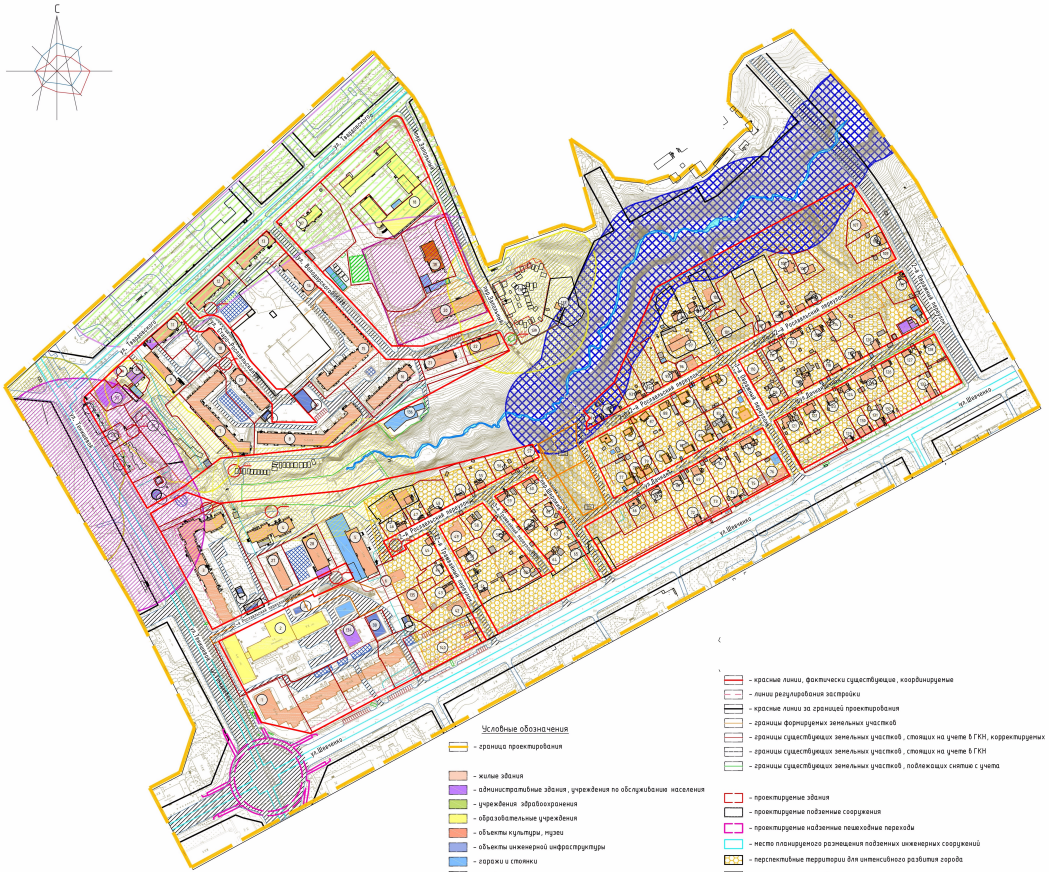


Экспликация объектов капитального строительства

№ п/п	Наименование	S застр.	Этажность	Адрес	S зу по пред. нормат.
1	Многоквартирный жилой дом	2622	10	ул. Шевченко, 0.1/35	–
2	Административное здание	2823	4–9	ул. Тенишевой. 0.33	–
3	Многоквартирный жилой дом	1995	9	ул. Тенишевой. 0.31	–
4	Многоквартирный жилой дом	658	9	ул. Тенишевой. 0.29	–
5	Многоквартирный жилой дом	776	5	ул. Тенишевой. 0.27	–
6	Многоквартирный жилой дом	381	10	ул. Шевченко, 0.3	2149
7	Многоквартирный жилой дом	1603	5	ул. Твардовского, 0.6а	–
8	Многоквартирный жилой дом	1788	5	ул. Твардовского, 0.6б	5502
9	Многоквартирный жилой дом	564	5	ул. Твардовского, 0.2	–
10	Многоквартирный жилой дом	448	4	ул. Твардовского, 0.2б	1459
11	Многоквартирный жилой дом	434	5	ул. Твардовского, 0.4	–
12	Многоквартирный жилой дом	653	3	ул. Твардовского, 0.8	2314
13	Многоквартирный жилой дом	642	3	ул. Твардовского, 0.10	2502
14	Многоквартирный жилой дом	638	3	ул. Твардовского, 0.10а	3081
15	Многоквартирный жилой дом	1745	5	ул. Твардовского, 0.10б	–
16	Многоквартирный жилой дом	775	6	ул. Твардовского, 0.10в	2774
17	Эколь-сад №17	315	3	ул. Твардовского, 0.12	–
18	Спортивная школа	3569	4	ул. Твардовского, 0.14	–
19	Военная прокуратура Смоленского гарнизона	498	3	пер. Запольный, 0.2	5957
20	Многоквартирный жилой дом	804	4	пер. Запольный, 0.4	2480
21	Многоквартирный жилой дом	429	4	ул. Герцена, 0.13	–
22	Многоквартирный жилой дом	448	4	ул. Герцена, 0.13а	–
23	Жилой дом (предполагаемый к перемещению)	380	2	ул. Тенишевой. 0. 25	1257
24	Жилой дом (предполагаемый к перемещению)	150	1	ул. Тенишевой. 0. 23	–
25	Жилой дом (предполагаемый к перемещению)	350	2	ул. Тенишевой. 0. 21	–
26	Магазин	224	1	ул. Твардовского, 0.2а	–
27	Многоквартирный жилой дом	515	5	пер. 2-ой Рославльский, 0.3	–
28	Многоквартирный жилой дом	821	5	пер. 2-ой Рославльский, 0.5	2395
29	Многоквартирный жилой дом	799	5	ул. Твардовского, 0.6	2044
30	Газо-регуляторный пункт	318	1	ул. Шевченко, около 0.1/35	–
31	Трансформаторная подстанция №275	60	1	ул. Шевченко, около 0.1/35	–
32	Трансформаторная подстанция №270	79	1	ул. Тенишевой. около 0.33	–
33	Центральный тепловой пункт №58	116	1	ул. Тенишевой. около 0.33	–
34	Трансформаторная подстанция №251	58	1	ул. Тенишевой. около 0.31	–
