СМОЛЕНСКИЕ ГОРОДСКИЕ ИЗВЕСТИЯ

№ 18 (636)
24 февраля 2022 г

Официальное издание
Смоленского городского Совета,
Главы города Смоленска, Администрации города Смоленска
Выходит в свет с марта 2006 года

Учредитель –
Смоленский городской Совет

Адрес редакции:
214000, г. Смоленск,
ул. Октябрьской Революции,
д. 1/2
Телефоны: (4812) 38-11-81,
38-77-02, 38-10-96
Факс: (4812) 35-61-15, 38-42-63
Издание зарегистрировано
Управлением
Росохранкультуры в ЦФО.
Рег. № ПИ № ФС180135С
от 31.01.2006

Распространяется бесплатно.

Редакционная коллегия:
- Лосев Е.Г. (председатель редакционной коллегии)
- Макарова В.Н.
- Моисеенков Г.А.
- Ермаченкова О.Г.
- Чистозвонов А.В.
- Францкевич О.В.
- Чикайда В.В.

Заказ 1056. Тираж 60 экз.
Подписано в печать 24.02.2022
По графику в 15.00
Фактически в 15.00

Отпечатано в ОАО «Смоленская городская типография»,
214000, г. Смоленск,
ул. Маршала Жукова, 16,
тел.: (4812) 38-28-65, 38-14-53
www.smolprint.ru

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 24.02.2022 № 400-адм

Об утверждении проекта планировки и проекта межевания застроенных территорий в городе Смоленске в границах улицы Рошаля – улицы Средне-Лермонтовской – улицы Толмачева – улицы Нижне-Лермонтовской – улицы Красной

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Положением о подготовке и утверждении документации по планировке территории города Смоленска, утвержденным постановлением Администрации города Смоленска от 05.07.2007 № 1927-адм, постановлением Администрации города Смоленска от 04.06.2021 № 1403-адм «О принятии решения о подготовке проекта планировки и проекта межевания застроенных территорий в городе Смоленске в границах улицы Рошаля – улицы Средне-Лермонтовской – улицы Толмачева – улицы Нижне-Лермонтовской – улицы Красной», принимая во внимание протокол публичных слушаний от 07.02.2022 № 318, заключение о результатах публичных слушаний от 14.02.2022, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить проект планировки застроенных территорий в городе Смоленске в границах улицы Рошаля – улицы Средне-Лермонтовской – улицы Толмачева – улицы Нижне-Лермонтовской – улицы Красной в составе:

1.1. Чертежи планировки территорий (приложение № 1).

1.2. Положение о характеристиках планируемого развития территорий. Положения об очередности планируемого развития территорий (приложение № 2).

2. Утвердить проект межевания застроенных территорий в городе Смоленске в границах улицы Рошаля – улицы Средне-Лермонтовской – улицы Толмачева – улицы Нижне-Лермонтовской – улицы Красной в составе:

2.1. Текстовая часть проекта межевания территорий (приложение № 3).

2.2. Чертеж межевания территорий (приложение № 4).

3. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

4. Муниципальному казенному учреждению «Городское информационное агентство» опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации в течение семи дней со дня его принятия.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

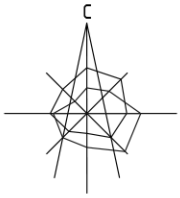
Глава города Смоленска А. А. Борисов

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Администрации
города Смоленска
(приложение № 1)
от 24.02.2022 № 400-адм

Чертежи планировки территорий

Экспликация объектов капитального строительства

№ п/п	Наименование	Площадь застройки	Этажность	Адрес
1	Жилой дом блокированного типа	117	1	ул. Средне-Лермонтовская, д. 33
2	Индивидуальный жилой дом	75	1	ул. Рошаля, д. 20
3	Жилой дом блокированного типа	122	1	ул. Рошаля, д. 18
4	Индивидуальный жилой дом	74	2	ул. Рошала, д. 18б
5	Индивидуальный жилой дом	90	1	ул. Рошаля, д. 18а
6	Индивидуальный жилой дом	55	1	ул. Средне-Лермонтовская, д. 33
7	Индивидуальный жилой дом	67	1	ул. Средне-Лермонтовская, д. 31
8	Многоквартирный жилой дом	1014	5	ул. Средне-Лермонтовская, д. 29
9	Многоквартирный жилой дом	700	9	ул. Толмачева, д. 8
10	Дошкольное учреждение	175	1	ул. Толмачева, д. 8
11	Для трансформаторной подстанции № 454	48	1	ул. Толмачева
12	Под ЦТП №104	119	1	ул. Толмачева
13	Под электротяговую подстанцию №4	244	1	ул. Толмачева
14	Под магазин	423	3	ул. Средне-Лермонтовская, д. 23
15	Индивидуальный жилой дом	139	2	ул. Толмачева, д. 14
16	Индивидуальный жилой дом	87	1	ул. Красная, д. 20
17	Жилой дом блокированного типа	73	2	ул. Толмачева, д. 18
18	Жилой дом блокированного типа	76	2	ул. Толмачева, д. 18а
19	Жилой дом блокированного типа	71	2	ул. Толмачева, д. 18б
20	Индивидуальный жилой дом	73	1	ул. Красная, д. 18
21	Индивидуальный жилой дом	98	1	ул. Красная, д. 16
22	Индивидуальный жилой дом	79	1	ул. Толмачева, д. 20
23	индивидуальный жилой дом	99	3	ул. Толмачева, д. 22
24	индивидуальный жилой дом	98	1	ул. Красная, д. 14
25	индивидуальный жилой дом	85	2	ул. Красная, д. 12а
26	индивидуальный жилой дом	120	2	ул. Толмачева, д. 24
27	Индивидуальный жилой дом	84	2	ул. Толмачева, д. 26
28	Индивидуальный жилой дом	68	1	ул. Красная, д. 10
29	индивидуальный жилой дом	44	1	ул. Красная, д. 8
30	Жилой дом блокированного типа	99	1	ул. Красная, д. 6
31	Индивидуальный жилой дом	65	1	ул. Красная, д. 4
32	Индивидуальный жилой дом	121	1	ул. Толмачева, д. 2
33	Гараж	20	1	ул. Красная



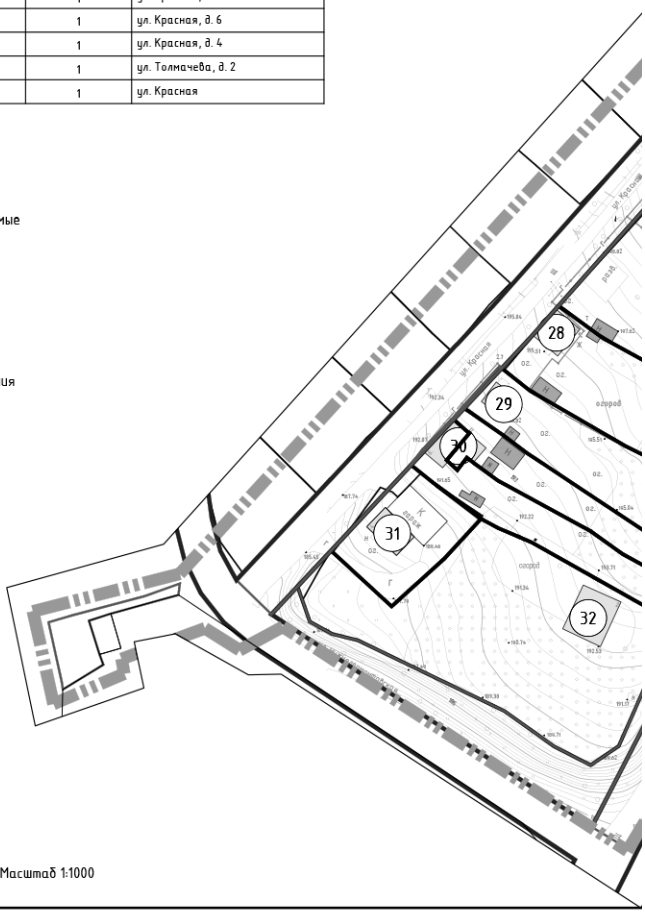
Условные обозначения:

- граница территории, в отношен
- красные линии, фактически сущ
- красные линии, фактически сущ

- границы земельных участков, стоящих на учете в ЕГРН
- границы земельных участков, стоящих на учете в ЕГРН, изменяемые
- границы образуемых земельных участков
- границы земельных участков, предлагаемых к снятию с учета

- жилые здания
- административные здания, учреждения по обслуживанию населения
- объекты инженерной инфраструктуры
- склады и сараи
- объекты, обслуживающие автотранспорт

- объекты капитального строительства
- (1) – номера объектов капитального строительства по экспликации



Примечание:
1. Чертеж разработан на топографической съемке М 1:1000, выполненной отделом геодезических изысканий ООО "МФЦ"БИНОМ" в 2021 г.
2. Система координат МСК-67, система высот Балтийская.

40 0 40 80 120 160

Масштаб 1:1000

Согласовано

Взам. инв. №

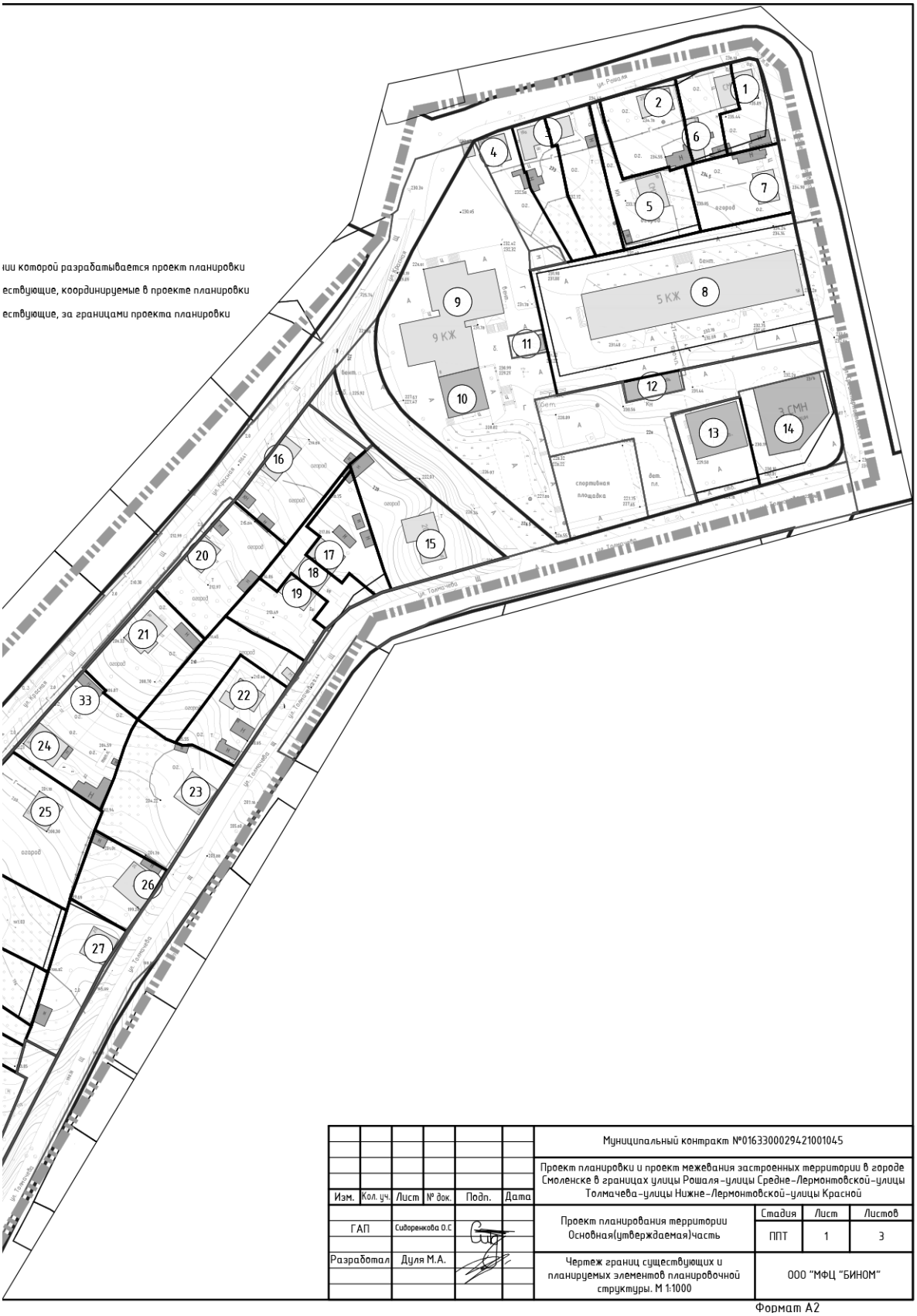
Подпись и дата

Инв. № подл.

ии которой разрабатывается проект планировки

ествующие, координируемые в проекте планировки

ествующие, за границами проекта планировки



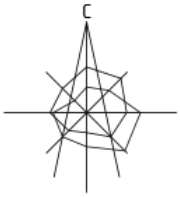
						Муниципальный контракт №0163300029421001045	
						Проект планировки и проект межевания застроенных территории в городе Смоленске в границах улицы Рошаля-улицы Средне-Лермонтовской-улицы Толмачева-улицы Нижне-Лермонтовской-улицы Красной	
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		
ГАП		Сиборенкова О.С				Проект планирования территории Основная(утверждаемая)часть	Стадия: ППТ; Лист: 1; Листов: 3
Разработал		Дуля М.А.				Чертеж границ существующих и планируемых элементов планировочной структуры. М 1:1000	ООО "МФЦ "БИНОМ"

Формат А2

Ведомость координат поворотных точек красных линий

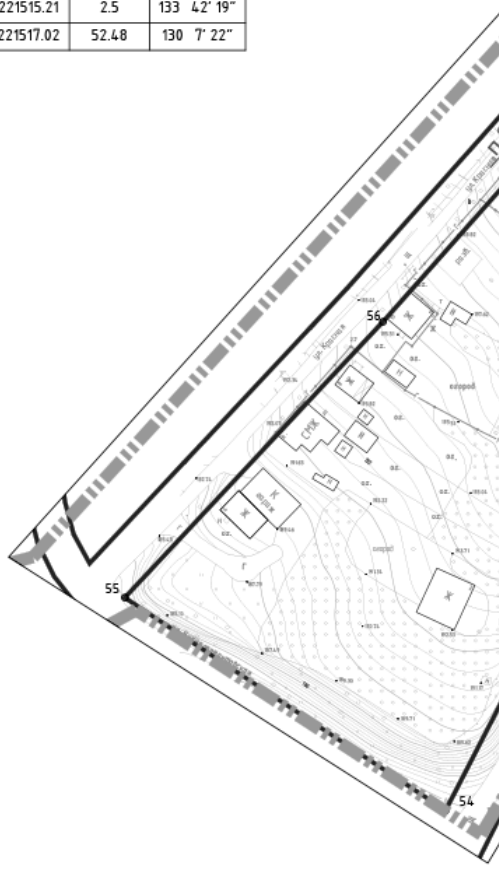
Номер точки	КООРДИНАТЫ X	КООРДИНАТЫ Y	Меры линий, м	Дир. углы
1	462674.16	1221660.46	2.25	237 41' 26"
2	462672.96	1221658.56	6.64	254 17' 11"
3	462671.16	1221652.17	81.76	254 17' 11"
4	462649.02	1221573.46	61.3	310 5' 0"
5	462688.49	1221526.56	2.06	314 0' 56"
6	462689.92	1221525.08	2.07	317 21' 12"
7	462691.44	1221523.68	6.19	324 40' 0"
8	462696.49	1221520.1	2.06	331 56' 38"
9	462698.31	1221519.13	2.07	335 25' 6"
10	462700.19	1221518.27	2.07	339 1' 20"
11	462702.12	1221517.53	2.07	342 31' 48"
12	462704.09	1221516.91	2.07	346 17' 59"
13	462706.1	1221516.42	2.06	349 40' 13"
14	462708.13	1221516.05	2.07	353 21' 17"
15	462710.19	1221515.81	2.06	356 56' 36"
16	462712.25	1221515.7	2.07	0 33' 13"
17	462714.32	1221515.72	2.07	4 9' 53"
18	462716.38	1221515.87	2.06	7 48' 55"
19	462718.42	1221516.15	2.28	11 21' 33"
20	462720.66	1221516.6	13.49	28 44' 58"
21	462732.49	1221523.09	9.97	25 21' 26"
22	462741.5	1221527.36	39.87	29 23' 38"
23	462776.24	1221546.93	2.95	67 15' 38"
24	462777.38	1221549.65	1.37	67 11' 12"
25	462777.91	1221550.91	0.01	45 0' 0"
26	462777.92	1221550.92	0.03	90 0' 0"
27	462777.92	1221550.95	3.94	67 16' 46"
28	462779.44	1221554.58	46.93	73 21' 25"
29	462792.88	1221599.54	20.48	73 22' 14"
30	462798.74	1221619.16	9.16	76 6' 1"
31	462800.94	1221628.05	6.15	76 10' 2"
32	462802.41	1221634.02	1.57	102 53' 7"
33	462802.06	1221635.55	1.06	103 6' 59"
34	462801.82	1221636.58	0.17	159 26' 38"
35	462801.66	1221636.64	4.82	159 36' 39"
36	462797.14	1221638.32	8.88	164 22' 57"
37	462788.59	1221640.71	40.08	168 31' 49"
38	462749.31	1221648.68		
39	462690.43	1221661.53	8.02	167 41' 19"
40	462682.6	1221663.24	2.54	173 0' 18"
41	462680.08	1221663.55	2.42	190 27' 10"
42	462677.7	1221663.11	2.37	207 46' 18"
43	462675.6	1221662,00	2.11	227 6' 38"

