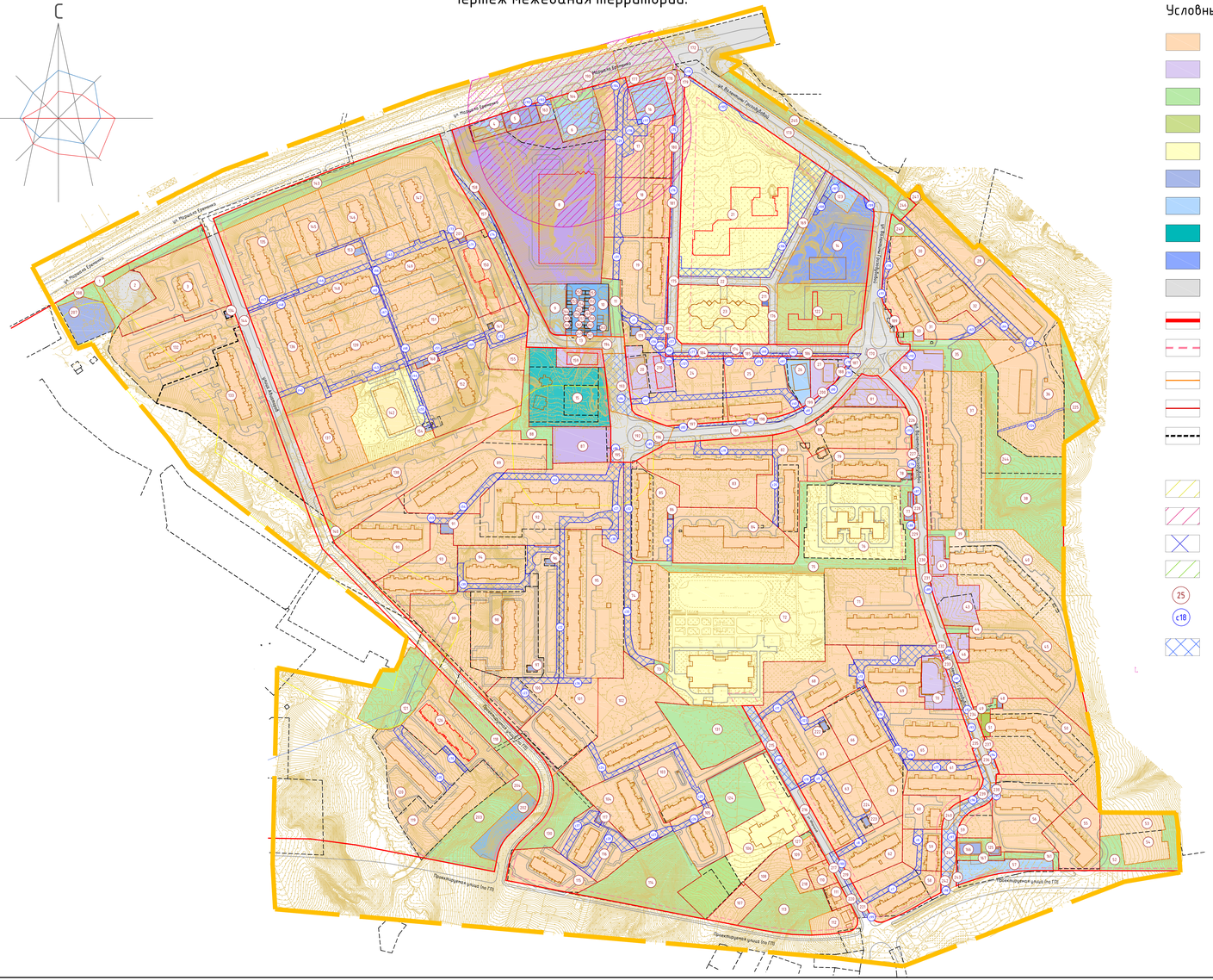
Чертеж межевания территории.



Условные обозначения:

- участки под жилые здания
- участки под административные здания, учреждения по обслуживанию населения
- участки под благоустройство, скверы, проезды
- участки под учреждения здравоохранения
- участки под образовательные учреждения
- участки под объекты инженерной инфраструктуры
- участки под гаражи и стоянки
- участки под культовые сооружения
- участки под спортивные комплексы
- участки под улично-дорожную сеть
- красные линии
- линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений
- границы образуемых земельных участков
- границы изменяемых земельных участков
- границы существующих ЗУ, стоящих на учете в ЕГРН
- СЗЗ автотранспортных предприятий (ориентировочная)
- СЗЗ промышленных предприятий (ориентировочная)
- Водоохранная зона
- зона скверов и бульваров
- 25 — номер участка по экспликации
- с18 — номер сервитута по экспликации
- зоны действия публичных сервитутов для прохода или проезда через земельный участок