35	Канализационно-насосная станция №4	100	1	ул. Тенишевой. около 0.25	–
36	Трансформаторная подстанция	34	1	ул. Тенишевой. около 0.25	–
37	Магазин	579	4	ул. Твардовского, 0.2б	–
38	Проектируемый многоуровневый паркинг	1919	3	ул. Твардовского	–
39	Магазин	117	1	ул. Твардовского	–
40	Центральный тепловой пункт №116	313	1	ул. Твардовского, около 0.65	–
41	Трансформаторная подстанция №493	54	1	ул. Твардовского, район с 0.6	–
42	Индивидуальный жилой дом	131	1–2	пер. 2-ой Трамвайный, 0.8	–
43	Индивидуальный жилой дом	98	1	пер. 2-ой Трамвайный, 0.6	–
44	Индивидуальный жилой дом	57	1	пер. 2-ой Трамвайный, 0.4	–
45	Индивидуальный жилой дом	60	1	пер. 2-ой Рославльский, 0.1Б	–
46	Индивидуальный жилой дом	93	1	пер. 2-ой Рославльский, 0.9	–
47	Индивидуальный жилой дом	46	1	пер. 2-ой Рославльский, 0.11а	–
48	Индивидуальный жилой дом	114	1	пер. 2-ой Рославльский, 0.11	–
49	Индивидуальный жилой дом	220	2	пер. 2-ой Рославльский, 0.2б	–
50	Индивидуальный жилой дом	98	1	пер. 2-ой Трамвайный, 0.3	–
51	Индивидуальный жилой дом	67	1	пер. 2-ой Трамвайный, 0.7	–
52	Индивидуальный жилой дом	76	1	пер. 3-ий Трамвайный, 0.4	–
53	Индивидуальный жилой дом	133	1	пер. 3-ий Трамвайный, 0.6	–
54	Индивидуальный жилой дом	64	1	пер. 2-ой Рославльский, 0.13	–
55	Индивидуальный жилой дом	92	1	пер. 2-ой Рославльский, 0.15	–
56	Индивидуальный жилой дом	75	1	пер. 2-ой Рославльский, 0.17	–
57	Индивидуальный жилой дом	65	1	пер. 2-ой Рославльский, 0.17а	–
58	Индивидуальный жилой дом	49	1	пер. 2-ой Рославльский, 0.2г	–
59	Индивидуальный жилой дом	79	1	пер. 2-ой Рославльский, 0.2д	–
60	Индивидуальный жилой дом	113	2	пер. 2-ой Рославльский, 0.2б	–
61	Индивидуальный жилой дом	98	1	пер. 3-ий Трамвайный, 0.3	–
62	Индивидуальный жилой дом	55	1	пер. Широкий, 0.4	–
63	Индивидуальный жилой дом	89	1	пер. Широкий, 0.6	–
64	Индивидуальный жилой дом	61	1	пер. 3-ий Трамвайный, 0.5	–
65	Индивидуальный жилой дом	72	1	пер. Широкий, 0.8	–
66	Индивидуальный жилой дом	91	1	ул. Дачная, 0.2	–
67	Индивидуальный жилой дом	66	1	ул. Дачная, 0.4	–
68	Индивидуальный жилой дом	92	1	ул. Дачная, 0.6	–
69	Индивидуальный жилой дом	93	1	ул. Дачная, 0.8	–
70	Индивидуальный жилой дом	47	1	ул. Дачная, 0.10	–
71	Индивидуальный жилой дом	132	1	ул. Дачная, 0.12	–
72	Индивидуальный жилой дом	64	1	ул. Шевченко, 0.25	–
