «Об утверждении Положения о порядке освобождения самовольно занятых земельных участков, демонтажа неправомерно размещенных некапитальных строений, сооружений и переноса иных движимых объектов на территории города Смоленска», на основании протокола заседания комиссии по освобождению самовольно занятых земельных участков, демонтажу неправомерно размещенных некапитальных строений, сооружений и переносу иных движимых объектов на территории города Смоленска от 17.06.2021 № 51 и служебной записки заместителя главы Администрации Промышленного района города Смоленска от 25.01.2022 № 37/2/0147-исх, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в постановление Администрации города Смоленска от 02.12.2021 № 3062-адм «Об освобождении самовольно занятого земельного участка, о демонтаже и переносе неправомерно размещенных на нем движимых объектов» изменение, заменив в абзаце третьем пункта 2 слова «во втором полугодии 2021 года» словами «в первом полугодии 2022 года».

2. Муниципальному казенному учреждению «Городское информационное агентство» опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации в течение 3 дней с момента его издания.

3. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава города Смоленска А.А. Борисов

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 17.02.2022 № 371-адм

Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории для размещения линейного объекта «Капитальный ремонт улицы Кашена»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Положением о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564, Положением о подготовке и утверждении документации по планировке территории города Смоленска, утвержденным постановлением Администрации города Смоленска от 05.07.2007 № 1927-адм, постановлением Администрации города Смоленска от 23.09.2021 № 2466-адм «О принятии решения о подготовке проекта планировки и проекта межевания территории для размещения линейного объекта «Капитальный ремонт улицы Кашена», принимая во внимание протокол публичных слушаний от 01.02.2022 № 315, заключение о результатах публичных слушаний от 08.02.2022, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить проект планировки территории для размещения линейного объекта «Капитальный ремонт улицы Кашена» в составе:

1.1. Проект планировки территории. Графическая часть (приложение № 1).

1.2. Положение о размещении линейного объекта (приложение № 2).

2. Утвердить проект межевания территории для размещения линейного объекта «Капитальный ремонт улицы Кашена» в составе:

2.1. Проект межевания территории. Графическая часть (приложение № 3).

2.2. Проект межевания территории. Текстовая часть (приложение № 4).

3. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

4. Муниципальному казенному учреждению «Городское информационное агентство» опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации в течение семи дней со дня его принятия.

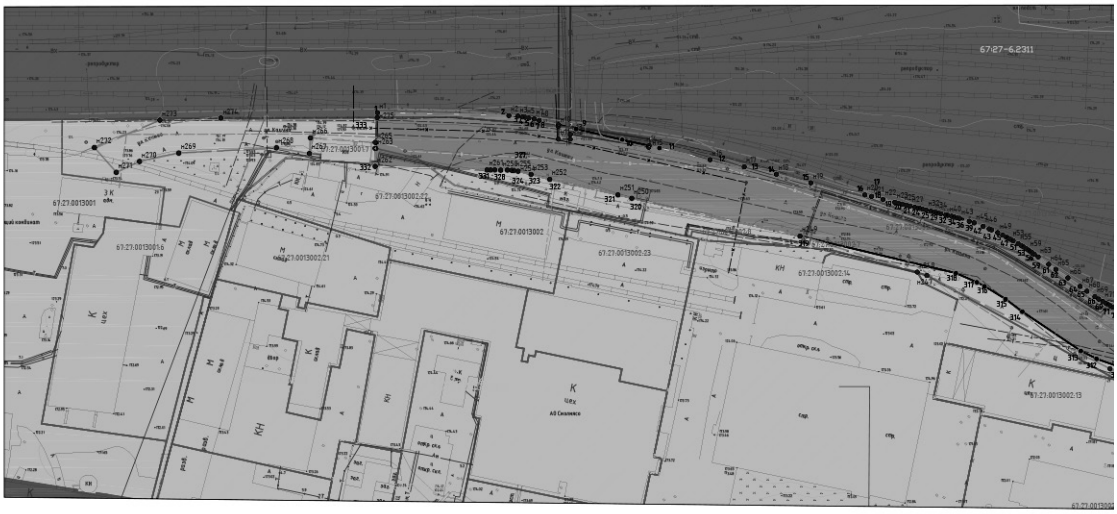
5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Смоленска А.А. Борисов

УТВЕРЖДЕН
постановлением Администрации
города Смоленска
(приложение № 1)
от 17.02.2022 № 371-адм

Проект планировки территории. Графическая часть

Чертеж красн
Чертеж зон планируемого разме
М 1:100



Условные обозначения

- *границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки*
- *границы зон планируемого размещения линейного объекта*
- *границы кадастрового квартала*
- *границы участков, учтенных в государственном кадастре недвижимости*

Красные линии

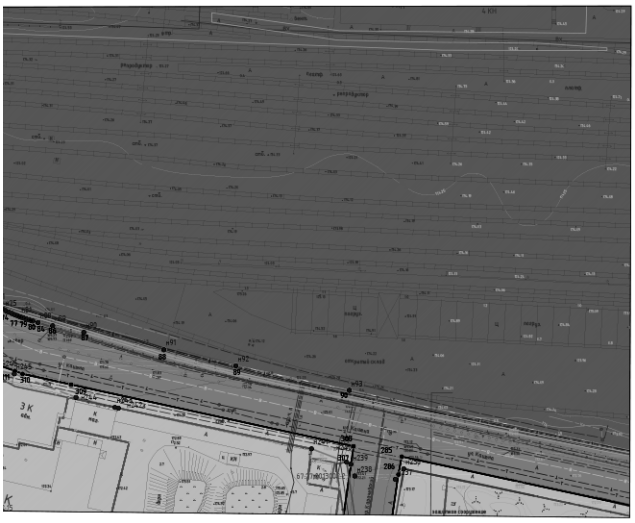
- *–устанавливаемые красные линии*
- *– номера характерных точек красных линий линейного объекта*
- *– номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта*
- *67:27:0000000 – номер кадастрового квартала*
- *67:27:0000000:1 – кадастровый номер земельного участка*

Территориальные зоны:

- *– общественно-деловая зона*
- *– зона объектов железнодорожного транспорта*
- *–зона размещения производственных объектов III и V класса санитарной классификации*
- *– зона парков, набережных,скверов, ботанического сада*

ых линий
ещения линейного объекта
0

Городской округ
Город Смоленск



Примечания:

1. Линейные объекты, подлежащие переносу (переустройству), отсутствуют.
2. Объекты капитального строительства, входящие в состав планируемого к размещению линейного объекта, отсутствуют.
3. Документация по планировке территории разработана на основании Генерального плана, утвержденного Решением 7 сессии Смоленского городского Совета VI созыва от 26.02.2021 №94 «Об утверждении генерального плана г. Смоленска»
5. Границы зоны размещения линейного объекта совпадают с устанавливаемыми красными линиями.
6. Система координат – МСК-67. Система высот – Балтийская.

Линия совмещения с листом 2

Схема расположения листов



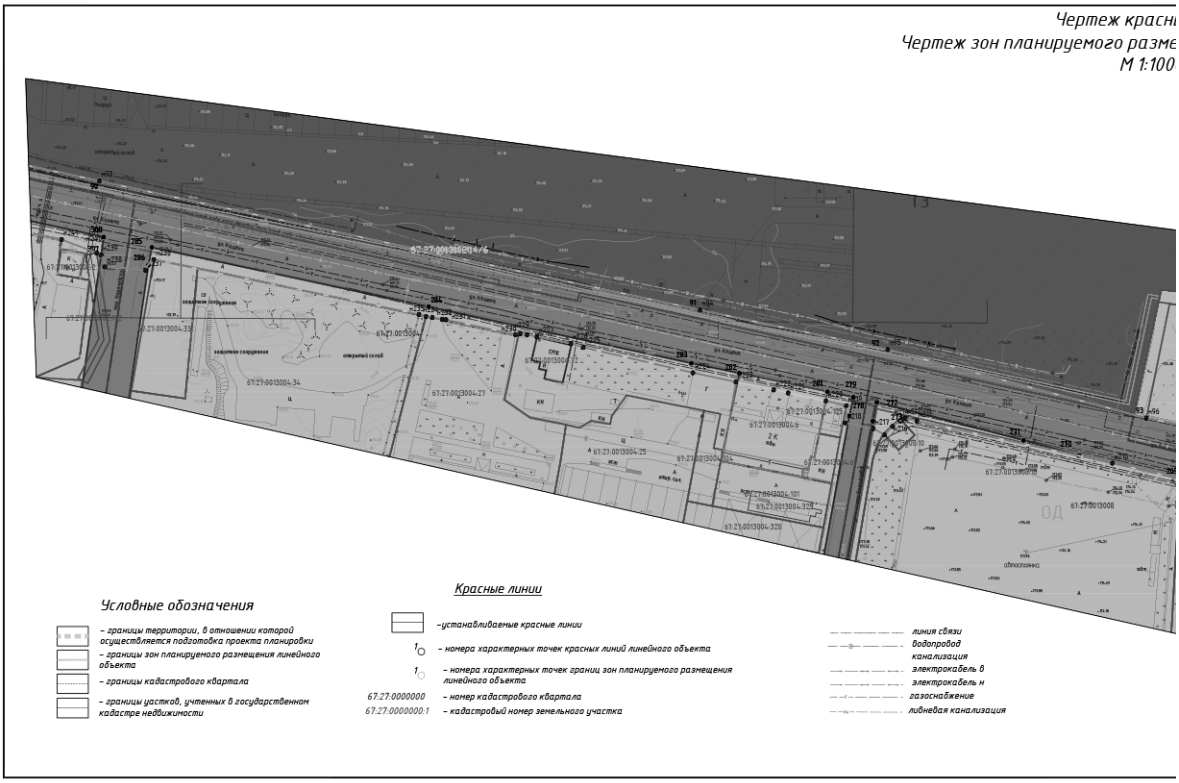
– зона объектов инженерной инфраструктуры

– зона размещения производственных объектов V класса санитарной классификации

– зона планируемого размещения линейного объекта

- - - -

Чертеж красн
Чертеж зон планируемого разме
М 1:100



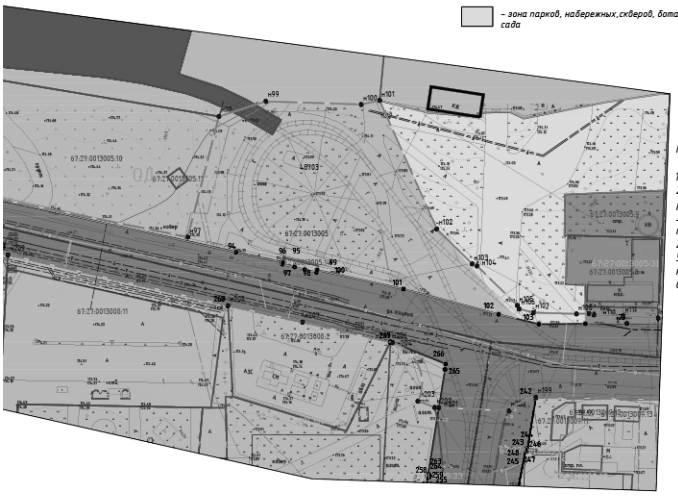
ых линий
ещения линейного объекта
0

Городской округ
Город Смоленск

Территориальные зоны:

- – общественно-деловая зона
- – зона объектов железнодорожного транспорта
- – зона размещения производственных объектов III и V класса санитарной классификации
- – зона парков, набережных, скверов, ботанического сада
- – зона объектов инженерной инфраструктуры
- – зона размещения производственных объектов V класса санитарной классификации
- – зона планируемого размещения линейного объекта

Линия совмещения с листом 3



Примечания:

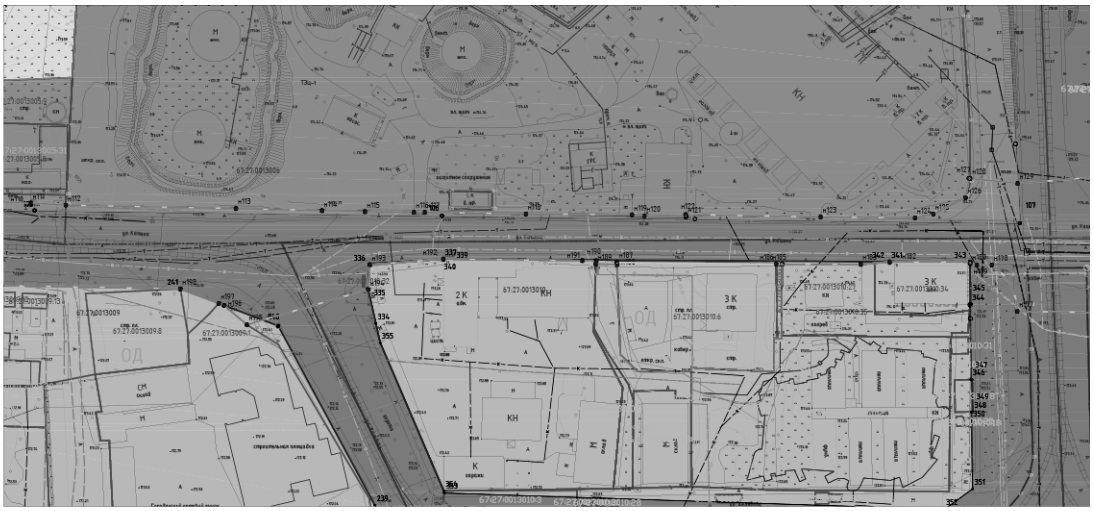
1. Линейные объекты, подлежащие переносу (переустройству), отсутствуют.
2. Объекты капитального строительства, входящие в состав планируемого к размещению линейного объекта, отсутствуют.
3. Документация по планировке территории разработана на основании Генерального плана, утверждённого Решением 7 сессии Смоленского городского Совета VI созыва от 26.02.2021 №94 «Об утверждении генерального плана г. Смоленска»
5. Границы зоны размещения линейного объекта совпадают с устанавливаемыми красными линиями.
6. Система координат – МСК-67. Система высот – Балтийская.

Схема расположения листов



Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект планировки территории линейного объекта «Капитальный ремонт улицы Кашена»			
Разраб.		Владимирова			2021	Документация по планировке территории. Проект планировки территории	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Сидоренкова			2021		ППТ	2	3
Нач. отд.		Сидоренкова			2021	Чертеж красных линий Чертеж зон планируемого размещения линейного объекта М 1:1000	ООО "МФЦ "БИНОМ"		
Норм. контр.									

Чертеж красн
Чертеж зон планируемого разме
М 1:100



Условные обозначения

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- границы зон планируемого размещения линейного объекта
- границы кадастрового квартала
- границы участков, учтенных в государственном кадастре недвижимости

Красные линии

- установливаемые красные линии
- номера характерных точек красных линий линейного объекта
- номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта
- 67:27:0000000 – номер кадастрового квартала
- 67:27:0000000:1 – кадастровый номер земельного участка

Территориальные зоны:

- общественно-деловая зона
- зона объектов железнодорожного транспорта
- зона размещения производственных объектов III и V класса санитарной классификации
- зона парков, набережных, скверов, ботанического сада
- зона объектов и
- зона размещения класса санитарно
- зона планируемого линейного объекта

ых линий
щения линейного объекта
0

Городской округ
Город Смоленск



линия связи
водопровод
канализация
электрокабель в
электрокабель н
газоснабжение
ливневая канализация

Схема расположения листов

1 2 3

женерной инфраструктуры

производственных объектов V
9 классификации

о размещения

Примечания:

1. Линейные объекты, подлежащие переносу (переустройству), отсутствуют.
2. Объекты капитального строительства, входящие в состав планируемого к размещению линейного объекта, отсутствуют.
3. Документация по планировке территории разработана на основании Генерального плана, утверждённого Решением 7 сессии Смоленского городского Совета VI созыва от 26.02.2021 №94 «Об утверждении генерального плана г. Смоленска»
5. Границы зоны размещения линейного объекта совпадают с устанавливаемыми красными линиями.
6. Система координат – МСК-67. Система высот – Балтийская.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект планировки территории линейного объекта «Капитальный ремонт улицы Кашена»			
Разраб.		Владимирова			2021	Документация по планировке территории. Проект планировки территории	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Сидоренкова			2021		ППТ	3	3
Нач. отд.		Сидоренкова			2021	Чертеж красных линий Чертеж зон планируемого размещения линейного объекта М 1:1000	ООО "МФЦ "БИНОМ"		
Норм. контр.									

УТВЕРЖДЕНО
постановлением Администрации
города Смоленска
(приложение № 2)
от 17.02.2022 № 371-адм

Положение о размещении линейного объекта

Раздел 2. Положение о размещении линейного объекта

Введение

Проект планировки территории разработан Обществом с ограниченной ответственностью «Многофункциональный центр «Бюро инвентаризации, оценки и межевания» по техническому заданию Заказчика.