Экспликация зон действия публичных сервитутов

№	Наименование	S, кв.м	Примечание
с1	Зона действия публичного сервитута для прохода или проезда через земельный участок 19	249	
с2	Зона действия публичного сервитута для прохода или проезда через земельный участок 28	1453	
с3*	Исключен	-	
с4*	Исключен	-	
с5*	Исключен	-	
с6	Зона действия публичного сервитута для прохода или проезда через земельный участок 59	363	
с7	Зона действия публичного сервитута для прохода или проезда через земельный участок 58	424	
с8	Зона действия публичного сервитута для прохода или проезда через земельный участок 62	245	
с9	Зона действия публичного сервитута для прохода или проезда через земельный участок 63	663	
с10	Зона действия публичного сервитута для прохода или проезда через земельный участок 67	166	
с11	Зона действия публичного сервитута для прохода или проезда через земельный участок 67	352	
с12	Зона действия публичного сервитута для прохода или проезда через земельный участок 69	1186	
с13	Зона действия публичного сервитута для прохода или проезда через земельный участок 68	254	
с14	Зона действия публичного сервитута для прохода или проезда через земельный участок 66	339	
с15	Зона действия публичного сервитута для прохода или проезда через земельный участок 64	67	
с16	Зона действия публичного сервитута для прохода или проезда через земельный участок 65	364	
с17	Зона действия публичного сервитута для прохода или проезда через земельный участок 61	785	
с18	Зона действия публичного сервитута для прохода или проезда через земельный участок 85	262	
с19	Зона действия публичного сервитута для прохода или проезда через земельный участок 83	578	
с20	Зона действия публичного сервитута для прохода или проезда через земельный участок 82	392	
с21	Зона действия публичного сервитута для прохода или проезда через земельный участок 92	879	
с22	Зона действия публичного сервитута для прохода или проезда через земельный участок 95	1903	
с23	Зона действия публичного сервитута для прохода или проезда через земельный участок 100	742	
с24	Зона действия публичного сервитута для прохода или проезда через земельный участок 102	795	
с25	Зона действия публичного сервитута для прохода или проезда через земельный участок 103	402	
с26	Зона действия публичного сервитута для прохода или проезда через земельный участок 105	381	
с27	Зона действия публичного сервитута для прохода или проезда через земельный участок 104	438	
с28	Зона действия публичного сервитута для прохода или проезда через земельный участок 116	979	
с29	Зона действия публичного сервитута для прохода или проезда через земельный участок 17	895	
с30	Зона действия публичного сервитута для прохода или проезда через земельный участок 18	504	
с31	Зона действия публичного сервитута для прохода или проезда через земельный участок 19	376	
с32	Зона действия публичного сервитута для прохода или проезда через земельный участок 85	987	
с33	Зона действия публичного сервитута для прохода или проезда через земельный участок 74	1049	
с34	аннулирован	-	
с35	Зона действия публичного сервитута для прохода или проезда через земельный участок 120	555	
с36	Зона действия публичного сервитута для прохода или проезда через земельный участок 101	238	
с37	Зона действия публичного сервитута для прохода или проезда через земельный участок 116	569	
с38	Зона действия публичного сервитута для прохода или проезда через земельный участок 85	184	
с39	Зона действия публичного сервитута для прохода или проезда через земельный участок 94	792	
с40	Зона действия публичного сервитута для прохода или проезда через земельный участок 25	602	
с41	Зона действия публичного сервитута для прохода или проезда через земельный участок 24	792	
с42	Зона действия публичного сервитута для прохода или проезда через земельный участок 138	467	
с43	Зона действия публичного сервитута для прохода или проезда через земельный участок 139	648	
с44	Зона действия публичного сервитута для прохода или проезда через земельный участок 152	233	
с45	Зона действия публичного сервитута для прохода или проезда через земельный участок 149	886	
с46	Зона действия публичного сервитута для прохода или проезда через земельный участок 148	559	
с47	Зона действия публичного сервитута для прохода или проезда через земельный участок 135	244	
с48	Зона действия публичного сервитута для прохода или проезда через земельный участок 136	128	
с49	Зона действия публичного сервитута для прохода или проезда через земельный участок 151	30	
с50	Зона действия публичного сервитута для прохода или проезда через земельный участок 152	233	
с51	Зона действия публичного сервитута для прохода или проезда через земельный участок 151	428	
с52	Зона действия публичного сервитута для прохода или проезда через земельный участок 92	1190	
с53	Зона действия публичного сервитута для прохода или проезда через земельный участок 92	230	
с54	Зона действия публичного сервитута для прохода или проезда через земельный участок 89	424	
с55	Зона действия публичного сервитута для прохода или проезда через земельный участок 142	265	
с56	Зона действия публичного сервитута для доступа к линейному объекту через земельный участок 19	62	
с57	Зона действия публичного сервитута для доступа к линейному объекту через земельный участок 182	4	
с58	Зона действия публичного сервитута для прохода или проезда через земельный участок 20	41	
с59	Зона действия публичного сервитута для доступа к линейному объекту через земельный участок 25	71	
с60	Зона действия публичного сервитута для доступа к линейному объекту через земельный участок 185	76	
с61	Зона действия публичного сервитута для доступа к линейному объекту через земельный участок 26	19	
с62	Зона действия публичного сервитута для доступа к линейному объекту через земельный участок 186	18	
с63	Зона действия публичного сервитута для доступа к линейному объекту через земельный участок 31	148	
с64	Зона действия публичного сервитута для доступа к линейному объекту через земельный участок 206	206	
с65	Зона действия публичного сервитута для прохода или проезда через земельный участок 149	48	
с66	Зона действия публичного сервитута для прохода или проезда через земельный участок 149	115	
с67	Зона действия публичного сервитута для прохода или проезда через земельный участок 139	105	
с68	Зона действия публичного сервитута для прохода или проезда через земельный участок 151	263	
с69	Зона действия публичного сервитута для прохода или проезда через земельный участок 152	168	
с70	Зона действия публичного сервитута для прохода или проезда через земельный участок 129	193	
с71	Зона действия публичного сервитута для прохода или проезда через земельный участок 150	117	
с72	Зона действия публичного сервитута для прохода или проезда через земельный участок 153	272	
