

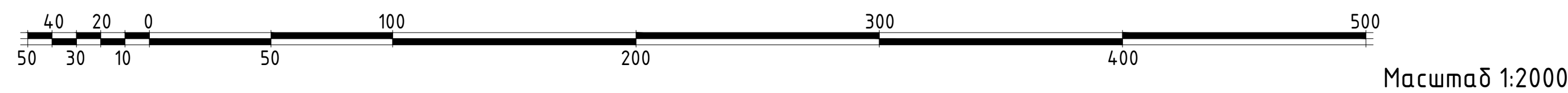
Условные обозначения

- граница проектирования
- жилые здания
- административные здания, учреждения по обслуживанию населения
- учреждения здравоохранения
- объекты культуры, музеи
- образовательные учреждения
- объекты Министерства обороны
- объекты инженерной инфраструктуры
- гаражи и стоянки
- склады и сараи
- 1 — номер объекта капитального строительства по экспликации

- ССЗ промышленных предприятий
- ССЗ автотранспортных предприятий
- ССЗ объектов социально-культурно-бытового обслуживания населения
- ССЗ объектов спортивно-оздоровительного назначения
- ССЗ ГРП
- зона охраны природного ландшафта
- ССЗ кладбища
- зона скверов и бульваров
- охранный зона памятников
- водоохранная зона
- территории памятников истории и культуры, имеющие большое художественное и градостроительное значение
- граница охранной зоны (Постановление Администрации Смоленской области № 34.4 от 09.06.2010г.)

- границы формируемых земельных участков
- границы существующих земельных участков, стоящих на учете в ГКН, корректируемых
- границы существующих земельных участков, стоящих на учете в ГКН
- границы существующих земельных участков, подлежащих снятию с учета
- границы земельных участков под линейными объектами

- красные линии, фактически существующие, координируемые
- исторические линии регулирования застройки (сохранившиеся исторические красные линии)
- линии регулирования застройки
- красные линии за границей проектирования
- красные линии линейных объектов (технические линии инженерных сетей) - существующие
- красные линии линейных объектов (технические линии инженерных сетей) - проектируемые
- реконструируемые детские площадки
- реконструируемые спортивные площадки
- площадка для выгула домашних животных
- расширяемые дороги
- реконструируемые здания
- разворотная площадка
- деревья
- проектируемые здания



