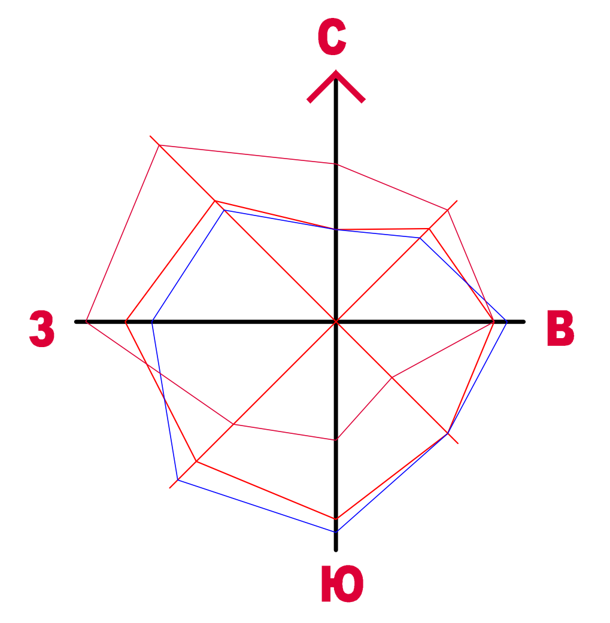

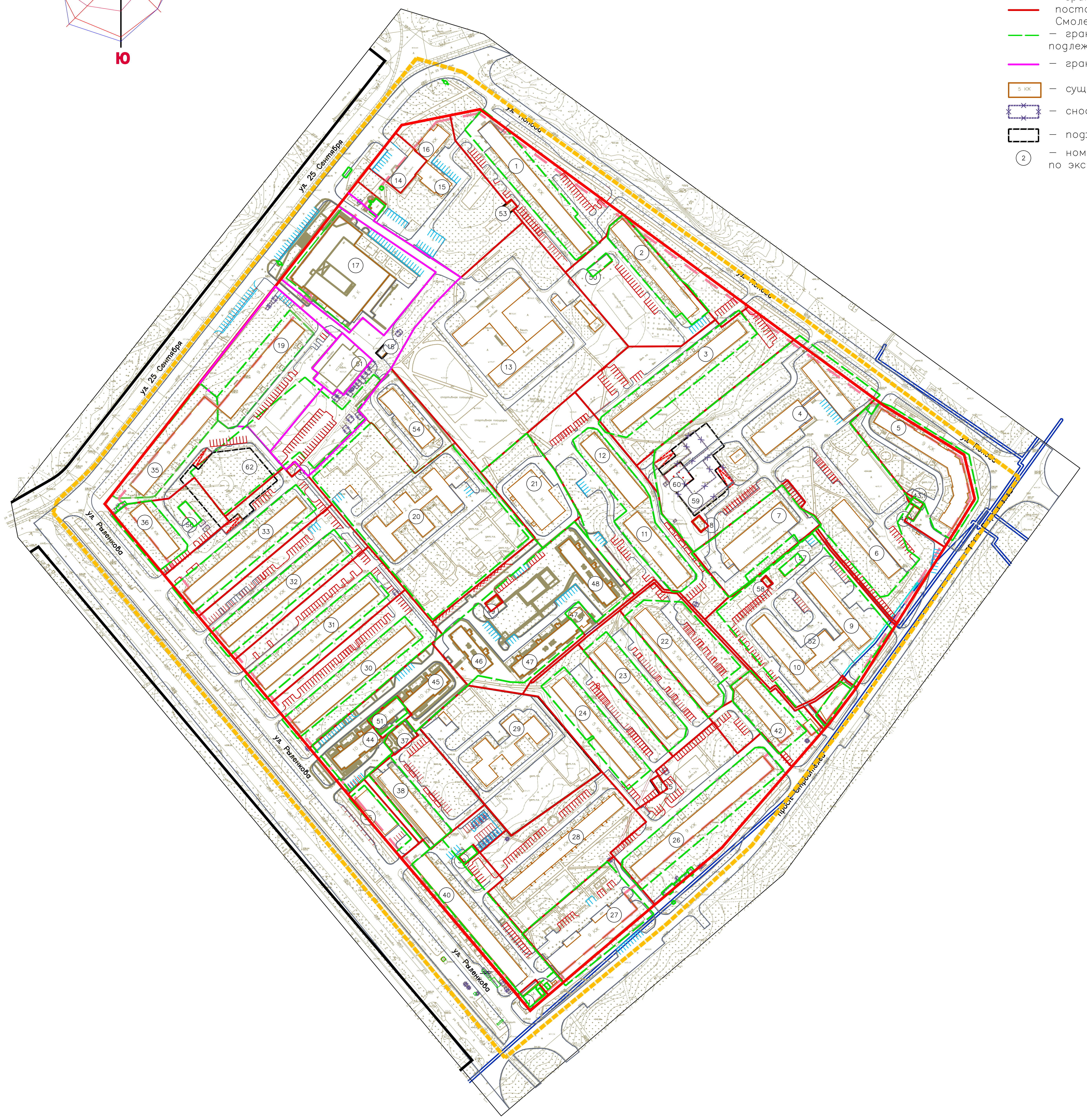

Условные обозначения

- ▬ — граница проектирования
- ▬ — установленные красные линии
- ‒ ‒ — линии регулирования застройки
- ▬ — красные линии за границей проектирования
- ▬ — границы земельных участков, утвержденных постановлением Администрации города Смоленска от 16.08.2013 №1412–адм
- ‒ ‒ — границы существующих земельных участков, подлежащих снятию с учета
- ▬ — границы образуемых земельных участков
- ▭ 5 КЖ — существующие здания
- ⊠ — сносимые здания
- ⬚ — подземные здания и сооружения
- ② — номер объекта капитального строительства по экспликации

