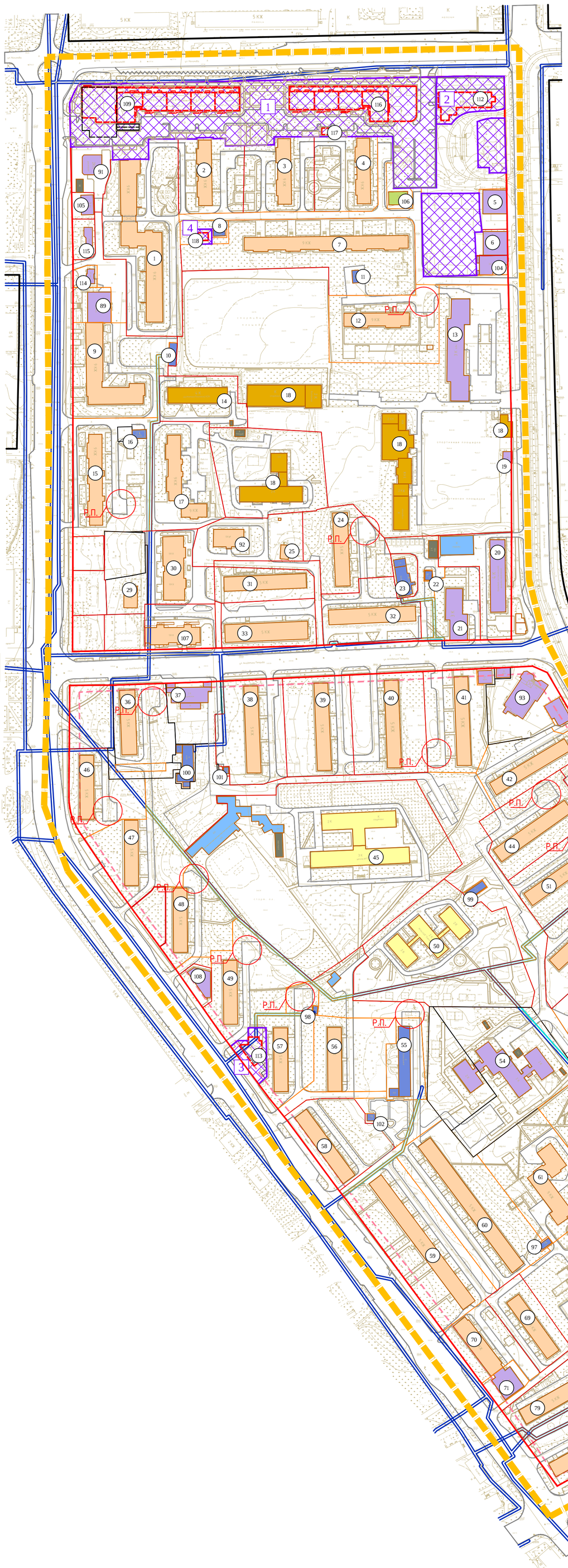
С



Условные обозначения:

- граница проектирования

- жилые здания
- административные здания, учреждения по обслуживанию населения
- образовательные учреждения
- объекты Министерства обороны
- объекты инженерной инфраструктуры
- гаражи и стоянки
- склады и сараи
- 3 - номера объектов капитального строительства по экспликации
- Р.П. - разворотные площадки

- красные линии, фактически существующие, координируемые
- красные линии за границей проектирования
- линии регулирования застройки
- красные линии линейных объектов (технические линии инженерных сетей) - существующие
- красные линии линейных объектов (технические линии инженерных сетей) - проектируемые

- границы земельных участков, стоящих на учете в ГКН
- границы земельных участков, стоящих на учёте в ГКН, изменяемые
- границы образуемых земельных участков
- границы земельных участков, предлагаемых к снятию с учета
- границы земельных участков под линейными объектами

- планируемые здания
- планируемые подземные сооружения
- зона планируемого размещения объектов

Экспликация зон планируемого размещения объектов капитального строительства

№ п/п	Наименование	Площадь зоны	Этажность	Адрес
1	Многоквартирные жилые дома	16774	15	ул. Нахимова
2	Магазин	5946	-	ул. Нахимова
3	Здание торгово-бытового обслуживания	835	2	ул. Нормандии-Неман
4	Общественный туалет	205	1	ул. Нормандии-Неман

Примечание.
1. Чертеж разработан на топографической съемке М 1:500, выполненной отделом геодезических изысканий ООО "БИНОМ" в 2011 г., обновленной "АБ "ПРОСТРАНСТВО" в 2022г.
2. Система координат МСК-67, система высот Балтийская.
3. Планируемые объекты показаны ориентировочно.
4. Изменения в настоящий чертеж внесены на основании постановления Администрации города Смоленска от 10.07.2020 №1483-адм.
5. Изменения в настоящий чертеж внесены в соответствии с Постановлением Правительства Р.Ф. от 02.04.2022 №575 на основании постановления Администрации города Смоленска от 28.06.2022 №1877-адм. (ООО "АБ "ПРОСТРАНСТВО").

40 0 40 80 120 160

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГАП		Рейзман			
Нач. ОГИ		Греков			
Разработал		Сидоренкова			

Муниципальный контракт №293 "Разработка проекта планировки и межевания застроенных территорий г. Смоленск"

Проект планировки территории квартала в границах ул. Нахимова - ул. Багратиона - ул.Николаева - ул. Нормандии-Неман (ПК №5)

Проект планировки территории	Стадия	Лист	Листов
	П	3	5

Чертеж границ зон планируемого размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, иных объектов капитального строительства. М 1:2000

ООО "Бином"

Формат А1