Экспликация объектов капитального строительства

№ п/п	Наименование	С застр.	Этаж-ность	Адрес	неж. пом. шт.	Сзу по пред. нормат. (тех. паспорт)
1	Церковь Иоанна Богослова	307	1	ул. Большая Краснофлотская, д. 15А	—	—
2	Многоквартирный жилой дом	585	3	ул. Большая Краснофлотская, д. 11	1	2058
3	Многоквартирный жилой дом	942	3	ул. Большая Краснофлотская, д. 9	1	2224
4	Многоквартирный жилой дом	500	3	ул. Большая Краснофлотская, д. 7	—	1950
5	Многоквартирный жилой дом	873	4	ул. Большая Краснофлотская, д. 5	—	2223
6	Многоквартирный жилой дом	603	3	ул. Большая Краснофлотская, д. 3	—	2164
7	Многоквартирный жилой дом	286	3	ул. Большая Краснофлотская, д. 1	—	2260
8	Многоквартирный жилой дом	214	1	ул. Большая Краснофлотская, д. 3А	—	—
9	Гостиница "Усадьба"	352	3	ул. Бакучина, д. 2В	—	800
10	Индивидуальный жилой дом	132	2	ул. Бакучина, д. 2Б	—	500
11	Общекитие	252	2	ул. Бакучина, д. 2	—	1623
12	Многоквартирный жилой дом	294	2	ул. Бакучина, д. 2А	—	2218
13	Многоквартирный жилой дом - реконструируемый	300	2	ул. Бакучина, д. 4	—	3951
14	Многоквартирный жилой дом - реконструируемый	296	3	ул. Бакучина, д. 6	—	
15	Многоквартирный жилой дом - реконструируемый	290	2	ул. Бакучина, д. 8	—	4259
16	Верепарино-санитарная станция	390	1	ул. Большая Краснофлотская, д. 13	—	
17	Амбулатория	246	1	ул. Большая Краснофлотская, д. 13А	—	—
18	Индивидуальный жилой дом	44	1	ул. Большая Краснофлотская, д. 13Б	—	
19	Многоквартирный жилой дом	86	1	ул. Красина, д. 1	—	426
20	Многоквартирный жилой дом	368	2	ул. Держинского, д. 26	—	2129
21	Общекитие	497	2	ул. Держинского, д. 24	—	2268
22	Индивидуальный жилой дом	84	1	ул. Красина, д. 2	—	—
23	Многоквартирный жилой дом	132	1	ул. Красина, д. 4А	1	926
24	Многоквартирный жилой дом	106	1	ул. Красина, д. 4	—	1089
25	Индивидуальный жилой дом	152	3	ул. Красина, д. 4Б	—	—
26	Многоквартирный жилой дом	1493	5	ул. Бакучина, д. 10	—	3477
27	Областной методический центр	572	2	ул. Бакучина, д. 3	—	5794
28	Многоквартирный жилой дом	494	2	ул. Бакучина, д. 2	1	2897
29	Индивидуальный жилой дом	88	2	ул. Бакучина, д. 1	—	1828
30	Индивидуальный жилой дом	32	1	пер. 1-й Перовский, д. 4А	—	607
31	Индивидуальный жилой дом	171	2	пер. 1-й Перовский, д. 2В	—	725
32	Индивидуальный жилой дом	294	2	ул. Бакучина, д. 2/1	—	—
33	Трансформаторная подстанция № 10	36	1	ул. Воробского, во дворе д. 2	—	—
34	Индивидуальный жилой дом	98	1	ул. Воробского, д. 4	—	844