Подготовка проекта планировки территории (далее - Проект планировки) осуществлена для выделения элементов планировочной структуры, установления параметров планируемого развития элементов планировочной структуры, зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения. (Согласно статье 42 п.1 ГрК РФ).

Подготовка проекта планировки территории и проекта межевания территории, предусматривающего размещение линейного объекта «Капитальный ремонт улицы Кашена» была выполнена на основании:

- Муниципального контракта №0163300029421001241 на разработку проекта планировки и проекта межевания территории для размещения линейного объекта «Капитальный ремонт улицы Кашена»;
- Схемы территориального планирования Смоленской области, утвержденной постановлением Администрации Смоленской области от 26.12.2007 №464;
- Постановление Администрации Смоленской области «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования «Планировка и застройка городов и иных населенных пунктов Смоленской области» от 19.02.2009 №45;
- Генерального плана города Смоленска (решения Смоленского городского Совета 7-я сессия VI созыва от 26.02.2021 №94);
- Правил землепользования и застройки города Смоленска, утвержденных Постановлением Администрации города Смоленска от 30.09.2021 №2531-адм.;
- Схема территориального планирования Смоленской области от 26.12.2007 №464;
- Информационная система обеспечения градостроительной деятельности города Смоленска.

Проект планировки территории и проект межевания территории подготовлены в соответствии с требованиями:

- Градостроительного кодекса Российской Федерации (с изменениями на 29 июля 2017 года);
- Земельного кодекса Российской Федерации (с изменениями на 29 июля 2017 года);
- Постановление от 12 мая 2017 года № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»;
- СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89;
- СанПиН 2.2.2.1/2.0.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»
- СНиП 2.05.02-85* Автомобильные дороги»;
- Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25 апреля 2017 года N 742/пр «О Порядке установления и отображения красных линий, обозначающих границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов»

Подготовка документации по планировке территории осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территорий, выделения элементов планировочной структуры (кварталов, микрорайонов, иных элементов), установления границ земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства, границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов.

2.1 Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Наименование объекта: «Капитальный ремонт улицы Кашена».

Место планируемого размещения: 214012, Смоленская область, г. Смоленск, улица Кашена.

Улица Кашена расположена между железной дорогой и Днепром. Она начинается от железнодорожного переезда около мясокомбината, заканчивается у путепровода с улицы Беляева. Со стороны Днепра имеется выезд на мост через Днепр и далее на улицу Дзержинского, затем идет улица Желябова с двухпутной трамвайной линией и Пятницкий путепровод.

Транспортное значение - скрещиваются пассажирские и грузовые потоки.

Технические показатели дорог приняты согласно требованиям СП 42.13330.2016, представлены в следующей таблице:

Таблица 1. Технические показатели автомобильной дороги

№ п/п	Наименование параметров элементов автомобильной дороги	Ед. изм.	Показатели (нормативн)
1	Категория		местная улица
2	Расчетная скорость	км/ч	40
3	Число полос движения		2
4	Ширина полосы движения	м	3,0
5	Ширина проезжей части	м	6
6	Ширина пешеходной части тротуара	м	2,0
7	Тип дорожной одежды		Капитальный
7	Минимальные радиусы кривых в плане	м	80
8	Минимальные радиусы кривых в продольном профиле: - выпуклых: - вогнутых:	м	 1000 600
10	Наибольший продольный уклон	‰	106
11	Поперечный уклон проезжей части	‰	20

Плановое положение участка улицы определяется исторически сложившимся направлением.

Протяженность участка проектирования составляет 1862.02 м.

Направление трассы с запада на восток.

Проект планировки и межевания территории для размещения линейного объекта затрагивает кадастровые кварталы с номерами: 67:27:0013001, 67:27:0013002, 67:27:0013004, 67:27:0013008, 67:27:0013005, 67:27:0013009,

67:27:0013010; 67:27:0013006; 67:27:0013012; 67:27:0013007; 67:27:0013015; 67:27:0013102, 67:27:0000000.

Проектная ось трассы запроектирована с учётом максимального приближения к существующей оси дороги и соблюдения норм СП.

Начало и конец проектного продольного профиля увязаны с существующими профилями смежных участков. Выполнена вертикальная планировка.

Для отвода поверхностной воды с проезжей части запроектировано устройство бортового камня и ливневой канализации.

Дорожная одежда запроектирована капитального типа. Существующее асфальтобетонное покрытие фрезеруется на 12 см. Существующее асфальтобетонное покрытие тротуаров разбирается на глубину 5 см. Клинкерное покрытие разбирается и используется в дальнейшем для устройства покрытия парковочных карманов и пешеходных переходов. В местах изменения оси автомобильной дороги относительно существующей выполняется сдвиг автомобильной дороги путём устройства ровика уширения.

В целях недопущения обрушения грунтов откосов насыпи, предусмотрены устройство подпорных стенок из монолитного железобетона на бурона-бивных сваях и укрепление георешоткой.

Проектом предусмотрен демонтаж существующих дорожных знаков и установка новых дорожных знаков на винтовых, стальных, оцинкованных сваях и опорах освещения.

В местах пешеходных переходов устраиваются пандусы путём понижения всей ширины тротуара на протяжении 5 м до и после перехода до уровня проезжей части. Покрытие пешеходных переходов выполняется из клинкера.

2.2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Линейный объект относится к субъекту Российской Федерации Смоленской области. В соответствии с Генеральным планом г. Смоленска территория представлена:

- земли населенных пунктов.

Границы муниципального образования (г. Смоленск) нанесены согласно данным ГКН.

Сведения о планируемых красных линиях приведены в графической части на чертеже красных линий.

2.3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта «Капитальный ремонт улицы Кашена» приведен в таблице:

Таблица 2. Координаты характерных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта «Капитальный ремонт улицы Кашена»

Система координат МСК-67

Номер точки	Координаты		Меры линий, м	Дир.угол
	X	Y		
1	461998.86	1220444.01	48.91	91° 16' 35"
2	461997.77	1220492.91	3.39	93° 53' 34"
3	461997.54	1220496.29	1.75	98° 52' 14"
4	461997.27	1220498.02	0.99	98° 7' 48"
5	461997.13	1220499	1.37	100° 29' 29"
6	461996.88	1220500.35	2.06	101° 12' 3"
7	461996.48	1220502.37	1.9	104° 37' 15"
8	461996	1220504.21	7.36	103° 17' 13"
9	461994.31	1220511.37	0.54	180° 15' 49"
10	461993.77	1220511.37	4.78	180° 0' 0"
11	461988.99	1220511.37	4.4	90° 0' 0"
12	461988.99	1220515.77	1.83	0° 0' 0"
13	461990.82	1220515.77	29.59	99° 22' 35"
14	461986	1220544.96	0.56	12° 17' 32"
15	461986.55	1220545.08	23.24	102° 49' 51"

16	461981.39	1220567.74	12.98	101° 54' 57"
17	461978.71	1220580.44	12.31	102° 54' 27"
18	461975.96	1220592.44	13.18	103° 57' 45"
19	461972.78	1220605.23	20.6	102° 40' 25"
20	461968.26	1220625.33	2.55	101° 31' 48"
21	461967.75	1220627.83	4.37	104° 59' 26"
22	461966.62	1220632.05	4.53	103° 23' 33"
23	461965.57	1220636.46	1.34	104° 39' 24"
24	461965.23	1220637.76	1.5	104° 18' 53"
25	461964.86	1220639.21	1.56	102° 58' 2"
26	461964.51	1220640.73	1.45	103° 33' 26"
27	461964.17	1220642.14	1.78	105° 17' 0"
28	461963.7	1220643.86	1.07	104° 2' 10"
29	461963.44	1220644.9	0.85	102° 53' 37"
30	461963.25	1220645.73	1.06	104° 10' 1"
31	461962.99	1220646.76	1.4	103° 14' 26"
32	461962.67	1220648.12	1.83	103° 53' 5"
33	461962.23	1220649.9	0.99	104° 2' 10"
34	461961.99	1220650.86	0.98	103° 36' 35"
35	461961.76	1220651.81	0.86	104° 50' 44"
36	461961.54	1220652.64	0.93	102° 59' 41"
37	461961.33	1220653.55	1.94	104° 2' 10"
38	461960.86	1220655.43	0.64	104° 28' 13"
39	461960.7	1220656.05	1.59	103° 4' 32"
40	461960.34	1220657.6	0.91	104° 2' 10"
41	461960.12	1220658.48	0.98	105° 18' 22"
42	461959.86	1220659.43	1.14	104° 16' 52"
43	461959.58	1220660.53	3.76	106° 41' 57"
44	461958.5	1220664.13	1.92	107° 52' 10"
45	461957.91	1220665.96	3.64	110° 46' 38"
46	461956.62	1220669.36	2.39	113° 27' 3"
47	461955.67	1220671.55	0.97	112° 20' 53"
48	461955.3	1220672.45	2.52	114° 50' 19"
49	461954.24	1220674.74	2.08	116° 33' 54"
50	461953.31	1220676.6	1.38	117° 7' 17"
51	461952.68	1220677.83	0.62	116° 58' 49"
52	461952.4	1220678.38	1.36	118° 26' 35"
53	461951.75	1220679.58	1.03	119° 48' 51"
54	461951.24	1220680.47	2.19	120° 11' 59"
55	461950.14	1220682.36	1.41	121° 39' 39"
56	461949.4	1220683.56	0.87	120° 57' 50"
57	461948.95	1220684.31	1.17	122° 44' 7"
58	461948.32	1220685.29	0.92	122° 59' 52"
59	461947.82	1220686.06	0.72	125° 26' 45"
60	461947.4	1220686.65	0.92	123° 31' 5"
61	461946.89	1220687.42	1.16	124° 30' 31"
62	461946.23	1220688.38	1.73	125° 20' 42"
63	461945.23	1220689.79	4.77	125° 5' 26"

64	461942.49	1220693.69	3.26	125° 0' 23"
65	461940.62	1220696.36	5.47	125° 10' 20"
66	461937.47	1220700.83	5.55	124° 56' 59"
67	461934.29	1220705.38	3.12	125° 4' 2"
68	461932.5	1220707.93	3.57	124° 37' 27"
69	461930.47	1220710.87	1.65	122° 37' 51"
70	461929.58	1220712.26	1.83	121° 20' 25"
71	461928.63	1220713.82	1.45	119° 12' 27"
72	461927.92	1220715.09	0.72	118° 21' 18"
73	461927.58	1220715.72	1	118° 36' 38"
74	461927.1	1220716.6	1.14	116° 33' 54"
75	461926.59	1220717.62	1.24	116° 46' 16"
76	461926.03	1220718.73	1.17	114° 48' 34"
77	461925.54	1220719.79	1.37	114° 7' 57"
78	461924.98	1220721.04	1.11	113° 20' 3"
79	461924.54	1220722.06	0.96	111° 28' 4"
80	461924.19	1220722.95	0.95	111° 41' 21"
81	461923.84	1220723.83	0.72	110° 11' 9"
82	461923.59	1220724.51	0.97	109° 55' 57"
83	461923.26	1220725.42	0.93	108° 14' 22"
84	461922.97	1220726.3	1.16	109° 3' 28"
85	461922.59	1220727.4	0.71	106° 23' 22"
86	461922.39	1220728.08	0.79	106° 50' 15"
87	461922.16	1220728.84	2.02	105° 12' 19"
88	461921.63	1220730.79	5.56	102° 41' 7"
89	461920.41	1220736.21	11.82	102° 0' 49"
90	461917.95	1220747.77	30.47	102° 17' 54"
91	461911.46	1220777.54	27.45	102° 28' 36"
92	461905.53	1220804.34	43.19	102° 12' 18"
93	461896.4	1220846.55	228.48	102° 6' 15"
94	461848.49	1221069.95	71.34	101° 51' 57"
95	461833.82	1221139.77	99.48	104° 50' 47"
96	461808.33	1221235.93	81.09	101° 22' 20"
97	461792.34	1221315.43	46.31	14° 31' 9"
98	461837.17	1221327.04	18.3	72° 14' 6"
99	461842.75	1221344.47	35.53	91° 49' 22"
100	461841.62	1221379.98	6.99	77° 41' 36"
101	461843.11	1221386.81	52.3	155° 59' 35"
102	461795.33	1221408.09	18.46	134° 34' 59"
103	461782.37	1221421.24	1.98	112° 55' 56"
104	461781.6	1221423.06	20.94	134° 19' 22"
105	461766.97	1221438.04	1.53	152° 45' 53"
106	461765.61	1221438.74	5.44	104° 2' 10"
107	461764.29	1221444.02	16.04	91° 51' 29"
108	461763.77	1221460.05	4.63	87° 39' 0"
109	461763.96	1221464.68	1.96	106° 1' 33"
110	461763.42	1221466.56	10.79	92° 13' 52"
111	461763	1221477.34	13.11	93° 12' 29"

112	461762.27	1221490.43	63.28	91° 12' 3"
113	461760.94	1221553.7	32	91° 20' 35"
114	461760.19	1221585.69	16	91° 21' 38"
115	461759.81	1221601.69	18.19	90° 49' 8"
116	461759.55	1221619.88	4.09	90° 0' 0"
117	461759.55	1221623.97	37.59	90° 56' 43"
118	461758.93	1221661.55	39.47	90° 25' 15"
119	461758.64	1221701.02	4.64	95° 55' 54"
120	461758.16	1221705.64	15.37	90° 58' 9"
121	461757.9	1221721.01	0.8	0° 42' 58"
122	461758.7	1221721.02	50.17	91° 0' 59"
123	461757.81	1221771.18	35.1	90° 27' 48"
124	461757.53	1221806.28	6.94	78° 6' 26"
125	461758.96	1221813.07	13.4	63° 0' 51"
126	461765.04	1221825.01	7.25	10° 42' 49"
127	461772.16	1221826.36	0.39	95° 52' 29"
128	461772.12	1221826.75	17.78	95° 52' 29"
129	461770.3	1221844.44	34.12	85° 28' 2"
130	461773	1221878.45	14.6	153° 20' 36"
131	461759.95	1221885	19.32	89° 58' 16"
132	461759.96	1221904.32	1.67	154° 16' 9"
133	461758.46	1221905.04	6.03	91° 15' 54"
134	461758.33	1221911.07	0.98	91° 10' 9"
135	461758.31	1221912.05	0.15	90° 0' 0"
136	461758.31	1221912.2	0.35	109° 58' 59"
137	461758.19	1221912.53	6.05	90° 39' 46"
138	461758.12	1221918.58	4.84	90° 42' 37"
139	461758.06	1221923.42	28.47	90° 42' 16"
140	461757.71	1221951.89	8.67	87° 33' 12"
141	461758.08	1221960.55	3.68	1° 45' 3"
142	461761.76	1221960.66	89.23	91° 7' 54"
143	461759.99	1222049.88	43.57	90° 26' 0"
144	461759.66	1222093.45	20.7	2° 59' 24"
145	461780.34	1222094.53	10.5	93° 0' 5"
146	461779.79	1222105.02	24.41	181° 48' 27"
147	461755.39	1222104.25	0.48	181° 11' 37"
148	461754.91	1222104.24	1.15	181° 59' 32"
149	461753.76	1222104.2	0.34	89° 17' 49"
150	461753.76	1222104.54	48.67	89° 17' 55"
151	461754.36	1222153.2	7.58	67° 54' 13"
152	461757.21	1222160.22	9.36	53° 33' 31"
153	461762.77	1222167.75	7.3	49° 16' 46"
154	461767.53	1222173.28	1.18	113° 31' 2"
155	461767.06	1222174.36	23.47	180° 52' 44"
156	461743.59	1222174	9.64	178° 34' 9"
157	461733.96	1222174.24	21.41	270° 2' 48"
158	461733.97	1222152.83	4.99	293° 53' 33"
159	461735.99	1222148.27	2.46	276° 32' 47"