Экспликация объектов капитального строительства

№ п/п	Наименование	S застр.	Этаж–ность	Адрес	неж. пом. шт.	Sзу по пред. нормат. (тех паспорт)
1	Многоквартирныйжилой дом	1675	5	ул. Попова, д. 34	1	8084
2	Многоквартирный жилой дом	1229	5	ул. Попова, д. 36	2	6026
3	Многоквартирный жилой дом	1767	5	ул. Попова, д. 38	–	2600
4	Лицей №6	2567	5	ул. Попова, д. 40/2	–	4137
5	Многоквартирный жилой дом	1487	9	ул. Попова, д. 40А	1	8860
6	Общежитие	1022	5	ул. Попова, д. 40 к. 2	–	–
7	Лицей №6 (бытовой корпус)	2863	2	ул. Попова, д. 40 к. 3	–	–
8	б. тр.	57	1	ул. Попова, рядом с д. 40 к. 3	–	–
9	Общежитие	931	5	пр–кт Строителей, д. 4 к. 2	3	–
10	Общежитие	906	5	пр–кт Строителей, д. 4 к. 1	1	–
11	Общежитие	1014	5	пр–кт Строителей, д. 38А к. 2	1	2404
12	Общежитие	1135	5	ул. Попова, д. 38А к. 1	1	3207
13	МОУ СОШ №31	2613	4	ул. Попова, д. 36А	–	20475
14	Магазин	513	1	ул. 25 Сентября, д. 62	–	13110
15	Многоквартирный жилой дом	390	9	ул. 25 Сентября, д. 62 к. 1	–	-
16	Многоквартирный жилой дом	391	9	ул. 25 Сентября, д. 62 к. 2	–	-
17	Торговый центр "Житомир"	2503	2	ул. 25 Сентября, д. 60	–	–
18	б. тр.	48	1	ул. 25 Сентября, рядом с д. 60	–	–
19	Многоквартирный жилой дом	1228	9	ул. 25 Сентября, д. 56	1	10085
20	Психиатрическая больница	1965	2	ул. Рыленкова, д. 5А	–	15774
21	Спортивная школа "Олимпиец"	1179	1	ул. Попова, д. 38Б	–	–
22	Многоквартирный жилой дом	1079	5	пр–кт Строителей, д. 8А	–	–
23	Многоквартирный жилой дом	1107	5	пр–кт Строителей, д. 8Б	–	4360
24	Многоквартирный жилой дом	1260	5	пр–кт Строителей, д. 8В	–	4300
25	б. тр.	74	1	пр–кт Строителей, во дворе д. 8	–	–
26	Многоквартирный жилой дом	1823	9	пр–кт Строителей, д. 8	–	9276
27	Многоквартирный жилой дом	1149	9	пр–кт Строителей, д. 10	8	5902,5
28	Многоквартирный жилой дом	1517	5	пр–кт Строителей, д. 10А	–	8168
29	Детский сад "Россияночка"	1364	2	ул. Рыленкова, д. 13А	–	10353
30	Многоквартирный жилой дом	1493	5	ул. Рыленкова, д. 9	–	11045
31	Многоквартирный жилой дом	1457	5	ул. Рыленкова, д. 7	1	6439
32	Многоквартирный жилой дом	1421	5	ул. Рыленкова, д. 5	–	6244
33	Многоквартирный жилой дом	1413	5	ул. Рыленкова, д. 3	–	7621
34	б. тр.	47	1	ул. Рыленкова, во дворе д. 3	–	–
35	Многоквартирный жилой дом	1362	9	ул. 25 Сентября, д. 54	1	5769
36	Многоквартирный жилой дом	609	9	ул. Рыленкова, д. 1	1	3700