35	Многоквартирный жилой дом	158	1	пер. 1-й Перовский, д. 2А	—	518
36	Многоквартирный жилой дом	130	1	пер. 1-й Перовский, д. 2	—	804
37	Многоквартирный жилой дом	141	1	пер. 1-й Перовский, д. 4	—	347
38	Многоквартирный жилой дом	150	1	ул. Воробского, д. 6	—	1072
39	Индивидуальный жилой дом	60	1	пер. 1-й Перовский, д. 1	—	552
40	Индивидуальный жилой дом	26	1	пер. 1-й Перовский, д. 3	—	—
41	Индивидуальный жилой дом	43	1	пер. 1-й Перовский, д. 5	—	165
42	Многоквартирный жилой дом	150	1	ул. Воробского, д. 8	—	967
43	Многоквартирный жилой дом	131	1	ул. Воробского, д. 10	—	828
44	Многоквартирный жилой дом	145	1	ул. Воробского, д. 10А	—	1508
45	Индивидуальный жилой дом	132	2	ул. Ногина, д. 4А	—	—
46	Многоквартирный жилой дом	2443	5	ул. Бакучина, д. 5	—	9840
47	Многоквартирный жилой дом	505	5	ул. Бакучина, д. 10В	—	2265
48	Административное здание	529	2	ул. Красина, д. 6	—	3548
49	Административное здание	71	1	ул. Красина, д. 6Б	—	
50	Административное здание	100	1	ул. Красина, д. 6В	—	—
51	Многоквартирный жилой дом	691	2	ул. Держинского, д. 22	—	—
52	Многоквартирный жилой дом	691	2	ул. Держинского, д. 22А	—	—
53	Многоквартирный жилой дом	289	2	ул. Красина, д. 10	—	800
54	Многоквартирный жилой дом	179	1	ул. Красина, д. 6А	—	—
55	Индивидуальный жилой дом	88	1	ул. Красина, д. 8	—	733
56	Общекитие	285	2	ул. Красина, д. 18	—	774
57	Детский сад "Ладя"	507	2	ул. Бакучина, д. 10А	—	3710
58	Индивидуальный жилой дом	48	1	ул. Красина, д. 14	—	390
59	Индивидуальный жилой дом	70	1	ул. Красина, д. 12	—	790
60	Индивидуальный жилой дом	85	1	ул. Красина, д. 10А	—	815
61	Индивидуальный жилой дом	96	1	ул. Красина, д. 18А	—	797
62	Трансформаторная подстанция № 47	74	1	ул. Красина, напротив д. 18А	—	—
63	Многоквартирный жилой дом	463	5	ул. Бакучина, д. 10Б	—	2519
64	Многоквартирный жилой дом	180	2	ул. Воробского, д. 16А	—	1173
65	Многоквартирный жилой дом	128	1	ул. Воробского, д. 12А	—	1446
66	Индивидуальный жилой дом	80	1	ул. Воробского, д. 14А	—	603
67	Индивидуальный жилой дом	72	1	ул. Воробского, д. 17	—	874
68	Индивидуальный жилой дом	102	1	ул. Воробского, д. 22	—	1367
69	Общекитие	672	5	ул. Бакучина, д. 7А	1	2630
70	Многоквартирный жилой дом	677	4-6	ул. Бакучина, д. 7	1	4465
71	Многоквартирный жилой дом	1443	5	ул. Бакучина, д. 12	—	9236
72	Индивидуальный жилой дом	78	1	ул. Красина, д. 20	—	2317
73	Индивидуальный жилой дом	85	2	ул. Держинского, д. 20	—	182
74	Индивидуальный жилой дом	85	1	ул. Красина, д. 16	—	978