160	461736.27	1222145.83	21.43	269° 30' 25"
161	461736.09	1222124.39	49.68	270° 43' 54"
162	461736.72	1222074.72	3.26	255° 14' 19"
163	461735.89	1222071.57	25.8	271° 0' 15"
164	461736.35	1222045.78	0.15	271° 0' 15"
165	461736.35	1222045.62	8.5	271° 0' 15"
166	461736.5	1222037.12	6.78	271° 8' 25"
167	461736.63	1222030.34	24.23	271° 43' 15"
168	461737.36	1222006.12	8.46	269° 43' 45"
169	461737.32	1221997.66	0.22	357° 23' 51"
170	461737.54	1221997.65	23.17	270° 8' 54"
171	461737.6	1221974.48	0.39	182° 56' 8"
172	461737.21	1221974.46	24.88	269° 43' 25"
173	461737.09	1221949.58	21.48	269° 21' 35"
174	461736.85	1221928.1	45.15	269° 43' 48"
175	461736.64	1221882.95	16.41	208° 50' 55"
176	461722.27	1221875.04	30.73	270° 57' 8"
177	461722.78	1221844.31	19.65	331° 11' 17"
178	461739.99	1221834.84	5.57	270° 0' 0"
179	461739.99	1221829.27	2.5	281° 31' 43"
180	461740.49	1221826.82	0.62	358° 46' 23"
181	461741.11	1221826.81	30	270° 5' 44"
182	461741.16	1221796.81	10.75	264° 55' 52"
183	461740.21	1221786.1	29.29	270° 2' 21"
184	461740.23	1221756.81	0.08	1° 38' 12"
185	461740.31	1221756.81	2.17	270° 15' 51"
186	461740.32	1221754.65	59.21	270° 37' 8"
187	461740.96	1221695.44	0.83	178° 2' 32"
188	461740.13	1221695.47	7.89	271° 54' 27"
189	461740.39	1221687.58	1.17	1° 51' 6"
190	461741.56	1221687.62	5.1	270° 39' 19"
191	461741.62	1221682.52	51.69	270° 39' 21"
192	461742.21	1221630.83	27.4	265° 32' 31"
193	461740.08	1221603.51	9.21	184° 2' 45"
194	461730.89	1221602.86	46.97	253° 49' 48"
195	461717.81	1221557.75	11.08	310° 14' 57"
196	461724.97	1221549.29	2.13	290° 25' 32"
197	461725.71	1221547.3	15.23	290° 47' 33"
198	461731.12	1221533.06	88.13	271° 2' 48"
199	461732.73	1221444.94	11.19	243° 20' 36"
200	461727.71	1221434.94	26.1	272° 46' 25"
201	461728.97	1221408.87	1.6	272° 46' 26"
202	461729.05	1221407.28	6.61	290° 17' 48"
203	461731.34	1221401.08	23.67	336° 32' 38"
204	461753.05	1221391.66	0.79	282° 55' 39"
205	461753.23	1221390.88	0.11	282° 55' 39"
206	461753.26	1221390.77	33.47	282° 55' 39"
207	461760.74	1221358.16	28.45	282° 27' 27"

208	461766.88	1221330.38	83.97	282° 59' 37"
209	461785.76	1221248.56	25.92	282° 59' 6"
210	461791.59	1221223.3	74.39	282° 11' 1"
211	461807.28	1221150.59	4.51	283° 13' 33"
212	461808.32	1221146.2	1.65	239° 48' 53"
213	461807.48	1221144.77	0.48	239° 48' 53"
214	461807.24	1221144.36	3.45	233° 57' 38"
215	461805.21	1221141.57	4.29	223° 57' 49"
216	461802.12	1221138.59	4.82	298° 32' 38"
217	461804.43	1221134.35	10.59	281° 35' 26"
218	461806.56	1221123.98	0	0° 0' 0"
219	461806.56	1221123.98	6.37	3° 10' 8"
220	461812.92	1221124.33	7.82	282° 56' 3"
221	461814.67	1221116.71	14.31	282° 4' 38"
222	461817.66	1221102.72	5.48	282° 12' 41"
223	461818.82	1221097.36	14.35	281° 46' 47"
224	461821.75	1221083.31	16.37	281° 59' 23"
225	461825.15	1221067.3	41.85	283° 3' 48"
226	461834.61	1221026.53	4.86	287° 14' 29"
227	461836.05	1221021.89	12.89	281° 16' 30"
228	461838.57	1221009.25	3.7	281° 4' 1"
229	461839.28	1221005.62	2.6	277° 56' 36"
230	461839.64	1221003.04	1.76	260° 51' 30"
231	461839.36	1221001.3	26.45	282° 0' 9"
232	461844.86	1220975.43	1.36	278° 54' 24"
233	461845.07	1220974.09	3.75	279° 39' 47"
234	461845.7	1220970.39	2.42	279° 11' 13"
235	461846.09	1220968	2.73	286° 14' 26"
236	461846.85	1220965.38	100.66	281° 41' 3"
237	461867.24	1220866.8	4.99	218° 58' 18"
238	461863.36	1220863.66	15.11	274° 32' 42"
239	461864.56	1220848.6	4.61	341° 32' 3"
240	461868.93	1220847.14	1.79	296° 8' 11"
241	461869.72	1220845.53	13.98	290° 44' 35"
242	461874.67	1220832.46	73.35	281° 52' 19"
243	461889.76	1220760.68	1.36	281° 52' 20"
244	461890.04	1220759.35	14.96	284° 24' 47"
245	461893.76	1220744.86	24.56	290° 55' 19"
246	461902.53	1220721.92	5.54	281° 58' 45"
247	461903.68	1220716.5	76.44	296° 56' 43"
248	461938.32	1220648.36	3.76	289° 46' 48"
249	461939.59	1220644.82	45.64	287° 3' 13"
250	461952.98	1220601.18	64.1	282° 40' 45"
251	461967.05	1220538.64	5.27	283° 57' 25"
252	461968.32	1220533.53	26.04	282° 46' 55"
253	461974.08	1220508.14	7.2	284° 53' 7"
254	461975.93	1220501.18	4.98	283° 35' 23"
255	461977.1	1220496.34	1.61	280° 24' 2"

256	461977.39	1220494.76	0.74	275° 24' 14"
257	461977.46	1220494.02	1.67	272° 3' 28"
258	461977.52	1220492.35	2.48	269° 32' 17"
259	461977.5	1220489.87	2.17	272° 6' 41"
260	461977.58	1220487.7	1.59	270° 0' 0"
261	461977.58	1220486.11	1.31	269° 7' 31"
262	461977.56	1220484.8	41.61	271° 49' 4"
263	461978.88	1220443.21	6.64	2° 17' 35"
264	461985.51	1220443.48	0.34	282° 40' 31"
265	461985.59	1220443.15	2.22	0° 21' 10"
266	461987.81	1220443.16	24.05	273° 57' 30"
267	461989.47	1220419.17	5.87	184° 0' 8"
268	461983.61	1220418.76	12.47	279° 57' 1"
269	461985.76	1220406.48	36.38	266° 57' 29"
270	461983.83	1220370.15	14.92	257° 51' 24"
271	461980.69	1220355.56	9.55	245° 5' 52"
272	461976.67	1220346.9	12.25	318° 30' 45"
273	461985.85	1220338.78	26.42	67° 15' 5"
274	461996.07	1220363.15	22.67	88° 5' 36"
275	461996.82	1220385.8	58.14	89° 48' 9"
276	461997.02	1220443.94	1.84	2° 17' 27"

2.4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Подлежащие реконструкции линейные объекты отсутствуют.

2.5 Положение об очередности планируемого развития территории

Проектом планировки территории предусмотрено проводить освоение территории в одну очередь в направлении запада на восток, что подразумевает взаимосвязанные правовые, организационные, финансовые, инженерно-технические действия, направленные проектирования.

2.6 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта в границах зон их планируемого размещения

В зоне планируемого размещения линейного объекта «Капитальный ремонт улицы Кашена» объекты капитального строительства, входящие в её состав, отсутствуют. В связи с этим предельная высота объектов капитального строительства, а также максимальный процент застройки данным проектом планировки не устанавливается.

Согласно Правилам землепользования и застройки города Смоленска, планируемый линейный объект располагается в зоне улично-дорожной сети, частично в общественно-деловой зоне и зоне объектов ж/д транспорта.

Настоящими проектными предложениями изменение существующих административных границ муниципального образования, границ земель особо охраняемых природных территорий, границ территорий объектов культурного наследия, зон размещения планируемых объектов капитального строительства регионального значения не предусматривается.

2.7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.

Необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов – отсутствует.

Сохраняемые объекты капитального строительства в процессе устройства и эксплуатации линейного объекта не подвержены негативному воздействию.

2.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

В границах зоны планируемого размещения линейного объекта действуют зоны охраны памятников истории и культуры, утвержденные решением Смоленского облисполкома №528 от 03.09.1982 г., действующим историко-архитектурным и историко-археологическим опорным планом, утвержденным решением Смоленской областной Думы от 31.10.1996 №171, установлены ограничения по высоте застройки в границах исторической части города.

Объект: «Капитальный ремонт улицы Кашена» расположен в границах территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) федерального значения «Культурный слой города, IX-XVII вв.», расположенного по адресу: г. Смоленск (реестровый номер 67:00-6.255, учетный номер 67.27.2.108).

Реконструируемая дорога частично попадает в зону регулирования застройки и хозяйственной деятельности.

2.9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Мероприятия по охране и снижению отрицательного воздействия на окружающую среду будут осуществляться на всех стадиях: при проектировании, строительстве и эксплуатации автомобильной дороги.

При строительстве необходимо исключить загрязнения почв нефтепродуктами: парк машин и механизмов должен находиться в исправном состоянии и заправляться в специально предназначенных для этого местах за пределами строящегося участка автодороги.

Машины и транспортные средства должны храниться на специально организованных стоянках, ограждённых от окружающей территории сетчатой оградой, заправка и мойка машин должны производиться только на отведённых для этих целей площадках. Вышедшие из строя строительные машины и автомобили в результате их износа или аварии, поломанные и изношенные их узлы и детали, оказавшиеся на строительных площадках, базах строительной организации, должны регулярно вывозиться на специально отведённые для этого места.

Отходы строительного производства вывозятся на санкционированные свалки. Первоочередной задачей при организации сбора и удаления отходов является сведение до минимума отрицательного воздействия их на окружающую среду.

При выполнении строительно-монтажных работ следует руководствоваться законом Российской Федерации «Об охране окружающей среды» 1992 г. и вытекающими из него актами по природным средам, проблемам природопользования. Следует соблюдать особую процедуру приемки законченного строительства. В состав комиссии по приемке включаются представитель органов охраны окружающей среды, санитарно-эпидемиологического надзора. Без их подписи объект не принимается в эксплуатацию.

2.10 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению безопасности и гражданской обороне

Согласно статье 48.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации автомобильные дороги общего пользования не относятся к особо опасным, технически сложным и уникальным объектам.

Согласно указанным критериям, а также в соответствии с частью 14 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации мероприятия по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, мероприятия по гражданской обороне не разрабатывались.

Ликвидация пожаров на проектируемом объекте обеспечивается существующими подразделениями пожарной охраны по территориальному принципу и по принадлежности объектов различных организаций.

Автомобильная дорога общего пользования располагается в основном на территории существующей дороги, в дали от жилых высотных домов, в связи с этим основные мероприятия гражданской обороны и

чрезвычайных ситуаций раздела более подробно разрабатываются в проекте для предприятия в целом.

В границах планируемой территории опасные объекты отсутствуют, что уменьшает вероятность возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного характера.

Учитывая природно-климатические особенности района размещения проектируемого объекта, вероятность возникновения чрезвычайных ситуаций природного характера, таких как землетрясения, оползни, сели и т.п. крайне мала.

Существует вероятность возникновения чрезвычайных ситуаций от таких природных явлений, как шквалы, крупный град, сильный дождь (ливень), сильный снегопад, сильный гололед и т.п.

В случае возникновения чрезвычайных ситуаций следует придерживаться комплекса мероприятий по защите населения:

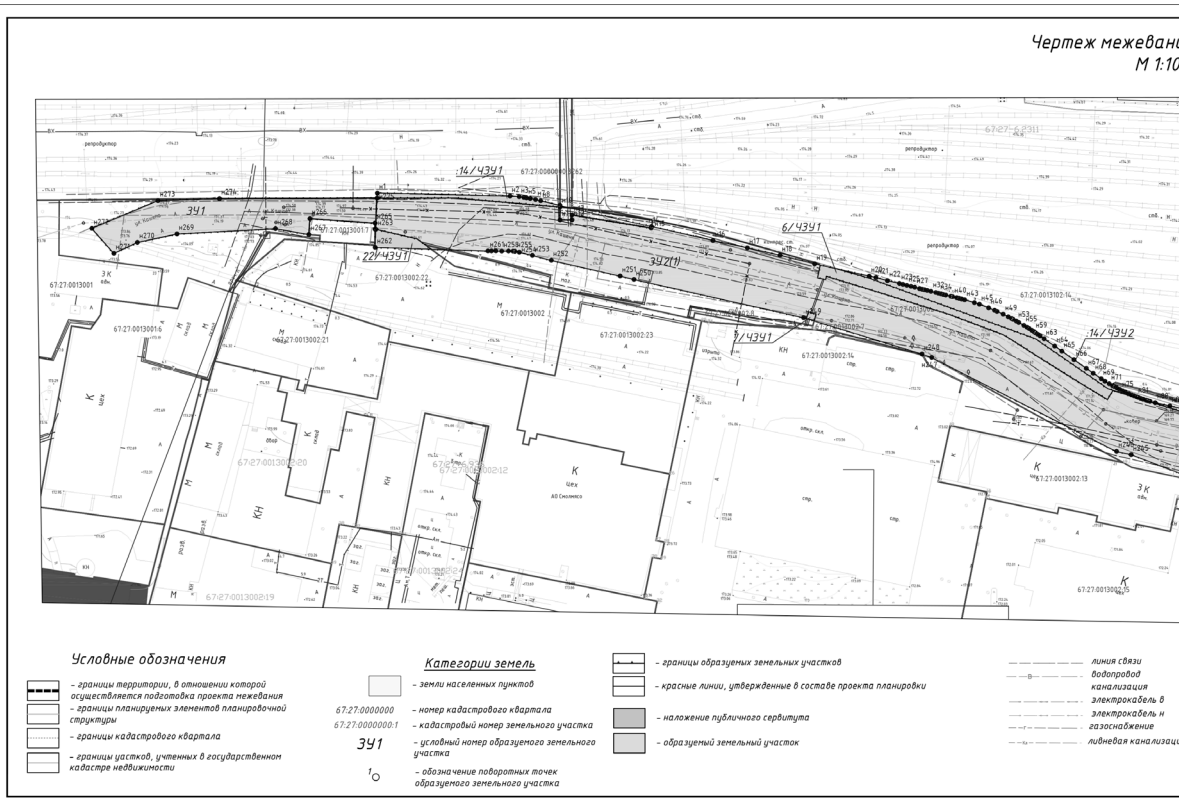
- оповещение населения об опасности, его информирование о порядке действий в сложившихся чрезвычайных условиях;
- эвакуационные мероприятия;
- меры по инженерной защите населения;
- меры радиационной и химической защиты;
- медицинские мероприятия;
- подготовку населения в области защиты от чрезвычайных ситуаций.

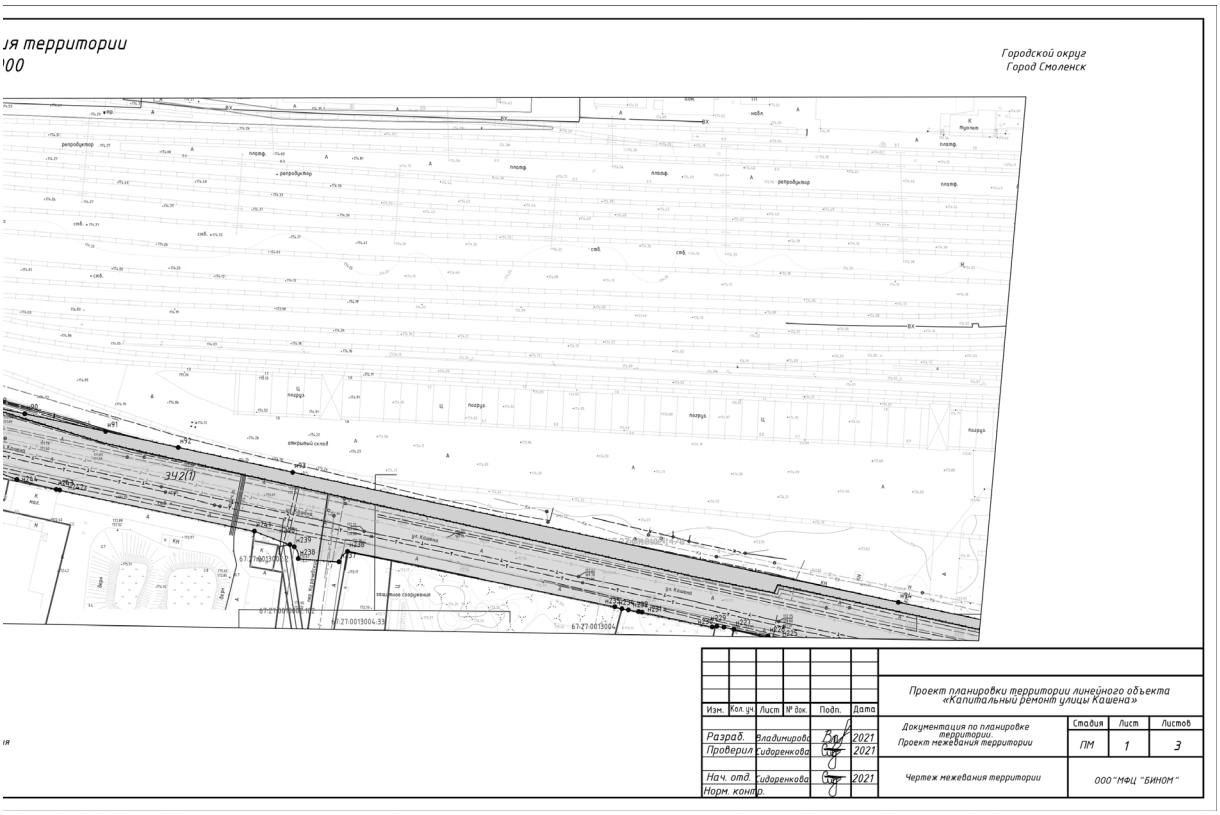
Одно из главных мероприятий по защите населения от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера – его своевременное оповещение и информирование о возникновении или угрозе возникновения какой-либо опасности.