Номер точки	КООРДИНАТЫ X	КООРДИНАТЫ Y	Меры линий, м	Дир. углы
44	462644.43	1221557.15	40.95	254 17' 14"
45	462633.34	1221517.73	11.33	244 5' 27"
46	462628.39	1221507.54	4.7	228 6' 12"
47	462625.25	1221504.04	5.98	228 7' 11"
48	462621.26	1221499.59	19.94	212 37' 48"
49	462604.47	1221488.84	44.06	213 45' 18"
50	462567.84	1221464.36	33.42	212 10' 41"
51	462539.55	1221446.56	16.48	215 19' 10"
52	462526.1	1221437.03	13.6	213 19' 40"
53	462514.74	1221429.56	96.1	207 18' 32"
54	462429.35	1221385.47	94.08	303 33' 36"
55	462481.36	1221307.07	92.31	43 6' 45"
56	462548.75	1221370.16	153.81	41 35' 13"
57	462663.79	1221472.25	50.47	37 7' 27"
58	462704.03	1221502.71	1.06	176 45' 37"
59	462702.97	1221502.77	2.5	166 7' 49"
60	462700.54	1221503.37	3.38	162 38' 9"
61	462697.31	1221504.38	2.94	158 51' 2"
62	462694.57	1221505.44	2.51	155 16' 22"
63	462692.29	1221506.49	3.16	152 3' 20"
64	462689.5	1221507.97	3.16	148 4' 18"
65	462686.82	1221509.64	2.51	144 43' 39"
66	462684.77	1221511.09	2.94	141 13' 6"
67	462682.48	1221512.93	3.38	137 38' 7"
68	462679.98	1221515.21	2.5	133 42' 19"
69	462678.25	1221517.02	52.48	130 7' 22"



Условные обозначения:

- граница территории, в отно
- красные линии, фактически
- красные линии, фактически
- объекты капитального стр
- 1 – номер поворотной точки
- п.1 – поперечный профиль улиц

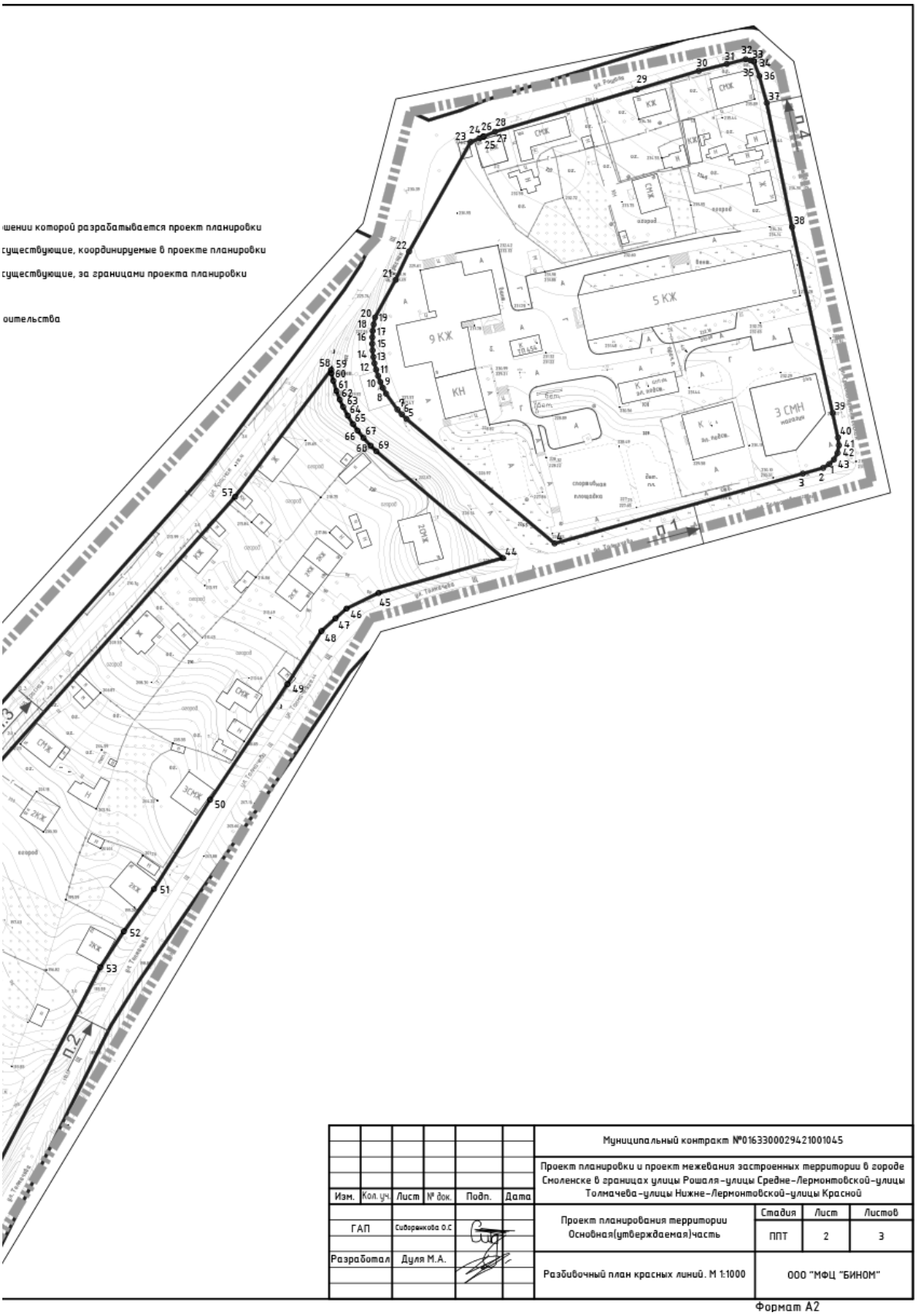


Примечание:
1. Чертеж разработан на топографической съемке М 1:1000, выполненной отделом геодезических изысканий ООО "МФЦ"БИНОМ" в 2021 г.
2. Система координат МСК-67, система высот Балтийская.

40 0 40 80 120 160

Масштаб 1:1000

Согласовано | Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.



						Муниципальный контракт №0163300029421001045	
						Проект планировки и проект межевания застроенных территории в городе Смоленске в границах улицы Рошаля–улицы Средне–Лермонтовской–улицы Толмачева–улицы Нижне–Лермонтовской–улицы Красной	
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		
						Проект планирования территории Основная(утверждаемая)часть	Стадия: ППТ; Лист: 2; Листов: 3
ГАП		Сибаренкова О.С					
Разработал		Дуля М.А.				Разбивочный план красных линий. М 1:1000	ООО "МФЦ "БИНОМ"

Формат А2

Экспликация объектов капитального строительства

№ п/п	Наименование	Площадь застройки	Этажность	Адрес
1	Жилой дом блокированного типа	117	1	ул. Средне-Лермонтовская, д. 33
2	Индивидуальный жилой дом	75	1	ул. Рошаля, д. 20
3	Жилой дом блокированного типа	122	1	ул. Рошаля, д. 18
4	Индивидуальный жилой дом	74	2	ул. Рошала, д. 18б
5	Индивидуальный жилой дом	90	1	ул. Рошаля, д. 18а
6	Индивидуальный жилой дом	55	1	ул. Средне-Лермонтовская, д. 33
7	Индивидуальный жилой дом	67	1	ул. Средне-Лермонтовская, д. 31
8	Многоквартирный жилой дом	1014	5	ул. Средне-Лермонтовская, д. 29
9	Многоквартирный жилой дом	700	9	ул. Толмачева, д. 8
10	Дошкольное учреждение	175	1	ул. Толмачева, д. 8
11	Для трансформаторной подстанции № 454	48	1	ул. Толмачева
12	Под ЦТП №104	119	1	ул. Толмачева
13	Под электротяговую подстанцию №4	244	1	ул. Толмачева
14	Под магазин	423	3	ул. Средне-Лермонтовская, д. 23
15	Индивидуальный жилой дом	139	2	ул. Толмачева, д. 14
16	Индивидуальный жилой дом	87	1	ул. Красная, д. 20
17	Жилой дом блокированного типа	73	2	ул. Толмачева, д. 18
18	Жилой дом блокированного типа	76	2	ул. Толмачева, д. 18а
19	Жилой дом блокированного типа	71	2	ул. Толмачева, д. 18б
20	Индивидуальный жилой дом	73	1	ул. Красная, д. 18
21	Индивидуальный жилой дом	98	1	ул. Красная, д. 16
22	Индивидуальный жилой дом	79	1	ул. Толмачева, д. 20
23	индивидуальный жилой дом	99	3	ул. Толмачева, д. 22
24	индивидуальный жилой дом	98	1	ул. Красная, д. 14
25	индивидуальный жилой дом	85	2	ул. Красная, д. 12а
26	индивидуальный жилой дом	120	2	ул. Толмачева, д. 24
27	Индивидуальный жилой дом	84	2	ул. Толмачева, д. 26
28	Индивидуальный жилой дом	68	1	ул. Красная, д. 10
29	индивидуальный жилой дом	44	1	ул. Красная, д. 8
30	Жилой дом блокированного типа	99	1	ул. Красная, д. 6
31	Индивидуальный жилой дом	65	1	ул. Красная, д. 4
32	Индивидуальный жилой дом	121	1	ул. Толмачева, д. 2
33	Гараж	20	1	ул. Красная

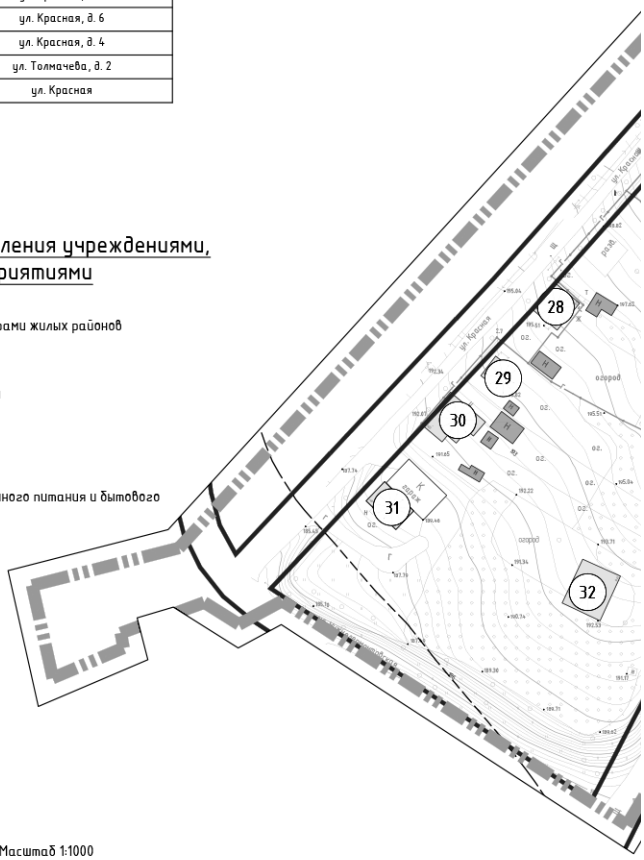
С

Условные обозначения:

- граница территории, в отн
- красные линии, фактическ
- красные линии, фактическ
- жилые здания
- административные здания
- объекты инженерной инфр
- склады и сараи
- объекты, обслуживающие
- объекты капитального ст
- (1) номера объектов капитал

Схема радиусов обслуживания населения учреждениями, организациями и предприятиями

- радиус обслуживания физкультурно-спортивными центрами жилых районов
- радиус обслуживания поликлиниками и их филиалы
- радиус обслуживания образовательными организациями
- радиус обслуживания аптек
- радиус обслуживания отделения связи и банки
- радиус обслуживания предприятия торговли, общественного питания и бытового обслуживания местного значения



Примечание:
1. Чертеж разработан на топографической съемке М 1:1000, выполненной отделом геодезических изысканий ООО "МФЦ"БИНОМ" в 2021 г.
2. Система координат МСК-67, система высот Балтийская.

40 0 40 80 120 160

Масштаб 1:1000

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

ношении которой разрабатывается проект планировки

я существующие, координируемые в проекте планировки

я существующие, за границами проекта планировки

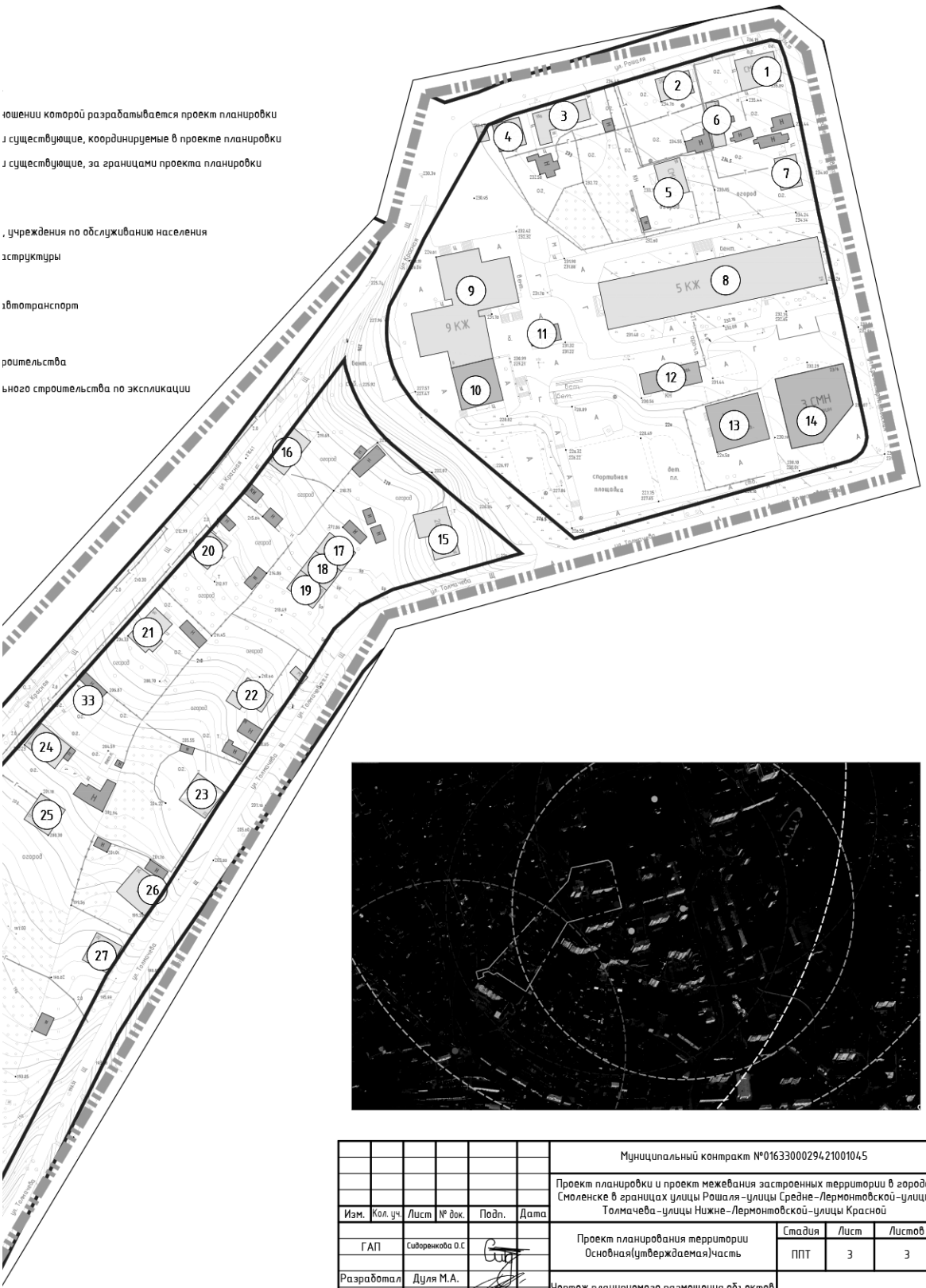
, учреждения по обслуживанию населения

астструктуры

автотранспорт

роительства

ьного строительства по экспликации



						Муниципальный контракт №0163300029421001045			
						Проект планировки и проект межевания застроенных территории в городе Смоленске в границах улицы Рошаля–улицы Средне–Лермонтовской–улицы Толмачева–улицы Нижне–Лермонтовской–улицы Красной			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
ГАП		Сидоренкова О.С				Проект планирования территории Основная(утверждаемая)часть	Стадия	Лист	Листов
							ППТ	3	3
Разработал		Дуля М.А.				Чертеж планируемого размещения объектов капитального строительства. М 1:1000	ООО "МФЦ "БИНОМ"		

Формат А2

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Администрации
города Смоленска
(приложение № 2)
от 24.02.2022 № 400-адм

Положение о характеристиках планируемого развития территорий.
Положения об очередности планируемого развития территорий

1. ПОЛОЖЕНИЯ О ХАРАКТЕРИСТИКАХ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ, В ТОМ ЧИСЛЕ О ПЛОТНОСТИ И ПАРАМЕТРАХ ЗАСТРОЙКИ ТЕРРИТОРИИ (В ПРЕДЕЛАХ, УСТАНОВЛЕННЫХ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫМ РЕГЛАМЕНТОМ), О ХАРАКТЕРИСТИКАХ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ЖИЛОГО, ПРОИЗВОДСТВЕННОГО, ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВОГО И ИНОГО НАЗНАЧЕНИЯ

1.1 Характеристика территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки

Площадь территории квартала:

– в границах проектирования –5,1 га;

– в красных линиях – 4,5 га.