с73	Зона действия публичного сервитута для прохода или проезда через земельный участок 147	70	
с74	Зона действия публичного сервитута на период строительства, реконструкции, ремонта объектов транспортной инфраструктуры	1643	
с75	Зона действия публичного сервитута на период строительства, реконструкции, ремонта объектов транспортной инфраструктуры	167	
с76	Зона действия публичного сервитута на период строительства, реконструкции, ремонта объектов транспортной инфраструктуры	159	
с77	Зона действия публичного сервитута на период строительства, реконструкции, ремонта объектов транспортной инфраструктуры	245	
с78	Зона действия публичного сервитута на период строительства, реконструкции, ремонта объектов транспортной инфраструктуры	40	
с79	Зона действия публичного сервитута на период строительства, реконструкции, ремонта объектов транспортной инфраструктуры	40	
с80	Зона действия публичного сервитута на период строительства, реконструкции, ремонта объектов транспортной инфраструктуры	96	
с81	Зона действия публичного сервитута на период строительства, реконструкции, ремонта объектов транспортной инфраструктуры	37	
с82	Зона действия публичного сервитута на период строительства, реконструкции, ремонта объектов транспортной инфраструктуры	410	
с83	Зона действия публичного сервитута на период строительства, реконструкции, ремонта объектов транспортной инфраструктуры	199	
с84	Зона действия публичного сервитута на период строительства, реконструкции, ремонта объектов транспортной инфраструктуры	1887	
с85	Зона действия публичного сервитута на период строительства, реконструкции, ремонта объектов транспортной инфраструктуры	33	
с86	Зона действия публичного сервитута на период строительства, реконструкции, ремонта объектов транспортной инфраструктуры	242	
с87	Зона действия публичного сервитута на период строительства, реконструкции, ремонта объектов транспортной инфраструктуры	123	
с88	Зона действия публичного сервитута на период строительства, реконструкции, ремонта объектов транспортной инфраструктуры	5	
с89	Зона действия публичного сервитута на период строительства, реконструкции, ремонта объектов транспортной инфраструктуры	14	
с90	Зона действия публичного сервитута на период строительства, реконструкции, ремонта объектов транспортной инфраструктуры	48	
с91	Зона действия публичного сервитута на период строительства, реконструкции, ремонта объектов транспортной инфраструктуры	235	
с92	Зона действия публичного сервитута на период строительства, реконструкции, ремонта объектов транспортной инфраструктуры	48	
с93	Зона действия публичного сервитута на период строительства, реконструкции, ремонта объектов транспортной инфраструктуры	237	
с94	Зона действия публичного сервитута на период строительства, реконструкции, ремонта объектов транспортной инфраструктуры	157	
с95	Зона действия публичного сервитута на период строительства, реконструкции, ремонта объектов транспортной инфраструктуры	80	
с96	Зона действия публичного сервитута на период строительства, реконструкции, ремонта объектов транспортной инфраструктуры	911	
с97	Зона действия публичного сервитута на период строительства, реконструкции, ремонта объектов транспортной инфраструктуры	978	
с98	Зона действия публичного сервитута на период строительства, реконструкции, ремонта объектов транспортной инфраструктуры	263	
с99	Зона действия публичного сервитута на период строительства, реконструкции, ремонта объектов транспортной инфраструктуры	307	
с100	Зона действия публичного сервитута на период строительства, реконструкции, ремонта объектов транспортной инфраструктуры	297	
с101	Зона действия публичного сервитута на период строительства, реконструкции, ремонта объектов транспортной инфраструктуры	1362	
с102	Зона действия публичного сервитута на период строительства, реконструкции, ремонта объектов транспортной инфраструктуры	17	
с103	Зона действия публичного сервитута на период строительства, реконструкции, ремонта объектов транспортной инфраструктуры	31	
с104	Зона действия публичного сервитута на период строительства, реконструкции, ремонта объектов транспортной инфраструктуры	384	
с105	Зона действия публичного сервитута на период строительства, реконструкции, ремонта объектов транспортной инфраструктуры	240	
с106	Зона действия публичного сервитута на период строительства, реконструкции, ремонта объектов транспортной инфраструктуры	3357	
с107	Зона действия публичного сервитута на период строительства, реконструкции, ремонта объектов транспортной инфраструктуры	241	
с108	Зона действия публичного сервитута на период строительства, реконструкции, ремонта объектов транспортной инфраструктуры	132	
с109	Зона действия публичного сервитута на период строительства, реконструкции, ремонта объектов транспортной инфраструктуры	89	
с110	Зона действия публичного сервитута на период строительства, реконструкции, ремонта объектов транспортной инфраструктуры	147	
с111	Зона действия публичного сервитута на период строительства, реконструкции, ремонта объектов транспортной инфраструктуры	75	
с112	Зона действия публичного сервитута на период строительства, реконструкции, ремонта объектов транспортной инфраструктуры	36	
с113	Зона действия публичного сервитута на период строительства, реконструкции, ремонта объектов транспортной инфраструктуры	64	
с114	Зона действия публичного сервитута на период строительства, реконструкции, ремонта объектов транспортной инфраструктуры	30	
с115	Зона действия публичного сервитута на период строительства, реконструкции, ремонта объектов транспортной инфраструктуры	30	
с116	Зона действия публичного сервитута на период строительства, реконструкции, ремонта объектов транспортной инфраструктуры	957	
с117	Зона действия публичного сервитута на период строительства, реконструкции, ремонта объектов транспортной инфраструктуры	57	
с118	Зона действия публичного сервитута на период строительства, реконструкции, ремонта объектов транспортной инфраструктуры	703	
с119	Зона действия публичного сервитута на период строительства, реконструкции, ремонта объектов транспортной инфраструктуры	244	
с120	Зона действия публичного сервитута на период строительства, реконструкции, ремонта объектов транспортной инфраструктуры	68	
с121	Зона действия публичного сервитута на период строительства, реконструкции, ремонта объектов транспортной инфраструктуры	225	
с122	Зона действия публичного сервитута на период строительства, реконструкции, ремонта объектов транспортной инфраструктуры	105	
с123	Зона действия публичного сервитута для прохода или проезда через земельный участок 67	290	
с124	Зона действия публичного сервитута для прохода через земельный участок 36	177	