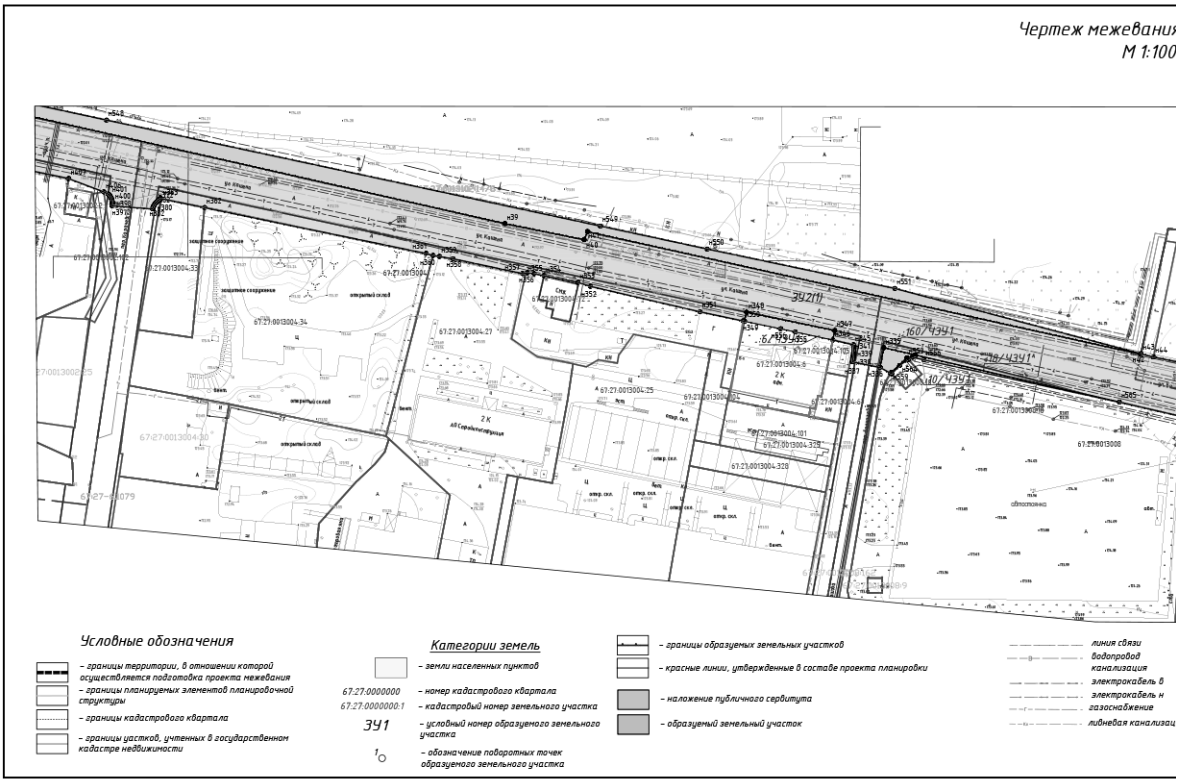
Эвакуация относится к основным способам защиты населения от чрезвычайных ситуаций, а в отдельных ситуациях (катастрофическое затопление, радиоактивное загрязнение местности) этот способ защиты является наиболее эффективным. Сущность эвакуации заключается в организованном перемещении населения и материальных ценностей в безопасные районы. Укрытие населения в защитных сооружениях при возникновении чрезвычайных ситуаций мирного и военного времени имеет важное значение, особенно при возникновении трудностей и невозможности полной эвакуации населения из больших городов, а в сочетании с другими способами защиты обеспечивает снижение степени его поражения от всех возможных поражающих воздействий чрезвычайных ситуаций различного характера.

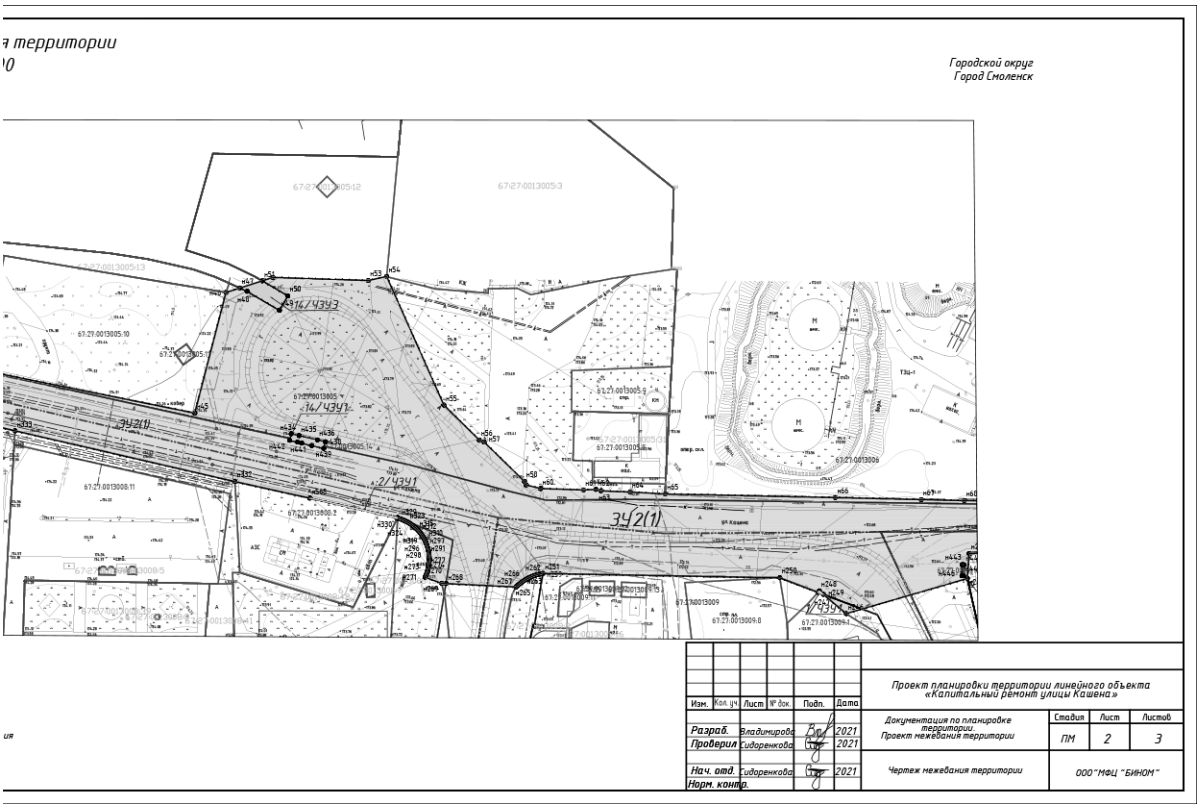
УТВЕРЖДЕН
постановлением Администрации
города Смоленска
(приложение № 3)
от 17.02.2022 № 371-адм

Проект межевания территории. Графическая часть

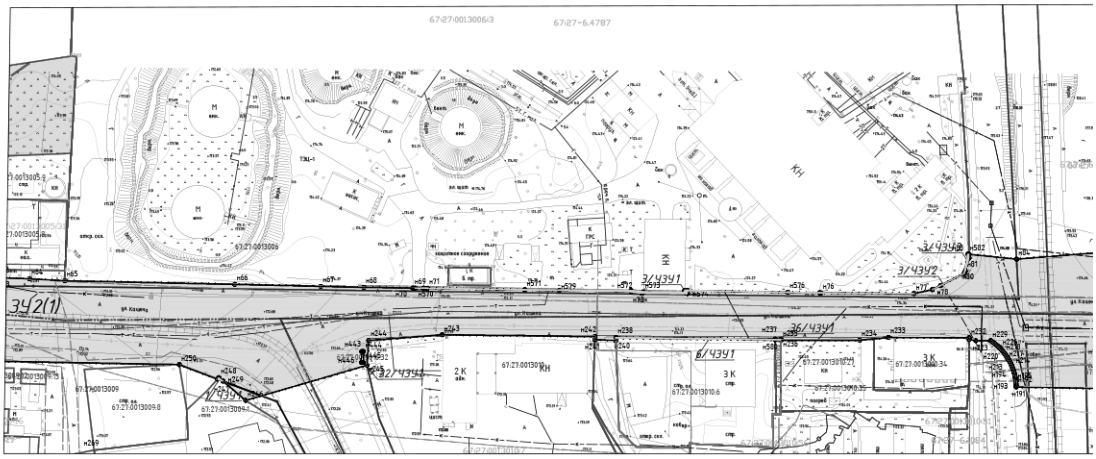

Чертеж межевани
М 1:10
Условные обозначения
– границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания
– границы планируемых элементов планировочной структуры
– границы кадастрового квартала
– границы участков, учтенных в государственном кадастре недвижимости
Категории земель
– земли населенных пунктов
67:27:0000000 – номер кадастрового квартала
67:27:0000000:1 – кадастровый номер земельного участка
ЗУ1 – условный номер образуемого земельного участка
– обозначение поворотных точек образуемого земельного участка
– границы образуемых земельных участков
– красные линии, утвержденные в составе проекта планировки
– наложение публичного сервитута
– образуемый земельный участок
линия связи
водопровод
канализация
электрокабель в
электрокабель н
газоснабжение
ливневая канализац


ия территории
00
Городской округ
Город Смоленск
Проект планировки территории линейного объекта
«Капитальный ремонт улицы Кашена»
Изм. Кол.уч. Лист № док. Подп. Дата
Разраб. Владимирова 2021
Проверил Сидоренкова 2021
Нач. отд. Сидоренкова 2021
Норм. контр.
Документация по планировке территории.
Проект межевания территории
Стадия Лист Листов
ПМ 1 3
Чертеж межевания территории
ООО "МФЦ "БИНОМ"


Чертеж межевания
М 1:100
Условные обозначения
– границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания
– границы планируемых элементов планировочной структуры
– границы кадастрового квартала
– границы участков, учтенных в государственном кадастре недвижимости
Категории земель
– земли населенных пунктов
67:27:0000000 – номер кадастрового квартала
67:27:0000000:1 – кадастровый номер земельного участка
ЗУ1 – условный номер образуемого земельного участка
– обозначение поворотных точек образуемого земельного участка
– границы образуемых земельных участков
– красные линии, утвержденные в составе проекта планировки
– наложение публичного сервитута
– образуемый земельный участок
линия связи
водопровод канализация
электрокабель в
электрокабель н
газоснабжение
ливневая канализац


территории
Городской округ
Город Смоленск
Проект планировки территории линейного объекта
«Капитальный ремонт улицы Кашена»
Документация по планировке территории
Проект межевания территории
Стадия
Лист
Листов
ПМ
2
3
Чертеж межевания территории
ООО "МФЦ "БИНОМ"
Разраб. Владимирова 2021
Проверил Сидоренкова 2021
Нач. отд. Сидоренкова 2021
Норм. контр.

Чертеж меж



Условные обозначения

- *– границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания*
- *– границы планируемых элементов планировочной структуры*
- *– границы кадастрового квартала*
- *– границы участков, учтенных в государственном кадастре недвижимости*

Категории земель

- *– земли населенных пунктов*

67:27:0000000 – *номер кадастрового квартала*

67:27:0000000:1 – *кадастровый номер земельного участка*

ЗУ1 – *условный номер образуемого земельного участка*

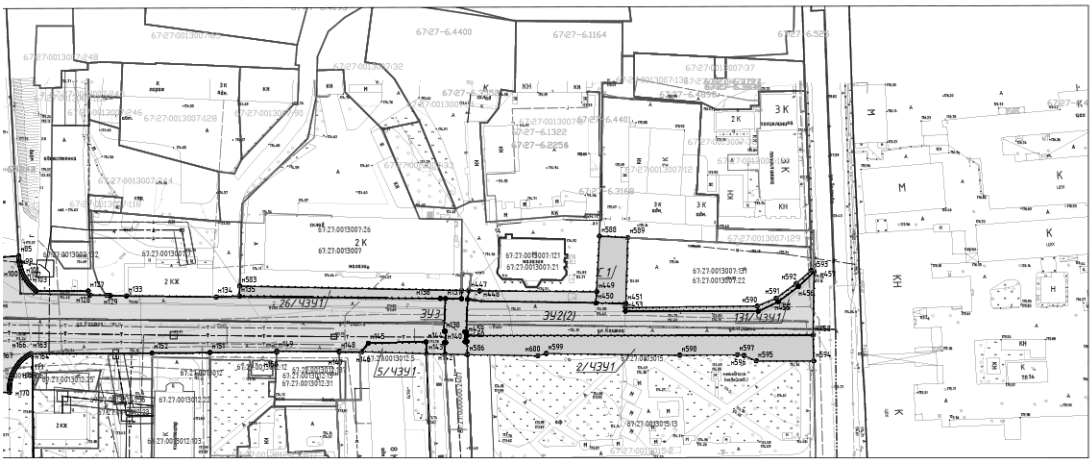
1 – *обозначение поворотных точек образуемого земельного участка*

- *– границы образуемых земельных участков*
- *– красные линии, утвержденные в составе проекта планировки*
- *– наложение публичного сервитута*
- *– образуемый земельный участок*

- *линия связи*
- *водопровод канализация*
- *электрокабель в*
- *электрокабель н*
- *газоснабжение*
- *ливневая канализац*

ɛевания территории
М 1:1000

Городской округ
Город Смоленск



						Проект планировки территории линейного объекта «Капитальный ремонт улицы Кашена»	
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		
Разраб.		Владимирова			2021	Документация по планировке территории. Проект межевания территории	Стадия: ПМ; Лист: 1; Листов: 3
Проверил		Сидоренкова			2021		
Нач. отд.		Сидоренкова			2021	Чертеж межевания территории	ООО "МФЦ "БИНОМ"
Норм. контр.							

УТВЕРЖДЕН
постановлением Администрации
города Смоленска
(приложение № 4)
от 17.02.2022 № 371-адм

Проект межевания территории. Текстовая часть

Раздел 1. Проект межевания территории. Текстовая часть

2.1 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Таблица 1

№ п/п	Наименование поселения	Характеристики исходного (изменяемого) земельного участка						Характеристики образуемого земельного участка					
		Кадастровый номер земельного участка, кадастровый номер кадастрового квартала	Площадь земельного участка, кв.м	Категория земель	Адрес (местоположение) участка	Вид разрешенного использования земельного участка	Форма собственности	Возможные способы образования	Обозначение образуемого земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Категория земель образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка (по классификатору)*	Планируемая форма собственности на образуемый земельный участок и части земельного участка
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	г.Смоленск	67:27:0013001	-	-	-	-	-	Образование из земель, Находящихся в государственной или муниципальной собственности	ЗУ1	1143	Земли населенных пунктов г. Смоленск	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Муниципальная собственность
		67:27:0013008, 67:27:0013005, 67:27:0013009, 67:27:0013006, 67:27:0013010, 67:27:0013007, 67:27:0013015	-	-	-	-	-	Образование из земель, Находящихся в государственной или муниципальной собственности	ЗУ2(1)	40453	Земли населенных пунктов г. Смоленск	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Муниципальная собственность
								Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена	ЗУ2(2)	1681	Земли населенных пунктов	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Муниципальная собственность

2	67:27:0013102:14 (входит в состав единого землепользования 67:27:0000000:8)	1382395	Земли населенных пунктов	Российская Федерация, обл. Смоленская, г. Смоленск, Смоленский городской кадастровый район №27.	под полосу отвода железнодорожного транспорта	Федеральная собственность	Установление публичного сервитута	:14/ЧЗУ1	110	Земли населенных пунктов	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Государственная собственность		
								:14/ЧЗУ2	2368					
								:14/ЧЗУ3	86					
3	67:27:0013002:22	3420	Земли населенных пунктов	обл. Смоленская, г. Смоленск, ул.Кашена 21	Для размещения промышленных объектов Под объектами производственной базы (холодильник, здание склада соли, строительный цех, ливерный цех, арочный тарный склад, павильон ПК-24 (склад), очистные сооружения, здание павильона "Ветеран", арочные склады, птицеперерабатывающий цех, коровник № 1 (жестяно-баночное отделение), механический цех с пристройкой, прачечная, котельная, гараж, склад, столярная мастерская, старая контора)	Государственная собственность	Установление публичного сервитута	:22/ЧЗУ1	88	Земли населенных пунктов	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Государственная собственность		

