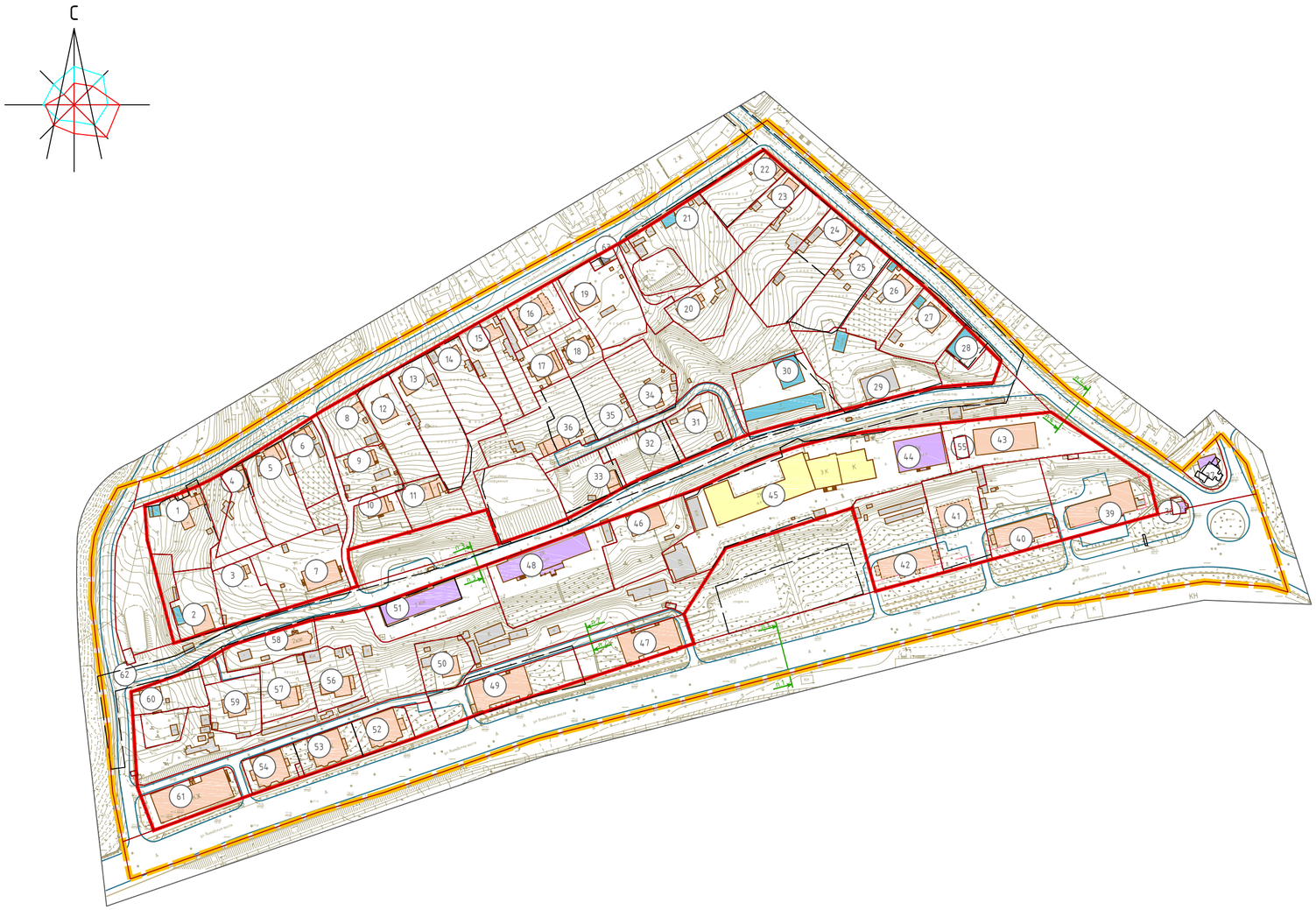


Условные обозначения:

- граница территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки
- красные линии
- линии регулирования застройки
- границы образуемых и изменяемых земельных участков
- границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- (1) – номер объекта капитального строительства по экспликации
- объекты капитального строительства, подлежащие сносу или реконструкции
- объекты капитального строительства
- жилые здания
- административные здания, учреждения по обслуживанию населения
- гаражи и стоянки
- склады и сараи
- образовательные учреждения
- объекты инженерной инфраструктуры

Примечание:
1. Чертеж разработан на топографической съемке М 1:1000, выполненной отделом геодезических изысканий ООО "МФЦ "БИНОМ" в 2020 г.
2. Система координат МСК-67, система высот Балтийская.

