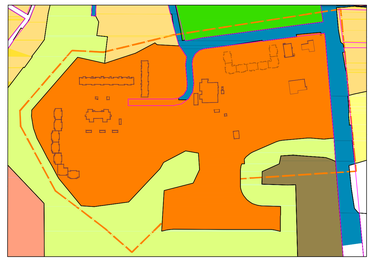
Фрагмент карты
планировочной структуры территории городского округа с
отображением границ элементов планировочной структуры.
М 1:5000



Ипподромный проезд

Условные обозначения

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- здания и сооружения, существующие
- здания и сооружения, строящиеся

Границы зон с особыми условиями использования территорий

- охранная зона кабельной линии (КЛ)
- санитарно-защитная полоса водопровода
- охранная зона канализации ливневой
- охранная зона существующего газопровода
- охранная зона канализации
- охранная зона теплосети
- охранная зона ЛЭП-10 кВ
- охранная зона ЛЭП-0,4 кВ
- охранная зона существующей линии связи
- санитарно-защитные зоны (существующие)
- водоохранная зона водных объектов

- Ж.1 - зона застройки индивидуальными жилыми домами и жилыми домами блокированного типа
- Ж.3 - зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей) и многоэтажными жилыми домами (от 9 этажей и выше)
- ОД - зона размещения объектов общественно-делового назначения
- С1 - зона размещения объектов специального назначения
- СД - зона, занятая объектами садоводства
- Т4 - зона размещения улично-дорожной сети
- Р1 - зона рекреационно-природных территорий
- Р2 - зона парков, скверов, набережных

0 50 200
25 5 10 100
Масштаб 1:1000

Примечание.
1.Чертеж разработан на топографической съемке М 1:500, предоставленной Заказчиком.
2.Система координат МСК-67, система высот Балтийская.
3.Данный чертеж попадает под действие авторского права.
4. СЗЗ нанесены по сведениям из ИСОГД г. Смоленска.

						Договор №21/2021 от 11.05.2021 г.	МЗ-1
						Проект планировки и межевания территории под многоэтажную комплексную застройку в районе п. Одинцово г. Смоленска	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		
АП		Найденова				Материалы по обоснованию	Стадия: П; Лист: 1; Листов: 4
		Каховская					
Разработал		Шаплова				Фрагмент карты планировочной структуры территории городского округа с отображением границ элементов планировочной структуры. М 1:5000. Схема границ зон с особыми условиями использования. М 1:1000	Открытая студия архитектуры и урбанистики / Open studio of architecture and urban planning
Т. контр.		Шаплова					

Формат А0

Инв.№ подл. | Подп. и дата | Взам.инв.№ | Согласовано