4											
	67:27:0013002:7 (входит в состав единого землепользования 67:27:0013002:9)	13	Земли населенных пунктов	обл. Смоленская, г. Смоленск, ул.Кашена	Под иными объектами специального назначения	Аренда	Установление публичного сервитута	:7/ЧЗУ7	7	Земли населенных пунктов	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	-
5	67:27:0013002:6 (входит в состав единого землепользования 67:27:0013002:9)	417	Земли населенных пунктов	обл. Смоленская, г. Смоленск ул.Кашена	Под иными объектами специального назначения	Аренда	Установление публичного сервитута	:6/ЧЗУ1	416	Земли населенных пунктов	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	-
6	67:27:0013004:6	1101	Земли населенных пунктов	Российская Федерация, обл. Смоленская, г. Смоленск, ул. Кашена, 15А	Под частями административно-производственного здания и подвалом	Частная собственность (общая долевая собственность)	Установление публичного сервитута	:6/ЧЗУ1	117	Земли населенных пунктов	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	
	67:27:0013009:1	9511	Земли населенных пунктов	Смоленская область, г Смоленск, ул Кашена, дом 11А	Для размещения административных зданий Под административно-торговым центром	Частная собственность (Общество с ограниченной ответственностью "Паско")	Установление публичного сервитута	:1/ЧЗУ1	0,72	Земли населенных пунктов	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Частная собственность (Общество с ограниченной ответственностью "Паско")

67:27:0000000:2407*	733	Земли населенных пунктов	обл. Смоленская, г. Смоленск, ул. Кашена- Ново-Московская	для технического перевооружения паропровода № 7 с переводом на сетевую воду по улицам Кашена-Ново-Московской в городе Смоленске для нужд филиала ОАО " Квадра"- "Западная генерация"	Муниципальная собственность	1) ЭТАП: Образование части земельного участка с кадастровым номером 67:27:0000000:2407 2) ЭТАП: Снятие с учета земельного участка с кадастровым номером 67:27:0000000:2407 3) ЭТАП: Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.	1):2407/чзу1 3) :ЗУ3	174	Земли населенных пунктов	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Муниципальная собственность
67:27:0013008:160	13 205	Земли населенных пунктов	Российская Федерация, Смоленская область, г Смоленск, ул Кашена, д 13	для автовокзала	Частная собственность	Установление публичного сервитута	:160/ЧЗУ1	62	Земли населенных пунктов	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Частная собственность
67:27:0013008:10 (входит в ЕЗП 67:27:0000000:21)	67	Земли населенных пунктов	Российская Федерация, Смоленская область, г. Смоленск, в районе ул. Кашена	Для иных видов использования, характерных для населенных пунктов	Аренда	Установление публичного сервитута	:10/ЧЗУ1	4	Земли населенных пунктов	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Аренда

67:27:0013008:18	12176	Земли населенных пунктов	Российская Федерация, Смоленская обл., г. Смоленск, ул. Кашена, дом 13	под объектами недвижимости - торговым центром с парковкой автотранспорта и трансформаторной подстанцией	Частная собственность (Акционерное общество "Корпорация "ГРИНН")	Установление публичного сервитута	:18/ЧЗУ1	44	Земли населенных пунктов	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	
67:27:0013005:14	33	Земли населенных пунктов	обл. Смоленская, г. Смоленск, ул. Кашена, (трамвайное кольцо)	Под остановочный комплекс с торговыми павильонами	Муниципальная собственность	Установление публичного сервитута	:14/ЧЗУ1	33	Земли населенных пунктов	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Муниципальная собственность
67:27:0013008:2	1820	Земли населенных пунктов	Российская Федерация, обл. Смоленская, г. Смоленск, ул. Кашена	Для АЗС №62	Частная собственность (Открытое акционерное общество "НК "Роснефть")"	Установление публичного сервитута	:2/ЧЗУ1	5	Земли населенных пунктов	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Частная собственность (Открытое акционерное общество "НК "Роснефть")"
67:27:0013010:32	2	Земли населенных пунктов	Смоленская область, г Смоленск, ул Кашена, около д.№11	Под установку рекламной конструкции	Аренда	Установление публичного сервитута	:32/ЧЗУ1	2	Земли населенных пунктов	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Аренда
67:27:0013010:6	2325	Земли населенных пунктов	Российская Федерация, Смоленская область, г. Смоленск, ул. Кашена, 5А	Под административно-торгово-гостиничным и хозяйственным зданиями и хозяйственным и постройками	Частная собственность (Общество с ограниченной ответственностью Фирма "Гарант")	Установление публичного сервитута	:6/ЧЗУ1	16	Земли населенных пунктов	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Частная собственность (Общество с ограниченной ответственностью Фирма "Гарант")

	67:27:0013010:36	53	Земли населенных пунктов	Смоленская обл, г Смоленск, ул Кашена, д 5-а	для целей, не связанных со строительством, - благоустройства территории	Муниципальная собственность	Установление публичного сервитута	:36/ЧЗУ1	0.6	Земли населенных пунктов	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Муниципальная собственность
	67:27:0013012:5	2155	Земли населенных пунктов	Российская Федерация, Смоленская обл, г Смоленск, ул Кашена, д 1	Под административное здание	Государственная собственность	Установление публичного сервитута	:5/ЧЗУ1	87	Земли населенных пунктов	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Государственная собственность
7	67:27:0013015:2	8090	Земли населенных пунктов	Российская Федерация, Смоленская обл., г. Смоленск, пл. Колхозная	Для строительства многофункционального торгово-административного центра с паркингом	Муниципальная собственность	Установление публичного сервитута	:2/ЧЗУ1	978	Земли населенных пунктов	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Муниципальная собственность
	67:27:0013007:131	133	Земли населенных пунктов	Смоленская область, г. Смоленск, ул. Кашена	Автомобильный транспорт (организация платформ прибытия)	Аренда	Установление публичного сервитута	:131/ЧЗУ1	113	Земли населенных пунктов	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Аренда
	67:27:0013007	-	-	-	-		Установление публичного сервитута	С1	265	Земли населенных пунктов	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	-
	67:27:0013007:26	4339	Земли населенных пунктов	Смоленская область, г. Смоленск, ул. Кашена	Под частями здания предприятия, нежилым помещением, гаражом, складами	Частная собственность (общая долевая собственность)	Установление публичного сервитута	:26/ЧЗУ1	279	Земли населенных пунктов	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Частная собственность (общая долевая собственность)

		67:27:0013006:3	63358	Земли населенных пунктов	Российская Федерация, Смоленская область , г. Смоленск , ул. Кашена , 10А	Под объекты №1 - 16,20 теплосетевого комплекса №1	Государственная собственность	Установление публичного сервитута	:3/ЧЗУ1 :3/ЧЗУ2 :3/ЧЗУ3	28 0.38 3	Земли населенных пунктов	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Государственная собственность

- **Земельный участок с кадастровым номером 67:27:0000000:2407 имеет статус "временный", право собственности не зарегистрировано.**

**- вид разрешенного использования земельного участка принят в соответствии с Приказом Министерства экономического развития РФ от 1 сентября 2014 года N 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» (с изменениями на 4 февраля 2019 года)
Образуемые земельные участки относятся к территории общего пользования.

2.2 Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

Каталог координат характерных точек границ образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейного объекта улицы Кашена в городе Смоленске
Система координат **МСК-67**

ЗУ1

№ точки	Координаты		Меры линий, м	Дир.угол
	X	У		
1	461985.85	1220338.78	26.42	67° 15' 5"
2	461996.07	1220363.15	22.67	88° 5' 36"
3	461996.82	1220385.8	58.14	89° 48' 9"
4	461997.02	1220443.94	11.52	182° 17' 35"
5	461985.51	1220443.48	0.34	283° 1' 18"
6	461985.59	1220443.15	2.22	0° 21' 10"
7	461987.81	1220443.16	24.05	273° 57' 30"
8	461989.47	1220419.17	5.87	184° 0' 8"
9	461983.61	1220418.76	12.47	279° 57' 1"
10	461985.76	1220406.48	36.38	266° 57' 29"
11	461983.83	1220370.15	14.92	257° 51' 24"
12	461980.69	1220355.56	9.55	245° 5' 52"
13	461976.67	1220346.9	12.25	318° 30' 45"
1	461985.85	1220338.78	0	0° 0' 0"

ЗУ2(1)

№ точки	Координаты		Меры линий, м	Дир.угол
	X	У		
1	461997.02	1220443.94	28.77	89° 48' 9"
2	461997.12	1220472.71	38.8	94° 57' 19"
3	461993.77	1220511.37	4.78	180° 0' 0"
4	461988.99	1220511.37	4.4	90° 0' 0"
5	461988.99	1220515.77	1.83	0° 0' 0"
6	461990.82	1220515.77	29.59	99° 22' 35"
7	461986	1220544.96	0.56	12° 49' 51"
8	461986.55	1220545.09	23.23	102° 49' 51"
9	461981.39	1220567.74	12.98	101° 54' 57"
10	461978.71	1220580.44	12.31	102° 54' 27"
11	461975.96	1220592.44	13.18	103° 57' 45"
12	461972.78	1220605.23	2.15	102° 40' 25"
13	461972.31	1220607.33	4.78	191° 33' 1"
14	461967.63	1220606.37	3.01	101° 29' 48"
15	461967.03	1220609.32	1.25	11° 2' 27"
16	461968.26	1220609.56	16.52	106° 57' 54"
17	461963.44	1220625.36	30.92	107° 21' 3"
18	461954.22	1220654.87	21.19	110° 36' 58"
19	461946.76	1220674.7	4.15	121° 4' 56"
20	461944.62	1220678.25	11.07	122° 34' 14"
21	461938.66	1220687.58	19.17	121° 59' 57"

22	461928.5	1220703.84	10.93	121° 14' 0"
23	461922.83	1220713.19	3.95	30° 47' 22"
24	461926.22	1220715.21	1.84	287° 21' 14"
25	461926.77	1220713.45	66.21	107° 7' 7"
26	461907.28	1220776.73	223.53	102° 44' 39"
27	461857.97	1220994.75	30.06	101° 29' 35"
28	461851.98	1221024.21	3.24	22° 7' 48"
29	461854.98	1221025.43	210.81	102° 29' 13"
30	461809.4	1221231.25	0.17	12° 20' 29"
31	461809.56	1221231.29	4.81	104° 50' 47"
32	461808.33	1221235.93	81.09	101° 22' 20"
33	461792.34	1221315.43	46.31	14° 31' 8"
34	461837.17	1221327.04	5.4	72° 14' 1"
35	461838.82	1221332.19	2.97	114° 26' 25"
36	461837.59	1221334.89	13.94	120° 25' 41"
37	461830.53	1221346.91	6.2	30° 24' 34"
38	461835.88	1221350.05	11.07	300° 24' 45"
39	461841.48	1221340.5	4.16	72° 14' 6"
40	461842.75	1221344.47	35.53	91° 49' 22"
41	461841.62	1221379.98	6.99	77° 41' 36"
42	461843.11	1221386.81	52.3	155° 59' 35"
43	461795.33	1221408.09	18.46	134° 34' 59"
44	461782.37	1221421.24	1.98	112° 55' 56"
45	461781.6	1221423.06	20.94	134° 19' 22"
46	461766.97	1221438.04	1.53	152° 45' 53"
47	461765.61	1221438.74	5.44	104° 2' 10"
48	461764.29	1221444.02	16.04	91° 51' 29"
49	461763.77	1221460.05	4.63	87° 39' 0"
50	461763.96	1221464.68	1.96	106° 1' 33"
51	461763.42	1221466.56	10.79	92° 13' 52"
52	461763	1221477.34	13.11	93° 12' 29"
53	461762.27	1221490.43	63.28	91° 12' 3"
54	461760.94	1221553.7	32	91° 20' 35"
55	461760.19	1221585.69	16	91° 21' 38"
56	461759.81	1221601.69	18.19	90° 49' 8"
57	461759.55	1221619.88	0.85	90° 0' 0"
58	461759.55	1221620.73	4.5	91° 11' 39"
59	461759.46	1221625.23	75.83	90° 56' 13"
60	461758.22	1221701.05	4.08	98° 53' 6"
61	461757.59	1221705.08	16.94	90° 16' 14"
62	461757.51	1221722.02	1.1	1° 2' 30"
63	461758.61	1221722.04	49.66	90° 59' 32"
64	461757.75	1221771.69	34.59	90° 21' 52"
65	461757.53	1221806.28	6.94	78° 6' 26"
66	461758.96	1221813.07	3.39	63° 57' 48"
67	461760.45	1221816.12	10.01	62° 41' 32"
68	461765.04	1221825.01	0.9	24° 17' 9"
69	461765.86	1221825.38	5.01	15° 58' 36"

70	461770.68	1221826.76	1.44	359° 32' 47"
71	461772.12	1221826.75	17.78	95° 52' 29"
72	461770.3	1221844.44	34.12	85° 28' 2"
73	461773	1221878.45	0.47	177° 48' 21"
74	461772.53	1221878.47	0.47	176° 5' 15"
75	461772.06	1221878.5	0.47	174° 31' 7"
76	461771.59	1221878.55	0.47	172° 57' 0"
77	461771.12	1221878.61	0.47	171° 22' 53"
78	461770.66	1221878.68	0.47	169° 48' 47"
79	461770.19	1221878.76	0.47	168° 14' 40"
80	461769.73	1221878.86	0.47	166° 40' 33"
81	461769.27	1221878.97	0.24	165° 29' 58"
82	461769.05	1221879.02	0.24	164° 42' 54"
83	461768.82	1221879.09	0.47	163° 32' 19"
84	461768.37	1221879.22	0.47	161° 58' 13"
85	461767.92	1221879.37	0.47	160° 24' 6"
86	461767.48	1221879.52	0.94	158° 2' 56"
87	461766.6	1221879.88	0.94	154° 54' 43"
88	461765.75	1221880.28	0.47	152° 33' 33"
89	461765.33	1221880.49	0.47	150° 59' 26"
90	461764.92	1221880.72	0.47	149° 25' 19"
91	461764.51	1221880.96	0.47	147° 51' 12"
92	461764.11	1221881.21	0.47	146° 17' 5"
93	461763.72	1221881.47	0.47	144° 42' 58"
94	461763.34	1221881.75	0.47	143° 8' 52"
95	461762.96	1221882.03	0.47	141° 34' 45"
96	461762.59	1221882.32	0.12	140° 35' 53"
97	461762.5	1221882.4	0.12	140° 12' 21"
98	461762.41	1221882.47	0.24	139° 37' 6"
99	461762.23	1221882.62	0.24	138° 50' 3"
100	461762.05	1221882.78	0.24	138° 2' 59"
101	461761.88	1221882.94	0.12	137° 27' 42"
102	461761.79	1221883.02	0.12	137° 4' 10"
103	461761.7	1221883.1	0.12	136° 40' 38"
104	461761.62	1221883.18	0.12	136° 17' 7"
105	461761.53	1221883.26	0.24	135° 41' 49"
106	461761.37	1221883.42	0.24	134° 54' 46"
107	461761.2	1221883.59	0.24	134° 7' 42"
108	461761.04	1221883.76	0.24	133° 20' 39"
109	461760.87	1221883.93	0.24	132° 33' 35"
110	461760.71	1221884.1	0.24	131° 46' 32"
111	461760.56	1221884.28	0.24	130° 59' 29"
112	461760.4	1221884.46	0.24	130° 12' 25"
113	461760.25	1221884.64	0.47	129° 1' 50"
114	461759.95	1221885	19.32	89° 58' 16"
115	461759.96	1221904.32	1.67	154° 16' 9"
116	461758.46	1221905.04	6.03	91° 15' 54"
117	461758.33	1221911.07	0.98	91° 10' 9"

