- границы формируемых земельных участков
- границы существующих земельных участков, стоящих на учете в ГКН, корректируемых
- границы существующих земельных участков, стоящих на учете в ГКН
- границы существующих земельных участков, подлежащих снятию с учета
- границы земельных участковпод линейными объектами

- красные линии, фактически существующие, координируемые
- линии регулирования застройки
- красные линии за границей проектирования
- красные линии линейных объектов (технические линии инженерных сетей) – существующие
- красные линии линейных объектов (технические линии инженерных сетей) – проектируемые
- площадка для выгула домашних животных
- расширяемые дороги
- реконструируемые здания
- разворотная площадка (Р.П.)
- деревья
- проектируемые здания

## Условные обозначения

- граница проектирования
- жилые здания
- административные здания, учреждения по обслуживанию населения
- учреждения здравоохранения
- объекты культуры, музеи
- образовательные учреждения
- объекты Министерства обороны
- объекты инженерной инфраструктуры
- гаражи и стоянки
- склады и сараи
- (1) номер объекта капитального строительства по экспликации
- зона планируемого размещения объектов

40 20 0 100 300 500
50 30 10 50 200 400

Масштаб 1:2000

## Экспликация объектов капитального строительства

| № п/п | Наименование | S застр. | Этаж-ность | Адрес | неж. пом. шт. | Sзу по пред. нормат. (тех. паспорт) |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Многоквартирный жилой дом | 1304 | 9 | пр-т Строителей, д.19 | 1 | 5355 |
| 2 | Многоквартирный жилой дом | 1825,7 | 9 | пр-т Строителей, д.13 | – | – |
| 3 | Магазин | 2481 | 1 | пр-т Строителей, д.7 | 4 | 12514 |
| 4 | Многоквартирный жилой дом | | 9 | пр-т Строителей, д.7 | – | |
| 5 | Почта | | 1 | пр-т Строителей, д.7 | – | |
| 6 | Магазин | 2321 | 1 | пр-т Строителей, д.1/42 | 3 | 8710 |
| 7 | Многоквартирный жилой дом | | 9 | пр-т Строителей, д.1/42 | – | |
| 8 | Многоквартирный жилой дом | 549,6 | 12 | ул. Попова, д.44 | – | 4481 |
| 9 | Магазин | 772,4 | 1 | ул. Попова, д.44 | – | |
| 10 | Многоквартирный жилой дом | 1113 | 5 | ул. Попова, д.46 | 2 | 10549 |
| 11 | Многоквартирный жилой дом | 861,8 | 5 | ул. Попова, д.46А | – | 4609,8 |
| 12 | Многоквартирный жилой дом | 862,2 | 5 | ул. Попова, д.46Б | – | – |
| 13 | Трансформаторная подстанция № 504 | 51,9 | 1 | ул. Попова, во дворе д. 48 | – | – |
| 14 | Многоквартирный жилой дом | 691 | 5 | пр-т Строителей, д.3 | – | 4625 |
| 15 | Трансформаторная подстанция | 58 | 1 | пр-т Строителей, во дворе д. 7 | – | – |
| 16 | Многоквартирный жилой дом | 1272 | 9 | пр-т Строителей, д.5 | – | 9131 |
| 17 | Центральный тепловой пункт № 43 | 164 | 1 | пр-т Строителей, во дворе д. 5 | – | – |
| 18 | МОУ СОШ № 11 | 2962 | 3 | пр-т Строителей, д.9 | – | 8651 |
| 19 | Многоквартирный жилой дом | 1097,7 | 5 | пр-т Строителей, д.11 | – | – |