Расчетная численность населения – 278 чел. (228 чел. – проживающие в многоквартирных жилых домах, из расчёта согласно п. 5.6. и таблице 2 СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*; 50 чел. - из расчёта проживания в одном индивидуальном жилом доме – 2 человека).

Согласно Карте (Схеме) планируемых границ функциональных зон с отображением параметров планируемого развития таких зон Генерального плана г. Смоленска проектируемая территория квартала состоит из:

- жилой зоны
- зоны транспортной инфраструктуры

Согласно Схеме границ территориальных зон Правил землепользования и застройки, г. Смоленска проектируемая территория квартала состоит из:

Жилые зоны:

- Ж4 - зона застройки жилыми домами смешанной этажности

Зоны инженерной и транспортной инфраструктур:

- Т4 - зона улично-дорожной сети

1.2 Характеристика планируемого развития территории

Баланс территории квартала:

Таблица 1

№ п/п	Территория	Единицы измерения	Существующее положение		Проектное решение	
			количество	%	количество	%
	Территория квартала (микрорайона) - всего в том числе:	**га**	**4,5**	**100**	**4,5**	**100**
1	территория жилой застройки	га	2,3	51,1	2,9	64,4
2	участки школ	га	0,00	0,00	0,00	0,00
3	участки дошкольных организаций	га	0,00	0,00	0,00	0,00
4	участки объектов коммунального обслуживания	га	0,07	1,5	0,1	2,2
5	Участки объектов торговли и объектов общественно-делового значения	га	0,06	1,3	0,09	2,0
6	участки закрытых автостоянок (гаражей)	га	0,00	0,00	0,00	0,00
7	автостоянки для временного хранения	га	0,00	0,0	0,01	0,2
8	территория общего пользования	га	*0,00*	0,0	*0,03*	0,6
8.1	*участки зеленых насаждений и элементов благоустройства*	*га*	*0,00*	0,0	*0,3*	6,6
8.2	*элементы улично-дорожной сети*	*га*	*0,00*	0,0	*1,0*	22,2
9	прочие территории	га	0,00	0,0	0,07	1,5

Планируется реконструкция улично-дорожной сети с целью доведения ее параметров до нормативных.

Возведение строений и сооружений, не предусмотренных в данном проекте планировки территории, допускается после внесения изменений в проект планировки территории квартала в порядке, установленном градостроительным законодательством.

1.3 Плотность и параметры застройки территории (в пределах, установленных градостроительным регламентом)

Расчетный коэффициент застройки территории квартала - $К_з$=0,08.

Расчетный коэффициент плотности территории квартала - $К_{пл.з}$=4,9.

1.4 Красные линии и линии регулирования застройки

Красные линии обязательны для соблюдения всеми субъектами градостроительной деятельности, участвующими в процессе проектирования и последующего освоения территории. Соблюдение красных линий также обязательно при последующем межевании и подготовке градостроительных планов земельных участков.

Красные линии улиц и проездов назначены проектом планировки в соответствии со схемой транспортного обслуживания. Расстояние между красными линиями определялись согласно категорий каждой из существующих улиц в соответствии с

СП 42.13330 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (см. том 2 ППТ-УЧ-Гр, лист 1 «План красных линий (основной чертёж)»).

Разбивочный чертеж красных линий выполнен на топографической основе в М 1:1000, в системе координат МСК-67. Координаты поворотных точек красных линий приведены на чертеже в форме ведомости (см. том 2 ППТ-УЧ-Гр лист 2 «Разбивочный чертеж красных линий. М 1:2000).

2. ПОЛОЖЕНИЕ О ХАРАКТЕРИСТИКАХ РАЗВИТИЯ СИСТЕМ СОЦИАЛЬНОГО, ТРАНСПОРТНОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ И ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ, НЕОБХОДИМЫХ ДЛЯ РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ

2.1 Характеристика развития системы социального обслуживания

Основная задача проекта планировки в области бытового обслуживания населения состоит в наращивании емкостей предприятий и равномерности их распределения по территории жилых зон города.

Проект планировки рекомендует для расширения сети использовать нежилые помещения, встроенные в жилые дома, отдельно стоящие объекты и включение предприятий бытового обслуживания в состав торговых и торгово-развлекательных комплексов.

Проектом приводится расчет объектов только микрорайонного значения (для повседневного обслуживания). Радиусы обслуживания указаны на чертежах утверждаемой части проекта планировки территории.

Расчет учреждений, организаций и предприятий микрорайонного значения

Таблица 3

Учреждения, предприятия, сооружения, единицы измерения	**Радиус обслуживания, м**	**Количество на планируемой территории при численности населения 278 чел.**	**Место размещения объекта**
Дошкольные организации, место	300	15	Существующее в смежном квартале МБДОУ «Детский сад № 56 РЖД
Общеобразовательные учреждения, место	500	25	Существующая в смежном квартале МБОУ СШ №7 города Смоленска

Предприятия торговли, м^2 торговой площади, в том числе:	500	28	
продовольственными товарами		19	Существующие в планируемом квартале
непродовольственными товарами		2	Существующие в планируемом квартале
Предприятия общественного питания, место	500	1	Существующие в смежном квартале
Предприятия бытового обслуживания, рабочее место	500	1	Существующие в смежном квартале
Аптеки, объект	500	1	Существующие в смежном квартале
Отделения связи, объект	500	1	Существующие в смежном квартале
Филиалы банков, операционное место	500	1	Существующие в смежном квартале
Жилищно-эксплуатационные службы, объект	750	1	Существующие в смежном квартале
Помещения для досуга и любительской деятельности, м^2 нормируемой площади	750	14	Существующие в смежном квартале
Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий населения, м^2 площади пола	500	8	Существующие в смежном квартале
Опорный пункт охраны порядка, м^2 нормируемой площади	750	3	Существующие в смежном квартале
Общественные туалеты, прибор	700	1	Существующие в смежном квартале

2.2 Характеристика развития системы транспортного обслуживания

2.2.1 Транспортное обслуживание

На территории квартала существует улично-дорожная сеть, подлежащая реконструкции для приведения в соответствие с действующей на данный момент нормативной документацией. Планируемые характеристики объектов улично-дорожной сети приведены в разделе «Планируемые характеристики развития территории» настоящего проекта планировки территории.

Въезд на территорию квартала осуществляется по улице Толмачева.

Радиус закругления края проезжей части разные - 6,0 м, 8,0 м.

Параметры улиц в границах территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки:

ул. Красная *(местная улица в зонах жилой застройки):*

- ширина полосы движения – 6 м;
- число полос движения – 2;
- наибольший продольный уклон – 59‰;
- ширина улицы в красных линиях – 12 м.

ул. Толмачева *(местная улица в зонах жилой застройки):*

- ширина полосы движения – 6 м;
- число полос движения – 2;
- наибольший продольный уклон – 66‰;
- ширина улицы в красных линиях – 11-15 м.

ул. Средне-Лермонтовская *(местная улица в зонах жилой застройки):*

- ширина полосы движения –6 м;
- число полос движения – 2;
- наибольший продольный уклон – 42‰;
- ширина улицы в красных линиях – 12-15 м.

Ширина проезжей части проездов – 3,5 - 6 м. Тупиковые проезды обеспечиваются разворотными площадками размером 15 х 15 м. Использование разворотных площадок для стоянки автомобилей не допускается (см. Лист ППТ-МО-3 «Схема организации улично-дорожной сети, схема размещения парковок (парковочных мест), схема движения транспорта на соответствующей территории. Схема поперечных профилей улиц. М 1:2000» Том 4. Проект планировки территории. Материалы по обоснованию. Графическая часть).

2.2.2 Протяженность улично-дорожной сети в границах проектирования

Протяженность улично-дорожной сети в границах проектирования:

Таблица 5

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Современное состояние	Проектное решение
	Протяженность улично-дорожной сети, в том числе:	**км**	**1,1**	**1,1**
1	улицы и дороги местного значения	км	1,1	1,1
2.1	*улицы в зонах жилой застройки*	*км*	*1,1*	*1,1*
3	проезды	км	0,0	0,0

2.2.3 Обеспечение стоянками для хранения автомобилей

Таблица 6

№п/п	Наименование	Единица измерения	Современное состояние
1	Гаражи и стоянки для хранения легковых автомобилей	м/мест	3
2	Машино-места для хранения легковых автомобилей в границах земельных участков жилых домов	м/мест	37
3	Машино-места для хранения легковых автомобилей за границами земельных участков жилых домов	м/мест	0

Минимальное количество машино-мест, предназначенных для учреждений, организаций и предприятий располагается в границах земельных участков и рассчитывается в соответствии с градостроительным законодательством.

2.3 Характеристика развития систем инженерно-технического обеспечения

2.3.1 Водоснабжение

Территория квартала обеспечивается централизованной системой водоснабжения.

Водоснабжение на хозяйственно-питьевые и противопожарные нужды предусматривается от существующих городских водопроводных сетей.

Планируемое хозяйственно-питьевое водопотребление в застройке квартала составляет 97300 л/сут.

Наружное пожаротушение предусматривается от пожарных гидрантов.

Протяженность существующих сетей водоснабжения –1,1 км.

2.3.2 Водоотведение

Территория квартала обеспечивается центральной канализацией.

Водоотведение на территории проектируемого квартала обеспечивается сетями хозяйственно-бытовой канализации и ливневой канализации, расположенными на территории квартала.

Расчетное среднесуточное водоотведение бытовых сточных вод следует принимается равным удельному среднесуточному водопотреблению.

Протяженность существующих сетей канализации – 0,3 км.

Дождевые стоки

Организация рельефа территории запроектирована в увязке с прилегающей территорией, с учетом выполнения нормального отвода атмосферных вод и существующей высотной привязки жилых домов.

Отвод атмосферных и талых вод от зданий осуществляется по спланированной поверхности со сбором воды и отводом ее по лоткам проезжей части улиц и проездов на пониженные участки местности.

Для предотвращения размывания грунта на выпусках на рельеф предусматриваются площадки, вымощенные камнем, булыжником и т.п., а также предусматривается расчленение потока на выпуске с помощью бордюрного камня.

2.3.3 Теплоснабжение

Проектируемая территория обеспечивается централизованной системой теплоснабжения.

Расход тепловой энергии равен 3324 кДж/(м2·°С·сут).

Протяженность существующих сетей теплотрассы – 0,3 км.

2.3.4 Газоснабжение

Проектируемая территория квартала обеспечена существующими системами газоснабжения.

Расход газа на газифицируемые объекты составляет 83400 м^3/год в год.

Протяженность существующих сетей газоснабжения –0,8 км.

2.3.5 Электроснабжение

Электроснабжение проектируемой территории осуществляется от существующей электрической подстанции.

Расчетное электропотребление – 133 кВт.

Протяженность существующих сетей электроснабжения – 1,8 км.

2.3.6 Связь и информатизация

Радиотрансляция и телевещание застройки выполняется приемниками эфирного и спутникового вещания.

Для проектируемой территории необходимо выполнить строительство узлов мультимедийной системы доступа.

2.3.7 Сбор твердых бытовых отходов

Расчетное количество твердых бытовых отходов от жилых зданий, оборудованных водопроводом, канализацией, центральным отоплением и газом от прочих жилых зданий составляет 62550 кг в год.

Расчетный объем смета с 1 м^2 твердых покрытий улиц, площадей и парков 4170 кг в год.

3. ПОЛОЖЕНИЕ ОБ ОЧЕРЕДНОСТИ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ

Проектом предусматривается развитие территории в 1 этап.

УТВЕРЖДЕНА
постановлением Администрации
города Смоленска
(приложение № 3)
от 24.02.2022 № 400-адм

Текстовая часть проекта межевания территорий

ВВЕДЕНИЕ

Настоящие проектные материалы разработаны по техническому заданию Администрации г. Смоленска Смоленской области по муниципальному контракту № 0163300029421001045 на разработку проекта планировки и проекта межевания застроенных территорий в городе Смоленске в границах улицы Рошаля – улицы Средне-Лермонтовской – улицы Толмачева – улицы Нижне-Лермонтовской – улицы Красной.

Проект планировки и межевания застроенных территорий г. Смоленска разработан на топографической съемке М 1:500, выполненной отделом геодезических изысканий ООО «Многофункциональный центр «Бюро инвентаризации, оценки и межевания» в 2021 г., а также с использованием планшетов М 1:500 Управления архитектуры и градостроительства г. Смоленска.

1. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ

Подготовка проекта межевания территории осуществляется, для:

1) определения местоположения границ, образуемых и изменяемых земельных участков;

2) установления, изменения, отмены красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, при условии, что такие установление, изменение, отмена влекут за собой исключительно изменение границ территории общего пользования.

2. ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ ВОЗМОЖНЫЕ СПОСОБЫ ИХ ОБРАЗОВАНИЯ

Условный номер земельного участка	Вид разрешённого использования по проекту планировки в соответствии с приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 года N П/0412	Располагаемый в границах участка объект	Площадь участка	Кадастровый квартал	Возможные способы образования	Категория земли
1	Блокированная жилая застройка (2.3)	Жилой дом блокированного типа	358	67:27:0013432	Образование путем перераспределения земельных участков 67:27:0013432:144 и земель, государственная собственность на которые не разграничена	Земли населенных пунктов
2	Блокированная жилая застройка (2.3)	Жилой дом блокированного типа	416	67:27:0013432	Образование путем перераспределения земельных участков 67:27:0013432:143 и земель, государственная собственность на которые не разграничена	Земли населенных пунктов
3	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Индивидуальный жилой дом	662	67:27:0013432	Уточнение границ земельного участка с кадастровым номером 67:27:0013432:21 с последующим перераспределением с землями, государственная собственность	Земли населенных пунктов

					на которые не разграничена	
4	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Индивидуальный жилой дом	642	67:27:0013432	Образование путем перераспределения земельного участка 67:27:0013432:30 с землями, государственная собственность на которые не разграничена	Земли населенных пунктов
5	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Индивидуальный жилой дом	654	67:27:0013432	Образование путем перераспределения земельного участка 67:27:0013432:20 с землями, государственная собственность на которые не разграничена	Земли населенных пунктов
6	Блокированная жилая застройка (2.3)	Жилой дом блокированного типа	587	67:27:0013432	Образование путем перераспределения земельного участка 67:27:0013432:32 с землями, государственная собственность на которые не разграничена	Земли населенных пунктов
7	Блокированная жилая застройка (2.3)	Жилой дом блокированного типа	461	67:27:0013432	Образование путем перераспределения земельного участка 67:27:0013432:332 с землями, государственная собственность на которые не разграничена	Земли населенных пунктов
8	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Индивидуальный жилой дом	430	67:27:0013432	Уточнение границ земельного участка с кадастровым номером 67:27:0013432:331	Земли населенных пунктов
9	Улично-дорожная сеть	Дорога	12	67:27:0013432	Образование из земель	Земли

	(12.0.1)				кадастрового квартала 67:27:0013432, государственная собственность на которые не разграничена	населенных пунктов
10	Хранение автотранспорта (2.7.1)	Гаражи	62	67:27:0013432	Образование из земель кадастрового квартала 67:27:0013432, государственная собственность на которые не разграничена	Земли населенных пунктов
11	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	Многоквартирный жилой дом	4017	67:27:0013432	Образование из земель кадастрового квартала 67:27:0013432, государственная собственность на которые не разграничена	Земли населенных пунктов
13	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	Многоквартирный жилой дом	3505	67:27:0013432	Образование путем перераспределения земельного участка 67:27:0013432:28 с землями, государственная собственность на которые не разграничена	Земли населенных пунктов
15	Магазины (4.4)	Магазин	850	67:27:0013432	Образование путем перераспределения земельного участка 67:27:0013432:34 с землями, государственная собственность на которые не разграничена	Земли населенных пунктов
16	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	Подстанция	622	67:27:0013432	Образование путем перераспределения земельного участка 67:27:0013432:22 с землями, государственная собственность на которые не разграничена	Земли населенных пунктов
17	Благоустройство	Благоустройство	1573	67:27:0013432	Образование из земель	Земли

	территории (12.0.2)	территории			кадастрового квартала 67:27:0013432, государственная собственность на которые не разграничена	населенных пунктов
18	Благоустройство территории (12.0.2)	Благоустройство территории	160	67:27:0013432	Образование из земель кадастрового квартала 67:27:0013432, государственная собственность на которые не разграничена	Земли населенных пунктов
19	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Индивидуальный жилой дом	860	67:27:0013432	Уточнение границ земельного участка с кадастровым номером 67:27:0013432:10 с последующим перераспределением с землями, государственная собственность на которые не разграничена	Земли населенных пунктов
20	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Индивидуальный жилой дом	1059	67:27:0013432	Уточнение границ земельного участка с кадастровым номером 67:27:0013432:16 с последующим перераспределением с землями, государственная собственность на которые не разграничена	Земли населенных пунктов
21	Блокированная жилая застройка (2.3)	Жилой дом блокированного типа	534	67:27:0013432	Образование путем перераспределения земельного участка 67:27:0013432:464 с землями, государственная собственность на которые не разграничена	Земли населенных пунктов
22	Блокированная жилая застройка (2.3)	Жилой дом блокированного типа	426	67:27:0013432	Образование путем перераспределения земельного участка 67:27:0013432:463 с землями, государственная собственность	Земли населенных пунктов

					на которые не разграничена	
23	Блокированная жилая застройка (2.3)	Жилой дом блокированного типа	495	67:27:0013432	Образование путем перераспределения земельного участка 67:27:0013432:462 с землями, государственная собственность на которые не разграничена	Земли населенных пунктов
24	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Индивидуальный жилой дом	850	67:27:0013432	Образование путем перераспределения земельного участка 67:27:0013432:9 с землями, государственная собственность на которые не разграничена	Земли населенных пунктов
25	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Индивидуальный жилой дом	766	67:27:0013432	Образование путем перераспределения земельного участка 67:27:0013432:8 с землями, государственная собственность на которые не разграничена	Земли населенных пунктов
26	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуального огородничества	710	67:27:0013432	Образование путем перераспределения земельного участка 67:27:0013432:33 с землями, государственная собственность на которые не разграничена	Земли населенных пунктов
27	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Индивидуальный жилой дом	600	67:27:0013432	Уточнение границ земельного участка с кадастровым номером 67:27:0013432:14	Земли населенных пунктов

28	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Индивидуальный жилой дом	1159	67:27:0013432	Уточнение границ земельного участка с кадастровым номером 67:27:0013432:13 с последующим перераспределением с землями, государственная собственность на которые не разграничена	Земли населенных пунктов
29	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Индивидуальный жилой дом	895	67:27:0013432	Уточнение границ земельного участка с кадастровым номером 67:27:0013432:7 с последующим перераспределением с землями, государственная собственность на которые не разграничена	Земли населенных пунктов
30	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Индивидуальный жилой дом	1394	67:27:0013432	Образование путем перераспределения земельного участка 67:27:0013432:6 с землями, государственная собственность на которые не разграничена	Земли населенных пунктов
31	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Индивидуальный жилой дом	544	67:27:0013432	Образование путем перераспределения земельного участка 67:27:0013432:12 с землями, государственная собственность на которые не разграничена	Земли населенных пунктов
32	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Индивидуальный жилой дом	698	67:27:0013432	Образование путем перераспределения земельного участка 67:27:0013432:11 с землями, государственная собственность на которые не разграничена	Земли населенных пунктов

33	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Индивидуальный жилой дом	1054	67:27:0013432	Образование путем перераспределения земельного участка 67:27:0013432:5 с землями, государственная собственность на которые не разграничена	Земли населенных пунктов
34	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Индивидуальный жилой дом	872	67:27:0013432	Образование путем перераспределения земельного участка 67:27:0013432:4 с землями, государственная собственность на которые не разграничена	Земли населенных пунктов
35	Блокированная жилая застройка (2.3)	Жилой дом блокированного типа	527	67:27:0013432	Образование путем перераспределения земельного участка 67:27:0013432:3 с землями, государственная собственность на которые не разграничена	Земли населенных пунктов
36	Блокированная жилая застройка (2.3)	Жилой дом блокированного типа	661	67:27:0013432	Образование путем перераспределения земельного участка 67:27:0013432:344 с землями, государственная собственность на которые не разграничена	Земли населенных пунктов
37	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Индивидуальный жилой дом	626	67:27:0013432	Образование путем перераспределения земельного участка 67:27:0013432:1 с землями, государственная собственность на которые не разграничена	Земли населенных пунктов

38	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Индивидуальный жилой дом	2710	67:27:0013432	Образование путем перераспределения земельного участка 67:27:0013432:2 с землями, государственная собственность на которые не разграничена	Земли населенных пунктов
39	Благоустройство территории (12.0.2)	Благоустройство территории	1150	67:27:0013432	Образование из земель кадастрового квартала 67:27:0013432, государственная собственность на которые не разграничена	Земли населенных пунктов
40	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Дорога	4839	67:27:0013432	Образование из земель кадастрового квартала 67:27:0013432, государственная собственность на которые не разграничена	Земли населенных пунктов
41	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Земли общего пользования	29	67:27:0013432	Образование из земель кадастрового квартала 67:27:0013432, государственная собственность на которые не разграничена	Земли населенных пунктов
42	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Земли общего пользования	5	67:27:0013432	Образование из земель кадастрового квартала 67:27:0013432, государственная собственность на которые не разграничена	Земли населенных пунктов
43	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Земли общего пользования	10	67:27:0013432	Образование из земель кадастрового квартала 67:27:0013432, государственная собственность на которые не разграничена	Земли населенных пунктов

44	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Земли общего пользования	15	67:27:0013432	Образование из земель кадастрового квартала 67:27:0013432, государственная собственность на которые не разграничена	Земли населенных пунктов
45	Площадки для занятий спортом (5.1.3)	Спортивная площадка	688	67:27:0013432	Образование из земель кадастрового квартала 67:27:0013432, государственная собственность на которые не разграничена	Земли населенных пунктов
46	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Земли общего пользования	222	67:27:0013432	Образование из земель кадастрового квартала 67:27:0013432, государственная собственность на которые не разграничена	Земли населенных пунктов
47	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Дорога	1243	67:27:0013432	Образование из земель кадастрового квартала 67:27:0013432, государственная собственность на которые не разграничена	Земли населенных пунктов
48	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Дорога	4062	67:27:0013432	Образование из земель кадастрового квартала 67:27:0013432, государственная собственность на которые не разграничена	Земли населенных пунктов
49	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Земли общего пользования	64	67:27:0013432	Образование из земель кадастрового квартала 67:27:0013432, государственная собственность на которые не разграничена	Земли населенных пунктов
50	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Земли общего пользования	34	67:27:0013432	Образование из земель кадастрового квартала 67:27:0013432, государственная	Земли населенных пунктов

51	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Земли общего пользования	9	67:27:0013432	собственность на которые не разграничена	Земли населенных пунктов
					Образование из земель кадастрового квартала 67:27:0013432, государственная собственность на которые не разграничена	
52	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Земли общего пользования	2	67:27:0013432	собственность на которые не разграничена	Земли населенных пунктов
					Образование из земель кадастрового квартала 67:27:0013432, государственная собственность на которые не разграничена	
53	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Земли общего пользования	7	67:27:0013432	собственность на которые не разграничена	Земли населенных пунктов
					Образование из земель кадастрового квартала 67:27:0013432, государственная собственность на которые не разграничена	
54	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	Коммунальные услуги	205	67:27:0013428	собственность на которые не разграничена	Земли населенных пунктов
					Образование из земель кадастрового квартала 67:27:0013428, государственная собственность на которые не разграничена	

3. ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ БУДУТ ОТНЕСЕНЫ К ТЕРРИТОРИЯМ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ИЛИ ИМУЩЕСТВУ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ

№ участка	Наименование	Площадь по проекту
9	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	12
17	Благоустройство территории (12.0.2)	2246
18	Благоустройство территории (12.0.2)	160
39	Благоустройство территории (12.0.2)	1150
40	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	4839
41	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	29
42	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	5
43	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	10
44	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	15
46	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	222
47	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	1243
48	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	4062
49	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	64
50	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	34
51	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	9
52	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	2
53	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	7

4. РАСЧЕТНОЕ ОБОСНОВАНИЕ РАЗМЕРОВ УЧАСТКОВ ТЕРРИТОРИИ КВАРТАЛА

Характеристики местоположения участков территории и расположенных на них объектов				Характеристики фактического использования участков территории и распол			
Участки зданий, сооружений, объектов (элементов) комплексного благоустройства	№ участков на плане	№ строений на плане	Адреса строений	Фактическое использование зданий и сооружений,объектов (элементов) комплексного благоустройства	Год постройки здания, сооружения	Этажность	Об пло жи поме зда соору (к
	1	1	ул. Средне-Лермонтовская, д. 33	Жилой дом блокированного типа	-	1	
	2						
	3	7	ул. Средне-Лермонтовская, д. 31	Индивидуальный жилой дом	-	1	
	4	2	ул. Рошаля, д. 20	Индивидуальный жилой дом	-	1	
	5	5	ул. Рошаля, д. 18а	Индивидуальный жилой дом	-	1	
	6	3	ул. Рошаля, д. 18	Жилой дом блокированного типа	-	1	
	7						
	8	4	ул. Рошала, д. 18б	Индивидуальный жилой дом	-	2	
	11	9	ул. Толмачева, д. 8	Многоквартирный жилой дом	1988	9	458
	13	8	ул. Средне-Лермонтовская, д. 29	Многоквартирный жилой дом	1973	5	324
	19	16	ул. Красная, д. 20	Индивидуальный жилой дом	-	1	
	20	15	ул. Толмачева, д. 14	Индивидуальный жилой дом	-	2	
	21	17	ул. Толмачева, д. 18	Жилой дом блокированного типа	-	2	
	22	18	ул. Толмачева, д. 18а	Жилой дом блокированного типа	-	2	
	23	19	ул. Толмачева, д. 18б	Жилой дом блокированного типа	-	2	
	24	20	ул. Красная, д. 18	Индивидуальный жилой дом	-	1	
	25	21	ул. Красная, д. 16	Индивидуальный жилой дом	-	1	
	26	-	-	-	-	-	
	27	22	ул. Толмачева, д. 20	Индивидуальный жилой дом	-	1	
	28	23	ул. Толмачева, д. 22	Индивидуальный жилой дом	-	3	
	29	24	ул. Красная, д. 14	Индивидуальный жилой дом	-	1	
	30	25	ул. Красная, д. 12а	Индивидуальный жилой дом	-	2	
	31	26	ул. Толмачева, д. 24	Индивидуальный жилой дом	-	2	
	32	27	ул. Толмачева, д. 26	Индивидуальный жилой дом	-	2	
	33	28	ул. Красная, д. 10	Индивидуальный жилой дом	-	1	
	34	29	ул. Красная, д. 8	Индивидуальный жилой дом	-	1	
	35	30	ул. Красная, д. 6	Жилой дом блокированного типа	-	1	
	36						
	37	31	ул. Красная, д. 4	Индивидуальный жилой дом	-	1	
	38	32	ул. Толмачева, д. 2	Индивидуальный жилой дом	-	1	
	ИТОГО участки жилых зданий					**48**	**782**
Участки административных зданий, учрежде	15	14	ул. Средне-Лермонтовская, д. 23	Магазин	-	3	
	ИТОГО участки административных зданий, учреждений по обслуживанию населения					3	**0,**
	10	-	-	Гараж	-	1	
	ИТОГО участки под гаражи и стоянки					1	**0,**
Участки объектов инженерной инфраструктуры	12	11	ул. Толмачева	Для трансформаторной подстанции № 454	-	1	
	14	12	ул. Толмачева	Под ЦТП №104	-	1	
	16	13	ул. Толмачева	Под электротяговую подстанцию №4	-	1	
	54	-	ул. Нижне-Лермонтовская	Инженерная инфрастуктура	-	-	
	ИТОГО участки объектов инженерной инфраструктуры					3	**0,**
и под благоустройство	**9**	**-**	**-**	Дорога	-	-	
	17	-	-	Озеленение и благоустройство	-	-	
	18	-	-	Озеленение и благоустройство	-	-	
	39	-	-	Озеленение и благоустройство	-	-	
	40	-	-	ул. Толмачева	-	-	
	41	-	-	Земли общего пользования	-	-	
	42	-	-	Земли общего пользования	-	-	
	43	-	-	Земли общего пользования	-	-	
	44	-	-	Земли общего пользования	-	-	
	45	-	-	Спортивная площадка	-	-	
	46	-	-	Земли общего пользования	-	-	
	47	-	-	Дорога	-	-	

оженных на них объектов			Характеристики расчетного обоснования размеров участков территории							
щая щадь лых щений ний, жений в.м)	Общая площадь нежилых помещений зданий, сооружений (кв.м)	Площадь по наружному обмеру (кв.м)	Удельный показатель земельной доли	Расчетное население (чел.)	Расчетные показатели участков территории					Примечание
					Нормативно необходимая площадь участка (кв.м)				Обременения на участках	
					минимальная	Sзу по пред. нормат (инвентар.)	Sзу по сведениям КПТ	**проектная**	Сервитуты	
-	-	117	-	-	-	-	282	**315**	-	67:27:0013432:144
							391	**401**		67:27:0013432:143
-	-	67	-	-	-	-	512	**662**	-	67:27:0013432:21
-	-	75	-	-	-	-	621	**642**	-	67:27:0013432:30
-	-	90	-	-	-	-	592	**654**	-	67:27:0013432:20
-	-	122	-	-	-	-	583	**587**	-	67:27:0013432:32
							460	**461**	-	67:27:0013432:332
-	-	74	-	-	-	-	430	**430**	-	67:27:0013432:331
34,70	254	462,0	0,98	163	4493	-	-	**4017**	306	-
41,00	20,3	580,0	1,52	115	4926	-	2 900	**3505**	599	67:27:0013432:28
-	-	87,0	-	-	-	-	600	**860**	-	67:27:0013432:10
-	-	139,0	-	-	-	-	625	**1059**	-	67:27:0013432:16
-	-	73,0	-	-	-	-	504	**534**	-	67:27:0013432:464
-	-	76,0	-	-	-	-	400	**426**	-	67:27:0013432:463
-	-	71,0	-	-	-	-	511	**495**	-	67:27:0013432:462
-	-	73,0	-	-	-	-	913	**850**	-	67:27:0013432:9
-	-	98,0	-	-	-	-	800	**766**	-	67:27:0013432:8
-	-	-	-	-	-	-	717	**710**	-	67:27:0013432:33
-	-	79,0	-	-	-	-	600	**600**	-	67:27:0013432:14
-	-	99,0	-	-	-	-	1 031	**1159**	-	67:27:0013432:13
-	-	98,0	-	-	-	-	874	**895**	-	67:27:0013432:7
-	-	85,0	-	-	-	-	1 381	**1394**	-	67:27:0013432:6
-	-	120,0	-	-	-	-	539	**544**	-	67:27:0013432:12
-	-	84,0	-	-	-	-	709	**698**	-	67:27:0013432:11
-	-	68,0	-	-	-	-	1 010	**1054**	-	67:27:0013432:5
-	-	44,0	-	-	-	-	800	**872**	-	67:27:0013432:4
		99,0	-	-	-	-	528	**527**	-	67:27:0013432:3
-	-						663	**661**	-	67:27:0013432:344
-	-	65,0	-	-	-	-	600	**626**	-	67:27:0013432:1
-	-	121,0	-	-	-	-	2 692	**2710**	-	67:27:0013432:2
25,70	**274,3**	**3166,0**		**278**	**9419**	**0**	**23 268**	**29114**	**0**	
-	-	423	-	-	-	-	665	**850**	-	67:27:0013432:34
,00	**0,00**	**423**		**0**	**0**	**0**	**665**	**850**	**0**	
-	-	10	-	-	-	-	-	**62**	-	-
,00	**0,00**	**10**		**0**	**0**	**0**	**0**	**62**	**0**	
-	-	48,00	-	-	-	-	81	**81**	-	67:27:0013432:29
-	-	119,00	-	-	-	-	119	119	-	67:27:0013432:23
-	-	224,00	-	-	-	-	559	**622**	-	67:27:0013432:22
-	-	-	-	-	-	-	-	**205**	-	-
,00	**0,00**	**391,00**		**0**	**0**	**0**	**759**	**1027**	**0**	
-	-	-	-	-	-	-	-	**12**	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	**1 573**	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	**160**	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	**1 150**	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	**4 839**	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	**29**	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	**5**	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	**10**	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	**15**	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	**688**	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	**222**	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	**1 243**	-	-