118	461758.31	1221912.05	0.15	90° 0' 0"
119	461758.31	1221912.2	0.35	109° 57' 37"
120	461758.19	1221912.53	6.05	90° 39' 46"
121	461758.12	1221918.58	33.31	90° 42' 19"
122	461757.71	1221951.89	8.67	87° 33' 13"
123	461758.08	1221960.55	74.75	90° 42' 19"
124	461757.16	1222035.29	1.95	90° 52' 53"
125	461757.13	1222037.24	12.15	182° 29' 59"
126	461744.99	1222036.71	0.5	92° 17' 26"
127	461744.97	1222037.21	4.2	178° 45' 6"
128	461740.77	1222037.3	0.51	269° 56' 51"
129	461740.77	1222036.79	4.28	176° 48' 17"
130	461736.5	1222037.03	6.85	271° 8' 32"
131	461736.64	1222030.18	4.4	357° 53' 29"
132	461741.03	1222030.02	21.51	268° 44' 52"
133	461740.56	1222008.52	4	216° 49' 34"
134	461737.36	1222006.12	8.46	269° 43' 45"
135	461737.32	1221997.66	0.22	357° 23' 37"
136	461737.54	1221997.65	23.17	270° 8' 54"
137	461737.6	1221974.48	0.39	182° 56' 8"
138	461737.21	1221974.46	24.88	269° 43' 25"
139	461737.09	1221949.58	21.48	269° 21' 35"
140	461736.85	1221928.1	45.15	269° 43' 48"
141	461736.64	1221882.95	0.33	241° 32' 52"
142	461736.48	1221882.67	0.33	240° 17' 44"
143	461736.32	1221882.38	0.33	239° 2' 36"
144	461736.15	1221882.1	0.33	237° 47' 28"
145	461735.98	1221881.83	0.65	235° 54' 46"
146	461735.61	1221881.29	0.33	234° 2' 4"
147	461735.42	1221881.02	0.33	232° 46' 56"
148	461735.22	1221880.76	0.65	230° 54' 13"
149	461734.81	1221880.26	0.65	228° 23' 57"
150	461734.38	1221879.77	0.65	225° 53' 41"
151	461733.92	1221879.3	0.65	223° 23' 25"
152	461733.45	1221878.85	0.33	221° 30' 43"
153	461733.21	1221878.64	0.33	220° 15' 35"
154	461732.96	1221878.42	0.33	219° 0' 26"
155	461732.7	1221878.22	0.33	217° 45' 18"
156	461732.44	1221878.02	0.65	215° 52' 36"
157	461731.92	1221877.64	0.65	213° 22' 24"
158	461731.37	1221877.28	0.65	210° 52' 4"
159	461730.81	1221876.94	0.65	208° 21' 48"
160	461730.24	1221876.63	0.65	205° 51' 31"
161	461729.65	1221876.35	0.65	203° 21' 15"
162	461729.05	1221876.09	0.22	201° 41' 12"
163	461728.85	1221876.01	0.22	200° 51' 22"
164	461728.65	1221875.93	0.43	199° 36' 37"
165	461728.24	1221875.79	0.43	197° 56' 57"

166	461727.83	1221875.65	0.43	196° 17' 16"
167	461727.41	1221875.53	0.43	194° 37' 26"
168	461726.99	1221875.42	0.43	192° 57' 45"
169	461726.57	1221875.33	0.43	191° 18' 16"
170	461726.15	1221875.24	0.43	189° 38' 36"
171	461725.72	1221875.17	0.43	187° 58' 55"
172	461725.29	1221875.11	0.43	186° 19' 15"
173	461724.86	1221875.06	0.43	184° 39' 35"
174	461724.43	1221875.03	0.43	182° 59' 55"
175	461724	1221875	0.43	181° 20' 15"
176	461723.56	1221874.99	0.43	179° 40' 35"
177	461723.13	1221874.99	0.87	177° 11' 4"
178	461722.27	1221875.04	30.73	270° 57' 8"
179	461722.78	1221844.31	0.32	358° 42' 22"
180	461723.1	1221844.31	0.32	357° 49' 57"
181	461723.42	1221844.29	0.64	356° 31' 20"
182	461724.05	1221844.25	0.64	354° 46' 30"
183	461724.69	1221844.2	0.64	353° 1' 40"
184	461725.32	1221844.12	0.64	351° 16' 50"
185	461725.96	1221844.02	0.64	349° 32' 0"
186	461726.58	1221843.91	0.64	347° 47' 11"
187	461727.21	1221843.77	0.64	346° 2' 21"
188	461727.83	1221843.62	0.64	344° 17' 31"
189	461728.44	1221843.44	0.64	342° 32' 41"
190	461729.05	1221843.25	0.64	340° 47' 51"
191	461729.66	1221843.04	0.64	339° 3' 1"
192	461730.25	1221842.81	0.64	337° 18' 11"
193	461730.84	1221842.57	0.64	335° 33' 22"
194	461731.42	1221842.3		
195	461784.65	1221351.29	3	103° 17' 43"
196	461783.96	1221354.21	7.01	103° 12' 11"
197	461782.36	1221361.03	2.99	103° 20' 22"
198	461781.67	1221363.94	2.5	193° 12' 4"
199	461779.24	1221363.37	4.51	283° 4' 49"
200	461780.26	1221358.98	3.9	283° 21' 30"
201	461781.16	1221355.19	1.6	283° 20' 34"
202	461781.53	1221353.63	3	283° 20' 21"
203	461782.22	1221350.72	2.5	13° 18' 15"
204	461735.99	1221600.93	0.6	91° 54' 33"
205	461735.97	1221601.53	4.1	181° 54' 33"
206	461731.87	1221601.39	0.59	271° 54' 33"
207	461731.89	1221600.8	4.1	1° 48' 58"

ЗУ2(2)

	Координаты		Меры	
№ точки	X	У	линий, м	Дир.угол
1	461760.07	1222045.92	3.96	91° 7' 53"
2	461759.99	1222049.88	43.57	90° 26' 0"

3	461759.66	1222093.45	4.19	183° 1' 59"
4	461755.49	1222093.23	11.02	90° 29' 40"
5	461755.39	1222104.25	1.63	181° 45' 25"
6	461753.76	1222104.2	1.27	180° 54' 8"
7	461752.49	1222104.18	49.36	90° 4' 11"
8	461752.43	1222153.54	8.23	64° 40' 49"
9	461755.95	1222160.98	9.36	52° 56' 47"
10	461761.59	1222168.45	8.05	47° 12' 51"
11	461767.06	1222174.36	23.47	180° 52' 44"
12	461743.59	1222174	128.86	269° 52' 0"
13	461743.29	1222045.14	2.17	177° 33' 11"
14	461741.12	1222045.23	0.75	266° 59' 14"
15	461741.08	1222044.48	3.66	358° 44' 52"
16	461744.74	1222044.4	0.51	91° 7' 24"
17	461744.73	1222044.91	12.07	2° 28' 8"
18	461756.79	1222045.43	3.32	8° 32' 55"

ЗУ3 (:2407/чзу1)

№ точки	Координаты		Меры линий, м	Дир.угол
	X	У		
1	461760.13	1222043.21	2.71	91° 7' 53"
2	461760.07	1222045.92	3.32	188° 32' 55"
3	461756.79	1222045.43	12.07	182° 28' 8"
4	461744.73	1222044.91	0.51	271° 7' 24"
5	461744.74	1222044.4	3.66	178° 44' 52"
6	461741.08	1222044.48	0.75	86° 59' 14"
7	461741.12	1222045.23	4.77	177° 33' 11"
8	461736.35	1222045.44	8.41	271° 0' 15"
9	461736.5	1222037.03	4.28	356° 48' 17"
10	461740.77	1222036.79	0.51	89° 58' 30"
11	461740.77	1222037.3	4.2	358° 45' 6"
12	461744.97	1222037.21	0.5	272° 17' 26"
13	461744.99	1222036.71	12.15	2° 29' 59"
14	461757.13	1222037.24	5.96	90° 40' 22"
15	461757.06	1222043.2	3.07	0° 14' 15"

:22/чзу1

№ точки	Координаты		Меры линий, м	Дир.угол
	X	У		
1	461985.51	1220443.48	15.54	103° 1' 18"
2	461982.01	1220458.62	6.45	125° 55' 29"
3	461978.23	1220463.84	20.64	271° 49' 4"
4	461978.88	1220443.21	6.64	2° 17' 35"

:14/чзу1

№ точки	Координаты		Меры линий, м	Дир.угол
	X	У		
1	461998.86	1220444.01	48.91	91° 16' 37"

2	461997.77	1220492.91	3.39	93° 53' 34"
3	461997.54	1220496.29	1.75	98° 52' 14"
4	461997.27	1220498.02	0.99	98° 7' 48"
5	461997.13	1220499	1.37	100° 29' 29"
6	461996.88	1220500.35	2.06	101° 12' 3"
7	461996.48	1220502.37	1.9	104° 37' 15"
8	461996	1220504.21	7.36	103° 17' 13"
9	461994.31	1220511.37	0.54	180° 15' 49"
10	461993.77	1220511.37	38.8	274° 57' 19"
11	461997.12	1220472.71	28.77	269° 48' 9"
12	461997.02	1220443.94	1.84	2° 17' 27"

:14/чзу2

№ точки	Координаты		Меры линий, м	Дир.угол
	X	У		
13	461970.9	1220613.57	12.05	102° 40' 25"
14	461968.26	1220625.33	2.55	101° 31' 48"
15	461967.75	1220627.83	4.37	104° 59' 26"
16	461966.62	1220632.05	4.53	103° 23' 33"
17	461965.57	1220636.46	1.34	104° 39' 24"
18	461965.23	1220637.76	1.5	104° 18' 53"
19	461964.86	1220639.21	1.56	102° 58' 2"
20	461964.51	1220640.73	1.45	103° 33' 26"
21	461964.17	1220642.14	1.78	105° 17' 0"
22	461963.7	1220643.86	1.07	104° 2' 10"
23	461963.44	1220644.9	0.85	102° 53' 37"
24	461963.25	1220645.73	1.06	104° 10' 1"
25	461962.99	1220646.76	1.4	103° 14' 26"
26	461962.67	1220648.12	1.83	103° 53' 5"
27	461962.23	1220649.9	0.99	104° 2' 10"
28	461961.99	1220650.86	0.98	103° 36' 35"
29	461961.76	1220651.81	0.86	104° 50' 44"
30	461961.54	1220652.64	0.93	102° 59' 41"
31	461961.33	1220653.55	1.94	104° 2' 10"
32	461960.86	1220655.43	0.64	104° 28' 13"
33	461960.7	1220656.05	1.59	103° 4' 32"
34	461960.34	1220657.6	0.91	104° 2' 10"
35	461960.12	1220658.48	0.98	105° 18' 22"
36	461959.86	1220659.43	1.14	104° 16' 52"
37	461959.58	1220660.53	3.76	106° 41' 57"
38	461958.5	1220664.13	1.92	107° 52' 10"
39	461957.91	1220665.96	3.64	110° 46' 38"
40	461956.62	1220669.36	2.39	113° 27' 3"
41	461955.67	1220671.55	0.97	112° 20' 53"
42	461955.3	1220672.45	2.52	114° 50' 19"
43	461954.24	1220674.74	2.08	116° 33' 54"
44	461953.31	1220676.6	1.38	117° 7' 17"
45	461952.68	1220677.83	0.62	116° 58' 49"

46	461952.4	1220678.38	1.36	118° 26' 35"
47	461951.75	1220679.58	1.03	119° 48' 51"
48	461951.24	1220680.47	2.19	120° 11' 59"
49	461950.14	1220682.36	1.41	121° 39' 39"
50	461949.4	1220683.56	0.87	120° 57' 50"
51	461948.95	1220684.31	1.17	122° 44' 7"
52	461948.32	1220685.29	0.92	122° 59' 52"
53	461947.82	1220686.06	0.72	125° 26' 45"
54	461947.4	1220686.65	0.92	123° 31' 5"

:14/чзу3

№ точки	Координаты		Меры линий, м	Дир.угол
	X	У		
55	461838.82	1221332.19	8.73	72° 14' 6"
56	461841.48	1221340.5	11.07	120° 24' 45"
57	461835.88	1221350.05	6.2	210° 24' 34"
58	461830.53	1221346.91	13.94	300° 25' 41"
59	461837.59	1221334.89	2.97	294° 26' 25"

:6/чзу1

№ точки	Координаты		Меры линий, м	Дир.угол
	X	У		
1	461972.31	1220607.33	6.35	102° 40' 25"
2	461970.91	1220613.52	12.18	105° 59' 31"
3	461967.56	1220625.23	65.41	110° 0' 31"
4	461945.18	1220686.69	32.48	124° 31' 36"
5	461926.77	1220713.45	1.84	107° 21' 14"
6	461926.22	1220715.21	3.95	210° 47' 22"
7	461922.83	1220713.19	10.93	301° 14' 0"
8	461928.5	1220703.84	19.17	301° 59' 57"
9	461938.66	1220687.58	11.07	302° 34' 14"
10	461944.62	1220678.25	4.15	301° 4' 56"
11	461946.76	1220674.7	21.19	290° 36' 58"
12	461954.22	1220654.87	30.92	287° 21' 3"
13	461963.44	1220625.36	16.52	286° 57' 54"
14	461968.26	1220609.56	1.25	191° 2' 27"
15	461967.03	1220609.32	3.01	281° 29' 48"
16	461967.63	1220606.37	4.78	11° 33' 1"
1	461972.31	1220607.33	0	0° 0' 0"

:7/чзу1

№ точки	Координаты		Меры линий, м	Дир.угол
	X	У		
1	461955.09	1220602.93	2.91	105° 33' 59"
2	461954.31	1220605.73	2.61	195° 3' 49"
3	461951.79	1220605.05	2.91	287° 3' 13"
4	461952.64	1220602.27	2.53	15° 3' 1"

:6/чзу1

№ точки	Координаты		Меры линий, м	Дир.угол
	X	У		
1	461824.98	1221084.61	33.51	101° 42' 32"
2	461818.18	1221117.42	3.58	191° 25' 15"
3	461814.67	1221116.71	14.31	282° 4' 38"
4	461817.66	1221102.72	5.48	282° 12' 41"
5	461818.82	1221097.36	13.75	281° 46' 47"
6	461821.63	1221083.89	3.42	12° 3' 27"

:160/чзу1

№ точки	Координаты		Меры линий, м	Дир.угол
	X	У		
1	461811.79	1221135.65	12.09	102° 57' 20"
2	461809.08	1221147.43	3.33	251° 37' 10"
3	461808.03	1221144.27	8.19	227° 37' 22"
4	461802.51	1221138.22	0.16	209° 14' 59"
5	461802.37	1221138.14	4.33	298° 31' 36"
6	461804.44	1221134.33	7.47	10° 9' 5"

:10/чзу1

№ точки	Координаты		Меры линий, м	Дир.угол
	X	У		
1	461802.51	1221138.22	8.19	47° 37' 22"
2	461808.03	1221144.27	0.74	137° 37' 22"
3	461807.48	1221144.77	0.48	239° 48' 53"
4	461807.24	1221144.36	3.45	233° 57' 38"
5	461805.21	1221141.57	4.29	223° 57' 49"
6	461802.12	1221138.59	0.53	316° 15' 36"

:18/чзу1

№ точки	Координаты		Меры линий, м	Дир.угол
	X	У		
1	461808.03	1221144.27	3.33	71° 37' 27"
2	461809.08	1221147.43	77.86	102° 59' 6"
3	461791.59	1221223.3	74.39	282° 11' 1"
4	461807.28	1221150.59	4.51	283° 13' 33"
5	461808.32	1221146.2	1.65	239° 48' 53"
6	461807.48	1221144.77	0.74	317° 37' 22"

:2/чзу1

№ точки	Координаты		Меры линий, м	Дир.угол
	X	У		
1	461760.74	1221358.16	33.53	102° 27' 27"
2	461753.51	1221390.9	0.28	206° 22' 19"
3	461753.26	1221390.77	33.46	282° 55' 39"

:14/чзу1

№ точки	Координаты		Меры линий, м	Дир.угол
	X	У		
1	461784.65	1221351.29	3	103° 17' 43"

2	461783.96	1221354.21	7.01	103° 12' 11"
3	461782.36	1221361.03	2.99	103° 20' 22"
4	461781.67	1221363.94	2.5	193° 12' 4"
5	461779.24	1221363.37	4.51	283° 4' 49"
6	461780.26	1221358.98	3.9	283° 21' 30"
7	461781.16	1221355.19	1.6	283° 20' 34"
8	461781.53	1221353.63	3	283° 20' 21"
9	461782.22	1221350.72	2.5	13° 18' 15"

:1/чзу1

№ точки	Координаты		Меры линий, м	Дир.угол
	X	У		
1	461726.27	1221547.76	2	130° 14' 57"
2	461724.97	1221549.29	2.13	290° 25' 32"
3	461725.71	1221547.3	0.72	40° 14' 57"

:32/чзу1

№ точки	Координаты		Меры линий, м	Дир.угол
	X	У		
1	461735.99	1221600.93	0.6	91° 54' 33"
2	461735.97	1221601.53	4.1	181° 54' 33"
3	461731.87	1221601.39	0.59	271° 54' 33"
4	461731.89	1221600.8	4.1	1° 48' 58"

:6/чзу1

№ точки	Координаты		Меры линий, м	Дир.угол
	X	У		
1	461741.22	1221695.43	59.22	90° 37' 9"
2	461740.58	1221754.65	0.26	179° 14' 23"
3	461740.32	1221754.65	59.22	270° 37' 8"
4	461740.96	1221695.44	0.26	358° 2' 34"

:36/чзу1

№ точки	Координаты		Меры линий, м	Дир.угол
	X	У		
1	461740.58	1221754.65	2.17	90° 15' 51"
2	461740.57	1221756.82	0.26	181° 40' 43"
3	461740.31	1221756.81	2.16	270° 15' 46"
4	461740.32	1221754.65	0.26	359° 14' 23"

:3/чзу1

№ точки	Координаты		Меры линий, м	Дир.угол
	X	У		
1	461759.55	1221620.73	4.5	91° 11' 39"
2	461759.46	1221625.23	75.83	90° 56' 13"
3	461758.22	1221701.05	4.08	98° 53' 6"
4	461757.59	1221705.08	16.94	90° 16' 14"
5	461757.51	1221722.02	1.1	0° 59' 32"
6	461758.61	1221722.04	49.66	90° 59' 32"