с3*, с4*, с5* - сервитуты исключены в связи с установлением красных линий

Примечания.
1. Чертеж разработан на топографической съемке М 1:500, выполненной отделом геодезических изысканий ООО "ЕНИОМ" в 2014 г.
2. Система координат МСК-67, система высот Балтийская.
3. При подготовке межевых планов границы земельных участков могут уточняться.
4. Изменения в данный чертеж внесены на основании постановления Администрации города Смоленска от 26.06.2018 № 1633-адм.
5. Категория земель - земли населенных пунктов.
6. Изменения в данный чертеж внесены на основании постановления Администрации города Смоленска от 26.08.2020 № 1655-адм.
7. Изменения в данный чертеж внесены на основании постановления Администрации города Смоленска от 30.07.2020 № 1655-адм.
8. Изменения в данный чертеж внесены на основании МК от 13.10.2021 № ИМЗ-2021-013049, постановления Администрации города Смоленска от 20.12.2021 №3255-адм.
9.Изменения в настоящий чертеж внесены в соответствии с письмом Администрации города Смоленска от 10.02.2023 г. № 10/0222- исх (разработано ООО "АБ"Пространство", ГАП- Затула С.Н., разработал - Владимирова М.В.).

Согласовано

Взам. инв.№

Подп. и дата

Инв.№подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата
ГАП		Разинкин			
Нач.ОГИ		Гренков			
Разработал		Разинкин			

Муниципальный контракт № 0163300029414000668_127441 "Разработка проекта планировки и межевания застроенных территорий г.Смоленска".

Проект планировки территории микрорайона Королевка

Проект межевания

Стадия	Лист	Листов
ПМ	1	2

Чертеж межевания территории. М 1:2000 (начало)

ООО "Бином"

Формат А2х3