Участки	48	-	-	ул. Красная	-	-	
	49	-	-	Земли общего пользования	-	-	
	50	-	-	Земли общего пользования	-	-	
	51	-	-	Земли общего пользования	-	-	
	52	-	-	Земли общего пользования	-	-	
	53	-	-	Земли общего пользования	-	-	
	ИТОГО участки под благоустройство						**0,**
ВСЕГО ПО КВАРТАЛУ						55	**78**

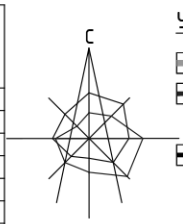
-	-	-	-	-	-	-	-	4 062	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	64	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	34	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	9	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	7	-	-
,00	0,00	0,00		0	0	0	0	14124	0	
326	274	3990		278	9419	0	24692	45177	0	

УТВЕРЖДЕН
постановлением Администрации
города Смоленска
(приложение № 4)
от 24.02.2022 № 400-адм

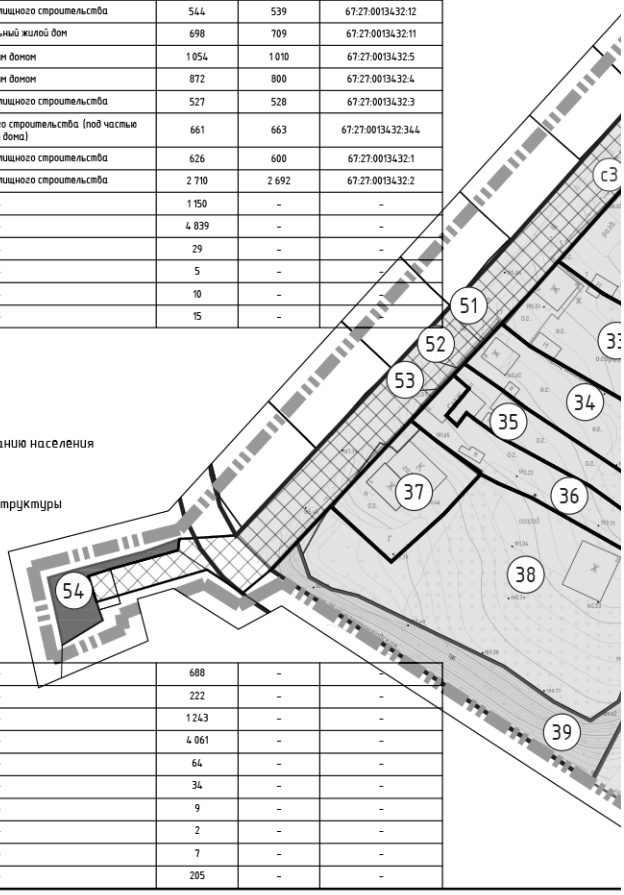
Чертеж межевания территорий

Экспликация земельных участков

№ зем. уч-ка	Вид разрешённого использования по проекту планировки в соответствии с Приложением к приказу Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 года N П/0412	Вид использования земельного участка в соответствии с ЕГРН	S по проекту	S по сведениям ЕГРН	Примечание
1	Блокированная жилая застройка (2.3)	Для индивидуального жилищного строительства	358	282	67:27:0013432:144
2	Блокированная жилая застройка (2.3)	Для индивидуального жилищного строительства	416	391	67:27:0013432:143
3	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для ранее возведенного индивидуального жилого дома	662	512	67:27:0013432:21
4	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Под жилым домом	642	621	67:27:0013432:30
5	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуального жилищного строительства	654	592	67:27:0013432:20
6	Блокированная жилая застройка (2.3)	Для индивидуального жилищного строительства	587	583	67:27:0013432:32
7	Блокированная жилая застройка (2.3)	Для индивидуального жилищного строительства	461	460	67:27:0013432:332
8	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуального жилищного строительства	430	430	67:27:0013432:331
9	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	–	12	–	–
10	Хранение автотранспорта (2.7.1)	–	62	–	–
11	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	–	4017	–	–
12	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	Для трансформаторной подстанции № 454	81	81	67:27:0013432:29
13	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	Для общежития	3 505	2 900	67:27:0013432:28
14	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	Под ЦТП №104	119	119	67:27:0013432:23
15	Магазины (4.4)	Для строительства здания бытового обслуживания (парикмахерская и фотография)	850	665	67:27:0013432:34
16	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	Под электротяговую подстанцию №4	622	559	67:27:0013432:22
17	Благоустройство территории (12.0.2)	–	1 573	–	–
18	Благоустройство территории (12.0.2)	–	160	–	–
19	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуального жилищного строительства	860	600	67:27:0013432:10
20	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуального жилищного строительства	1 059	625	67:27:0013432:16
21	Блокированная жилая застройка (2.3)	для размещения блок секции блокированного жилого дома	534	504	67:27:0013432:464
22	Блокированная жилая застройка (2.3)	для размещения блок секции блокированного жилого дома	426	400	67:27:0013432:463
23	**Блокированная жилая застройка (2.3)**	для размещения блок секции блокированного жилого дома	495	511	67:27:0013432:462
24	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуального жилищного строительства	850	913	67:27:0013432:9
25	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Под жилым домом	766	800	67:27:0013432:8
26	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуального огородничества	710	717	67:27:0013432:33
27	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуального жилищного строительства	600	600	67:27:0013432:14
28	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуального жилищного строительства	1 159	1 031	67:27:0013432:13
29	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Под жилым домом	895	874	67:27:0013432:7
30	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	ИЖС	1 394	1 381	67:27:0013432:6
31	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуального жилищного строительства	544	539	67:27:0013432:12
32	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	под индивидуальный жилой дом	698	709	67:27:0013432:11
33	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Под жилым домом	1 054	1 010	67:27:0013432:5
34	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Под жилым домом	872	800	67:27:0013432:4
35	Блокированная жилая застройка (2.3)	Для индивидуального жилищного строительства	527	528	67:27:0013432:3
36	Блокированная жилая застройка (2.3)	для индивидуального жилищного строительства (под частью жилого дома)	661	663	67:27:0013432:344
37	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуального жилищного строительства	626	600	67:27:0013432:1
38	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуального жилищного строительства	2 710	2 692	67:27:0013432:2
39	Благоустройство территории (12.0.2)	–	1 150	–	–
40	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	–	4 839	–	–
41	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	–	29	–	–
42	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	–	5	–	–
43	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	–	10	–	–
44	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	–	15	–	–
45	Площадки для занятий спортом (5.1.3)	–	688	–	–
46	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	–	222	–	–
47	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	–	1 243	–	–
48	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	–	4 061	–	–
49	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	–	64	–	–
50	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	–	34	–	–
51	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	–	9	–	–
52	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	–	2	–	–
53	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	–	7	–	–
54	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	–	205	–	–



– границы зе
– границы зе
– границы об
– границы зе



– участки под жилые дома
– участки под административные здания, учреждения по обслуживанию населения
– участки под гаражи и стоянки
– участки под объекты инженерной и коммунально-бытовой инфраструктуры
– участки под благоустройство, скверы, проезды
– участки под улично-дорожную сеть

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Условные обозначения:

– граница территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки

– красные линии, фактически существующие, координируемые в проекте планировки

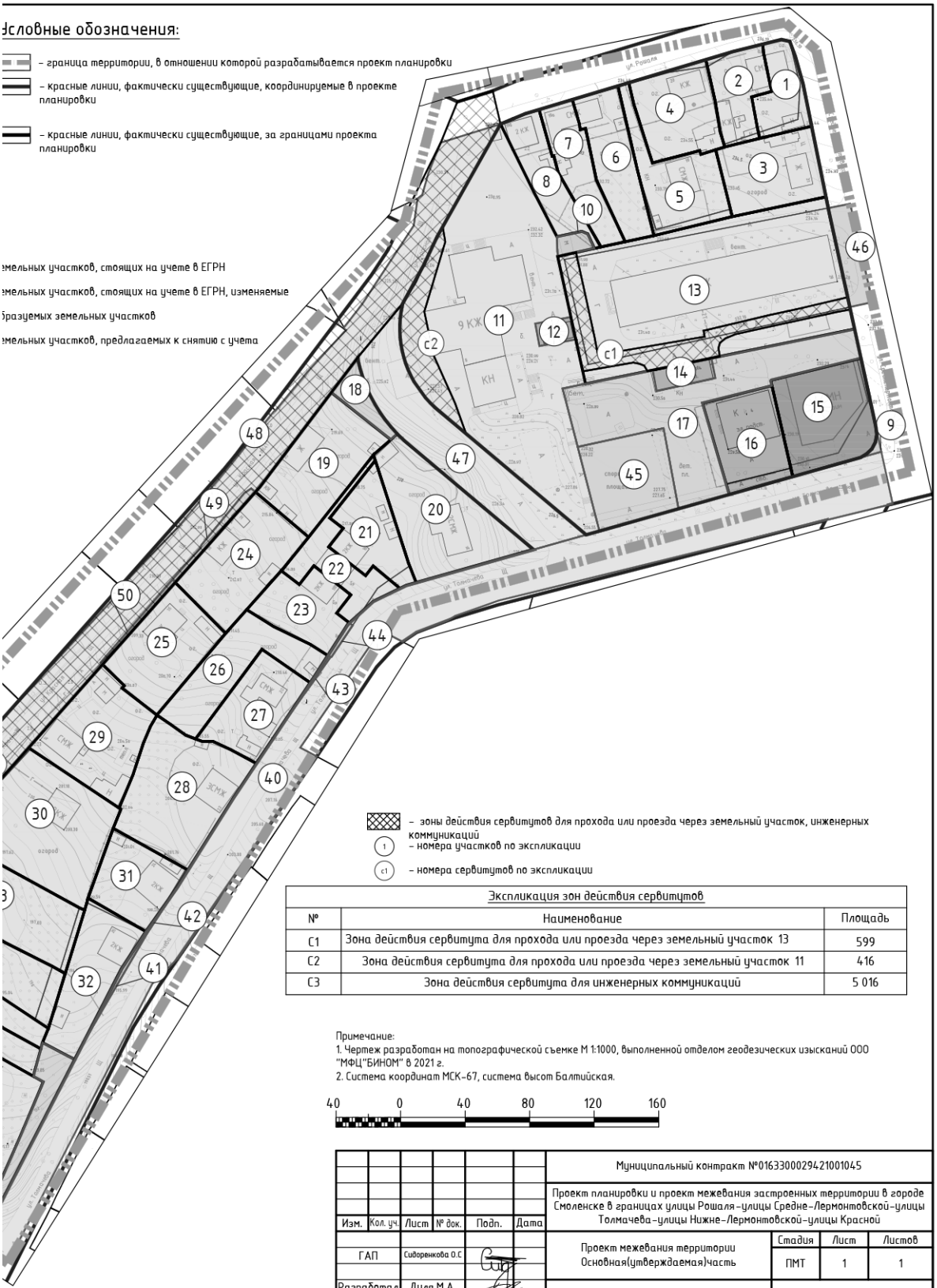
– красные линии, фактически существующие, за границами проекта планировки

земельных участков, стоящих на учете в ЕГРН

земельных участков, стоящих на учете в ЕГРН, изменяемые

образуемых земельных участков

земельных участков, предлагаемых к снятию с учета



– зоны действия сервитутов для прохода или проезда через земельный участок, инженерных коммуникаций

1 – номера участков по экспликации

с1 – номера сервитутов по экспликации

Экспликация зон действия сервитутов

№	Наименование	Площадь
С1	Зона действия сервитута для прохода или проезда через земельный участок 13	599
С2	Зона действия сервитута для прохода или проезда через земельный участок 11	416
С3	Зона действия сервитута для инженерных коммуникаций	5 016

Примечание:
1. Чертеж разработан на топографической съемке М 1:1000, выполненной отделом геодезических изысканий ООО "МФЦ"БИНОМ" в 2021 г.
2. Система координат МСК-67, система высот Балтийская.

40 0 40 80 120 160

Масштаб 1:1000

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГАП		Сиборенкова О.С			
Разработал		Дуля М.А.			

Муниципальный контракт №0163300029421001045

Проект планировки и проект межевания застроенных территории в городе Смоленске в границах улицы Рошаля-улицы Средне-Лермонтовской-улицы Толмачева-улицы Нижне-Лермонтовской-улицы Красной

Проект межевания территории Основная(утверждаемая)часть	Стадия	Лист	Листов
	ПМТ	1	1
Чертеж межевания территории. М 1:1000	ООО "МФЦ "БИНОМ"		

Формат А2

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 24.02.2022 № 401-адм

О внесении изменений в постановление Администрации города Смоленска от 03.06.2021 № 1294-адм «О ликвидации Смоленского муниципального унитарного предприятия «Магазин 62»

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 14.11.2002 № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях», Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Смоленска, утвержденным решением 43-й сессии Смоленского городского Совета III созыва от 27.04.2007 № 546, Порядком принятия решений о создании, реорганизации и ликвидации муниципальных унитарных предприятий города Смоленска, утвержденным решением 53-й сессии Смоленского городского Совета III созыва от 25.01.2008 № 773, Уставом Смоленского муниципального унитарного предприятия «Магазин 62», утвержденным постановлением Администрации города Смоленска от 12.04.2011 № 639-адм, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в постановление Администрации города Смоленска от 03.06.2021 № 1294-адм «О ликвидации Смоленского муниципального унитарного предприятия «Магазин 62» (в редакции постановлений Администрации города Смоленска от 13.08.2021 № 2066-адм, от 16.11.2021 № 2862-адм) и утвержденный им состав ликвидационной комиссии следующие изменения:

1.1. В постановлении:

1.1.1. Пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Установить период проведения действий по ликвидации предприятия с даты подписания настоящего постановления по 30.12.2022.».

1.1.2. В подпунктах 6.5, 7.3 цифры «28.02.2022» заменить цифрами «30.12.2022».

1.2. В составе ликвидационной комиссии:

1.2.1. Исключить из состава комиссии Антипову Ирину Александровну.

1.2.2. Включить в состав комиссии Столярову Дарью Владимировну, главного специалиста отдела консолидированной отчетности и кассового исполнения бюджета Финансово-казначейского управления Администрации города Смоленска.

2. Муниципальному казённому учреждению «Городское информационное агентство» опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

3. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы города Смоленска по инвестициям и комплексному развитию.

Глава города Смоленска А.А. Борисов

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 24.02.2022 № 402-адм

О принятии решения о подготовке проекта внесения изменений в проект межевания территории под малоэтажную комплексную застройку в районе поселка Анастасино города Смоленска

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Положением о подготовке и утверждении документации по планировке территории города Смоленска, утвержденным постановлением Администрации города Смоленска от 05.07.2007 № 1927-адм, на основании заявления Максимова Константина Ивановича от 28.01.2022, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска п о с т а н о в л я е т:

1. Разрешить Максимову Константину Ивановичу за счет собственных средств подготовку проекта внесения изменений в проект межевания территории под малоэтажную комплексную застройку в районе поселка Анастасино города Смоленска, утвержденный постановлением Администрации города Смоленска от 21.05.2020 № 1066-адм «Об утверждении проекта межевания территории под малоэтажную комплексную застройку в районе поселка Анастасино города Смоленска» (далее – проект).

2. Подготовить проект в соответствии с требованиями технического задания, подготовленного управлением архитектуры и градостроительства Администрации города Смоленска.

