ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах публичных слушаний

1 октября 2025 г.

Комиссией по подготовке и проведению публичных слушаний по рассмотрению документации по планировке и межеванию застроенных и подлежащих застройке территорий в городе Смоленске публичные слушания проведены по проекту планировки и проекту межевания территории в городе Смоленске в границах улицы Смольянинова – по границам территориальных зон П3, Т4 – по границе города Смоленска – по границе территориальной зоны П2.

Количество участников, которые приняли участие в публичных слушаниях – 3 человека, из них в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – ГрК РФ) официальными участниками являются 2 человека.

Заключение подготовлено на основании протокола публичных слушаний от 23 сентября 2025 г. № 745.

Предложения и замечания участников публичных слушаний

Содержание предложений и замечаний граждан, являющихся участниками публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились публичные слушания	Рекомендации комиссии
Предложения – не вносились	
Замечания – не вносились	
Содержание предложений и замечаний иных участников публичных слушаний	Рекомендации комиссии
Предложения	
Перераспределить земельный участок с кадастровым номером 67:27:0031006:108 с земельным участком с кадастровым номером 67:27:0031006:351	Не принято. Требуется обоснование целесообразности изменения границ земельного участка с кадастровым номером 67:27:0031006:108
Замечания – не вносились	

Предложения и замечания членов комиссии:

1. Положения об очередности планируемого развития территории привести в соответствие с действующим ГрК РФ.

2. Перепроверить (уточнить):

- сведения, указанные в графической и текстовой частях проекта планировки и проекта межевания территории;

- способы образования земельных участков, расположенных в границах проектирования.

3. Обосновать границы и площади земельных участков, образование которых предусмотрено в проекте межевания территории путем их увеличения за счет земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

По результатам рассмотрения проекта планировки и проекта межевания территории в городе Смоленске в границах улицы Смольянинова – по границам территориальных зон П3, Т4 – по границе города Смоленска – по границе территориальной зоны П2 рекомендовано одобрить указанные проекты с учетом предложений и замечаний, внесенных членами комиссии.

Выводы по результатам публичных слушаний: рекомендовать Главе города Смоленска принять решение об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории в городе Смоленске в границах улицы Смольянинова – по границам территориальных зон П3, Т4 – по границе города Смоленска – по границе территориальной зоны П2.

Заместитель Главы города Смоленска
по строительству и архитектуре –
председатель комиссии Е.В. Скачков