ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах публичных слушаний

28 октября 2025 г.

Комиссией по подготовке и проведению публичных слушаний по рассмотрению документации по планировке и межеванию застроенных и подлежащих застройке территорий в городе Смоленске публичные слушания проведены по проекту внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории в городе Смоленске в границах улицы Дзержинского – улицы Кашена – улицы 2-я Садовая – вдоль реки Днепр.

Заключение подготовлено на основании протокола публичных слушаний от 21 октября 2025 г. № 756.

Количество участников, которые приняли участие в публичных слушаниях – 4, из них в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации официальным участником является – 3.

Количество участников, которые приняли участие в собрании участников публичных слушаниях – 4, из них в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации официальным участником является – 3.

Предложения и замечания участников публичных слушаний по проекту

Содержание предложений и замечаний граждан, являющихся участниками публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились публичные слушания	**Рекомендации комиссии**
Предложения – не поступали	
Замечания – не поступали	
Содержание предложений и замечаний иных участников публичных слушаний, являющиеся правообладателями, находящихся в границах территории, в пределах которой проводились публичные слушания, земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального	**Рекомендации комиссии**

строительства	
Предложения	
Предусмотреть перераспределение земельного участка с кадастровым номером 67:27:0013011:33 (№ 9) с частью земельного участка с кадастровым номером 67:27:0013011:102 (№ 40) с целью последующего предоставления в собственность	Не принимается. Нецелесообразно. Данная территория по улице Желябова будет предусмотрена под развитие
Замечания – не поступали	

Предложения и замечания членов комиссии: уточнить нумерацию земельных участков в проекте; образовать земельный участок с видом разрешенного использования «Земельные участки (территории) общего пользования» между земельными участками с кадастровыми номерами 67:27:0013009:8 и 67:27:0013009:1; пересмотреть установленные проектом виды разрешенного использования «Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы)» и площади земельных участков с данным видом; обновить топографическую съемку в кадастровом квартале 67:27:0013011.

По результатам рассмотрения проекта внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории в городе Смоленске в границах улицы Дзержинского – улицы Кашена – улицы 2-я Садовая – вдоль реки Днепр рекомендовано одобрить указанные проекты с учетом предложений и замечаний.

Выводы по результатам публичных слушаний: рекомендовать Главе города Смоленска принять решение об утверждении проекта внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории в городе Смоленске в границах улицы Дзержинского – улицы Кашена – улицы 2-я Садовая – вдоль реки Днепр.

Заместитель Главы города Смоленска по строительству и архитектуре – председатель комиссии Е.В. Скачков