3. Представить проект в управление архитектуры и градостроительства Администрации города Смоленска не позднее 365 дней со дня опубликования настоящего постановления.

4. Муниципальному казенному учреждению «Городское информационное агентство» опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации в течение 3 дней со дня его принятия.

5. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

Глава города Смоленска А.А. Борисов

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 24.02.2022 № 403-адм

О принятии решения о подготовке проекта внесения изменений в проект межевания территории в городе Смоленске в границах улицы Лавочкина – улицы Маршала Еременко – границе территориальной зоны Ж1

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Положением о подготовке и утверждении документации по планировке территории города Смоленска, утвержденным постановлением Администрации города Смоленска от 05.07.2007 № 1927-адм, на основании заявления Енокян Гоарик Мкртичевны от 27.01.2022, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска п о с т а н о в л я е т:

1. Разрешить Енокян Гоарик Мкртичевне за счет собственных средств подготовку проекта внесения изменений в проект межевания территории в городе Смоленске в границах улицы Лавочкина – улицы Маршала Еременко – границе территориальной зоны Ж1, утвержденный постановлением Администрации города Смоленска от 11.06.2021 № 1444-адм «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории в городе Смоленске в границах улицы Лавочкина – улицы Маршала Еременко – границе территориальной зоны Ж1» (далее – проект).

2. Подготовить проект в соответствии с требованиями технического задания, подготовленного управлением архитектуры и градостроительства Администрации города Смоленска.

3. Представить проект в управление архитектуры и градостроительства Администрации города Смоленска не позднее 365 дней со дня опубликования настоящего постановления.

4. Муниципальному казенному учреждению «Городское информационное агентство» опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации в течение 3 дней со дня его принятия.

5. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

Глава города Смоленска А.А. Борисов

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 24.02.2022 № 420-адм

О признании утратившими силу отдельных правовых актов

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска п о с т а н о в л я е т:

1. Признать утратившими силу:

- постановление Администрации города Смоленска от 28.03.2008 № 360-адм «О внесении изменений в постановление Администрации города Смоленска от 14.03.2007 № 673-адм «О проведении ежегодного конкурса среди субъектов малого предпринимательства города Смоленска «Предприниматель года»;
- постановление Администрации города Смоленска от 27.02.2009 № 200-адм «О внесении изменений в постановление Администрации города Смоленска от 14.03.2007 № 673-адм «О проведении ежегодного конкурса среди субъектов малого предпринимательства города Смоленска «Предприниматель года»;
- постановление Администрации города Смоленска от 04.06.2009 № 529-адм «О внесении изменений в постановление Администрации города Смоленска от 14.03.2007 № 673-адм «О проведении ежегодного конкурса среди субъектов малого предпринимательства города Смоленска «Предприниматель года»;
- постановление Администрации города Смоленска от 03.08.2009 № 774-адм «О внесении изменений в постановление Администрации города Смоленска от 14.03.2007 № 673-адм «О проведении ежегодного конкурса среди субъектов малого предпринимательства города Смоленска «Предприниматель года»;

- постановление Администрации города Смоленска от 30.12.2009 № 1616-адм «О внесении изменений в постановление Администрации города Смоленска от 14.03.2007 № 673-адм «О проведении ежегодного конкурса среди субъектов малого и среднего предпринимательства города Смоленска «Предприниматель года»;

- постановление Администрации города Смоленска от 10.12.2010 № 761-адм «О внесении изменений в постановление Администрации города Смоленска от 14.03.2007 № 673-адм «О проведении ежегодного конкурса среди субъектов малого и среднего предпринимательства города Смоленска «Предприниматель года»;

- постановление Администрации города Смоленска от 21.01.2011 № 65-адм «О внесении изменения в постановление Администрации города Смоленска от 14.03.2007 № 673-адм «О проведении ежегодного конкурса среди субъектов малого и среднего предпринимательства города Смоленска «Предприниматель года»;

- постановление Администрации города Смоленска от 22.02.2011 № 309-адм «О внесении изменений в постановление Администрации города Смоленска от 14.03.2007 № 673-адм «О проведении ежегодного конкурса среди субъектов малого и среднего предпринимательства города Смоленска «Предприниматель года»;

- постановление Администрации города Смоленска от 25.03.2011 № 526-адм «О внесении изменения в постановление Администрации города Смоленска от 14.03.2007 № 673-адм «О проведении ежегодного конкурса среди субъектов малого и среднего предпринимательства города Смоленска «Предприниматель года»;

- постановление Администрации города Смоленска от 16.04.2012 № 567-адм «О внесении изменений в постановление Администрации города Смоленска от 14.03.2007 № 673-адм «О проведении ежегодного конкурса среди субъектов малого и среднего предпринимательства города Смоленска «Предприниматель года»;

- постановление Администрации города Смоленска от 18.05.2012 № 811-адм «О внесении изменения в постановление Администрации города Смоленска от 14.03.2007 № 673-адм «О проведении ежегодного конкурса среди субъектов малого и среднего предпринимательства города Смоленска «Предприниматель года»;

- постановление Администрации города Смоленска от 22.02.2013 № 277-адм «О внесении изменений в постановление Администрации города Смоленска от 14.03.2007 № 673-адм «О проведении ежегодного конкурса среди субъектов малого и среднего предпринимательства города Смоленска «Предприниматель года»;

- постановление Администрации города Смоленска от 22.04.2013 № 754-адм «О внесении изменения в постановление Администрации города Смоленска от 14.03.2007 № 673-адм «О проведении ежегодного конкурса среди субъектов малого и среднего предпринимательства города Смоленска «Предприниматель года»;

- постановление Администрации города Смоленска от 22.05.2013 № 927-адм «О внесении изменения в постановление Администрации города Смоленска от 14.03.2007 № 673-адм «О проведении ежегодного конкурса среди субъектов малого и среднего предпринимательства города Смоленска «Предприниматель года»;

- постановление Администрации города Смоленска от 06.05.2010 № 829-адм «О внесении изменений в постановление Администрации города Смоленска от 20.04.2010 № 718-адм»;

- постановление Администрации города Смоленска от 30.06.2010 № 1149-адм «О внесении изменений в постановление Администрации города Смоленска от 20.04.2010 № 718-адм»;

- постановление Администрации города Смоленска от 30.11.2010 № 626-адм «О внесении изменений в постановление Администрации города Смоленска от 20.04.2010 № 718-адм «Об утверждении Положения о порядке предоставления субсидий на возмещение процентной ставки по кредитам, предоставляемым кредитными организациями субъектам малого и среднего предпринимательства, и лизинговым платежам в соответствии с договором финансовой аренды (лизинга)»;

- постановление Администрации города Смоленска от 21.01.2011 № 67-адм «О внесении изменения в постановление Администрации города Смоленска от 20.04.2010 № 718-адм «Об утверждении Положения о порядке предоставления субсидий на возмещение процентной ставки по кредитам, предоставляемым кредитными организациями субъектам малого и среднего предпринимательства, и лизинговым платежам в соответствии с договором финансовой аренды (лизинга)»;

- постановление Администрации города Смоленска от 27.12.2008 № 2082-адм «О внесении изменения в постановление Администрации города Смоленска от 30.07.2008 № 1040-адм»;

- постановление Администрации города Смоленска от 27.04.2009 № 378-адм «О внесении изменений в постановление Администрации города Смоленска от 30.07.2008 № 1040-адм»;

- постановление Администрации города Смоленска от 25.01.2010 № 72-адм «О внесении изменений в постановление Администрации города Смоленска от 30.07.2008 № 1040-адм»;

- постановление Администрации города Смоленска от 06.10.2010 № 155-адм «О внесении изменений в постановление Администрации города Смоленска от 30.07.2008 № 1040-адм»;

- постановление Администрации города Смоленска от 21.01.2011 № 66-адм «О внесении изменений в постановление Администрации города Смоленска от 30.07.2008 № 1040-адм «Об утверждении Положения о порядке предоставления за счет бюджетных средств города Смоленска субсидий на компенсацию части затрат по арендной плате за нежилые помещения немуниципальных форм собственности субъектам малого и среднего предпринимательства в связи с производством (реализацией) товаров, выполнением работ, оказанием услуг»;

- постановление Администрации города Смоленска от 11.02.2013 № 206-адм «О внесении изменений в постановление Администрации города Смоленска от 30.07.2008 № 1040-адм»;

- постановление Администрации города Смоленска от 29.05.2013 № 958-адм «О внесении изменения в постановление Администрации города Смоленска от 30.07.2008 № 1040-адм»;

- постановление Администрации города Смоленска от 08.08.2014 № 1452-адм «О внесении изменений в постановление Администрации города Смоленска от 30.07.2008 № 1040-адм «Об утверждении Положения о порядке предоставления за счет бюджетных средств города Смоленска субсидий на компенсацию части затрат по арендной плате за нежилые помещения немуниципальных форм собственности субъектам малого и среднего предпринимательства в связи с производством (реализацией) товаров, выполнением работ, оказанием услуг»;

- постановление Администрации города Смоленска от 27.10.2014 № 1911-адм «О внесении изменения в постановление Администрации города Смоленска от 30.07.2008 № 1040-адм «Об утверждении Положения о порядке предоставления за счет бюджетных средств города Смоленска субсидий на компенсацию части затрат по арендной плате за нежилые помещения немуниципальных форм собственности субъектам малого и среднего предпринимательства в связи с производством (реализацией) товаров, выполнением работ, оказанием услуг»;

- постановление Администрации города Смоленска от 05.12.2014 № 2126-адм «О внесении изменения в постановление Администрации города Смоленска от 30.07.2008 № 1040-адм «Об утверждении Положения о порядке предоставления за счет бюджетных средств города Смоленска субсидий на компенсацию части затрат по арендной плате за нежилые помещения немуниципальных форм собственности субъектам малого и среднего предпринимательства в связи с производством (реализацией) товаров, выполнением работ, оказанием услуг»;

- постановление Администрации города Смоленска от 31.01.2011 № 124-адм «О внесении изменений в постановление Администрации города Смоленска от 15.04.2010 № 700-адм «Об утверждении Положения о порядке предоставления субсидий субъектам малого и среднего предпринимательства на компенсацию части затрат, связанных с энергосбережением»;

- постановление Администрации города Смоленска от 12.07.2012 № 1231-адм «О внесении изменения в постановление Администрации города Смоленска от 18.04.2012 № 580-адм «Об утверждении Положения о порядке формирования инфраструктуры поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства города Смоленска»;

- постановление Администрации города Смоленска от 20.12.2012 № 2304-адм «О внесении изменения в постановление Администрации города Смоленска от 18.04.2012 № 580-адм «Об утверждении Положения о порядке формирования инфраструктуры поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства города Смоленска»;

- постановление Администрации города Смоленска от 23.01.2014 № 154-адм «О внесении изменения в постановление Администрации города Смоленска от 18.04.2012 № 580-адм «Об утверждении Положения о порядке формирования инфраструктуры поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства города Смоленска»;

- постановление Администрации города Смоленска от 09.11.2016 № 2651-адм «О внесении изменений в постановление Администрации города Смоленска от 18.04.2012 № 580-адм «Об утверждении Положения о порядке формирования инфраструктуры поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства города Смоленска»;

- постановление Администрации города Смоленска от 11.10.2017 № 2799-адм «О внесении изменений в постановление Администрации города Смоленска от 31.05.2017 № 1428-адм «Об утверждении Положения о предоставлении субъектам малого и среднего предпринимательства субсидий на возмещение части затрат по участию в выставочно-ярмарочной деятельности»;

- постановление Главы города Смоленска от 08.09.2009 № 374 «О внесении изменений в постановление Главы города Смоленска от 26.06.2009 № 267 «Об утверждении Положения о проведении конкурсного отбора на право предоставления субсидий субъектам малого и среднего предпринимательства на разработку, внедрение, сертификацию систем менеджмента качества в соответствии с международными стандартами»;

- постановление Главы города Смоленска от 04.02.2010 № 32 «О внесении изменения в постановление Главы города Смоленска от 26.06.2009 № 267»;

- постановление Главы города Смоленска от 22.01.2010 № 9 «О внесении изменений в постановление Главы города Смоленска от 18.08.2008 № 429 «О проведении ежегодного конкурсного отбора инновационных проектов субъектов малого и среднего предпринимательства, осуществляющих деятельность на территории города Смоленска, создающих и реализующих инновационную продукцию в научно-технической сфере (производство товаров, разработка технологий, выполнение работ, оказание услуг), для предоставления субсидий за счет средств бюджета города Смоленска»;

- постановление Администрации города Смоленска от 28.03.2011 № 530-адм «О внесении изменений в постановление Главы города Смоленска от 18.08.2008 № 429 «О проведении ежегодного конкурсного отбора инновационных проектов субъектов малого и среднего предпринимательства, осуществляющих деятельность на территории города Смоленска, создающих и реализующих инновационную продукцию в научно-технической сфере (производство товаров, разработка технологий, выполнение работ, оказание услуг), для предоставления субсидий за счет средств бюджета города Смоленска»;

- постановление Администрации города Смоленска от 29.05.2013 № 957-адм «О внесении изменения в постановление Главы города Смоленска от 18.08.2008 № 429».

2. Муниципальному казенному учреждению «Городское информационное агентство» опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

3. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

Глава города Смоленска А.А. Борисов

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 24.02.2022 № 423-адм

Об утверждении Порядка предоставления из бюджета города Смоленска субсидии на возмещение недополученных доходов юридическим лицам (за исключением государственных (муниципальных) учреждений), индивидуальным предпринимателям, оказывающим населению услуги бань и душевых общего пользования

В соответствии со статьей 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 18.09.2020 № 1492 «Об общих требованиях к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам - производителям товаров, работ, услуг, и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить прилагаемый Порядок предоставления из бюджета города Смоленска субсидии на возмещение недополученных доходов юридическим лицам (за исключением государственных (муниципальных) учреждений), индивидуальным предпринимателям, оказывающим населению услуги бань и душевых общего пользования.

2. Признать утратившими силу постановления Администрации города Смоленска:

- от 26.01.2018 № 149-адм «Об утверждении Порядка предоставления из бюджета города Смоленска субсидии на возмещение недополученных доходов юридическим лицам (за исключением государственных (муниципальных) учреждений), индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам, оказывающим населению услуги бань и душевых общего пользования»;

- от 24.05.2018 № 1387-адм «О внесении изменения в Порядок предоставления из бюджета города Смоленска субсидии на возмещение недополученных доходов юридическим лицам (за исключением государственных (муниципальных) учреждений), индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам, оказывающим населению услуги бань и душевых общего пользования, утвержденный постановлением Администрации города Смоленска от 26.01.2018 № 149-адм»;

- от 25.05.2020 № 1085-адм «О внесении изменения в Порядок предоставления из бюджета города Смоленска субсидии на возмещение недополученных доходов юридическим лицам (за исключением государственных (муниципальных) учреждений), индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам, оказывающим населению услуги бань и душевых общего пользования, утвержденный постановлением Администрации города Смоленска от 26.01.2018 № 149-адм»;

- от 09.04.2021 № 798-адм «О внесении изменений в постановление Администрации города Смоленска от 26.01.2018 № 149-адм «Об утверждении Порядка предоставления из бюджета города Смоленска субсидии на возмещение недополученных доходов юридическим лицам (за исключением государственных (муниципальных) учреждений), индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам, оказывающим населению услуги бань и душевых общего пользования».

3. Муниципальному казённому учреждению «Городское информационное агентство» опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

4. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Смоленска А.А. Борисов

УТВЕРЖДЕН
постановлением Администрации
города Смоленска
от 24.02.2022 № 423-адм

П О Р Я Д О К
предоставления из бюджета города Смоленска субсидии на возмещение недополученных доходов юридическим лицам (за исключением государственных (муниципальных) учреждений), индивидуальным предпринимателям, оказывающим населению услуги бань и душевых общего пользования

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ СУБСИДИИ

1.1. Настоящий Порядок разработан в соответствии со статьей 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 18.09.2020 № 1492 «Об общих требованиях к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам - производителям товаров, работ, услуг, и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации» и определяет механизм предоставления из бюджета города Смоленска субсидии на возмещение недополученных доходов юридическим лицам (за исключением государственных (муниципальных) учреждений), индивидуальным предпринимателям, оказывающим населению услуги бань и душевых общего пользования (далее – юридические лица, индивидуальные предприниматели).