| 20 | Поликлиника № 2 | 1309,9 | 2 | пр-т Строителей, д.15 | – | – |
| 21 | Трансформаторная подстанция № 407 | 51,7 | 1 | пр-т Строителей, во дворе д.19 | – | – |
| 22 | Многоквартирный жилой дом | 1119 | 5 | пр-т Строителей, д.17 | 1 | 7614 |
| 23 | Трансформаторная подстанция № 410 | 50 | 1 | пр-т Строителей, во дворе д. 17 | – | – |
| 24 | Центральный тепловой пункт № 45 | 137 | 1 | ул. Рыленкова, во дворе д. 19 | – | – |
| 25 | Многоквартирный жилой дом | 709 | 5 | ул. Рыленкова, д. 15 | 3 | 2770 |
| 26 | Многоквартирный жилой дом | 1016 | 5 | ул. Рыленкова, д. 17 | 1 | 4505 |
| 27 | Многоквартирный жилой дом | 1275 | 9 | ул. Рыленкова, д. 19 | – | 3992 |
| 28 | Многоквартирный жилой дом | 714 | 5 | ул. Рыленкова, д. 21 | – | – |
| 29 | Многоквартирный жилой дом | 1065 | 5 | ул. Рыленкова, д. 23 | 4 | 3835 |
| 30 | Ясли-сад № 34 | 1148,1 | 2 | ул. Рыленкова, д. 25 | – | – |
| 31 | Многоквартирный жилой дом | 1313 | 9 | ул. Рыленкова, д. 27 | 3 | 8898 |
| 32 | Многоквартирный жилой дом | 709 | 5 | ул. Рыленкова, д. 29 | 6 | 2223 |
| 33 | Многоквартирный жилой дом | 1014 | 5 | ул. Рыленкова, д. 33 | 5 | – |
| 34 | Магазин | 539 | 1 | ул. Рыленкова, д. 35А | – | 1885 |
| 35 | Многоквартирный жилой дом | 507,7 | 12 | ул. Рыленкова, д. 35 | 3 | – |
| 36 | Многоквартирный жилой дом | 649 | 12 | ул. Петра Алексеева, д. 3 | – | 2670 |
| 37 | Центральный тепловой пункт № 45А | 138,1 | 1 | ул. Рыленкова, во дворе д. 29 | – | – |
| 38 | Трансформаторная подстанция № 439 | 50,1 | 1 | ул. Рыленкова, во дворе д. 31 | – | – |
| 39 | Многоквартирный жилой дом | 1093,4 | 5 | ул. Рыленкова, д. 31 | – | – |
| 40 | Трансформаторная подстанция № 411 | 55 | 1 | ул. Рыленкова, рядом с д. 31 | – | – |
| 41 | Магазин | 289 | 2 | ул. Рыленкова, д. 35Б | – | – |
| 42 | Многоквартирный жилой дом | 1957 | 9 | ул. Петра Алексеева, д. 5 | – | 19697 |
| 43 | Ясли-сад "Кристаллик" | 1260,5 | 2 | ул. Петра Алексеева, д. 7 | – | 11255,6 |
| 44 | Многоквартирный жилой дом | 1092 | 5 | ул. Петра Алексеева, д. 9 | – | – |
| 45 | Многоквартирный жилой дом | 899,4 | 9 | ул. Петра Алексеева, д. 11 к. 1 | – | – |
| 46 | Общежитие | 1047 | 9 | ул. Петра Алексеева, д. 11 к. 2 | 2 | – |
| 47 | Общежитие | 1047 | 9 | ул. Петра Алексеева, д. 11 к. 3 | – | 4356 |
| 48 | Общежитие | 1047 | 9 | ул. Петра Алексеева, д. 11 к. 4 | 3 | 4356 |
| 49 | Трансформаторная подстанция № 466 | 51,4 | 1 | ул. Петра Алексеева, около д. 11 к. 4 | – | – |
| 50 | Многоквартирный жилой дом | 1226 | 9 | ул. Петра Алексеева, д. 13 | – | 8847 |
| 51 | Многоквартирный жилой дом | 1819 | 9 | ул. Петра Алексеева, д. 15/70 | – | 8285 |
| 52 | Центральный тепловой пункт № 44 | 131,1 | 1 | ул. Петра Алексеева, во дворе д. 13 | – | – |
| 53 | Трансформаторная подстанция | 121,9 | 1 | ул. Попова, во дворе д. 66 | – | – |
| 54 | Многоквартирный жилой дом | 1123 | 5 | ул. Попова, д. 68 | 1 | 8746 |