37	Магазин "Теремок"	183	1	ул. Рыленкова, д. 9Б	-	496
38	Многоквартирный жилой дом	923	5	ул. Рыленкова, д. 11	2	5695
39	Трансформаторная подстанция	120	1	ул. Рыленкова, во дворе д. 13	–	–
40	Многоквартирныйжилой дом	1667	5	ул. Рыленкова, д. 13	11	4438
41	Магазин "Фортуна"	200	1	пр–кт Строителей, д. 10/13	–	–
42	Многоквартирный жилой дом	678	5	пр–кт Строителей, д. 6	-	–
43	Трансформаторная подстанция №543	51	1	ул. Попова, во дворе д. 40А	–	–
43.1	Трансформаторная подстанция			ул. Попова, во дворе д. 40А		
44	Многоквартирный жилой дом	593	10	ул. Рыленкова, д. 9А к. 2	4	–
45	Многоквартирный жилой дом	560	10	ул. Рыленкова, д. 9А к. 1	1	–
46	Многоквартирный жилой дом	607	10	ул. Рыленкова, д. 11А	1	–
47	Многоквартирный жилой дом	900	10	ул. Рыленкова, д. 11Б	–	–
47.1	Магазин продовольств. товаров			ул. Рыленкова, д. 11Б		
48	Многоквартирный жилой дом	809	10	ул. Рыленкова, д. 11В	2	–
49	Трансформаторная подстанция	63	1	ул. Рыленкова, во дворе д. 11Б	–	–
50	Центральный тепловой пункт	163	1	ул. Попова, рядом с д. 36	-	–
51	Административное здание	309	2	ул. Рыленкова, д. 9А к. 1	–	–
52	Административное здание	498	1	пр–кт Строителей, д. 4	–	–
53	Трансформаторная подстанция №320	47	1	ул. Попова, рядом с д. 34	–	–
54	Административное здание	694	2	ул. Рыленкова, д. 5А	–	–
55	Здание торгово–бытового обслуживания	502	2	ул. Рыленкова, д. 9В	–	–
56	Трансформаторная подстанция	163	1	ул. Рыленкова, рядом с д. 1	–	–
57	Под ЦТП №115	160	1	ул. Попова, в районе дома № 40а	–	–
58	Под ГРП–26	25	1	пр–кт Строителей	–	–
59	Подземная парковка на 80 м/мест	-	-	ул. Попова, рядом с д. 40 к. 3	–	–
60	Наземная парковка на 22 м/места	317	-	ул. Попова, рядом с д. 40 к. 3	–	–
61	Гаражно–строительный кооператив	740	-	ул. 25 Сентября, рядом с д. 60	–	–
62	Подземная парковка на 144 м/мест	-	-	ул. Рыленкова, рядом с д. 3	–	–

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработ.		Маслова Л.			
ГАП		Пахомов П.			
Директор		Маслова М.			
Н. контроль					

№120 ППТ

Проект внесения изменений в проекты планировки и межевания территорий в городе Смоленске в границах проспекта Строителей – ул. Рыленкова – ул. 25 Сентября ул. Попова.

Проект планировки территории

Стадия	Лист	Листов
П	1	

Чертеж красных линий (основной чертеж)
М 1:2000

ООО "АрхиСтиль"