1.2. В настоящем Порядке используются следующие понятия:

1) субсидия - средства, предоставляемые на безвозмездной и безвозвратной основе, предусмотренные в бюджете города Смоленска на очередной финансовый год, в целях возмещения недополученных доходов юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям), индивидуальным предпринимателям, оказывающим населению услуги бань и душевых общего пользования (далее - субсидия);

2) договор на предоставление субсидии - соглашение между юридическими лицами (за исключением государственных (муниципальных) учреждений), индивидуальными предпринимателями, оказывающими населению услуги бань и душевых общего пользования, и Управлением жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Смоленска, определяющее права, обязанности и ответственность сторон, возникающие в

связи с безвозмездным и безвозвратным предоставлением средств из бюджета города Смоленска (далее - договор);

3) участники отбора - юридические лица, индивидуальные предприниматели, соответствующие категориям и критериям отбора получателей субсидии, установленным пунктом 1.7 раздела 1 настоящего Порядка.

1.3. Целью предоставления субсидии из бюджета города Смоленска является возмещение недополученных доходов юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, оказывающим населению услуги бань и душевых общего пользования, по тарифам ниже уровня экономически обоснованных затрат.

1.4. Управление жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Смоленска является получателем бюджетных средств, до которого в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации доведены в установленном порядке лимиты бюджетных обязательств на предоставление субсидии на соответствующий финансовый год (далее - Главный распорядитель).

1.5. Субсидия предоставляется на основании заключенного с Главным распорядителем договора на предоставление субсидии (далее – договор) в пределах лимитов бюджетных обязательств, предусмотренных в бюджете города Смоленска на соответствующий финансовый год.

1.6. Главный распорядитель обеспечивает проведение отбора получателей субсидии.

1.7. Категории и критерии отбора получателей субсидии:

1.7.1. К категориям получателей субсидии относятся юридические лица, индивидуальные предприниматели, оказывающие населению услуги бань и душевых общего пользования на территории города Смоленска в соответствии с действующим законодательством и учредительными документами (далее - получатели субсидии).

1.7.2. Участники отбора должны соответствовать следующим критериям:

- государственная регистрация юридического лица (индивидуального предпринимателя) на территории города Смоленска;

- соответствие помещений, используемых для предоставления населению услуг бань и душевых общего пользования, ГОСТу 32670-2014;

- единовременная вместимость помещений, используемых для предоставления населению услуг бань и душевых общего пользования, не менее 20 мест;

- наличие в отделениях спланированного движения посетителей по функциональной схеме (ГОСТ 32670-2014);

- предоставление населению услуг бань и душевых общего пользования по тарифам, заявленным получателем субсидии, ниже уровня экономически обоснованных затрат;

- предоставление льготным категориям граждан (пенсионерам в возрасте, по достижении которого возникает право на пенсию по государственному пенсионному обеспечению, в соответствии с Федеральным законом от

15.12.2001 № 166-ФЗ «О государственном пенсионном обеспечении в Российской Федерации», инвалидам при предъявлении документа установленного образца и лицам, сопровождающим инвалидов) в один из дней недели скидки до 50 процентов при оплате услуг бань и душевых общего пользования;

- бесплатное обслуживание детей в возрасте до 7 лет;

- соответствие требованиям, предусмотренным пунктом 2.21 раздела 2 настоящего Порядка.

1.8. Способом проведения отбора получателей субсидии (далее - отбор) является запрос предложений.

2. ПОРЯДОК ПРОВЕДЕНИЯ ОТБОРА, УСЛОВИЯ И ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ СУБСИДИИ

2.1. Субсидия предоставляется юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям по результатам отбора, который осуществляется на основании заявок, направленных участниками отбора исходя из их соответствия критериям, установленным пунктом 1.7 раздела 1 настоящего Порядка, Главному распорядителю.

2.2. На Едином портале бюджетной системы Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» размещается:

- информация о субсидии при формировании бюджета города Смоленска, внесении изменений в бюджет города Смоленска;

- объявление о проведении отбора;

- дата, время и место рассмотрения заявок;

- информация об участниках отбора, заявки которых были рассмотрены;

- информация об участниках отбора, заявки которых были отклонены, с указанием причин их отклонения, в том числе положения объявления о проведении отбора, которым не соответствуют такие заявки;

- информация об участниках отбора, с которыми будет заключен договор, и о размере предоставляемой им субсидии.

2.3. Главный распорядитель не позднее чем за 3 календарных дня до даты приема заявок на участие в отборе, указанной в объявлении, размещает объявление на официальном сайте Администрации города Смоленска в соответствии с подпунктом «б» пункта 4 Общих требований к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам - производителям товаров, работ, услуг, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 18.09.2020 № 1492.

2.4. В целях проведения отбора участники отбора, претендующие на получение субсидии на очередной финансовый год, предоставляют Главному распорядителю в течение срока, указанного в объявлении о проведении отбора, заявление по форме согласно приложению № 1 к настоящему Порядку.

2.5. К заявлению прилагаются следующие документы:

- копия устава (для юридических лиц);

- копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя;

- согласие на размещение на официальном сайте Администрации города Смоленска информации о результатах отбора и иной информации, связанной с соответствующим отбором, по форме согласно приложению № 2 к настоящему Порядку;

- уведомление об открытии в кредитной организации банковского счета;

- плановые показатели финансово-хозяйственной деятельности по форме согласно приложению № 3 к настоящему Порядку;

- документы, подтверждающие экономически обоснованные затраты;

- копия технического паспорта с указанием расстановки моечных мест и перечнем оборудования;

- копия графической схемы движения посетителей по помещениям;

- гарантийное письмо юридического лица, индивидуального предпринимателя о предоставлении населению услуг бань и душевых общего пользования по заявленным тарифам ниже экономически обоснованных затрат;

- правила пользования банями;

- бухгалтерская и налоговая отчетность по установленной форме за 2 предшествующих года;

- справка Инспекции Федеральной налоговой службы по городу Смоленску, подписанная ее руководителем (иным уполномоченным лицом), подтверждающая отсутствие сведений о прекращении деятельности юридического лица, индивидуального предпринимателя, а также содержащая сведения о том, что юридическое лицо находится (не находится) в процессе реорганизации или ликвидации, имеет (не имеет) ограничения на осуществление хозяйственной деятельности, что в отношении юридического лица возбуждено (не возбуждено) производство по делу о несостоятельности (банкротстве), а индивидуальный предприниматель прекратил (не прекратил) деятельность в качестве индивидуального предпринимателя, в случае, если справка не представлена, то она запрашивается Главным распорядителем по межведомственному запросу.

Ответственность за достоверность сведений, содержащихся в документах, несут участники отбора.

2.6. Документы, предусмотренные пунктом 2.5 раздела 2 настоящего Порядка, предоставляются в двух экземплярах, один из которых - подлинник, подлежащий возврату участнику отбора, второй - копии документов, прилагаемых к заявлению. Прилагаемый к заявлению документ, состоящий из двух и более листов, должен быть пронумерован и прошнурован.

2.7. Главный распорядитель создает комиссию для рассмотрения заявок участников отбора (далее – комиссия). Состав и порядок работы комиссии утверждаются приказом Главного распорядителя. При необходимости в состав комиссии могут быть включены представители структурных подразделений Администрации города Смоленска.

Комиссия создается для рассмотрения заявок на предмет соответствия

установленным в объявлении о проведении отбора требованиям.

2.8. Комиссия рассматривает представленные участниками отбора документы в течение 3 рабочих дней с даты окончания подачи заявок, указанной в объявлении о проведении отбора, и определяет получателей субсидии, прошедших отбор.

2.9. В случае предоставления полного пакета документов и соответствия получателя субсидии категориям и критериям, изложенным в пункте 1.7 раздела 1 настоящего Порядка, Главный распорядитель осуществляет регистрацию заявления и в течение 3 рабочих дней со дня регистрации направляет копии документов в управление экономики Администрации города Смоленска (далее – управление экономики) для подготовки заключения о подтверждении экономически обоснованных затрат на 1 посещение бань и душевых общего пользования, заявленных участниками отбора (далее - заключение).

2.10. Управление экономики в течение 15 рабочих дней с даты получения документов подготавливает заключение и направляет Главному распорядителю.

2.11. Главный распорядитель подготавливает заключение по размеру субсидии на очередной финансовый год и направляет его в Финансово-казначейское управление Администрации города Смоленска при подготовке предложений в проект бюджета города Смоленска на очередной финансовый год и плановый период.

Общий срок рассмотрения документов, указанных в пунктах 2.4, 2.5 раздела 2 настоящего Порядка, не превышает 30 календарных дней.

2.12. В случае несоответствия участника отбора и представленных им документов установленным требованиям, а также если экономически обоснованные затраты, заявленные участником отбора, заключением не подтверждаются, Главный распорядитель отказывает в получении субсидии, о чем письменно сообщает участнику отбора в течение 3 рабочих дней после получения соответствующего заключения с указанием причин отказа.

2.13. Участник отбора вправе отозвать заявку на участие в отборе путем направления Главному распорядителю соответствующего заявления. При поступлении соответствующего заявления Главный распорядитель в течение 1 рабочего дня исключает заявку на участие в отборе.

Изменения в заявку на участие в отборе вносятся по заявлению участника отбора, направленному в адрес Главного распорядителя, в течение 2 рабочих дней после поступления такого заявления.

2.14. Разъяснение положений объявления о проведении отбора осуществляется в сроки и по телефону, указанные в объявлении, или непосредственно специалистами Главного распорядителя согласно режиму рабочего времени в период проведения отбора.

2.15. Победитель (победители) отбора признается уклонившимся (признаются уклонившимися) от заключения договора, если в течение 10 рабочих дней с момента утверждения бюджета города Смоленска на очередной финансовый год и плановый период не явился (не явились) для подписания договора.

2.16. Комиссия отклоняет заявку участника отбора на стадии рассмотрения заявок по следующим основаниям:

- несоответствие участника отбора требованиям, установленным в пункте 2.21 раздела 2 настоящего Порядка;

- несоответствие представленной участником отбора заявки и документов требованиям к заявкам участников отбора, установленным в объявлении о проведении отбора;

- недостоверность представленной участником отбора информации, в том числе информации о месте нахождения и адресе юридического лица;

- подача участником отбора заявки после даты и (или) времени, определенных для подачи заявок.

2.17. Главный распорядитель в срок не позднее 14-го календарного дня, следующего за календарной датой принятия решения о предоставлении субсидии (об отказе в предоставлении субсидии), размещает на официальном сайте Администрации города Смоленска информацию, включающую в себя:

- дату, время и место проведения рассмотрения заявок;

- информацию об участниках отбора, заявки которых были рассмотрены;

- информацию об участниках отбора, заявки которых были отклонены, с указанием причин их отклонения, в том числе положения объявления о проведении отбора, которым не соответствуют такие заявки;

- информацию об участниках отбора, с которыми будет заключен договор, и размерах предоставляемых им субсидий.

2.18. Предоставление субсидии осуществляется через Главного распорядителя на основании договора, заключенного между получателем субсидии и Главным распорядителем, в соответствии с типовой формой договора, утвержденной приказом Финансово-казначейского управления Администрации города Смоленска, который оформляется в течение 10 рабочих дней после утверждения бюджета города Смоленска в порядке очередности по дате регистрации заявлений в пределах лимитов бюджетных обязательств, предусмотренных на текущий год.

Обязательными условиями предоставления субсидии, указываемыми в договоре, являются:

- согласие получателя субсидии на осуществление Главным распорядителем и органами муниципального финансового контроля Администрации города Смоленска проверок соблюдения получателем субсидии условий, целей и порядка предоставления субсидии по форме согласно приложению № 4 к настоящему Порядку;

- согласование новых условий договора или расторжения договора при недостижении согласия по новым условиям в случае уменьшения Главному распорядителю ранее доведенных лимитов бюджетных обязательств, указанных в пункте 1.4 раздела 1 настоящего Порядка, приводящего к невозможности предоставления субсидии в размере, определенном в договоре, в соответствии с пунктом 4.6 раздела 4 настоящего Порядка.

2.19. Размер субсидии для получателя субсидии определяется как произведение количества посетителей бань и душевых общего пользования на

разность между плановыми экономически обоснованными затратами на одно посещение и заявленным тарифом и не может превышать предусмотренных на соответствующий финансовый год лимитов бюджетных ассигнований.

2.20. Результатом предоставления субсидии является возмещение недополученных доходов юридическим лицам (за исключением государственных (муниципальных) учреждений), индивидуальным предпринимателям, оказывающим населению услуги бань и душевых общего пользования.

2.21. Требования, которым должен соответствовать получатель субсидии на первое число месяца, предшествующего месяцу, в котором планируется заключение договора:

- у получателя субсидии должна отсутствовать неисполненная обязанность по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах;

- у получателя субсидии должна отсутствовать просроченная задолженность по возврату в бюджет города Смоленска субсидий, бюджетных инвестиций, предоставленных в том числе в соответствии с иными правовыми актами, и иная просроченная задолженность перед бюджетом города Смоленска;

- получатель субсидии - юридическое лицо - не должно находиться в процессе реорганизации, ликвидации, в отношении него не должна быть введена процедура банкротства, деятельность получателя субсидии не должна быть приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, а получатели субсидии - индивидуальные предприниматели - не должны прекратить деятельность в качестве индивидуального предпринимателя;

- получатель субсидии не должен являться иностранным юридическим лицом, а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которого доля участия иностранных юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны) в отношении таких юридических лиц, в совокупности превышает 50 процентов;

- получатель субсидии не должен получать средства из бюджета города Смоленска на основании иных муниципальных правовых актов на цели, указанные в пункте 1.3 раздела 1 настоящего Порядка.

2.22. Для получения субсидии получатель субсидии ежемесячно в течение финансового года, на который предоставлена субсидия, не позднее 20 числа месяца, следующего за отчетным, предоставляет Главному распорядителю расчет суммы субсидии по форме согласно приложению № 5 к настоящему Порядку.

Если фактические затраты выше плановых экономически обоснованных, при расчете размера субсидии используются плановые затраты.

В случае введения ограничения на посещение населением бань и душевых общего пользования на территории города Смоленска в рамках действия режима повышенной готовности в связи с угрозой распространения коронавирусной инфекции (COVID-19) на основании нормативно-правовых актов Администрации Смоленской области и Администрации города Смоленска расчет размера субсидии необходимо определять исходя из 1/12 планового количества посетителей бань и душевых общего пользования, учтенного при подтверждении экономически обоснованных затрат.

2.23. Главный распорядитель ежемесячно на основании договора, предусмотренного пунктом 2.18 раздела 2 настоящего Порядка, осуществляет перечисление субсидии в пределах предусмотренных ассигнований и лимитов бюджетных обязательств на расчетный счет получателя субсидии, открытый им в российской кредитной организации.

2.24. Основаниями для отказа в предоставлении субсидии являются:

- непредставление документов, указанных в пунктах 2.5, 2.18 раздела 2 настоящего Порядка;
- недостоверность представленной предприятием информации;
- несоответствие требованиям, установленным в пункте 2.21 раздела 2 настоящего Порядка.

2.25. Получатель субсидии несет ответственность за достоверность предоставляемых отчетных данных и соблюдение условий предоставления субсидии, выделенной из бюджета города Смоленска.

3. ТРЕБОВАНИЯ К ОТЧЕТНОСТИ

Ежеквартально в течение 45 календарных дней после окончания квартала получатель субсидии предоставляет Главному распорядителю отчет о фактических показателях финансово-хозяйственной деятельности получателя субсидии на основании данных бухгалтерского учета.

4. ТРЕБОВАНИЯ К ОСУЩЕСТВЛЕНИЮ КОНТРОЛЯ ЗА СОБЛЮДЕНИЕМ УСЛОВИЙ, ЦЕЛЕЙ И ПОРЯДКА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ СУБСИДИИ И ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЗА ИХ НАРУШЕНИЕ

4.1. Главный распорядитель и органы муниципального финансового контроля Администрации города Смоленска обеспечивают соблюдение условий, целей и порядка предоставления субсидии путем проведения плановых и (или) внеплановых проверок.

Контроль за целевым использованием субсидии осуществляет Главный распорядитель и органы муниципального финансового контроля путем проведения по завершении текущего финансового года обязательных проверок.

4.2. Ответственность за достоверность сведений, содержащихся в расчетах и отчетах, возлагается на получателя субсидии.

4.3. Главный распорядитель и управление экономики для подтверждения

сведений, содержащихся в расчетах и отчетах, вправе затребовать дополнительную информацию.

4.4. В случае установления Главным распорядителем переплаты за предыдущий год или в декабре текущего года за текущий год или получения от органа муниципального финансового контроля информации о факте(ах) нарушения получателем субсидии порядка, целей и условий предоставления субсидии, предусмотренных настоящим Порядком, в том числе указания в документах, представленных получателем субсидии, в соответствии с договором недостоверных сведений, Главный распорядитель направляет получателю субсидии требование об обеспечении возврата субсидии в бюджет города Смоленска в течение 10 рабочих дней с момента получения требования о ее возврате, в письменной форме с указанием получателя субсидии, платежных реквизитов, срока возврата и суммы субсидии.