7	461757.75	1221771.69	34.59	90° 21' 52"
8	461757.53	1221806.28	35.1	270° 27' 48"
9	461757.81	1221771.18	11.76	271° 0' 59"
10	461758.02	1221759.42	38.41	271° 0' 59"
11	461758.7	1221721.02	0.8	180° 42' 58"
12	461757.9	1221721.01	15.37	270° 58' 9"
13	461758.16	1221705.64	4.64	275° 55' 54"
14	461758.64	1221701.02	39.47	270° 25' 15"
15	461758.93	1221661.55	37.59	270° 56' 43"
16	461759.55	1221623.97	3.24	270° 0' 0"

:3/чзу2

№ точки	Координаты		Меры линий, м	Дир.угол
	X	У		
1	461758.96	1221813.07	13.4	63° 0' 51"
2	461765.04	1221825.01	10.01	242° 41' 32"
3	461760.45	1221816.12	3.39	243° 57' 48"

:3/чзу3

№ точки	Координаты		Меры линий, м	Дир.угол
	X	У		
1	461772.16	1221826.36	0.39	95° 52' 29"
2	461772.12	1221826.75	1.44	179° 32' 47"
3	461770.68	1221826.76	5.01	195° 58' 36"
4	461765.86	1221825.38	0.9	204° 17' 9"
5	461765.04	1221825.01	7.25	10° 42' 49"

:26/чзу3

№ точки	Координаты		Меры линий, м	Дир.угол
	X	У		
1	461761.76	1221960.66	82.57	91° 7' 54"
2	461760.13	1222043.21	3.07	180° 14' 15"
3	461757.06	1222043.2	82.66	270° 42' 25"
4	461758.08	1221960.55	3.68	1° 45' 3"

:5/чзу3

№ точки	Координаты		Меры линий, м	Дир.угол
	X	У		
1	461737.36	1222006.12	4	36° 49' 34"
2	461740.56	1222008.52	21.51	88° 44' 52"
3	461741.03	1222030.02	4.4	177° 53' 29"
4	461736.64	1222030.18	24.07	271° 43' 28"

:2/чзу1

№ точки	Координаты		Меры линий, м	Дир.угол
	X	У		
1	461743.29	1222045.14	128.86	89° 52' 0"
2	461743.59	1222174	9.64	178° 34' 9"

3	461733.96	1222174.24	21.41	270° 2' 48"
4	461733.97	1222152.83	4.99	293° 53' 33"
5	461735.99	1222148.27	2.46	276° 32' 47"
6	461736.27	1222145.83	21.43	269° 30' 25"
7	461736.09	1222124.39	49.68	270° 43' 54"
8	461736.72	1222074.72	3.26	255° 14' 19"
9	461735.89	1222071.57	26.13	271° 0' 15"
10	461736.35	1222045.44	6.94	357° 29' 48"

:131/чзу1

№ точки	Координаты		Меры линий, м	Дир.угол
	X	У		
1	461753.76	1222104.2	49	89° 17' 54"
2	461754.36	1222153.2	7.58	67° 54' 13"
3	461757.21	1222160.22	9.36	53° 33' 31"
4	461762.77	1222167.75	7.3	49° 16' 46"
5	461767.53	1222173.28	1.18	113° 31' 5"
6	461767.06	1222174.36	8.05	227° 12' 51"
7	461761.59	1222168.45	9.36	232° 56' 47"
8	461755.95	1222160.98	8.23	244° 40' 49"
9	461752.43	1222153.54	49.36	270° 4' 11"
10	461752.49	1222104.18	1.27	0° 54' 8"

С1

№ точки	Координаты		Меры линий, м	Дир.угол
	X	У		
1	461780.34	1222094.53	10.5	93° 0' 5"
2	461779.79	1222105.02	24.41	181° 47' 46"
3	461755.39	1222104.25	11.02	270° 29' 40"
4	461755.49	1222093.23	4.19	3° 1' 59"
5	461759.66	1222093.45	20.7	2° 59' 24"

2.3 Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания

Цель разработки проекта межевания территории – определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, а также в целях обеспечения устойчивого развития территории г. Смоленска и Смоленской области.

Красные линии установлены на основании проекта планировки территории.

Красные линии обязательны для соблюдения всеми субъектами градостроительной деятельности, участвующими в процессе проектирования и последующего освоения территории. Соблюдение красных линий также обязательно при последующем межевании и разработке градостроительных планов земельных участков.

Проектом межевания определяются площадь и границы земельных участков, необходимых для размещения линейного объекта: «Капитальный ремонт улицы Кашена».

Образуемые и изменяемые земельные участки находятся в кадастровых кварталах: 67:27:0013001, 67:27:0013002, 67:27:0013004, 67:27:0013008, 67:27:0013005 67:27:0013009, 67:27:0013010; 67:27:0013006; 67:27:0013012; 67:27:0013007 67:27:0013015; 67:27:0013102, 67:27:0000000.

Чертеж межевания территории под проектируемый объект подготовлен на основании имеющихся данных, полученных в ФГБУ ФКП «Росреестра», с учетом границ ранее образованных земельных участков, расположенных на землях государственной или муниципальной собственности (земли общего пользования) в целях строительства, реконструкции и дальнейшей регистрации прав.

Площади и координаты образуемых земельных участков (частей земельных участков) могут быть уточнены при выполнении кадастровых работ, при этом площадь образуемого земельного участка, указанного в межевом плане, не должна отличаться от площади такого земельного участка, указанной в настоящем проекте межевания территории более чем на десять процентов.

2.4 Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории.

Образование земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, не предусмотрено.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 18.02.2022 № 377-адм

Об утверждении Порядка взаимодействия и координации деятельности структурных подразделений Администрации города Смоленска при подготовке и реализации проектов муниципально-частного партнерства

В целях поддержки инвестиционной деятельности, реализации Федерального закона от 13.07.2015 № 224-ФЗ «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановления Главы города Смоленска от 29.06.2016 № 73 «Об определении органа местного самоуправления, уполномоченного на осуществление отдельных полномочий», руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить прилагаемый Порядок взаимодействия и координации деятельности структурных подразделений Администрации города Смоленска при подготовке и реализации проектов муниципально-частного партнерства.
2. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.
3. Муниципальному казенному учреждению «Городское информационное агентство» опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы города Смоленска по инвестициям и комплексному развитию.

Глава города Смоленска А.А. Борисов

УТВЕРЖДЕН
постановлением Администрации
города Смоленска
от 18.02.2022 № 377-адм

П О Р Я Д О К
взаимодействия и координации деятельности структурных подразделений Администрации города Смоленска при подготовке и реализации проектов муниципально-частного партнерства

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящий Порядок определяет полномочия и регулирует вопросы взаимодействия и координации деятельности структурных подразделений Администрации города Смоленска (далее – структурные подразделения) при разработке и рассмотрении предложений о реализации проектов муниципально-частного партнерства, принятии решения о реализации проектов муниципально-частного партнерства, заключении соглашений о муниципально-частном партнерстве, формировании и ведении реестра соглашений о муниципально-частном партнерстве, осуществлении контроля за исполнением соглашений о муниципально-частном партнерстве и мониторинга реализации таких соглашений.

1.2. Понятия, используемые в настоящем Порядке, применяются в значениях, определенных Федеральным законом от 13.07.2015 № 224-ФЗ «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее - Федеральный закон № 224-ФЗ).

1.3. Сторонами соглашения о муниципально-частном партнерстве в городе Смоленске являются:

- публичный партнер - город Смоленск, от имени которого выступает Глава города Смоленска в соответствии с Уставом города Смоленска;

- частный партнер - российское юридическое лицо, с которым в соответствии с Федеральным законом № 224-ФЗ заключено соглашение.

1.4. Функции по организации разработки и рассмотрения предложений о реализации проектов муниципально-частного партнерства, включая проведение переговоров с частным партнером, принятия решения о реализации проектов муниципально-частного партнерства, заключении соглашений о муниципально-частном партнерстве выполняет уполномоченный орган Администрации города Смоленска в соответствии с постановлением Главы города Смоленска от 29.06.2016 № 73 «Об определении органа местного самоуправления, уполномоченного на осуществление отдельных полномочий» (далее - Уполномоченный орган Администрации города).

1.5. Уполномоченным органом в сфере государственно-частного партнерства (далее – ГЧП) Смоленской области является Департамент экономического развития Смоленской области (далее – уполномоченный орган в сфере ГЧП Смоленской области).

2. ИНИЦИИРОВАНИЕ ПРОЕКТА МУНИЦИПАЛЬНО-ЧАСТНОГО ПАРТНЕРСТВА

2.1. В соответствии с Федеральным законом № 224-ФЗ инициаторами проекта муниципально-частного партнерства (далее – проект) могут выступать как публичный партнер, так и частный партнер.

2.2. В случае если инициатором проекта выступает публичный партнер, работа проводится в следующем порядке:

2.2.1. Правом на инициирование разработки предложения о реализации проекта от имени публичного партнера обладают: Глава города Смоленска, первый заместитель Главы города Смоленска, заместители Главы города Смоленска и структурные подразделения (далее – инициатор проекта).

2.2.2. Инициатор проекта обеспечивает разработку предложения о реализации проекта, в том числе подготовку проекта соглашения о муниципально-частном партнерстве, в соответствии с требованиями части 3 статьи 8 Федерального закона № 224-ФЗ, которое должно содержать:

- описание проекта и обоснование его актуальности;
- цели и задачи реализации проекта, определяемые с учетом целей и задач, которые предусмотрены документами стратегического планирования;
- сведения о публичном партнере;
- проект соглашения, включающий в себя существенные условия, предусмотренные статьей 12 Федерального закона № 224-ФЗ, и иные не противоречащие законодательству Российской Федерации условия;
- срок реализации проекта или порядок определения такого срока;
- оценку возможности получения сторонами соглашения дохода от реализации проекта;
- прогнозируемый объем финансирования проекта, в том числе прогнозируемый объем финансирования проекта за счет средств городского бюджета и объем частного финансирования, в том числе необходимый объем собственных средств частного партнера и (или) необходимый объем заемного финансирования, а также планируемый срок погашения кредитов и займов в случае, если предусматривается заемное финансирование;
- описание рисков (при их наличии), связанных с реализацией проекта;
- сведения об эффективности проекта и обоснование его сравнительного преимущества;
- иные определенные Правительством Российской Федерации сведения.

2.2.3. Предложение о реализации проекта разрабатывается по форме, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 19.12.2015 № 1386 «Об утверждении формы предложения о реализации проекта

государственно-частного партнерства или проекта муниципально-частного партнерства, а также требований к сведениям, содержащимся в предложении о реализации проекта государственно-частного партнерства или проекта муниципально-частного партнерства».

2.2.4. В целях оценки экономических показателей, а также возможности участия средств бюджета города Смоленска в реализации проекта, использования земельных и имущественных ресурсов города Смоленска Уполномоченный орган Администрации города в течение 5 рабочих дней с момента получения предложения о реализации проекта направляет его:

1) в структурные подразделения в части, относящейся к компетенции структурного подразделения;

2) в правовое управление Администрации города Смоленска;

3) в Финансово-казначейское управление Администрации города Смоленска;

4) в управление имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска.

2.2.5. В течение 10 рабочих дней с момента поступления запроса Уполномоченного органа Администрации города структурные подразделения, указанные в подпункте 2.2.4 настоящего пункта, обеспечивают подготовку информации в части своей компетенции.

2.2.6. Сформированное Уполномоченным органом Администрации города по результатам полученных от структурных подразделений сведений предложение о реализации проекта утверждается Главой города Смоленска.

2.3. В случае если инициатором проекта выступает частный партнер работа проводится в следующем порядке:

2.3.1. Частный партнер обеспечивает разработку предложения в соответствии с требованиями, указанными в подпунктах 2.2.2 и 2.2.3 пункта 2.2 настоящего раздела, и направляет его на рассмотрение публичному партнеру. При этом лицо, обеспечившее разработку предложения о реализации проекта (далее - инициатор проекта – частный партнер), одновременно с направлением такого предложения публичному партнеру предоставляет ему выданную банком или иной кредитной организацией независимую гарантию (банковскую гарантию) в объеме не менее чем 5 % объема прогнозируемого финансирования проекта.

До направления предложения публичному партнеру между частным партнером и публичным партнером (структурным подразделением, в сфере которого реализуется проект) допускается проведение предварительных переговоров, связанных с разработкой предложения о реализации проекта, в соответствии с порядком, утвержденным приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 20.11.2015 № 864 «Об утверждении порядка проведения предварительных переговоров, связанных с разработкой предложения о реализации проекта государственно-частного партнерства, проекта муниципально-частного партнерства, между публичным партнером и инициатором проекта».

3. РАССМОТРЕНИЕ ИНИЦИАТОРОМ ПРОЕКТА – ЧАСТНЫМ ПАРТНЕРОМ ПРЕДЛОЖЕНИЯ О РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТА

3.1. Публичный партнер рассматривает предложение частного партнера о реализации проекта в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 19.12.2015 № 1388 «Об утверждении Правил рассмотрения публичным партнером предложения о реализации проекта государственно-частного партнерства или проекта муниципально-частного партнерства» и в течение 90 дней со дня его поступления принимает одно из следующих решений:

- о невозможности реализации проекта в случаях, предусмотренных частью 7 статьи 8 Федерального закона № 224-ФЗ;

- о направлении предложения о реализации проекта на рассмотрение в уполномоченный орган в сфере ГЧП Смоленской области в целях оценки эффективности и определения его сравнительного преимущества.

Решение публичного партнера оформляется нормативно-правовым актом Администрации города Смоленска.

3.2. При рассмотрении предложения о реализации проекта публичный партнер вправе провести с инициатором проекта – частным партнером переговоры, связанные с рассмотрением предложения о реализации проекта, в соответствии с порядком, утвержденным приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 20.11.2015 № 863 «Об утверждении порядка проведения переговоров, связанных с рассмотрением предложения о реализации проекта государственно-частного партнерства, проекта муниципально-частного партнерства, между публичным партнером и инициатором проекта».

3.3. В целях оценки экономических показателей проекта, а также возможности участия средств бюджета города Смоленска в реализации проекта, использования земельных и имущественных ресурсов города Смоленска Уполномоченный орган Администрации города в течение 5 рабочих дней с момента получения предложения о реализации проекта направляет его:

1) в структурные подразделения в части, относящейся к компетенции структурного подразделения;

2) в правовое управление Администрации города Смоленска;

3) в Финансово-казначейское управление Администрации города Смоленска;

4) в управление имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска.

3.4. В течение 10 рабочих дней с момента поступления запроса Уполномоченного органа Администрации города структурные подразделения, указанные в пункте 3.3 настоящего раздела, обеспечивают подготовку информации в части своей компетенции.

3.5. Публичный партнер вправе запросить у инициатора проекта - частного партнера дополнительные материалы и документы.

3.6. В срок не позднее 10 рабочих дней со дня принятия одного из решений, указанных в пункте 3.1 настоящего раздела, Уполномоченный орган Администрации города направляет данное решение, оригиналы протоколов предварительных переговоров и (или) переговоров (в случае если эти переговоры были проведены) инициатору проекта – частному партнеру, а также размещает указанные документы и предложения на официальном сайте Администрации города Смоленска.

3.7. В случае принятия решения о направлении предложения о реализации проекта на рассмотрение в уполномоченный орган в сфере ГЧП Смоленской области в целях оценки эффективности и определения его сравнительного преимущества Уполномоченный орган Администрации города в срок, не превышающий 10 дней со дня принятия указанного решения, направляет в уполномоченный орган в сфере ГЧП Смоленской области предложение о реализации проекта и копии протоколов предварительных переговоров и (или) переговоров (в случае если эти переговоры были проведены).

3.8. По итогам рассмотрения предложения о реализации проекта уполномоченный орган в сфере ГЧП Смоленской области утверждает одно из заключений, предусмотренных пунктом 10 статьи 9 Федерального закона № 224-ФЗ.

3.9. По результатам рассмотрения уполномоченным органом в сфере ГЧП Смоленской области предложения о реализации проекта Уполномоченный орган Администрации города:

- направляет соответствующее заключение, а также оригинал протокола переговоров (если переговоры были проведены в соответствии с Правилами, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2015 № 1309 «Об утверждении Правил проведения уполномоченным органом переговоров, связанных с рассмотрением предложения о реализации проекта государственно-частного партнерства, проекта муниципально-частного партнерства на предмет оценки эффективности проекта и определения его сравнительного преимущества») инициатору проекта – частному партнеру;

- размещает заключение, предложение о реализации проекта и протокол переговоров (в случае если переговоры были проведены) на официальном сайте Администрации города Смоленска, за исключением сведений, составляющих государственную, коммерческую или иную охраняемую законом тайну.