40 0 40 80 120 160

Экспликация объектов капитального строительства

№ п/п	Наименование	Площадь застройки	Этажность	Адрес
1	Индивидуальный жилой дом	171	1	ул. Средне-Профинтерновская, д.25а
2	Индивидуальный жилой дом	147	2	пер. Витебский, д.22
3	Индивидуальный жилой дом	80	1	пер. Витебский, д.20
4	Индивидуальный жилой дом	96	1	ул. Средне-Профинтерновская, д. 25
5	Индивидуальный жилой дом	87	1	ул. Средне-Профинтерновская, д. 23
6	Индивидуальный жилой дом	67	1	ул. Средне-Профинтерновская, д. 21
7	Индивидуальный жилой дом	220	2	пер. Витебский, д. 18
8	Индивидуальный жилой дом	70	1	ул. Средне-Профинтерновская, д. 19
9	Индивидуальный жилой дом	130	1	ул. Средне-Профинтерновская, д. 19а
10	Многоквартирный жилой дом	131	1	ул. Средне-Профинтерновская, д. 14
11	Индивидуальный жилой дом	180	1	ул. Средне-Профинтерновская, д. 16а
12	Индивидуальный жилой дом	123	2	ул. Средне-Профинтерновская, д. 17
13	Индивидуальный жилой дом	70	1	ул. Средне-Профинтерновская, д. 15а
14	Индивидуальный жилой дом	61	1	ул. Средне-Профинтерновская, д. 13
15	Индивидуальный жилой дом	142	1	ул. Средне-Профинтерновская, д. 11
16	Индивидуальный жилой дом	221	1	ул. Средне-Профинтерновская, д. 9
17	Индивидуальный жилой дом	177	1	ул. Средне-Профинтерновская, д. 9а
18	Индивидуальный жилой дом	163	1	ул. Средне-Профинтерновская, д. 9б
19	Индивидуальный жилой дом	142	2	ул. Средне-Профинтерновская, д. 7
20	Индивидуальный жилой дом	106	1	ул. Средне-Профинтерновская, д. 5а
21	Индивидуальный жилой дом	52	1	ул. Средне-Профинтерновская, д. 5
22	Индивидуальный жилой дом	105	1	ул. Верхне-Профинтерновская, д. 17
23	Индивидуальный жилой дом	113	2	ул. Верхне-Профинтерновская, д. 15
24	Индивидуальный жилой дом	118	1	ул. Верхне-Профинтерновская, д. 11
25	Индивидуальный жилой дом	92	1	ул. Верхне-Профинтерновская, д. 9
26	Индивидуальный жилой дом	75	1	ул. Верхне-Профинтерновская, д. 7
27	Индивидуальный жилой дом	53	1	ул. Верхне-Профинтерновская, д. 5
28	Гараж	150	1	ул. Верхне-Профинтерновская, в районе д. 5
29	Склад	212	1	пер. Витебский, д. 2
30	ГСК	204	1	ГСК "Внедрение" ст. 11
31	Индивидуальный жилой дом	59	1	пер. Витебский, д. 1а
32	Индивидуальный жилой дом	42	1	пер. Витебский, д. 4
33	Индивидуальный жилой дом	77	1	пер. Витебский, д. 6
34	Индивидуальный жилой дом	84	1	пер. Витебский, д. 8
35	Индивидуальный жилой дом	67	1	пер. Витебский, д. 10
36	Индивидуальный жилой дом	116	1	пер. Витебский, д. 12
37	Магазин	110	1	Витебское шоссе, д. 36 ст.2
38	Магазин	29	1	Витебское шоссе, д. 36 ст.1
39	Многоквартирный жилой дом	465	3	Витебское шоссе, д. 36
40	Многоквартирный жилой дом	343	2	Витебское шоссе, д. 38
41	Многоквартирный жилой дом	203	2	Витебское шоссе, д. 38а
42	Многоквартирный жилой дом	353	2	Витебское шоссе, д. 40
43	Административное здание	450	2	Витебское шоссе, д. 36а
44	Административное здание	436	2	Витебское шоссе, д. 42а
45	Образовательное учреждение	1419	1-3	Витебское шоссе, д. 42
46	Многоквартирный жилой дом	205	2	пер. Витебский, д. 3а
47	Многоквартирный жилой дом	451	2	Витебское шоссе, д. 44
48	Административное здание	587	2	пер. Витебский, д. 5
49	Многоквартирный жилой дом	468	2	Витебское шоссе, д. 48
50	Индивидуальный жилой дом	94	1	Витебское шоссе, д. 48а
51	Административное здание	467	2	пер. Витебский, д. 7
52	Многоквартирный жилой дом	306	2	Витебское шоссе, д. 50
53	Многоквартирный жилой дом	296	2	Витебское шоссе, д. 52
54	Многоквартирный жилой дом	297	2	Витебское шоссе, д. 54
55	Трансформаторная подстанция	51	1	пер. Витебский, д. 50а
56	Индивидуальный жилой дом	145	1	пер. Витебский, д. 52а
57	Индивидуальный жилой дом	125	1	пер. Витебский, д. 52Б
58	Индивидуальный жилой дом	104	2	пер. Витебский, д. 9
59	Индивидуальный жилой дом	128	1	Витебское шоссе, д. 54а
60	Индивидуальный жилой дом	85	1	пер. Витебский, д. 13
61	Многоквартирный жилой дом	643	3	Витебское шоссе, д. 56
62	Трансформаторная подстанция	5	1	пер. Витебский, в районе д. 22
63	Трансформаторная подстанция	16	1	ул. Средне-Профинтерновская, д. 7

Контракт № 0163300029419001398

Проект планировки и межевания застроенных территорий в городе Смоленске в границах Витебского шоссе – улицы Средне-Профинтерновской – улицы Верхне-Профинтерновской – улицы Нижне-Профинтерновской – улицы Нижне-Лермонтовской – улицы Толмачева

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГАП		Рейзман			
Разработал		Тиунова			

Проект планировки территории Основная (утверждаемая) часть

Стадия	Лист	Листов
ДПТ	1	3

Чертеж границ существующих и планируемых элементов планировочной структуры. М1:2000

ООО "МФЦ"БИНОМ"

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Формат А2