75	Индивидуальный жилой дом	121	1	ул. Красина, д. 22	—	1172
76	Детский сад	362	2	ул. Красина, д. 38А	—	—
77	Многоквартирный жилой дом	875	5	ул. Бакучина, д. 9	—	5011
78	Центральный тепловой пункт	125	1	ул. Бакучина, во дворе д. 9	—	—
79	Индивидуальный жилой дом	85	1	ул. Воробского, д. 26	—	942
80	Индивидуальный жилой дом	84	1	ул. Воробского, д. 26А	—	—
81	Многоквартирный жилой дом - реконструируемый	272	2	ул. Воробского, д. 24	—	2122
82	Многоквартирный жилой дом	115	1	ул. Воробского, д. 19	—	1453
83	Индивидуальный жилой дом	72	1	ул. Воробского, д. 21А	—	590
84	Многоквартирный жилой дом	790	5	ул. Воробского, д. 23	—	3424
85	Департамент государственной службы занятости населения	577	2	ул. Воробского, д. 28	—	—
86	Трансформаторная подстанция	53	1	ул. Бакучина, во дворе д. 9	—	—
87	Многоквартирный жилой дом	237	5	ул. Бакучина, д. 11	1	—
88	Индивидуальный жилой дом	88	1	ул. Красина, д. 26	—	583
89	МОУ СОШ № 28	1227	4	ул. Пржевальского, д. 14	—	—
90	Многоквартирный жилой дом	647	4	ул. Пржевальского, д. 10	—	—
91	Административное здание	261	2	ул. Воробского, д. 5	—	1356
92	Трансформаторная подстанция № 63	29	1	ул. Воробского, рядом с д. 5	—	—
93	Трансформаторная подстанция № 111	57	1	ул. Пржевальского, во дворе д. 6	—	—
94	ГРП 15	25	1	ул. Пржевальского, во дворе д. 6	—	—
95	Многоквартирный жилой дом	747	5	ул. Ногина, д. 32	10	3919
96	Многоквартирный жилой дом	2852	5	ул. Пржевальского, д. 6/25	—	744,9
97	Многоквартирный жилой дом	578	5	ул. Пржевальского, д. 8	4	1783
98	Индивидуальный жилой дом	108	1	ул. Воробского, д. 7	—	1231
99	Многоквартирный жилой дом	190	1	ул. Ногина, д. 4	—	554
100	Индивидуальный жилой дом	37	1	ул. Ногина, д. 6	—	655
101	Индивидуальный жилой дом	113	1	ул. Воробского, д. 9	—	599
102	Индивидуальный жилой дом	119	1	ул. Ногина, д. 8	—	842
103	Индивидуальный жилой дом	66	1	ул. Ногина, д. 10	—	915
104	Индивидуальный жилой дом	84	1	ул. Воробского, д. 11	—	688
105	Многоквартирный жилой дом	140	1	ул. Воробского, д. 13	—	998
106	Индивидуальный жилой дом	66	1	ул. Воробского, д. 15	—	712
107	Индивидуальный жилой дом	160	2	ул. Ногина, д. 18	—	1787
108	Индивидуальный жилой дом	62	1	ул. Ногина, д. 20	—	—
109	Индивидуальный жилой дом	49	1	ул. Ногина, д. 22	—	938
110	Индивидуальный жилой дом	66	1	ул. Ногина, д. 22А	—	825
111	Индивидуальный жилой дом	105	1	ул. Ногина, д. 24А	—	1026
112	Индивидуальный жилой дом	73	1	ул. Ногина, д. 24	—	848
113	Индивидуальный жилой дом	119	1	ул. Ногина, д. 26	—	790
114	Многоквартирный жилой дом	159	1	ул. Ногина, д. 30	—	1547
115	Индивидуальный жилой дом	76	1	ул. Ногина, д. 30А	—	1389
116	Многоквартирный жилой дом	1345	5	ул. Пржевальского, д. 9/27	1	3788
117	Многоквартирный жилой дом	1143	6	ул. Пржевальского, д. 7А	1	3342
118	АТС-36	339	2	ул. Пржевальского, д. 7/2	—	1992
119	Многоквартирный жилой дом	941	7	ул. Октябрьской Революции, д. 4	—	—
120	Музыкальная школа	552	3	ул. Карла Маркса, д. 8	—	—
121	Административное здание	444	2	ул. Карла Маркса, д. 10	—	5885
122	Административное здание	104	2	ул. Карла Маркса, д. 12	—	—
123	Административное здание	988	3	ул. Карла Маркса, д. 14	—	27473
124	Многоквартирный жилой дом	453	4	ул. Карла Маркса, д. 12А	—	5885
125	Многоквартирный жилой дом	367	2	ул. Кирилла и Мефодия, д. 1	—	1190
126	Многоквартирный жилой дом	407	5	ул. Бакучина, д. 13	1	—
127	Многоквартирный жилой дом	516	5	ул. Пржевальского, д. 12	1	3880
128	Многоквартирный жилой дом	1000	6	ул. Пржевальского, д. 6А	—	—
129	Многоквартирный жилой дом	1791	6	ул. Бакучина, д. 5А	—	—
130	Многоквартирный жилой дом	1115	5	ул. Бакучина, д. 7Б	—	—
131	Индивидуальный жилой дом	142	2	ул. Ногина, д. 4Б	—	—
132	Индивидуальный жилой дом	101,5	1	ул. Ногина, д. 12	—	855
133	Индивидуальный жилой дом	74,8	1	ул. Ногина, д. 14	—	1126
134	Индивидуальный жилой дом	126	1	ул. Ногина, д. 16	—	865
135	Административное здание	258	3	ул. Красина, д. 2А	—	—
136	Административное здание	114	2	ул. Красина, д. 2Б	—	—
137	Индивидуальный жилой дом	128	2	ул. Красина, д. 26А	—	—
138	Индивидуальный жилой дом	98	2	ул. Красина, д. 5/28	—	—
139	ГРП	9	1	ул. Бакучина, рядом с д. 7Б	—	—
140	Восстанавливаемый памятник архитектуры	2				
141	Проектируемый жилой дом					

1. Чертеж разработан на топографической съемке М 1:500, выполненной отделом геодезических изысканий ООО "БИНОМ" в 2011 г.
2. Система координат местная, система высот Балтийская.

						Муниципальный контракт №293 "Разработка проекта планировки и межевания застроенных территорий г. Смоленска"			
						Проект планировки территории квартала в ул. Держинского - ул. Большой Краснофлотской - ул. Студенческой - ул. Ногина - ул. Октябрьской Революции - ул. Карла Маркса - ул. Кирилла и Мефодия - ул. Пржевальского (ПК №4)			
Изм.	Кол. ч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект планировки территории	Студия	Лист	Листов
ГАП		Найданова	Каховская				П	1	5
Нач. ОПГ		Карпеев				Чертеж красных линий (основной чертеж планировки территории). М 1:2000.	ООО "Бином"		
Разработал		Найданова	Каховская						