4.5. При отказе получателя субсидии от добровольного возврата субсидии она подлежит возврату в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.6. В случае уменьшения Главному распорядителю ранее доведенных лимитов бюджетных обязательств, приводящего к невозможности предоставления субсидии в размере, определенном в договоре, Главный распорядитель уведомляет получателя субсидии о необходимости пересмотра ранее заключенного договора, информирует об основаниях и сроках заключения нового договора.

В случае отказа получателя субсидии от заключения договора с Главным распорядителем на новых условиях ранее заключенный договор подлежит расторжению.

Приложение № 1
к Порядку

(форма)

Начальнику Управления
жилищно-коммунального хозяйства
Администрации города Смоленска
_____
(Ф.И.О.)
от _____ 20___ г.

ЗАЯВЛЕНИЕ
о предоставлении субсидии

_____
_____
_____
(наименование заявителя, организационно-правовая форма, ИНН, КПП, адрес)

в соответствии с Порядком предоставления из бюджета города Смоленска субсидии на возмещение недополученных доходов юридическим лицам (за исключением государственных (муниципальных) учреждений), индивидуальным предпринимателям, оказывающим населению услуги бань и душевых общего пользования, утвержденным постановлением Администрации города Смоленска от «___»_____ 20___г. № _____ (далее - Порядок), просит предоставить субсидию в размере _____ рублей
(сумма прописью)
в целях возмещения недополученных доходов при оказании услуг бань и душевых общего пользования.

Опись документов, предусмотренных пунктом 2.5 раздела 2 Порядка, прилагается.

Приложение: на ___ л. в ___ экз.

Заявитель

_____	_____	_____
(подпись)	(расшифровка подписи)	(должность)

М. П.

«____» _____ 20 ___ г.

Приложение № 2
к Порядку

(форма)

СОГЛАСИЕ
на размещение на официальном сайте Администрации города Смоленска информации о результатах отбора и иной информации, связанной с соответствующим отбором

_____,
(указать лицо, уполномоченное в установленном порядке на осуществление действий от имени заявителя)

действующий от имени _____
(заявитель)

на основании _____,
(указать)

даю согласие на размещение на официальном сайте Администрации города Смоленска информации о результатах отбора и иной информации, связанной с соответствующим отбором.

_____ _____
(подпись) (Ф.И.О.)

«___» _____ 20__ г.

Приложение № 3
к Порядку

(форма)

ПЛАНОВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ФИНАНСОВО-ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

_____,

(наименование заявителя)

оказывающего населению услуги бань и душевых общего пользования, на очередной финансовый год и на период до 20____ года

№ п/п	Наименование показателя	№ строки	Ед. изм.	План на 20__г.
1.	Пропуск посетителей - всего, в том числе:	010	чел.	
	- банное и душевое отделения общего пользования (граждане)		чел.	
	- банное и душевое отделения общего пользования (льготные категории граждан)		чел.	
	- отдельные номера (индивидуального или группового пользования)		чел.	
2.	Доходы от предоставления услуг бань и душевых общего пользования, в том числе:	020	тыс. руб.	
	- банное и душевое отделения общего пользования (граждане)		тыс. руб.	
	- банное и душевое отделения общего пользования (льготные дни)		тыс. руб.	
	- отдельные номера (индивидуального или группового пользования)		тыс. руб.	
	- прочие (прокат белья, сушка волос и т.п.)		тыс. руб.	
3.	Расходы от предоставления услуг бань и душевых общего пользования, в том числе:	030	тыс. руб.	
	водоснабжение и водоотведение		тыс. руб.	
	тепловая энергия		тыс. руб.	
	электроэнергия		тыс. руб.	
	топливо		тыс. руб.	
	амортизация		тыс. руб.	
	ремонтный фонд		тыс. руб.	
	фонд оплаты труда		тыс. руб.	
	страховые взносы		тыс. руб.	
	прочие прямые расходы		тыс. руб.	
	цеховые расходы (расшифровать)		тыс. руб.	
	общеэксплуатационные расходы (расшифровать)		тыс. руб.	
4.	Финансовый результат от предоставления услуг бань и душевых общего пользования, в том числе (стр.020-стр.030)	040	тыс. руб.	
5.	Доходы от прочей деятельности	050	тыс. руб.	
6.	Расходы от прочей деятельности	060	тыс. руб.	
7.	Финансовый результат с учетом прибыли от прочей деятельности (стр. 040 + (стр.050-стр.060)	070	тыс. руб.	
8.	Экономически обоснованные затраты на 1 посещение (стр.040-стр.030)	080	руб.	
9.	Плановые тарифы:	090		
	- на услуги бань и душевых общего пользования (для граждан)		руб.	
	- на услуги бань и душевых общего пользования (для льготных категорий граждан)		руб.	
	- на отдельные номера		руб.	

Руководитель _____ _____
(подпись) (Ф.И.О.)

Главный бухгалтер _____ _____
(подпись) (Ф.И.О.)

Приложение № 4
к Порядку

(форма)

СОГЛАСИЕ
получателя субсидии на осуществление Главным распорядителем и органами муниципального финансового контроля Администрации города Смоленска проверок соблюдения получателем субсидии условий, целей и порядка предоставления субсидии

_____,
(указать лицо, уполномоченное в установленном порядке на осуществление действий от имени получателя субсидии)

действующий от имени _____
(получатель субсидии)

на основании _____,
(указать)

даю согласие на осуществление Главным распорядителем и органами муниципального финансового контроля Администрации города Смоленска проверок соблюдения условий, целей и порядка предоставления субсидии в соответствии с договором от «___» _____ 20__ года № _____ о предоставлении субсидии из бюджета города Смоленска юридическому лицу (за исключением муниципального учреждения), индивидуальному предпринимателю на возмещение недополученных доходов в связи с оказанием населению услуг бань и душевых общего пользования.

Данное согласие действует в течение всего периода действия договора.

_____ _____
(подпись) (Ф.И.О.)

«___» _____ 20__ г.

Приложение № 5
к Порядку

(форма)

СОГЛАСОВАНО
начальник Управления жилищно-коммунального
хозяйства Администрации города Смоленска

_____ _____
(подпись) (Ф.И.О.)
«___» _____ 20__ г.

РАСЧЕТ
суммы субсидии на возмещение недополученных доходов

_____
(наименование получателя субсидии)
в результате оказания населению услуг бань и душевых общего пользования
за _____ 20__ года
(месяц)

№ п/п	Наименование показателя	№ строки	Ед. изм.	План	Факт		Расчет (план) на месяц, следующий за отчетным
					за отчетный месяц	с начала года	
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Затраты на 1 посещение	010	руб.	x			
2	Затраты, принятые к расчету, на 1 посещение	020	руб.				
3	Тарифы, заявленные получателем субсидии:	021	руб.	x	x	x	x
	- на услуги бань и душевых общего пользования (для граждан)	022	руб.				
	- на услуги бань и душевых общего пользования (для льготных категорий граждан)	030	руб.				
4	Количество посещений банных и душевых отделений общего пользования - всего, в том числе:	040	чел.				
	- гражданами	041	чел.				
	- льготными категориями граждан (пенсионеры по возрасту и инвалиды)	042	чел.				
5	Субсидия на возмещение недополученных доходов в расчете на 1 посещение:	050	руб.	x	x	x	x

1	2	3	4	5	6	7	8
	- граждане (стр. 010 - стр. 021)	051	руб.				
	- льготные категории граждан (пенсионеры по возрасту и инвалиды) (стр. 010 - стр. 022)	052	руб.				
6	Размер субсидии - всего (стр. 051 + стр. 052), в том числе:	060	руб.				
	- граждане (стр. 031 х стр. 041)	061	руб.				
	- льготные категории граждан (пенсионеры по возрасту и инвалиды) (стр. 032 х стр. 042)	062	руб.				

Руководитель _____ _____
(подпись) (Ф.И.О.)

Главный бухгалтер _____ _____
(подпись) (Ф.И.О.)

М.П.

ОПОВЕЩЕНИЕ
о начале публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории в городе Смоленске в границах улицы Кирова – улицы Черняховского – улицы Воробьева – переулка Юннатов (далее – проекты)

Перечень информационных материалов:

1. Проект планировки территории.

2. Проект межевания территории.

Информационные материалы будут размещены на официальном сайте Администрации города Смоленска: www.smoladmin.ru с 4 марта 2022 г.

Срок проведения публичных слушаний: с 24 февраля 2022 г. по 1 апреля 2022 г.

Собрание участников публичных слушаний будет проведено 21 марта 2022 г. в 15.00 по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Октябрьской Революции, дом 1/2, конференц-зал.

Срок регистрации участников публичных слушаний: 21 марта 2022 г. с 14.00 до 15.00.

С документацией по подготовке и проведению публичных слушаний можно будет ознакомиться на экспозициях по следующим адресам:

- Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Октябрьской Революции, дом 1/2 (Администрация города Смоленска) – с 4 марта 2022 г.;

- Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Карла Маркса, дом 14 (Администрация Ленинского района города Смоленска) – с 4 марта 2022 г.

Срок проведения экспозиций: с 4 марта 2022 г. по 21 марта 2022 г.

Дни и часы, в которые возможно посещение экспозиций: понедельник с 14.00 до 17.00, среда, четверг с 9.00 до 13.00 (Администрация города Смоленска), понедельник – четверг с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00 (Администрация Ленинского района города Смоленска).

Консультацию по размещенным на экспозициях информационным материалам можно получить по телефону: 38-08-47 с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00, понедельник – четверг.

Предложения и замечания по проектам можно подавать в срок по 21 марта 2022 г.:

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

2) в письменной форме по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Дзержинского, дом 8;

3) посредством записи в журнале учета посетителей экспозиций проектов, подлежащих рассмотрению на публичных слушаниях.

Участники публичных слушаний при внесении замечаний и предложений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество

(при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением копий документов, подтверждающих такие сведения.

Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Порядок проведения публичных слушаний, общественных обсуждений определен в решении Смоленского городского Совета от 28.02.2006 № 237 «Об утверждении Порядка проведения публичных слушаний, общественных обсуждений и опросов граждан в городе Смоленске».

Заместитель Главы города Смоленска по имущественным и земельным отношениям – заместитель председателя комиссии по подготовке и проведению публичных слушаний по рассмотрению документации по планировке и межеванию застроенных и подлежащих застройке территорий в городе Смоленске К.П. Кассиров

СОДЕРЖАНИЕ

ПОСТАНОВЛЕНИЯ Администрации города Смоленска

от 24.02.2022 № 400-адм «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания застроенных территорий в городе Смоленске в границах улицы Рошаля – улицы Средне-Лермонтовской – улицы Толмачева – улицы Нижне-Лермонтовской – улицы Красной»....1

от 24.02.2022 № 401-адм «О внесении изменений в постановление Администрации города Смоленска от 03.06.2021 № 1294-адм «О ликвидации Смоленского муниципального унитарного предприятия «Магазин 62»....44

от 24.02.2022 № 402-адм «О принятии решения о подготовке проекта внесения изменений в проект межевания территории под малоэтажную комплексную застройку в районе поселка Анастасино города Смоленска»....46

от 24.02.2022 № 403-адм «О принятии решения о подготовке проекта внесения изменений в проект межевания территории в городе Смоленске в границах улицы Лавочкина – улицы Маршала Еременко – границе территориальной зоны Ж1»....48

от 24.02.2022 № 420-адм «О признании утратившими силу отдельных правовых актов »....50

от 24.02.2022 № 423-адм «Об утверждении Порядка предоставления из бюджета города Смоленска субсидии на возмещение недополученных доходов юридическим лицам (за исключением государственных (муниципальных) учреждений), индивидуальным предпринимателям, оказывающим населению услуги бань и душевых общего пользования» 56

ОФИЦИАЛЬНО

ОПОВЕЩЕНИЕ о начале публичных слушаний....73

Список полезных телефонов и адресов организаций....76

Список полезных телефонов и адресов организаций

Органы власти Смоленской области

Губернатор, Администрация Смоленской области:
пл. Ленина, дом 1, Смоленск, 214008; тел.: 38-61-28,38-62-94
Смоленская областная Дума:
пл. Ленина, дом 1, Смоленск, 214008; тел. 38-67-00

Органы местного самоуправления города Смоленска

Глава города Смоленска:
ул. Октябрьской революции, дом 1/2, 214000; тел.: 38-19-13
Смоленский городской Совет:
ул. Октябрьской революции, дом 1/2, 214000; тел. 38-11-81, факс 35-61-15
Справки о ходе рассмотрения письменных обращений - 35-61-15
Администрация города Смоленска:
ул. Октябрьской революции, дом 1/2, 214000; тел.: 38-65-16, 38-69-64
Администрация Заднепровского района:
ул. 12 лет Октября, дом 11, Смоленск, 214012; тел.: 27-08-65, 27-11-83
Администрация Ленинского района:
ул. Карла Маркса, дом 14, Смоленск, 214000; тел.: 38-32-62, 38-52-31
Администрация Промышленного района:
пр-д Маршала Конева, дом 28е, Смоленск, 214019; тел.: 55-61-23, 55-61-94

Аварийно-диспетчерские службы предприятий ЖКХ

Дежурный диспетчер при Администрации города Смоленска - 32-86-12
ОАО «Жилищник» - 38-15-81, 35-17-94
СМУП «Горводоканал» - 38-18-50, 21-41-19
МУП «Смоленсктеплосеть» - 38-20-47
«Смоленские городские электрические сети» - 31-00-60
ОАО «Смоленскоблгаз» - филиал по г. Смоленску - 04, 104 (с мобильного), 55-58-53
ООО «Смоленсклифт» - 65-87-47

Органы прокуратуры

осуществляют в том числе надзор за исполнением законов, соблюдением прав и свобод человека и гражданина федеральными органами исполнительной власти, представительными (законодательными) и исполнительными органами субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления, органами контроля, их должностными лицами, органами управления и руководителями коммерческих и некоммерческих организаций.

Прокуратура Заднепровского района: ул. Дохтурова, дом 2, Смоленск, 214000; тел.: 65-69-29
Прокуратура Ленинского района: ул. Багратиона, дом 3, Смоленск, 214004; тел.: 35-31-74
Прокуратура Промышленного района: ул. Урицкого, дом 15, Смоленск, 214018; тел.: 52-33-18

Госжилинспекция

Главное управление «Государственная жилищная инспекция Смоленской области» (Госжилинспекция) - орган исполнительной власти Смоленской области, осуществляющий функции государственного контроля за использованием и сохранностью жилищного фонда независимо от его формы собственности, а также соответствием жилых помещений и коммунальных услуг установленным требованиям.

Государственная жилищная инспекция Смоленской области
ул. Кловская, д. 13, второй этаж; тел. 20-55-88, факс 65-44-86

Органы по защите прав потребителей

Управление Роспотребнадзора по Смоленской области:
ул. Тенишевой, дом 26, Смоленск, 214018; тел. 38-25-10 (секретарь), тел.: 30-47-93, 30-47-92
Региональная Смоленская общественная организация «Общество защиты прав потребителей «Фемида»:
ул. Б. Советская, д. 43, (вход со двора), 2 подъезд, домофон 12, 214000; тел. 38-04-29

Официальное издание Смоленского городского Совета, Главы города Смоленска, Администрации города Смоленска – **«Смоленские городские известия»** - поступает в Российскую книжную палату, Губернатору Смоленской области, Администрации области, депутатам Смоленской областной Думы, Главе города Смоленска, структурным подразделениям Администрации города, Смоленский городской Совет и в иные официальные органы и заинтересованным лицам.

«Смоленские городские известия» можно **бесплатно получить** по адресу ул. Октябрьской Революции, д. 1а, каб. 1

Ознакомиться с изданием можно в Смоленской областной универсальной библиотеке им. А.Т. Твардовского (ул. Большая Советская, 25/19, тел. 38-34-95) – отдел краеведения (каб. 25), читальный зал периодики (каб. 31), Центр правовой информации (каб. 33); в Центральной городской библиотеке им. Н.С. Клестова-Ангарского (пр. Строителей, 24) и во всех библиотеках Централизованной библиотечной системы города (тел. 55-70-83).

Электронная версия «Смоленских городских известий» **доступна** на сайтах: www.smoladmin.ru, www.smolsovet.ru

Нормативные правовые акты Смоленского городского Совета, опубликованные в «Смоленских городских известиях», **размещаются** в электронных справочных системах «Гарант», «Консультант-Плюс».