3.10. Утверждение уполномоченным органом в сфере ГЧП Смоленской области отрицательного заключения является отказом от реализации проекта. Отрицательное заключение может быть обжаловано в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

4. ПРИНЯТИЕ РЕШЕНИЯ О РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТА, ЗАКЛЮЧЕНИЕ СОГЛАШЕНИЯ О МУНИЦИПАЛЬНО-ЧАСТНОМ ПАРТНЕРСТВЕ

4.1. При наличии положительного заключения уполномоченного органа в сфере ГЧП Смоленской области принимается решение о реализации проекта в соответствии со статьей 10 Федерального закона № 224-ФЗ.

Решение о реализации проекта оформляется в форме постановления Администрации города Смоленска о реализации проекта в срок не позднее 60 календарных дней со дня получения Уполномоченным органом Администрации города положительного заключения уполномоченного органа в сфере ГЧП Смоленской области.

4.2. На основании постановления Администрации города Смоленска о реализации проекта Уполномоченный орган Администрации города обеспечивает:

- организацию, подготовку и проведение конкурса в порядке, установленном главой 5 Федерального закона № 224-ФЗ, за исключением случаев, предусмотренных частями 8 - 11 статьи 10 Федерального закона № 224-ФЗ;

- размещение в соответствии с частью 8 статьи 10 Федерального закона № 224-ФЗ решения о реализации проекта на официальном сайте Администрации города Смоленска и на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru;

- прием, рассмотрение и принятие решения по заявлениям иных лиц о намерении участвовать в конкурсе на право заключения соглашения о муниципально-частном партнерстве в соответствии с частями 9 - 11 статьи 10 Федерального закона № 224-ФЗ и в порядке, установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 19.12.2015 № 1387 «О порядке направления публичному партнеру заявления о намерении участвовать в конкурсе на право заключения соглашения о государственно-частном партнерстве, соглашения о муниципально-частном партнерстве»;

- организацию заключения соглашения о муниципально-частном партнерстве в соответствии со статьей 32 Федерального закона № 224-ФЗ.

4.3. Разработанная Уполномоченным органом Администрации города конкурсная документация подлежит согласованию со структурными подразделениями в части своей компетенции. Уполномоченный орган Администрации города осуществляет контроль за соответствием конкурсной документации предложению, на основании которого принималось решение о реализации проекта, в том числе за соответствием конкурсной документации результатам оценки эффективности проекта и определения его сравнительного преимущества. Срок согласования конкурсной документации не может превышать 10 рабочих дней.

4.4. В случае несоответствия конкурсной документации предложению, на основании которого принималось решение о реализации проекта, в том числе результатам оценки эффективности проекта и определения его сравнительного преимущества, Уполномоченный орган Администрации города в срок не

позднее 10 рабочих дней дорабатывает конкурсную документацию с учетом замечаний и предложений структурных подразделений.

5. КОНТРОЛЬ ЗА ИСПОЛНЕНИЕМ И МОНИТОРИНГ РЕАЛИЗАЦИИ СОГЛАШЕНИЙ О МУНИЦИПАЛЬНО-ЧАСТНОМ ПАРТНЕРСТВЕ

5.1. Контроль за исполнением соглашений о муниципально-частном партнерстве осуществляется Уполномоченным органом Администрации города в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2015 № 1490 «Об осуществлении публичным партнером контроля за исполнением соглашения о государственно-частном партнерстве и соглашения о муниципально-частном партнерстве». Результаты контрольных мероприятий оформляются актом о результатах контроля не позднее 5 рабочих дней с даты их окончания.

5.2. По итогам года Уполномоченный орган Администрации города в срок до 1 февраля года, следующего за отчетным, формирует отчет о проведенных контрольных мероприятиях с приложением копий актов о результатах контроля.

5.3. Мониторинг реализации соглашений о муниципально-частном партнерстве (далее - мониторинг) проводится Уполномоченным органом Администрации города в соответствии с порядком мониторинга реализации соглашений о государственно-частном партнерстве, соглашений о муниципально-частном партнерстве, утвержденным приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 02.02.2021 № 40 «Об утверждении порядка мониторинга реализации соглашений о государственно-частном партнерстве, соглашений о муниципально-частном партнерстве» (далее - Порядок мониторинга).

5.4. В целях проведения мониторинга Уполномоченный орган Администрации города в течение 10 рабочих дней с даты заключения соглашения о муниципально-частном партнерстве и далее в течение всего периода реализации проекта размещает в электронном виде посредством государственной автоматизированной информационной системы «Управление» сведения, установленные Порядком мониторинга.

5.5. По итогам года Уполномоченный орган Администрации города в срок до 01 февраля года, следующего за отчетным, направляет в уполномоченный орган в сфере ГЧП Смоленской области информацию о мониторинге реализации соглашений о муниципально-частном партнерстве по форме согласно приложению к приказу Министерства экономического развития Российской Федерации от 02.02.2021 № 40 «Об утверждении порядка мониторинга реализации соглашений о государственно-частном партнерстве, соглашений о муниципально-частном партнерстве», а также размещает результаты мониторинга на официальном сайте Администрации города Смоленска.

6. ФОРМИРОВАНИЕ И ВЕДЕНИЕ РЕЕСТРА СОГЛАШЕНИЙ

О МУНИЦИПАЛЬНО-ЧАСТНОМ ПАРТНЕРСТВЕ

6.1. Уполномоченный орган Администрации города осуществляет ведение реестра заключенных проектов о муниципально-частном партнерстве (далее - Реестр).

6.2. Реестр представляет собой свод информации о проектах, реализуемых с использованием механизмов муниципально-частного партнерства на территории города Смоленска, по форме в соответствии с приложением № 1 к настоящему Порядку. Реестр ведется в электронном виде в формате «xls» редактора Microsoft Excel путем последовательного внесения в него записей.

6.3. Уполномоченный орган Администрации города обеспечивает размещение Реестра на официальном сайте Администрации города Смоленска по форме в соответствии с приложением № 2 к настоящему Порядку и обновление в течение 10 рабочих с даты заключения соглашения о муниципально-частном партнерстве.

Приложение № 1
к Порядку

ИНФОРМАЦИЯ
о проектах, реализуемых с использованием механизмов муниципально-частного партнерства на территории города Смоленска

№ п/п	Наименование проекта муниципально-частного партнерства, реквизиты соглашения, основание заключения соглашения (дата, номер, наименование документа)	Вид объекта	Стороны соглашения		Общая стоимость создания (реконструкции) объекта	Срок реализации соглашения	Адрес места нахождения объекта	Текущий статус реализации соглашения
			публичный партнер	частный партнер				

Приложение № 2
к Порядку

РЕЕСТР ПРОЕКТОВ,
реализуемых с использованием механизмов муниципально-частного партнерства на территории города Смоленска

Наименование проекта	Публичный партнер	Частный партнер	Срок реализации проекта	Бюджет проекта

ОПОВЕЩЕНИЕ

о начале публичных слушаний по проекту постановления Главы города Смоленска «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства «Индивидуальный жилой дом 55/1 по улице Генерала Лукина в городе Смоленске» (далее – проект постановления)

Перечень информационных материалов к проекту постановления: технико-экономическое обоснование.

Информационные материалы к проекту постановления будут размещены на официальном сайте Администрации города Смоленска: www.smoladmin.ru с 28 февраля 2022 г.

Срок проведения публичных слушаний: с 18 февраля 2022 г. по 16 марта 2022 г.

Собрание участников публичных слушаний будет проведено 10 марта 2022 г. в 12.00 по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Октябрьской Революции, дом 1/2, конференц-зал.

Срок регистрации участников публичных слушаний: 10 марта 2022 г. с 11.00 до 12.00.

С документацией по подготовке и проведению публичных слушаний можно будет ознакомиться на экспозициях по следующим адресам:

- Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Октябрьской Революции, дом 1/2 (Администрация города Смоленска) – с 28 февраля 2022 г.;

- Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица 12 лет Октября, дом 11 (Администрация Заднепровского района города Смоленска) – с 28 февраля 2022 г.

Срок проведения экспозиций: с 28 февраля 2022 г. по 10 марта 2022 г.

Дни и часы, в которые возможно посещение экспозиций: понедельник с 14.00 до 17.00, среда, четверг с 9.00 до 13.00 (Администрация города Смоленска), понедельник – четверг с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00 (Администрация Заднепровского района города Смоленска).

Консультацию по размещенным на экспозициях информационным материалам можно получить по телефону: 38-08-47 с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00, понедельник – четверг.

Предложения и замечания по проекту постановления можно подавать в срок по 10 марта 2022 г.:

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

2) в письменной форме по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Дзержинского, дом 8;

3) посредством записи в журнале учета посетителей экспозиций проекта постановления, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Участники публичных слушаний при внесении замечаний и предложений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением копий документов, подтверждающих такие сведения.

Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Порядок проведения публичных слушаний, общественных обсуждений определен в решении Смоленского городского Совета от 28.02.2006 № 237 «Об утверждении Порядка проведения публичных слушаний, общественных обсуждений и опросов граждан в городе Смоленске».

Заместитель Главы города Смоленска по имущественным и земельным отношениям – заместитель председателя комиссии по землепользованию и застройке города Смоленска К.П. Кассиров

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах публичных слушаний

18 февраля 2022 г.

Комиссией по подготовке и проведению публичных слушаний по рассмотрению документации по планировке и межеванию застроенных и подлежащих застройке территорий в городе Смоленске публичные слушания проведены по проекту внесения изменений в проект планировки и проект межевания застроенных территорий в городе Смоленске в границах улицы Черняховского – Энергетического проезда – улицы Матросова – улицы Воробьева, утвержденные постановлением Администрации города Смоленска от 20.05.2019 № 1228-адм «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания застроенных территорий в городе Смоленске в границах улицы Черняховского – Энергетического проезда – улицы Матросова – улицы Воробьева».

Количество участников, которые приняли участие в публичных слушаниях – 3 человека.

Заключение подготовлено на основании протокола публичных слушаний от 9 февраля 2022 г. № 320.

В ходе проведения публичных слушаний предложений и замечаний от участников публичных слушаний не поступало.

По результатам рассмотрения проекта внесения изменений в проект планировки и проект межевания застроенных территорий в городе Смоленске в границах улицы Черняховского – Энергетического проезда – улицы Матросова – улицы Воробьева рекомендовано одобрить указанный проект с учетом предложения, поступившего от членов комиссии: сформировать в границах проектирования земельный участок под улицей Матросова с видом разрешенного использования «Улично-дорожная сеть» (код 12.0.1).

Выводы по результатам публичных слушаний: рекомендовать Главе города Смоленска принять решение о внесении изменений в проект планировки и проект межевания застроенных территорий в городе Смоленске в границах улицы Черняховского – Энергетического проезда – улицы Матросова – улицы Воробьева.

Заместитель Главы города Смоленска по имущественным и земельным отношениям – заместитель председателя комиссии К.П. Кассиров

СОДЕРЖАНИЕ

ПОСТАНОВЛЕНИЯ Главы города Смоленска

от 16.02.2022 № 16 «О назначении публичных слушаний по проекту постановления Главы города Смоленска «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 67:27:0031002:64»..... 1

от 18.02.2022 № 17 «О внесении изменения в постановление Главы города Смоленска от 16.02.2022 № 16 «О назначении публичных слушаний по проекту постановления Главы города Смоленска «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 67:27:0031002:64»..... 5

от 18.02.2022 № 18 «О назначении публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории в городе Смоленске в границах улицы Кирова – улицы Черняховского – улицы Воробьева – переулка Юннатов»..... 6

ПОСТАНОВЛЕНИЯ Администрации города Смоленска

от 16.02.2022 № 361-адм «О внесении изменения в постановление Администрации города Смоленска от 02.12.2021 № 3062-адм «Об освобождении самовольно занятого земельного участка, о демонтаже и переносе неправомерно размещенных на нем движимых объектов» 8

от 17.02.2022 № 371-адм «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории для размещения линейного объекта «Капитальный ремонт улицы Кашена»..... 10

от 18.02.2022 № 377-адм «Об утверждении Порядка взаимодействия и координации деятельности структурных подразделений Администрации города Смоленска при подготовке и реализации проектов муниципально-частного партнерства»..... 65

ОФИЦИАЛЬНО

ОПОВЕЩЕНИЕ о начале публичных слушаний 76

ЗАКЛЮЧЕНИЕ о результатах публичных слушаний 78

Список полезных телефонов и адресов организаций 80

Список полезных телефонов и адресов организаций

Органы власти Смоленской области

Губернатор, Администрация Смоленской области:
пл. Ленина, дом 1, Смоленск, 214008; тел.: 38-61-28,38-62-94
Смоленская областная Дума:
пл. Ленина, дом 1, Смоленск, 214008; тел. 38-67-00

Органы местного самоуправления города Смоленска

Глава города Смоленска:
ул. Октябрьской революции, дом 1/2, 214000; тел.: 38-19-13
Смоленский городской Совет:
ул. Октябрьской революции, дом 1/2, 214000; тел. 38-11-81, факс 35-61-15
Справки о ходе рассмотрения письменных обращений - 35-61-15
Администрация города Смоленска:
ул. Октябрьской революции, дом 1/2, 214000; тел.: 38-65-16, 38-69-64
Администрация Заднепровского района:
ул. 12 лет Октября, дом 11, Смоленск, 214012; тел.: 27-08-65, 27-11-83
Администрация Ленинского района:
ул. Карла Маркса, дом 14, Смоленск, 214000; тел.: 38-32-62, 38-52-31
Администрация Промышленного района:
пр-д Маршала Конева, дом 28е, Смоленск, 214019; тел.: 55-61-23, 55-61-94

Аварийно-диспетчерские службы предприятий ЖКХ

Дежурный диспетчер при Администрации города Смоленска - 32-86-12
ОАО «Жилищник» - 38-15-81, 35-17-94
СМУП «Горводоканал» - 38-18-50, 21-41-19
МУП «Смоленсктеплосеть» - 38-20-47
«Смоленские городские электрические сети» - 31-00-60
ОАО «Смоленскоблгаз» - филиал по г. Смоленску - 04, 104 (с мобильного), 55-58-53
ООО «Смоленсклифт» - 65-87-47

Органы прокуратуры

осуществляют в том числе надзор за исполнением законов, соблюдением прав и свобод человека и гражданина федеральными органами исполнительной власти, представительными (законодательными) и исполнительными органами субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления, органами контроля, их должностными лицами, органами управления и руководителями коммерческих и некоммерческих организаций.

Прокуратура Заднепровского района: ул. Дохтурова, дом 2, Смоленск, 214000; тел.: 65-69-29
Прокуратура Ленинского района: ул. Багратиона, дом 3, Смоленск, 214004; тел.: 35-31-74
Прокуратура Промышленного района: ул. Урицкого, дом 15, Смоленск, 214018; тел.: 52-33-18

Госжилинспекция

Главное управление «Государственная жилищная инспекция Смоленской области» (Госжилинспекция) - орган исполнительной власти Смоленской области, осуществляющий функции государственного контроля за использованием и сохранностью жилищного фонда независимо от его формы собственности, а также соответствием жилых помещений и коммунальных услуг установленным требованиям.

Государственная жилищная инспекция Смоленской области
ул. Кловская, д. 13, второй этаж; тел. 20-55-88, факс 65-44-86

Органы по защите прав потребителей

Управление Роспотребнадзора по Смоленской области:
ул. Тенишевой, дом 26, Смоленск, 214018; тел. 38-25-10 (секретарь), тел.: 30-47-93, 30-47-92
Региональная Смоленская общественная организация «Общество защиты прав потребителей «Фемида»:
ул. Б. Советская, д. 43, (вход со двора), 2 подъезд, домофон 12, 214000; тел. 38-04-29

Официальное издание Смоленского городского Совета, Главы города Смоленска, Администрации города Смоленска – **«Смоленские городские известия»** - поступает в Российскую книжную палату, Губернатору Смоленской области, Администрации области, депутатам Смоленской областной Думы, Главе города Смоленска, структурным подразделениям Администрации города, Смоленский городской Совет и в иные официальные органы и заинтересованным лицам.

«Смоленские городские известия» можно **бесплатно получить** по адресу ул. Октябрьской Революции, д. 1а, каб. 1

Ознакомиться с изданием можно в Смоленской областной универсальной библиотеке им. А.Т. Твардовского (ул. Большая Советская, 25/19, тел. 38-34-95) – отдел краеведения (каб. 25), читальный зал периодики (каб. 31), Центр правовой информации (каб. 33); в Центральной городской библиотеке им. Н.С. Клестова-Ангарского (пр. Строителей, 24) и во всех библиотеках Централизованной библиотечной системы города (тел. 55-70-83).

Электронная версия «Смоленских городских известий» **доступна** на сайтах: www.smoladmin.ru, www.smolsovet.ru

Нормативные правовые акты Смоленского городского Совета, опубликованные в «Смоленских городских известиях», **размещаются** в электронных справочных системах «Гарант», «Консультант-Плюс».