73	Индивидуальный жилой дом	108	1	ул. Шевченко, 0.27	–
74	Индивидуальный жилой дом	91	1	ул. Шевченко, 0.29	–
75	Индивидуальный жилой дом	93	1	ул. Шевченко, 0.31	–
76	Индивидуальный жилой дом	151	1	ул. Шевченко, 0.33	–
77	Индивидуальный жилой дом	84	1	ул. Дачная, 0.1	–
78	Индивидуальный жилой дом	76	1	ул. Дачная, 0.3	–
79	Индивидуальный жилой дом	77	1	ул. Дачная, 0.3	–
80	Индивидуальный жилой дом	82	1	ул. Дачная, 0.5	–
81	Индивидуальный жилой дом	72	1	ул. Дачная, 0.7	–
82	Индивидуальный жилой дом	76	1	ул. Дачная, 0.9	–
83	Индивидуальный жилой дом	139	1	ул. Дачная, 0.11	–
84	Индивидуальный жилой дом	119	2	ул. Дачная, 0.13	–
85	Индивидуальный жилой дом	81	1	пер. 2-ой Рославльский, 0.28	–
86	Индивидуальный жилой дом	58	1	пер. 2-ой Рославльский, 0.30	–
87	Индивидуальный жилой дом	69	1	пер. 2-ой Рославльский, 0.32	–
88	Индивидуальный жилой дом	80	1	пер. 2-ой Рославльский, 0.34	–
89	Индивидуальный жилой дом	117	1	пер. 2-ой Рославльский, 0.36	–
90	Индивидуальный жилой дом	166	1	пер. 2-ой Рославльский, 0.38	–
91	Индивидуальный жилой дом	80	1	пер. 2-ой Рославльский, 0.19б	–
92	Индивидуальный жилой дом	71	1	пер. 2-ой Рославльский, 0.19д	–
93	Индивидуальный жилой дом	80	1	пер. 2-ой Рославльский, 0.19	–
94	Жилой дом блокированного типа	65	1	пер. 2-ой Рославльский, 0.21	–
95	Индивидуальный жилой дом	96	1	пер. 2-ой Рославльский, 0.23	–
96	Индивидуальный жилой дом	110	1	пер. 2-ой Рославльский, 0.23а	–
97	Индивидуальный жилой дом	316	1	пер. 2-ой Рославльский, 0.23б	–
98	Индивидуальный жилой дом	94	1	пер. 2-ой Рославльский, 0.23б	–
99	Индивидуальный жилой дом	79	1	пер. 2-ой Рославльский, 0.23г	–
100	Индивидуальный жилой дом	166	3	пер. 2-ой Рославльский, 0.23е	–
101	Индивидуальный жилой дом	102	2	пер. 2-ой Рославльский, 0.23ж	–
102	Индивидуальный жилой дом	63	1	пер. 2-ой Рославльский, 0.25	–
103	Индивидуальный жилой дом	122	1	пер. 2-ой Рославльский, 0.27	–
104	Индивидуальный жилой дом	77	1	пер. 2-ой Рославльский, 0.29	–
105	Индивидуальный жилой дом	121	1	пер. 2-ой Рославльский, 0.29б	–
106	Индивидуальный жилой дом	91	1	пер. 2-ой Рославльский, 0.29а	–
107	Индивидуальный жилой дом	99	2	пер. 2-ой Выставочный, 0.1а	–
108	Индивидуальный жилой дом	116	1	пер. 2-ой Рославльский, 0.31а	–
109	Индивидуальный жилой дом	83	1	пер. 2-ой Рославльский, 0.31	–