| 55 | Многоквартирный жилой дом | 859 | 5 | ул. Попова, д. 68А | – | 1641 |
| 56 | Многоквартирный жилой дом | 1978 | 9 | ул. Попова, д. 60 | – | 9304 |
| 57 | Многоквартирный жилой дом | 503 | 12 | ул. Попова, д. 64 | – | 3873,9 |
| 58 | Магазин | 710,6 | 1 | ул. Попова, д. 64 | – | |
| 59 | Многоквартирный жилой дом | 1150 | 5 | ул. Попова, д. 58 | 2 | 10303 |
| 60 | Детский сад "Калинка" | 1154,8 | 2 | ул. Попова, д. 56 | – | 10798 |
| 61 | Многоквартирный жилой дом | 1898 | 9 | ул. Попова, д. 48 | – | 11262 |
| 62 | Многоквартирный жилой дом | 505,1 | 12 | ул. Попова, д. 50 | – | 4801 |
| 63 | Магазин | 693,7 | 1 | ул. Попова, д. 50 | – | |
| 64 | Многоквартирный жилой дом | 707 | 5 | ул. Попова, д. 52 | – | 3439 |
| 65 | Многоквартирный жилой дом | 1294.7 | 9 | ул. Попова, д. 54 | – | 7711 |
| 66 | МОУ СОШ № 34 | 1677 | 3 | ул. Попова, д. 62 | – | 15719,7 |
| 67 | Многоквартирный жилой дом | 694 | 5 | ул. Попова, д. 66 | – | 3964 |
| 68 | Трансформаторная подстанция №477 | 51 | 1 | ул. Попова, во дворе д. 68А | – | – |
| 69 | Трансформаторная подстанция № 409 | 50,4 | 1 | ул. Попова, во дворе д. 58 | – | – |
| 70 | Станция скорой помощи | 107,4 | 1 | ул. Попова, д. 68А | – | – |
| 71 | ГРП | 26 | 1 | ул. Петра Алексеева,нанротив д.11 к. 2 | – | – |
| 72 | Многоквартирный жилой дом | 812 | 9 | ул. Петра Алексеева, д. 5А | – | – |
| 73 | Административное здание | 537 | 2 | ул. Петра Алексеева, д. 3А | – | – |
| 74 | Многоквартирный жилой дом | 1329 | 10 | ул. Попова, д. 52А | – | – |
| 75 | Административное здание | 742 | 2 | ул. Петра Алексеева, д. 19/70А | – | – |
| 76 | Наземная парковка на 54 м/мест | 317 | – | пр-т Строителей, рядом с д.19 | – | – |
| 77 | Подземная парковка на 520 м/мест | – | – | пр-т Строителей, рядом с д.19 | – | – |
| 78 | Наземная парковка на 54 м/мест | 317 | – | пр-т Строителей, рядом с д.19 | – | – |
| 79 | Проектируемый торговый центр | – | – | пр. Строителей | – | – |

1. Чертеж разработан на топографической съемке М 1:500, выполненной отделом геодезических изысканий ООО "БИНОМ" в 2011 г.
2. Система координат местная, система высот Балтийская.

| Изм. | Кол. уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| ГАП | | Найданова-Каховская | | | | Муниципальный контракт №293 "Разработка проекта планировки и межевания застроенных территорий г. Смоленска" |
| Нач. ОГИ | | Карпеев | | | | Проект планировки территории квартала в границах пр-кта Строителей – ул. Попова – ул. Петра Алексеева – ул. Рыленкова (ПК №1) |
| Разработал | | Найданова-Каховская | | | | Проект планировки территории |

| Стадия | Лист | Листов |
|---|---|---|
| П | 3 | 5 |

Чертеж границ зон планируемого размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, иных объектов капитального строительства. М 1:2000.

ООО "Бином"

Согласовано

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.