110	Индивидуальный жилой дом	83	2	пер. 2-ой Рославльский, 0.44а	–
111	Индивидуальный жилой дом	97	1	пер. 2-ой Рославльский, 0.40	–
112	Индивидуальный жилой дом	103	1	пер. 2-ой Рославльский, 0.42	–
113	Индивидуальный жилой дом	79	1	пер. 2-ой Рославльский, 0.42а	–
114	Индивидуальный жилой дом	94	1	пер. 2-ой Рославльский, 0.44	–
115	Индивидуальный жилой дом	82	1	пер. 2-ой Рославльский, 0.46	–
116	Индивидуальный жилой дом	67	1	ул. Дачная, 0.15	–
117	Индивидуальный жилой дом	158	1	ул. Дачная, 0.17	–
118	Индивидуальный жилой дом	60	1	ул. Дачная, 0.19	–
119	Индивидуальный жилой дом	78	1	ул. Дачная, 0.21	–
120	Индивидуальный жилой дом	87	1	ул. Дачная, 0.23	–
121	Индивидуальный жилой дом	108	1	ул. Дачная, 0.16	–
122	Индивидуальный жилой дом	131	1	ул. Дачная, 0.18	–
123	Индивидуальный жилой дом	69	1	ул. Дачная, 0.20	–
124	Индивидуальный жилой дом	99	1	ул. Дачная, 0.22	–
125	Индивидуальный жилой дом	144	1	ул. Дачная, 0.24	–
126	Индивидуальный жилой дом	70	1	ул. Дачная, 0.26	–
127	Индивидуальный жилой дом	53	1	ул. Дачная, 0.28	–
128	Индивидуальный жилой дом	70	1	ул. Дачная, 0.30	–
129	Индивидуальный жилой дом	64	1	ул. Шевченко, 0.37	–
130	Индивидуальный жилой дом	140	1	ул. Шевченко, 0.39	–
131	Индивидуальный жилой дом	88	1	ул. Шевченко, 0.41	–
132	Индивидуальный жилой дом	66	1	ул. Шевченко, 0.43	–
133	Индивидуальный жилой дом	108	1	ул. Шевченко, 0.47	–
134	Административное здание	334	3	ул. Тенишевой. 0. 33а	–
135	Индивидуальный жилой дом	374	4	пер. 2-ой Рославльский, 0.1Б	–
136	Существующий гараж	540	1	ул. Твардовского	–
137	Индивидуальный жилой дом	58	1	пер. Запольный, 0.1Э	–
138	Проектируемый паркинг	2818	2	пер. Запольный	–
139	Проектируемый паркинг	300	1	пер. Запольный	–
140	Проектируемый многоквартирный жилой дом	940	10	ул. Шевченко, район с домом №15	–

Муниципальный контракт №2-2013 "Разработка проекта планировки и межевания застроенных территорий г. Смоленска"

Проект планировки территории квартала 8 кварталов ул. Шевченко – ул. Тенишевой – ул. Твардовского – ул. Чкалова – 2-ого Образцового переулка (ПК №2)

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Директор		Громовой			
Разработал		Калиниченко Е.В.			

Проект планировки территории — Стадия: П; Лист: 1; Листов: 6

Чертеж красных линий (основной чертеж планировки территории). М 1:2000

ООО «Гео Центр»